

Smlouva o spolupráci

uzavřená dle ustanovení § 1746 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Smluvní strany**Armádní Servisní, příspěvková organizace**

Se sídlem v Praze, Podbabská 1589/1, Dejvice, 160 00 Praha 6

Zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze

oddíl Pr, vložka 1342

Zastoupená ředitelem Ing. Martinem Lehkým

IČ: 60460580

IČO: 60460580

DIČ: CZ60460580

ID datové schránky: dugmkm6

(dále též ASPO)

ČEVAK a.s.

IČ: 60849657

se sídlem Severní 2264/8, 370 10 České Budějovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeným Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 657

zastoupená

(dále též ČEVAK)

I.**Úvodní ustanovení**

I.1. ASPO má v příslušnosti hospodaření majetek, který slouží k:

- dopravě a zajištění dodávek pitné vody
- k odvádění odpadních vod

Tento majetek je tvořen vodovody a kanalizacemi ve smyslu § 2 odst. 1) a 2) zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), v platném znění (dále jen ZVaK), přičemž tyto vodovody a kanalizace jsou blíže upřesněny v příloze č. 1 této smlouvy. Tento majetek je rovněž tvořen souborem pozemků, souborem technických zařízení souvisejících s provozováním vodovodů a kanalizací a dále též nehmotným majetkem (průmyslovými a jinými právy a duševním vlastnictvím) vázícím se ke shora uvedenému majetku hmotnému, jeho využívání a provozování.

Tento majetek je v této smlouvě nadále označen jako vodohospodářský majetek.

I.2. ČEVAK je právnickou osobou, oprávněnou mimo jiné k podnikání v oblasti provozování vodovodů a kanalizací.

II.

Předmět smlouvy, její účel, základní práva a povinnosti smluvních stran

II.1. Předmětem této smlouvy je zajištění bezpečného a plynulého provozování vodohospodářského majetku či jeho částí vymezeného v odst. I.1. této smlouvy.

II.2. Ke splnění účelu smlouvy se ČEVAK touto smlouvou zavazuje v souladu s obecně platnými právními předpisy řádně, účelně a účinně využít vodohospodářský majetek či jeho části pro účely a v rozsahu vymezeném touto smlouvou. ČEVAK se stává provozovatelem ve smyslu § 6 a § 9 ZVaK.

II.3. ČEVAK povede technickou dokumentaci a evidenci, která souvisí s provozováním vodohospodářského majetku dle ZVaK. Veškeré náklady ČEVAK spojené s vedením této evidence jsou součástí kalkulace cen pro vodné a stočné.

III.

Platnost a účinnost smlouvy a doba jejího trvání

III.1. Tato smlouva se sjednává na dobu určitou, a to do 31.12.2025.

III.2. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Přičemž pro zamezení všem pochybnostem platí, že smluvní strany byly v souvislosti s předmětem této smlouvy ode dne 3.7.2024 do dne účinnosti této smlouvy stranami ústní dohody a tato smlouva je vyjádřením práv a povinností této ústní dohody slovem a písmem.

III.3. S ohledem na znění čl. III.2 výše dále platí, že ČEVAK byl ke dni 3.7.2024 seznámen s provozními podmínkami a stavem vodovodu a kanalizace, má zpracovávánu kalkulaci ceny pro vodné a stočné a cena tak bude odběratelům účtována i pro dobu účinnosti ústní dohody stran dle této kalkulace.

IV.

Ujednání smluvních stran při naplňování účelu smlouvy

Cena pro vodné a stočné a způsob jejího stanovení

IV.1. Výše ceny pro vodné a stočné (dále též cena) pro odběratele se bude stanovovat postupem upraveným v této smlouvě v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, prováděcí vyhláškou k tomuto zákonu č. 450/2009 Sb., v platném znění, a se zásadami platného výměru MF ČR, kterým se vydává seznam zboží s regulovanými cenami, se zákonem č. 274/2001 Sb. a jeho prováděcí vyhláškou č. 428/2001 Sb. nebo předpisy je v budoucnosti nahrazujícími.

IV.2. Cena se stanoví na období kalendářního roku. Platí přitom, že první rok trvání této smlouvy počíná dnem 4.7.2024 a končí 31.12.2024. Cena platná pro první rok trvání této je uvedena ve výchozí kalkulaci, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Cena platná pro další kalendářní roky je uvedena vždy v kalkulaci stanovené dle pravidel uvedených níže a zahrnuje veškeré předpokládané náklady ČEVAK v souvislosti s realizací předmětu této smlouvy.

IV.3. ASPO je vyhrazeno právo jednostranně určit ČEVAK pro příslušný kalendářní rok výši ceny za využití vodohospodářského majetku. ASPO ji určí zejména s ohledem na potřebu realizace investic do vodohospodářského majetku, na základě informací a podkladů, které mohou mít vliv na výši cen pro vodné a stočné, a v souladu se schváleným plánem financování obnovy kanalizací. Konkrétní výši ceny za využití vodohospodářského majetku na příslušný kalendářní rok ASPO písemně oznámí ČEVAK nejpozději 3 měsíce před koncem předcházejícího kalendářního roku. Neoznámí-li ASPO rozhodnutí o výši ceny za využití vodohospodářského majetku v tomto termínu, má se za to, že cenu na příslušný kalendářní rok určil ve stejné výši jako v aktuálním kalendářním roce, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

Cena za využití vodohospodářského majetku či jeho části

IV.4. Cena bez DPH za využití vodohospodářského majetku ze strany ČEVAK činí 20 500 Kč za rok 2024 a 693 732 Kč za rok 2025 a bude hrazena na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených ASPO. Jednotlivé faktury budou vystavovány čtvrtletně, a to vždy k poslednímu dni příslušného čtvrtletí, přičemž ve svém součtu nepřesáhnou částku stanovenou výše. Doba splatnosti faktur je 30 dnů od jejich vystavení.

Úhrady vodného a stočného, nedobytné pohledávky

IV.5. Úplaty za dodávky vody odběratelům (vodné) a odvádění odpadních vod odběratelů (stočné) jsou příjmem ČEVAK a jsou jeho vlastnictvím.

IV.6. ČEVAK je oprávněn vymáhat na odběratelích ztráty, náhrady škody a bezdůvodná obohacení vzniklé mu v souvislosti s neoprávněným odběrem vody z vodovodu a s neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace. Takto odběratelem uhrazené ztráty, náhrady škod a bezdůvodná obohacení jsou příjmem ČEVAK a jsou jeho vlastnictvím.

Ujednání na ochranu základních práv odběratelů

IV.7. Přerušení zásobování odběratelů pitnou vodou nebo přerušení odvádění odpadních vod je možné v souladu s obecně závaznými právními předpisy a v souladu se smlouvami o dodávce pitné vody nebo odvádění odpadních vod.

IV.8. ASPO touto smlouvou, resp. na základě této smlouvy zmocňuje a pověřuje ČEVAK, aby:

- uzavíral svým jménem a na svůj účet smlouvy s odběrateli a vybíral vodné a stočné od odběratelů stanovené v souladu s touto smlouvou
- činil vůči odběratelům veškeré úkony v souvislosti se smlouvami s odběrateli, které jsou v souladu s touto smlouvou, včetně umožnění připojení na vodovod a kanalizaci, ve smyslu ustanovení § 8 odst. 5 ZVaK

IV.9. Vyjadřovací činnost k připojování nových odběratelů nebo napojování nových vodovodů a kanalizací k vodovodu a kanalizaci ASPO včetně udělení souhlasu s připojením podle § 8 odst. 5 ZVaK zajišťuje sám vlastník po vzájemném projednání s provozovatelem.

V.

Investice a úhrada investičních nákladů

V.1. Investicí se rozumí pořízení samostatných movitých a nemovitých věcí souvisejících s vodohospodářským majetkem s využitelností pro potřeby této smlouvy a dále technické zhodnocení vodohospodářského majetku, čímž se rozumí vynaložené náklady na dokončené nástavby, přístavby a stavební úpravy, rekonstrukce a modernizace.

V.2. O provedení investic na vodohospodářském majetku rozhoduje ASPO. Investice realizuje výlučně ASPO.

VI.

Údržba a odstraňování poruch a havárií

VI.1. Údržbou, opravami a odstraňováním havárií se rozumí zásahy do vodohospodářského majetku či jeho části za účelem předcházení jeho opotřebení, odstraňování jeho částečného fyzického opotřebení nebo poškození a uvádění do původního nebo provozuschopného stavu.

VI.2. Údržbu, jakož i opravy poruch a havárií vodohospodářského majetku či jeho části nezbytné pro realizaci předmětu této smlouvy, bude zajišťovat ČEVAK na své náklady. Tyto náklady jsou zahrnovány do cen pro vodné a stočné.

VI.3. Výměna vodoměrů (popř. jiných stanovených měřidel) je zásahem do vodohospodářského majetku a náklady s ní spojené jsou kalkulovány do cen pro vodné. Vodoměry instalované na vodohospodářském majetku nebo jeho části jsou ve vlastnictví ASPO.

VII.

Odpovědnost za škodu

VII.1. Kterákoliv ze smluvních stran odpovídá za škodu, kterou způsobí druhé smluvní straně porušením povinností z této smlouvy, ledaže prokáže, že porušení povinností bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost.

VII.2. ČEVAK je odpovědný třetím osobám za škodu, kterou jim způsobí v souvislosti s plněním této smlouvy.

VIII.

Ukončení platnosti smlouvy

VIII.1. Tato smlouva může být před uplynutím sjednaného trvání ukončena dohodou obou smluvních stran. Tato dohoda vyžaduje ke své účinnosti písemnou formu.

IX.

Vymezení pojmů

IX.1. Pojmy uvedené v této smlouvě, pokud není výslovně uvedeno jinak, mají stejný význam, jaký jim

přiřazuje zákon č. 254/2001 Sb., o vodách, zákon č. 274/2001 Sb., zákon č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, zákon č. 526/1990 Sb., o cenách a prováděcí předpisy k těmto zákonům, všechny v platném znění, případně zákonné předpisy je v budoucnu nahrazující. V případě pochybností o významu jednotlivých pojmů a výkladu jednotlivých ustanovení této smlouvy se obě strany zavazují hledat cestu dohody, která bude vycházet zejména z věcné stránky a skutečné formy plnění jednotlivých ustanovení.

X.

Závěrečná ustanovení

X.1. Změny a dodatky této smlouvy vyžadují ke své platnosti písemnou formu. Smluvní strany se zavazují upravit své smluvní vztahy písemnými dodatky ke smlouvě v případě, že budou v rozporu s později přijatými obecně závaznými právními předpisy a požádá-li o to kterákoliv ze stran.

X.2. Smluvní strany se zavazují v případě, že některé z ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nahradit neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, platným a účinným, které svým smyslem nejlépe odpovídá účelu této smlouvy. Neplatnost, zdánlivost nebo nevynutitelnost kteréhokoliv ustanovení této smlouvy nemá vliv na platnost nebo vynutitelnost ostatních ustanovení smlouvy jako celku, jedná-li se o takovou část právního jednání, kterou lze oddělit od jeho ostatního obsahu.

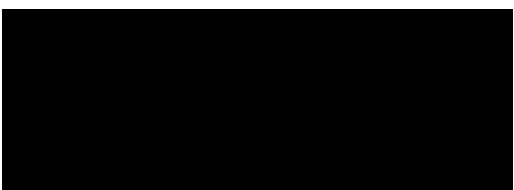
X.3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli, že si tuto smlouvu přečetli, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním, na důkaz čehož pod její text připojují své vlastnoruční podpisy.

X.4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.

V Praze dne

V Českých Budějovicích dne

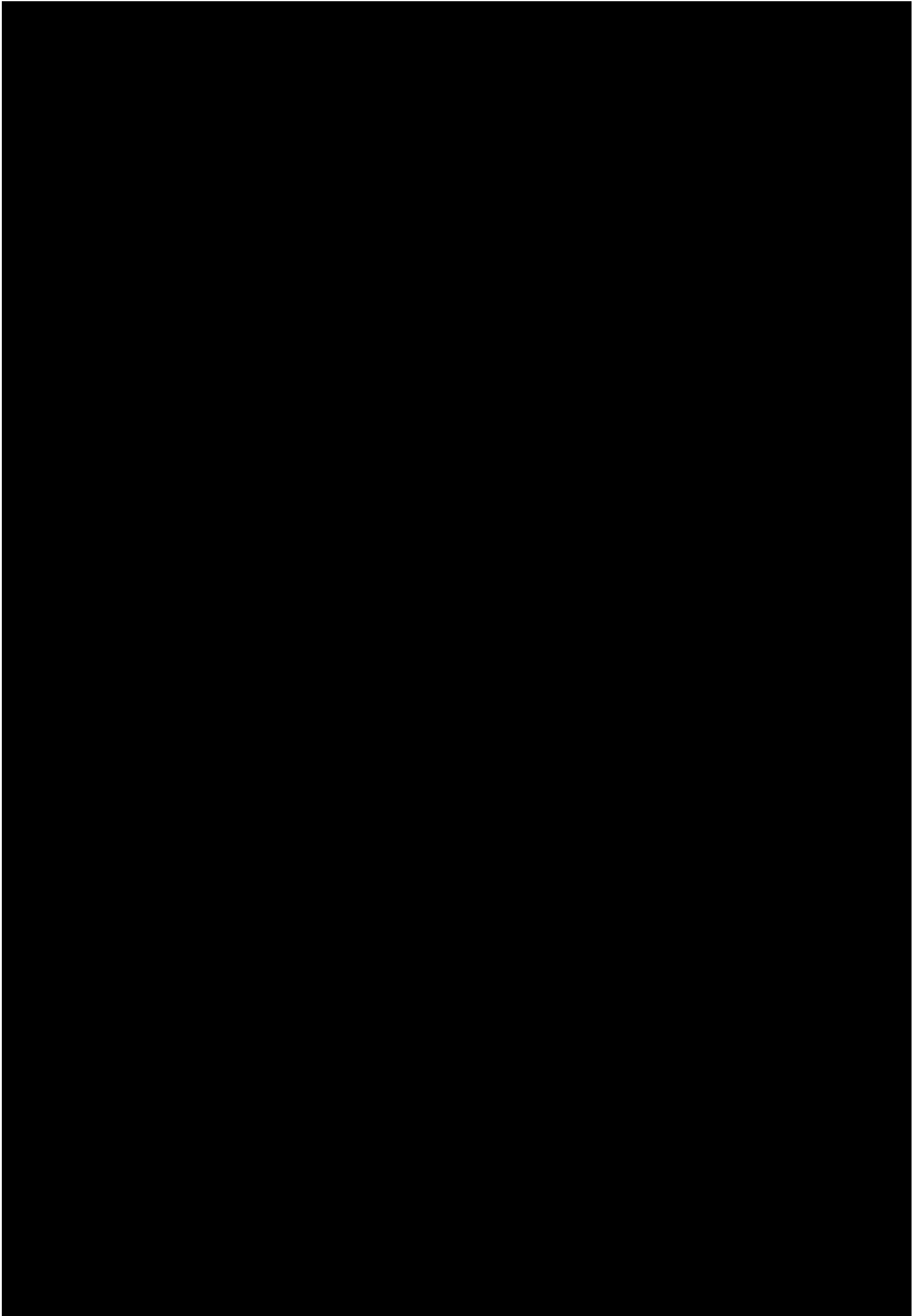
.....
Armádní servisní, příspěvková organizace

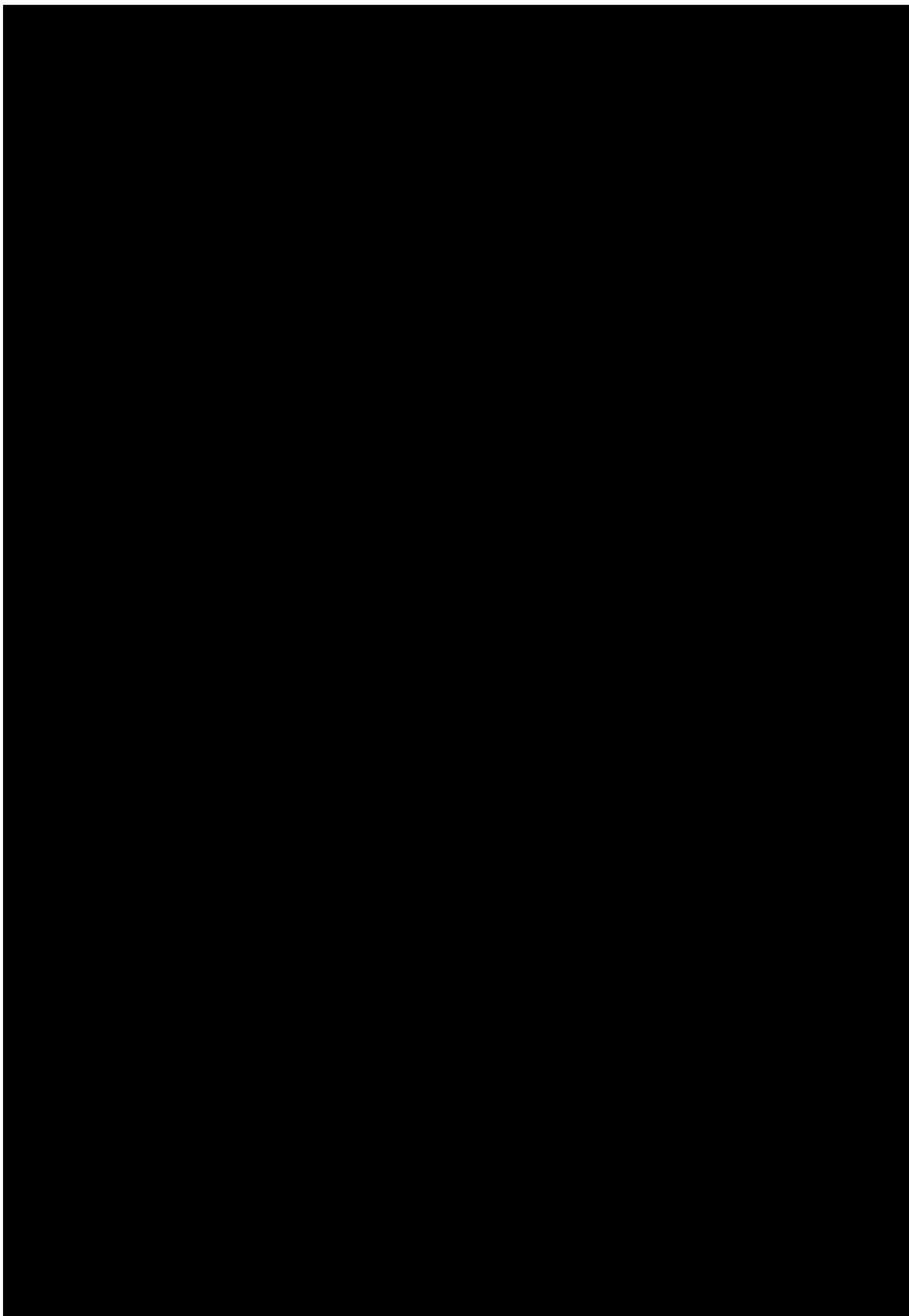


ČEVAK a.s.

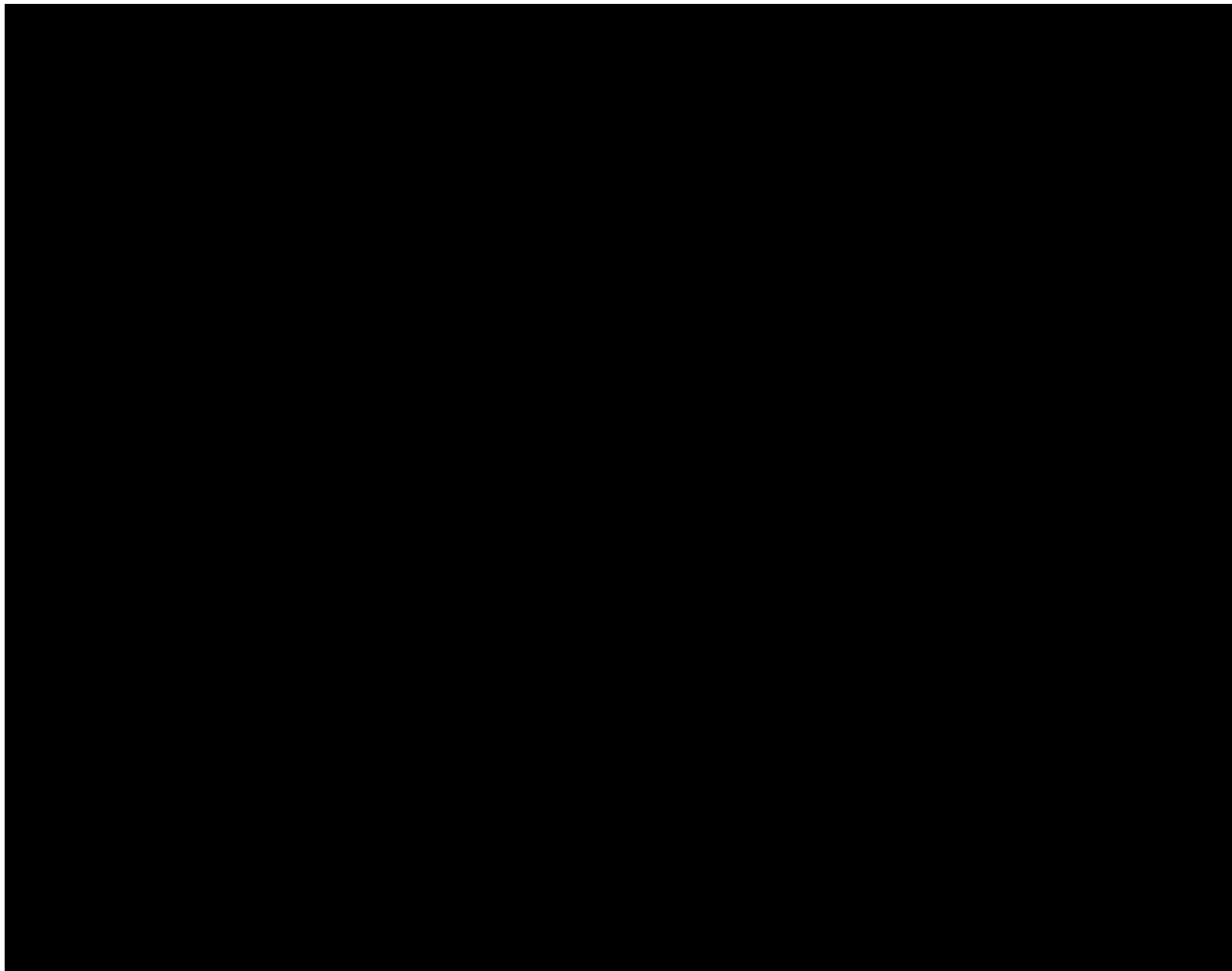
Příloha č. 1 Bližší vymezení provozovaných vodovodů a kanalizací

Příloha č. 2 Kalkulace cen pro vodné a stočné pro první rok









Příloha č. 2

