

Popis, stav							
O S T A T N Í	Nájem ol: 21.10.2023						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
	[redacted]						
Předáno klíčů:		dům	byt	schránka	sklep	ostatní	celkem
		3	Starka 1	1	2+1	2p.	

Před podepsáním tohoto protokolu byl nájemce upozorněn na svou povinnost udržívat najatý byt se vším vybavením a zařízením ve stavu, na obvyklé opotřebení. Současně bere nájemce na vědomí, že odpovídá za poškození najatého bytu či vybavení a zařízení, jakož i za opotřebení zneužíváním. Tytéž povinnosti má, i pokud vybavení, jež bude v nájemní době do bytu pronajímatelem instalováno a bude uvedeno v části "Změny stavu vybavení a zařízení bytu v nájemní době".

Nájemce bere na vědomí, že při splnění stanovených podmínek společností ČEZ Distribuce a ČEZ Prodeje s.r.o. bude připojení elektroměru pro domácnost uskutečněno podle lhůt stanovených těmito společnostmi na základě uzavřené smlouvy mezi nájemcem a ČEZ Distributorem, popř. vybraným obchodníkem sjednáním Smlouvy o dodávce elektřiny.

Nájemce svým podpisem stvrzuje, že se seznámil s DOMOVNÍM ŘÁDEM a bere na vědomí, že odpovídá za jeho dodržování uživateli bytu, kteří na základě jeho nájemního práva byt užívají. Nájemci bytu bylo předáno jedno vyhotovení DOMOVNÍHO ŘÁDU v platném a účinném znění.

V Ostrava dne 21. 11. 2023

PROTOKOL O PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ BYTU

Ulice	Přerůvská	č. or.	10	č. pop.	2619	č. bytu	89	kat.	I	podl.	8
Jméno	Charita Ostrava	Počet místností	0+2	Pošt.schránka	ANU	Sklep	1	Balkon	-		
Výrobní č. elektroměru		Výrobní č. plynoměru									
Stav elektroměru		Stav plynoměru									

Vybavení, zařízení		Popis, stav
N S I D E R D.	Vchodové dveře	80/1P bílé točel 2.
	Okno	-
	Zabudovaná skříň	-
	Podlaha	
	ÚT tělesa	pvc dekor sládko
	Osvětlovací tělesa	stropní
	Vypínače, zásuvky	3x vypínač
	Domácí telefon	ANU
	Povrch stěn	malba bílá
	Hlásič požáru/CO	strop v dveřích
N Y H C U K	Dveře	80/1L 2/3 sklo
	Okno	trigilac plastové
	Obklady, nátěry stěn	obklad pol kř + malba bílá
	Povrch stěn	malba bílá
	Podlaha	pvc dekor pl. posádky
	Spížní skříň	-
	KU - linka	105 cm spodek vln 160 cm dekor dřev
	Dřezová deska	dekor černý kámen
	Dřez	černý granit
	Dřezová baterie	přehled stojánková
	Digestoř	bílá
	Plynový sporák	el. sporák
	Elektrický vařič	-
	ÚT tělesa	-
	Rolety	-
Osvětlovací tělesa	pol kl	
Vypínače, zásuvky	1x zásuvka, 1x spínač	

		Vybavení, zařízení	Popis, stav
W C	K O K O I	Dveře	60/16 přes bílé
		Okno	-
		Obklady, nátěry stěn	malba bílá
		Povrch stěn	malba bílá
		Podlaha	lažba tm. kaštan
		WC mísa	keram. kombin.
		Sedací deska	plast
		Splachovač	combi
		Ventil SV v iš	ano
		Ventil TUV v iš	ano
K O U P E L N A	K O K O I	Vodoměr	SV + TUV
		Dveře	60/16 přes bílé
		Okno	-
		Obklady, nátěry stěn	bílá + tm. šedá
		Povrch stěn	obklad + malba
		Podlaha	šedá lažba
		Vana/sprchový kout	vana 120
		Vanová baterie	přehledná stojánková R10
		Umývadlo	bílé
		Umývadlová baterie	přehledná stojánková
		Ohříváč vzduchu	-
		Ohříváč vody	-
		ÚT tělesa	žebřík TRV + ITN
		Ventil na AP	✓ ku
		Osvětlovací tělesa	boční
		Vypínače, zásuvky	1x 2.
1. P O K O I	K O K O I	Dveře	80/17 přes bílé
		Okno	trojlístek plastové
		Povrch stěn	pro dekor R. polská malba bílá
		Podlaha	
		ÚT tělesa	žebřík TRV + ITN
		Rolety	-
		Vypínače, zásuvky	1x up. 2x zúš.

		Vybavení, zařízení	Popis, stav
2. P O K O I	K O K O I	Dveře	spol. s ku
		Okno	-11-
		Povrch stěn	-11-
		Podlaha	-11-
		ÚT tělesa	žebřík TRV + ITN
		Rolety	-
		Vypínače, zásuvky	2x up. 2x zúš.
3. P O K O I	K O K O I	Dveře	
		Okno	
		Povrch stěn	
		Podlaha	
		ÚT tělesa	
		Rolety	
		Vypínače, zásuvky	
4. P O K O I	K O K O I	Dveře	
		Okno	
		Povrch stěn	
		Podlaha	
		ÚT tělesa	
		Rolety	
		Vypínače, zásuvky	
S K L E P	K O K O I	Dveře	
		Okno	
		Povrch stěn	
		Podlaha	
		ÚT tělesa	
		Rolety	
		Vypínače, zásuvky	