



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

DODATEK Č. 1 KE SMLOUVĚ O DÍLO

na realizaci stavby

„OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“

uzavřené dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, v platném znění

1. Objednatel: Olomoucký kraj

Se sídlem: Jeremenkova 1191/40a, 779 00 Olomouc-Hodolany

IČO: 60609460

DIČ: CZ60609460

Zastoupený: JUDr. Vladimírem Lichnovským, 1. náměstkem hejtmana
Olomouckého kraje

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Objednatel“)

a

2. Zhotovitel: VW WACHAL a.s.

Se sídlem: Tylova 220/17, 767 01 Kroměříž

Zápis v OR: B 2976 vedená u Krajského soudu v Brně

IČO: 25567225

DIČ: CZ25567225

Zastoupený: Ing. Ondřejem Wachalem, předsedou představenstva

Osoby oprávněné jednat ve věcech
- technických:

Bankovní spojení:

(dále jen „Zhotovitel“)

oba společně dále jen „smluvní strany“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek:

I. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Smluvní strany uzavřely dne 26. 07. 2024 Smlouvu o dílo na realizaci stavby „OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A “ č. 2024/00861/OI/DSM, jejímž předmětem jsou stavební práce, které modernizují stávající dožilé prostory pavilonu A Odborného léčebného ústavu Paseka, příspěvková organizace, na současnou technickou úroveň požadovanou ve zdravotní oblasti následné péče o pacienty (dále jen „Smlouva“).
2. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu předmětu Smlouvy o níže uvedené vícepráce a méněpráce a s tím související změna ceny díla.
3. Veškeré změny jsou provedeny v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II. ZMĚNA SMLOUVY

1. Na základě dohody smluvních stran se tímto dodatkem upravuje **rozsah předmětu Smlouvy**, a to o realizaci dohodnutých změn:

Popis změn	vícepráce v Kč bez DPH	méněpráce v Kč bez DPH
Změna způsobů zajištění stavební jámy, ZL č. 1 (§ 222, odst. 6 ZZVZ)	3 852 099,13	-224 821,32
Vícepráce a méněpráce celkem	3 852 099,13	-224 821,32
ZMĚNA CENY DÍLA CELKEM	3 627 277,81	

2. Smluvní strany se vzhledem ke změně rozsahu předmětu Smlouvy dohodly na **změně ceny díla** uvedené v čl. III. odst. 1 Smlouvy, a to následovně:

Cena díla podle čl. III. odst. 1 Smlouvy, v souladu s položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, činí:

Název	Základ DPH	DPH 21 %	Celkem
	(v Kč)	(v Kč)	(v Kč)
Cena díla dle Smlouvy	161 127 102,83	33 836 691,59	194 963 794,42
Cena dle Dodatku č. 1	3 627 277,81	761 728,34	4 389 006,15
Celková cena díla dle Smlouvy včetně Dodatku č. 1	164 754 380,64	34 598 419,93	199 352 800,57

Celková cena díla dle Smlouvy vč. Dodatku č. 1 včetně DPH slovy: jedno sto devadesát devět milionů tři sta padesát dva tisíc osm set korun českých padesát sedm haléřů.

3. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem se nemění a zůstávají v platnosti.

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí Objednatel.
2. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním textu tohoto dodatku v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
3. Tento dodatek je uzavřen v elektronické podobě, tj. elektronicky podepsán oprávněnými zástupci smluvních stran s doručením návrhu dodatku a jeho akceptace prostřednictvím datových schránek smluvních stran.
4. Tento dodatek byl schválen usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/2/22/2024 ze dne 11. 11. 2024.

Příloha č. 1: Položkový rozpočet

Za Objednatele:

JUDr. Vladimír Lichnovský
1. náměstek hejtmána

Za Zhotovitele:

Ing. Ondřej Wachal
předseda představenstva

Krycí list rozpočtu - Změnový list

Číslo zakázky	Zakázka	
110060	„OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“ - II	
Označení rozpočtu	Název rozpočtu	
02	Dodatek č. 1	

Název stavby:	„OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“ - II
Objednatel:	<i>Olomoucký kraj, Jeremenkova 1191/40a, 779 00, Olomouc, Hodolany</i>
Zhotovitel:	
Projektant:	
Technický dozor:	
Rozpočtoval:	<i>Jana Buřková</i>

Za zhotovitele: Lukáš Palovský Datum:
--

Poznámka:

Zakázka: „OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“ - II

Rozpočet: 02: Dodatek č. 1

Typ: Změnový list

Popis	Cena	DPH	Cena s DPH
02: Dodatek č. 1	3 627 277,81	761 728,34	4 389 006,15
ZL_01 Minus: Odpočet zajištění stavební jámy_Štětovnice	- 224 821,32	- 47 212,48	- 272 033,80
S: Stavba	- 224 821,32	- 47 212,48	- 272 033,80
01: způsobilé výdaje	- 184 353,48	- 38 714,23	- 223 067,72
2: stavební část ZV	- 184 353,48	- 38 714,23	- 223 067,72
HSV: Práce a dodávky HSV	- 184 353,48	- 38 714,23	- 223 067,72
1: Zemní práce	- 184 073,44	- 38 655,42	- 222 728,86
998: Přesun hmot	- 280,05	- 58,81	- 338,86
02: nezpůsobilé výdaje	- 40 467,84	- 8 498,25	- 48 966,08
2 (1): stavební část NV	- 40 467,84	- 8 498,25	- 48 966,08
HSV: Práce a dodávky HSV	- 40 467,84	- 8 498,25	- 48 966,08
1: Zemní práce	- 40 406,36	- 8 485,34	- 48 891,70
998: Přesun hmot	- 61,47	- 12,91	- 74,38
ZL_01 Plus: Změna zajištění stavební jámy_Záporové pažení	3 852 099,13	808 940,82	4 661 039,95
S: Stavba	3 852 099,13	808 940,82	4 661 039,95
SO 01: Stavební objekt 01	3 852 099,13	808 940,82	4 661 039,95
SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01	3 852 099,13	808 940,82	4 661 039,95
03: Vedlejší a ostatní náklady	- 8 580,00	- 1 801,80	- 10 381,80
ON_00: Ostatní náklady	- 8 580,00	- 1 801,80	- 10 381,80
H: Oddíly prací HSV	3 801 609,03	798 337,90	4 599 946,93
001: Zemní práce	2 445 908,37	513 640,76	2 959 549,12
002: Základy	1 355 700,66	284 697,14	1 640 397,80
HSV: Práce a dodávky HSV	59 070,10	12 404,72	71 474,82
997: Přesun sutě	426,25	89,51	515,77
998: Přesun hmot	58 643,85	12 315,21	70 959,05
Celkem (bez DPH)	3 627 277,81		
DPH	761 728,34		
DPH 21 % ze základny: 3 627 278	761 728,34		
Celkem (včetně DPH)	4 389 006,15		

Zakázka: „OLÚ Paseka – Modernizace lůžkového fondu pavilonu A“ - II

Rozpočet: 02: Dodatek č. 1

Typ: Změnový list

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
		02: Dodatek č. 1				3 627 277,81
		ZL_01 Minus: Odpočet zajištění stavební jámy_Štětovnice				- 224 821,32
		S: Stavba				- 224 821,32
		01: způsobilé výdaje				- 184 353,48
		2: stavební část ZV				- 184 353,48
		HSV: Práce a dodávky HSV				- 184 353,48
		1: Zemní práce				- 184 073,44
3	153191112	Zřízení variabilního pažení výkopu ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy přes 30 m2	m2	- 229,518	640,00	- 146 891,52
	Výkaz výměr:	Zřízení variabilního pažení výkopu svařovaným ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy výkopu přes 30 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/153191112 Výkres D.1.1.01. Výkopy-pažení celá severní část, východní část a střední dělicí část mezi dvěma úrovněmi výkopů se dnem+jižní a východní část jámy 229,518 Součet		229,518 229,518		
4	153191222	Odstranění variabilního pažení výkopu ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy přes 30 m2	m2	- 229,518	162,00	- 37 181,92
	Výkaz výměr:	Odstranění variabilního pažení výkopu svařovaným ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy výkopu přes 30 m2 https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/153191222				
		998: Přesun hmot				- 280,05
225	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	- 1,138	246,00	- 280,05
	Výkaz výměr:	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998017004 -1,13841		- - 1,138		
		02: nezpůsobilé výdaje				- 40 467,84
		2 (1): stavební část NV				- 40 467,84
		HSV: Práce a dodávky HSV				- 40 467,84
		1: Zemní práce				- 40 406,36
3	153191112	Zřízení variabilního pažení výkopu ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy přes 30 m2	m2	- 50,382	640,00	- 32 244,48
	Výkaz výměr:	Zřízení variabilního pažení výkopu svařovaným ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy výkopu přes 30 m2 Výkres D.1.1.01. Výkopy-pažení celá severní část, východní část a střední dělicí část mezi dvěma úrovněmi výkopů se dnem+jižní a východní část jámy 50,382 Součet		50,382 50,382		
4	153191222	Odstranění variabilního pažení výkopu ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy přes 30 m2	m2	- 50,382	162,00	- 8 161,88
	Výkaz výměr:	Odstranění variabilního pažení výkopu svařovaným ocelovým ohlubňovým rámem se štětovnicemi plochy výkopu přes 30 m2				
		998: Přesun hmot				- 61,47
225	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	- 0,250	246,00	- 61,47
	Výkaz výměr:	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998017004 -0,24989		- - 0,250		
		ZL_01 Plus: Změna zajištění stavební jámy_Žáporové pažení				3 852 099,13
		S: Stavba				3 852 099,13
		SO 01: Stavební objekt 01				3 852 099,13
		SO 01-01: Podobjekt 01 SO 01				3 852 099,13
		03: Vedlejší a ostatní náklady				- 8 580,00
		ON_00: Ostatní náklady				- 8 580,00
654	X35056	Vratka za demontovaný materiál, Železo a ocel 170405	t	2,145	- 4 000,00	- 8 580,00
	Výkaz výměr:	0,066*32,5		2,145		
		H: Oddíly prací HSV				3 801 609,03
		001: Zemní práce				2 445 908,37
621	151711111	Osazení zápor ocelových dl do 8 m	m	584,000	1 890,00	1 103 760,00
	Výkaz výměr:	HEB 140, dl. 8m, počet ks: 52 8*52 HEB 180, dl. 4-6m, počet ks: 28 6*28		416,000 - 168,000		
623	58931966	beton C 8/10 kamenivo frakce 0/16	m3	22,608	3 370,00	76 188,96
	Výkaz výměr:	Dle PD: Pro položky MZ.1: Počet: 52 ks, délka kořene: min 4,0m, průměr vrtu: 300 mm 3,14*0,0225*52*4 Pro položky MZ.2: Počet: 28 ks, délka kořene: min 4,0m, průměr vrtu: 300 mm 3,14*0,0225*28*4		- - 14,695 - 7,913		
625	151712121	Odstranění ocelové převázky zdvojené pro kotvení záporového pažení	m	32,500	2 920,00	94 900,00
	Výkaz výměr:	Dle PD: 7*1,25 19*1,25		- 8,750 23,750		
626	153124111	Zřízení stěn nasazených nebo tabulových ze dřeva mezi vodící piloty z terénu	m2	328,400	114,00	37 437,60
	Výkaz výměr:	Plošné pažení ke pro pol. MZ.1, dle PD, délka: 64,6 m, volná výška 5,0m 64,6*4 Plošné pažení ke pro pol. MZ.2, dle PD, délka: 35,0 m, volná výška 2,0m 35*2		- 258,400 - 70,000		
628	58337308	šterkopísek frakce 0/2	t	137,928	537,00	74 067,34
	Výkaz výměr:	Objem zasypávané části: 98,52, objemová hmotnost ŠP 0/2 1,4 kg/m3 98,52*1,4		- 137,928		
629	174211101	Záryp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou bez zhutnění ručně	m3	98,520	112,00	11 034,24
	Výkaz výměr:	Dle PD: plocha stěn: 328,4 m2, hl. za pažením cca 0,3m 328,4*0,3		- 98,520		
634	13010974	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140	t	14,019	33 100,00	464 035,52
	Výkaz výměr:	416*33,7/1000		14,019 -		
635	13010978	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180	t	8,602	33 100,00	284 712,96
	Výkaz výměr:	168*51,2/1000		8,602		

Poř.	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
643	60511054	řezivo jehličnaté boční omítané š do 200mm tl do 100mm dl 6m	m3	26,272	5 650,00	148 436,80
	Výkaz výměr:	Plošné pažení kce pro pol. MZ.1 a MZ.2: 328,4m2, tl. 80 mm 328,4*0,08		26,272		
653	X35055	Převázka ocelová zdvojená U 180 pro kotvení záporového pažení	m	32,500	4 656,46	151 334,95
	Výkaz výměr:	Dle půdorysu a specifikace PD: 7*1,25 19*1,25		- 8,750 23,750		
		002: Základy				1 355 700,66
630	224411112	Vrty maloprofilové D přes 156 do 195 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina I a II	m	260,000	1 330,00	345 800,00
	Výkaz výměr:	Dle PD, položka K.1, dočasná kotva: délka min. 10,0 m, počet: 26 ks 26*10		260,000		
631	X35050	Vrty velkoprofilové svislé zapažené D přes 250 do 300 mm hl od 0 do 10 m hornina I	m	584,000	1 404,73	820 360,66
	Výkaz výměr:	Dle PD: Pro položky MZ.1: Počet: 52 ks, délka: min 8,0m 52*8 Pro položky MZ.2: Počet: 28 ks, délka min: 4,0-6,0m 28*6		- 416,000 - 168,000		
632	X35051	Injektování vrtů vysokotlaké vzestupné s jednoduchým obturátorem tlakem přes 0,6 do 2 Mpa, směs injektážní cementová 25 Mpa, kotva R32N vč. hlavy	ks	26,000	7 290,00	189 540,00
	Výkaz výměr:	kotvy tyčové dle PD: 26 ks, délka min 10,0 m 26		- 26,000		
		HSV: Práce a dodávky HSV				59 070,10
		997: Přesun sutě				426,25
34	997013157	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 21 do 24 m s omezením mechanizace	t	2,145	11,82	25,35
	Výkaz výměr:	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m 2188,573 Součet		2 188,573 2 188,573		
35	997006512	Vodorovná doprava suti s naložením a složením na skládku přes 100 m do 1 km	t	2,145	161,90	347,28
	Výkaz výměr:	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km				
36	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	53,625	1,00	53,63
	Výkaz výměr:	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další 1 započatý 1 km 2188,573*19 "Přepočtené koeficientem množství Součet		41 582,887 41 582,887		
		998: Přesun hmot				58 643,85
225	998017004	Přesun hmot s omezením mechanizace pro budovy v přes 24 do 36 m	t	238,390	246,00	58 643,85
	Výkaz výměr:	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s omezením mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 24 do 36 m Osazení zápor ocelových dl do 8 m; 0,59568 beton C 8/10 kamenivo frakce 0/16; 50,50627 Zřízení stěn nasazených nebo tabulových ze dřeva mezi vodící piloty z terénu; 0,03612 šterkopisek frakce 0/2; 137,928 ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 140; 14,0192 ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEB 180; 8,6016 řezivo jehličnaté boční omítané š do 200mm tl do 100mm dl 6m; 14,4496 Převázka ocelová zdvojená U 180 pro kotvení záporového pažení; 2,32635 Vrty maloprofilové D přes 156 do 195 mm úklon do 45° hl 0 až 25 m hornina I a II; 0,0494 Injektování vrtů vysokotlaké vzestupné s jednoduchým obturátorem tlakem přes 0,6 do 2 Mpa, směs injektážní cementová 25 Mpa, kotva R32N vč. hlavy; 9,8774		- 0,596 50,506 0,036 137,928 14,019 8,602 14,450 2,326 0,049 9,877		