

SMLOUVA O NÁJMU A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

číslo smlouvy: 20241113-1

dkomplet



Smlouva o nájmu a poskytování služeb

číslo

20241113-1

přidělí pronajímatel

(smlouva o nájmu, servisu věci a dodávce spotřebního materiálu)

I. Nájemce:	Hotelová škola, Plzeň, U Borského parku 3				
Sídlo:	U Borského parku 1213/3	Plzeň	301 00	IČ:	00518557
Korespondenční adresa:				DIČ:	CZ00518557
Firma zapsána v OR u	Firma není zapsána v OR			pod registrační zn.	-----
Jméno a funkce zástupce:	Mgr. Široký Miroslav				
Bankovní spojení:	Komerční banka Plzeň	číslo účtu:	32330311	kód banky:	0100
Telefon:	+420 377 372 016			Mobil:	
E-mail:	m.siroky@hsplzen.cz			Fax:	

II. Pronajímatel:	Rekant s.r.o.	Severozápadní I. 285/8, 141 00 Praha 4 - Spořilov	IČ:	28233727
	Firma zapsána v OR MOS v Praze, pod registrační značkou C 134181		DIČ:	CZ28233727
Jméno a funkce zástupce:	Miroslav Honc, jednatel		Telefon:	+420 244 471 760
Bankovní spojení:	FIO Banka, č.úctu: 2701445431/2010		E-mail:	m.honc@rekant.cz

III. Podmínky

Doba trvání smlouvy:	48 měsíců	počínaje	21.11.2024	konče	30.11.2028	Zúčtovací období:	měsíčně
Počáteční stav počítadla ČB:	0	barevně:	0		Skenů 0		(vyrovnání dle skutečně provedených kopií)

Dohodnutý minimální měsíční počet kopií/výtisků formátu A4 dle zvoleného měsíčního paušálu:		Měsíční paušál za kopie/výtisk dle dohodnutého měsíčního objemu:	
		paušál	nad paušál
ČERNOBÍLÉ	0 stran	0	0,20 Kč
BAREVNÉ	0 stran		1,00 Kč
SKENŮ	0 stran		0,08 Kč

V případě, že za zúčtovací období překročí počet vyhotovených skenů 20% z celkového počtu vytištěných stánek, je pronajímatel oprávněn tyto skeny vyúčtovat za cenu 0,10 Kč za každý 1 sken.

Kvalita / typ dodávaného papíru:	bez dodávek papíru	Čas reakce:	6 - 8 pracovních hodin	Měsíční pronájem stroje:	2 900 Kč
Forma odpočtu počítadel výtisků:	e-mail	Kauce ve výši:	2 nájmů	Zůst. hodnota předm. pronájmu:	10 000 Kč

IV. Konfigurace stroje

Název stroje:	AM-C4000	Výrobní číslo:	
Základní vybavení:			
Další příslušenství:	Je-li sjednána služba #SE913, není GPRS modem součástí pronájmu (je určen pro komunikaci v rámci služby ineo RemoteCare)		

V. Specifikace služeb

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bude poskytovat servisní služby a dodávky spotřebního materiálu pro pronajatý přístroj uvedený v odst. IV. Konfigurace stroje dle následujících podmínek. Výše uvedená doba reakce a dostupnost servisu platí pro servisní služby tiskových zařízení.

Objednané služby jednorázové

Číslo služby	počet	Název služby	cena/jednotka	Cena
#SE901	1	Instalace stroje (v ceně připojení k 1 PC)	2 700 Kč	2 700 Kč
#SE902	1	Doprava a manipulace	- Kč	- Kč
#SE903	8	Instalace SW aplikací, utilit, nastavení na síti, rozšířené zaškolení obsluhy, uživatelská nastavení (560,- Kč / hod.)	560 Kč	4 480 Kč
#SE904	1	PHE - poplatek za likvidaci hist. Elektroodpadu dle zákona 7/2005	120 Kč	120 Kč
#SE905	1	Autorský poplatek zák.126/2006Sb.	660 Kč	660 Kč
#SE906		Pojištění stroje pro případ jeho znehodnocení (v případě pronájmu)	4 000 Kč	- Kč
#SE907	2	Kauce na pronájem stroje	2 900 Kč	5 800 Kč
Celkem za jednorázové služby:				13 760 Kč + služba #SE903

Objednané služby měsíční

Číslo služby	Název služby	Cena
#SE911	Pronájem zařízení (viz specifikace v odst. IV této smlouvy)	2 900 Kč
#SE912	Provoz stroje (viz podmínky v odst. III této smlouvy)	- Kč
#SE913	Ineo RemoteCare (vzdálený dohled a správa) GPRS	- Kč
#SE914	Ineo RemoteCare (vzdálený dohled a správa) SMTP	- Kč
#SE915	Nadstandardní služby V.I.P. (specifikace dále v podmínkách)	- Kč
Celkem za měsíc:		2 900 Kč

VI. Platební podmínky

Typ smlouvy:	bez inkasa	Celkem za měsíční paušál	2 900 Kč
Splatnost faktur:	10 dnů	(cena měsíčního paušálu je uvedena za pravidelné služby zvolené nájemcem, mimo ceny za služby jednorázové)	
Pokud není uvedeno jinak, jsou všechny ceny bez DPH.			

VII. Místo Instalace

Místo instalace: balkón podTV a kamerou vedle učebny jazyků Patro/místnost: chodba 2.p učebnová část školní budovy
Za poskytnutí údajů o technických podmínkách instalace a provozu stroje za nájemce odpovídá:
Odpovědná osoba: Bc. Tomáš Bouda - správce ICT E-mail: t.bouda@hsplzen.cz
Telefon: +420773595200 Fax:

VIII. Ostatní ujednání

1. Ustanovení smlouvy mají přednost před ustanoveními Všeobecných podmínek smlouvy pronájmu a poskytování služeb.
2. Tato smlouva zavazuje nájemce po celou dobu trvání odebírat od pronajímatele originální spotřební materiály, které jsou započteny v ceně měsíčního provozního paušálu, nebo v ceně kopií/výtisků. Nájemce bude hradit pouze takový materiál, který bude nad rámec vytištěných kopií a to na základě vystavených faktur.
3. Nájemce se zavazuje, že po celou dobu pronájmu bude do stroje plnit papír pouze pronajímatelem dodaný, nebo schválený.
4. Po celou dobu pronájmu stroje budou servisní zásahy na stroji provádět výhradně technici pronajímatele.
5. Po celou dobu pronájmu stroje je stroj krytý zárukou na výrobní vady. Záruka se nevztahuje na mechanické poškození stroje neodborným zacházením, nebo manipulací. Běžné opotřebení spotřebního materiálu provozem se nepovažuje za záruční vadu.
6. Smlouva se sjednává na dobu určitou (viz. čl. III. Podmínky) a je ze strany nájemce po celou tuto dobu nevypověditelná. Pokud by nájemce trval na jejím ukončení, zavazuje se uhradit veškeré zbylé částky měsíčních pronájmů do konce řádného ukončení smlouvy.
7. Celková cena za černobílé a barevné kopie/výtisky je tvořena postupným součtem násobků množství a ceny kopií/výtisků v jednotlivých intervalech.
8. V případě, že dojde k ukončení trvání smlouvy dle čl. III. Podmínky a ani jedna ze stran nebude mít námitek, pak se smlouva automaticky prodlužuje za podmínek uvedených výše, vždy o jeden kalenní rok. V takovém případě je možné smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 3 měsíce od doručení výpovědi protistraně.

Nájemce a pronajímatel uzavírají tímto Smlouvu o nájmu a poskytování služeb za uvedených podmínek. Tato smlouva je uzavřena okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bude poskytovat servisní služby a dodávky spotřebního materiálu pro přístroj uvedený ve specifikaci zboží a nájemce bude za takto poskytnuté služby platit sjednané poplatky.

Práva a povinnosti smluvních stran se v dalším řídí touto smlouvou a všeobecnými podmínkami, které tvoří nedílnou součást této smlouvy. Veškeré služby a spotřební materiál nad rámec této smlouvy je nutné objednat a zaplatit samostatně.

Tato smlouva jakož i všeobecné podmínky a veškeré přílohy byly řádně přečteny. Na důkaz souhlasu se smlouvou a všemi jejími podmínkami připojují účastníci svoje vlastnoruční podpisy.

Další ujednání:

Dostupnost servisu: Po-pá 8:00 - 16:00

Smlouvu zpracoval: Miroslav Honc

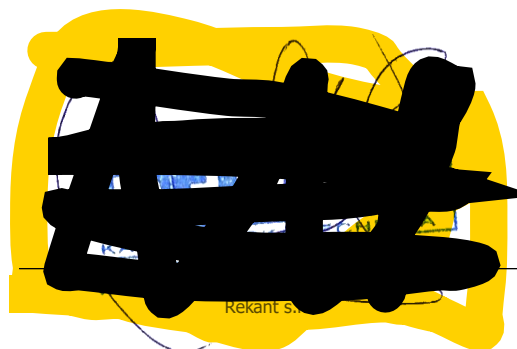
Dne: 21.11.2024

Návrh smlouvy podán v Praze dne 21.11.2024

přijat v Praze, dne: 21.11.2024

Obě strany uzavírají tuto smlouvu dle výše uvedených podmínek a Všeobecných podmínek (příloha).

Mgr. Šíroký Miroslav
Hotelová škola, Plzeň, U Borského parku 3



Recant s.r.o.

Všeobecné podmínky smlouvy pronájmu a poskytování služeb

1. Předmět smlouvy, práva a povinnosti smluvních stran

- 1.1. Touto smlouvou pronajímatel sjednává s nájemcem nájem a poskytování tiskových a kopírovacích služeb v rozsahu a za podmínek stanovených na předchozích stranách smlouvy a těmito všeobecnými podmínkami (dále také jen VPS).
- 1.2. Rozsah služeb je stanoven zejména dohodnutým počtem výtisků/kopíí, jimiž se rozumí jednostranné výtisky/kopie do formátu A4 s průměrným pokrytím tisku 5% (v případě barevného tisku/kopie platí toto pokrytí pro každou z barev). Formáty větší než A4 se počítají jako dva výtisky A4. Oboustranný výtisk se počítá jako dva jednostranné výtisky stejného formátu.
- 1.3. K zajištění těchto služeb se pronajímatel zavazuje poskytnout nájemci k užívání zařízení, specifikované na 1. straně smlouvy (dále jen zařízení). Zařízení je po celou dobu trvání smlouvy vlastnictvím pronajímatele. Nájemce není oprávněn zařízení prodat, zastavit, pronajmout či jinak předat do užívání třetí osobě bez písemného souhlasu pronajímatele. Nájemce odpovídá pronajímateli za škody vzniklé na poskytnutém zařízení. V případě proláčení nájemce s úhradami nájemného větším jak 30 dnů je nájemce povinen na požádání pronajímatele vrátit předmět pronájmu pronajímateli.
- 1.4. Nájemce je povinen zařízení převzít na smluvněm místě (uvedeném na 1. straně smlouvy) a ve smluvené době. Na své náklady zajistí předpoklady pro převzetí a instalaci zařízení v souladu s technickými podmínkami pronajímatele. Při převzetí (instalaci) zařízení sepíše o tom pronajímatel s nájemcem protokol o instalaci a zaškolení, ve kterém se uvede mimo jiné identifikace zařízení výrobním číslem a počáteční stav výtisků/kopíí. Samotné fyzické převzetí zařízení nájemcem má stejné účinky jako sepsání takového protokolu. Převzetím zařízení nese nájemce odpovědnost za škody vzniklé na zařízení a v případě jejich vzniku je povinen uhradit vzniklou škodu pronajímateli.
- 1.5. Pronajímatel se zavazuje zajistit fungování tohoto zařízení, poskytovat pro nájemce služby, zejména dodávky spotřebního materiálu, údržbu a opravy zařízení včetně dodávek náhradních dílů v rozsahu odpovídajícím počtu výtisků/kopíí dohodnutému v této smlouvě nebo uhrazených při vyrovnání. Nájemce se zavazuje zaplatit dohodnutou cenu. Pronajímatel se po ohlášení poruchy zavazuje, do časové lhůty uvedené v bodě III, reagovat na požadavek nájemce na odstranění poruchy, a to v rámci své pracovní doby, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Práce provedené mimo uvedenou pracovní dobu je nájemce povinen dohodnout předem s pronajímatelem a uhradit je v ceně dle platného ceníku pronajímatele. Pronajímatel má právo odmítnout provedení servisních výkonů, jestliže umístění zařízení provedení těchto výkonů znemožňuje.
- 1.6. Nájemce se zavazuje umožnit v rámci běžné pracovní doby pracovníkům pronajímatele přístup k zařízení za účelem servisních zásahů a ověření jeho technického stavu. Pronajímatel je oprávněn kdykoliv při zjevném poškození zařízení, snížení jeho užitečných vlastností nad rámec obvyklého provozního opotřebení zejména v důsledku nesprávné obsluhy, použití materiálu nedodaných pronajímatelem, vnějšího násilí apod. požadovat náhradu nákladů na uvedení zařízení do náležitého bezvadného stavu. Nájemce odpovídá za škodu, která vznikla v důsledku manipulace se zařízením v rozporu s návodem k použití, zcizením či poškozením zařízení tzv. vyšší mocí.
- 1.7. Nájemce povinen předem písemně pronajímatele upozornit na změnu prostorového umístění zařízení. Případné výlohy spojené se změnou stanovíště a novou instalací zařízení hradí nájemce. Dojde-li k závadám při přemístění zařízení bez technického zajištění pronajímatele, jdou náklady na odstranění těchto závad k t ě ě i nájemce.
- 1.8. Nájemce se zavazuje při provozu zařízení používat výhradně pronajímatelem poskytnuté spotřební materiály (např. tonery, fotokopie apod.). Použití nedoporučených spotřebních materiálů a papíru se považuje za vážné porušení smluvních podmínek. Pronajímatelům poskytnutý spotřební materiál, kromě papíru, je nájemce oprávněn používat pouze na zařízení, na které se vztahuje tato smlouva. Použitím spotřebního materiálu v zařízení přechází jeho vlastnictví na nájemce. Nájemce se zavazuje zajistit plnění povinností vyplývajících ze zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění a jeho prováděcích předpisů, pokud není ve smlouvě výslovně dohodnuta služba zpětného odběru použitých materiálů.
- 1.9. Pronajímatel zvolí termíny dodávek materiálu v souladu s platným interním rozvozem výrobního kalendářem. Rozvozy kalendář závisí na výši smluvního měsíčního množství kopíí/výtisků stanoveného v bodě III této smlouvy. Měsíční množství zavezeného materiálu se určí i s ohledem na minimální manipulaci množství (např. u papíru A4 min. 2.500 listů). Bude-li nájemce požadovat dodávku spotřebního materiálu mimo pravidelný rozvozy kalendář v termínu kratším než 48 hodin po nahlášení pronajímateli, bude tato služba zaplatněna. V případě využívání služeb inero RemoteCare, bude nájemci automaticky dodán odpovídající spotřební materiál, o jehož blízkosti se konci životnosti byla zařízením odeslána výstraha na datový server, a to maximálně do 48 hodin po přijetí této výstrahy. Pronajímatelem poskytnutý spotřební materiál je nájemce oprávněn používat pouze na zařízení, na které se vztahuje tato smlouva. Materiál dodaný nad rámec smluvněného množství je až do jeho zaplacení nebo vrácení majetkem pronajímatele a podléhá vyúčtování dle bodu 3.11.
- 1.10. Nájemce je povinen uhradit cenu za jednorázové služby uvedené v této smlouvě. Další služby a dodávky (např. svorky do sešivácho finišeru), které nejsou předmětem smlouvy nebo jsou nad rámec smlouvy, je nájemce povinen objednat odděleně a uhradit jejich cenu dle platného ceníku pronajímatele.
- 1.11. Pronajímatel neodpovídá za škodu ani úšlý zisk, která nájemci nebo jeho právnímu nástupci vznikla zejména působením vyšší moci, zvýšením provozních nákladů, přerušením provozu zařízení a dalších podobných příčin, které pronajímatel nezavinil. Nájemce není oprávněn požadovat od pronajímatele ani náhradu spotřebního materiálu včetně papíru.

2. Vznik a ukončení smlouvy, doba trvání smlouvy

- 2.1. Smlouva vzniká dnem jejího podpisu oběma stranami. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto všeobecné podmínky.
- 2.2. Smlouva je platná dnem podpisu poslední z obou stran a trvá po dobu stanovenou na 1. straně smlouvy počínaje dnem instalace zařízení. Strany se dohodly, že smlouva se po jejím uplynutí, v případě že nedojde k řádnému písemnému ukončení, automaticky prodlužuje vždy o jeden rok.
- 2.3. Smlouva může být ukončena dohodou smluvních stran, výpovědí některé ze smluvních stran s výpovědní lhůtou šest měsíců, počítanou od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně na poslední známou adresu. Podání výpovědi je možné po uplynutí minimálně 24 měsíců trvání smlouvy. Posledním dnem výpovědní lhůty automaticky zaniká vztah založený touto smlouvou. Byla-li smlouva sjednána na dobu určitou, nelze uplatnit výpověď po celou dobu trvání smlouvy.
- 2.4. Pronajímatel může výpověď smlouvy s okamžitou platností v případě vážného nebo opakovaného porušení smluvních podmínek nájemcem (zejména proláčení s úhradou plateb za služby). V tomto případě má pronajímatel právo na neprodloužené vrácení zařízení a současně na úhradu smluvní pokuty ve výši dohodnutých měsíčních plateb za dobu rovnající se výpovědní lhůtě stanovené v bodě 2.3 VPS, případně za dobu rovnající se době, kdy by došlo k řádnému uplynutí pevně stanovené doby pronájmu (vždy se uvažuje delší časový úsek). Závazek nájemce uhradit pokuty a vzniklé náklady (zejm. čl. 4 VPS) tím není dotčen.
- 2.5. Smlouva zanikne, je splněna, uhrazením všech závazků nájemcem vyplývajících z této smlouvy (včetně pokut, nákladů, vypořádání dle bodu 2.4) a vrácením, případně odkupem zařízení nájemcem.
- 2.6. Po uplynutí nájemní doby se má za to, že se smlouva automaticky a za stejných podmínek prodlužuje vždy o jeden rok s tím, že v takovém prodlouženém termínu se výpovědní doba zkracuje na tři měsíce od prokazatelného data doručení výpovědi druhé straně.
- 2.7. Nájemce je povinen v případě předčasného ukončení smlouvy doplatit zůstatkovou hodnotu softwarových licencí, které mu byly poskytnuty v rámci této smlouvy.
3. Ceny a platební podmínky
- 3.1. Všechny ve smlouvě uvedené ceny jsou smluvními cenami, ke kterým se při fakturaci přičítá aktuální příslušná daň z přidané hodnoty. Nájemce prohlašuje, že byl seznámen s ceníkem pronajímatele a souhlasí s ním.

- 3.2. Veškeré ceny za provoz stroje se uvažují při 5% pokrytí (běžný text). Pokud při vyúčtování dojde ke zjištění rozdílných hodnot tedy více než 5% u čb strojů, a nebo více než 20% u barevných strojů (každá barva 5% - 4 barvy – black, cyan, yellow, magenta), budou výše uvedené ceny doúčtovány vynáobením koeficientem: skutečné celkové pokrytí v % děleno 20 krát počet stránek za sledované období. Nadlimitní pokrytí stránek bude zjišťováno a případné dofakturováno každý kvartál zpětně.
- 3.3. Pronajímatel je oprávněn upravit ceny poskytovaných služeb o míru inflace (index spotřebitelských cen dle metodiky ČSÚ) za období od posledního stanovení cen, nejméně však za období v délce 1 roku. V tomto případě pronajímatel na tuto skutečnost upozorní v daňovém dokladu, v němž se změna ceny poprvé promítne nebo v dokladu předcházejícím. Pronajímatel je oprávněn zvýšit cenu dodávky papíru na základě vývoje trhu s kancelářským papírem, přičemž je povinen nájemce upozornit dopisem v předstihu alespoň 1 měsíce před splatností další již upravené platby dle smlouvy. V této lhůtě je nájemce oprávněn vypovědět dodávky papíru doporučením dopisem nebo emailem a dodávka papíru končí dnem, od kterého měla nastat změna ceny. Od tohoto dne platí za jinak nezměněných podmínek cena kopie/výtisku
- 3.4. Ponížena o cenu dodávky papíru. Pronajímatel může zvýšit ceny i z jiných důvodů, přičemž je povinen nájemce upozornit doporučením dopisem v předstihu alespoň 1 měsíce před splatností další již upravené platby dle smlouvy. V této lhůtě je nájemce oprávněn smlouvou doporučením dopisem vypovědět a smlouva končí dnem, od kterého měla nastat změna ceny. Pokud nájemce smlouvu nevpoví, má se za to, že změnu ceny akceptuje.
- 3.5. V případě, že nájemce překročí ve dvou po sobě následujících zúčtovacích obdobích dohodnutý počet výtisků/kopíí za zúčtovací období o více než 20%, je pronajímatel oprávněn upravit dohodnutou měsíční platbu za služby způsobem odpovídajícím skutečnému počtu výtisků/kopíí. Na upravenou měsíční platbu za služby je pronajímatel povinen nájemce upozornit (mailem, poštou) v předstihu min. 10 dnů před splatností další již upravené platby dle smlouvy.
- 3.6. Při podpisu smlouvy je splatná dohodnutá kauce, jejíž výše je stanovena na 1. straně. Tato kauce se vyúčtuje nájemci po ukončení smlouvy a vrácení či zaplacení zařízení po odkupu.
- 3.7. Nájemce je povinen hradit dohodnuté platby včas a v plné výši. Termíny jednotlivých plateb jsou stanoveny v daňovém dokladu - splátkovém kalendáři nebo ve faktuře. Nájemce je povinen poukazovat splátky a jiné platby tak, aby v den splatnosti byly k dispozici na účtu pronajímatele. Bankovní spojení je uvedeno v bodě 2 této smlouvy. Nájemce je povinen platby identifikovat variabilním symbolem, který je uveden ve splátkovém kalendáři nebo ve faktuře.
- 3.8. Nájemce není oprávněn platby pozastavovat, snižovat či započítávat. Pronajímatel má právo určit, který splatný závazek nájemce bude uhrazen z došlých plateb.
- 3.9. Při uzavření smlouvy s ujednáním o inkasu plateb přímo z účtu nájemce, je nájemce povinen povolit na tomto účtu inkaso ve výši kauce, min. dvou měsíčních splátek nebo jedné čtvrtletní. Nájemce je povinen zajistit dostatek prostředků na úhradu plateb inkasem v den jejich splatnosti. Porušení této povinnosti se posuzuje jako proláčení v platbě splátky. V případě existence splatných pohledávek (včetně jejich příslušensvto pronajímatele vůči nájemci je nájemce oprávněn provést inkaso těchto závazků. Pronajímatel není oprávněn inkasovat platby před datem jejich splatnosti.
- 3.10. Nájemce je povinen neodkladně pronajímateli oznámit každou skutečnost, která by mohla ohrozit jeho schopnost plnit závazky z této smlouvy (konkurs, vyrovnání, likvidace atd.).
- 3.11. Zúčtovacím obdobím se rozumí kalendářní čtvrtletí, není-li dohodnuto jinak. Ke konci tohoto období má pronajímatel právo vyúčtovat nájemci částku, odpovídající rozdílu mezi skutečně zhotoveným počtem výtisků/kopíí a smluvním objemem výtisků/kopíí za zúčtovací období samostatným daňovým dokladem. Podkladem pro stanovení rozdílu je odečet stavu počítadel na zařízení ke konci zúčtovacího období. Nájemce je povinen nahlásit pronajímateli stanovenou formu stavu počítadel na zařízení nejpozději do 2 pracovních dnů po vyžádání pronajímatelem. Za datum uskutečnění zdanitelného plnění je stanoven poslední den sledovaného období. Pro případ ukončení smlouvy může být tento poplatek vyúčtován společně s poplatkem za poslední prováděcí období (dílní plnění).
- 3.12. Strany výslovně potvrzují, že nenaplnění dohodnutého minimálního měsíčního počtu kopíí nebo výtisků provedeného pronajímatelem nemá vliv na výši měsíčních plateb, k jejichž placení se nájemce zavázal dle znění smlouvy a nepřihlíží se k němu při vyúčtování dle bodu 3.9.
- 3.13. Spotřebu dodaného materiálu nad rámec vyúčtovávaných kopíí/výtisků dle stavu počítadel na zařízení dle bodu 3.9 je pronajímatel oprávněn kdykoliv v průběhu smlouvy nebo po jejím skončení odděleně vyúčtovat za ceny dle platného ceníku.
- 3.14. Náklady na dopravu (k nájemci a od nájemce), nutnou pro zajištění služeb neobsažených touto smlouvou, nejsou zahrnuty v dohodnuté ceně. Nájemce je povinen uhradit cenu těchto služeb dle platného ceníku pronajímatele, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak.

4. Prodlení a jeho následky

- 4.1. Prodlení s úhradou plateb podle této smlouvy se má za vážné porušení smluvních podmínek.
- 4.2. Pro případ prodlení s úhradou plateb se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,1 % (jednoho promile) dlužné částky za každý den prodlení. Právo na náhradu škody, která byla způsobena prodlíním (§ 369 odst. 2 obč. zák.) tím není dotčeno.
- 4.3. Smluvní pokuta za každou jednotlivou první upomínku se stanoví ve výši 200 Kč, za další upomínky 500 Kč. Nárok na úhradu smluvní pokuty vzniká předáním upomínky poště. Odeslání první upomínky se neprokazuje a započte se vždy k 20. dni prodlení s platbou. Další upomínky se prokazují dokladem o předání doporučené zásilky poště. Smluvní pokuta pro případ porušení povinnosti u smluv s inkasem dle bodu 3.7 se stanoví ve výši 200 Kč za každé neprovedené inkaso z důvodů na straně nájemce.
- 4.4. Je-li nájemce v prodlení s úhradou plateb má pronajímatel právo zastavit poskytování služeb a dodávek. Pokud nájemce dlužnou částku neuhradí do 30 dnů od její splatnosti, má pronajímatel právo zařízení nájemci odebrat nebo mu jinak znemožnit jeho používání. V tomto případě má pronajímatel právo na plnou náhradu vzniklých nákladů (zejm. čl. 4.6 VPS).
- 4.5. Je-li nájemce v prodlení delším než 60 dní s jakoukoliv platbou, je povinen vrátit zařízení pronajímateli sám svým nákladem (nedojo-li k j i n ě písemné dohodě). Neúčinní-li tak, má se za to, že neoprávněně zařízení užívá nebo nemá-li zařízení ve svém držení, že je zpronevěřil. Pronajímatel má nárok na plnou a neprodlenuou úhradu všech zbývajících plateb a pokut dle smlouvy a náhradu vzniklých nákladů (zejm. čl. 4.6 VPS) a vzniklé škody.
- 4.6. Pro případ odebrání zařízení se nájemce zavazuje uhradit náklady odebrání za každého z pověřených pracovníků a cestovné ze sídla pronajímatele do místa výskytu poskytnutého zařízení. Obojí dle sazeb v tu dobu aktuálního ceníku pronajímatele. Dále se zavazuje uhradit dopravní náklady na odvoz zařízení, které se stanoví paušálně ve výši 4000,- Kč. Veškeré náklady se rozumí bez DPH. Náklady ve stejné výši se zavazuje uhradit nájemce i v případě osobního vymáhání pohledávek pověřeným pracovníkem, v případě osobního vyhledávání jiných adres nájemce (změněného sídla, umístění zařízení apod.) než uvedených ve smlouvě.

5. Ostatní ujednání

- 5.1. Případná neplatnost některého ujednání této smlouvy nemá za následek neplatnost celé smlouvy. Případné změny či doplňky této smlouvy a jejích všeobecných podmínek musí mít písemnou formu a být podepsány k t o m u pověřeným zástupcem pronajímatele a nájemce.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly, že pro doručování písemností se bude používat adresa uvedená v této smlouvě. Listina je považována za doručenuou třetí pracovní den po jejím podání k poštovní přípravě.
- 5.3. Na otázky touto smlouvou výslovně neupravené se používají ustanovení občanského resp. obchodního zákoníku.
- 5.4. Tato smlouva a právní vztahy jí založené se řídí právním řádem České republiky. Pro veškeré spory mezi pronajímatelem a nájemcem se zakládá příslušnost Krajského obchodního soudu v Praze resp. Okresního soudu v Praze.

Pokud by došlo k takové změně zákonů a jiných předpisů, že by to narušilo účel a závaznost této smlouvy, zavazují se obě strany dodatkem upravit smlouvu tak, aby její smysl nebyl pozměněn a omezen.