

SERVISNÍ SMLOUVA č. 001/2024

uzavřená v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Sláma Vít

IČ 04854365, se sídlem Jáchymovská 2908, 470 01 Česká Lípa, zastoupena xxxxx, majitel
dále jen jako „**poskytovatel**“ na straně jedné
Vedený u Městského úřadu v České Lípě

a

Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace

IČ 70953546 se sídlem Boženy Němcové 2942, 470 01 Česká Lípa, zastoupena xxxxx,
ředitelka příspěvkové organizace
Zapsaná u Krajského soudu v Ústí nad Labem, Oddíl Pr, vložka 98.

dále jen jako „**objednatel**“ na straně druhé

společně a vzájemně prohlašují, že se přesvědčily o identitě druhé smluvní strany, i že její označení uvedené v záhlaví této smlouvy odpovídá aktuálnímu stavu, že je jim nesporná totožnost a zároveň si vzájemně prohlásily, že tyto údaje nejsou dotčeny změnami již uskutečněnými, a proto uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

Servisní smlouvu

(dále jen „**smlouva**“)

Poskytovatel je společnost, která poskytuje služby v oblasti provádění **revizí a kontrol pevné elektroinstalace, spotřebičů a zařízení v napěťové hladině NN.**

Objednatel je organizací poskytující služby v oblasti zajištění kulturních událostí v městě Česká Lípa a to v objektech Kulturní dům Crystal, Jiráskovo divadlo, Vodní hrad Lipý a Centrum textilního tisku.

Účelem této smlouvy je úprava poskytování uvedených služeb poskytovatelem, a to za podmínek dále uvedených.

I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje po dobu platnosti této smlouvy pro objednatele zajišťovat provádění pravidelných revizí elektroinstalací, opravy a dodávku včetně montáže nových elektroinstalačních rozvodů a zřízení.
2. Poskytovatel se dále zavazuje po dobu platnosti této smlouvy rovněž zajišťovat technickou podporu, pomoc a případné informační služby nebo telefonické konzultace objednateli týkající se oprav, funkčnosti, zprovoznění a užívání.
3. Poskytovatel se zavazuje předmětné služby poskytovat řádně a včas, v souladu s touto smlouvou a objednatel se zavazuje takto poskytnuté služby řádně a včas hradit.

II. Rozsah poskytování servisních služeb

Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli servis v rozsahu:

- Pevná elektroinstalace v objektu KD Crystal, Boženy Němcové, Česká Lípa
- Pevná elektroinstalace v objektu Jiráskova Divadla, Panská, Česká Lípa
- Pevná elektroinstalace v objektu CTT, Česká Lípa
- Pevná elektroinstalace v objektu Vodní Hrad Lipý, Česká Lípa

III. Podmínky poskytování servisních služeb

1. Poskytovatel se zavazuje ve lhůtě sjednané s objednatelem v čl. III. odst. 2. této smlouvy, počítané od okamžiku oznámení vady výpočetní techniky (dále jen jako „vada“) zahájit její odstraňování.
2. Sjednaná lhůta k zahájení odstraňování vady je 48 hodin od okamžiku jejího oznámení objednatelem na e-mail **xxxxx** nebo tel. **xxxxx** v souladu s čl. VII. této smlouvy.
3. Pro případ, že by objednatel požadoval zahájit servis ve lhůtě kratší, než je lhůta sjednaná v čl. III. odst. 2. této smlouvy, sjednávají si smluvní strany následující paušální odměnu poskytovatele za zahájení servisu v kratší lhůtě takto:
 - ve výši 1 000 Kč (slovy: jeden tisíc korun českých) v případě lhůty do 2 hodin od okamžiku oznámení vady,
 - ve výši 2 000 Kč (slovy: dva tisíce korun českých) v případě lhůty do 1 hodiny od okamžiku oznámení vady.
4. Pokud bude objednatel požadovat zahájit servis ve zkrácené lhůtě, musí o toto zažádat a provozovatel musí jeho žádost potvrdit, v opačném případě platí lhůta dle čl. III. odst. 2. této smlouvy.
5. Pro případ poskytnutí kratší lhůty k zahájení servisních prací dojde k připočítání příslušné paušální odměny poskytovatele k celkové ceně servisních prací.

IV. Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí poskytovateli za servisní služby dle této smlouvy cenu skládající se z:
 - cestovních nákladů ve výši 0 Kč/km,
 - výjezdu (tj. příprava materiálu a čas strávený dopravou na místo) ve výši 100 Kč.
 - servisní práce prováděné v řádné pracovní době ve výši 450 Kč za každou započatou hodinu.
 - servisní práce prováděné mimo řádnou pracovní dobu ve výši 550 Kč za každou započatou hodinu.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace VO na objektu CCT a Vodního hradu Lipý ve výši 1 600 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace v prostoru Sklepní Vodního hradu Lipý ve výši 2 200 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace v objektu CTT ve výši 3 700 Kč v intervalu 36 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace v objektu Východní brány Vodního hradu Lipý ve výši 1 800 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace v objektu Přečerpávací stanice odpadních vod ve výši 1 500 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení revize hromosvodu na objektu Vodního hradu a CTT ve výši 1 500 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení kontrola a revize nouzového osvětlení na objektu Vodního hradu Lipý a CTT ve výši 1 500 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – 2.NP kuchyně ve výši 8 000 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – 2.NP RESTAURACE ve výši 5 000 Kč v intervalu 48 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – 2.NP RESTAURACE ve výši 1 200 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Bar velký sál 1.NP ve výši 5 000 Kč v intervalu 48 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – technické prostory, šatny, strojovny VZT ve výši 12 000 Kč v intervalu 48 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Rozvaděče NO RN1 a RN2 ve výši 6 000 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – víceúčelový sál, foyer a technické zázemí ve výši 9 000 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Hlavní elektrické rozvodny ve výši 3 000 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Prostory Kina ve výši 8 000 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení revize hromosvodu na objektu KD Crystal ve výši 3 500 Kč v intervalu 24 měsíců.

- Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Prostory 1.NP kuchyně, výčepu včetně přilehlých skladů, místností a strojoven chlazení ve výši 13 000 Kč v intervalu 12 měsíců.
 - Provedení kontroly pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Rozvodny NN a kontrola TS ve výši 1 500 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu KD Crystal – Kancelářské prostory 2.NP ve výši 12 000 Kč v intervalu 60 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu Jiráskova divadla ve výši 26 000 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize hromosvodu na objektu Jiráskova divadla ve výši 3 000 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení revize pevné elektroinstalace na objektu Jiráskova divadla – Veřejné osvětlení ve výši 1 500 Kč v intervalu 24 měsíců.
 - Provedení elektro revize spotřebičů dle potřeby - vy výši 55 Kč za ks.
 - ***Intervaly provedení pravidelných revizí jsou uvedeny v příloze č. 1 této smlouvy.***
2. K této ceně bude připočtena příslušná sazba daně z přidané hodnoty dle platných právních předpisů, pokud bude poskytovatel v době poskytnutí servisních služeb plátcem DPH.
 3. Částky uvedené v čl. IV. odst. 1. této smlouvy se objednatel zavazuje hradit poskytovateli na základě faktur vystavených poskytovatelem po provedení předmětných servisních nebo montážních prací a služeb.
 4. Vystavené faktury, budou objednatelem hrazeny bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele č. xxxxx vedený u České Spořitelny, a.s. Dnem úhrady příslušné úplaty se rozumí den připsání příslušné částky na bankovní účet poskytovatele.
 5. Datum splatnosti příslušných faktur je určena oboustrannou dohodou na 14 dní ode dne doručení objednateli a forma úhrady je vždy bezhotovostním převodem na bankovní účet poskytovatele. Každá faktura vystavená poskytovatelem musí mít náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů.
 6. V případě, že poskytovatelem vystavená faktura nebude mít náležitosti požadované právním předpisem a/nebo touto smlouvou, je objednatel oprávněn takovou fakturu ve lhůtě splatnosti vrátit poskytovateli s písemným odůvodněním jejího vrácení. Poskytovatel se zavazuje obratem, nejpozději do tří (3) pracovních dnů od doručení písemného odůvodnění vrácení faktury, vrácenou fakturu opravit a znovu zaslat objednateli. Opravenou a bezvadnou fakturu je objednatel povinen uhradit v původní lhůtě splatnosti s tím, že pokud původní lhůta splatnosti skončí dříve než pět (5) pracovních dnů od doručení bezvadné faktury objednateli, pak je objednatel povinen takovou fakturu uhradit ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od doručení.
 7. Poskytovatel si vyhrazuje právo jednostranně navýšit ceny prací, jak jsou tyto uvedeny v čl. IV. odst. 1. této smlouvy, a to o míru roční inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem. Ceny se budou navyšovat vždy ke každému prvnímu měsíci toho kterého kalendářního roku trvání této smlouvy s tím, že poskytovatel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámí písemně objednateli.
 8. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení objednatele se zaplacením úplaty či její části dle čl. 4 této smlouvy, je poskytovatel oprávněn uplatnit vůči objednateli ve

smyslu ust. § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 0,05 % (slovy: pět setin procenta) z dlužné částky, a to za každý den prodlení.

9. Smluvní strany se dále dohodly, že v případě prodlení poskytovatele se sjednanou lhůtou k odstranění vady ve smyslu čl. 3 této smlouvy, má objednatel právo uplatnit vůči Poskytovateli ve smyslu ust. § 2048 a násl. občanského zákoníku smluvní pokutu ve výši 100 Kč za každou započatou hodinu prodlení ze strany poskytovatele.
10. Smluvní pokuta je splatná do 30 (slovy: třiceti) dnů od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v této písemné výzvě. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo oprávněné strany na náhradu vzniklé škody v plné výši.

V. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny předem upozornit druhou smluvní stranu na všechny okolnosti, které by mohly mít vliv na řádný výkon této smlouvy, a to kdykoliv za trvání této smlouvy.
2. Objednatel je povinen upozorňovat poskytovatele na všechny okolnosti, které jsou podstatné pro řádný výkon činnosti dle této smlouvy a za tím účelem mu sdělovat veškeré potřebné informace.
3. Objednatel se zavazuje předávat poskytovateli veškeré informace a podklady nezbytné k plnění této smlouvy s takovým předstihem, který umožní poskytovateli včasné splnění závazků stanovených v této smlouvě.
4. Objednatel se zavazuje umožnit poskytovateli, resp. jeho zaměstnancům či poskytovatelem pověřeným třetím osobám, přístup do míst, kde je požadován servisní zásah a to v pracovních dnech od 8:00 do 16:00.
5. V případě, že se bude jednat o havarijní stav, je objednatel povinen umožnit poskytovateli, resp. jeho zaměstnancům či poskytovatelem pověřeným třetím osobám, do těchto míst přístup v kteroukoli dobu tak, aby vada mohla být neprodleně odstraněna.
6. Smluvní strany se dále dohodly, že poskytovatel má právo pověřit provedením servisních služeb třetí osobu. O této skutečnosti musí poskytovatel předem informovat objednatele. Poskytovatel v takovém případě odpovídá za práce provedené touto třetí osobou.

VI. Důvěrnost

1. Smluvní strany se dohodly zachovávat v důvěrnosti informace týkající se uzavření této smlouvy, předmětu této smlouvy a informace poskytnuté smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou (společně dále jen „**důvěrné informace**“).
2. Smluvní strany se zavazují zdržet se poskytnutí důvěrných informací a zdržet se umožnění přístupu k těmto informacím třetím stranám, s výjimkou poskytnutí takových informací na základě zákona osobám, které jsou povinny zachovávat důvěrnost nejméně v takovém rozsahu jako smluvní strany.
3. Smluvní strany jsou odpovědné za škodu způsobenou v souvislosti s porušením povinnosti k zachování důvěrnosti. Toto ustanovení se nepoužije na informaci známou té které smluvní straně před jejím poskytnutím druhou smluvní stranou a na jakoukoliv

informaci známou veřejnosti na základě písemného konsensu obou smluvních stran v souladu s obecně závaznými právními předpisy.

4. Závazek ochrany důvěrných informací trvá po celou dobu trvání této smlouvy, jakož i po ukončení účinnosti této
5. Smluvní strana, která poruší povinnost zdržet se poskytnutí důvěrné informace dle čl. VI. této smlouvy je povinna zaplatit druhé smluvní straně smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč za každé jednotlivé porušení. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě sedmi (7) dnů ode dne doručení výzvy k uhrazení této smluvní pokuty. Případný nárok na náhradu škody tím není dotčen.

VII. Oznámení, doručování

1. Jakékoliv oznámení, žádost či jiné sdělení, jež má nebo může být učiněno či dáno smluvní straně podle této smlouvy, bude učiněno či dáno elektronickou poštou či skrze poskytovatele poštovních služeb. Toto oznámení, žádost či jiné sdělení bude považováno za řádně dané či učiněné druhé smluvní straně, bude-li doručeno proti potvrzení, že adresát takovou elektronickou zprávu či zprávu doručitou skrze poskytovatele poštovních služeb obdržel.
2. Každé oznámení, žádost či jiné sdělení dle čl. VII odst. 1. této smlouvy se bude považovat za doručené (i) okamžikem převzetí zásilky v případě doručení osobním předáním nebo prostřednictvím služby poštovního doručovatele, (ii) dnem doručení poskytovatelem poštovních služeb v případě doporučeného dopisu, případně (iii) okamžikem doručení elektronické pošty. Za doklad o podání doporučeného dopisu na poštu k přepravě do místa určení se považuje potvrzený podací lístek. Dokladem při osobním doručování a doručování kurýrem je doklad o převzetí zásilky.
3. Smluvní strany se zavazují neprodleně si písemně sdělit změny jakýchkoliv údajů potřebných pro doručení, zejména doručovací adresu, bez povinnosti uzavřít dodatek k této smlouvě.
4. V případě, že při způsobu komunikace podle tohoto článku obdrží smluvní strana nečitelné, nebo neúplné listiny, popřípadě listiny, ohledně nichž vznikne pochybnost o jejich pravosti, zavazuje se neprodleně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu a do doby obdržení odpovědi se zavazuje neprovádět žádné úkony na základě takovýchto listin.
5. Pokud smluvní strana odmítne převzetí oznámení, žádosti či jiného sdělení, má se za to, že toto oznámení, žádost či jiné sdělení bylo řádně doručeno v okamžiku odmítnutí jejího převzetí.
6. Pokud nebyla smluvní strana při osobním doručení nebo při doručení kurýrem zastižena, bude provedeno doručení náhradní, nebo doručení prostřednictvím pošty.
7. Nebyla-li smluvní strana zastižena při doručení poštou, oznámení se uloží a adresát se vhodným způsobem vyzve, aby si písemnost vyzvedl. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do pěti (5) dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o uložení nedozvěděl.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran nebo dle splnění zákonných podmínek dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že obsah této smlouvy bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění obsahu smlouvy v registru smluv zajistí Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace.
2. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 60 dní od doručení výpovědi.
3. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a její platnost se budou řídit právními předpisy České republiky, a to zejména občanským zákoníkem v platném znění.
4. Smluvní strany se zavazují, že pokud se kterékoli ustanovení této smlouvy nebo s ní související ujednání či jakákoli její část ukáže být neplatnými či se neplatnými stanou, neovlivní tato skutečnost platnost smlouvy jako takové. V takovém případě se strany zavazují nahradit neplatné ustanovení ustanovením platným, které se svým účelem nejvíce podobá neplatnému ustanovení.
5. Tato smlouva může být měněna pouze písemnými očíslovanými dodatky, a to po vzájemném konsenzu obou smluvních stran.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) výtiscích, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, souhlasí s jejím obsahem, dále prohlašují, že byla uzavřena po vzájemném projednání na základě jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní ani za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek, což vše stvrzují svými podpisy.

V dne

V dne

.....
Vít Sláma

.....
Kultura Česká Lípa, příspěvková organizace
xxxxx, ředitelka