



**PLZEŇSKÁ
TEPLÁRENSKÁ**

Více než energie 



Dodatek č. 1 ke Smlouvě o nájmu

uzavřený mezi společností Plzeňská teplárenská, a.s., městem Město Touškov a obcí Chotíkov

číslo smlouvy: 2011/002414

číslo smlouvy nájemce: 20204/11/D/183

Město Plzeň

Plzeňská teplárenská, a. s., Doubravecká 2760/1, 301 00 Plzeň
tel.: +420 377 180 111, fax: +420 377 235 845
e-mail: inbox@plzenskateplarenska.cz, www.plzenskateplarenska.cz
IČ: 49790480, DIČ: CZ49790480, bankovní spojení: 
Společnost zapsána v Obchodním rejstříku u Krajského soudu v Plzni, oddíl B, vložka 392



město Město Touškov

se sídlem ve Městě Touškov, Dolní náměstí 1, PSČ 330 33

IČ: 00258105

DIČ: CZ00258105

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: [REDACTED]

zastoupené Ing. Kateřinou Duchkovou, starostkou

a

obec Chotíkov

se sídlem Chotíkov 118, PSČ 330 17

IČ: 002 57 834

DIČ: CZ00257834

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: [REDACTED]

zastoupena: Ing. Evou Hirschfeldovou, starostkou

(dále jen „**Pronajímatelé**“)

a

Plzeňská teplárenská, a.s.

se sídlem v Plzni, Doubravecká 2760/1, PSČ 301 00

IČ: 497 90 480

DIČ: CZ49790480

bankovní spojení: [REDACTED]

zastoupena [REDACTED]

(dále jen „**Nájemce**“)

2/4

**I.
Preambule**

1. Smluvní strany a Statutární město Plzeň spolu dne 30. 5. 2011 uzavřely Smlouvu o nájmu, č. 2011/002414 (dále jen „**Smlouva**“).
2. Smluvní strany konstatují, že Smlouva byla původně uzavřena mezi Pronajímateli na straně jedné, a to s městem Město Touškov, IČ: 00258105, obcí Chotíkov, IČ 00257834 a Statutárním městem Plzeň, IČ: 00075370 a společností Plzeňská teplárenská, a.s., IČ: 497 90 480 jakožto Nájemcem na straně druhé.
3. Smluvní strany konstatují, že v průběhu trvání Smlouvy odkoupil Nájemce od Statutárního města Plzeň, IČ: 00075370 jeho spoluvlastnický podíl na pozemcích, které jsou Předmětem nájmu dle Smlouvy v důsledku čehož se Nájemce stal vlastníkem podílu na Předmětu nájmu ve výši 156/300.
4. S ohledem na změnu výše spoluvlastnických podílů na Předmětu nájmu a dále pak s ohledem na změny vyvolané revizí dotčených pozemků příslušným katastrálním úřadem v průběhu trvání Smlouvy, uzavírají tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek č. 1**“).

II. Předmět Dodatku č. 1

I. Smluvní strany si tímto Dodatkem č. 1 upravují Preambuli Smlouvy, která nově zní:

Pronajímatelé jsou výlučnými vlastníky spoluvlastnických podílů, a to město Město Touškov v rozsahu 72/300 a obec Chotíkov v rozsahu 72/300 a Nájemce je výlučný vlastník spoluvlastnického podílu v rozsahu 156/300, to vše na nemovitostech specifikovaných v čl. II. této smlouvy, které tvoří Předmět nájmu.

Plzeňská teplárenská, a.s. je obchodní společností, zapsanou v obchodním rejstříku Krajského soudu v Plzni. V rámci předmětu svého podnikání je oprávněna též k podnikání v oblasti s nakládání s odpady.

II. Smluvní strany si tímto Dodatkem č. 1 upravují článek II. Smlouvy „Předmět nájmu“, který nově zní:

Pronajímatelé touto Smlouvou přenechávají Nájemci do dočasného užívání Předmět nájmu a Nájemce Předmět nájmu do svého dočasného užívání přijímá a zavazuje se za něj hradit níže sjednané nájemné.

Předmět nájmu:

Pozemky v k. ú. Kůstí, obec Město Touškov, okres Plzeň – sever, zapsané na LV č. 242, vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, a to:

- pozemek parc. č. 773/4 o výměře 1291 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 773/68 o výměře 646 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 920/2 o výměře 7579 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 920/3 o výměře 59215 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 920/4 o výměře 1251 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 920/59 o výměře 1068 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 920/60 o výměře 603 m² (ostatní plocha)

3/4

dále

pozemky v k. ú. Chotíkov, obec Chotíkov, zapsané na LV č. 1077 vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Plzeň – sever, a to:

- pozemek parc. č. 720/5 o výměře 19 630 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 720/12 o výměře 5 292 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 720/14 o výměře 70 m² (zastavěná plocha a nádvoří)
- pozemek parc. č. 720/20 o výměře 897 m² (ostatní plocha)
- pozemek parc. č. 720/21 o výměře 41 063 m² (ostatní plocha)

(dále jen „Předmět nájmu“).

III. Smluvní strany si tímto Dodatkem č. 1 upravují článek VI. Smlouvy „Způsob úhrady nájemného“, který nově zní:

Nájemce se zavazuje hradit nájemné na účet pronajímatelů uvedených v záhlaví Dodatku č. 1, a to ve

výši dle poměru spoluvlastnického podílu každého z pronajímatelů.

- IV. Smluvní strany si na základě tohoto Dodatku č. 1 bez náhrady odstraňují odst. 6 článku VII. Smlouvy „Práva a povinnosti nájemce“.

III. Závěrečná ujednání

- I. Ostatní ujednání Smlouvy tímto Dodatkem č. 1 zůstávají nedotčená a zůstávají i nadále v platnosti.
- II. Tento Dodatek č. 1 je platný podpisem všech smluvních stran a účinný zveřejněním v registru smluv, které provede pronajímatel.
- III. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech (3) výtiscích s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.

V Plzni dne:
Za pronajímatele:



V Plzni dne:
Za nájemce:

