

KUPNÍ SMLOUVA

Alteris s.r.o.

IČ: 27862313

DIČ: CZ27862313

se sídlem Na Stezce 1330/3, 100 00 Praha 10 - Vršovice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 122439

zastoupená Václavem Jiráskem, na základě plné moci

(dále jen „prodávající“)

a

Technické služby Jeseník a.s.

IČO: 64610063

DIČ: CZ64610063

Otakara Březiny 168/41, 790 01 Jeseník

zapsaná v obch. rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, sp. z. oddíl B, vložka 1179

zastoupená Janem Šlosrem, předsedou představenstva

(dále jen „kupující“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

tuto kupní smlouvu:

I.

Předmět smlouvy

1. Proávající prohlašuje, že je výlučným vlastníkem:

a) **movitého majetku**, specifikovaného v přílohách:

Příloha č.1 – Soupis hmotného i nehmotného majetku

Příloha č.2 – Inventury zásob

dále vše specifikované v Přílohách č.1 a č.2. v textu této smlouvy jen jako „Předmět prodeje“

2. Proávající touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených prodává Předmět prodeje kupujícímu a kupující touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených Předmět prodeje kupuje, přijímá jej do svého výlučného vlastnictví a zavazuje se za to prodávajícímu zaplatit Kupní cenu podle této smlouvy.

3. Proávající prodává kupujícímu Předmět prodeje včetně všech jeho součástí a příslušenství, jakož i včetně práv a povinností s ním spojených, a to ve stavu, v jakém se nachází ke dni podpisu této smlouvy, což kupující bere podísem této smlouvy výslovně na vědomí.

II.

Kupní cena a její splatnost

1. Kupní cena Předmětu prodeje se stanoví dohodou smluvních stran ve výši 1.772.167,70 Kč bez DPH, tj. ve výši 2.144.322,90 Kč včetně 21 % DPH za Přílohu č.1 a ve výši 58.355,59 Kč bez DPH, tj. ve výši 70.610,26 Kč včetně 21 % DPH a ve výši 23.971,01 Kč bez DPH, tj. ve výši 26.847,56 Kč včetně 12 % DPH, tedy celkem

✓

97.457,83 Kč za Přílohu č.2. Celkem za Přílohu č.1 a Přílohu č.2 tedy 2.241.780,75 Kč (slovy: dva miliony dvě stě čtyřicet jeden tisíc sed set osmdesát korun českých sedmdesát pět haléřů) včetně DPH.

Za DUZP se pro daňové účely považuje datum podpisu této smlouvy. Prodávající, v souladu se zákonem č.588/1992 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, vystaví řádný daňový doklad na dohodnutou Kupní cenu (dále v textu této smlouvy jen jako „Kupní cena“)

2.Kupní cena je splatná na účet prodávajícího č. 2900255235/2010 a to do 10 dnů od podpisu Smlouvy.

3.Kupní cena se má za uhrazenou dnem jejího připsání na výše uvedený účet prodávajícího.

4.V případě prodlení kupujícího s úhradou Kupní ceny Předmětu prodeje dle čl. II. odst. 2. této smlouvy, je prodávající oprávněn kupujícímu vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, počínaje prvním dnem prodlení. Bude-li uvedené prodlení kupujícího delší než 30 kalendářních dnů, smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení, počínaje 30.dnem prodlení po uplynutí splatnosti Kupní ceny předmětu převodu.

III.

Předání a převzetí předmětu prodeje

1.Smluvní strany podpisem této smlouvy souhlasně potvrzují, že prodávající předal kupujícímu Předmět prodeje ve stavu popsaném v této smlouvě při podpisu této smlouvy, přičemž kupující Předmět prodeje od prodávajícího řádně převzal.

2.Nebezpečí vzniku škody na Předmětu prodeje přechází z prodávajícího na kupujícího okamžikem předání a převzetí Předmětu prodeje. Vlastnické právo k Předmětu prodeje přechází na kupujícího okamžikem úhrady celé kupní ceny Předmětu prodeje.

IV.

Ostatní ujednání

1.Proávající prohlašuje, že Předmět prodeje je starší, již používaný a jeho stav odpovídá jeho stáří a běžnému opotřebení a kupující ho v tomto stavu bez výhrad přebírá. Prodávající neposkytuje kupujícímu na Předmět převodu žádnou záruku za jeho vady. Prodávající neposkytuje kupujícímu na Předmět převodu žádnou záruku a nenese jakoukoliv odpovědnost za vady Předmětu převodu s čímž kupující výslovně souhlasí.

2.Proávající dále prohlašuje, že Předmět prodeje není v okamžiku uzavření této smlouvy předmětem konkurzního, insolvenčního, vyrovnávacího, exekučního nebo podobného řízení a že Předmět prodeje nebyl vložen jako nepeněžitý vklad do základního kapitálu obchodní společnosti.

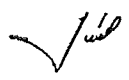
3.Kupující prohlašuje, že si Předmět prodeje před podpisem této smlouvy prohlédl, seznámil se s jeho stavem, je s ním srozuměn a že v tomto stavu Předmět prodeje bez výhrad kupuje.

4.Kupující dále prohlašuje, že Předmět prodeje nabyvá s vědomím, že může trpět vadami technického charakteru. Kupující dále prohlašuje, že výše kupní ceny Předmětu prodeje byla smluvními stranami dohodnuta s ohledem na výše uvedené skutečnosti. Kupující proto nemá právo, z důvodu, že Předmět prodeje trpí nějakou vadou, na vrácení celé nebo poměrné části zaplacené Kupní ceny.

V.

Závěrečná ustanovení

1.Tato smlouva nabyvá platnosti a účinnosti dnem podpisu smluvních stran.



2. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit pouze formou vzestupně číslovanými písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

3. Smluvní strany se dohodly, že veškeré dohody učiněné před podpisem této smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu této smlouvy platnosti.

4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom (1) vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

5. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

6. Rozhodčí doložka: Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní, které nebude možné odstranit jednáním, budou s konečnou platností rozhodovány u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře ČR a Agrární komoře ČR v Praze, sudiště Brno, podle Řádu tohoto Rozhodčího soudu třemi rozhodci. K tomuto účelu se strany dohodly, že spor rozhodnou tři rozhodci, přičemž každá ze smluvních stran jmenuje po jednom rozhodci ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu a takto jmenovaní rozhodci jmenují ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu předsedajícího rozhodce.

7. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

8. Salvatorní ustanovení: V případě, že některé ustanovení této smlouvy se stane neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem bude nejlépe odpovídat obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.

9. Přílohy a nedílné součásti této smlouvy:

Příloha č.1 – Soupis hmotného i nehmotného majetku

Příloha č.2 – Inventury zásob

VI.

Podpisy smluvních stran

V Jeseníku dne: 14. 11. 2024

Za prodávajícího: Alteris s.r.o.

14. 11. 2024

Za kupujícího:

 TECHNICKÉ SLUŽBY
JESENÍK a.s. ①
Tel./Fax 581 411 541
O. RÁDEŽINY 168 790 01 JESENÍK
IČ: 040 0005 DIČ: CZ040 0005

.....
Václav Jirásek, na základě plné moci

.....
Jan Šlós, předseda představenstva

✓