

Smlouva o dílo č.08/2024

na kompletní dodávku stavebních prací

uzavřená podle § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. mezi smluvními stranami:

I. SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:	Obec Horoměřice Velvarská 100, 252 62 Horoměřice
Zastoupená:	Ing. Luboš Langer – Starosta obce
IČO:	00241229
DIČ:	CZ00241229
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Číslo účtu:	8120111/0100
Tel:	220 971 125/603 736 270
E-mail:	lubos.langer@horomerice.cz
Zhotovitel:	VALSTAVCZ-7 s.r.o. Lukavecká 1732, 193 00 Praha 9 – Horní Počernice
Zastoupená:	Ivan Korsak
Obchodní rejstřík:	Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 11065
IČO:	24149284
DIČ:	CZ24149284
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s.
Č. účtu:	107-349110237/0100
Tel:	774 828 193
E-mail:	jan.roubicek@valstavcz-7.eu

II. PŘEDMĚT SMLOUVY:

Předmětem smlouvy je provedení stavby:

OPRAVA POVRCHU ULICE Za Drupolem

Jedná se o realizaci stavebních úprav v ul. Za Drupolem– opravy komunikace 1. část, a to v rozsahu výměr dle cenové nabídky zhotovitele, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č.1. Dílo je vymezeno touto smlouvou a cenovou nabídkou.

III. LHŮTA PLNĚNÍ:

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění prací na díle dle této Smlouvy dne 4.11.2024.
2. Zhotovitel je povinen dokončit dílo dle této Smlouvy a předat je Objednavateli nejpozději do 60 dnů ode dne zahájení prací na díle dle této Smlouvy o dílo.
3. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté práv třetích osob do 5 dnů před zahájením stavby, a to písemnou formou po uzavření této smlouvy, přičemž v zápisu uvede objednatel všechny podmínky, které je nutno dodržovat při jeho užívání.

V případě, že z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebude možné provádět práce v souladu s příslušnými ČSN a ON, bude termín předání zcela dokončeného díla posunut o dobu trvání nepříznivých klimatických podmínek.

IV. CENA ZA DÍLO:

Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za provedené dodávky a práce na základě řádně vystavené faktury zhotovitele. Smluvní strany na základě odsouhlasených obchodních podmínek sjednávají níže uvedenou celkovou cenu díla, stanovenou na základě předaného projektu, v níž jsou zahrnuty veškeré v budoucnu vzniklé náklady

zhotovitele, zejména cena materiálu, práce, zařízení staveniště, jeho provoz údržbu a následné vyklizení a takto stanovenou cenu není možno jakýmkoliv způsobem jednostranně zvýšit. Smluvní strany sjednávají následující cenu díla:

Smluvní strany se dohodly, že cena díla činí

- **CELKEM STAVEBNÍ ZAKÁZKY** **1 809 005,50 - Kč bez DPH**

DPH bude účtováno dle platných předpisů.

Zhotovitel provede případné vícepráce požadované objednatelem a konečná cena díla bude stanovena jako součin odsouhlasených výměr skutečně provedených prací a jednotkových cen uvedených v příloze této smlouvy. Pokud nebude cenová nabídka obsahovat shodnou položku, bude nová položka doceněna podle ceníku URS.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY:

1. Smluvní strany se dohodly na tom, že úhrada ceny díla bude uskutečňována postupně formou měsíčních plateb na základě dílčího plnění zhotovitele pro objednatele. Dílčím plněním se rozumí rozsah a cena skutečně provedených prací a dodávek uskutečněných zhotovitelem v běžném měsíci a zjištěných k poslednímu dni tohoto měsíce a tento den je dnem zdanitelného plnění.
2. Všechny faktury jsou splatné do 30 dnů po prokazatelném doručení. Pokud jsou faktury vráceny, začíná lhůta splatnosti teprve od prokazatelného doručení nové opravené faktury, přičemž termínem úhrady se rozumí den jejího odepsání z účtu objednatele.
3. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s předáním dokončeného díla, nejvýše však 1,5 % z ceny díla.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla dle vystavené faktury, vzniká zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení platby.

VI. POVINNOSTI OBJEDNATELE:

1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště v termínu: Nejpozději do 04.11.2024
2. Nejpozději při předání staveniště předá objednatel jeho základní směrové a výškové vytýčení a veškerá povolení a rozhodnutí od příslušných správních orgánů, potřebná k provádění stavby včetně stavebního povolení a DIR pokud jsou vydána. O předání staveniště bude sepsán a oběma stranami podepsán protokol.
3. Při předání staveniště předá objednatel i plochy, určené pro zařízení staveniště (dále jen „ZS“).
4. Objednatel předá zhotoviteli projekt stavby ve dvou vyhotoveních v tištěné podobě.

do 5 dnů od účinnosti této smlouvy

5. Objednatel se zavazuje převzít dokončené dílo, a to do 5 dnů po oznámení zhotovitele o jeho dokončení a výzvě k jeho převzetí. Objednatel však není povinen dílo převzít, pokud toto dílo vykazuje vady a nedodělky bránící užívání. O předání a převzetí díla bude sepsán a smluvními stranami podepsán protokol, v němž budou uvedeny případné vady a nedodělky.

VII. POVINNOSTI ZHOTOVITELE:

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy a dle předaného projektu v kvalitě dle předpisů a vyhlášek, platných pro provádění těchto prací.
2. Zhotovitel odpovídá za dodržení podmínek předaného stavebního povolení, dopravně inženýrského rozhodnutí a ostatních povolení a rozhodnutí, pokud jsou vydány.
3. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost na staveništi, včetně nezbytného zajištění výkopů proti úrazům a nehodám. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel.
4. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po podpisu protokolu o předání a převzetí díla nebo po odstranění posledních vad a nedodělků podle toho, co nastane později.
5. Zhotovitel bude vést stavební deník, do kterého bude zaznamenávat postupy prací a rozhodující údaje o stavbě. Deník bude trvale k dispozici na stavbě. Zázpisy do stavebního deníku budou obě strany řešit do 3 pracovní dnů a výsledku jejich jednání bude opět proveden zápis do stavebního deníku. Technickému

smluvními stranami, a to ve stejném počtu výtisků. V počtu 2 výtisků budou rovněž vyhotoveny veškeré písemnosti, které se na základě některého ustanovení této smlouvy mají stát její nedílnou součástí jako jedna z příloh.

2. Právní vztahy mezi smluvními stranami, které nejsou výslovně upravené touto smlouvou, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

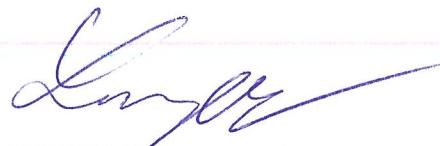
V Praze dne 29.10.2024

Zhotovitel:

Objednatel:

VALSTAVCZ-7 s.r.o. ®
Lukavecká 1732
Praha 9 Horní Počernice 193 00
IČ: 241 49 284

VALSTAVCZ-7 s.r.o.
Ivan Korsak – jednatel



Obec Horoměřice



STAVEBNÍ ZAKÁZKA: Oprava komunikace v Horoměřicích - ul. Za Drupolem

P.Č.	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
CELKEM					1 254 730,50 Kč
Oprava komunikace					
1	Odstranění silničních panelů	m2	468,0	100,00 Kč	46 800,00 Kč
2	Naložení vybouraného betonového materiálu 30% s odvozem na skládku s popl.	t	52,7	250,00 Kč	13 162,50 Kč
3	Naložení a odvoz silničních panelů 70% k ČOV	t	122,9	80,00 Kč	9 828,00 Kč
4	Zemní výkopové práce včetně odvozu a likvidace	m3	154,4	600,00 Kč	92 664,00 Kč
5	Zhutnění pláň	m2	468,0	50,00 Kč	23 400,00 Kč
6	Ruční dobourání okolo šoupát, kanálů a hydrantu	ks	4,0	800,00 Kč	3 200,00 Kč
7	Výšková úprava kanalizačního poklopu	ks	2,0	2 300,00 Kč	4 600,00 Kč
8	Výšková úprava uzávěrů vody	ks	2,0	1 200,00 Kč	2 400,00 Kč
9	Obruby tl. 100/250/1000 mm do beton.lože	ks	230,0	650,00 Kč	149 500,00 Kč
10	Štěrkodrt 0-63 tl. 200mm včetně hutnění	m3	93,6	1 200,00 Kč	112 320,00 Kč
11	Podkladní vrstva KSC I tl. 120mm včetně hutnění	m2	468,0	400,00 Kč	187 200,00 Kč
12	Provedení spojovacího postřiku	m2	468,0	40,00 Kč	18 720,00 Kč
13	Položení nového asfaltového povrchu ACP22 v tl. 7cm	m2	468,0	756,00 Kč	353 808,00 Kč
14	Provedení spojovacího postřiku	m2	468,0	40,00 Kč	18 720,00 Kč
15	Položení nového asfaltového povrchu ACO11 v tl. 4cm	m2	468,0	456,00 Kč	213 408,00 Kč
16	Prořez a prolití asfalt. zálivkou za tepla proti pronikání vody do spáry - nebude ?	mb	0,0	180,00 Kč	- Kč
17	Přechodné dopravní značení	kpl	1,0	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
Oprava komunikace celkem bez DPH					1 254 730,50 Kč

pozn:

P.Č.	Popis	MJ	Množství	Cena jednotková	Cena celkem
CELKEM					554 275,00 Kč
Parkovací stání					
17	Kácení a likvidace dřevin	kpl	1,0	6 500,00 Kč	6 500,00 Kč
18	Zemní výkopové práce pro parkovací stání 28ks	m3	87,5	360,00 Kč	31 500,00 Kč
19	Naložení a odvoz výkopu pro parkovací stání 28ks na skládku	m3	87,5	490,00 Kč	42 875,00 Kč
20	Obruby tl.80/250/1000 mm do beton.lože	ks	110,0	590,00 Kč	64 900,00 Kč
21	Mulčovací geotextilie	m2	350	55,00 Kč	19 250,00 Kč
22	Podsyp štěrkového lože tl. 15cm	m2	350	225,00 Kč	78 750,00 Kč
23	Zatrávňovací dlažba tl. 8cm	m2	350,0	650,00 Kč	227 500,00 Kč
24	Zásyp štěrkodrti tl. 8cm	m2	350,0	120,00 Kč	42 000,00 Kč
25	Demontáž a montáž oplocení dětského hřiště	kpl	1,0	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč
26	Návoz ornice, rozhrnutí a zatrávnění	m2	80,0	200,00 Kč	16 000,00 Kč
Oprava komunikace celkem bez DPH					554 275,00 Kč

pozn:

1 809 005,50 Kč

ZA DODAVATELE:
VALSTAVCZ-7 s.r.o.