

PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

1.

SMLUVNÍ STRANY

Příkazce: **statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1**
adresa: **alej Svobody 60, 323 00 Plzeň**
IČO: **00075370**
bankovní spojení: **Komerční banka, a. s.**
číslo účtu: **4841830277/0100**
zastoupený: **Mgr. et Mgr. Miroslavem Šumou, místostarostou MO Plzeň 1,**
na základě plné moci č.j. UMO1/26516/22
datová schránka (ID): **2dibh62**

(dále jen „příkazce“)

a

Příkazník: **xxxxxxxxxx**
sídlo: **xxxxxxxxxx**
IČO: **04018737**
DIČ: **xxxxxxxxxx**
bankovní spojení: **Raiffeisen BANK**
číslo účtu: **xxxxxxxxxx**
datová schránka (ID): **nxfp9n**

(dále jen „příkazník“)

(společně dále jen „smluvní strany“)

Statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň, uzavřel dne 14. 10. 2024 smlouvu o dílo č. 2024/006781 na realizaci akce „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“ jejíž součástí je i připojení objektu na optickou síť (dále jen „smlouva o dílo“). Termín pro dokončení stavby je smlouvou stanoven do 15. 12. 2025. Rozsah díla je vymezen smlouvou o dílo, podmínkami Veřejnoprávní smlouvy a stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí.

2.

PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Příkazník se uzavřením této smlouvy zavazuje, že v rozsahu dohodnutém touto smlouvou a za podmínek v ní stanovených bude pro příkazce vykonávat odborně technický dozor stavebníka a činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro stavbu pod názvem „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“, jejímž investorem je příkazce.

- 2.2. Příkazce se touto smlouvou zavazuje, že za řádné vykonání a obstarání v této smlouvě dále ujednaných činností zaplatí příkazníkovi touto smlouvou sjednanou odměnu.

3.

ROZSAH PŘEDMĚTU PLNĚNÍ, ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ TECHNICKÉHO DOZORU A ROZSAH ČINNOSTI KOORDINÁTORA BOZP

- 3.1. Příkazník se uzavřením této smlouvy zavazuje pro příkazce vykonávat:

- 3.1.1. technický dozor stavebníka nad prováděnou stavbou příkazce pod názvem „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“,
- 3.1.2. činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci dle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek pro prováděnou stavbu příkazce pod názvem „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“.

- 3.2. Příkazník je povinen zejména, nikoli však výlučně při **výkonu technického dozoru stavebníka:**

- 3.2.1. seznámit se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektovou dokumentací, s obsahem smlouvy a s obsahem povolení realizace stavby,
- 3.2.2. kontrolovat postup prací zhotovitele prováděných na základě smlouvy o dílo uzavřené mezi zhotovitelem a příkazcem, dle projektové dokumentace, stavebního povolení nebo jiných rozhodnutí a/nebo připomínek a/nebo požadavků dotčených orgánů a organizací a harmonogramu postupu prací a úzce spolupracovat s autorským dozorem,
- 3.2.3. odevzdat staveniště zhotoviteli a zabezpečit zápisy do stavebního deníku,
- 3.2.4. spolupracovat s generálním projektantem při případných úpravách projektové dokumentace,
- 3.2.5. vést kontrolní dny stavby a zabezpečit zápisy z těchto dnů,
- 3.2.6. provádět koordinaci mezi příkazcem, projektantem a zhotovitelem při realizaci díla a zajišťovat projednání dodatků a změn projektové dokumentace s příkazcem a projektantem,
- 3.2.7. koordinovat jednotlivé profese a zhotovitele (jeho subdodavatele) při provádění stavby,
- 3.2.8. zajišťovat a řídit kontrolu stavby (včetně zajištění a řízení kontrolních dnů na stavbě) v rozsahu a četnosti dle smlouvy o dílo uzavřené mezi zhotovitelem a příkazcem,
- 3.2.9. sledovat pravidelně postupy provádění díla,
- 3.2.10. provádět zápisy do stavebního deníku,
- 3.2.11. kontrolovat harmonogram postupu prací a upozorňovat zhotovitele na nedodržení termínů,
- 3.2.12. kontrolovat řádné převzetí a uskladnění dodávek materiálů na staveništi,
- 3.2.13. zajišťovat dodržování podmínek povolení realizace stavby a podmínek ostatních dotčených orgánů a účastníků stavebního řízení,
- 3.2.14. pečovat o systematické doplňování dokumentace, podle které se stavba realizuje a provádět evidenci dokumentace dokončených částí stavby,
- 3.2.15. vydávat pokyny k odstranění zjištěných vad a nesprávností při provádění díla, zejména při nedodržování stanovených nebo obvyklých technologických postupů, či provádění díla v rozporu s povolením realizace stavby nebo projektovou dokumentací,

- 3.2.16. kontrolovat průběžně splnění všech požadavků platných právních předpisů, platných ČSN (ČSN EN), technologických dokumentů, po odstranění zjištěných vad povolit zápisem ve stavebním deníku provádění dalších prací,
- 3.2.17. spolupracovat s projektantem a s dodavatelem při provádění navrhovaných opatření na odstranění případných závad projektu,
- 3.2.18. kontrolovat, zda zhotovitel, případně jeho subdodavatel nebo subdodavatelé vykonávají předepsané zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolovat jejich výsledky, vyžadovat doklady (prohlášení o shodě, certifikáty, atesty, protokoly apod.), které prokazují kvalitu vykonaných prací a dodávek,
- 3.2.19. kontrolovat na stavbě dodržování předpisů o bezpečnosti práce, bezpečnostních požadavků, předpisů o ochraně životního prostředí a o požární ochraně, včetně pravidel čistoty a pořádku na staveništi,
- 3.2.20. kontrolovat části dodávek a prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými z hlediska správného provedení a jakosti použitých materiálů, konstrukcí, rozvodů a technologických zařízení a odpovídající požární odolnosti, o kontrole provést zápis do stavebního deníku; po odstranění zjištěných vad povolit zápisem ve stavebním deníku další pokračování prací,
- 3.2.21. prověřovat stav a kvalitu prací, které budou v dalším postupu prací zakryty, nebo se stanou nepřístupnými a společně se zhotovitelem provádět o tomto zápis,
- 3.2.22. upozorňovat zhotovitele (subdodavatele) na zjištěné nedostatky v provádění prací, požadovat zjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku je oprávněn nařídit zhotoviteli přerušování prací,
- 3.2.23. je oprávněn nařídit přerušování prací v případě, kdy je dílo prováděno v rozporu se smlouvou o dílo a/nebo společným povolením a/nebo základní projektovou dokumentací a/nebo jeho předchozími pokyny a takové rozpory by vedly k vadnému plnění zhotovitele, a/nebo v případě porušení závažných bezpečnostních nebo technologických postupů a norem, nebo hrozí-li nebezpečí vzniku škod,
- 3.2.24. kontrolovat doklady zhotovitele o jakosti a způsobilosti výrobků a materiálů použitých ve výstavbě,
- 3.2.25. kontrolovat průběžně zakreslování odchylek realizace stavby od základní projektové dokumentace pro jejich další zpracování do dokumentace skutečného provedení,
- 3.2.26. po konzultaci s příkazcem odsouhlasit a vydat stanovisko k předloženým změnám rozsahu díla – změnové listy – po stránce věcné i cenové,
- 3.2.27. účastnit se na výzvu zhotovitele předběžné prohlídky díla před dokončením, odevzdáním a převzetím díla,
- 3.2.28. spolupracovat se zhotovitelem na vypracování časového a věcného plánu odevzdání a převzetí dokončeného díla, připravit zápis o předání a převzetí předmětu díla nebo jeho dokončené části včetně soupisu vad a nedodělků,
- 3.2.29. v rámci přejímacího řízení přebírat od zhotovitele doklady jím připravené k přejímce včetně výkresů skutečného provedení stavby,
- 3.2.30. kontrolovat evidenci pracovníků prováděnou zhotovitelem,
- 3.2.31. kontrolovat veškeré další geodetické práce prováděné geodetem zhotovitele,

- 3.2.32. kontrolovat věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a jejich předání k úhradě příkazci,
 - 3.2.33. provádět průběžnou kontrolu objemu provedených prací, potvrzovat soupisy skutečně provedených prací a jejich soulad s rozpočtem stavby (s položkami ocenění) a potvrzovat fakturační podklady v jejich návaznosti na smlouvu o dílo a projektovou dokumentaci,
 - 3.2.34. kontrolovat formální, věcnou, cenovou a početní správnost a úplnost oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad se smluvními podmínkami a předávat je zástupci příkazce postupem s ním dohodnutým,
 - 3.2.35. sledovat návaznost fakturačních podkladů na projektovou a rozpočtovou dokumentaci a ceny ve spolupráci se zástupcem příkazce jakožto objednatelem,
 - 3.2.36. sledovat dodržení celkových nákladů na stavbu a vyhodnocovat průběžné a závěrečné kontrolní sestavení nákladů stavby ve spolupráci s příkazcem (zástupcem příkazce) jakožto objednatelem,
 - 3.2.37. kontrolovat vedení stavebního a montážního deníku v souladu s podmínkami uvedenými ve smlouvě o dílo a podmínkami uvedenými příslušnými právními předpisy,
 - 3.2.38. připravovat ve spolupráci se zhotovitelem podklady pro předání a převzetí stavby, nebo jejích částí a účast na jednání o předání a převzetí,
 - 3.2.39. kontrolovat správnost a úplnost podkladů, dokladů a ostatních dokumentů předaných zhotovitelem v průběhu plnění a při předání a převzetí jednotlivých plnění, kontrolovat dokumentaci skutečného provedení stavby,
 - 3.2.40. kontrolovat odstranění vad a nedodělků vyplývajících z přejímacího řízení a kolaudačního řízení a připravovat pro příkazce (jakožto objednatele) podklady pro vyúčtování sankcí,
 - 3.2.41. kontrolovat postup zhotovitele při zajištění vydání všech potřebných kolaudačních rozhodnutí v právní moci,
 - 3.2.42. kontrolovat správnost a úplnost zápisu o předání a převzetí jednotlivých plnění před převzetím jednotlivých plnění,
 - 3.2.43. kontrolovat správné a úplné provedení bezpečnostního značení bezpečnostními tabulkami,
 - 3.2.44. kontrolovat správné a úplné provedení značení z hlediska požární ochrany,
 - 3.2.45. kontrolovat úplné vyklizení staveniště zhotovitelem,
 - 3.2.46. spolupracovat se zhotovitelem, případně s jeho subdodavatelem nebo subdodavateli při vykonávání opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi.
- 3.3. Příkazník **se zavazuje** zejména, nikoli však výlučně **vykonávat činnosti koordinátora BOZP** v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů, tedy zabezpečovat pro příkazce výkon funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (shora a dále také jen „BOZP“) a další činnosti vyplývající z platných a účinných právních předpisů **ve fázi přípravy a realizace stavby** „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“, tj. zejména:
- 3.3.1. koordinovat zhotovitele stavby při přijímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu stavby a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně,

- 3.3.2. zpracovávat oznámení o zahájení prací a doručit jej příslušnému oblastnímu inspektorátu práce,
- 3.3.3. zpracovat ve spolupráci se zhotovitelem plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nejpozději však před zahájením prací na staveništi, přičemž jeho součástí bude mimo jiné zpracování informací o rizicích (přehledech rizik) a zpracování přehledu legislativy na úseku BOZP,
- 3.3.4. v případě, že v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně právních předpisů upravujících oblast BOZP, upravit plán BOZP v souladu s platnou a účinnou právní úpravou,
- 3.3.5. zajistit odsouhlasení plánu BOZP zhotovitelem stavby a všemi jeho případnými poddodavateli,
- 3.3.6. upozorňovat na zjištěné nedostatky, tyto zapisovat a požadovat bez zbytečného odkladu zjednání nápravy a dále zapisovat údaje o tom, jak byly tyto nedostatky odstraněny,
- 3.3.7. sledovat a v případě nutnosti připomínkovat technologické postupy předložené zhotovitelem stavby z hlediska BOZP,
- 3.3.8. účastnit se kontrolních dnů stavby a na těchto kontrolních dnech projednávat dodržování plánu BOZP,
- 3.3.9. kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště, včetně vjezdu na staveniště s cílem zamezit vstupu nepovolaným fyzickým osobám,
- 3.3.10. kontrolovat provádění evidence osob zúčastněných na provádění stavby,
- 3.3.11. sledovat dodržování plánu BOZP a provádět aktualizace plánu BOZP na základě zjištěných nových skutečností na kontrolních dnech k dodržování plánu BOZP nejpozději do 3 pracovních dnů po kontrolním dni,
- 3.3.12. zajistit seznámení všech dotčených osob s provedenými aktualizacemi a předání aktualizovaného plánu BOZP příkazci (objednateli) nejpozději do 2 pracovních dnů od provedení příslušné aktualizace,
- 3.3.13. spolupůsobit a účastnit se při mimořádných událostech na staveništi z hlediska BOZP,
- 3.3.14. vést deník koordinátora BOZP, ve kterém se zaznamenávají veškerá zjištění, výsledky kontrol, upozornění, výhrady, pokyny a požadavky příkazce, jakož i veškerá sdělení zhotovitele stavby související s výkonem činnosti koordinátora BOZP určená příkazci. Zápisy v deníku koordinátora BOZP mimo jiné prokazují skutečnost, že příkazník splnil příslušné povinnosti vyplývající mu z této smlouvy. Deník koordinátora BOZP bude trvale uložen na stavbě spolu se stavebním deníkem s tím, že příkazník je povinen umožnit příkazci kdykoliv do tohoto deníku nahlédnout a učinit do něj zápis,
- 3.3.15. provádět další související a nezbytné činnosti výslovně neuvedené v této smlouvě, avšak vyplývající z činností prováděných dodavatelem na základě této smlouvy, které je vhodné a účelné provést za účelem řádného splnění jeho povinností,
- 3.3.16. fyzicky kontrolovat bezpečnost na staveništi v rozsahu přiměřeném velikosti stavby, postupu prací a charakteru prací a rozsahu účasti poddodavatelů,
- 3.3.17. prokazatelně a neprodleně informovat příkazce a zhotovitele stavby o zjištěných nedostacích v oblasti BOZP,
- 3.3.18. plnit veškeré další povinnosti stanovené příslušnými právními předpisy,
- 3.3.19. zpracovat závěrečnou zprávu a předat ji do 10 pracovních dnů po úspěšném předání díla bez vad a nedodělků,
- 3.3.20. předat zástupci příkazce (objednateli) níže uvedené dokumenty:

- měsíční průběžné zápisy do deníku,
 - závěrečnou zprávu.
- 3.4. Přesný popis předmětu díla prováděné stavby „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“, nad kterou bude příkazník vykonávat odborně technický dozor stavebníka (příkazce) a současně provádět výkon činnosti koordinátora BOZP, je zřejmý z předané projektové dokumentace stavby, soupisu prací, smlouvy o dílo, podmínek Veřejnoprávní smlouvy a stanovisek dotčených orgánů státní správy a správců sítí.
- 3.5. Pro odstranění pochybností se stanoví, že příkazník je povinen provést i veškeré další ve smlouvě výslovně neuvedené činnosti, bude-li jejich provedení vzhledem k rozsahu a charakteru příkazu anebo zhotovovaného díla nutné, obvykle či spravedlivě příkazcem očekávané a příkazník jejich provedení měl či mohl předvídat. Provedení takových činností nemá vliv na odměnu uvedenou v čl. 4. této smlouvy.
- 3.6. Příkazník se zavazuje provádět touto smlouvou upravené činnosti po celou dobu provádění stavebních prací na stavbě, tj. po dobu jakýchkoli prováděných prací zhotovitelem stavby, případně jeho subdodavatelem nebo subdodavateli, včetně dnů pracovního volna i pracovního klidu.
- 3.7. Při provádění činnosti dle této smlouvy je příkazník povinen řídit se pokyny příkazce, příkazce však neodpovídá za vhodnost pokynů daných příkazníkoví. Příkazník je vždy povinen zkoumat s odbornou péčí vhodnost pokynu příkazce a na případnou nevhodnost je povinen neprodleně příkazce upozornit.
- 3.8. Příkazník se touto smlouvou zavazuje dodržovat při plnění podmínek této smlouvy všeobecně závazné předpisy, technické normy, ujednání této smlouvy, a přitom se řídit výchozími podklady předanými příkazcem před započítím výkonu technického dozoru stavebníka nad jednotlivými prováděnými stavbami, současně se řídit pokyny příkazce, dohodami smluvních stran uzavřených osobami pro tento účel zmocněnými, vyjádřeními orgánů a organizací činných ve výstavbě dle zvláštních předpisů.
- 3.9. Příkazník je povinen vykonávat příslušné činnosti osobně, event. prostřednictvím osoby, jejímž prostřednictvím splnil profesní kvalifikační požadavek, náleží-li činnost do jejího oboru. Poruší-li tuto povinnost, odpovídá příkazci za škodu tím způsobenou.

4.

MÍSTO A ČAS PLNĚNÍ

- 4.1. Místem plnění je město Plzeň, ulice V Lomech a ulice Kotíkovská v katastrálním území Bolevec, respektive jejich části vymezené projektovou dokumentací.
- 4.2. Zahájení výkonu činností dle čl. 3. této smlouvy: dnem nabytí účinnosti této smlouvy.
- 4.3. Ukončení výkonu činností uvedených v čl. 3 této smlouvy nastává dnem nabytí právní moci kolaudačního souhlasu, který souvisí s realizací díla (stavby), resp. dnem odstranění všech vad a nedodělků zjištěných při přejímacím řízení včetně odsouhlasení závěrečného vyúčtování stavby, anebo plynoucích z kolaudačního souhlasu anebo uvedených v předávacím protokolu o předání díla, pokud se tyto vady vyskytnou, podle toho, která z těchto skutečností nastane později.

5.

ODMĚNA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Smluvní strany si touto smlouvou sjednávají za provedenou činnost příkazníkem dle této smlouvy sjednanou odměnu:

- 5.1.1. Výkon technického dozoru stavebníka:

Celkem bez DPH:	330 000,00 Kč
DPH 21 %:	69 300,00 Kč
Celkem vč. DPH:	399 300,00 Kč

5.1.2. Výkon činnosti koordinátora BOZP:

Celkem bez DPH:	78 000,00 Kč
DPH 21 %:	16 380,00 Kč
Celkem vč. DPH:	94 380,00 Kč

5.1.3. Cena celkem za 5.1.1. a 5.1.2.:

Celkem bez DPH:	408 000,00 Kč
DPH 21 %	85 680,00 Kč
Celkem včetně DPH 21 %	493 680,00 Kč

(slovy: čtyři sta devadesát tři tisíce šest set osmdesát korun českých)

- 5.2. Ve sjednané odměně jsou zahrnuty náklady příkazníka na cestovní výdaje, administrativní a jiné pomocné práce, včetně opisů, jakož i náhrada za promeškaný čas. V odměně nejsou zahrnuty mimořádné náklady, včetně případných nutných správních nebo soudních poplatků, jejichž potřebu vynaložení nemohl příkazník ovlivnit; tyto mimořádné náklady platí vždy příkazce.
- 5.3. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). DPH je uvedena ve výši platné ke dni uzavření této smlouvy. Pro případ změny sazby DPH v období od uzavření této smlouvy do data uskutečnění zdanitelného plnění, respektive do data realizace jakékoli platby na základě této smlouvy, bude taková platba provedena ve výši zohledňující případně změněnou sazbu DPH.
- 5.4. Příkazník je oprávněn příkazci vystavit dílčí faktury za výkon činnosti dle čl. 3 odst. 3.1.1. a 3.1.2. této smlouvy nejdříve za měsíc, ve kterém bude předáno staveniště zhotoviteli stavby „Výstavba objektu pro dětskou skupinu se sportovním zaměřením u Košuteckého jezírka“:

fakturace za výkon technického dozoru stavebníka:

měsíční fakturace = (celková výše odměny x 90 %) / počet měsíců stavby,
konečná fakturace = celková cena díla x 10 % ± případné vyrovnání zaokrouhlování;

fakturace za výkon koordinátora BOZP:

měsíční fakturace = (celková výše odměny x 90 %) / počet měsíců stavby,
konečná fakturace = celková cena díla x 10 % ± případné vyrovnání zaokrouhlování.

Pro odstranění pochybností se uvádí, že nebude-li stanoveno jinak, za počet měsíců stavby se považuje předpokládaný počet měsíců trvání stavby, tj. 12 měsíců. Nedílnou součástí každé vystavené faktury bude výkaz pracovních hodin včetně uvedení rozsahu (druhu) činnosti, za které jsou hodiny vykazovány.

- 5.5. Jsou-li splněny veškeré podmínky této smlouvy a příslušných právních předpisů pro vystavení faktury, činí její splatnost čtrnáct (14) dnů ode dne jejího doručení příkazci.
- 5.6. V případě, že faktura vystavená příkazníkem nebude mít předepsané náležitosti dle zákona o dani z přidané hodnoty, nebo bude-li obsahovat údaje v rozporu se smlouvou, nebude ze strany příkazce proplacena a příkazce ji vrátí zpět příkazníkovi k doplnění či opravě. Doba splatnosti opravené, resp. doplněné faktury, je stejná jako původní dohodnutá doba a její běh počíná dnem vystavení opravené nebo doplněné faktury, není však kratší než čtrnáct (14) dnů od doručení opravené faktury obsahující veškeré náležitosti stanovené zákonem či smlouvou příkazci.
- 5.7. Příkazník se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ustanovením § 98 písm. d) zákona o dani z přidané hodnoty. V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto

zveřejněný účet, bude takovýto daňový doklad považován za neúplný a příkazce vyzve příkazníka k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si příkazce vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

- 5.8. Dojde-li k prodloužení termínu realizace stavby, resp. předání díla, bude příkazník provádět činnost dle této smlouvy bez nároku na zvýšení odměny. Odměna je tvořena z celkových nákladů na stavbu a smluvní strany prohlašují, že případné prodloužení realizace stavby je již zohledněno ve sjednané odměně.
- 5.9. V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany příkazce na základě této smlouvy, bude o příkazníkovi správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že příkazník je nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106 zákona o dani z přidané hodnoty, má příkazce právo od okamžiku zveřejnění ponížit všechny platby příkazníkovi uskutečňované na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si dále sjednávají, že takto příkazníkovi nevypáčené částky DPH odvede správci daně sám příkazce v souladu s ustanovením § 109 písm. a) zákona o dani z přidané hodnoty. Veškeré platby příkazce ve prospěch správce daně se dle dohody stran považují za splnění závazku příkazce vůči příkazníkovi.
- 5.10. Smluvní strany výslovně sjednávají, že příkazník na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 odst. 2 občanského zákoníku, a tedy ke zvýšení ceny nedojde ani v případě zcela mimořádných a v okamžiku uzavření této smlouvy nepředvídatelných okolností, které dokončení díla podstatně ztěžují.

6.

PRÁVA A POVINNOSTI PŘÍKAZCE A PŘÍKAZNÍKA (SPOLUPŮSOBENÍ)

- 6.1. Příkazce poskytne příkazníkovi k výkonu smlouvené činnosti všechny potřebné údaje a podklady týkající se stavby, zejména pak projektovou dokumentaci, technické zprávy, výkaz výměr apod.
- 6.2. V rámci spolupůsobení se příkazce zavazuje, že v rozsahu nutném, na vyzvání, vyvine součinnost k zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění, vyjádření a stanovisek, které jsou nezbytně nutné k řádnému výkonu činnosti příkazníka a které příkazníkovi nebyly před zahájení činnosti příkazcem dle této smlouvy poskytnuty, a potřeba těchto vznikne v průběhu plnění činností příkazníkem dle této smlouvy.
- 6.3. Příkazník není oprávněn poskytnout příkazcem předanou projektovou dokumentaci, technické zprávy, výkazy výměr (ani jejich dílčí část), ani jakékoli další dokumenty předané mu příkazcem v průběhu plnění této smlouvy, které bude mít k dispozici pro provádění své činnosti, třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu příkazce.
- 6.4. Vyžaduje-li provedení některé činnosti uvedené v čl. 3. této smlouvy uskutečněním právních úkonů jménem příkazce, je příkazce povinen vystavit příkazníkovi písemnou plnou moc.

7.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 7.1. Příkazník odpovídá za škodu, která příkazci vznikne v důsledku vadného plnění, a to v plném rozsahu. Za škodu se považuje i újma, která příkazci vznikla tím, že musel vynaložit náklady v důsledku porušení příkazníka.
- 7.2. Příkazník prohlašuje, že má sjednané pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu své činnosti a činnosti jím pověřených osob ve výši 2 000 000,00 Kč pro jednu pojistnou událost.
- 7.3. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno profesní pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu smlouvy s limitem min. 2 000 000,00 Kč.
- 7.4. Příkazník je povinen udržovat pojistnou smlouvu dle odst. 7.2 tohoto článku smlouvy v platnosti a účinnosti po celou dobu účinnosti této smlouvy. Pojistnou smlouvu a certifikát dokládající účinnost pojistné smlouvy, je příkazník povinen kdykoliv během účinnosti této smlouvy na

požádání předložit příkazci k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne, v němž jej o to příkazce požádal.

- 7.5. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

8.

SMLOVNÍ POKUTA

- 8.1. V případě porušení povinností dle této smlouvy má bez ohledu na zavinění příkazníka příkazce nárok na zaplacení smluvních pokut dle tohoto článku ze strany příkazníka. Nárok na smluvní pokuty je možné uplatnit kumulativně.
- 8.2. V případě, že příkazník nebude provádět řádně své povinnosti stanovené v čl. 3 této smlouvy, je příkazce oprávněn uplatnit vůči příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 3 000,00 Kč (tři tisíce korun českých) za každé porušení této povinnosti.
- 8.3. V případě, že příkazník poruší povinnost uvedenou v čl. 6.3. této smlouvy, je příkazce oprávněn uplatnit vůči příkazníkovi jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50 000,00 Kč (padesát tisíc korun českých) za každé porušení této povinnosti.
- 8.4. Smluvní pokuty jsou splatné do třiceti (30) dnů ode dne doručení jejich vyúčtování druhé smluvní straně.
- 8.5. Smluvní pokuty ani jejich zaplacení nemají vliv na případný nárok příkazce na náhradu škody a právo na ně vzniká bez ohledu na zavinění příkazníka.
- 8.6. Ujednání o smluvních pokutách zůstávají v platnosti i v případě odstoupení od této smlouvy a nemají vliv na případnou možnost domáhat se vedle smluvní pokuty i náhrady škody, a to i ve výši přesahující dojednanou výši smluvní pokuty.
- 8.7. Příkazce je oprávněn započíst své splatné i nesplacené pohledávky z titulu nároků na zaplacení smluvních pokut či nároků na náhradu škody vůči jakékoliv splatné či nesplacené pohledávce příkazníka.
- 8.8. Veškeré smluvní pokuty sjednané v této smlouvě považují smluvní strany za přiměřené, přičemž výslovně vylučují možnost aplikace ustanovení § 2050 a § 2051 občanského zákoníku na vzájemná práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy a v souvislosti s ní.

9.

ZMĚNA SMLOUVY

- 9.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se považují za podklad ke změně smlouvy, nikoliv za její změnu.
- 9.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to druhé straně ihned bez zbytečného odkladu oznámit a vyvolat jednání zástupců, oprávněných ve věcech smluvních.

10.

UKONČENÍ SMLOUVY

- 10.1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců smluvních stran.
- 10.2. Každá ze smluvních stran má právo odstoupit od této smlouvy v případech stanovených zákonem, tj. poruší-li jedna ze smluvních stran smlouvu podstatným způsobem.
- 10.3. Poruší-li strana smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření

- smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
- 10.4. Každá ze smluvních stran může od smlouvy odstoupit bez zbytečného odkladu poté, co z chování druhé strany nepochybně vyplývá, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu oprávněné strany přiměřenou jistotu.
- 10.5. Odstoupení musí mít písemnou formu s uvedením důvodů odstoupení a musí být doručeno druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy má právní účinky dnem doručení. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 10.6. Za podstatné porušení smlouvy příkazníkem se dle této smlouvy považuje skutečnost, že příkazník opakovaně porušuje povinnosti dle této smlouvy a neprovede nápravu ani k písemné výzvě příkazce.
- 10.7. Za podstatné porušení smlouvy ze strany příkazce se považuje prodlení s úhradou splatné faktury delší než šedesát (60) dnů, ačkoliv příkazník plní své povinnosti dle smlouvy řádně a včas.
- 10.8. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší od počátku. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy.
- 10.9. Příkazce je oprávněn příkaz odvolat podle libosti, nahradí však příkazníkovi náklady, které do té doby měl, a škodu, pokud ji utrpěl, jakož i část odměny, kterou má příkazník s ohledem na fázi rozpracovanosti příkazu právo požadovat.

11.

KOMUNIKACE MEZI SMLUVNÍMI STRANAMI

- 11.1. Pro účely vzájemné komunikace mezi smluvními stranami jsou oprávněny jednat níže uvedené osoby:

Za příkazce: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx;
Tel.: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx;
e-mail: [xxxxxxxxxx](#); [xxxxxxxxxx](#)

Za příkazníka: xxxxxxxxxxxx
Tel.: xxxxxxxxxxxx
e-mail: [xxxxxxxxxx](#)

- 11.2. Pokud dojde ke změně adresy sídla či e-mailové adresy smluvní strany nebo dojde ke změně osoby odpovědné jednat za smluvní stranu ve věci této smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost neprodleně sdělit druhé smluvní straně. V případě, že takovou změnu neohlásí, nese veškeré důsledky a případné škody, které v této souvislosti vzniknou.

12.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 12.1. V případě, že se ke kterémukoli ustanovení této smlouvy či k jeho části podle zákona jako ke zdánlivému právnímu jednání nepřihlíží, nebo že kterékoli ustanovení této smlouvy či jeho část je nebo se stane neplatným, neúčinným nebo nevymahatelným, oddělí se v příslušném rozsahu od ostatních ujednání smlouvy a nebude mít žádný vliv na platnost, účinnost a vymahatelnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové zdánlivé, nebo neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné ustanovení či jeho část ustanovením novým, které bude platné, účinné a vymahatelné a jehož věcný obsah a ekonomický význam bude shodný nebo co nejvíce podobný nahrazovanému ustanovení tak, aby účel a smysl této smlouvy zůstal zachován.

- 12.2. Pokud v této smlouvě nebylo ujednáno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající občanským zákoníkem.
- 12.3. Smluvní strany se dohodly, že zvyklosti nemají přednost před ustanoveními této smlouvy ani před ustanoveními zákona.
- 12.4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva včetně dodatků může podléhat informační povinnosti dle platné právní úpravy, a výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně dodatků byla uvedena v Centrální evidenci smluv vedené statutárním městem Plzní, popř. jiným zákonem stanoveným způsobem (např. zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů) při dodržení podmínek stanovených zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, ze strany statutárního města Plzně, městského obvodu Plzeň 1.
- 12.5. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu k uveřejnění prostřednictvím registru smluv zašle správci registru statutární město Plzeň, městský obvod Plzeň 1.
- 12.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu této smlouvy posledním z účastníků a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona o registru smluv.
- 12.7. Tato smlouva je uzavírána na základě usnesení Rady městského obvodu Plzeň 1 č. 262 ze dne 12. 11. 2024.
- 12.8. V souladu s ustanovením § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům příkazce přímo či odvozeně souvisejícím s touto smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 12.9. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) stejnopisech s platností originálu, z nichž dva (2) stejnopisy obdrží příkazník a dva (2) si ponechá příkazce.
- 12.10. Smluvní strany této smlouvy prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že představuje projev jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Plzni dne 13. 11. 2024

V Plzni dne 13. 11. 2024

Za příkazce:

Za příkazníka:

XXXXXXXXXX

Mgr. et Mgr. Miroslav Šuma

místostarosta MO Plzeň 1

na základě plné moci č.j. UMO1/26516/22

ze dne 10.11.2022

XXXXXXXXXX

XXXXXXXXXX