

Č.J.:KRPA- 62716-32/ČJ-2024-0000MN-S
Identifikátor č.: není
Č. SSD:

Výtisk č.:
Počet listů: 5
Přílohy: 1/4

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb.,
v platném znění



Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
Se sídlem: Kongresová 2/1666, 140 21 Praha 4 - Nusle
IČ: 75151472
DIČ: CZ75151472
Zastoupená: plk. Ing. Pavlem Dombrovským, náměstkem ředitele krajského
ředitelství policie hl. m. Prahy pro ekonomiku
Adresa: Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy
poštovní příhrádka 1151, 110 00 Praha 1
Bankovní spojení: ČNB Praha, pobočka 701
Číslo účtu: 3509881/0710
Vyřizuje: Odbor správy nemovitého majetku
Tel.: 974 885 400
Fax: 271 736 878
e-mail: krpa.osnm.evidence@pcr.cz
dále jen „objednatel“
2. VESKOM, spol. s r.o.
sídlo: Dolnoměcholupská 522/12a, 102 00 Praha 10
IČO: 448 49 095
DIČ: CZ448 49 095
zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, pod spisovou značkou
(oddíl, vložka) C 6384
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.,
číslo účtu: 2536052/0800
jednající prostřednictvím:  – jednatel společnosti
tel:
email: michalek@veskom.cz
dále jen „zhotovitel“

uzavírají,

na základě rozhodnutí zadavatele o výběru nejvhodnější nabídky veřejné zakázky malého rozsahu ze dne 18.11.2024 pod č.j.: KRPA-353366-3/ČJ-2024-0000VZ-V ve smyslu §§ 6,27 písm. b.) a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a násled. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákona, v platném znění (*dále jen „občanský zákon“*),

tuto smlouvu o dílo

Čl. II.

Předmět smlouvy a podmínky plnění

Touto smlouvou o dílo se zhotovitel zavazuje provést za podmínek v ní sjednaných objednateli: provedení stavebních prací – úprava sociálních zařízení (M+Ž) v budově „A“ – na podestách 2. a 3. NP objektu RZ Morava

Místo plnění: objekt KŘ P hl m Prahy – RZ MORAVA, Hornická 301, Staré Město

Rozsah a specifikace je uvedena v nabídce dodavatele viz. příloha č.1 této smlouvy.

V rozsahu :

- Demontáž stávajících zařízovacích předmětů
- Odstranění – osekání keramických obkladů
- Vybourání keramické podlahy, včetně podkladní skladby
- Provedení nových elektro rozvodů
- Provedení nových přípojek pro zařízovací předměty
- Montáž nové keramické dlažby a obkladů
- Dodávka nových zařízovacích předmětů (WC, umyvadlo, baterie – umyvadlová + sprechová, sprechový kout a drátěný program)
- Úprava otopného rozvodu v dotčeném prostoru soc. zařízení + dodávka nového otopné žebříku)
- Revizní zpráva
- Úklid a odvoz demontovaného materiálu, včetně vedlejších rozpočtových nákladů.

V rámci svého plnění zajistí uchazeč následující činnosti:

Specifikace a rozsah prací:

1. Objednatel se zavazuje, že dokončenou akci specifikovanou v čl.II.,bodě 1. této smlouvy převezme a zaplatí za její provedení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dojednanou součinnost - financování bude dokončeno 2024.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že technickým pracovníkem nad prováděním díla je objednatelem zplnomocněn **p. Michal Moučka (974 885 416)**.
3. Zhotovitel je při provádění díla a jeho částí povinen dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a ujednání této smlouvy. Je oprávněn vstupovat pouze do prostor určených objednatelem.

Čl.III.

Cena díla, termín a místo plnění

1. Cena díla a specifikace je stanovena v příloze č.1 ze dne 05.11.2024, která je nedílnou součástí smlouvy.

Nabídková cena celkem:

Zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v rozsahu prováděcí projektové dokumentace:

cena bez DPH	489 838,00 Kč
DPH 21%	102 866,00 Kč
Cena včetně DPH	592 704,00 Kč

(Slovy: čtyři sta devadesát dva tisíc sedm set čtyři korun českých)

2. Nabídková cena je cenou maximální.
3. Místem plnění je: **objekt Krajského ředitelství policie hlavního města Prahy – RZ Morava, Hornická 301, Staré Město, okres Šumperk**
4. Dohodnutou cenu (čl.III odst.1) garantuje dodavatel po celou dobu plnění zakázky.
5. Zahájení prací : **ihned po podpisu Smlouvy o dílo.**
6. Práce budou ukončeny a předány do 15. prosince 2024.

Čl. IV.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu, ale připouští dílčí fakturaci.
2. Smluvní cena je stanovena jako nejvýše přípustná po celou dobu realizace díla.
3. Konečná částka nejméně však 10 % z celkové ceny bude fakturována až po převzetí díla bez negativních požadovaných stanovisek orgánů státní správy.
4. Splatnost faktury je min. 21 dnů po jejím převzetí objednatelem za předpokladu, že faktura byla doručena do 5ti kalendářních dnů od jejího vystavení. Vystavení konečné faktury bude do 15ti dnů po vzniku práva fakturovat, tj. po předání díla, které nebude mít při předání a převzetí jedinou vadu nebo jediný nedodělek. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti daňového dokladu podle § 29 odst. Zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a § 13a obchodního zákoníku. Nebude-li faktura uvedené náležitosti obsahovat, objednatel má právo ji vrátit uchazeči k doplnění. Při vrácení faktury bude uveden důvod vrácení, v takovém případě se přerušuje lhůta splatnosti, která začíná běžet po doručení opravené faktury objednateli.

5. Za splnění smluvního závazku se považuje postupné vypracováním projektu v rozsahu čl. II. a jeho odevzdáním objednateli bez vad a nedodělků, včetně kladných projednání s dotčenými orgány státní správy
6. Splnění smluvních závazků jednotlivých dílčích plnění bude potvrzeno oběma smluvními stranami na základě předávacích protokolů.
7. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad až po předání a převzetí dílčích plnění zadavateli.

Čl. V.

Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení s odevzdáním díla dle čl. 3 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z celkové ceny díla (vč. DPH) za každý den prodlení.
2. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,00 Kč za každý, byť i započatý, den prodlení.
2. Smluvní pokuta pro případ prokázaného nekvalitního / vadného plnění služby zhotovitelem činí 0,05 % z fakturované ceny, a to za každé jednotlivé nekvalitní / vadné plnění.
3. Za pozdní úhradu s finančním plněním se sjednává úrok z prodlení 0,05 % z fakturované částky včetně DPH za každý den prodlení z fakturované částky.
4. Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 dnů od předložení výúčtování druhé straně.

Čl. VI.

Ostatní a závěrečná ustanovení – odpovědnost za vady a záruka.

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě o dílo.
2. Zhotovitel garantuje na předmět plnění záruční dobu v délce stanovené obecně závaznými právními předpisy.
3. Služby poskytované v souladu se smlouvou budou prováděny kvalifikovanou osobou odpovídající nárokům na požadované služby.
4. Pokud v průběhu provádění díla vyvstane potřeba jiné součinnosti a dalších podkladů od objednatele nezbytné pro provedení díla, které zhotovitel nemohl předvídat ani při vynaložení veškeré odborné péče, je na základě písemného požadavku zhotovitele objednatel povinen takovou součinnost nebo podklady poskytnout bez zbytečného odkladu.
5. Objednatel odpovídá za to, že poskytnuté doklady podle předchozích odstavců nebudou mít právní vady.

6. Vzájemné vztahy smluvních stran, které nejsou výslovně dohodnuty v této smlouvě, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvních pokutách není dotčen nárok objednatele na náhradu škody.
8. Tato smlouva může být měněna se souhlasem obou smluvních stran pouze písemnou formou označenou jako číslované dodatky.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných elektronicky, po jedné pro každou smluvní stranu.
10. Odstoupení od smlouvy o dílo se řídí příslušným ustanovením občanského zákoníku.
11. V souladu s ustanoveními zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím zveřejní objednatel smlouvu v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR a na portálu veřejné správy.
12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před podpisem prostudovaly a svůj podpis připojují na základě svobodné vůle.
13. Tato smlouva nabývá účinnosti a platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a zveřejněním v ekonomickém informačním systému Ministerstva vnitra ČR.

V Praze dne 19.11.2024




jednatel společnosti

V Praze



plk. Ing. Pavel Dombrovský
náměstek ředitele krajského ředitelství
policie hl. m. Prahy pro ekonomiku