

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2623 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen OZ), (dále jen smlouva)

číslo smlouvy objednatele: 17/2017/Tech

číslo smlouvy zhotovitele: 1532.7100704SPO

1. SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE DÍLA

1.1 SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

se sídlem:

IČ:

DIČ:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

Zastoupený:

Technické služby Zlín, s.r.o.

Zlín-Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02

60711086

CZ60711086

OR vedený u KS Brno, oddíl C, vložka 15600

Radkem Majcem,
Ing. Janem Štětkařem,
a Ing. Tomášem Krajíčkem,
jednateli společnosti

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

Radek Majc, Ing. Jan Štětkař, Ing. Tomáš Krajíček, jednatele společnosti

ve věcech technických:

vedoucí střediska nakládání s odpady

Bankovní ústav:

Číslo účtu:

Telefon/ e-mail:

577 111 411 / info@tszlin.cz

Adresa pro doručování korespondence včetně faktur:

Technické služby Zlín, s.r.o., P.O.Box 105, 760 01 Zlín

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název/jméno:

se sídlem:

IČ / DIČ:

Zapsán ve veřejném rejstříku:

Jednatel/ zastoupený:

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

EUROVIA CS, a.s.

Národní 138/10, Nové Město, 110 00 Praha 1

závod Zlín se sídlem Louky 330, 763 02 Zlín

45274924 / CZ45274924

Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 1561

ředitel závodu Zlín

ředitel závodu Zlín

provozně-obchodní náměstek

hlavní stavbyvedoucí

tel. 731 602 229, e-mail:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon / e-mail:

577 116 911 / eurovia-zlin@eurovia.cz

(dále jen „zhotovitel“)

1.2 Identifikační údaje díla - stavby:

Název stavby:

III. ETAPA SKLÁDKY SUCHÝ DŮL – 6. STAVBA

(dále také jen stavba 1)

REKULTIVACE III. ETAPY SKLÁDKY SUCHÝ DŮL – 4. STAVBA

(dále také jen stavba 2)

Stavba 1 a 2 každá jednotlivě nebo obě společně také jen jako „stavba“.

Místo stavby:	Katastrální území Louky nad Dřevnicí, Prštné
Investor- objednatel:	Technické služby Zlín, s.r.o. se sídlem Zlín-Louky, Záhumení V 321, PSČ 763 02, IČ: 60711086
Hlavní projektant:	CENTROPROJEKT GROUP a.s., se sídlem Zlín, Štefánikova 167, PSČ 760 01, IČ: 01643541
Dokumentace pro provádění stavby:	zpracovatel CENTROPROJEKT GROUP a.s., zpracování březen 2017, z.č. 161564
Autorský dozor (dále jen „AD“):	CENTROPROJEKT GROUP a.s. se sídlem Zlín, Štefánikova 167, PSČ 760 01, IČ: 01643541
Koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“):	ZEKA plus, s.r.o. Tel. 733 537 893 E-mail: zekaplus@zekaplus.cz
Technický dozor objednatele (dále jen „TDS“):	AIP, spol. s r.o. Tel. 602 779 478 E-mail: ing@aip.zlin.cz
Stavbyvedoucí zhotovitele:	Jméno: Tel.: 731 601 725 E-mail:
Osoba oprávněná za objednatele schvalovat soupisy provedených stavebních prací, dodávek a služeb:	Ing. Jakub Černoch Tel. 778 759 768 E-mail: jcernoch@tszlin.cz

- 1.3 Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba a rekultivace skládky Suchý důl“, zadávanou objednatelem jako zadavatelem podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dál jen ZZVZ), č. zakázky v evidenci objednatele: VZ/2017/ZPŘ/02 (dále jen veřejná zakázka).

2. PŘEDMĚT SMLOUVY A ROZSAH DÍLA

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek sjednaných touto smlouvou provést dílo s názvem:

III. ETAPA SKLÁDKY SUCHÝ DŮL – 6. STAVBA

REKULTIVACE III. ETAPY SKLÁDKY SUCHÝ DŮL – 4. STAVBA

Účelem této smlouvy je zhotovení stavby, která bude způsobilá k užívání k účelu vyplývajícimu z této smlouvy a jejích součástí, zhotovení projektové dokumentace a její užívání objednatelem způsobem a v rozsahu obvyklém u takové projektové dokumentace, poskytnutí dalšího plnění

sjednaného touto smlouvou a umožnění plnohodnotného užívání tohoto plnění objednatelem. V rámci účelu této smlouvy je objednatel rovněž oprávněn poskytnout projektovou dokumentaci, jakož i jiné výsledky činnosti zhotovitele chráněné právem duševního vlastnictví, třetí osobě v souvislosti s provozováním stavby, resp. se zajištěním jejího provozování, s její údržbou, opravami, rekonstrukcemi, změnou stavby, s budováním stavebních děl navazujících na tuto stavbu a v dalších obdobných případech.

Dílem se rozumí i část díla a je vymezeno následovně:

- 2.1.1 **Zhotovení díla, tedy stavby vymezené v odst. 1.2 této smlouvy**, v členění na stavební objekty v odst. 2.2 této smlouvy, podle dokumentace pro provádění stavby zpracované společností CENTROPROJEKT GROUP a.s., se sídlem Zlín, Štefánikova 167, PSČ 760 01, IČ 01643541, v březnu 2017, číslo zakázky 161564 (dále jen DPS), podle územního rozhodnutí stavby a stavebního povolení pro stavbu, které vydá stavební úřad na základě žádosti objednatele. „Dílem“ nebo „stavbou“ se má na mysli rovněž kterákoli stavba v odst. 1.2 nebo stavební objekt specifikované v odst. 2.2 této smlouvy.

DPS (příloha č. 2 a 3 zadávacích podmínek veřejné zakázky) je výchozím podkladem pro provedení díla a tvoří součást této smlouvy, aniž by byla k této smlouvě připojena.

- 2.1.2 **Geodetické zaměření skutečného provedení díla.**

- 2.1.3 **Zhotovení dokumentace skutečného provedení díla.**

- 2.1.4 **Zajištění vydání kolaudačního souhlasu k dílu.**

Zhotovitel se zavazuje vyřídit na základě plné moci udělené mu objednatelem vydání kolaudačního souhlasu k dílu, resp. jeho samostatně užitelným částem, a to bez zbytečného odkladu poté, co bude taková část díla dokončena a způsobilá k vydání kolaudačního souhlasu.

- 2.2. Dílo je členěno na následující stavební objekty:

III. ETAPA SKLÁDKY SUCHÝ DŮL – 6. STAVBA:

SO 01/6 Příprava území a terénní úpravy
SO 02/6 Těleso skládky
SO 04/6 Záchytné příkopy
SO 05/6 Kanalizace průsakových vod
SO 11/6 Odplynění skládky
SO 12/6 Kontrolní systém

REKULTIVACE III. ETAPY SKLÁDKY SUCHÝ DŮL – 4. STAVBA

SO 101/4 Hrubé terénní úpravy
SO 102/4 Rekultivace skládky
SO 104/4 Odplynění skládky

- 2.3. **Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení díla**, tedy všech stavebních, montážních prací, včetně dodávek potřebných materiálů, výrobků, konstrukcí, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.

Zhotovení díla zahrnuje také:

- 2.3.1. **geodetické vytýčení veškerých stávajících inženýrských sítí** uvedených v DPS, zabezpečení jejich neporušení během výstavby
2.3.2. **geodetické vytýčení stavenišť** a jednotlivých stavebních objektů dle DPS, včetně vytýčení základních výškových a směrových bodů stavby,
2.3.3. v případě existence staveb technické infrastruktury v místě stavby provést nebo zajistit **vytýčení tras technické infrastruktury** v místě jejich střetu se stavbou a oznámení zahájení prací podle této smlouvy správcům dotčené technické infrastruktury

- 2.3.4. **zřízení a odstranění zařízení staveniště** včetně napojení na technickou infrastrukturu dle stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů a této smlouvy
- 2.3.5. **zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru** potřebných k řádnému provedení díla
- 2.3.6. **zajištění všech nezbytných průzkumů** potřebných pro řádné provedení díla, s výjimkou archeologického průzkumu
- 2.3.7. **zajištění povolení zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch**, pokud je toto povolení pro realizaci díla potřebné, včetně úhrady poplatků
- 2.3.8. **zajištění dopravního značení** k dopravním omezením, jeho údržba přemísťování po dobu realizace díla a jeho odstranění před předáním díla.
- 2.3.9. **uvedení všech povrchů a konstrukcí dotčených stavbou do původního stavu** (např. komunikace, chodníky zeleň, příkopy, propustky, atd.) před předáním díla
- 2.3.10. **zabezpečení podmínek stanovených správcí dopravní a technické infrastruktury** v průběhu provádění díla.
- 2.3.11. zpracování technologických postupů a kontrolně zkušebních plánů na jednotlivé činnosti zhotovitele a předložení k odsouhlasení objednatelem.
- 2.3.12. **dopravu, nakládku, vykládku a skladování zboží a materiálu na místě stavby ve vhodném balení.** Skladování musí být zajištěno tak, aby nedošlo ke škodám zdraví, majetku nebo životním prostředím.
- 2.3.13. **umožnit provádění kontrolní prohlídky** rozestavěné stavby dle § 133 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. a zajistit na nich účast stavbyvedoucího, jakož i umožnit objednateli pravidelné technické prohlídky stavby technickým dozorem objednatele, a to podle potřeb objednatele
- 2.3.14. **odvoz odpadů a obalů** a jejich likvidaci v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. o odpadech a prováděcími předpisy, úhrada poplatků za likvidaci odpadu, doložení dokladu o likvidaci odpadu a obalu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb. při přejímacím řízení
- 2.3.15. **písemně doložit objednateli místo, datum a množství uložení výkopové zeminy**, a to do 3 dnů od jejího uložení
- 2.3.16. provádění veškerých prací a dodávek stavby v souladu s předpisy a s bezpečnostními opatřeními **na ochranu bezpečnosti a zdraví obyvatel a majetku**
- 2.3.17. **zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci** v souladu s platnými právními předpisy, zejména zák. č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce, zákonem č. 309/2006 Sb. a jejich prováděcími předpisy
- 2.3.18. **zajištění ochrany životního prostředí** při provádění díla dle platných předpisů
- 2.3.19. **vedení stavebního deníku** minimálně v rozsahu dle zákona č. 183/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů a přílohy č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb. a předání jeho originálu objednateli při předání a převzetí díla. Stavební deník **bude vždy na stavbě k dispozici** zástupcům objednatele, popř. dalším oprávněným osobám. Kopie každého listu stavebního deníku předá zhotovitel TDS objednateli průběžně vždy podle potřeby TDS objednatel.
- 2.3.20. mít po celou dobu stavby díla **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě činnostmi zhotovitele a stavebně montážní pojištění podle této smlouvy.** Pojištění stavebních a montážních rizik pokrývá škody, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo provádění díla. Vztahuje se na škody na díle, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště z těchto příčin:
 - 2.3.20.1. požárem, výbuchem, přímým úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, jeho části nebo jeho nákladu,
 - 2.3.20.2. záplavou, povodní, vichřicí, krupobitím, sesouváním půdy, zřícením skal nebo zemin, sesouváním nebo zřícením masu sněhu, tíhou sněhu nebo námrazy,
 - 2.3.20.3. pádem pojištěné věci, nárazem,
 - 2.3.20.4. pádem stromů, stožárů a jiných předmětů,
 - 2.3.20.5. vodou vytékající z vodovodních zařízení,
 - 2.3.20.6. neodborným zacházením, nesprávnou obsluhou, úmyslným poškozením (vandalismem), nešikovností, nepozorností a nedbalostí.
- 2.3.21. **zajištění a kontrolu jakosti** provádění díla v souladu s normami řady ČSN EN ISO 9000 a ČSN EN ISO 14 000 a **certifikací systému BOZP podle OHSAS 18001.** Zhotovitel zajistí **interní kontrolu jakosti** díla v rámci programu systému řízení jakosti. Objednatel je oprávněn provést kontrolu kvality díla nezávislou třetí osobou a zhotovitel je povinen poskytnout potřebnou součinnost.

- 2.3.22. **provedení veškerých předepsaných zkoušek**, kontrol a měření díla včetně vystavení dokladů o jejich provedení dle příslušných právních předpisů, rozhodnutí nebo opatření dotčených orgánů státní správy, norem ČSN, této smlouvy a jejích součástí, a to zejména zkoušek zhutnění, kontrol vhodnosti materiálu, zkoušek plynutěsnosti a těsnosti systému – svárů fólie (tato zkouška bude provedena po dokončení svodného drénu a obsypu kamenivem), měření vodotěsnosti kanalizace a kontroly celistvosti fólie, provedení revizí a vypracování **revizních zpráv** dle příslušných právních předpisů a norem ČSN, doložení atestů, certifikátů, prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů, vše v českém jazyku a jejich předání objednateli průběžně bez zbytečného odkladu, nejdéle však při zahájení přejímacího řízení na dílo nebo jeho části.
- 2.3.23. provedení **individuálního vyzkoušení částí díla** v souladu s prováděcí dokumentací a požadavky objednatele dle této smlouvy
- 2.3.24. předání **záručních listů a návodů k obsluze** ke strojům a zařízením v českém jazyce v termínu nejpozději k zahájení přejímacího řízení díla nebo jeho části
- 2.3.25. důsledný **úklid staveniště** a okolí před protokolárním předáním a převzetím díla
- 2.3.26. bezodkladné **odstranění případných závad**, zjištěných **v průběhu provádění díla nebo jeho částí**
- 2.3.27. **zpracovat a doručit oznámení o zahájení prací** dle § 15 odst. 1 zákona č. 309/2006 Sb. příslušnému oblastnímu inspektorátu práce.
- 2.4. **Dokumentace skutečného provedení stavby** (DSPS) bude zpracována v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy, zejména vyhláškou č. 499/2006 Sb. a přílohou č. 7 k této vyhlášce a bude předána objednateli v 10 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x na CD v digitální formě, ve formátu PDF a formátu zpracované DSPS (DWG., DGN., DOC., EXE). DSPS bude objednateli předána při předání a převzetí díla.
- 2.5. **Geodetické zaměření skutečného provedení stavby** bude provedeno a ověřeno v souladu s § 12 zákona č. 200/1994 Sb. a bude předáno objednateli v 10 vyhotoveních v tištěné podobě a 1x na CD v digitální formě, ve formátu PDF formátu zpracovaného zaměření (DWG., DGN., DOC., EXE, a to při předání a převzetí díla.
- 2.6. Objednatel je oprávněn užívat předmět díla, který je chráněn právem duševního vlastnictví, k účelu vyplývajícímu z této smlouvy. Zhotovitel odpovídá za to, že bude disponovat veškerými právy potřebnými k poskytnutí výsledku činnosti dle této smlouvy objednateli a že vůči objednateli nebudou uplatněny oprávněné nároky majitelů autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných třetích osob v souvislosti s užitím díla (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek činnosti, který je předmětem práva duševního vlastnictví, jiným osobám než objednateli.
- 2.7. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu, kvalitě a s parametry stanovenými v DPS, v souladu s pravomocným územním rozhodnutím a stavebním povolením stavby a touto smlouvou.
- 2.8. Při zhotovení díla postupuje zhotovitel samostatně dle DPS, pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a této smlouvy. Zhotovitel je oprávněn použít pro provádění díla **poddavatele, s výjimkou následujících významných činností, které musí být plněny přímo zhotovitelem**. Významnými činnostmi jsou práce, které jsou součástí níže uvedených stavebních objektů. V případě objektů SO 104/4, SO 02/6, SO 05/6, SO 11/6 a SO 12/6 jsou významnými činnostmi práce specifikované u daných objektů. U ostatních níže uvedených stavebních objektů jsou významnými činnostmi všechny práce, které jsou součástí těchto stavebních objektů.

SO 101/4 Hrubé terénní úpravy
 SO 102/4 Rekultivace skládky
 SO 104/4 Odplynění skládky – zemní práce

SO 01/6 Příprava území a terénní úpravy

SO 02/6 Těleso skládky – konstrukce ze zemin, podkladní konstrukce, hloubené vykopávky, úprava podloží a základové spáry
SO 04/6 Záchytné příkopy
SO 05/6 Kanalizace průsakových vod – zemní práce, konstrukce ze zemin, podkladní, kompletní a zámečnické konstrukce
SO 11/6 Odplynění skládky – základy, podkladní konstrukce, zámečnické konstrukce
SO 12/6 Kontrolní systém – stavební část – ostatní konstrukce

Zhotovitel je povinen **předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů stavebních prací**, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od doručení oznámení o výběru dodavatele, pokud jsou mu známi. Poddodavatelé, kteří nebyli identifikováni podle předchozí věty a kteří se následně zapojí do realizace díla, musí být identifikováni před zahájením plnění poskytovaného těmito poddodavateli. Povinnosti uvedené ve třetí a čtvrté větě tohoto odstavce se týkají rovněž poddodavatelů v dalších úrovních dodavatelského řetězce.

ZMĚNY DÍLA

- 2.9. **Objednatel si vyhrazuje právo** před zahájením realizace díla nebo v průběhu realizace díla upravit rozsah či předmět díla, cenu díla, případně jiné podmínky této smlouvy, a to zejména v případě, že dojde k úpravě DPS vyvolané požadavky dotčených orgánů, resp. stavebního úřadu nebo námitkami účastníků uplatněnými v rámci stavebního řízení stavby s dopadem na předmět díla. Toto právo bude objednatel realizováno v mezích § 222 ZZVZ.

Podle konkrétních okolností objednatel uplatní u zhotovitele nárok na zúžení předmětu díla s dopadem na cenu díla jejím přiměřeným snížením nebo nárok na rozšíření předmětu díla s dopadem na cenu díla jejím přiměřeným zvýšením či současně nárok na zúžení i rozšíření předmětu díla s výše uvedenými dopady na cenu díla. **Zhotovitel je povinen na změnu rozsahu díla, předmětu díla, ceny díla, příp. jiných podmínek přistoupit** uzavřením písemného dodatku k této smlouvě.

- 2.10. Méněpráce a vícepráce budou na ceně dle odst. 4.7 této smlouvy.

3. TERMÍN A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1. Zhotovitel **zahájí realizaci díla do 3 dnů** od doručení výzvy objednatele zhotoviteli k zahájení realizace díla a protokolárního předání staveniště zhotoviteli. Objednatel výzvu učiní po té, kdy nabude právní moci příslušné stavební povolení, na jehož základě je možno zahájit stavbu nebo její část. Zhotovitel zahájí realizaci díla v rozsahu stanoveném ve výzvě objednatele.

Termín dokončení a protokolárního předání a převzetí celého díla, včetně vydání kolaudačních souhlasů k dílu:

**do tří měsíců od doručení výzvy objednatele zhotoviteli
k zahájení realizace díla a protokolárního předání
staveniště zhotoviteli**

- 3.2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat a předat objednateli do 5 dnů od uzavření této smlouvy:
- a) harmonogram časového a věcného průběhu díla (dále jen **Harmonogram**)
 - b) **technologický předpis, kontrolně zkušební plán, plán kontroly a zkoušek**, dle ČSN 838030 Skládování odpadů, ČSN 721006 Kontrola zhutnění zemin a sypanin, ČSN 721015 Laboratorní stanovení zhutnitelnosti zemin, ČSN 838032 Skládování odpadů, těsnění skládek, ČSN 838035 Skládování odpadů, uzavírání a rekultivace skládek
 - c) **plán organizace výstavby** (dále jen **POV**) s těmito náležitostmi:
 1. plán organizace výstavby potvrzující reálnost termínu dokončení
 2. rozsah a specifikace ekologických opatření na minimalizaci dopadu stavby na životní prostředí
 3. dopravní opatření
 4. bezpečnost a ochrana zdraví při práci
 5. popis způsobu uvádění do provozu.

- 3.3. Zhotovitel zpracuje do Harmonogramu změny, které byl vynuceny vydanými stavebními povoleními a stanovisky dotčených orgánů. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně po vydání příslušného stavebního povolení zpracovat do Harmonogramu veškeré potřebné změny, jejichž potřeba byla vyvolána vydanými stavebními povoleními a stanovisky dotčených orgánů a každý aktualizovaný harmonogram předložit předem a bez zbytečného odkladu objednateli k písemnému schválení. V případě, že objednatel aktualizovaný Harmonogram neschválí, je zhotovitel povinen zpracovat do harmonogramu pokyny objednatele, a to bez zbytečného odkladu od jejich obdržení. Harmonogram začíná termínem protokolárního předání staveniště a končí termínem předání kolaudačního souhlasu stavby.
- 3.4. Harmonogram bude členěn na stavby a stavební objekty dle odst. 2.2 této smlouvy a dále podle položek položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy).
- 3.5. V průběhu provádění díla bude Harmonogram zhotovitelem na základě požadavku objednatele rozpracován na dílčí části. Takto doplněný Harmonogram předloží zhotovitel objednateli předem k písemnému odsouhlasení. V případě, že objednatel nebude souhlasit, zavazuje se zhotovitel upravit harmonogram podle pokynů objednatele.
- 3.6. Harmonogram se po písemném schválení objednatelem stává součástí smlouvy jako její příloha č. 2.
- 3.7. Technologický předpis, kontrolně zkušební plán, plán kontroly a zkoušek a POV se po jejich schválení objednatelem stávají závazným podkladem pro provádění díla.
- 3.8. Harmonogram a v něm sjednané termíny jsou pro zhotovitele závazné. Prodlení zhotovitele s prováděním díla dle harmonogramu se považuje za podstatné porušení smluvních povinností ze strany zhotovitele a zakládá právo objednatele na odstoupení od smlouvy.
- 3.9. Objednatel je oprávněn **převzít** dokončené dílo i **před termínem plnění**.
- 3.10. Místem plnění a předání díla je lokalita skládky Suchý důl v k. ú. Louky nad Dřevnicí a Prštné.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Za provedené dílo v rozsahu a kvalitě podle této smlouvy se objednatel zavazuje zaplatit zhotoviteli sjednanou pevnou cenu:

9 384 000,- Kč bez DPH

- 4.2. Sjednaná cena díla je stanovena jako **pevná cena na základě** zhotovitelem vyplněného položkového rozpočtu (**dále jen položkový rozpočet**), který je součástí jeho nabídky. **Položkový rozpočet je přílohou č. 1** této smlouvy. Jeho součástí jsou jednotkové ceny, které jsou stejné jako sjednaná cena díla **cenami pevnými po celou dobu realizace díla**. Položkový rozpočet bude dále sloužit k ohodnocení provedených částí díla za účelem dílčí fakturace a uplatnění smluvních pokut. Na jeho základě bude objednatel schvalovat ohodnocení provedených částí díla, které bude podkladem pro měsíční fakturaci zhotovitele.
- 4.3. Do ceny díla jsou zahrnuty **veškeré náklady** potřebné ke zhotovení díla. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané **náklady vzniklé vývojem cen**, a to až do termínu protokolárního předání a převzetí řádně dokončeného díla dle této smlouvy.
- 4.4. Na zdanitelné plnění podléhající režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a - 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti na příjemce plnění. U plnění podléhajícího DPH bude k ceně plnění připočtena DPH dle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.
- 4.5. **Cena díla** podle odst. 4.1. je cenou pevnou a tedy nejvýše přípustnou a může být **změněna jen písemným číslovaným dodatkem** k této smlouvě ze sjednaných důvodů. Pokud před nebo v průběhu realizace díla dojde ke **změnám daňových předpisů**, majících vliv na cenu díla,

v takovém případě bude cena upravena dle sazeb daně platných v době uskutečnění zdanitelného plnění za práce neprovedené a nevyfakturované.

- 4.6. **Důvodem pro zvýšení ceny díla nemůže být** jednání zhotovitele v rozporu s touto smlouvou, zejména plnění zhotovitele, které bylo vyvoláno jeho prodlením s prováděním díla, vadným plněním, jeho nedostatečnou odborností, špatným odborným odhadem, atp.
- 4.7. **Stanovení cen v případě změn rozsahu díla nebo předmětu díla**
- 4.7.1 Ocenění víceprací nebo méněprací bude provedeno za použití položkových cen uvedených v položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy).
- 4.7.2 Pro práce, dodávky a služby neuvedené v položkovém rozpočtu budou použity ceny dle ceníků RTS Brno platných pro období, ve kterém mají být práce, dodávky a služby realizovány.
- 4.7.3 Pro práce, dodávky a služby, které nebudou uvedeny ani v cenících podle odst. 4.7.2, bude cena sjednána dohodou smluvních stran a nedojde-li k dohodě, smluvní strany se zavazují respektovat stanovisko společnosti RTS, a.s., IČ: 25533843, se sídlem Brno, Lazaretní 13, které bude východiskem pro stanovení ceny. V případě plnění podléhajícího DPH bude k ceně plnění připočtena DPH dle předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

5. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 5.1. Objednatel **neposkytuje** zhotoviteli zálohy.
- 5.2. Smluvní strany se dohodly na placení ceny za dílo postupně (dílčí plnění) na základě **dílčích faktur** (daňových dokladů), které budou vystavovány **zpravidla měsíčně** dle skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb, na základě objednatelům schválených soupisů skutečně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen soupis skutečně provedených prací), s využitím cenových údajů položkového rozpočtu (příloha č. 1) pro ocenění dokončených částí díla. **V každé dílčí faktuře vyznačí zhotovitel snížení platby o 10% z fakturované částky, které odpovídá sjednané výši pozastávky** uvedené v čl. 5.6. této smlouvy. Zhotovitel bude předkládat **soupis skutečně provedených prací** ke kontrole správnosti TDS nejpozději **do 3 kalendářních dnů** po skončení měsíce za plnění provedené v příslušném fakturačním měsíci. Zhotovitel je oprávněn požadovat zaplacení faktury pouze za podmínky potvrzení soupisu skutečně provedených prací ze strany TDS a odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelům. Ve faktuře musí být uvedeno **členění fakturované částky** na dílčí částky vzhledem k tomu, k jakému stavebnímu objektu se vztahují, včetně označení příslušného stavebního objektu. **Datum uskutečnění zdanitelného plnění** je den odsouhlasení soupisu skutečně provedených prací objednatelům.
- 5.3. **TDS provede kontrolu** správnosti každého soupisu skutečně provedených prací **do 4 kalendářních dnů** od jeho předložení. Pokud TDS nemá k předloženému soupisu skutečně provedených prací výhrady, vrátí ho zpět neprodleně po provedení kontroly potvrzený zhotoviteli. V opačném případě TDS soupis skutečně provedených prací s uvedením výhrad **vrátí do 4 kalendářních dnů** od jeho předložení k přepracování zhotoviteli. Zhotovitel je povinen předložit opravený soupis skutečně provedených prací TDS **do 3 kalendářních dnů** od jeho vrácení TDS k přepracování. **Nedojde-li ani následně k dohodě** o odsouhlasení množství a druhu provedených stavebních prací, dodávek a služeb, je zhotovitel oprávněn fakturovat v příslušném fakturačním měsíci pouze ty práce, dodávky služby, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.4. Přílohou daňových dokladů u dílčích faktur musí být soupis skutečně provedených prací potvrzený TDS a schválený objednatelům, u závěrečné faktury pak i protokol o předání a převzetí řádně dokončeného díla, **případně protokol o převzetí díla s vadami či nedodělkami, pokud se objednatel rozhodne dílo takto převzít**. Konečná faktura bude vystavena zhotovitelem po řádném ukončení celého díla.
- 5.5. Daňové doklady (faktury) za provedenou práci v příslušném měsíci musí být zhotovitelem doručeny objednateli **nejpozději 10. kalendářní den ode dne uskutečnění zdanitelného plnění**. Součástí faktury musí být soupis skutečně provedených prací potvrzený TDS dle odst. 5.3. a odsouhlasený objednatelům.
- 5.6. Smluvní strany se dohodly na **pozastávce** ve výši **10 %** z celkové sjednané ceny díla s DPH (dále jen „Pozastávka“). Pozastávkou se rozumí právo objednatel pozastavit doplacení 10% z celkové sjednané ceny za dílo a to tak, že objednatel uhradí jednotlivé dílčí faktury (daňové

doklady) jen ve výši 90 % z částky, kterou bude mít objednatel podle příslušné vystavené faktury zaplatit. Pozastávku zhotovitel do příslušných faktur zobrazí. **Pozastávka bude uvolněna a uhrazena zhotoviteli pouze za níže uvedených podmínek:**

Pozastávku z ceny té které části díla uvolní postupně objednatel zhotoviteli na základě vydání kolaudačního souhlasu k té které části díla a současně po odstranění veškerých vad a nedodělků u této příslušné části díla, které byly zjištěny v rámci přejímacího řízení a byly uvedeny v protokolu o předání a převzetí u příslušné části díla. Pozastávka bude postupně uvolňována vždy po splnění výše uvedených podmínek.

- 5.7. Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH a dále faktura za plnění spadající do režimu přenesené daňové povinnosti musí být vystavena v souladu s ustanoveními §92a - §92e zákona o DPH. Faktura musí zároveň obsahovat sdělení, že výši daně je povinen doplnit a přiznat objednatel, tedy že je faktura vystavena v režimu přenesené daňové povinnosti. Plnění nespádající do režimu přenesené daňové povinnosti budou objednatelem uhrazena na základě samostatně vystavených faktur.

Faktura je splatná ve lhůtě třiceti (30) kalendářních dnů od vystavení faktury, pouze však za podmínky, že faktura bude objednateli doručena nejméně 25 dnů přede dnem splatnosti. V případě pozdějšího doručení faktury se lhůta splatnosti faktury odpovídajícím způsobem prodlužuje.

- 5.8. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě vrácení faktury dle této smlouvy nemá nárok na úrok z prodlení ani náhradu škody nebo smluvní pokuty.
- 5.9. Cena za dílo nebo jeho dílčí část se považuje za uhrazenou **dnem odepsání částky z účtu objednatele**.
- 5.10. Je-li **oprávněnost fakturované částky** nebo její části objednatelem **zpochybněna**, je objednatel povinen tuto skutečnost do **4 kalendářních dnů** písemně oznámit a vrátit nesprávně vystavenou fakturu zhotoviteli s uvedením důvodu nesprávnosti. Zhotovitel je v tomto případě povinen vystavit nový daňový doklad. Vystavením nové faktury běží **nová lhůta splatnosti**.
- 5.11. Ohledně prací, na které se nevztahuje přenesená daňová povinnost dle zákona o DPH, zhotovitel prohlašuje, že:
- nemá v úmyslu nezaplatit daň z přidané hodnoty u zdanitelného plnění podle této smlouvy,
 - mu nejsou známy skutečnosti, nasvědčující tomu, že se dostane do postavení, kdy nemůže daň zaplatit a ani se ke dni podpisu této smlouvy v takovém postavení nenachází,
 - nezkrátí daň nebo nevyláká daňovou výhodu.

6. BANKOVNÍ ZÁRUKA

- 6.1. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli bankovní záruku k zajištění řádného splnění povinností zhotovitele spočívajících v odstranění vad díla reklamovaných dle této smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli originál bankovní záruční listiny do 15 dnů od uzavření této smlouvy. Bankovní záruka bude platit nejméně do konce nejdelsí záruční lhůty sjednané v této smlouvě, nejméně však 60 měsíců od protokolárního převzetí celého díla objednatelem.
- 6.3. Bankovní záruka bude zřízena ve výši 5% z ceny díla bez DPH.
- 6.4. Bankovní záruční listina bude vystavena bankovním ústavem ČR (nikoliv prostřednictvím zahraniční banky, která má na území ČR jen pobočku nebo organizační složku) s tím, že podmínky bankovní záruky budou následující:

banka na základě skutečnosti, že jí objednatel předloží nejpozději poslední den platnosti příslušné bankovní záruční listiny:

- prohlášení objednatele o tom, že zhotovitel neodstranil vady díla v záruční době řádně a včas podle této smlouvy

vyplatí ve lhůtě 5 dnů bankovní záruku ve výši 5% z ceny díla bez DPH na účet objednatele uvedený v záhlaví této smlouvy.

Bankovní záruka kryje nároky objednatele za zhotovitelem (náhradu nákladů, smluvních sankcí, náhrady škod apod.) vzniklé objednateli z důvodu porušení povinností zhotovitele z titulu jeho záruční odpovědnosti za vady díla.

Bankovní záruka musí být neodvolatelná, bezpodmínečná, vyplatitelná na první požadavek objednatele bez toho, aby banka zkoumala důvody požadovaného čerpání.

6.5. Přijaté plnění z bankovní záruky náleží objednateli.

6.6. Objednatel vrátí zhotoviteli bankovní záruční listinu po uplynutí doby její platnosti.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. O předání a převzetí staveniště pořídí smluvní strany písemný zápis (předávací protokol), podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 7.2. Zhotovitel vybuduje na své náklady **zařízení staveniště**. **Zhotovitel je povinen zajistit dílo** tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, ke znečišťování komunikace, vod a k porušení ochranných pásem, při plném respektování ochrany životního prostředí a majetku třetích osob.
- 7.3. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi **pořádek a čistotu**, je povinen odstraňovat bez zbytečného odkladu a na svůj náklad obaly, odpady, nečistoty a stavební suť a nepotřebný materiál. Zhotovitel zajistí, aby se vznikajícími odpady bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech vč. prováděcích předpisů v platném znění a zákona o obalech.
- 7.4. Zhotovitel se dále zavazuje veřejná prostranství a pozemní komunikace pravidelně, průběžně po dobu realizace díla do jeho úplného dokončení čistit a udržovat v náležitém čistém a bezpečném stavu.
- 7.5. Zhotovitel nesmí **nechat své zaměstnance** nebo další pracovníky přebývat na žádné části staveniště **nad rámec pracovních činností**.
- 7.6. Zhotovitel vydá **staveništní předpisy**, stanovující pravidla, která musí být zachovávána při provádění díla na staveništi. Tyto staveništní předpisy musí být objednateli předány nejpozději **dnem předání staveniště** zhotoviteli a jejich případné změny musí zhotovitel předložit objednateli nejpozději ve lhůtě 3 pracovních dnů od platnosti této změny.
- 7.7. Zhotovitel je povinen **vyklidit staveniště do 15-ti pracovních dnů** ode dne protokolárního předání a převzetí celého díla objednatel, nebude-li smluvními stranami při přejímacím řízení dohodnuto jinak.
- 7.8. Zhotovitel si je vědom toho, že v blízkosti staveniště mohou souběžně **probíhat stavby jiných investorů** a je povinen tuto skutečnost zohlednit při své činnosti dle této smlouvy, především dbát na to, aby svou činností nenarušoval tyto stavby a taky sledovat, zda tyto stavby nijak nenarušují provedení díla. Pokud by k takovému narušení provedení díla či jeho ohrožení došlo, je povinen učinit vše k odvrácení škody a nebezpečí škody na díle a bezodkladně o tomto informovat objednatele. Pokud tedy zhotovitel po náležité odborné péči zjistí, že by mohlo dojít při realizaci obou staveb k jakékoliv kolizi, zavazuje se zhotovitel na tuto skutečnost bezodkladně písemně upozornit objednatele a učinit kroky k předcházení nebo eliminaci vzniku škod. Zhotovitel se rovněž zavazuje svou činností nenarušit provoz skládky Suchý důl, v ostatním platí obdobně věta druhá a třetí tohoto odstavce.
- 7.9. Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, bude zhotovitel odvázet a likvidovat mimo staveniště. Zhotovitel se zavazuje provádět likvidaci odpadů v souladu s právními předpisy a technickými normami a současně se zavazuje vést evidenci odpadů.
- 7.10. V oblasti ochrany ovzduší se zhotovitel zavazuje provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů, zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků, v době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů, nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech, omezit pojiždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.

- 7.11. V oblasti řešení stavby před vniknutím nepovolaných osob se zhotovitel zavazuje zajistit, aby dílo bylo zajištěno pouze dopravním značením, které bude po dobu realizace upřesňováno podle realizace jednotlivých stavebních objektů, popřípadě v místě zařízení staveniště oplocením.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje **veškeré stavební práce provádět v souladu s platnými právními předpisy, technologickými a bezpečnostními předpisy a ustanoveními ČSN**, zejména pak v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).
- 7.13. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat podmínky provádění v ochranném pásmu energetických zařízení podle zákona č. 458/2000 Sb. – o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon). Při souběhu se stávajícími inženýrskými sítěmi bude zhotovitel respektovat jejich ochranná pásma a při jejich křížení se zavazuje zemní práce provádět ručně.
- 7.14. V oblasti **řešení ochrany proti hluku se zhotovitel zavazuje zajistit, aby dílo v průběhu výstavby a jeho trvání** nebylo zdrojem hluku. Po dobu výstavby se zhotovitel zavazuje provádět zejména tato opatření:

Pro výstavbu nasazovat stavební stroje v řádném technickém stavu, opatřené předepsanými kryty pro snížení hluku.

7.14.1 Provádět průběžně technické prohlídky a údržbu stavebních mechanismů.

7.14.2 Zabezpečovat plynulou práci stavebních strojů zajištěním dostatečného počtu dopravních prostředků. V době nutných přestávek zastavovat motory stavebních strojů.

7.14.3 Nepřipustit provoz dopravních prostředků a strojů s nadměrným množstvím škodlivin ve výfukových plynech.

7.14.4 Maximálně omezit prašnost při stavebních pracích a dopravě.

7.14.5 Přepravovaný materiál zajistit tak, aby neznečišťoval dopravní trasy (plachty, vlhčení, snížení rychlosti ap.).

7.14.6 Příjezdové vozovky na staveniště provádět zpevněné (neprašné) s odvodněním.

7.14.7 Omezit pojíždění a stání vozidel mimo zpevněné plochy.

7.14.8 U vjezdů na veřejné komunikace zabezpečit čištění kol (podvozků) dopravních prostředků a strojů.

7.14.9 Nevýhnutelné znečištění komunikací neprodleně odstraňovat.

7.14.10 Udržovat pořádek na staveništích. Materiály ukládat odborně na vyhrazená místa.

7.14.11 Zajistit odvod dešťových vod ze staveniště. Zamezit znečištění vod (ropné látky, bláto, umývárna vozidel ap.).

7.14.12 K realizaci stavby využívat plochy v obvodu stavenišť. V maximální možné míře chránit stávající zeleň (ochrana stromů).

- 7.15. Zhotovitel je povinen zajistit u svých pracovníků a u svých případných poddodavatelů dodržování přísného **zákazu kouření** v místě plnění díla a **zákazu parkování** v místě plnění díla.

8. STAVEBNÍ DENÍK (SD), KONTROLNÍ DNY (KD)

- 8.1. Zhotovitel povede **ode dne převzetí staveniště stavební deník**. Tento deník je zhotovitel povinen vést ve smyslu § 157 zákona č. 183/2006 Sb. a prováděcího předpisu. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení jsou stanoveny zákonem č. 183/2006 Sb. a přílohou č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly na tom, že budou realizovat společně **kontrolní dny** stavby, a sice dle průběhu a potřeb stavby, nejméně však **1x za čtrnáct dnů**, a to na staveništi. Kontrolní dny organizuje TDS, který zároveň vyhotoví zápis z kontrolního dne a tento předá všem zúčastněným. **Kontrolní dny se zaměří na kontrolu kvality a věcného a časového postupu provádění prací na díle.** Kontrolních dnů se musí zúčastnit ti subdodavatelé zhotovitele, které určí objednatel.

Náklady na účast na kontrolních dnech nese každý účastník ze svého. Požádá-li o to TDS, zúčastní se kontrolního dne statutární zástupce zhotovitele.

9. PROVÁDĚNÍ DOZORU NAD PLNĚNÍM PŘEDMĚTU SMLOUVY A BEZPEČNOSTÍ A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI

9.1. Zhotovitel je povinen **umožnit v průběhu provádění díla výkon autorského dozoru a vytvořit k němu potřebné přiměřené podmínky**, dále umožnit **provedení kontroly díla** a plnění povinností v souladu s touto smlouvou všem osobám pověřeným objednatelem písemným zmocněním a osobám dle zákona č. 183/2006 Sb. a zákona č. 309/2006 Sb. Pro výkon této kontroly bude k nahlédnutí v kanceláři stavbyvedoucího zejména:

- 9.1.1. stavební deník
- 9.1.2. doklady dle zákona č. 309/2006 Sb. vztahující se k dílu
- 9.1.3. seznam dokladů a rozhodnutí státních orgánů k dílu
- 9.1.4. seznam dokumentace stavby, její změny a doplňky
- 9.1.5. přehled a seznam provedených zkoušek díla

9.2. Zhotovitel bude ve věcech plnění této smlouvy **spolupracovat jak s** objednatelem, TDS, koordinátorem BOZP a AD. Objednatel je oprávněn v průběhu stavby provést výměnu osoby vykonávající TDS nebo koordinátora BOZP. Na tuto skutečnost je povinen zhotovitele **písemně upozornit**.

9.3. **TDS** je oprávněn **zastavit práce** na díle v případech, kdy:

- hrozí nebezpečí vzniku majetkové škody,
- je ohrožena bezpečnost nebo zdraví zaměstnanců nebo jiných osob,
- je ohrožena bezpečnost díla
- hrozí výrazné zhoršení kvality díla

TDS zaznamenává výsledky své kontroly do příslušného stavebního deníku a v zápisech z kontrolního dne.

9.4. **Koordinátor BOZP** je oprávněn vykonávat na staveništi nebo na stavbě dozor nad dodržováním bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a plnit povinnosti, kterými ho objednatel pověří v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcích předpisů.

10. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

10.1. Zhotovitel je povinen nejpozději ke dni předání staveniště jmenovat osobu, která bude odborně řídit provádění stavby (stavbyvedoucí) v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. Zhotovitel je povinen **zajistit přítomnost stavbyvedoucího na stavbě v rozsahu potřebném pro řádný výkon odborného vedení stavby**. V případě změny této osoby je zhotovitel povinen seznámit předem písemně objednatele s touto změnou.

10.2. Zhotovitel je povinen zajistit **řádnou ochranu díla** po celou dobu jeho provádění a dále ochranu veškerých výrobků, náradí a materiálu, které dopravil na stavbu, přičemž tuto ochranu zajišťuje na své vlastní náklady.

10.3. Zhotovitel odpovídá za to, že v rámci provádění díla dle této smlouvy **nepoužije žádný materiál**, o kterém je v době užití známo, že je **škodlivý nebo závadný**, včetně materiálů, o nichž by měl zhotovitel na základě svých odborných znalostí vědět, že jsou škodlivé nebo závadné. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci či předepsaný průvodní doklad, je-li to pro jejich použití nezbytné podle příslušných předpisů. V případě, že zhotovitel poruší tuto povinnost, zavazuje se bezodkladně odstranit vzniklý závadný stav na své náklady.

10.4. Výkresy a vzorky:

výkresy:

pokud bude realizace díla, nebo objednatel vyžadovat **dokumentaci pro upřesnění** některých jeho částí, zhotovitel bezodkladně zajistí zpracování této dokumentace (prováděcí, výrobní, sestavné, montážní, seřizovací, pracovní, plánovací, dodavatelské výkresy, situační plány, zapojovací a řídicí schémata, specifikace, soupisy zařízení, soupisy částí, technické specifikace objednávek, apod.) a odsouhlasenou TDS a hlavním projektantem ji předá objednateli v digitální i tištěné podobě.

vzorky:

Pokud bude objednatel požadovat **vzorky** zhotovitelem opatřovaných materiálů nebo zařízení, zhotovitel bezodkladně zajistí a předá objednateli určený počet nebo množství těchto vzorků. Zhotovitel je povinen umožnit objednateli účast při pořizování vzorků. Vzorky budou předmětem posouzení a materiály a zařízení, kterých se vzorky týkají, **nemohou být vyrobeny, dodány nebo zabudovány** do díla bez předchozího schválení objednatel. Skutečné a účelné náklady na tyto vzorky, za předpokladu, že nejsou požadovány v prováděcím projektu nebo technických přílohách, budou zhotovitelem vyúčtovány v následující faktuře za provedené práce.

Každý vzorek bude opatřen **štítkem**, na kterém bude vyznačeno jako minimum: jméno zhotovitele, jméno subdodavatele, název stavby, místo původu, název a číslo položky, jméno výrobce, tovární název, číslo modelu, odkaz na číslo příslušného výkresu, číslo části a článku specifikace a datum předání (údaje se uvádějí, pokud jsou aplikovatelné). Materiály a zařízení zabudované do díla musí být shodné s odsouhlasenými vzorky.

- 10.5.** Zhotovitel je **povinen písemně vyzvat TDS** stavby (vždy zápisem do stavebního deníku, dále zápisem z kontrolního dne, nebo faxem, e-mailovou poštou nebo poštou) v dostatečném předstihu k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu **zakryty** nebo se stanou nepřístupnými (např. izolace proti vodě, armatury, základové konstrukce, apod.). Tuto výzvu musí technický dozor objednatele ve stavebním deníku **podepsat**. Jestliže se TDS k prověření prací nedostaví do **5 dnů**, ačkoliv byl k tomu zhotovitelem řádně vyzván, je objednatel povinen hradit náklady dodatečného odkrytí. Zjistí-li se však, že práce byly provedeny vadně, nese náklady dodatečného odkrytí zhotovitel. Jestliže zhotovitel nesplní své povinnosti, uvedené v tomto bodě řádně a včas, nese náklady spojené s dodatečným odkrytím zhotovitel a odpovídá objednateli za škodu mu tím způsobnou.

10.6. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi:

- 10.6.1. Zhotovitel nese odpovědnost za dodržování všech předpisů v oblasti bezpečnosti práce, je zejména povinen nejpozději **do 8 dnů** před zahájením prací na staveništi splnit povinnost dle § 16 písm. a) zákona č. 309/2006 Sb. (tj. nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi doložit, že informoval koordinátora BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil)
- 10.6.2. Zhotovitel je povinen **poskytnout** v souladu s § 16 písm. b) zákona č. 309/2006 Sb. **koordinátorovi BOZP** určenému objednatel **součinnost** potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu realizace díla.
- 10.7.** Zhotovitel se zavazuje zajistit realizaci díla prostřednictvím osob uvedených v seznamu osob, kterým zhotovitel prokázal splnění technické kvalifikace stanovené v zadávacích podmínkách (realizační tým), není-li dále stanoveno jinak. Změna osob v realizačním týmu je možná jen v případě, že nové osoby v realizačním týmu splňují alespoň minimální úroveň odborné kvalifikace, která je stanovena zadávacími podmínkami pro příslušnou funkci v realizačním týmu. Zhotovitel je povinen každou změnu v realizačním týmu oznámit objednateli do 5 pracovních dnů a do 10 pracovních dnů předložit objednateli doklady o odborné kvalifikaci těchto osob ve stejném rozsahu, jaký byl požadován v zadávacích podmínkách.

11. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA, PROVEDENÍ ZKOUŠEK

- 11.1.** Zhotovitel splní svou povinnost zhotovit dílo nebo jeho část jeho **řádným dokončením** a předáním objednateli, pokud není dále stanoveno jinak. Dílo bude předáno po

jednotlivých stavbách (odst. 1.2). Objednatel je povinen řádně dokončené dílo, resp. jednotlivou stavbu převzít. Objednatel je oprávněn dílo nebo jeho část převzít a podepsat protokol o předání a převzetí díla i **s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami**, které nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji. Jejich výčet musí být uveden v protokolu o předání a převzetí díla. Převzetí díla (části díla) s výše uvedenými vadami či nedodělkami nemá vliv na trvání pozastávky, která bude v souladu s odst. 5.6. uvolněna až po odstranění všech (i drobných) vad, zjištěných při převjímce díla nebo jeho části. Lhůta pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla je 10 pracovních dnů od jejich zjištění, nebude-li stranami písemně (zpravidla v protokolu o předání a převzetí díla) stanoveno jinak.

11.2. Přejímací řízení:

11.2.1. Zhotovitel **zápisem ve stavebním deníku** učiněném minimálně **10 pracovních dnů předem** písemně oznámí datum dokončení díla nebo jeho části a současně **vyzve objednatele k převzetí díla nebo jeho části**. Objednatel je povinen zahájit přejímací řízení díla a pokud se tak rozhodne i jeho části, nejpozději do **3 pracovních dnů** od obdržení výzvy. Přejímací řízení se má na mysli skutečnost, kdy se objednatel dostaví ve výše uvedené lhůtě na místo, kde je dílo prováděno za účelem prohlídky díla a převzetí řádně a včas dokončeného díla. Pokud se při přejímacím řízení ukáže, že dílo není dokončeno nebo má vady, je zhotovitel povinen dílo dokončit nebo vady odstranit v **náhradní lhůtě** stanovené objednatelem a objednateli uhradit veškeré náklady spojené s opakovaným předáním a převzetím díla. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody a smluvní pokutu.

11.2.2. Dílo bude předáno v místě plnění. **Objednatel je povinen k předání a převzetí zajistit účast TDS a AD**. Zhotovitel může vyzvat k účasti na předání a převzetí díla vedle také své subdodavatele.

11.2.3. Přejímací řízení je **ukončeno podepsáním protokolu** o předání a převzetí díla objednatelem. Nedílnou součástí protokolu jsou přílohy včetně případného **soupisu vad a nedodělků dle odst. 11.1**. Dílo, které není řádně dokončeno, **není objednatel povinen převzít**. Za řádně nedokončené dílo se považuje i dílo v případě, že dosažené výsledky nebudou odpovídat podmínkám sjednaným v této smlouvě.

11.2.4. K převjímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit následující **doklady** :

11.2.4.1 projektovou **dokumentaci skutečného provedení** díla vč. geodetického zaměření stavby

11.2.4.2 **osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách**, stanovených právními předpisy, dotčenými orgány státní správy, ČSN, touto smlouvou a jejími součástmi (např. tlakových, revizních a provozních, atp.)

11.2.4.3 doklad o zajištění **likvidace odpadů** dle zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů a prováděcích předpisů a obalů

11.2.4.4. **seznam strojů a zařízení**, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, **návody k obsluze** a údržbě v českém jazyku

11.2.4.5. originál stavebních deníků

11.2.4.6. **osvědčení o shodě** vlastností zabudovaných

materiálů a výrobků s technickými požadavky na ně kladenými nebo ujištění dle zákona č. 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů

11.2.4.7. zápisy o provedení a kontrole **zakrývaných prací**

11.2.4.8. **osvědčení o jakosti** stavebních dílů, další doklady, nezbytné k vydání kolaudačního souhlasu a dále ty, které bude objednatel požadovat po zhotoviteli k vydání kolaudačního souhlasu v souladu s ustanovením stavebního zákona

11.2.4.9. veškeré jiné doklady, pokud budou potřebné pro vydání kolaudačního souhlasu, včetně těch, u nichž stavební úřad v stavebním povolení stanoví, že tyto jiné doklady jsou podmínkou pro vydání kolaudačního souhlasu

11.2.4.10. všechny záruční listy podle této smlouvy

Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, **nepovažuje se dílo za řádně dokončené a schopné předání.**

11.2.5. Nedohodnou-li smluvní strany v rámci přejímacího řízení jinak, **vyhotoví protokol o předání a převzetí díla zhotovitel a předloží jej k odsouhlasení objednateli.**

11.2.6. Odmítne-li objednatel řádně a včas zhotovené dílo převzít nebo **nedojde-li k dohodě o předání a převzetí díla**, sepíše o tom smluvní strany zápis, v němž uvede každá strana svá stanoviska. Zhotovitel není v prodlení, jestliže objednatel odmítl bezdůvodně převzít řádně zhotovené dílo.

12. VLASTNICKÁ PRÁVA, NEBEZPEČÍ ŠKODY NA DÍLE A POJIŠTĚNÍ

12.1 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

12.2 Zhotovitel nese **nebezpečí škody nebo zničení díla, resp. části díla až do doby protokolárního předání díla, resp. příslušné části díla objednateli.** Zhotovitel nese nebezpečí škody, ztráty nebo zničení na veškerých materiálech, hmotách a zařízeních, které používá a použije k provedení díla nebo které vnese on sám nebo jeho pracovníci nebo spolupracující osoby na místo a jeho okolí, kde se dílo zhotovuje a sice po celou dobu realizace díla.

12.3 Zhotovitel předloží objednateli před podpisem této smlouvy pojistnou smlouvu prokazující, že zhotovitel má sjednáno **pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě** minimálně na pojistnou částku **10 000 000 Kč** a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou vadným výrobkem minimálně ve výši **5 000 000 Kč**. Zhotovitel se zavazuje udržovat tuto pojištění v platnosti po celou dobu realizace díla až do doby jeho protokolárního předání a převzetí objednatel a předložit objednateli na vyžádání originál pojistné smlouvy, z níž je zřejmé, že zhotovitel má tuto pojištění sjednána a pojištění jsou platná.

12.4 Zhotovitel je povinen být po celou dobu provádění díla **pojištěn pro případ odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu** nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců.

12.5 **Stavebně montážní pojištění díla** – zhotovitel je povinen doložit objednateli **do 14 dnů od uzavření této smlouvy** originál pojistné smlouvy na pojištění stavebních a montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže nebo realizace díla na pojistnou částku minimálně **ve výši sjednané ceny celého díla**. Pojištění se musí vztahovat na škody na díle, konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná hodnota je u zhotovovaného díla jako nová cena, což je hodnota díla po jeho dokončení, u zařízení staveniště jeho nová cena. U ostatního majetku buď nová cena nebo cena na první riziko.

12.6 **Všechny tyto pojistné smlouvy, pokud to povaha pojištění dovoluje**, musí zhotovitel zajistit tak, aby se vztahovaly jak na zhotovitele, tak i na poddodavatele zhotovitele, příp. členy sdružení (tzv. „křížová odpovědnost“). V případě, že **zhotovitel objednateli nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně** objednatel, nebo bude pojistná smlouva zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je zhotovitel povinen tuto skutečnost objednateli sdělit bez zbytečného odkladu a objednatel je v takovém případě oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro **podstatné porušení smlouvy**, pokud zhotovitel tento stav bez zbytečného odkladu nenapraví.

13. ODPOVĚDNOST ZA VADY, ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

13.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo má **v době jeho předání** jakož i **po záruční dobu** vlastnosti, stanovené v této smlouvě, popřípadě vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.

13.2. Ustanovení § 2106 odst. 3, § 2111 a § 2112 OZ se na vztah založený touto smlouvou nepoužijí.

13.3. Záruční doba se sjednává v délce **60 měsíců od protokolárního převzetí příslušné části díla objednatel**. Přebral-li objednatel dílo s vadou či nedodělkem, začne záruční doba běžet až od odstranění vady či nedodělku. U dílčích věcí, které se stávají součástí díla, s odlišnou zárukou, bude poskytnuta záruční doba dle výrobců a dodavatelů, což zhotovitel doloží záručními listy,

záruční doba u těchto věcí však činí **nejméně 36 měsíců od protokolárního převzetí celého díla objednatelem**; resp. převzal-li objednatel dílo s vadou či nedodělkem, od odstranění vady či nedodělku.

- 13.4. **V případě opravy** nebo výměny vadných částí díla se záruční doba díla **prodlouží** o dobu, během níž nemohlo být dílo nebo jeho část v důsledku zjištěné vady v provozu nebo během níž nemělo dílo touto smlouvou požadované vlastnosti. Na opravené nebo nově dodané části díla poskytne zhotovitel plnou **záruku ve stejné délce**, jaká by se na tyto části vztahovala v den podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Tyto nové záruční doby na opravené nebo vyměněné části však neuplynou nikdy dříve, než původní záruční doby.
- 13.5. **Záruční doba neběží** po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo nebo jeho část užívat pro vady, za které odpovídá zhotovitel.
- 13.6. Za závady vzniklé v důsledku nedodržení návodů k obsluze či nedodržením obvyklých způsobů užívání či za závady způsobené **nesprávnou údržbou nebo zanedbáním údržby** a oprav objednatelem nebo třetími osobami zhotovitel **nenese odpovědnost**.

14. REKLAMACE – resp. uplatnění odpovědnosti z vad díla u zhotovitele

- 14.1. Objednatel oznámí zjištěné vady **bez zbytečného odkladu** písemně zhotoviteli (**reklamace**), a to **zasláním v listinné podobě na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo elektronicky na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy**. V reklamaci budou popsány objednatelem zjištěné vady. Nároky z vad uplatní objednatel u zhotovitele do 30 dnů od zjištění vad. Reklamaci **lze uplatnit do posledního dne záruční doby**, přičemž i reklamace odeslána objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 14.2. Zhotovitel **potvrdí obratem** objednateli formou e-mailu, faxem nebo písemně přijetí reklamace a **do 3 pracovních dnů** od obdržení reklamace začne s jejich odstraňováním, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak. Nedojde-li mezi oběma smluvními stranami k písemné dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že vada musí být odstraněna **nejpozději do 30 dnů** ode dne uplatnění reklamace.
- 14.3. Jestliže se během záruční lhůty vyskytnou jakékoli vady dodaného díla nebo jeho části, které vedou, nebo mohou vést k poškození zdraví osob, nebo majetku, jedná se o **havarijní stav**. Tyto vady je po oznámení objednatelem zhotovitel povinen odstranit **bezodkladně**.
- 14.4. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany **protokol**, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady včetně termínu, nebo uvede své výhrady k vyřízení reklamace.
- 14.5. V případě, že zhotovitel **do 3 pracovních dnů nezačne** odstraňování vad a nebo vady tyto neodstraní ve lhůtě dle odst. 15.2 věty druhé, je objednatel oprávněn vadu po předchozím oznámení zhotoviteli odstranit sám nebo ji nechat odstranit, a to **na náklady zhotovitele**, které mu objednatel vyúčtuje a zhotovitel se je zavazuje objednateli zaplatit do 10 dnů od vystavení faktury, aniž by tím objednatel omezil svá práva, která mu přísluší na základě záruky. Tento nárok objednatele je započitatelný oproti nároku zhotovitele z pozastávky dle bodu 5.6. této smlouvy bez ohledu na splatnost vzájemných nároků.

15. SMLUVNÍ POKUTY

- 15.1. Smluvní strany se dohodly, že:

15.1.1. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 20.000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den **prodlení s dokončením a protokolárním předáním celého díla včetně vydání kolaudačních souhlasů k dílu stanoveným v odst. 3.1 této smlouvy**. Pokud prodlení zhotovitele přesáhne **15 kalendářních dnů**, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli souběžně další smluvní pokutu **10.000,- Kč** za každý další započatý kalendářní den prodlení přesahujícího 15 kalendářních dnů.

15.1.2. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **prodlení s odstraněním vad** nebo nedodělků zjištěných v rámci přejímacího řízení nebo závěrečné kontrolní prohlídky stavby **ve**

výši 20.000,- Kč za každou vadu a započatý kalendářní den prodlení s odstraněním vad

15.1.3. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s termínem **odstranění reklamovaných vad** v záruční lhůtě **ve výši 20.000,- Kč** za každou vadu a kalendářní den prodlení

15.1.4. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** povinností uložených mu touto **smlouvou a zákonem č. 309/2006 Sb.** a prováděcími předpisy, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti **ve výši 20.000,- Kč**; tato smluvní pokuta se nevztahuje na povinnosti, za jejichž porušení je sjednána smluvní pokuta v jiných odstavcích tohoto článku 15.

15.1.5. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 20.000,- Kč** za prodlení s termínem zahájení **odstranění havárie**, která se vyskytne v záruční lhůtě, a sice za každých započatých 24 hodin prodlení od nahlášení nebo zjištění havárie

15.1.6. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s **odstraněním havárie** v dohodnuté lhůtě **ve výši 20.000,- Kč** za každých započatých 24 hodin prodlení s odstraněním havárie

15.1.7. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu **ve výši 100.000,- Kč v případě prodlení zhotovitele s předáním sjednané bankovní záruky ve formě originálu bankovní záruční listiny** vystavené v souladu s podmínkami podle čl. 6. této smlouvy objednateli

15.1.8. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **25.000,- Kč** v případě, že nesplní svoji povinnost umožnit TDS **objednatele prohlídku díla nebo jeho části před zakrytím díla nebo jeho části**. To platí pro každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti. Zhotovitel dále zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **25.000,- Kč** v případě, že se zhotovitel dostane **do prodlení s odkrytím díla i přes to, že byl objednatelem k takovému odkrytí vyzván**. To platí pro každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti.

15.1.9. Jestliže zhotovitel použije pro provádění díla jiného poddodavatele než poddodavatele identifikovaného zhotovitelem podle odst. 2.8 této smlouvy nebo budou poddodavatelsky prováděny činnosti, u kterých si objednatel v zadávacích podmínkách vyhradil, že nesmí být prováděny poddodavatelsky, je zhotovitel povinen objednateli uhradit za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti **smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč**.

15.1.10. zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** kterékoli z povinností uložených mu touto smlouvou v odst. 7.3. až 7.15., 8.1. 9.1., 10.1., 10.3., 10.7, a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti **ve výši 20.000,- Kč**.

15.1.11. Zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za **porušení** kterékoli z povinností uložených mu touto smlouvou v čl. 12.3., a to za každý jednotlivý případ porušení smluvní povinnosti **ve výši 25.000,- Kč**.

15.1.12. Pokud zhotovitel **nedodrží systém řízení jakosti** dle této smlouvy, zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **25.000,- Kč** za každé jednotlivé porušení smluvních povinností.

15.2. **Splatnost smluvních pokut** se sjednává na **14 kalendářních dnů** ode dne doručení jejich vyúčtování. Nároky objednatele ze smluvních pokut a náhrad škod, úroků a podobných nároků objednatele jsou započitatelné vůči nárokům zhotovitele bez ohledu na to, zda jsou pohledávky nebo jedna z nich dospělé (splatné).

15.3. **Zaplacením** jakékoli smluvní pokuty dle této smlouvy, **není dotčeno právo** oprávněné strany na **náhradu škody** vzniklé porušením povinnosti zajištěné smluvní pokutou v plné výši.

15.4. Smluvní strana, které vznikne právo uplatnit smluvní pokutu, **může** od jejího vymáhání na základě své vůle **upustit**.

16. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

16.1. Tato smlouva zanikne **splněním závazku** nebo případně dříve na základě jednostranného **odstoupení od smlouvy** z důvodu podstatného porušení povinností smluvních stran.

16.2. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy kdykoliv v případě, že zhotovitel poruší tuto smlouvu **podstatným způsobem**, zejména pokud by hrozil vznik ekologické havárie, pokud by

byl v prodlení s plněním povinností podle této smlouvy nebo pokud by dílo neprováděl ve sjednané kvalitě nebo zhotovitel nesplní své povinnosti v odst. 12.3. této smlouvy.

16.3. Podstatným porušením smlouvy opravňujícím **objednatele** odstoupit od smlouvy mimo ujednání uvedená v jiných odstavcích smlouvy:

16.3.1. **prodlení zhotovitele se zahájením prací** delší než 3 **kalendářní dny**

16.3.2. **prodlení zhotovitele s ukončením realizace díla** delší než **10 kalendářních dnů**

16.3.3. v případě, že zhotovitel provádí dílo **v rozporu s podmínkami této smlouvy** i přes písemné upozornění objednatele

16.3.4. **neposkytnutí náležité součinnosti zhotovitele** všem subjektům, které určí objednatel a dotčeným orgánům státní správy, zejména TDS, AD nebo koordinátorovi BOZP i přes písemné upozornění objednatele

16.3.5. **neumožnění kontroly** provádění díla a postupu prací na něm

16.3.6. **rozhodnutí soudu o úpadku** zhotovitele nebo o zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku, vstup zhotovitele do likvidace, povolení reorganizace.

V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno v písemné formě a doručeno formou doporučeného dopisu nebo elektronicky (e-mailem) na e-mailovou adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.

16.4. Důsledky odstoupení od smlouvy:

16.4.1. Odstoupením od smlouvy, tj. doručením projevu vůle o odstoupení druhému účastníkovi, smlouva zaniká s účinkem ke dni odstoupení. Odstoupení od smlouvy se však **nedotýká nároku na náhradu škody** a smluvních pokut vzniklých porušením smlouvy; řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných ustanovení, která podle projevené vůle stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy. Je-li však smluvní pokuta závislá na délce prodlení, nenarůstá její výše po zániku smlouvy.

16.4.2. **Zhotovitelovy závazky**, pokud jde např. o jakost, odstraňování vad a nedodělků, a také záruky za jakost díla **platí i nadále, tedy i po takovém odstoupení od smlouvy**, pro tu část díla, kterou zhotovitel do odstoupení od smlouvy realizoval.

16.4.3. Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, smluvní strany **vypořádají své závazky** z předmětné smlouvy takto:

16.4.3.1. zhotovitel provede **soupis všech provedených prací** a činností oceněných dle způsobu, kterým je stanovena cena díla;

16.4.3.2. zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, poskytnutých dílčích plateb a zpracuje **"dílčí konečnou fakturu"** a tuto **předloží k odsouhlasení objednateli**

16.4.3.3. zhotovitel vyzve objednatele k **"dílčímu předání díla"** a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit **"dílčí přejímací řízení"**;

16.4.3.4. **objednatel vyčíslí zhotoviteli veškeré nároky vzniklé mu z titulu porušení smluvních povinností a tyto započte oproti nárokům zhotovitele a případný rozdíl uplatní u zhotovitele**

16.4.4. V případě, že nedojde mezi zhotovitelem a objednatelem dle výše uvedeného v postupu ke shodě, bude postupováno dle čl. 17 této smlouvy.

17. SPORY

Jakýkoliv **spor** vzniklý z této smlouvy, pokud se jej nepodaří urovnat jednáním mezi smluvními stranami, bude rozhodnut k tomu věcně příslušným **soudem**, přičemž soudem místně příslušným k rozhodnutí bude na základě dohody smluvních stran soud určený podle sídla objednatele.

18. DODATKY A ZMĚNY SMLOUVY

Tuto smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky**, jež musí být jako takové označeny a potvrzeny oběma smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato smlouva.

19. DŮVĚRNÁ POVAHA INFORMACÍ, DUŠEVNÍ VLASTNICTVÍ

Veškeré informace poskytnuté objednatelem zhotoviteli se považují za důvěrné informace, není-li dále stanoveno jinak. Veškeré informace poskytnuté zhotovitelem objednateli se považují za důvěrné informace, pouze pokud na jejich důvěrnost zhotovitel objednatel předem písemně upozornil a objednatel zhotoviteli písemně potvrdil svůj závazek důvěrnost těchto informací zachovávat. Informace uvedené v tomto odstavci jsou dále označovány jako „Důvěrné informace“.

Smluvní strany se zavazují, že Důvěrné informace nebudou sdělovat třetím osobám a učiní taková opatření, která znemožní přístup třetích osob k Důvěrným informacím. Povinnost uvedená ve větě první se nevztahuje na následující případy:

- povinnost sdělit informace je stanovena právním předpisem nebo
- informace je sdělena osobám, které mají zákonem stanovenou povinnost mlčenlivosti nebo
- informace se staly veřejně známými nebo veřejně dostupnými jiným způsobem než v důsledku porušení povinností stanovených touto smlouvou.

Za třetí osoby podle tohoto článku se nepovažují zaměstnanci smluvních stran, orgány nebo členové orgánů smluvních stran, poradci smluvních stran, poddodavatelé zhotovitele, externí dodavatelé objednatel, a to za podmínky, že se tyto osoby podílí na plnění smlouvy či na plnění souvisejícím s plněním smlouvy, že jim byly Důvěrné informace zpřístupněny pouze v rozsahu nezbytném pro realizaci výše uvedeného plnění a za stejných podmínek, jaké jsou stanoveny smluvním stranám touto smlouvou.

20. VYŠŠÍ MOC

Za případy vyšší moci jsou považovány překážky vymezené ustanovením § 2913 odst. 2 OZ.

Smluvní strana, které je tímto znemožněno plnění smluvních povinností, bude neprodleně informovat při vzniku takových překážek druhou smluvní stranu a předloží jí vhodné doklady příp. informace o tom, že tyto překážky vznikly a že mají podstatný vliv na plnění smluvních povinností.

V případě, že působení překážek trvá déle **než 30 dní**, uzavřou smluvní strany dodatek k této smlouvě, který přiměřeným způsobem upraví podmínky pro dokončení díla.

21. ROZHODNÉ PRÁVO

Smluvní vztah upravený touto smlouvou se řídí a vykládá dle zákonů platných v České republice.

Pokud není v této smlouvě uvedeno jinak, tento smluvní vztah se řídí příslušnými ustanoveními OZ ve znění pozdějších předpisů, zejména jeho § 2623 a násl.

22. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

22.1. Smlouva je uzavřena okamžikem akceptace návrhu smlouvy.

22.2. Zhotovitel **nesmí převádět** úplně ani zčásti své **závazky ani práva a povinnosti**, které má plnit podle této smlouvy, aniž by obdržel předem od objednatel písemný souhlas s převodem.

22.3. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.

22.4. Objednatel i zhotovitel potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. I. této smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů.

22.5. Smlouva je sepsána ve 4 **rovnocenných** vyhotoveních. Zhotovitel obdrží dvě vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

22.6. Zhotovitel souhlasí s uveřejněním této smlouvy v souladu s právními předpisy upravujícími zveřejňování smluv (z.č. 134/2016 Sb., z.č. 340/2015 Sb.). Uveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Zhotovitel dále výslovně uvádí, že informace uvedené v této smlouvě nejsou

jeho obchodním tajemstvím ve smyslu § 504 OZ a nejsou důvěrnými informacemi Zhotovitele ve smyslu § 1730 odst. 2 OZ a důvěrnými informacemi Zhotovitele ve smyslu této smlouvy.

22.7. Součástí smlouvy jsou její přílohy:

Příloha č. 1 – Vyplněný položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Harmonogram

V: _____ dne: 27. 07. 2017

Technické služby Zlín, s.r.o.

Podpis: _____
Radek Majc, jednatel

V: _____ dne: _____

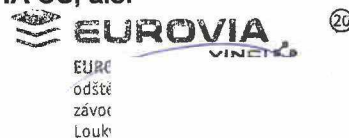
Podpis: _____
Ing. Jan Stětkář, jednatel

V: _____ dne: _____

Podpis: _____
Ing. Tomáš Krajíček, jednatel

Ve Zlíně dne:

EUROVIA CS, a.s.



Podpis: _____

Jméno: Ing. Michal Friedlaender

Funkce: ředitel závodu Zlín