

Příloha č. 3 c)

Zvláštní technické podmínky

**Projektová dokumentace pro provádění stavby
Dozor projektanta**

**„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v
lokality Strakonice – výpravní budova“**

**„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v
lokality Vimperk – remíza, technologická
budova, výpravní budova“**

Datum vydání: 14. 10. 2024

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	2
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	2
1.1 Předmět díla	2
1.2 Rozsah a členění Dokumentace	3
1.3 Umístění stavby	3
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	4
2.1 Podklady a dokumentace	4
2.2 Související podklady a dokumentace.....	5
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....	5
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA.....	5
4.1 Všeobecně.....	5
4.2 Sdělovací zařízení	6
4.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení	8
4.4 Pozemní stavební objekty	9
4.5 Zásady organizace výstavby	10
4.6 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů).....	10
4.7 Životní prostředí	11
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY.....	11
5.1 Všeobecně.....	11
5.2 Technické požadavky	12
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	14
7. PŘÍLOHY.....	15

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

DOSS	Dotčené orgány státní správy
ŽDC	Železniční dopravní cesta
AZI	Autorizovaný zeměměřický inženýr (dříve ÚOZI)
NSZ	Nový stavební zákon – zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění účinném od 1. 1. 2024
AZP	Aktualizace záměru projektu
DTMŽ	Digitální technická mapa železnice

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Předmět díla

- Předmětem Díla „**Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova**“ a „**Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova**“ je:
- Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby (PDPS)**, která rozpracuje a vymeze požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova“

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova“

Zvláštní technické podmínky – DOKUMENTACE

Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně posouzení shody nebo vhodnosti pro použití prvku interoperability či ES prohlášení o ověření subsystému oznámeným subjektem.

c) **Výkon Dozoru projektanta** při zhotovení PDPS a při provádění stavby.

- 1.1.1 Dále uváděný pojem „**Dokumentace**“ v těchto ZTP se rozumí zpracování příslušného stupně dokumentace dle povahy Díla.
- 1.1.2 Cílem díla je vybudování nových FVE na střechách budov a tím nahrazení spotřeby elektrické energie, dodávané z distribuční soustavy (z tradičních zdrojů) elektrickou energií, vyrobenou v rámci instalovaného obnovitelného zdroje.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova

- 1.1.3 Předmětem akce je výstavba nové fotovoltaické elektrárny na objektu výpravní budovy Strakonice v obvodu OŘ Plzeň, Nádražní 337. Fotovoltaické panely budou umístěny na střeše budovy, která se nachází v k. ú. Strakonice (755915) na par. č. 430. Objekt je v majetku Správy železnic, státní organizace.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova

- 1.1.4 Předmětem akce je výstavba nové fotovoltaické elektrárny na objektu výpravní budovy Vimperk, Špidrova 42/2 a na objektu budovy Vimperk – remíza, v obvodu OŘ Plzeň. Fotovoltaické panely budou umístěny na horní části střechy výpravní budovy, která se nachází v k. ú. Vimperk (782084) na par. č. 2621 a na střeše budovy garáže kolejových vozidel, která se nachází v k. ú. Vimperk (782084) na par. č. 2618. Objekty jsou v majetku Správy železnic, státní organizace.
- 1.1.5 Předmět díla musí být kladně projednán s v úvahu připadajícími orgány státní správy, samosprávy a dalšími předpokládanými účastníky společného řízení a jejich požadavky musí být v Dokumentaci přiměřeně zohledněny.

1.2 Rozsah a členění Dokumentace

- 1.2.1 **Dokumentace ve stupni PDPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (dále jen „vyhláška č. 227/2024 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, bude obsah dokumentace PDPS odpovídat podrobnosti a obsahu podle přílohy P7 SŽ SM011 s tím, že souhrnné části budou zpracovány podle „Rozdílového dokumentu PDPS“ (viz příloha 7.1.4 těchto ZTP). Označení objektů a objektová skladba bude zpracována podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole (verze 05.1, viz příloha 7.1.6 těchto ZTP, který nahrazuje přílohu P10 směrnice SŽ SM011).
- 1.2.2 **Dozor projektanta při zpracování PDPS:** Zhotovitel uvede v závěru jednotlivých Technických zpráv v PDPS vyjádření Dozoru projektanta při zpracování PDPS o souladu návrhu technického řešení PDPS s dokumentací DPS.
- 1.2.3 Dokumentace (PDPS) bude projednána a odsouhlasena.
- 1.2.4 Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, stavebně technický, korozní atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.

1.3 Umístění stavby

- 1.3.1 Stavba bude probíhat na trati.

Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S632400179	S632400178
Kraj	Jihočeský	Jihočeský
Okres	Strakonice	Vimperk
Katastrální území	Strakonice	Vimperk
Správce	OŘ Plzeň	OŘ Plzeň

Údaje o trati

Název objektu	Strakonice – výpravní budova	Vimperk – remíza, výpravní budova
Traťový úsek	0401 Strakonice	0381 Vimperk
Kategorie dráhy podle zákona č. 266/1994 Sb.	Regionální	Celostátní
Kategorie dráhy podle TSI INF	P6/F4	F6/F4
Součást sítě TEN-T	NE	NE
Číslo trati podle Prohlášení o dráze	224 00	223 00
Číslo trati podle nákrešného jízdního řádu	716 B	707 C
Číslo trati podle knižního jízdního řádu	203	198
Číslo traťového a definičního úseku	0401R1	0381G1
Traťová třída zatížení	B2	C2
Maximální traťová rychlost	50 km/h	50 km/h
Trakční soustava	Nezávislá	Nezávislá
Počet traťových kolejí	1	1

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova

- 1.3.2 V suterénu výpravní budovy se nachází rozvodna NN, do které bude nová FVE připojena.
- 1.3.3 Údaje k administrativnímu objektu IC6000388045 a výpis souvisejících zařízení ve správě Správy pozemních staveb (SPS) OŘ Plzeň:

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC6000387664	Strakonice – výpravní budova	940	12 206	Strakonice	733/3

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova

- 1.3.4 V suterénu výpravní budovy se nachází rozvodna NN, do které bude nová FVE připojena.
- 1.3.5 Údaje k administrativnímu objektu IC6000327602, IC6000388094 a výpis souvisejících zařízení ve správě Správy pozemních staveb (SPS) OŘ Plzeň:

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC6000327602	Vimperk – remíza	157.0000	995	Vimperk	2618
IC6000388094	Vimperk – výpravní budova	372.000	3042	Vimperk	2621

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Podklady a dokumentace

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova

- 2.1.1 Evidenční list budovy
- 2.1.2 Projektová dokumentace objektu – bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli

- 2.1.3 Statický posudek střechy, „Posouzení vhodnosti budova pro umístění fotovoltaické elektrárny vč. statického posudku II. etapa“, zpracovatel: [REDACTED]
- 2.1.4 Zpráva programu Valentin Software GmbH, „FVE Strakonice – výpravní budova“, zpracovatel: [REDACTED], 4/2023
- 2.1.5 Vyjádření EG-D, a.s. k připojení FVE – Smlouva o připojení číslo 9002315895 (Smlouva o připojení bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli) Smlouva o připojení je součástí zadávací dokumentace a je přílohou 7.1.10 těchto ZTP.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova

- 2.1.6 Evidenční list budovy
- 2.1.7 Projektová dokumentace objektu – bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli
- 2.1.8 Statický posudek střechy, „Posouzení vhodnosti budova pro umístění fotovoltaické elektrárny vč. statického posudku II. etapa“, zpracovatel: [REDACTED], [REDACTED], 6-7/2023
- 2.1.9 Zpráva programu Valentin Software GmbH, „FVE **Vimperk – remíza, výpravní budova**“, zpracovatel: [REDACTED], 4/2023
- 2.1.10 Vyjádření EG-D, a.s. k připojení FVE – Smlouva o připojení číslo 9002316603 (Smlouva o připojení bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli). Smlouva o připojení je součástí zadávací dokumentace a je přílohou 7.1.11 těchto ZTP.

2.2 Související podklady a dokumentace

- 2.2.1 NEOBSAZENO

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací, a to i cizích investorů.
- 3.1.2 Koordinace musí probíhat s investicemi a opravnými pracemi.

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

- 4.1.1 Dokumentace bude zpracována dle SŽ SM011.
- 4.1.2 Zhotovitel díla zajistí důsledné plnění požadavků vyplývajících z vyjádření dotčených orgánů a osob uvedených v dokladové části z předchozího stupně dokumentace a související dokumentace, a to ve vzájemné součinnosti a návaznosti.
- 4.1.3 Do kapitoly 1. POJMY A DEFINICE ve VTP/DOKUMENTACE/06/23 se přidávají nové odstavce:

1.16 **Projektová dokumentace pro povolení stavby** (dále jen „DPS“) je dokumentace pro vydání povolení záměru (povolení stavby) dle zákona č. 283/2021Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „NSZ“), která se zpracovává v členění a rozsahu přílohy č. 1 vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (dále jen „vyhláška č. 227/2024 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, se použijí pro zpracování této dokumentace požadavky přílohy P4 směrnice SŽ SM011 [88] s tím, že souhrnné části budou zpracovány podle „Rozdílového dokumentu DPS“, který je přílohou 7.1.4 ZTP. Označení objektů a objektová skladba budou zpracovány podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole (verze 05.1, který nahrazuje přílohu P10 směrnice SŽ SM011 a je přílohou 7.1.6 ZTP).

1.17 **Projektová dokumentace pro provádění stavby** (dále jen „PDPS“) je projektovou dokumentací, která se zpracovává v členění a rozsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 227/2024 Sb. Jedná se o dokumentaci, jež obsahově i věcně vychází z dokumentace, na jejímž základě bylo vydáno povolení záměru (povolení stavby), která dopracovává a rozpracovává do větší podrobnosti a rozsahu potřebných pro výběr zhotovitele stavby v zadávacím řízení, a to s dodržением zásad transparentnosti, přiměřenosti a rovného zacházení. PDPS lze zpracovat se zohledněním konkrétních výrobků, dodávaných technologií, technologických postupů a výrobních podmínek konkrétního Zhotovitele pouze v případě, že je stavba zadávána v režimu D+B. Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, se použijí pro zpracování této dokumentace požadavky přílohy P7 směrnice SŽ SM011 [88] s tím, že souhrnné části budou zpracovány podle „Rozdílového dokumentu PDPS“, který je přílohou 7.1.4 ZTP. Označení objektů a objektová skladba budou zpracovány podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole (verze 05.1, který nahrazuje přílohu P10 směrnice SŽ SM011 a je přílohou 7.1.6 ZTP).

- 4.1.4 Definitivní předání Dokumentace dle odst. 3.4.18 VTP/DOKUMENTACE/06/23 proběhne na médiu: CD (DVD).
- 4.1.5 Zhotovitel zpracuje vazbu na Jednotné záznamové prostředí železniční dopravní cesty (JZP ŽDC). Stavové informace (logy), doplňková data a záznamy zabezpečovacího, sdělovacího zařízení a DDTS budou ukládána v Jednotném záznamovém prostředí železniční dopravní cesty do vybraných užitečných úložných oblastí (UÚO). Při návrhu vazby na JZP ŽDC bude postupováno dle dokumentu „Specifikace a zásady uchování a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC“ viz příloha č. 7.1.5 těchto ZTP.
- 4.1.6 V celém dokumentu VTP/DOKUMENTACE/06/23 se odkazy na „směrnici MD č. V-2/2012 [57]“ nahrazují odkazem na „Pravidla [57]“. Odkaz [57] v článku 12.2 Platné obecně závazné právní předpisy, zákony a vyhlášky ČR ve VTP/DOKUMENTACE/06/23 se nahrazuje následujícím zněním: „[57] Pravidla pro postupy v průběhu přípravy investičních a neinvestičních akcí dopravní infrastruktury, financovaných bez účasti státního rozpočtu, čj.: MD-41709/2023-910/2, Prosinec 2023“.
- 4.1.7 V zadávací dokumentaci uváděný pojem „Autorský dozor“ se rozumí pojem Dozor projektanta podle NSZ. Dozor projektanta je průběžný dozor zhotovitele dokumentace pro povolení záměru (DUSL/DPS) nad souladem realizace dokumentace pro provádění záměru (PDPS) a dále průběžný dozor nad prováděním záměru (stavby) v souladu s dokumentací pro provedení záměru (PDPS včetně RDS).
- 4.1.8 Zhotovitel se při zajištění a ochraně kabelizace řídí pokynem SŽ PO-09/2023-GŘ Pokyn generálního ředitele ve věci ochrany kabelizace v průběhu přípravy a realizace investičních a opravných prací ze dne 4. 6. 2024.
- 4.1.9 Připomínky ze strany SŽ budou vydány v **Souhrnném stanovisku SŽ**, na jehož základě Zhotovitel provede vypořádání připomínek uplatněných v tomto Souhrnném stanovisku SŽ. Na ostatní dílčí vyjádření, připomínky a požadavky nebude brán zřetel.

4.2 Sdělovací zařízení

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova

4.2.1 Popis stávajícího stavu

- 4.2.1.1 V zájmovém území se nenachází sítě ve správě SŽT.
- 4.2.1.2 V zájmovém území se nachází sítě ve správě ČD – Telematiky a.s.
- 4.2.1.3 Na střeše výpravní budovy se nenacházejí anténní stožáry v majetku ČD – Telematika.
- 4.2.1.4 Na střeše výpravní budovy se nenachází technologie SSZT Č. Budějovice.

4.2.6 Požadavky na nový stav

- 4.2.6.1 Ke stožáru, anténám i kabelům na střeše VB musí být zachován přístup a po celou dobu montáže FVE musí zůstat rádiové systémy v provozu.
- 4.2.6.2 Stavba nesmí v žádném případě rušit používané rádiové systémy na tratích Správy železnic, státní organizace, případně využití elektronické zařízení musí splňovat elektromagnetickou kompatibilitu (EMC).

4.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova

4.3.1 Popis stávajícího stavu

- 4.3.1.1 Výpravní budova je nyní napájena 2 samostatnými okruhy z trafostanice SŽ, které nejprve procházejí přes rozvodnu ČD a KS01.
- 4.3.1.2 V suterénu výpravní budovy se nachází rekonstruovaná rozvodna NN.

4.3.2 Požadavky na nový stav

- 4.3.2.1 Vhodné přípojné místo z FVE do LDSŽ SŽ v soustavě 400 V AC je rozváděč RH umístěný v rozvodně, která se nachází ve sklepě výpravní budovy.
- 4.3.2.2 Nová kabelová trasa povede od rozvodny ze sklepa VB do půdních prostor. Pokud bude střídač umístěn na půdě objektu, bude zřejmě nutné počítat s klimatizační jednotku.
- 4.3.2.3 Součástí projektové dokumentace musí být také kompletní ovládání FVE pomocí systému DDTS dle specifikací dodaných SŽT a její připojení do datové sítě SŽ.
- 4.3.2.4 V rámci stavby budou dodány dva integrační koncentrátoři, které zajistí připojení FVE do systému DDTS a zároveň bude realizována integrace přenosu dat z nově budovaných FVE (Strakonice, České Velenice, Vimperk) a FVE již u OŘ Plzeň provozovaných (Plzeň Sušická, Hrdějovice, Plzeň Koterov, Plzeň Ostruhová). Tyto koncentrátoři budou kompatibilní se stávající technologií provozovanou v oblasti provozovatele DDTS. Umístění koncentrátorů pro Plzeňský a Jihočeský kraj bude upřesněno správcem.
- 4.3.2.5 V rámci stavby bude zajištěno datové připojení a propojení do DDTS FVE vyjmenovaných v čl. 4.3.2.4, včetně případných technických úprav zapojení stávajících FVE.
- 4.3.2.6 Navrhnout dobíjecí stanici pro elektromobily na parkoviště SŽ mezi výpravní budovou a technologickou budovou.
- 4.3.2.7 Vhodné místo pro umístění střídače se nachází na půdě u výtahu ve 3.NP (podkroví), souběh s vedením NN. Prostor je od půdního prostoru tepelně odizolovaný – není nutné použít klimatizaci. Střídač lze osadit na stěnu proti výstupu ze schodiště nebo na stěnu vlevo. Na levé stěně je sice umístěn hlavní vypínač výtahu, ale ten se dá případně přemístit.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – výpravní budova

4.3.3 Popis stávajícího stavu

- 4.3.3.1 V přízemí výpravní budovy se nachází nově rekonstruovaná rozvodna NN, ze které je možné vést budoucí kabeláž do sklepních prostor.

4.3.4 Požadavky na nový stav

- 4.3.4.1 Vhodné přípojné místo z FVE do LDSŽ SŽ v soustavě 400 V AC je rozváděč RH umístěný v rozvodně, která se nachází v přízemí výpravní budovy.
- 4.3.4.2 Nová kabelová trasa povede od rozvodny přes sklep VB do půdních prostor stávajícím komínovým průduchem v jakémkoliv z částečně (pod úroveň střešního pláště) ubouraných komínových těles.
- 4.3.4.3 Součástí projektové dokumentace musí být také kompletní ovládání FVE pomocí systému DDTS dle specifikací dodaných SŽT a její připojení do datové sítě SŽ.
- 4.3.4.4 Vhodné místo pro umístění střídače se nachází v rozvodně, která se nachází v přízemí, kde bude tedy tento umístěn.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza

4.3.5 Popis stávajícího stavu

- 4.3.5.1 Z KS 13 na budově remízy vede kabel CYKY 4 x 70. Je přiveden do KS 21 a odtud do rozvodny ve výpravní budově na jistič 3 x 50 A (FA 013).

4.3.6 Požadavky na nový stav

- 4.3.6.1 Vhodné přípojné místo z FVE do LDSŽ SŽ v soustavě 400 V AC je rozváděč RH umístěný v rozvodně, která se nachází v přízemí výpravní budovy.
- 4.3.6.1 Připojení FVE na remíze je uskutečnitelné pomocí modemu se SIM kartou přes APN.
- 4.3.6.2 Vhodné místo pro umístění střídače se nachází v přízemí remízy hned za přívodní kabelovou skříň. Bude nutné navrhnout komunikační platformu mezi střídačem a rozvodnou ve výpravní budově.
- 4.3.6.3 Navrhnout dobíjecí stanici pro elektromobily do uzavřené části areálu PS Vimperk.

4.4 Pozemní stavební objekty

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova

4.4.1 Popis stávajícího stavu

- 4.4.1.1 Objekt prošel před dvěma roky celkovou rekonstrukcí. Obvodové cihelné (CPP) zdivo zůstalo zachováno, došlo k výměně vnitřních nosných stěn včetně stropních konstrukcí. Nové stropy jsou betonové na ocelovém trapézovém plechu. Vnitřní nosné zdivo je z keramických tvárnic, nenosné stěny jsou sádkokartonové. Krov je kompletně nový, celodřevěný, střešní krytina skládaná z keramických střešních tašek. Budova je celá podsklepená, zdivo je ve sklepě vlhké.

4.4.2 Požadavky na nový stav

- 4.4.2.1 V rámci umístění FVE panelů požadujeme v případě kotvení přes krytinu jejich kotvení systémovými prvky pro zatěsnění kotevních prostupů dle stávajícího druhu krytiny nebo FVE panelů umístění bez zásahu do střešní krytiny. V rámci zřízení FVE požadujeme napojení FVE na stávající hromosvodnou soustavu, zřízení záchytného systému (navazujícího na výstupní místa na střešní konstrukci) pro údržbu a revize a opravy FVE instalace.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – výpravní budova

4.4.3 Popis stávajícího stavu

- 4.4.3.1 Konstrukční systém objektu je zděný (CPP). Krov je celodřevěný, vaznicové soustavy, došlo pouze k výměně lokálních prvků. Střecha je sedlová s novým laťováním a novou krytinou z plechových skládaných šablon s barevnou povrchovou úpravou od f. BLACHOTRAPÉZ. Objekt není zateplen.

4.4.4 Požadavky na nový stav

- 4.4.4.1 Dle statického posudku je před osazením FVE nutné posílení konstrukce krovu vloženými ocelovými prvky. V rámci umístění FVE panelů požadujeme v případě kotvení přes krytinu jejich kotvení systémovými prvky pro zatěsnění kotevních prostupů dle stávajícího druhu krytiny nebo FVE panelů umístění bez zásahu do střešní krytiny. V rámci zřízení FVE požadujeme napojení FVE na stávající hromosvodnou soustavu, zřízení záchytného systému (navazujícího na výstupní místa na střešní konstrukci) pro údržbu a revize a opravy FVE instalace.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza

4.4.5 Popis stávajícího stavu

- 4.4.5.1 Konstrukční systém objektu remízy je převážně z hrázděného zdiva s vnějším opláštěním na dřevěném roštu. Pouze přední část a bývalá vodárna (věž) jsou celé zděné (SPP). Krov je stávající s novým laťováním. Střecha je sedlová, s novou krytinou z profilovaných plechových pásů s barevnou povrchovou úpravou od f. SATJAM. Objekt není zateplen.

4.4.6 Požadavky na nový stav

- 4.4.6.1 V rámci umístění FVE panelů požadujeme v případě kotvení přes krytinu jejich kotvení systémovými prvky pro zatěsnění kotevních prostupů dle stávajícího druhu krytiny nebo FVE panelů umístění bez zásahu do střešní krytiny. V rámci zřízení FVE požadujeme napojení FVE na stávající hromosvodnou soustavu, zřízení záchytného systému (navazujícího na výstupní místa na střešní konstrukci) pro údržbu a revize a opravy FVE instalace.

4.5 Zásady organizace výstavby

- 4.5.1 Při realizaci požadujeme s dostatečným časovým předstihem dodat veškeré potřebné podklady pro zpracování případné změny základní dopravní dokumentace a tabulky traťových poměrů.
- 4.5.2 V rámci stavby bude vyřešena majetkoprávní část v zájmovém území stavby.
- 4.5.3 Bude zpracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).
- 4.5.4 V dokumentaci budou vyznačeny předpokládané plochy zařízení staveniště, nutné pro výstavbu jednotlivých SO a PS, vytipovány přípojné body elektrické energie, telefonu, vody, popř. plynu včetně řešení nutného sociálního zázemí pro pracovníky. Podmínky napojení na inženýrské sítě pro účely zařízení staveniště budou předběžně projednány se správci sítí.
- 4.5.5 Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

4.6 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)

- 4.6.1 Poskytování geodetických podkladů se řídí Pokynem generálního ředitele SŽ PO-06/2020-GR, Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí.
- 4.6.2 Zhotovitel je povinen v případě prací na úplných mapových podkladech si alespoň 1 měsíc předem vyžádat mapové podklady na SŽG ve vazbě na stav DTMŽ.
- 4.6.3 Závazným formátem mapových podkladů a mapové geodetické dokumentace je ŽXML.

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Strakonice – výpravní budova“

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Vimperk – remíza, technologická budova, výpravní budova“

Zvláštní technické podmínky – DOKUMENTACE

- 4.6.4 Zhotovitel se zavazuje předat doplněné a úplné mapové podklady podle pravidel uvedených v předpisu SŽ M20/MP014 ve formátu ŽXML. Zhotovitel se zavazuje data ve formátu ŽXML předat plně navázána na stav v informačním systému DTMŽ a DTM krajů.
- 4.6.5 V průběhu zpracování projektové dokumentace budou Zhotovitelem na jeho náklady provedeny veškeré geodetické práce v rozsahu potřebném pro řádné zpracování projektové dokumentace. V rámci PDPS stavby bude provedeno ověření a doplnění stávajícího stavu inženýrských sítí (aktualizovaného), u kterých by mohlo dojít k závažné kolizi v návrhu technického řešení.
- 4.6.6 Údaje katastrálního úřadu o vlastnictví nemovitostí a pozemků v místech, kde dochází k nezbytnému zásahu mimo hranici dráhy, musí být aktualizované a ověřené. Součástí zakázky je vyhotovení všech geometrických plánů nezbytných pro majetkoprávní vypořádání projektu. Zhotovitel zajistí veškeré podklady pro majetkoprávní vypořádání v souladu se zákonem č. 416/2009 Sb. v platném znění.
- 4.6.7 Zbylé části geodetické dokumentace jsou předmětem plnění a zhotovitel si je ocení.

4.7 Životní prostředí

- 4.7.1 Součástí Dokumentace bude zpracovaná kapitola Environmental, Social and Governance (dále jen „ESG“), kde bude uvedena přehledná tabulka tzv. Environmental and Social plan s uvedenými požadavky na evropské standardy pro podávání zpráv o udržitelnosti (dále jen „ESRS“). Součástí bude i vyhodnocení předmětných rizik v souladu s ESRS. Předmětná kapitola bude konzultována s garantem na ŽP Objednatele.
- 4.7.2 V případě jednání Zhotovitele s orgány ochrany přírody, Zhotovitel vždy přizve specialistu životního prostředí Objednatele.
- 4.7.3 Dokladová část bude obsahovat kapitolu Životní prostředí, která bude uspořádána do samostatné podsložky dokladové části. Součástí bude mj. odůvodněné stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45 i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny k lokalitám NATURA 2000 a vyjádření dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí.
- 4.7.4 Součástí projektové dokumentace bude návrh na postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály, aby bylo maximalizováno jejich opětovné použití a navrhnout nakládání s vedlejšími produkty, stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace v souladu se směrnicí SŽ SM 096, čl. 9, v platném znění. V soupisu prací a rozpočtu bude kapitola bourací práce – odpady zahrnovat nejen jednotlivé položky množství materiálu a jeho likvidace nebo recyklace, ale také položku: Zpracování závěrečné zprávy odpadového hospodářství stavby dle SŽ SM 096.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1 Všeobecně

- 5.1.1 Dílčí odevzdání Dokumentace bude oproti odstavci 3.4.1 VTP/DOKUMENTACE/06/23 odevzdáno pouze v elektronické podobě v počtu 2 x CD (DVD).
- 5.1.2 Předmětem Díla je vytvoření projektové realizační dokumentace a následná realizace FVE včetně veškerých nezbytných úprav ostatních dotčených systémů. FVE musí splňovat veškeré zákonné a normativní povinnosti.
- 5.1.3 V rámci projektové dokumentace je nutnost požádat distributora o vyjádření k připojení FVE do jeho distribuční soustavy nebo lokální distribuční soustavy. Distributor smí požadovat tzv. Studii připojitelnosti, dle podmínek § 5 uvedených v PPLDS.
- 5.1.4 Projektová dokumentace musí splňovat veškeré náležitosti dané dotačními podmínkami tak, aby po prvním paralelním připojení výroby mohlo dojít k naplnění požadavků dotačního titulu.

- 5.1.5 Konstrukce FVE nesmí být napojena na hromosvodovou soustavu. Pro uvedení neživých částí FVE na stejný potenciál bude provedeno ochranné pospojování podle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3.
- 5.1.6 Důležitou a nedílnou součástí dokumentace bude:
- 5.1.7 Revidování stávajícího PBR budovy (případně vypracování nového) a posouzení vhodnosti rozdělení požárních úseků v případě, že technologie k FVE musí být podle ČSN 73 0834 umístěna v samostatném požárním úseku.
- 5.1.8 Získat, případně vyhotovit dokument „Výpočet a řízení rizika“ podle ČSN EN 62 305-2 ed. 2 pro dotčenou budovu a ověřit, zda jeho vstupní údaje odpovídají aktuální situaci.
- 5.1.9 Podrobné případně blokové schéma skutečně realizovaného zapojení všech prvků FVE do Technologické datové sítě SŽ se seznamem přidělených IP adres a jejich skutečného přiřazení prvkům FVE. Projekt musí získat kladné vyjádření kybernetické bezpečnosti SŽ.
- 5.1.10 Posoudit soulad stávajícího systému ochrany před bleskem (dále jen „LPS“) s požadavky normy ČSN EN 62 305-3 ed. 2 a zajistit projekční zpracování takových úprav a doplnění LPS, aby po instalaci FVE byla tato ochrana v souladu s výše uvedenou normou.
- 5.1.11 Posoudit soulad stávajícího vnitřního systému ochrany před bleskem a přepětím (tzv. koordinovaná ochrana svodiči přepětí označovanými SPD) v dotčené části instalace s požadavky normy ČSN EN 62 305-4 ed. 2 a zajistit projekční zpracování takových úprav a doplnění, aby po instalaci FVE byla tato ochrana v souladu s výše uvedenou normou.
- 5.1.12 Vypracování protokolu o určení vnějších vlivů.
- 5.1.13 Odepnutím FVE nesmí dojít k vyřazení jakékoliv napájené technologie, která bude napájena jak z FVE, tak i z distribuční soustavy. Nesmí dojít například ani ke krátkodobému odepnutí běžné spotřeby v RH, kam je FVE připojena.
- 5.1.14 Před zahájením díla musí být projektová dokumentace pro provedení stavby zaslána Objednateli k připomínkám a prokazatelně Objednatelům odsouhlasena. Termín na připomínky je stanoven minimálně na 21 pracovních dní.
- 5.1.15 Ke zpracované projektové dokumentaci musí být vytvořena i modelace FVE s předpokládanou výrobou elektrické energie v kvalitním software (alespoň úrovně PV Sol, PV Sys). K tomu je nutné namodelovat i zatížení střechy, kde fotovoltaické panely budou umístěny a rovněž zprávu přiložit k dokumentaci.
- 5.1.16 Pokud nebyl zpracován statický posudek na danou střechu, musí být proveden Zhotovitelem.

5.2 Technické požadavky

- 5.2.1 FVE musí splňovat podmínky dle PPLDS jako například dálkové odepnutí na výstupním jističím prvku FVE. V případě nesouladu lze využít i podmínek PPDS na základě domluvy s odborem O24.
- 5.2.2 Střídač nesmí komunikovat přes Bluetooth nebo přes Wifi (musí být možnost trvalého vypnutí daného přenosového rozhraní).
- 5.2.3 Pokud bude v objektu, na kterém bude instalována FVE, k dispozici technická datová síť SŽ, musí být střídač naprojektován kabelově k této datové síti s použitím vhodných převodníků.
- 5.2.4 Výrobna bude odměřena elektroměrem napojeným dálkově do softwaru ReadEn za pomoci APN. Celá tato technologie od elektroměru až po slot na SIM kartu bude součástí projektové dokumentace. Elektroměr musí být schválen viz Technické podmínky připojení k LDSŽ Příloha č. 2 – Stanovená ověřená měřidla LDSŽ – odkaz: 4825db5e-e13a-4193-9f8e-f10047f53893 (spravazeleznic.cz)
- 5.2.5 Pokud v objektu nebude k dispozici datová síť SŽ, lze použít rádiový přenos LTE (Long Term Evolution) v síti veřejného mobilního operátora. LTE pro toto spojení je možné

pouze v APN (Access Point Name) SŽ a SIM karty pro všechna připojená zařízení musí být vystaveny SŽT.

- 5.2.6 Pro připojení střídače k nadřazenému systému DDTS musí být použit protokol Modbus RTU po dvou vodičové sběrnici nebo Modbus TCP/IP po Ethernetovém kabelu, pro připojení samostatného schváleného fakturačního elektroměru pak skrze APN Správy železnic.
- 5.2.7 Střídač musí umožňovat vzdálenou správu, tzn. základní ovládání střídače vyp / zap, vyčítání chybových a provozních stavů, vyčítání provozních analogových hodnot zařízení, přehled o nefakturačním měření dodané elektrické energie / výroby a další. Prioritně musí být vzdálená správa realizována prostřednictvím protokolů Modbus TCP/IP nebo Modbus RTU. Správa prostřednictvím webového rozhraní za použití SW výrobce může být doplňkovou variantou. Střídač musí být schopen přenášet nejenom jednotlivé chybové stavy, ale také sumární poruchu v případě, že je aktivních více chybových stavů.
- 5.2.8 Pokud bude střídač obsahovat pouze jedno fyzické rozhraní (Ethernet nebo RS-485) a binární vstupy/výstupy, může být instalováno technologické PLC (Programmable Logic Controller), které bude zajišťovat lokální sběr binárních stavů, řešení lokálního spínání prvků a vyčítání potřebných informací ze střídače pomocí uvedených komunikačních rozhraní. PLC bude dále předávat potřebná data do nadřazených systémů (DŘT, DDTS nebo jiných) po oddělených Ethernetových portech za pomoci technologické datové sítě SŽ po protokolu ModBus TCP-IP nebo protokolem IEC 61870-5-104 s časovou značkou.
- 5.2.9 Střídač musí být připojen buď k integračnímu koncentrátoru DDTS nebo technologickému PLC.
- 5.2.10 Po konečném odladění programových částí budou Objednateli předány zdrojové kódy ze všech použitých PLC, zdrojové kódy nebo projekty pro použité vizualizační systémy a projekty řešící nastavení (dále jen „programové části“). Mezi Zhotovitelem a Objednatelem daného zařízení bude sepsána licenční smlouva, kde budou přesně definovány názvy programových částí, kterých se licenční smlouva týká a popis rozsahu využívání daných programových částí Objednatelem. V tomto popisu musí být jednoznačně určeny jednotlivé programové části každého programu, na které budou platné různé úrovně využívání Objednatelem. Objednatel bude mít oprávnění dle svých potřeb dále rozvíjet a upravovat programové části týkající se logiky ovládaného zařízení a úpravy vizualizačních systémů, nebude však zasahovat do knihoven či celků řešících komunikační protokoly a ochranné funkce. Objednatel může provádět programové úpravy v záruční době pouze se svolením Zhotovitele. Objednatel nesmí předat žádné programové části třetí straně či použít žádné programové části do jiného zařízení bez souhlasu Zhotovitele. Předáním programových částí nevzniká Objednateli nárok na HW a SW licenční klíče potřebné k jejich editaci.
- 5.2.11 Střídače také musí disponovat funkcí, která při aktivaci garantuje nulové přetoky do nadřazené distribuční soustavy, popřípadě možností vypínání dle požadavků provozovatele distribuční soustavy.
- 5.2.12 Pro přenos vypínacího signálu od připojovacího místa nadřazeného distributora a dále v rámci LDSŽ bude využito buď standardního přenosu HDO (dálkové hromadné ovládání) s komunikací po elektrickém vedení VN, NN za pomoci tomu určených zařízení, nebo technologií AMM (Automated Meter Management), kde komunikace probíhá prostřednictvím PLC nebo GPRS za pomoci k tomu určených zřízení. Ty budou osazeny jak na výstupu z FVE, tak na místě připojení k distributorovi. Technologie přenosu AMM bude poplatná době výstavby FVE. O způsobu využití technologie AMM nebo HDO bude rozhodnuto na základě jednání Objednatele (obzvláště pak odboru O24 a OES), Zhotovitele a nadřazeného distributora.
- 5.2.13 Na výstupu FVE bude instalován čtyř-kvadrantový elektroměr s komunikačním rozhraním.
- 5.2.14 Danému počtu panelů musí správně odpovídat optimizéry tak, aby došlo k minimalizaci úbytku napětí při zastínění panelu a celkové optimalizaci voltampérové charakteristiky

(dle užitého výrobce). Na výstupech každého stringu bude instalován bezpečnostní DC odpínač řízený požárním kontaktem z tlačítka STOP FVE dle PBŘ.

- 5.2.15 Navržený systém musí mít bezpečné stejnosměrné napětí (<120 VDC) v případě jakékoli poruchy ve stejnosměrné nebo střídavé části pro bezpečnostní údržbu, opravu nebo výměnu jakékoli části systému a pro jednotky HZS při hašení požáru. Zároveň musí plnit předběžnou normu ČSN P 73 0847 (V případě, že předběžná norma obsahuje rozpor vůči jiným normám, musí být prokazatelně odsouhlaseno s O24).
- 5.2.16 Optimizér, střídač a monitorovací platforma musí být poskytována stejným výrobcem.
- 5.2.17 Výkonový optimizér musí prokazatelně disponovat funkcí MPPT (Maximum power point tracking) aby bylo zajištěno, že se energie z každého jednoho panelu nebo z každých 2 panelů získává v bodě maximálního výkonu.
- 5.2.18 Optimizér musí mít integrovaná teplotní čidla v konektoru pro zabránění a prevenci vzniku elektrického oblouku.
- 5.2.19 Výrobce dodávané technologie musí poskytnout ověření kybernetické bezpečnosti v souladu s ISO27001 a GDPR.
- 5.2.20 Střídač musí mít funkce pro detekci elektrických oblouků kompatibilní s normou UL1699B nebo v případě, že měnič funkcí přímo nedisponuje, bude funkce zajištěna externím řešením.
- 5.2.21 Je obecně uvažováno, že generátor DC bude opatřen optimizéry nad rámec vyhlášky 114/2023, tedy na jakémkoliv objektu při jakémkoliv výkonu z důvodu specifik na dráze.
- 5.2.22 Sklon panelů musí být řádně odůvodněn, stejně tak směr a konstrukce pro panelový systém.
- 5.2.23 Obecnou podmínkou je podpora bezbateriového systému v případech, které jsou k tomu vhodné (např. napojení FVE do velkého bodu LDSŽ).

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC (dle směrnic SŽDC č. 34 a č. 67 jsou uvedeny na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „Dodavatelé/Odběratelé / Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC“ (<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/technicke-pozadavky-na-vyrobky-zarizeni-a-technologie-pro-zdc>).

- 6.1.3 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům a typové dokumentaci na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy Správy železnic / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitri-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>) a **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“**.

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum techniky a diagnostiky
Odbor servisních služeb, OHČ**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@spravazeleznic.cz**

kontaktní osoba: paní Jarmila Strnadová, tel.: 972 742 396, mobil: 725 039 782
Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

7. PŘÍLOHY

- 7.1.1 Evidenční list budov
- 7.1.2 Projektové dokumentace budov
- 7.1.3 Simulace jednotlivých objektů
- 7.1.4 Rozdílový dokument PDPS
- 7.1.5 Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC
- 7.1.6 Manuál pro strukturu dokumentace
- 7.1.7 Obecné požadavky SŽT
- 7.1.8 Schéma FVE
- 7.1.9 Všeobecné podmínky SŽT
- 7.1.10 Smlouva o připojení_FVE Strakonice
- 7.1.11 Smlouva o připojení FVE Vimperk

Vypracoval: 

Dne: 14. 10. 2024

Dne: 14. 10. 2024

Schválil:



Podepsáno
elektronicky
2024.10.14 14:26:38
+02'00'


náměstek ředitele OŘ Plzeň pro techniku