



Odbor majetku města

Název zakázky: **Stavební úpravy v bytové jednotce č. 20 v domě č. p. 1134 na ulici Štramberská v Kopřivnici o velikosti 1+3**

A) Specifikace zakázky

1. Elektroinstalace: úprava elektroinstalace v celé bytové jednotce. Výměna původních Al vodičů za Cu vodiče, dle daných předpisů. Elektroinstalace bude vedena ve stěně a následně zednický zapracována.

1.1 Nová bytová rozvodnice (18 prvků) – hlavní vypínač, proudový chránič, světelný okruh, zásuvkový okruh, světelný okruh jádra (WC, koupelna, osvětlení prac. desky), zásuvkový okruh pro pračku, zásuvkový okruh koupelna, zásuvkový okruh linka, zásuvkový okruh kuchyně, zásuvkový okruh trouba, zprovoznění bytového zvonku.

1.2 Svítidla – chodba, WC, koupelna, kuchyňská linka - nad pracovní deskou.

2. Zdravotechnika:

- výměna 1 ks vanové baterie
- výměna vany
- dodání 1 ks umývadlové baterie
- dodání 1ks umývadla
- výměna WC Combi
- nové rozvody vody a odpadů
- přívod vody pro pračku a připravit odpad pro pračku
- napojení zařizovacích předmětů – umyvadlo, vana, včetně baterií.

3. Koupelna:

- demontáž umakartového jádra a vybudování nové konstrukce z lehkého stavebního materiálu s dělicí příčkou mezi koupelnou a WC
- zvětšení koupelny a zrušení průchodu mezi kuchyní a předsíní
- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů formátu do výše 200 cm ve světlém odstínu
- zaspárování dvousložkovou hmotou
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr
- dodání 1 ks plných dveří - 60 cm levé
- dodání prahu mezi koupelnou a chodbou
- dodání infrazářiče
- ventilátor ponechán

4. WC:

- dodávka a montáž glazované keramické dlažby a obkladů do výše 200 cm ve světlém odstínu,
- zaspárování flexibilní spárovací hmotou,

Odbor majetku města

- dodání a montáž zadní stěny (přístup ke stoupacímu vedení) - odnímatelné po celé délce, nebo ponechání původních dvířek
- dodání 1 ks dveřních zárubní a jejich nátěr,
- dodání 1 ks plných dveří – 60 cm pravé
- dodání prahu mezi WC a chodbou
- ventilátor ponechán

5. Kuchyně:

- odstranění původního PVC, vyrovnání podlahy stěrkou, položení nového PVC
- odstranění původních obkladů stěn
- dodávka a montáž obkladu v místech u kuchyňské linky a sporáku ve světlém odstínu ve výšce 140 cm od podlahy,
- odstranění původního sporáku
- dodání nového plynového sporáku
- dodání odsávače par
- dodání a montáž kuchyňské linky se šuplíky (180 cm) včetně baterie a sifónu
- výměnu části původního potrubí za měděné v místě od plynoměru do kuchyně
- dodání revizní zprávy plynoinstalace bytové jednotky včetně tlakové zkoušky

6. Byt:

- odstranění tapet, očištění stropu od lepidla po polystyrénových kostkách v předsíni
- oprava podlahy a položení PVC v předsíni
- oprava stěn, oprava stěn, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk v předsíni
- oprava omítek, zdící práce po rozvodech elektroinstalace
- dozdění části stěny mezi kuchyní a pokojem
- nátěr 4 ks radiátorů včetně přívodů
- odstranění všech garnýží
- oprava popraskaných, tapetou poškozených stěn a prasklin stropu, oprava omítek, sádrování, penetrace podkladu, jádrová omítka, potažení stěn sklovláknitou sítkou + cement.tmel, štuk - ve třech pokojích
- odstranění poškozené plovoucí podlahy v pokoji s balkónem
- odstranění PVC v pokojích (3x)
- položení PVC do všech (3x) pokojů
- nátěr dveřních zárubní (3x)
- oprava (výměna) dveřních zárubní do bytu
- dodání protipožárních vstupních dveří do bytu s atestací
- výměna poškozeného venkovního parapetu v pokoji s balkónem
- umytí dlažby na balkóně včetně venkovního parapetu v ložnici
- výmalba a úklid celé bytové jednotky.

B) Obsah nabídky

1. **Cenová nabídka bude učiněna tak, že do návrhu smlouvy o dílo bude vepsána celková cena bez a včetně DPH, doba záruky a podepsána oprávněnou osobou.**
2. **Dále bude přiložen položkový rozpočet členěný dle jednotlivých oddílů A1 až A6 tak, jak jsou popsány ve specifikaci zakázky.**
3. **Součástí nabídky bude prohlášení uchazeče, že souhlasí se zveřejněním hodnocení nabídek včetně zveřejnění příslušné smlouvy a prohlášení, že se seznámil s rozsahem zakázky a prověřil všechny okolnosti, které mají vliv na stanovení nabídkové ceny.**

Odbor majetku města

V ceně budou zahrnuty náklady na likvidaci sutí, na provedení veškerých dodávek a montáží popsaných výše včetně připojení elektřiny do volného bytu a úhrady její spotřeby pro potřeby prováděných prací. Pokud zhotovitel zjistí další náklady potřebné pro realizaci díla neuvedené ve výpisu požadovaných prací nacení tyto dodatečné dodávky a montáže v samostatném položkovém rozpočtu.

Prohlídka bytu č. 20 v domě č. p. 1134 Vám bude umožněna individuálně, dle tel. domluvy