



Úřad městské části města Brna

Brno-Kohoutovice

Odbor správy majetku

VYŘIZUJE:

Nevoral Jan

TEL.:

Č.j.:

MCBKOH/11519/2024/OSM/Nev

E-MAIL:

DATUM:

VANDANTEST s.r.o.

IČ: 06840078

Adresa: Anenská 13/11, 60200 Brno

DS: 3fz2w6i

OBJEDNÁVKA č. 1124400131

Oprava nebytového prostoru v BD Vaňhalova 3

Objednáváme u vás na základě SOD č. 1122300124 a dle vaší cenové nabídky ze dne 16.8.2024 opravu nebytového prostoru (spisovna ÚMČ) v BD Vaňhalova 3, Brno, Kohoutovice.

Hotové dílo bez vad si musí oproti podpisu převzít předávacím protokolem správce MOP BRNO s.r.o. a zástupce OSM ÚMČ Brno-Kohoutovice, k předání faktury společně s odsouhlaseným předávacím protokolem a s touto objednávkou využijte jen níže uvedené spojení nebo osobně na podatelnu ÚMČMB Brno-Kohoutovice.

Cena: 163 249,08 Kč bez DPH, 182 838,97 Kč vč. 12% DPH, cena je konečná

Termín: 15.12.2024

S pozdravem

Fakturační údaje:

Faktura se splatností 21 dnů od doručení objednateli bude vystavena na:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 1, 602 00 Brno
IČO 44992785, DIČ CZ44992785

Konečný příjemce a současně adresa pro doručování:

Statutární město Brno, MČ Brno-Kohoutovice
Bašného 36, 623 00 Brno
IČO: 44992785, DIČ CZ44992785
ID DS: x3gbyji, e-mail: el.podatelna@kohoutovice.brno.cz

Na všech daňových dokladech (fakturách) musí být uvedeno číslo objednávky, místo plnění a rozpis předmětu plnění, nebo v příloze položkový rozpočet. Bez těchto náležitostí bude vaše faktura vrácena zpět.

Po obdržení objednávky (pouze písemná podoba) dodavatel zkontroluje množství, termín, cenu, případné další podmínky uvedené na objednávce. Nevznese-li dodavatel proti této objednávce námitky do 3 pracovních dnů po obdržení této objednávky, považuje se tato objednávka za závaznou.

VHČ

13.11.24

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Oprava nebytového prostoru Vaňhalova 3

Objekt: 01 Nebytový prostor (spisovna ÚMČ)

Rozpočet: 03 -10%RTS Vnitřní práce

Objednatel: Statutární město Brno IČO: 44992785
 Dominikánské náměstí 196/1 DIČ: CZ44992785
 60200 Brno-Brno-město

Zhotovitel: VANDANTEST s.r.o. IČO: 06840078
 Anenská 13/11 DIČ:
 60200 Brno-Staré Brno

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			93 729,07
PSV			42 775,01
MON			20 000,00
Vedlejší náklady			6 745,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			163 249,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	163 249,08 CZK
Základní DPH	21 %	34 282,00 CZK

Zaokrouhlení -0,08 CZK

Cena celkem s DPH 197 531,00 CZK

v _____ dne _____

 Za zhotovitele

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			14 912,00	9,1
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			16 487,36	10,1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			38 736,00	23,7
64	Výplně otvorů	HSV			5 510,00	3,4
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			3 640,00	2,2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			2 000,00	1,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			4 427,60	2,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 522,96	0,9
713	Izolace tepelné	PSV			5 352,96	3,3
766	Konstrukce truhlářské	PSV			10 933,25	6,7
767	Konstrukce zámečnické	PSV			16 952,40	10,4
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			4 192,00	2,6
783	Nátěry	PSV			650,00	0,4
784	Malby	PSV			4 694,40	2,9
M21	Elektromontáže	MON			20 000,00	12,3
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			6 493,15	4,0
VN	Vedlejší náklady	VN			6 745,00	4,1
Cena celkem					163 249,08	100,0

Položkový rozpočet

S:	27.11.2023	Oprava nebytového prostoru Vaňhalova 3
O:	01	Nebytový prostor (spisovna ÚMČ)
R:	03	-10%RTS Vnitřní práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	14 912,00			
1	416021124R00	Podhledy SDK, kovová.kce CD. 1x deska RFI 12,5 mm	m2	16,00000	932,00	14 912,00
		3,2*5,0		16,00000		
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy	16 487,36			
2	602012142RU3	Štuk vnitřní i vnější Hasit fein-Kalkputz 160 ručn 2x nanášený, celková tloušťka vrstvy 4 mm	m2	42,68000	251,00	10 712,68
		stěny : (3,2+5,0)*2*2,7		44,28000		
		-0,8*2,0		-1,60000		
3	602011198R00	Penetrace na stěnách savých minerálních podkladů Cemix (nové omítky a zdivo)	m2	42,68000	41,00	1 749,88
		stěny : (3,2+5,0)*2*2,7		44,28000		
		-0,8*2,0		-1,60000		
4	622904121R00	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	23,40000	172,00	4 024,80
		olejová malba : (3,2+5,0)*2*1,5		24,60000		
		-0,8*1,5		-1,20000		
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce	38 736,00			
5	632421198R00	Potěr WEBER Saint-Gobain, ručně zpracovaný, tl. 100mm	m2	16,00000	2 421,00	38 736,00
		3,2*5,0		16,00000		
Díl: 64		Výplně otvorů	5 510,00			
6	642944121R00	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00000	1 140,00	1 140,00
		1		1,00000		
7	553310132R	Zárubeň ocelová HSE "DZ" 100 rozměr 800 x 1970 mm L, P	kus	1,00000	4 370,00	4 370,00
		1		1,00000		
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	3 640,00			
8	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	29,12000	125,00	3 640,00
		3,2*5,0		16,00000		
		omítky : (3,2+5,0)*2*0,8		13,12000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	2 000,00			
9	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	16,00000	125,00	2 000,00
		3,2*5,0		16,00000		
Díl: 96		Bourání konstrukcí	4 427,60			
10	965042141RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm	m3	1,60000	2 345,00	3 752,00
		3,2*5,0*0,1		1,60000		
11	968061125R00	Vyvěšení dřevěných a plastových dveřních křídel pl. do 2 m2	kus	1,00000	18,00	18,00
		1		1,00000		
12	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60000	411,00	657,60
		0,8*2,0		1,60000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	1 522,96			
13	999281105R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 6 m	t	3,85560	395,00	1 522,96
Díl: 713		Izolace tepelné	5 352,96			
14	713111111RT1	Montáž tepelné izolace stropů vrchem kladené, volně 1 vrstva - materiál ve specifikaci	m2	16,00000	46,00	736,00

Položkový rozpočet

S:	27.11.2023	Oprava nebytového prostoru Vaňhalova 3	
O:	01	Nebytový prostor (spisovna ÚMČ)	
R:	03	-10%RTS Vnitřní práce	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		3,2*5,0		16,00000		
15	713111221RK2	Montáž parozábrany, zavěšeného podhledu s přelepením spojů Jutafol N 110 speciál	m2	16,00000	126,00	2 016,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 16,00000		16,00000		
16	713101211R00	Odstanění tepelné izolace stropů a podhledů, kotvené, z desek EPS, tl. do 100 mm	m2	16,00000	24,00	384,00
		3,2*5,0		16,00000		
17	63151371.AR	Deska z minerální plsti ORSIK 1200 x 625 x 50 mm	m2	17,60000	120,00	2 112,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 14 : 16,00000*1,1		17,60000		
18	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	52,48000	2,00	104,96
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				10 933,25
19	766661413R00	Montáž dveří protipožár. 1kř.do 80 cm, bez kukátka	kus	1,00000	766,00	766,00
		1		1,00000		
20	766.1	Demontáž skleněné výplně okna a osazení plastový s odvětrávací mřížkou	soubor	1,00000	3 150,00	3 150,00
		1		1,00000		
21	54914624R	Kování dveřní KLASIK/S klíč Cr	kus	1,00000	859,00	859,00
		1		1,00000		
22	54964011R	Vložka cylindrická oboustranná bezpečnostní FAB 200RSG 29+40 mm mosaz	kus	1,00000	780,00	780,00
		1		1,00000		
23	611653603R	Dveře protipožární profilované plně 1-křídle 800 x 1970 mm lak bílé	kus	1,00000	5 270,00	5 270,00
		1		1,00000		
24	998766201R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 6 m	%	108,25000	1,00	108,25
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				16 952,40
25	767996803R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do 250 kg	kg	185,00000	32,00	5 920,00
		mandl a vybavení : 185		185,00000		
26	767.1	Výroba a montáž mříží na vstupní dveře	kompl	1,00000	10 700,00	10 700,00
		1		1,00000		
27	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	166,20000	2,00	332,40
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot				4 192,00
28	777615313R00	Nátěry podlah betonových 3x Saduritem Z 1	m2	16,00000	262,00	4 192,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 16,00000		16,00000		
Díl: 783		Nátěry				650,00
29	783.1	Nátěr ocelových zárubní	ks	1,00000	650,00	650,00
		1		1,00000		
Díl: 784		Malby				4 694,40
30	784191101R00	Penetrace podkladu univerzální Primalex 1x	m2	58,68000	22,00	1 290,96
		stěny : (3,2+5,0)*2*2,7		44,28000		
		-0,8*2,0		-1,60000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 16,00000		16,00000		
31	784195212R00	Malba Primalex Plus, bílá, bez penetrace, 2 x	m2	58,68000	58,00	3 403,44
		Odkaz na mn. položky pořadí 30 : 58,68000		58,68000		
Díl: M21		Elektromontáže				20 000,00
32	210.1	Elektroinstalace ODHAD hrubé rozvody s dodávkou vypínačů a zásuvek dle upřesnění investora dodávky a montáže svítidel, včetně revize	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00

Položkový rozpočet

S:	27.11.2023	Oprava nebytového prostoru Vaňhalova 3
O:	01	Nebytový prostor (spisovna ÚMČ)
R:	03	-10%RTS Vnitřní práce

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

1

1,00000

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					6 493,15
33	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	3,87188	244,00	944,74
34	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	69,69384	23,00	1 602,96
35	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	3,87188	345,00	1 335,80
36	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	15,48752	38,00	588,53
37	979999999R00	Poplatek za recyklaci suť do 10 % příměsí (skup.170107)	t	3,87188	522,00	2 021,12

Díl: VN	Vedlejší náklady					6 745,00
38	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	3 679,00	3 679,00

1

1,00000

39	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	3 066,00	3 066,00
----	------------	---------------------	--------	---------	----------	----------

1

1,00000