



Ev.č.: UZSVM/A/314452/2024

Čj.: UZSVM/A/282073/2024-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném
znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

EXTEL CZ, s.r.o.

se sídlem Praha 10, U Plynárny 99, PSČ 101 36,

kterou zastupuje Alexandra Nedvědová, DiS., jednatelka

IČO: 264 16 913

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 80554

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“)
tento

Dodatek č. 4

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

č. UZSVM/A/235/2021-HMSO ze dne 6.1.2021

I.

Doba trvání nájmu podle čl. IV. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání
č. UZSVM/A/235/2021-HMSO ze dne 6.1.2021 (dále jen „smlouva o nájmu“) se prodlužuje
do 31.12.2026.

II.

V čl. VIII. odst. 3 se na konec přidává věta: „Pokud by předmět nájmu byl převeden do vlastnictví
jiného subjektu nebo do příslušnosti hospodařit jiné organizační složky státu nebo státní
organizace, zanikne nájem dnem právních účinků zápisu tohoto převodu do katastru nemovitostí;
o přípravě takového převodu se pronajímatel zavazuje informovat nájemce bez zbytečného
odkladu, nejméně dva měsíce před převodem.“

III.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ve znění dodatku č. 1 a 2 zůstávají v platnosti.

Navýšení nájemného ve smyslu ustanovení čl. III. odst. 2 dodatku č. 1 k výše uvedené nájemní
smlouvě se rozumí s účinností od 1.1.2025, resp. 1.1.2026.

V Praze dne.....

V Praze dne

**Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

EXTEL CZ, s.r.o.

.....
Mgr. Ivana Kubíčková
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Alexandra Nedvědová, DiS.
jednatelka