

SMLOUVA O DÍLO

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi smluvními stranami obchodní smlouva o dílo tohoto znění:

I.

Smluvní strany

1. Objednatel Emin Zámek p. o., Šanov 275

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy (§ 430 obč. zák.):

Ing. Hajný Jaroslav MBA – ředitel p.o.

IČ: 45671826

DIČ: CZ45671826

Bankovní spojení: 0100

Číslo účtu: 30335-741

Telefon: 603831650

Fax:

e-mail: eminzamek@eminzamek.cz

2. Zhotovitel

název: Lubomír Fajmon, Břežany 21., 67165

osoba oprávněná jednat ve věcech této smlouvy (§ 430 obč. zák.):

Lubomír Fajmon

IČ:14644045

3. Název stavby – objekt:

název: Oprava balkónů

II.

Předmět smlouvy

1. Předmět díla: Oprava balkónů

stručný popis: popis obsahuje slepý rozpočet

2. Adresa stavby: totožná s adresou odběratele

4. Výměr dodávky materiálu: - slepý rozpočet

a) materiál dodaný dodavatelem

b) materiál dodaný zhotovitelem

žádný

III.

Doba plnění

a) Zhotovitel provede dílo v době od 5.9. 2016 do 19. 9. 2016

IV.

Cena díla

a) V souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, se smluvní strany dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v oddílu II. této smlouvy, a to ve výši:

Celková cena za zhotovení díla 57 084,00 Kč vč. DPH

b) Cena díla je smluvními stranami určena dle rozpočtu zpracovaného zhotovitelem .

c) Platební podmínky

Po písemném předání díla vystaví zhotovitel do 14 dnů konečnou fakturu s těmito náležitostmi:

– označení faktury a číslo,

– jméno nebo název a sídlo zhotovitele a objednatele, jejich identifikační čísla

– předmět plnění, číslo smlouvy a den předání díla,

Objednatel se zavazuje zaplatit fakturu do 30 dnů po jejím doručení objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu odeslání doporučenou zásilkou na doručenkou.

V.

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody na ní

- a) Vlastnické právo k zhotovované věci přechází na objednatele okamžikem předání a převzetí.

VI.

- c) Objednatel je oprávněn prostřednictvím níže uvedených pracovníků provádět průběžnou kontrolu díla.

pracovník Ing. Hajný Jaroslav MBA - ředitel

Na pracoviště mohou vstupovat jen tito pověřeni pracovníci objednatele.

- d) Veškerá veřejnoprávní rozhodnutí potřebná podle právních předpisů k provádění práce zabezpečuje zhotovitel.

VII.

Povinnosti smluvních stran

- a) Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané kvalitě a době.

VIII.

Smluvní pokuty

- a) Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3000Kč za každý den prodlení.

IX.

Jiná ujednání

- a) Nesplnění ujednání o závazcích objednatele zakládá zhotoviteli právo na okamžité odstoupení od této smlouvy. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na zaplacení smluvní pokuty.
- b) Sjednaný termín plnění se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno pro nepřízeň počasí (např. déšť, mráz atp.) pokračovat v provádění díla. Údaj o této skutečnosti bude zapsán

zhotovitelem ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatelem nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele pro překážky ležící na straně objednatele.

X.

Záruka

Zhotovitel ručí za kvalitu jím provedených prací (díla) dle této smlouvy po dobu 36 měsíců od data předání objednateli za podmínek uvedených v záruční listině. (V záruční listině je nutno uvést výrobky a materiály vyloučené ze záruky, resp. s kratší záruční lhůtou. Dále je nutno uvést podmínky údržby a zacházení s výrobky a materiály, jejichž nedodržení vylučuje odpovědnost za výskyt vady v záruční lhůtě.) Reklamací vad musí být provedena písemně. Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady, jím uznané, ve lhůtě 3 měsíců od doručení reklamací objednatelem.

XI.

Závěrečná ustanovení

Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích s tím, že podpisy oprávněných osob smluvních stran budou učiněny na všech listech smlouvy.

Provedené škrty a doplnění ve smlouvě byly učiněny z vůle obou smluvních stran před podpisem smlouvy.

Veškeré dodatky k této smlouvě budou provedeny v písemné formě, označeny pořadovými čísly a podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy.

V Šanově dne 5. 9. 2016

.....
Za zhotovitele

RAJMON Lubomír
zednické práce
671 65 Břežany 21
tel.: 606 850 150

.....
Za objednatele

Emin zámek
příspěvková organizace
Šanov 275, 671 67 Hrušovany nad Jevišovkou
IČ: 45671826, tel.: 515 229 151