**D O D A T E K Č. 5**

**ke Smlouvě o dílo**

**Stavba č. 7500 TV Praha 6, etapa 0006 Komunikace V Šáreckém údolí; stavební práce**

**(dále jen „Smlouva“)**

číslo smlouvy objednatele: **DIL/21/08/007389/2022**

číslo smlouvy zhotovitele:

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi:

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA**

se sídlem: Mariánské náměstí 2/2, Praha 1 – Staré Město, PSČ 110 01

DS: 48ia97h

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

registrované dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění

pozdějších předpisů

bankovní spojení: PPF banka a.s.

číslo účtu: 20028-5157998/6000

zastoupené: Ing. Miroslavem Dvořákem, ředitelem odboru investičního Magistrátu hlavního města Prahy

dále jen jako „**Objednatel**“

*pro vybrané činnosti dle této Smlouvy zastoupené příkazníkem (TDI / TDS):*

**ISTAR s.r.o.**

se sídlem: Donatellova 2003/6, 100 00 Praha 10 - Strašnice

IČO: 49623061

dále jen jako **„Příkazník“**

na straně jedné

a

**Společnost SWIETELSKY – PKB – V Šáreckém údolí**

se sídlem: Sokolovská 192/79, Karlín, 186 00 Praha 8

Společník č. 1 nebo správce:

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

společnost vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod sp. zn. C 8032

se sídlem: Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice

DS: amx5p38

IČO: 48035599

DIČ: CZ 48035599 registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

bankovní spojení: Československá obchodní banka

číslo účtu: 217827543/0300

zastoupená: xxxx

xxxx

Společník č. 2:

**POZEMNÍ KOMUNIKACE BOHEMIA, a.s.**

společnost vedená u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 11881

se sídlem: Milady Horákové 2764, 272 01 Kladno – Kročehlavy

DS: bqafri4

IČO: 27900096

DIČ: CZ 27900096 registrovaná dle ustanovení § 94 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané

hodnoty, ve znění pozdějších předpisů

zastoupená: Ing. Janem Tříškou, předsedou představenstva

dále jen jako „**Zhotovitel“**

na straně druhé

Objednatel a Zhotovitel dále též společně jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**Smluvní strana**“.

1. **Obecná ustanovení**

Smluvní strany uzavírají tento Dodatek č. 5 (dále jen „**Dodatek**“) ke smlouvě o dílo vedené pod č. objednatele DIL/21/08/007389/2022 (dále jen „**Smlouva**“) ze dne 7.4.2022 včetně Dodatku č. 1 ze dne 10.6.2022, Dodatku č. 2 ze dne 6.10.2022, dodatku č. 3 ze dne 22.6.2024 a dodatku č. 4 ze dne 27.9.2024.

1. **Předmět dodatku**

2.1. Původní znění části III. PŘEDMĚT SMLOUVY O DÍLO, odst. 3.1 Smlouvy se doplňuje následovně:

Předmět Díla se rozšiřuje o dodatečné stavební práce, jejichž specifikace je uvedena ve změnových listech (dále jen „ZL“) č. 9 – 31 a ve formulářích OZ č. 9 – 31, NOZ č. 9 - 19
a SD č. 20 – 31, které jsou uvedené v příloze č. 1 tohoto Dodatku včetně jejich ocenění v členění na vícepráce a méněpráce. V průběhu realizace stavby vznikla potřeba provedení neodkladných změn specifikovaných v těchto ZL č. 9 - 31. Postupem dle článku 4.3. Smlouvy došlo ze strany Objednatele k jejich schválení.

Vzhledem k tomu, že dodatečné stavební práce byly již oběma smluvními stranami odsouhlaseny z důvodu neodkladnosti v minulosti (viz jednotlivé ZL), tak tento Dodatek pouze deklaruje již zasmluvněné ZL s tím, že případně upřesňuje cenu jednotlivých ZL. Smluvní strany s tímto cenovým upřesněním vyjadřují svůj souhlas.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ZL číslo / cena v Kč bez DPH** | **vícepráce** | **méněpráce** | **celkem** |
| ZL9 |  177 974,71  |  -  |  177 974,71  |
| ZL10 |  4 643 606,82  | - 489 750,06  |  4 153 856,76  |
| ZL11 |  349 925,22  | - 52 489,00  |  297 436,22  |
| ZL12 |  1 462 484,48  | - 745 930,84  |  716 553,64  |
| ZL13 |  3 540 820,76  |  -  |  3 540 820,76  |
| ZL14 |  1 851 906,32  | - 434 078,35  |  1 417 827,97  |
| ZL15 |  22 137,00  | - 391 134,50  | - 368 997,50  |
| ZL16 |  730 033,84  |  -  |  730 033,84  |
| ZL17 |  149 160,95  |  -  |  149 160,95  |
| ZL18 |  65 355,31  |  -  |  65 355,31  |
| ZL19 |  128 255,46  |  -  |  128 255,46  |
| ZL20 |  179 983,94  | - 122 669,98  |  57 313,96  |
| ZL21 |  341 735,62  | - 173 300,80  |  168 434,82  |
| ZL22 |  1 293 814,04  |  -  |  1 293 814,04  |
| ZL23 |  923 955,62  |  -  |  923 955,62  |
| ZL24 |  641 409,12  |  -  |  641 409,12  |
| ZL25 |  1 119 111,21  | - 567 523,13  |  551 588,08  |
| ZL26 |  3 163 348,93  |  -  |  3 163 348,93  |
| ZL27 |  2 638 917,75  |  -  |  2 638 917,75  |
| ZL28 |  177 676,15  | - 17 445,32  |  160 230,83  |
| ZL29 |  1 647 782,40  | - 853 287,41  |  794 494,99  |
| ZL30 |  447 661,40  |  -  |  447 661,40  |
| ZL31 |  627 676,45  | - 1 097 784,29  | - 470 107,84  |
| **Celkem** |  **26 324 733,50**  | **- 4 945 393,68**  |  **21 379 339,82**  |

2.2. Znění části IV. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY odst. 6.1. Smlouvy se ruší
a nahrazuje tímto zněním:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Rekapitulace ceny Díla v Kč** |  **cena bez DPH v Kč** |  **21% DPH v Kč** |  **cena vč. DPH v Kč** |
| **Cena základní Smlouvy** |  **96 672 114,61**  | **20 301 144,07**  | **116 973 258,68**  |
| **Stávající cena díla dle Smlouvy vč. Dodatků č. 1-4** | **99 397 178,93** | **20 873 407,58** | **120 270 586,51** |
| **Dodatek č. 5 - navýšení ceny celkem** |  21 379 339,82 | 4 489 661,36 | 25 869 001,18 |
| z toho: |  |  |  |
|  Dodatek č. 5 – cena víceprací | 26 324 733,50 | 5 528 194,03 | 31 852 927,53 |
| Dodatek č. 5 – cena méněprací | - 4 945 393,68 | -1 038 532,67 | -5 983 926,35 |
| **Nová cena Díla včetně Dodatku č. 5**  | **120 776 518,75** | **25 363 068,94** | **146 139 587,69** |

2.3. V návaznosti na změnu ceny Díla se upravuje příloha č. 2 Smlouvy – Specifikace Díla
a kalkulace ceny dle budoucích správců – provozovatelů a nahrazuje se přílohou č. 2 tohoto Dodatku.

2.4. Změny v tomto Dodatku č. 5 jsou ve smyslu § 222 zák. č. 134/2016 Sb., zákona o zadávání veřejných zakázek, nepodstatnou změnou závazku ze smlouvy o dílo. Nárůst ceny Díla v Dodatcích Smlouvy č. 1 - 5 činí celkem 21 379 339,82 Kč bez DPH, tj. 22,12 % z původní ceny díla, tj. 24,93 % z původní ceny Díla.

2.5. Platební podmínky se nemění.

1. **Závěrečná ustanovení**

3.1. Tento Dodatek č. 5 je nedílnou součástí Smlouvy. Ostatní ustanovení Smlouvy, která nejsou tímto Dodatkem výslovně dotčená, zůstávají nadále beze změny v platnosti.

3.2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento Dodatek byl uveden v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl. m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje
o smluvních stranách, předmětu Dodatku, číselné označení a datum jeho podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití
a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon
o registru smluv), zajistí Objednatel.

3.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel je podle zákona č. 106/1999 Sb., o poskytování informací, povinen poskytnout třetí osobě informace a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v tomto Dodatku byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají.

3.4. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku, a to dnem připojení posledního
z nich.

3.5. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem připojení platných uznávaných elektronických podpisů dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen jako „zákon o službách vytvářejících důvěru“) obou Smluvních stran, příp. jejich zástupců, do tohoto Dodatku, a to dnem připojení posledního
z nich.

3.6. Tento Dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv podle zákona
č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž toto uveřejnění zajistí Objednatel. Tento Dodatek je oprávněn uveřejnit v registru smluv též Zhotovitel, přičemž v takovém případě je o tom povinen Objednatele bez zbytečného odkladu uvědomit.

3.7. Na důkaz svého souhlasu s obsahem tohoto Dodatku k němu Smluvní strany připojily své uznávané elektronické podpisy podle zákona o službách vytvářejících důvěru a určily, že tímto způsobem tento Dodatek uzavřely.

3.8. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek řádně přečetly, jeho obsahu porozuměly, jeho obsah je srozumitelný a určitý, že jim nejsou známy žádné důvody, pro které by tento Dodatek nemohl být řádně plněn nebo které by způsobovaly neplatnost tohoto Dodatku
a že je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle prosté omylu, projevené při plné způsobilosti právně jednat, a dále že tento Dodatek nebyl ujednán v rozporu se zákonem a nepříčí se dobrým mravům a veškerá prohlášení odpovídají skutečnosti, což vše níže stvrzují svými podpisy.

3.9. Na základě usnesení Rady hl. m. Prahy č. 1716 ze dne 12.8.2024, k návrhu na svěření nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, je uzavření tohoto Dodatku v kompetenci ředitele zadávajícího odboru Magistrátu hl. m. Prahy.

**Přílohy**

Příloha č. 1 - Změnové listy č. 9 - 31

Příloha č. 2 - Specifikace díla a kalkulace ceny podle budoucích správců – provozovatelů

Příloha č. 3 - Pověření xxxx

Za Objednatele: Za Zhotovitele:

………………………………… …………………………………

**HLAVNÍ MĚSTO PRAHA SWIETELSKY stavební s.r.o.**

**Ing. Miroslav Dvořák xxx**

ředitel odboru investičního xxxx

Magistrátu hl. m. Prahy na základě pověření

*elektronicky podepsáno*  *elektronicky podepsáno*

…………………………………

**SWIETELSKY stavební s.r.o.**

**xxx**

xxx

na základě pověření

*elektronicky podepsáno*

…………………………………

**POZEMNÍ KOMUNIKACE BOHEMIA, a.s.**

**Ing. Jan Tříška**

předseda představenstva

*elektronicky podepsáno*