

Smlouva o dílo

Oprava spojovacího tunelu v MŠ Oblá po havárii kanalizace – odstranění poškozených omítek a provedení nových sanačních omítek

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen občanský zákoník), v platném znění
mezi:

Název:	Statutární město Brno
Sídlo:	Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno
IČO:	44992785
DIČ:	CZ44992785
Doručovací adresa konečný odběratel :	MČ Brno – Nový Lískovec Brno, Oblá 75a, PSČ 634 00
Právní forma:	801 - Obec
Zastoupen:	Ing. Jana Drápalová, starostka
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	
Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních:	Ing. Jana Drápalová, starostka městské části
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:	
Číslo smlouvy objednatele:	SML217/2024/OIM

(„objednatel“)

a

Název:	BESTBUILD s.r.o.
Sídlo:	Záhřebská 2497/9, 61600 Brno-Žabovřesky
IČO:	293 55 257
DIČ:	CZ 293 55 257
Právní forma:	Společnost s ručením omezeným (s.r.o.)
Zápis v OR:	
Zastoupen:	Ing. Janem Vejtasou
Bankovní spojení:	
Číslo účtu:	

(„zhotovitel“)

1. VYMEZENÍ ZÁKLADNÍCH POJMŮ

- 1.1. Objednatel je zadavatel, který z důvodu havárie kanalizace v MŠ, poptal nezbytné práce s názvem „**Oprava spojovacího tunelu v MŠ Oblá po havárii kanalizace – odstranění poškozených omítek a provedení nových sanačních omítek**“ spojené s opravou tunelu z důvodu jeho funkčnosti.
- 1.2. Zhotovitelem je dodavatel, který podal nabídku na provedení těchto prací v požadovaném termínu za cenu obvyklou na trhu, se kterým byla na základě tohoto uzavřena smlouva.
- 1.3. Položkový rozpočet je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1. Předmětem smlouvy je provedení stavebních prací a souvisejících dodávek specifikovaných v čl. 3 této smlouvy.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje, že provede pro objednatele dílo v rozsahu, způsobem a jakosti dle čl. 3 této smlouvy na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
- 2.3. Zhotovitel není oprávněn převést celý závazek provedení díla na jiného zhotovitele. V případě, že tak učiní, je povinen objednateli uhradit škodu vzniklou zejména tím, že mu nebudou poskytnuty finanční prostředky od poskytovatele dotace, jakož i další finanční újmu s tímto související.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je zejména, nikoli však výlučně, provedení sanace omítek poškozených při havárii kanalizace. Stavební práce vyplývají z oceněného výkazu výměr, který je nedílnou součástí smlouvy.
- 3.2. Nedílnou součástí provedení díla a ceny za provedení díla je:
 - a) zřízení, odstranění zabezpečení staveniště před vstupem nepovolaných osob,
 - b) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) zajištění napojovacího místa odběru energií,
 - d) zajištění ochrany movitého a nemovitého majetku tak, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k jeho poškození,
 - e) koordinační činnost,
 - f) veškeré práce, služby a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
 - g) likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. O likvidaci odpadu budou předloženy písemné doklady (vážní listky). V případě, že se bude jednat o druhotnou surovinu, bude výtěžek z prodeje náležet objednateli,
 - h) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
 - i) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- j) provedení přejímky stavby,
 - k) zajištění dodávek, které jsou předmětem plnění díla,
 - l) fotodokumentace o průběhu prací vč. fotodokumentace stavby před zahájením prací,
 - m) zajištění zaškolení provozovatele o obsluze, údržbě a kontrole instalovaných zařízení, předání protokolu o zaškolení,
- 3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s příslušnou nabídkou podanou v rámci poptávky.
- 3.4. Místem plnění je katastrální území: Nový Lískovec (610283), MŠ Oblá.
- 3.5. Dílo je provedeno řádně v případě úplného, bezvadného provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.), a to v celém rozsahu zadání, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu.
- 3.6. Všechny použité materiály musí vyhovovat požadavkům kladeným na jejich jakost a musí mít prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokládána předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 3.7. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v nabídce (výkazu výměr). Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl podobného charakteru. Toto ustanovení však nevylučuje odpovědnost objednatele za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace ani tuto odpovědnost na zhotovitele nepřenáší. Přednost výchozích dokumentů je stanovena následovně: text této smlouvy, položkový rozpočet, nabídka, ostatní výchozí dokumenty.
- 3.8. Cena rovněž zahrnuje cenu za zařízení staveniště, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.
- 3.9. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, není zhotovitel oprávněn ani povinen provést jakoukoliv změnu díla bez písemné dohody s objednatelem ve formě písemného dodatku.
- 3.10. Zhotovitel jako odborník prohlašuje, že se pečlivě seznámil se zadáním objednatele, rozsahem a povahou díla a příslušné dokumentace a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla. Zhotovitel prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

nejpozději do 30. listopadu 2024

- 4.2. V případě omezení postupu prací vlivem objednatele nebo z důvodů, které nevznikly jednáním, opomenutím případně nečinností zhotovitele (např. vyšší moc), může být posunut nejzazší termín dokončení díla. V případě prodloužení termínu dokončení díla musí být uzavřen dodatek k této smlouvě.
- 4.3. Dřívější plnění je možné.

5. CENA DÍLA

- 5.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a smluvního položkového rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy) a činí:

Cena celkem

Cena bez DPH: 1 161 432,69 Kč

DPH 21 %: 243 900,86 Kč

Cena s DPH 1 405 333,65 Kč

- 5.2. Objednatel je ve vztahu k danému předmětu plnění osobou povinnou k dani ve smyslu uplatnění přenesené daňové povinnosti dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
- 5.3. Cena bez DPH je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy. Dojde-li v průběhu realizace stavby ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty, bude v takovém případě k ceně díla bez DPH připočtena DPH v aktuální sazbě platné v době vzniku zdanitelného plnění.
- 5.4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti. Cena obsahuje i vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávacího řízení.
- 5.5. V případě, že dojde k prodlení s předáním díla z důvodů ležících na straně zhotovitele, je tato cena neměnná až do doby skutečného ukončení díla.
- 5.6. Cenu lze změnit pouze v případě, že:
- a) objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla,
 - b) objednatel požaduje vypustit některé práce z předmětu díla,
 - c) při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a dodavatel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - d) při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od příslušné dokumentace-výkazu výměr
- 5.7. Případné vícepráce musí být odsouhlaseny objednatelem a musí o nich být uzavřen dodatek. V takovém případě zhotovitel ocení veškeré činnosti v položkovém rozpočtu dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. Tam, kde nelze použít popsany způsob ocenění, zhotovitel doplní jednotkové ceny dle cenové soustavy vydané společností ÚRS PRAHA, a.s. nebo RTS pro to období, ve kterém mají být vícepráce realizovány, nedohodnou-li se strany na jiném postupu.

Pokud zhotovitel nedodrží tento postup, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly předmětem díla a jsou v ceně zahrnuty.

- 5.8. Cena díla bude snížena o práce, které oproti projektu nebudou objednatelem vyžadovány (méněpráce) a tedy nebudou provedeny, a to podle jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Případné méněpráce musí být objednatelem odsouhlaseny a musí o nich být uzavřen dodatek.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury (daňového dokladu).
- 6.2. Zhotovitel s fakturou (daňovým dokladem) včetně soupisu prací (výkazu výměr) předloží i elektronickou podobu soupisu prací (výkazu výměr). Soubor bude v otevřeném formátu (např. ve formátu xls programu MS Excel či jiném otevřeném tabulkovém formátu) ve struktuře dle vyhlášky č. 169/2016 Sb. Členění soupisu prací (výkazu výměr) přiloženého k faktuře musí odpovídat soupisu prací (výkazu výměr) z nabídky zhotovitele, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou jinak.
- 6.3. Splatnost daňových dokladů činí 30 dní ode dne doručení objednateli na adresu podatelna.novyliskovec@brno.cz nebo do datové schránky.
- 6.4. Daňový doklad (dílčí faktura) je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele. Platba bude provedena na účet zhotovitele uvedený na faktuře.
- 6.5. Veškeré daňové doklady musí obsahovat povinné náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a náležitosti uvedené v této smlouvě, název a registrační číslo projektu, případně i další náležitosti, jejichž požadavek objednatel písemně sdělí zhotoviteli po podpisu této smlouvy. V případě, že daňové doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je zadavatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného daňového dokladu.
- 6.6. Postoupení nebo zastavení pohledávek zhotovitele vůči objednateli z této smlouvy je možné jen na základě předchozího písemného souhlasu objednatele, jinak je takové postoupení nebo zastavení pohledávky neúčinné.

7. STAVENIŠTĚ

- 7.1. Prostor staveniště bude vymezen při předání staveniště. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady.
- 7.2. Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a s požadavky objednatele.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje, udržovat na převzatém staveništi na svůj náklad pořádek a čistotu, odstraňovat vzniklé odpady, a to v souladu s příslušnými předpisy.
- 7.4. Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné technické a právní předpisy, týkající se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bezpečnosti technických zařízení, požární ochrany apod.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje vysílat k provádění prací pracovníky odborně a zdravotně způsobilé a řádně proškolené v předpisech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.
- 7.6. Zhotovitel se zavazuje zajistit vlastní dozor nad bezpečností práce a soustavnou kontrolu na pracovišti.
- 7.7. Zhotovitel nebude bez písemného souhlasu používat zařízení objednatele a naopak.

- 7.8. V případě pracovního úrazu zaměstnance zhotovitele či poddodavatele vyšetří a sepiše záznam o pracovním úrazu příslušný zaměstnanec zhotovitele a seznámí bezpečnostního technika objednatele s výsledky šetření.
- 7.9. Porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení a bezpečnosti provozu se považuje za neplnění povinností zhotovitele podle smlouvy o dílo.
- 7.10. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele s dostatečným předstihem o pohybu jiných osob než zaměstnanců zhotovitele na staveništi a objednatel je oprávněn tento pohyb omezit nebo vyloučit. Toto ustanovení se vztahuje na všechny pracovníky případných poddodavatelů a jejich zaměstnanců a na všechny ostatní fyzické osoby, jejichž pohyb na staveništi zhotovitel vyžaduje.
- 7.11. Zhotovitel vyklidí staveniště do 5 dnů po předání a převzetí celého díla objednatelem. Za vyklizené se považuje staveniště zbavené všech odpadů a nečistot a uvedené do stavu předpokládaného projektovou dokumentací a dohodou stran, jinak do stavu původního.
- 7.12. Zhotovitel se zavazuje, že v případě, že budou stavební práce na určité části staveniště přerušeny, zajistí zhotovitel ochranu díla před poškozením klimatickými vlivy. V případě, že tyto škody vzniknou, je zhotovitel povinen je v plném rozsahu odstranit na vlastní náklady.

8. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 8.1. Ode dne převzetí staveniště je zhotovitel povinen vést stavební deník v souladu s ust. § 157 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zapisovat do něho veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy.
- 8.2. Stavební deník musí být přístupný na stavbě u mistra nebo stavbyvedoucího pro oprávněné zástupce objednatele a případného koordinátora BOZP stavby, a to každý pracovní den minimálně v době od 07.00 hodin do 15.00 hodin.
- 8.3. TD na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. To neplatí, pokud TD provádí objednatel.
- 8.4. Zhotovitel má povinnost umožnit výkon TD a autorského dozoru projektanta, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví platné a účinné právní předpisy. Zároveň je zhotovitel povinen zajistit pro výkon těchto činností odpovídající zázemí v rámci staveniště.
- 8.5. TD objednatele je oprávněn kontrolovat dodržování projektu, technických norem, smluvních podmínek a právních předpisů a rozhodnutí státní správy. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je povinen zhotovitele neprodleně písemně upozornit a stanovit zhotoviteli lhůtu pro odstranění vzniklých závad. Zhotovitel je povinen činit neprodleně veškerá potřebná opatření k odstranění vytknutých závad. V případě, že zhotovitel vytknuté vady ve sjednaném termínu neodstraní, použije objednatel sankční opatření uvedené v čl. 12.
- 8.6. Zhotovitel je povinen předávat TD objednatele zjišťovací protokoly, faktury a případné soupisy dodatečných stavebních prací a méněprací i v elektronické podobě ve formátech použitých u jednotlivých výkazů v nabídce.
- 8.7. Případné změny stavby oproti schválené projektové dokumentaci a jakékoliv změny v harmonogramu prací musí být písemně odsouhlaseny TD objednatele.
- 8.8. Zhotovitel je povinen veškerý nepoužitelný materiál, který vznikl při realizaci díla, zlikvidovat ve smyslu zákona o odpadech a prokázat toto objednateli, a to i v případě, že by skutečný objem takového materiálu přesahoval objemy uvedené ve výkazu

výměr. Pokud bude muset zhotovitel odstranit odlišné množství materiálu, než bylo stanoveno v projektové dokumentaci a ve výkazu výměr, provede zhotovitel jeho přesný soupis včetně ocenění dle jednotkových cen použitých v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy. V případě, že zhotovitel může část materiálu, který je dle projektu označen jako nepoužitelný a u kterého v položkovém rozpočtu, který je přílohou této smlouvy, ocenil jeho vytěžení, manipulaci s ním, jeho odvoz a poplatky za uložení na skládku a který by musel být zlikvidován ve smyslu zákona o odpadech, využít ať už při stávající stavební nebo jiné stavební akci, provede v rámci konečné fakturace soupis tohoto materiálu a následně tento soupis včetně kalkulace předloží objednateli k odsouhlasení. Tento postup musí být taktéž v souladu s ustanoveními čl. 5.

- 8.9. V průběhu provádění díla se budou konat kontrolní dny minimálně 1x týdně (pokud se smluvní strany nedohodnou jinak), které bude svolávat a řídit objednatel nebo jím určená osoba a jichž se zúčastní objednatel, zhotovitel a objednatelem určený TD, případně autorský dozor. Zápisy z kontrolních dnů zajišťuje objednatel nebo jím určená osoba. Součástí kontrolních dnů bude průběžně projednáván postup realizace stavebních prací, včetně jejich dopadu na omezení provozu a jejich přípustnost. Závěry uskutečněné na kontrolních dnech jsou pro obě strany závazné, nemohou však měnit ustanovení smlouvy, mohou však sloužit jako podklad pro dodatek ke smlouvě. Na základě požadavku objednatele učiněného nejméně 3 dny před konáním kontrolního dne je zhotovitel povinen při kontrolním dni předložit písemnou zprávu o postupu prací v rozsahu určeném objednatelem.
- 8.10. TD objednatele je oprávněn dát zhotoviteli pokyn k dočasnému zastavení provádění díla. Pokud se nejedná o pokyn k zastavení provádění díla z viny zhotovitele, má zhotovitel právo na úhradu nákladů vzniklých tímto dočasným zastavením provádění díla, a pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že má zhotovitel právo na změnu termínu dokončení stavby o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla TD objednatele dočasně zastaveno.
- 8.11. Zhotovitel je povinen vyzvat písemně objednatele k prověření prací a konstrukcí, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, tj. zejména pokládka rozvodů a kabelů před záhozem či zakrytím, veškeré izolace, injektáže, instalační rozvody v budovách, jakož i dalším předepsaným zkouškám, a to nejméně 3 pracovní dny předem. Ke kontrole zakrývaných a znepřístupňovaných prací a konstrukcí předloží zhotovitel veškeré výsledky o provedených zkouškách prací, důkazy o jakosti použitých materiálů použitých pro zakrývané práce, certifikáty a atesty. Provedení kontroly bude dokladováno zápisem do stavebního deníku nebo samostatným protokolem. Pokud se objednatel nedostaví, pokračuje zhotovitel v pracích na díle a případné odkrytí provede na náklady objednatele. Pokud je při dodatečném odkrytí zřejmé, že práce či konstrukce byly provedeny vadně, hradí náklady na dodatečné odkrytí zhotovitel. Před zakrytím či znepřístupněním pořídí zhotovitel fotografickou dokumentaci nebo videozáznam zakrývaných částí v rozsahu specifikovaném objednatelem a předá je bez zbytečného odkladu objednateli. Zhotovitel je povinen účastnit se přejímek zakrytých konstrukcí a tlakových zkoušek svým odpovědným zástupcem, nikoli jen zástupcem subdodavatele. Zhotovitel je povinen k provádění předepsaných zkoušek zajistit příslušnou normu nebo technický předpis, podle kterého se zkouška provádí.
- 8.12. Pokud charakter a rozsah stavebních prací, které jsou předmětem této smlouvy, takové úkony vyžaduje, vyzve zhotovitel kromě objednatele i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí geodetická zaměření, která nejpozději při protokolárním předání díla předá objednateli.

- 8.13. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provádění díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu oznámit objednateli a navrhnout další postup.
- 8.14. Zhotovitel je povinen bez odkladu upozornit objednatele na případnou nevhodnost realizace vyžadovaných prací, v případě, že tak neučiní, nese jako odborná firma veškeré náklady spojené s následným odstraněním vady díla. V případě, že zhotovitel navrhuje změnu projektového řešení z jakéhokoli důvodu, je povinen udělat to písemnou formou na samostatném listu, kde bude vždy uvedeno zdůvodnění navrhované změny podepsané oprávněným zástupcem zhotovitele. Součástí navrhované změny vždy bude i vyčíslení předpokládaného cenového rozdílu (dalších, např. časových nároků na realizaci) oproti smluvnímu řešení. Povinnou součástí každého návrhu změny je i výslovné sdělení zhotovitele, v čem nevhodnost vyžadovaného řešení spočívá, zejména jaké konkrétní ustanovení příslušné technické normy či jiného technického či právního předpisu je projektovým řešením porušeno.
- 8.15. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám v důsledku opomenutí, nedbalosti nebo neplnění podmínek vyplývajících ze zákona, technických či jiných norem případně této smlouvy, je zhotovitel povinen nejpozději do 14 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod tuto škodu odstranit a není-li to možné, škodu finančně nahradit.
- 8.16. Vznikne-li nově nutnost působení koordinátora BOZP, podle části třetí zákona 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, v platném znění, a ve znění prováděcích předpisů, je zhotovitel povinen tuto skutečnost bezodkladně sdělit objednateli. Objednatel je povinen v takovém případě jmenovat koordinátora BOZP.
- 8.17. Objednatel může rozhodnout, že koordinátor BOZP bude na stavbě působit i tehdy, když právní předpisy jeho působení nevyžadují.
- 8.18. Zhotovitel je povinen poskytnout koordinátorovi BOZP, pokud byl objednatelem určen, plnou součinnost ve smyslu zákona č. 309/2006 Sb. a jeho prováděcích předpisů.
- 8.19. Zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací uskuteční veškeré úkony nutné pro zjištění skrytých překážek pro provedení díla, jimiž jsou myšleny zejména kontrolní průzkumy daného staveniště a ověří tak, že staveniště umožňuje provedení díla dohodnutým způsobem. Dále zhotovitel prohlašuje, že před zahájením stavebních prací provede kontrolu výpočtů pro návrh některých částí díla, překontroluje údaje uvedené ve výkazu výměr a veškeré poskytnuté podklady vzájemně porovná a ověří jejich správnost a proveditelnost díla. Případný soupis vad a nedostatků včetně návrhů na jejich odstranění a dopadu na předmět a cenu díla zhotovitel bezodkladně předá objednateli.
- 8.20. Zhotovitel je povinen před zadáním do výroby nebo nákupem dodávaného zařízení stavby, které je předmětem plnění díla, provést zaměření skutečného stavu místa, ve kterém nebo do kterého má být předmětné zařízení instalováno nebo osazeno. Skutečné rozměry se mohou lišit od rozměrů v projektové dokumentaci nebo v rozpočtu.
- 8.21. Zhotovitel je povinen objednateli předložit k odsouhlasení, vzorky instalovaných prvků a zařízení a objednatelem požadované vzorky barevného odstínu podlahy.
- 8.22. Součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy a průkazem řádného provedení díla či jeho části je organizace, provedení a doložení úspěšných výsledků potřebných individuálních, komplexních, garančních zkoušek díla a dodržování požadavků

orgánů státního stavebního dohledu, příp. jiných orgánů příslušných ke kontrole staveb.

- 8.23. Všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před odevzdáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými.
- 8.24. Zhotovitel si je vědom, že se dílo provádí za provozu MŠ a je nutno zkoordinovat provoz se stavebními pracemi tak aby nedošlo k omezení provozu MŠ.

9. PŘEVZETÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel vyzve nejméně 5 pracovních dnů před termínem dokončení díla objednatele k předání a převzetí díla. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků s výjimkou vad dle čl. 9.5. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat TD, případně autorský dozor. Zápis o předání a převzetí díla bude proveden společně objednatelem se zhotovitelem dle obvyklých obchodních zvyklostí ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. Zápis o předání a převzetí musí obsahovat soupis případných vad a nedodělků.
- 9.2. K zahájení přejímacího řízení je zhotovitel povinen předložit zejména:
- stavební deník
 - atesty použitých materiálů a doklady o provedených zkouškách
 - prohlášení o shodě
 - doklady o likvidaci odpadů (není možno doložit prohlášením o způsobu likvidace odpadů),
 - návody pro montáž, obsluhu a údržbu jednotlivých zařízení ve 2 vyhotoveních v českém jazyce,
 - zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích předepsaných příslušnými předpisy, normami, touto smlouvou, případně projektovou dokumentací,
 - změnové listy.
- 9.3. Přejímka je ukončena podpisem předávacího protokolu zmocněnými zástupci obou stran. Podpis předávacího protokolu je datem předání ve smyslu ustanovení čl. 4.1. a 12.1. této smlouvy.
- 9.4. Ojedinělé drobné vady a drobné nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, nejsou důvodem pro odmítnutí převzetí díla objednatelem. Objednatel v takovém případě dílo převezme a zhotovitel je povinen drobné vady nebo nedodělků odstranit v dohodnutých lhůtách.
- 9.5. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol, ve kterém mimo jiné budou uvedeny vady a nedodělků dle čl. 9.4. této smlouvy a lhůty pro odstranění, datum vyklizení staveniště apod.
- 9.6. V případě dohody stran, je možné dílo předávat v ucelených, samostatně funkčních částech.

10. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 10.1. Zhotovitel poskytuje na provedení díla záruku ve lhůtě 24 měsíců, která začíná plynout ode dne předání a převzetí díla.

- 10.2. Dílo má vady, pokud jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě o dílo, příslušným ČSN, TKP nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 10.3. Zhotovitel, odpovídá za vady, které má dílo v době předání nebo které se vyskytly v záruční době. Za vady díla, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel v případě, že jejich příčinou bylo porušení povinností zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškozením živelnou událostí nebo třetí osobou.
- 10.4. Objednatel je povinen zjištěné vady písemně reklamovat u zhotovitele, a to do 14 pracovních dnů ode dne, kdy tuto vadu zjistil. V reklamaci objednatel uvede popis vady, jak se projevuje, zda požaduje vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.
- 10.5. Zhotovitel započne s odstraňováním reklamované vady do 10 dnů ode dne doručení písemného oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. V případě havárie bránící plynulému provozu objednatel započne zhotovitel s odstraněním vady bezodkladně, tj. do 24 hodin od jejího oznámení, pokud se strany nedohodnou jinak. Zhotovitel odstraní reklamované vady v technologicky nejkratším termínu, nejdéle však v termínu dohodnutém s objednatel. Pokud se jedná o vadu omezující provoz objednatel, je zhotovitel povinen ji odstranit do 72 hodin od nahlášení. Jestliže zhotovitel neodstraní vadu v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele vadu odstranit sám nebo za pomoci třetí osoby. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění vady i v případě, že reklamaci neuznává.
- 10.6. Oznámení o ukončení odstranění vady a předání provedené opravy objednateli provede zhotovitel protokolárně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel novou záruku ve stejné délce jako je uvedena v čl. 10.1. této smlouvy, která počíná běžet dnem předání a převzetí opravy potvrzením předávacího protokolu oběma smluvními stranami a ostatními účastníky řízení o předání a převzetí opravy.

11. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 11.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 11.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
- 11.3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.

12. SANKCE

- 12.1. V případě nedodržení dohodnutého termínu předání díla se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč z ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu vyklizení a vyčištění staveniště zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč z ceny díla za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.3. Zhotovitel se zavazuje, že v případě nedodržení termínu k odstranění vady uvedené v protokolu o předání a převzetí zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou jednotlivou vadu a každý i jen započatý den prodlení.

- 12.4. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit úrok z prodlení ve výši 500,-Kč z fakturované částky za každý i jen započatý den prodlení.
- 12.5. Zhotovitel se zavazuje v případě porušení povinností vyplývajících z bezpečnosti a ochrany zdraví při práci smluvní zaplatit pokutu ve výši 1.000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení.
- 12.6. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním nahlášené reklamace ve sjednaném termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každou reklamovanou vadu a za každý započatý den prodlení, v případě havárie smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každou reklamovanou vadu (havárii) a za každý započatý den prodlení.
- 12.7. Jestliže zhotovitel i přes písemné upozornění objednatele pokračuje ve stavebních pracích v rozporu se svými povinnostmi či zadáním, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý takový případ.
- 12.8. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezanikají nároky na smluvní pokuty, pokud vznikly dřívějším porušením povinností. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu z prodlení s plněním či plnění ze záruky za odstranění vad.
- 12.9. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody.
- 12.10. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započítat proti pohledávce zhotovitele.
- 12.11. Splatnost smluvních pokut je dohodnuta na 30 dnů po obdržení daňového dokladu (faktury) s vyčíslením smluvní pokuty.

13. BANKOVNÍ ZÁRUKY

- 13.1. K provádění díla objednatel nepožaduje bankovní záruku.

14. Odstoupení od smlouvy

- 14.1. Za podstatné porušení smlouvy dle § 2002 a násl. občanského zákoníku, při kterém je druhá strana oprávněna odstoupit od smlouvy, se považuje zejména:
- a) vadnost díla již v průběhu jeho provádění, pokud zhotovitel na písemnou výzvu objednatele vady neodstraní ve stanovené lhůtě,
 - b) prodlení zhotovitele se zahájením nebo dokončením díla o více než 30 dnů,
 - c) úpadek zhotovitele ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona,
 - d) vstup zhotovitele do likvidace,
 - e) porušování předpisů bezpečnosti práce a technických zařízení, v případě, že byl zhotovitel na takové nedostatky písemně upozorněn a v přiměřené lhůtě nezjednal nápravu,
 - f) nedodržování povinností stanovené v odst. 11.4. této smlouvy.
- 14.2. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

15. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. Smlouvu správci registru smluv zašle k uveřejnění objednatel.
- 15.2. Veškerá jednání o stavbě a na stavbě s objednatelem či státními orgány budou probíhat v českém jazyce. Veškeré doklady o stavbě, použitých materiálech a konstrukcích předávané objednateli budou v českém jazyce.
- 15.3. Tuto smlouvu lze měnit pouze číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 15.4. Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
- 15.5. Objednatel může smlouvu vypovědět písemnou výpovědí s jednoměsíční výpovědní lhůtou, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž byla výpověď doručena zhotoviteli.
- 15.6. Pro případ zániku závazku před řádným ukončením díla je zhotovitel povinen ihned předat objednateli nedokončené dílo včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit případně vzniklou škodu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli cenu věcí, které opatřil a které se staly součástí díla. Smluvní strany uzavřou dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 15.7. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 15.8. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 15.9. V případě, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, se má za to, že písemnost byla doručena.
- 15.10. Smlouva se řídí českým právním řádem. Obě strany se dohodly, že pro neupravené vztahy plynoucí z této smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
- 15.11. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svého oprávnění zastupovat smluvní stranu.
- 15.12. Smluvní strany se dohodly, že případné spory budou přednostně řešeny dohodou. V případě, že nedoručí k dohodě stran, bude spor řešen místně a věcně příslušným soudem.
- 15.13. Zhotovitel je na základě § 2e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zhotovitel je v tomto případě povinen vykonat veškerou součinnost s kontrolou.
- 15.14. Smluvní strany prohlašují, že žádná informace uvedená v této smlouvě není předmětem obchodního tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku.
- 15.15. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v souladu s ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
- 15.16. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu.
- 15.17. Smlouva je vyhotovena ve 4 rovnocenných vyhotoveních s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 3 vyhotovení a zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.

15.18. Uzavření této smlouvy schválila Rada městské části Brno - Nový Lískovec na svém zasedání č. 20/2024 dne 23.10.2024.

15.19. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy: položkový rozpočet.

V Brně dne 13.11.2024

V Brně dne 13.11.2024

Zhotovitel

Ing. Jan Vejtasa

Objednatel

Ing. Jana Drápalová

Starostka, Statutární město Brno,

Městská část Brno – Nový Lískovec

Příloha č. 1 – rozpočet:

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **240715 MŠ Oblá**

Objednatel:

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			971 578,39
PSV			189 854,30
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 161 432,69

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 161 432,69 CZK
Základní DPH	21 %	243 900,86 CZK

Zaokrouhlení

0,00 CZK

Cena celkem s DPH

1 405 333,55 CZK

v

dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
01	1PP	0,00	1 161 432,69	243 900,86	1 405 333,55	100
06	Sanační omítky - nabídka	0,00	811 531,90	170 421,70	981 953,60	70
08	Bourací práce příprava sanace - nabídka	0,00	349 900,79	73 479,17	423 379,96	30
Celkem za stavbu		0,00	1 161 432,69	243 900,86	1 405 333,55	100

Popis stavby: 240715 - MŠ Oblá

Popis objektu: 01 - 1PP

Popis rozpočtu: 06 - Sanační omítky - nabídka

Popis rozpočtu: 08 - Bourací práce příprava sanace - nabídka

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			581 809,00	50,1
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			47 728,00	4,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			239 311,00	20,6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			29 370,60	2,5
762	Konstrukce tesařské	PSV			26 481,00	2,3
784	Malby	PSV			163 373,30	14,1
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			73 359,79	6,3
Cena celkem					1 161 432,69	100,0

Položkový rozpočet

S:	240715	MŠ Oblá
O:	01	1PP
R:	06	Sanační omítky - nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 61		Úpravy povrchů vnitřní				581 809,00
1	602011124R00	Podhoz sanační Cemix WTA 014 ručně, tl.15 mm	m2	358,30000	420,00	150 486,00
		A : 16*2*0,75		24,00000		
		8*2*0,4		6,40000		
		Krček : 17*2*0,75		25,50000		
		B : 20*2*0,9		36,00000		
		12*2*0,9		21,60000		
		2*0,9		1,80000		
		19*2*0,9		34,20000		
		krček : 4		4,00000		
		C : 20*2*0,4		16,00000		
		12*2*0,9		21,60000		
		2*0,9		1,80000		
		19*2*0,4		15,20000		
		krček : 8*2*0,4		6,40000		
		D : 18*2*0,9		32,40000		
		12*2*0,9		21,60000		
		20*0,9		18,00000		
		chodba k pav B		35,00000		
		pod schody pav B,C		36,80000		
2	602011151R00	Štuk na stěnách sanační Cemix 034, ručně	m2	358,30000	210,00	75 243,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 286,50000				
3	602022122R00	Omítka stěn vyrovnávací sanační, BASF, ručně	m2	57,30000	590,00	33 807,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 286,50000*0,2		57,30000		
4	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. s použitím suché maltové směsi	m	120,00000	115,00	13 800,00
5	612421331RT2	Oprava vápen.omítek stěn do 30 % pl. - štukových s použitím suché maltové směsi	m2	50,00000	305,00	15 250,00
6	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	408,30000	60,00	24 498,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 286,50000		358,30000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 5 : 50,00000		50,00000		
7	602013123RT2	Omítka sanační tloušťka vrstvy 20 mm	m2	358,30000	750,00	268 725,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 286,50000		286,50000		
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				47 728,00
8	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m	m2	502,40000	95,00	47 728,00
		140*3,5		490,00000		
		12,4		12,40000		
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				29 370,60
9	999281145R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do v. 6 m, nošením	t	26,46000	1 110,00	29 370,60
Díl: 784		Malby				152 624,30
10	784161601R00	Penetrace podkladu nátěrem HET, Hetline, 1 x	m2	1 252,50000	34,00	42 585,00
		(20+18)*3*2*2,5		570,00000		
		12,4*3*2*2,5		186,00000		
		doplňně celé chodby		496,50000		
11	784182311R00	Malba vápenná Athenit-lucence, bílá, bez penetr.2x	m2	1 252,50000	85,00	106 462,50
		Odkaz na mn. položky pořadí 10 : 756,00000		756,00000		
12	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	894,20000	4,00	3 576,80

Položkový rozpočet

S:	240715	MŠ Oblá
O:	01	1PP
R:	06	Sanační omítky - nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 11 : 756,00000		756,00000		
		Odkaz na mn. položky pořadí 1 : 286,50000*-1		-286,50000		

Celkem						811 531,90
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Položkový rozpočet

S:	240715	MŠ Oblá
O:	01	1PP
R:	08	Bourací práce příprava sanace - nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 96		Bourání konstrukcí				239 311,00
1	216904391R00	Příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči	m2	358,30000	250,00	89 575,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 286,50000				
2	965081702R00	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	426,60000	30,00	12 798,00
		A : 16*2		32,00000		
		8*2		16,00000		
		Krček : 17*2		34,00000		
		B : 20*2		40,00000		
		12*2		24,00000		
		19*2		38,00000		
		krček : 4		4,00000		
		C : 20*2		40,00000		
		12*2		24,00000		
		2*2		4,00000		
		19*2		38,00000		
		krček : 8*2		16,00000		
		D : 18*2		36,00000		
		12*2		24,00000		
		20		20,00000		
		doplnění		36,60000		
3	978021191R00	Otlučení cementových omítek vnitřních stěn do 100%	m2	358,30000	270,00	96 741,00
		A : 16*2*0,75		24,00000		
		8*2*0,4		6,40000		
		Krček : 17*2*0,75		25,50000		
		B : 20*2*0,9		36,00000		
		12*2*0,9		21,60000		
		2*0,9		1,80000		
		19*2*0,9		34,20000		
		krček : 4		4,00000		
		C : 20*2*0,4		16,00000		
		12*2*0,9		21,60000		
		2*0,9		1,80000		
		19*2*0,4		15,20000		
		krček : 8*2*0,4		6,40000		
		D : 18*2*0,9		32,40000		
		12*2*0,9		21,60000		
		20*0,9		18,00000		
		chodba k pav B		35,00000		
		pod schody pav B,C		36,80000		
4	978023411R00	Vysekání a úprava spár zdiva cihelného mimo komín.	m2	358,30000	90,00	32 247,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 286,50000				
5	722-21	Zabezpečení proti prachu	kpl	6,00000	600,00	3 600,00
6	912 R00	Hzs -nezměřitelné práce	h	15,00000	290,00	4 350,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				26 481,00
7	451971112R00	Položení vrstvy z geotextilie, pro ochranu podlah	m2	273,00000	40,00	10 920,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 390,00000*0,7		273,00000		
8	762512235RT2	Položení ochranných OSB na podlahy v šatnách a pod včetně dodávky, dřevotřísk tl. 16 mm	m2	81,90000	90,00	7 371,00

Položkový rozpočet

S:	240715	MŠ Oblá
O:	01	1PP
R:	08	Bourací práce příprava sanace - nabídka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 273,00000*0,3		81,90000		
9	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 2x50 m	m2	273,00000	30,00	8 190,00
		Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 273,00000		273,00000		

Díl: 784	Malby					10 749,00
10	784402801R00	Odstranění malby oškrábáním v místnosti H do 3,8 m	m2	358,30000	30,00	10 749,00
		A : 16*2*0,75		24,00000		
		8*2*0,4		6,40000		
		Krček : 17*2*0,75		25,50000		
		B : 20*2*0,9		36,00000		
		12*2*0,9		21,60000		
		2*0,9		1,80000		
		19*2*0,9		34,20000		
		krček : 4		4,00000		
		C : 20*2*0,4		16,00000		
		12*2*0,9		21,60000		
		2*0,9		1,80000		
		19*2*0,4		15,20000		
		krček : 8*2*0,4		6,40000		
		D : 18*2*0,9		32,40000		
		12*2*0,9		21,60000		
		20*0,9		18,00000		

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot					73 359,79
11	979087113R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky	t	25,52000	630,00	16 077,60
12	979011221R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 1.PP nošením	t	25,52000	859,00	21 921,68
13	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	25,52000	275,50	7 030,76
14	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,52000	25,00	638,00
15	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	25,52000	391,50	9 991,08
16	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	25,52000	43,60	1 112,67
17	979990001R00	Poplatek za skládku stavební suti	t	25,52000	650,00	16 588,00

Celkem						349 900,79
---------------	--	--	--	--	--	-------------------

Poznámky uchazeče k zadání