

silničního hospodářství a správních agend č.j. MUUO/16953/2024/DSS/jg, ze dne 28.3.2024.

pro stavbu: „**Voděrady-kanalizace a ČOV k.ú. Voděrady u Českých Heřmanic a Džbánov u Litomyšle**“

II.

Práva a povinnosti smluvních stran

Za podmínek dohodnutých touto smlouvou vzniká:

a) zhotoviteli:

- právo zřídit výše uvedenou stavbu v rozsahu vyplývajícím z výše uvedených povolení za podmínek stanovených v těchto povoleních dne **15.04.2024 – 31.10.2024 s technologickou přestávkou od 1.7.2024 do 15.9.2024.**
- povinnost uhradit majetkovému správci jednorázovou úhradu za zásah do majetku z důvodu umístění sítě v silnici a silničním pomocném pozemku podle čl. IV této smlouvy, **po domluvě hradí Obec Voděrady**
- povinnost uhradit majetkovému správci nájemné za zvláštní užívání silnice za dobu provádění stavebních prací
- právo na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dle zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník) pokud je stavba umístěna na pozemku ve vlastnictví Pardubického kraje

b) majetkovému správci:

- právo na jednorázovou náhradu za zásah do majetku z důvodu umístění inženýrských sítí v silnici a silničním pomocném pozemku
- právo na nájemné za dobu zvláštního užívání silnice po dobu provádění stavebních prací
- právo na bezúplatné potřebné podklady, vytyčení technických zařízení umístěných v silničních pozemcích a odborný dozor při provádění údržby a stavebních prací na silnici, při kterých by mohlo dojít k poškození vedení

III.

Rozsah zásahu do silničního tělesa

Silnice číslo	Číslo parcely	Stavební objekt	Místo (přesné určení místa např. pomocí čísel popisných, parcel apod.)	uložení výkopovou technologií			uložení bezvýkopovou technologií				parcela zasažena ochranným pásmem kanalizace m2	
				Příčný překop	Podélné uložení		Příčný protlak a podvt		Startovací jáma (vtělese sil.)	Podélné uložení		
					vozovka, krajn. příkop, zel.pás	bm	bm	Ø do 500 mm		Ø nad 500 mm		vozovka, krajn. příkop, zel.pás.
k.ú. Voděrady u Českých Heřmanic (okres Ústí nad Orlicí):784231												
31712	787/4	SO-02 stoka SA	od č.p. 96 po č.p. 13		256							
		SO-03 stoka SA-1	od p.p.č. 32/3 po č.p.55		168,2							
		SO-03 stoka SA-1-1	u st.p.č. 134	7,7								
		SO-03 stoka SA-1-2	u č.p. 61	1,8								
		SO-04 stoka SA-2	u č.p. 10	5,5								
		SO-05 stoka SA-3	u č.p. 10	4,3								
		SO-06 stoka SA-4	od p.p.č. 787/20 po p.p.č. 55		65							
		SO-07 stoka SA-5	u p.p.č. 58/2	7,1								
		SO-22 vod. přípojka k ČOV	u p.p.č. 33	1	34,5							
	788/2	SO-02 stoka SA	od č.p. 32 po p.p.č. 577/3	3,2	428,1							
		SO-07 stoka SA-5	u p.p.č. 58/2	8,1	43,5							
		SO-09 stoka SA-7	od č.p. 74 po č.p.35	5,8								
		SO-10 stoka SA-8	u č.p. 63	4,7								
		SO-11 stoka SA-9	u č.p. 19	1,8								
		SO-12 stoka SA-10	u č.p. 28	6,6								
		SO-13 stoka SA-11	u č.p. 22	7,2								
		SO-21 výtlačný řad V-1	u p.p.č. 577/3		6,5	1,9						
	657/2	SO-13 stoka SA-11	v SV části parcely		5,5							
	759/1	SO-13 stoka SA-11	v SV části parcely	2,6								
k.ú. Džbánov u Litomyšle (okres Ústí nad Orlicí):634328												
31713	1152	SO-21 výtlačný řad V-1	u p.p.č. 1006			77,1						
		SO-14-03 bezp. přepad	u p.p.č. 103/4		1,3	1,8						
		SO-16 stoka SB-1	od p.p.č. 103/4 po č.p. 37	8,6		34,7						
		SO-22 vod. přípojka k ČS	od p.p.č. 103/4 po č.p.37	7,9		7,4						
		SO-23 přípojka NN pro ČS	od p.p.č. 103/4 po č.p. 37	7,9		11,4						
	318/2	SO-16 stoka SB-1	od č.p. 37 po p.p.č. 318/15	2,7	169,2	8,6						
		SO-22 vod. přípojka k ČS	od č.p. 37 po st.p.č.44		59,7							
		SO-23 přípojka NN pro ČS	od č.p. 37 po p.p.č. 318/15		11,8	67						
		SO-16 stoka SB-1-1	od č.p. 33 po č.p. 28		70							
	318/15	SO-16 stoka SB-1	u trafostanice naproti č.p. 5		2							
		SO-23 přípojka NN pro ČS	u trafostanice naproti č.p. 5	7								
CELKEM				101,5	1 321,3	209,9	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

V pochybnostech platí výlučně oficiální výkazy výměr podle platné projektové dokumentace.

IV.

Výše a splatnost peněžitých náhrad

1. Za zásah do majetku bude majetkovému správci - Správě a údržbě silnic Pardubického kraje, poskytnuta jednorázová peněžitá náhrada, stanovená podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, v platném znění, která je uvedena v příloze.
2. Za zvláštní užívání dobu provádění stavebních prací bude majetkovému správci – Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhrazeno dlouhodobé nájemné stanovené podle Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. tříd, schváleného usnesením Rady Pardubického kraje č. R/1612/15 ze dne 29. 01. 2015, v platném znění, které je uvedeno v příloze.
3. Stanovené finanční částky se zhotovitel zavazuje zaplatit na základě faktury vystavené majetkovým správcem silnice v termínu její splatnosti, nejpozději však do doby předání zásahu do silničního pozemku majetkovému správci.
4. Nebude-li úhrada provedena ve stanoveném termínu splatnosti faktury, je majetkový správce oprávněn účtovat a zhotovitel povinen uhradit za každý započatý den prodlení penále ve výši 0,03 % dlužné částky.

V.

Výpovědní podmínky – ukončení vztahu

Smluvní strany se dohodly, že od této smlouvy lze odstoupit pro případ, že:

- stavbou nedojde k dotčení nebo omezení nemovitosti dle této smlouvy
- nedojde ke stavbě a stavba nebude realizována

Odstoupení je účinné dnem doručení výpovědi druhé smluvní straně.

VI.

Další ujednání

1. Zhotovitel přejímá dnem všemi smluvními stranami podepsané smlouvy dotčený úsek silnice (staveniště) k provedení prací za povolených podmínek.
2. Zhotovitel se zavazuje stavební práce provádět a provést podle této smlouvy a za podmínek rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu o povolení zvláštního užívání silnice.
3. Zhotovitel odpovídá po celou dobu provádění stavebních prací až do protokolárního předání silnice zpět majetkovému správci za bezpečný provoz a zajištění řádného stavebního stavu na předaném staveništi a za dopravní značení nutné pro zajištění stavebních prací na silnici stanovené příslušným silničním správním úřadem.
4. Zhotovitel odpovídá za vzniklé vady a poruchy v místě provedených stavebních prací v silničním tělese a za případné škody vzniklé účastníkům silničního provozu a zavazuje se Správě a údržbě silnic Pardubického kraje uhradit veškeré škody a sankce, které by v této souvislosti byla nucena Správa a údržba silnic Pardubického kraje hradit, a to vše od předání staveniště, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním tělese.
5. Zhotovitel se zavazuje po dobu od protokolárního předání provedených úprav majetkovému správci, až do uplynutí sjednané záruční lhůty na provedené stavební práce v silničním pozemku vzniklé vady a poruchy v místě zásahů do silničního pozemku odstranit; pokud to nebude z technologických důvodů možné, zavazuje se místo vady nebo poruchy označit příslušnou dopravní značkou.
6. Zhotovitel se zavazuje, že pokud v případě provádění protlaku pod silnicí nebo v záruční lhůtě dojde k deformacím nebo jiným poruchám a vadám silničního tělesa z tohoto důvodu, odstraní deformace, vady a poruchy stejným způsobem jako při překopu nebo podélném zásahu.
7. Zhotovitel poskytuje na provedené stavební práce v silničním tělese této smlouvy záruku se záruční lhůtou v trvání 60 měsíců na propad, pokles po zásahu do silničního tělesa a v délce

trvání 36 měsíců na krytové vrstvy, ode dne protokolárního převzetí zásahu do silničního tělesa majetkovým správcem.

8. Zhotovitel se zavazuje uhradit Správě a údržbě silnic Pardubického kraje veškeré náklady, které by vynaložila na odstranění vad a poruch silničního tělesa vzniklých ode dne protokolárního předání majetkovému správci, až do skončení záruční lhůty, pokud zhotovitel ani přes písemnou výzvu tyto vady a poruchy bezodkladně neodstraní.
9. Zhotovitel vyzve majetkového správce po dokončení zásahu do silnice k protokolárnímu převzetí provedených prací a nejpozději v tomto termínu předloží doklad o zaplacení peněžních náhrad předepsaných dle čl. IV. této smlouvy. Bez předložení tohoto dokladu nebude zásah převzat.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel neprodleně neodstraní vady a poruchy podle čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 2.000,- Kč za každý den od termínu uvedeného v písemné výzvě majetkového správce na odstranění vad a poruch.
2. V případě, že zhotovitel bezodkladně neoznačí místo vady nebo poruchy silnice v případech uvedených v čl. VI odst. 5, sjednává se smluvní pokuta ve výši 5.000,- Kč za každý případ porušení svého závazku na označení dopravní značkou.
3. V případě, že nebude splněn stanovený termín dokončení prací uvedený v rozhodnutí příslušného silničního správního úřadu dle čl. I bod 2 písm. b) této smlouvy a zajištěno včasné prodloužení termínu, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý den překročení termínu do doby protokolárního předání zásahu majetkovému správci. Rozhodujícími daty pro zvláštní užívání jsou data uvedená v zápise o předání a převzetí (zahájení a ukončení zvláštního užívání tělesa silnice) mezi zhotovitelem a majetkovým správcem silnice.

VIII.

Společná ujednání

1. Práva a povinnosti, která touto smlouvou vznikají se řídí dalšími ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník a zanikají zrušením sítě.
2. Práva a povinnosti dohodnuté v této smlouvě platí pro případné právní nástupce obou smluvních stran, přičemž nabývají platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami.
3. Smlouva je vydána ve čtyřech vyhotoveních z nichž dvě obdrží zhotovitel a dvě majetkový správce silnice.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí, a že nebyla uzavřena v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

Ve Zlíně dne 18.11.2024

V Ústí nad Orlicí dne 18.11.2024

.....
zhotovitel

.....
majetkový správce

VÝPOČET NÁHRAD A NÁJEMNÉHO

za zásah do majetku a za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací
 dle tabulky č. 8 a č. 3 Sazebníku náhrad a nájemného na silnicích II. a III. třídy platného od 1. července 2018

Název akce: **Voděrady Džbánov ČOV**

Vlastník zařízení, sítě: obec Voděrady

Sazba: Obec, právnická osoba s vlastnickým podílem obcí alespoň 80-ti %, nezisková organizace

1) Náhrada za zásah do majetku

Znak	Způsob uložení v silničním pozemku	Podrobnosti	MJ	Množství		Sazba		Náhrada bez DPH
				MJ	Kč/MJ	Kč		
Příčné uložení bez rozlišení území								
b	Překop	V silnici III. třídy	bm	101,5	750,00			76 125,00
Podélné uložení výkopovou technologií								
a	Vozovka a krajnice	V silnici III. třídy	bm	1 321,3	500,00			660 650,00
c	Sil. příkop, násep, zářez, zelený pás	V silnici III. třídy	bm	209,9	50,00			10 495,00

Náhrada celkem bez DPH:	747 270,00 Kč
DPH 21,00 %:	156 926,70 Kč
Cástka k úhradě za bod 1	904 196,70 Kč

2) Nájemné za užití silnice nebo silničního pomocného pozemku pro provádění stavebních prací

Kategorie komunikace	Délka / plocha zásahu bm; m ²	Počet dní	Sazba Kč/(bm·den); Kč/(m ² ·den)	Nájemné bez DPH Kč
silnice II. třídy	0,0	90	2,00	0,00 Kč
silnice III. třídy	1 632,7	90	1,00	146 943,00 Kč

Nájemné celkem bez DPH:	146 943,00 Kč
DPH 0,00 %:	0,00 Kč
Cástka k úhradě za bod 2	146 943,00 Kč