

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami:

- 1. Firma:** **Gastro Hygiena CB s.r.o.**
Se sídlem: Litvínovice 26, 370 01 České Budějovice
IČO: 28100051
DIČ: CZ28100051
Zápis v obchodním rejstříku: C 17215/KSCB Krajský soud v Českých Budějovicích
Zastoupený: Janem Rieszem
E-mail: jan.riesz@gastrohygiena.cz
Telefon: +420 723 399 316
Datová schránka: 9r37tvz

(dále jen „Zhotovitel“)

A

- 2. Organizace:** **Dům dětí a mládeže, Český Krumlov**
Se sídlem: Linecká 67, 381 01 Český Krumlov
IČO: 00665711
DIČ: ---
Zápis v obchodním rejstříku: v síti a rejstříku škol a školských zařízení MŠMT
pod č. j. 262 08/01-21
IZO: 600028119
Zastoupený: Mgr. Jakub Pich, ředitel, ředitel
Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.,
Číslo účtu: 131280698/0300 BÚ
E-mail: reditel@ddmck.cz
Telefon: +420 604 867 563
(dále jen „Objednatel“)

I.

Základní ustanovení

1. Firma je autorizovaným zhotovitelem v oboru a vykonává svoji činnost na základě podnikatelského oprávnění.
2. Objednatel Dům dětí a mládeže, Linecká 67, 381 01 Český Krumlov, IČO: 00665711 je příspěvkovou organizací. Zřizovatelem je Jihočeský kraj, U zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice, IČO: 70890650. Objednatel hospodaří se svěřeným majetkem v souladu a dle zřizovací listiny organizace vydané zřizovatelem.
3. Smlouvou o dílo je stanoven tento objem prací: **komplexní rekonstrukce a oprava zahrnující dodávku, montáž, realizaci a uvedení do provozu VTZ – odsávání a odvětrávání účelové místnosti kuchyně TZ Zátoň, Zátoňské Dvory 11.**

4. Tato smlouva je uzavřena na základě poptávky, uskutečněné v říjnu roku 2024.
5. Pojmy užívané v této smlouvě jsou užívány ve významu vyplývajícím z příslušných právních předpisů, resp. ve svém obvyklém významu. Pro účely této smlouvy se rozumí:

Provedení rekonstrukce a opravy včetně dodávky, montáže, realizace a uvedení do provozu VTZ v souladu s článkem II. této smlouvy předmětem závazku objednatele a zhotovitele;

Celkovou cenou cena za provedení díla uvedená v článku IV. 1 této smlouvy;

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele v souladu s jeho požadavky provést objem prací popsaný v článku I. odstavec č. 3. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit cenu dle článku IV. této smlouvy.
2. Rozsah provedení díla je předmětem této smlouvy v následujícím znění:
 - 2.1 Zajištění bezpečnosti a provozu nezbytného k provedení díla.
 - 2.2 Zajištění komunikace, provozu, odvozu a likvidace odpadu, nezbytného k provedení díla.
 - 2.3 Provedení předmětu smlouvy podle objemu sjednaných prací smlouvy o dílo.

III. Doba a místo plnění, záruka

1. Smluvní strany se dohodly na následujících termínech plnění:
 - 1.1 Zhotovitel provede řádně a včas **komplexní rekonstrukci a opravu zahrnující dodávku, montáž, realizaci a uvedení do provozu VTZ – odsávání a odvětrávání účelové místnosti kuchyně TZ Zátoň, Zátoňské Dvory 11, a to dle písemné e-mailové nabídky ze dne 16.10.2024.**
 - 1.2 Zhotovitel provede a řádně zajistí místo plnění smlouvy o dílo včetně zajištění dodávek, komunikace a součinnosti subdodavatelů nezbytných k provedení díla.
 - 1.3 Termín plnění: **18.11. – 13.12.2024**
 - 1.4 Záruka na provedené dílo se sjednává **na dobu 2 let od doby řádného dokončení a převzetí realizace díla objednatelem.**
2. Zhotovitel je povinen řádně provedené dílo této smlouvy předat objednateli nejpozději v poslední den lhůt stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku a objednatel je povinen dílo převzít. Případně-li poslední den lhůty na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty nejbližší příští pracovní den.
3. **O předání a převzetí díla musí být sepsán protokol podepsaný oprávněnými zástupci smluvních stran.** Nepřevzme-li objednatel dílo od zhotovitele, považuje se dílo za převzaté bez výhrad okamžikem jeho prokazatelného doručení objednateli nebo okamžikem, kdy ho objednatel odmítl převzít. Nezašle-li objednatel nejpozději do 5 pracovních dnů po podepsání předávacího protokolu zhotoviteli ohledně předaného díla písemně námitky, má se za to, že objednatel takto předané dílo odsouhlasil.

4. Předání a převzetí díla bude provedeno v sídle objednatele. Po předání díla si objednatel vyhrazuje min. 10 pracovních dnů na kontrolu díla a případnou výzvu k odstranění vad.
5. Objednatel nemá právo odmítnout dílo pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání jejímu užívání díla, ani objednatele podstatným způsobem neomezuji.
6. Lhůty uvedené výše v odstavci 1 tohoto článku se dále prodlužují o dobu nezbytně nutnou, po kterou zhotovitel objektivně nemohl pracovat z důvodu nepříznivé počasí nebo z důvodu vyšší moci.
7. Zhotovitel je povinen řádně provést dílo a s ním spojené další úkony na svůj náklad, na své nebezpečí, na svoji odpovědnost a v termínech stanovených výše v odstavci 1 tohoto článku smlouvy.
8. Osoba pověřená zhotovitelem k fyzickému provedení díla je odpovědná za jeho přímé provedení a zodpovídá za provedení díla v takovém rozsahu, jako by tuto realizaci provedl sám zhotovitel. Osoba zhotovitele oprávněná k jednání i plnění, včetně vydaných povolení je uvedena v záhlaví této smlouvy.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za provedení díla byla stanovena na základě poptávky dohodou objednatele a zhotovitele. **Celková sjednaná cena za dílo činí 84 692 Kč.**
2. Uvedená cena je cena konečná, neměnná, uvedená s DPH.
3. Objednatel prohlašuje, že není plátcem DPH.

V.

Platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena bude objednatelem zhotoviteli uhrazena formou faktury, a to na základě objednávky objednatele.
2. Splatnost faktur vystavených zhotovitelem bude 14 kalendářních dnů od jejich vystavení. Zhotovitel zašle faktury vystavené dle odstavce 2 tohoto článku objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu ekonom@ddmck.cz a doporučeně poštou na adresu sídla objednatele. V případě pochybností doručení faktury se faktura považuje za doručenu dnem následujícím po jejím prokazatelném odeslání jedním z uvedených způsobů.
3. Případné vzájemně dohodnuté práce – vícepráce – jdoucí nad rámec sjednaného rozsahu prací a této smlouvy budou zhotovitelem účtovány zvlášť a pouze po vzájemné písemné dohodě s objednatelem.

VI.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškerou nezbytnou součinnost. Součinnost zahrnuje zejména zpřístupnění místa pracovního výkonu, předložení potřebné dokumentace a součinnost správce DDM.

2. Zhotovitel je povinen akceptovat všechny připomínky a návrhy objednatele v případě, že tyto připomínky a návrhy nejsou v rozporu s právními předpisy, závaznými technickými normami nebo stanovisky příslušných orgánů veřejné správy a byly uplatněny v souladu s odstavcem 4 tohoto článku.
3. Zhotovitel je povinen mít po celou dobu provádění díla dle této smlouvy uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti.
4. Zhotovitel není povinen vypracovat předmět smlouvy samostatně. Nezbytné dílčí plnění, k zajištění a řádnému provedení díla může zhotovitel zajistit dalšími subjekty. Nesmí však dojít k celkovému postoupení celkové pohledávky jinému subjektu. Za kvalitu provedení dílčích částí objemu prací díla jiným subjektem ručí zhotovitel v plném rozsahu a takovým způsobem, jako kdyby dílo prováděl sám.

VII.

Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že provedené dílo má v době předání objednateli vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými technickými normami vztahujícími se na provádění díla dle této smlouvy, popř. vlastnosti obvyklé. Dále zhotovitel odpovídá za to, že dílo je kompletní ve smyslu obvyklého rozsahu, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným ve smlouvě.
2. Objednatel je povinen vady díla u zhotovitele písemně uplatnit bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil nebo měl zjistit. Práva objednatele z titulu skrytých vad, které mělo dílo v době jejího předání objednateli, zanikají, nebyly-li objednatel uplatněny ve lhůtě dle předchozí věty, **nejpozději však do 2 let od převzetí díla.**
3. V případě oprávněných a řádně uplatněných vad díla má objednatel podle charakteru a závažnosti vady právo požadovat:
 - 3.1 Odstranění vady opravou, je-li to možné a účelné,
 - 3.2 Přiměřenou slevu z celkové ceny.
5. Objednatel je povinen zhotoviteli sdělit volbu svého nároku z vad dle odstavce 3 tohoto článku ihned při uplatnění těchto vad. K dodatečným změnám volby nároku je třeba souhlasu zhotovitele.

VIII.

Licenční ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněnou osobou k provedení díla.
2. Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni užit dílo pro potřeby doložení oprav zřizovateli, dále pro potřeby marketingu, prezentace díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči. Zhotovitel je oprávněn užit fotografie díla a realizované stavby pro potřeby prezentace.

IX.

Sankce

1. Pokud zhotovitel zaviněně nedodrží termíny plnění smlouvy o dílo, jak jsou stanoveny v článku III. této smlouvy, zaplatí objednateli na jeho písemnou výzvu za každý započatý den prodlení s takovým plněním smluvní pokutu ve výši 0,05 % z odměny připadající na provedení díla.

2. Pokud je objednatel v prodlení s úhradou jakékoli části celkové ceny, zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Neprovede-li zhotovitel dílo řádně a včas nebo od sjednané smlouvy odstoupí, je povinen objednateli uhradit náklady či případné škody, spojené se zajištěním díla včetně finančních prostředků zálohových faktur objednatele.
4. Odpovědnost za škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

X.

Doba trvání a možnost ukončení

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu **určitou** s termíny plnění uvedenými v článku III. Tuto smlouvu lze ukončit vzájemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy nebo výpovědí.
2. Každá ze smluvních stran je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Za podstatné porušení povinností se pro účely této smlouvy považuje zejména:
 - 2.1 Prodlení objednatele s úhradou platby po dobu delší než 30 dní,
 - 2.2 Prodlení zhotovitele s předáním díla po dobu delší než 30 dní.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět bez uvedení důvodu, za podmínek stanovených níže v tomto článku. Výpovědní doba činí 30 dní a počíná běžet okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

XI.

Zpracování osobních údajů

1. Informace, které dále uvedený zhotovitel – správce údajů poskytl v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 4. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (dále jen „nařízení o ochraně osobních údajů“) výše uvedenému jako subjektu údajů:

Správce údajů: Dům dětí a mládeže Český Krumlov, Linecká 67, 381 01 Český Krumlov, IČO: 00665711, IZO: 600028119.

Účel a právní základ zpracování údajů: zpracování a vedení údajů podle zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku.

Doba uložení osobních údajů: 10 let

2. Dále podepsaný zhotovitel jako subjekt údajů bere na vědomí, že své osobní údaje poskytuje správci údajů ke zpracování výše uvedené agendy, který je na základě příkazní smlouvy zavázán plnit povinnosti dle čl. 28 odst. 3 nařízení o ochraně osobních údajů (povinnost splnit úroveň zabezpečení zpracování osobních údajů podle článku 32 nařízení o ochraně osobních údajů, povinnost zajistit, aby se osoby

oprávněné zpracovávat osobní údaje byly zavázány k mlčenlivosti nebo aby se na ně vztahovala zákonná povinnost mlčenlivosti, povinnost všechny osobní údaje buď vymazat, nebo je vrátit správci údajů po ukončení poskytování služeb spojených se zpracováním, a vymazat existující kopie, pokud obecně závazný předpis nepožaduje uložení daných osobních údajů atd.)

3. Subjekt údajů – zhotovitel, bere na vědomí, že dle nařízení o ochraně osobních údajů má tato práva:

- právo na přístup ke svým osobním údajům dle čl. 15 nařízení o ochraně osobních údajů;
- právo na opravu a doplnění svých osobních údajů dle čl. 16 nařízení o ochraně osobních údajů, tedy na to, aby správce bez zbytečného odkladu opravil nepřesné osobní údaje subjektu údajů a neúplné osobní údaje s přihlédnutím k účelu zpracování doplnil;
- právo výmaz svých osobních údajů dle čl. 17 nařízení o ochraně osobních údajů, tj. např. pokud odpadne právní důvod jejich zpracování nebo pokud již nejsou potřebné pro účely, pro které jsou zpracovávány;
- právo na omezení zpracování svých osobních údajů dle čl. 18 nařízení o ochraně osobních údajů, v případech nepřesného nebo protiprávního zpracovávání osobních údajů;
- právo vznést námitku proti zpracování osobních údajů dle čl. 21 nařízení o ochraně osobních údajů;
- právo podat stížnost k dozorovému orgánu – Úřadu pro ochranu osobních údajů.

4. Dále zhotovitel prohlašuje, že byl o výše uvedených informacích a o svých právech poučen jasně a srozumitelně, že poskytnutým informacím porozuměl, že je bere na vědomí a že nemá na svého správce údajů ve věci zpracovávání jeho osobních údajů žádné doplňující dotazy. Dále prohlašuje, že nemá proti zpracování jím poskytnutých údajů k výše uvedenému účelu zpracování správcem údajů a zpracovatelem údajů žádné výhrady.

5. Kontakt na pověřence pro ochranu osobních údajů:

Zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků a Středisko služeb školám
Nemanická 7, 370 10 České Budějovice
gdpr@zvas.cz
Tel.: +420 608 057 836

XII.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem a zákonem č. 183/2006 Sb., stavebním zákonem.
2. Tato smlouva představuje úplnou a ucelenou dohodu smluvních stran, která nahrazuje všechna předchozí ujednání, dohody či smlouvy, ať písemné či ústní, ohledně totožného předmětu plnění.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným či nevykonatelným, platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních ustanovení smlouvy tím není dotčena. Smluvní strany se zavazují takové neplatné, neúčinné či nevykonatelné ustanovení nahradit tak, aby účelu smlouvy bylo dosaženo.

4. Zhotovitel bere na vědomí, že v případě, že smlouva přesáhne svou finanční výší zákonem stanovený limit, bude uveřejněna v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. V tomto případě tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Tuto smlouvu je povinen zveřejnit v registru smluv objednatel.
5. Jakékoli změny či dodatky ke smlouvě musí být vyhotoveny v písemné formě a podepsány oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom z nich.
7. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

V Českém Krumlově dne 18.11.2024

V Českých Budějovicích dne 18.11.2024

Razítko a podpis objednatele

Razítko a podpis zhotovitele