

**Smlouva o úpravě práv a povinností v souvislosti se zásahem jednotky sboru
dobrovolných hasičů obce v objektu střeženém pultem centralizované ochrany**

Podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, kterou uzavřely tyto smluvní strany:

1. Město Nové Město na Moravě

Sídlo: Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě

Zastoupená: Michal Šmarda, starosta

ID DS: y67bvir

IČO: 00294900

DIČ: CZ00294900

Bankovní spojení: Komerční banka

Číslo účtu: 19-1224751/0100

(dále též „obec“ či "město")

a

2. BILLA, spol. s r.o.

Se sídlem: Modletice 67, 251 01 Říčany u Prahy

IČO: 00685976

DIČ: CZ00685976

Zastoupená: Petr Smutný, na základě plné moci (viz. příloha)

ID DS: 8n3rqjv

Bankovní spojení: Raiffeisenbank

Zápis v OR: v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spis. zn. C 61519

(dále jen „Provozovatel EPS“)

**Článek I.
Úvodní ustanovení**

1. Tato smlouva je podkladem pro uzavření smlouvy o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany mezi Provozovatelem EPS a Českou republikou – Hasičským záchranným sborem Kraje Vysočina, Ke Skalce 4960/32, 586 04 Jihlava, IČ: 708 85 184, ISDS: ntdaa7v (dále jen „HZS kraje“).
2. Provozovatel EPS má v úmyslu provozovat elektrickou požární signalizaci v objektu definovaném níže a být připojen prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany monitorovaný ze strany HZS kraje (dále jen „PCO“).
3. Objekt určený k připojení na PCO (dále jen „střežený objekt“):

Název střeženého objektu: Prodejna Billa č. 625

Adresa: Brněnská 241, 592 31 Nové Město na Moravě

Katastrální území: Nové Město na Moravě [706418]

Parcelní číslo: p. č. 1219/3

List vlastnictví: 3378

GPS souřadnice: N 49°21.32457', E 16°0.33823'

4. Obec je zřizovatelem jednotky sboru dobrovolných hasičů města Nové Město na Moravě, která je jako jednotka požární ochrany vedena pod evidenčním číslem 615 119 (dále jen „JSDHO“). Jedná se o jednotku kategorie JPO II zařazenou do poplachového plánu na území, kde se nachází střežený objekt a to v 1. stupni poplachu.
5. Po připojení EPS Provozovatele EPS na PCO, bude v případě poplachu JSDHO vysílána krajským operačním a informačním střediskem k zásahům ve střeženém objektu.
6. Tato smlouva má za cíl upravit podmínky zásahu JSDHO ve střeženém objektu a vzájemná práva a povinnosti Provozovatele EPS a obce.

Článek II. Smluvní podmínky

1. Povinnosti Provozovatele EPS:
 - a) Provozovatel EPS je povinen předat veliteli JSDHO klíč od klíčového trezoru požární ochrany (dále jen „KT“) umístěného ve střeženém objektu nejpozději 1 týden před zahájením provozu EPS.
 - b) Provozovatel EPS je povinen umožnit JSDHO přístup do střeženého objektu za účelem provedení zásahu, případně kontroly objektu v případě planého poplachu.
 - c) Provozovatel EPS je povinen poskytovat obci náhradu nákladů za každý planý výjezd JSDHO v souvislosti se střeženým objektem.
2. Povinnosti obce:
 - a) Obec je povinna zajistit, aby si JSDHO u HZS kraje zajistila DZP střeženého objektu.
 - b) Obec je povinna zajistit, aby JSDHO při zásahu v objektu dodržovala všechna pravidla tak, jako by se jednalo o JPO HZS kraje.
 - c) Obec je povinna řádně vyúčtovávat Provozovateli EPS náhradu nákladů za planý výjezd.
3. Výše náhrady nákladů za planý výjezd JSDHO se stanovuje dohodou smluvních stran na částku 2955,- Kč (slovy: dvatisícdevětsětpadesátpětikorunčeských) bez DPH. K této ceně bude připočteno DPH ve výši dle platných předpisů.
4. Město si vyhrazuje právo na možnost navýšení výše náhrady nákladů za planý výjezd JSDHO z důvodu zvýšení míry inflace. Tato skutečnost bude Provozovateli EPS oznámena písemnou formou do 30. 11. příslušného roku. Výše náhrady nákladů za planý výjezd JSDHO může být navýšena od 1.1. roku následujícího po oznámení změny. Inflačním ukazatelem se stane index spotřebitelských cen zveřejňovaný Českým statistickým úřadem ke stejnému měsíci předchozího roku.
5. Náhradu nákladů za planý výjezd JSDHO je Provozovatel EPS povinen uhradit na základě faktury (daňového dokladu) vystavené obcí. Faktura musí být v českém jazyce a musí obsahovat všechny údaje uvedené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, případně další náležitosti stanovené právním řádem České republiky. Obec je povinna přiložit k faktuře zprávu o zásahu dokládající planý výjezd JSDHO.
6. Lhůta splatnosti faktury se stanovuje na 30 dnů ode dne jejího doručení Provozovateli EPS.
7. Za planý poplach pro účely této smlouvy je považováno ohlášení poplachu prostřednictvím EPS, v situaci, kdy pro vyhlášení tohoto stavu neexistoval důvod, resp. nenastala mimořádná událost, pro kterou měl být tento stav ohlášen.
8. Za planý výjezd JSDHO se považuje uskutečněný výjezd JSDHO na základě planého poplachu, tedy na základě ohlášení poplachu prostřednictvím EPS, v situaci, kdy pro vyhlá-

šení tohoto stavu neexistoval důvod, resp. nenastala mimořádná událost, pro kterou měl být tento stav ohlášen.

9. Výjezd JSDHO je považován za uskutečněný v okamžiku, kdy JSDHO po vyhlášení poplachu potvrdí krajskému operačnímu a informačnímu středisku HZS kraje svůj výjezd, bez ohledu na skutečnost, zda byla JSDHO následně odvolána zpět na základnu, aniž by skutečně zasahovala nebo dojela na místo zásahu.

Článek III.

Platnost smlouvy a výpovědní lhůta

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou. Smluvní vztah může kterákoliv ze smluvních stran ukončit výpovědí, a to i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí v takovém případě 3 měsíce a počíná běžet od 1. dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
2. Tato smlouva skončí také v okamžiku, kdy JSDHO přestane být předurčenou jednotkou pro zásah na střeženém objektu dle poplachového plánu.
3. Dále tato smlouva zaniká též okamžikem zániku smlouvy o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany uzavřené mezi Provozovatelem EPS a HZS kraje.
4. Provozovatel EPS výslovně prohlašuje, že si je vědom, že ukončení této smlouvy výpovědí bez náhrady za trvání smlouvy o připojení elektrické požární signalizace prostřednictvím zařízení dálkového přenosu na pult centralizované ochrany a o přijetí opatření pro účinné provedení zásahu jednotkou požární ochrany uzavřené mezi Provozovatelem EPS a HZS kraje, je zvláště závažným porušením podmínek střežení střeženého objektu.

Článek IV.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Tuto smlouvu lze měnit pouze vzestupně číslovanými písemnými dodatky odsouhlasenými všemi smluvními stranami.
2. Smluvní strany se dohodly, že v náležitostech touto smlouvou přímo neupravených se jejich vzájemné vztahy budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Případné spory a nesrovnalosti budou obě smluvní strany řešit dohodou, v opačném případě bude spor projednán podle českého právního řádu, před příslušným českým soudem.
3. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují neprodleně dohodou nahradit ustanovení neplatné novým ustanovením platným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
4. Provozovatel EPS podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv").
5. Tato smlouva nepodléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu dobrovolně, nad rámec zákona o registru smluv, uveřejní město Nové Město na Moravě nejpozději do 30 dnů od uzavření smlouvy. Pro uveřejnění opravy platí ustanovení tohoto článku o uveřejnění obdobně.

6. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
7. Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
8. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě přijatým na 38. řádné schůzi konané dne 11.11.2024 pod bodem č. 25/38/RM/2024.
9. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a podle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
10. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž po jednom náleží každé ze smluvních stran.

V Novém Městě na Moravě dne

V

dne

Město:

Provozovatel EPS:

Michal Šmarda
starosta

Petr Smutný
dle plné moci (viz. příloha)

PLNÁ MOC

BILLA, spol. s r.o.

Modletice 67
251 01 Říčany u Prahy

telefon: +420 323 625 111
fax: +420 323 625 154
www.billa.cz

Společnost **BILLA, spol. s r.o.**

se sídlem Říčany u Prahy, Modletice 67, PSČ 251 01, Česká republika,

IČ 00685976, DIČ CZ00685976

zapsaná v Obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 61519

zastoupená jednatelem společnosti, Liam Daniel Casey a Andreas Jüterbock

(dále také zmocnitel)

zmocňuje

pana **Petra Smutného**, datum narození 22.10.1960, trvale bytem: Karlovarská 229, 362 33 Hroznětín.
(dále jen „**zmocněnec**“)

k jednáním o uzavírání smluv, příp. k jednáním o změnách stávajících smluv, k jednáním o změnách cen, sazeb, technických maxim, o úpravách a sjednávání odběrových diagramů pro další období a k provádění všech nezbytných souvisejících úkonů, a to vše ve vztahu k Městským a Obecním úřadům, stavebním úřadům energetickým, elektrickým, plynárenským, vodárenským, teplárenským, silničním a telekomunikačním společnostem a společností zajišťujícím servis a přenos EZS, EPS na pult centrální ochrany, k jednáním s orgány Hasičských záchranných sborů a Policie ČR, dále k přípravě a realizaci výstavby trafostanic s napojením na VN a NN, k nezbytným úkonům v souvisejících správních řízeních u/před státními a samosprávnými orgány konaných v souladu se správním řádem, stavebním řádem, zákonem č. 458/2000 Sb. v platném znění, telekomunikačním zákonem, silničním zákonem, zákonem o Českých drahách a vodoprávními předpisy, zejména k nezbytným úkonům ve věcech souvisejících územních, stavebních a kolaudačních řízení, územních rozhodnutí a jiných rozhodnutí včetně jejich převzetí a zřikání se práv na odvolání.

Zmocněnec je povinen při výkonu své činnosti dbát zájmů zmocnitele. O veškerých významných skutečnostech, ovlivňující rozhodnutí zmocnitele je povinen ho informovat předem.

Zmocněnec není oprávněn k udělení substituční plné moci.

Zájmy zmocněnce nejsou v rozporu se zájmy zmocnitele.

Plná moc platí do 31. 12. 2024

V Modleticích dne

BILLA, spol. s r.o.
Liam Daniel Casey
jednatel

BILLA, spol. s r.o.
Andreas Jüterbock
jednatel

Plnou moc v celém rozsahu přijímám

IČO: 00685976
DIČ: CZ00685976
info@billa.cz
zápis OR: sp.zn.C 61519 u rejstř. Soudu v Praze

Raiffeisenbank a.s.
CZK č.ú.: 5080120776/5500
IBAN: CZ6555000000005080120776
SWIFT: RZBCCZPP

Raiffeisenbank a.s.
EUR č.ú.: 5080120805/5500
IBAN: CZ5855000000005080120805
SWIFT: RZBCCZPP