

DODATEK č. 1 SMLOUVY O DÍLO

uzavřený dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“)

Číslo smlouvy objednatele: **OZS/2023/48**

Číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:	statutární město Plzeň
Adresa:	náměstí Republiky 1/1, Vnitřní Město, 30100 Plzeň
IČ:	00075370
DIČ:	CZ00075370
Zastoupen:	Obytná zóna Sylván a.s. , na základě Mandátní smlouvy ze dne 19. prosince 2008
Sídlem:	Palackého náměstí 30/6, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň
IČ:	63509831
DIČ:	CZ63509831
Bankovní spojení:	Komerční banka, a. s., pobočka Plzeň
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxx
Zastoupená:	xxxxxxxxxxxxxx, ředitelem, na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	xxxxxxxxxxxxxx – ředitel společnosti
b) technických:	xxxxxxxxxxxxxx – vedoucí technik

2. Zhotovitel:	SILBA-Elstav s.r.o.
	Zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 6900
Sídlem:	Plzeňská 155, 326 00 Letkov
IČ:	64358844
DIČ:	CZ 64358844
Bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
Číslo účtu:	xxxxxxxxxxxxxx
Jednající:	xxxxxxxxxxxxxx – jednatel
Zástupce pověřený jednáním ve věcech	
a) smluvních:	xxxxxxxxxxxxxx – jednatel
b) technických:	xxxxxxxxxxxxxx, stavbyvedoucí

Článek II.

Dne 24. června 2024 byla mezi objednatelem a zhotovitelem uzavřena Smlouva o dílo č. 2024/004542 (dále jen Smlouva), jejímž předmětem je „**Tháмова 32 – stavební úpravy bytového domu**“. Vzhledem k tomu, že nenastaly rozhodné skutečnosti pro plnění předmětu díla, tj. objednatel neobdržel rozhodnutí o poskytnutí dotace, se **Smluvní strany** dohodly na **uzavření tohoto Dodatku č. 1**, kterým se mění Článek XIV. Odstoupení od smlouvy.

1) stávající znění článku XIV. odst. 2 zní:

Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže:

- a. zhotovitel nenastoupí k zahájení prací na předmětu díla nejpozději do 10 dnů od termínu určeného jako termín zahájení prací. To neplatí, pokud nemohl zhotovitel zahájit práce na realizaci díla z důvodu vyšší moci nebo z důvodu na straně objednatele
- b. zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě
- c. zhotovitel provádí realizaci předmětu díla tak, že na majetku objednatele vzniká škoda, případně nebezpečí škody reálně hrozí, a zhotovitel svůj postup bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele nezmění
- d. zhotovitel je v prodlení s předáním díla po dobu delší než 21 dnů
- e. zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů
- f. zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele stavby a této smlouvě
- g. zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatele
- h. zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů.
- i. bude se zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů uvedených v čl. III. odst. 16 této smlouvy a z rozhodnutí bude zřejmé, že zhotovitel výše uvedené právní předpisy porušil
- j. bude se zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů uvedených v čl. X. odst. 11 této smlouvy a z rozhodnutí bude zřejmé, že zhotovitel výše uvedené právní předpisy porušil
- k. nedojde k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Tháмова 32 – stavební úpravy bytového domu“, od kterého je řádné profinancování plnění díla odvislé, do 31. 12. 2024. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů ani na náhradu škody v případě odstoupení objednatele od smlouvy z tohoto důvodu.

se mění na toto následující znění:

Objednatel je dále oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže:

- a. zhotovitel nenastoupí k zahájení prací na předmětu díla nejpozději do 10 dnů od termínu určeného jako termín zahájení prací. To neplatí, pokud nemohl zhotovitel zahájit práce na realizaci díla z důvodu vyšší moci nebo z důvodu na straně objednatele
- b. zhotovitel přes upozornění objednatele provádí práce nevhodným způsobem nebo v neodpovídající kvalitě
- c. zhotovitel provádí realizaci předmětu díla tak, že na majetku objednatele vzniká škoda, případně nebezpečí škody reálně hrozí, a zhotovitel svůj postup bez zbytečného odkladu po výzvě objednatele nezmění

- d. zhotovitel je v prodlení s předáním díla po dobu delší než 21 dnů
- e. zhotovitel bez právního důvodu přerušil zhotovování nebo zastavil provádění díla na dobu delší než 15 pracovních dnů
- f. zhotovitel při provádění díla použil výrobky a materiály, které nevykazují minimálně předepsané technické specifikace, technické a uživatelské standardy stavby specifikované v projektové dokumentaci a zadávací dokumentaci k výběru zhotovitele stavby a této smlouvě
- g. zhotovitel neodstraní v průběhu plnění závazku vady díla, na které byl písemně upozorněn, ve lhůtě stanovené smlouvou či technickým dozorem objednatele
- h. zhotovitel se ocitne opakovaně v prodlení se splněním kteréhokoliv svého závazku ze smlouvy po dobu delší než 15 kalendářních dnů.
- i. bude se zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů uvedených v čl. III. odst. 16 této smlouvy a z rozhodnutí bude zřejmé, že zhotovitel výše uvedené právní předpisy porušil
- j. bude se zhotovitelem zahájeno řízení pro porušení předpisů uvedených v čl. X. odst. 11 této smlouvy a z rozhodnutí bude zřejmé, že zhotovitel výše uvedené právní předpisy porušil
- k. nedojde k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace Integrovaného regionálního operačního programu na projekt „Tháмова 32 – stavební úpravy bytového domu“, od kterého je řádné profinancování plnění díla odvislé, do **30. dubna 2025**. Zhotovitel nemá nárok na náhradu nákladů ani na náhradu škody v případě odstoupení objednatele od smlouvy z tohoto důvodu.

Článek III.

Ostatní části Smlouvy ze dne 24. června 2024 zůstávají beze změny.

Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem vložení do registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek č. 1 dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, podléhá uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Toto uveřejnění zajistí objednatel.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

Smluvní strany prohlašují, že rozumí obsahu tohoto Dodatku a jsou s ním srozuměny, že Dodatek odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a že jej uzavírají prosty jakékoli tísně či nátlaku, považujícího za oboustranně výhodný, což stvrzují svými podpisy.

V Plzni dne

V Letkově dne

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
statutární město Plzeň
zastoupené Obytná zóna Sylván a.s.
xxxxxxxxxxxxx, ředitel
na základě plné moci ze dne 6. ledna 2023

.....
SILBA-Elstav s.r.o.
Ing. Jan Jirka
jednatel

