

Dodatek č. 6
ke Smlouvě č. 2647015220 o nájmu prostor Českých drah, a.s.
sloužících k podnikání ze dne 30. 8. 2020
(dále jen „nájemní smlouva“)

Obchodní firma: České dráhy, a.s.
sídlo: Praha 1, Nábřeží L. Svobody 1222, PSČ 110 15
zapsaná ve veřejném rejstříku - obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp.zn. B 8039
zastoupena ve věcech smluvních: [redacted], ředitel Regionální správy majetku Hradec Králové
adresa pro doručování písemností: České dráhy, a.s., Regionální správa majetku Hradec Králové, Riegrovo nám. 914, 500 02 Hradec Králové
kontaktní osoba ve věcech smluvních: [redacted] e-mail: [redacted]
kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] e-mail: [redacted]
IČO: 70994226
DIČ: CZ70994226
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: e52cdsf
variabilní symbol: 2647015220

(dále jen pronajímatel)

a

Obchodní firma: Retrack Czech s.r.o.
sídlo: Matyášova 2215, 560 02 Česká Třebová
Zastoupena ve věcech smluvních: [redacted] jednatel
[redacted] jednatel
kontaktní osoba ve věcech technických: [redacted] e-mail: [redacted]
IČO: 06229026
DIČ: CZ06229026
Plátce DPH: Ano
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ID datové schránky: iq8k69r

Předmět nájmu bude nájemce využívat pro svou ekonomickou činnost.

(dále jen nájemce)
(společně uváděny jako smluvní strany)

Z důvodu rozšíření předmětu nájmu se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto písemného Dodatku č. 6 k Nájemní smlouvě v následujícím znění:

I.

V Čl. I. Předmět smlouvy a Předmět nájmu se rozšiřuje stávající předmět nájmu o:
Místnost 1P08 v budově č. p. 2215 (dle SAP: 1000/9/17, IC5000131339) o výměře **13,90 m²** na pozemku p.č.st. 4368 v katastrálním území Česká Třebová (ČSÚ: 621757), obec Česká Třebová, zapsaného na listu vlastnictví č. 6311, vedeném u Katastrálního úřadu pro Pardubický kraj, Katastrální pracoviště Ústí nad Orlicí (dále jen „předmět nájmu“ nebo „pozemek“).

Z výše uvedeného důvodu se do smlouvy nově doplňuje Příloha č. 2f Situační plánek od 1. 10. 2024,

V Čl. III. Výše nájemného

-se v odst. 1 za rozšířený předmět nájmu za kalendářní rok zvyšuje o [redacted] Kč bez DPH.

1. Celkové nájemné za kalendářní rok činí [] - Kč (slovy: [] korun českých) + DPH v zákonem stanovené výši.

Veškeré změny v platbách, které jsou dotčeny tímto Dodatkem č. 6, budou promítnuty v upraveném splátkovém kalendáři. Splátkový kalendář bude zaslán na adresu nájemce do 10 dní od data účinnosti tohoto Dodatku č. 6 a stane se tak přílohou č. 1g tohoto Dodatku č. 6. V případě, že nájemce neobdrží výše uvedený splátkový kalendář do 20 dní od účinnosti tohoto Dodatku č. 6, je povinen o tomto informovat pronajímatele, který s ním pak dohodne způsob opakovaného doručení splátkového kalendáře.

II.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem č. 6, zůstávají beze změn.

III.

1. Tento Dodatek č. 6 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ustanovení v Dodatku 1 a platnosti podpisem poslední ze smluvních stran. **Smluvní strany se dohodly, že v případě nabytí účinnosti později se tímto Dodatkem č. 6 řídí již od 01. 10. 2024 včetně finančního plnění.**
2. Tento Dodatek č. 6 je vyhotoven ve třech vyhotoveních, z nichž nájemce obdrží jedno a pronajímatel dvě vyhotovení. Všechna podepsaná vyhotovení mají platnost originálu.
3. Přílohou Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě je:
 - Příloha č. 1g Splátkový kalendář (bude zaslán nájemci v souladu s čl. III. nájemní smlouvy)
 - Přílohu č. 1g považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství
 - Příloha č. 2f Situační plánek nájmu od 1. 10. 2024

V České Třebové dne2024

V Hradci Králové dne 15. 9. 2024

Za nájemce:
Retrack Czech, s.r.o.

Za pronajímatele:
České dráhy, a.s.

.....
[]
jednatel

.....
[]
ředitel Regionální správy majetku
Hradec Králové

.....
[]
jednatel

Přílohu č. 2f považují ČD, a.s. za své obchodní tajemství