

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“):

OBJEDNATEL

Název: Statutární město Chomutov

Statutární zástupce: JUDr. Milan Petrilák, primátor

Sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

IČO: 00261891

DIČ: CZ00261891

Bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic, a.s., č. účtu

Zástupce objednatele: JUDr. Milan Petrilák, primátor

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL

Název: ELA-PLAST s.r.o.

Statutární zástupce: Ing. Dušan Belák, jednatel

Sídlo: Na Pavlu 2191, 436 01 Litvínov

IČO: 25025686

DIČ: CZ25025686

Zápis v obchodním rejstříku: KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 12699

Bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. účtu

Zástupce zhotovitele: Ing. Adam Belák, jednatel

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Strany**“, nebo jednotlivá „**Strana**“)

Preambule

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky vedené pod názvem: „**Rekonstrukce domu č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov**“. Veřejná zakázka byla vyhlášena a následně zadána v souvislosti s podanou žádostí o finanční příspěvek na projekt pod názvem „K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce, registrační číslo: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010577, z dotačních zdrojů Integrovaného regionálního operačního programu, VÝZVA 31_24_108 Zvyšování kapacity služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence IROP, https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-socialniho-poradenstvi-a-sluzeb-socialni-prevence.

Projekt je vázán dodržováním pravidel pro žadatele a příjemce a další platnou legislativou. Pravidla mohou být v průběhu realizace projektu aktualizována.

Předmět Smlouvy

- 1.1** Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem provedení zakázky s názvem „**Rekonstrukce domu č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov**“ (dále jen „**Zakázka**“).
- 1.2** Zhotovitel musí pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Části C – Technické zadání a v Příloze 1: Rozpočet (dále jen „**Dílo**“).
- 1.3** Objednatel musí Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v Příloze č. 1: Rozpočet (Nabídková částka) v celkové výši v Kč bez DPH **18.835.446,67** Kč, upravenou způsobem podle článku 11.1.

2. Účel Smlouvy

- 2.1** Účelem Smlouvy jsou stavební práce spočívající v celkové rekonstrukci objektu č.p. 224 v Hálkově ulici v Chomutově s rozšířením o nově vzniklé podkroví.
- 2.2** Strany musí při realizaci Zakázky jednat poctivě a s řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a pečlivostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosažení účelu této Smlouvy.

3. Obsah Smlouvy

- 3.1** Nedílnou součástí a přílohou Smlouvy jsou následující dokumenty:

- I/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- II/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;
- III/ Část C – Technické zadání;
- IV/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;

3.2 Na jednotlivé dokumenty tvořící Smlouvu je nutné nahlížet jako na vzájemně se doplňující součásti Smlouvy. V případě výkladu Smlouvy mají jednotlivé dokumenty a jejich části následující pořadí závaznosti:

- I/ Základní údaje (článek 4.1);
- II/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo;
- IV/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;
- V/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- VI/ Část C – Technické zadání;
- VII/ Část D –Ostatní přílohy Smlouvy v následujícím pořadí:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;

4. Základní údaje

- 4.1** Údaje uvedené v tomto článku (dále jen „**Základní údaje**“) specifikují jednotlivá ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky a Části B – Zvláštní smluvní podmínky tam, kde tato ustanovení předpokládají doplnění nebo podrobnější specifikaci:

Název ustanovení	Číslo ustanovení	Údaje
Postupné milníky	1.1	Nepoužije se.
Režie	1.1	Výrobní režie ve výši 5 %, správní režie ve výši 5 %.
Základní datum	1.1	7.8.2024
Zisk	1.1	Ve výši 5 %.
Sekce	1.1	Nepoužije se
Další formy komunikace	1.3	Emailem
Omezení odpovědnosti	1.8	Nepoužije se
Právo přístupu na staveniště	2.1	Zhotoviteli bude Staveniště předáno ke Dni zahájení.
Prohlídka staveniště	2.2	Fyzická prohlídka Staveniště proběhne/proběhla dne 11.7.2024
Kontrola údajů a dokumentů	2.3	Nepoužije se.
Povolení konat	3.1	Povolení konat vyžadují následující úkony Zástupce objednatele, které: a) mají dopad na cenu, b) mají dopad na termín. Povolení konat je za Objednatele oprávněn vydat JUDr. Milan Petrilák, primátor a Mgr. Hana Nováková, vedoucí odboru rozvoje a investic.
Zástupce objednatele	3.1	MT-PROJEKT Klášterec s.r.o., [redacted] [redacted] TDS: Ing. Petr Miško, mob.: [redacted] e-mail: petr.misko@email.cz
Zástupce zhotovitele	4.1	Ing. Adam Belák – jednatel, mob.: [redacted] -mail: a.belak@ela-plast.cz , Ing. Dušan Belák – jednatel, mob.: [redacted] e-mail: info@ela-plast.cz , Miroslav Beránek, stavbyvedoucí, mob.: [redacted] e-mail: beranek@ela-plast.cz .
Claim na dodatečnou platbu	6.3	Použije se Metodika pro řízení změn při výstavbě (ČAS, 2020, 1. vydání). Dostupná na https://www.koncepcbim.cz/738-metodika-pro-rizeni-zmen-pri-vystavbe
Sleva	6.3.1	Nepoužije se.
Finanční záruka za splnění smlouvy	8.1	10 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v listinné podobě.

Finanční záruka za odstranění vad	8.2	5 % z Nabídkové částky (bez DPH), formou bankovní záruky v listinné podobě.
Smluvní pokuta	8.3	a) za nedodržení Doby pro dokončení ve výši 0,05 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení b) za nepředložení Počátečního harmonogramu ve výši 500,- Kč/den prodlení c) za nepředložení nebo neudržení platnosti bankovní záruky ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení d) za nepředložení nebo neudržení platnosti pojistné smlouvy ve výši 0,03 % z Nabídkové částky (bez DPH)/den prodlení e) za neodstranění vady Díla ve výši 2000,- Kč/den prodlení Maximální celková výše smluvních pokut uhrazených zhotovitelem za porušení Smlouvy dle čl. 8.3. nepřesáhne částku 100 % z Nabídkové částky (bez DPH).
Lhůta pro Den zahájení	9.2	Dle Zvláštních smluvních podmínek s tím, že Den zahájení musí být nejpozději do 150 dnů ode dne účinnosti smlouvy a Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy před stanovením dne zahájení z důvodu neobdržení dotace na financování realizace díla.
Doba pro dokončení	9.3	335 dnů ode Dne zahájení
Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění	9.5	Použije se Metodika pro časové řízení, ČAS, 2020, 1. vydání. Dostupná na https://www.koncepcebim.cz/737-metodika-pro-casove-rizeni
Metoda měření	11.1	Metody měření budou uvedeny v položkovém rozpočtu
Cenová soustava	12.2	ÚRS
Záruční doby	13.2	Záruční doba Díla je 60 měsíců .
Odstoupení v případě neobdržení dotace	14.6	Objednatel má v úmyslu financovat realizaci díla z dotace na projekt pod názvem „K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce, registrační číslo: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010577, z dotačních zdrojů Integrovaného regionálního operačního programu, VÝZVA 31_24_108 Zvyšování kapacity služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence IROP, https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-

		<u>socialního-poradenství-a-sluzeb-socialni-prevence</u> . Do doby poskytnutí dotace (tj. obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo uzavření příslušné smlouvy o poskytnutí dotace) si Objednatel vyhrazuje právo nevyzvat Zhotovitele k zahájení plnění dle této smlouvy. Nebude-li dotace poskytnuta do 31.12.2024, vyhrazuje si Objednatel právo od této smlouvy odstoupit. V takovém případě nevzniká Zhotoviteli nárok na úhradu ceny díla ani na úhradu jakýchkoliv nákladů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou či přípravou na její plnění. Právo na odstoupení od smlouvy Objednateli z uvedeného důvodu nevznikne, pokud vyzve Zhotovitele k zahájení provádění díla.
Subjekt jmenující adjudikátora	15.2 a Příloha 2	Nepoužije se.
Soud	15.3	Obecný soud Objednatele.

4.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Objednatel.

4.3 Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Statutárního města Chomutova č. 603/24 ze dne 30.9.2024.

Strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V Chomutově dne

V Litvínově dne

Za Objednatele:

JUDr. Milan Petrilák, primátor

Za Zhotovitele:

Ing. Dušan Belák, jednatel

Český smluvní standard (Design-Bid-Build)



Říjen 2020

1. vydání

Název dokumentu: ČAS-P02-C0002-E3-R02_009_Český smluvní standard (Design-Bid-Build)

© Agentura ČAS 2020

Tento dokument může být bezplatně šířen v jakémkoliv formátu nebo na jakémkoliv nosiči bez zvláštního povolení, pokud nebude šířen za účelem zisku ani materiálního nebo finančního obohacení. Musí být reprodukován přesně a nesmí být použit v zavádějícím kontextu. Bude-li tento dokument znovu vydáván, musí být uveden jeho zdroj a datum zveřejnění. Všechny obrázky, grafy a tabulky mohou být použity bez povolení, pokud bude uveden zdroj.

ČAS ani autoři tohoto dokumentu nenesou jakoukoli právní ani jinou odpovědnost za aplikaci tohoto dokumentu a události nebo následky s tím spojené. Osobou odpovědnou za zákonný průběh zadávacího řízení, volbu a znění smluvní dokumentace je výlučně zadavatel. Tento dokument vznikl jako konsensus širokého spektra autorů a připomínkových subjektů a negarantuje kompletnost, správnost ani vhodnost k jakýmkoli účelům. Tomu byl přizpůsoben i název tohoto dokumentu, aby jasně vyjadřoval tuto hlavní myšlenku. Cílem Českého smluvního standardu je motivovat zejména veřejné investory ke standardizaci smluv, smluvních procesů a postupů v kontextu digitalizace ve stavebnictví. Použití Českého smluvního standardu by mělo být pozitivním signálem, znakem investora, který se drží prověřených pravidel a jedná transparentně a rozumně. Pro dosažení cíle je zásadní, aby ze strany zadavatelů nedocházelo ke změnám ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky, které jsou označeny jako „základní“. Nedodržení toho principu znamená, že nebyl použit Český smluvní standard. Český smluvní standard je provázán s Metodikou pro řízení změn při výstavbě ČAS a Metodikou pro časové řízení ČAS. Všechny případné změny závazku musí probíhat v souladu s těmito metodikami. Pokud je Objednatel v režimu ZZVZ (Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek), tak smlouva musí být prováděna ve smyslu ZZVZ, veškeré metodiky ČAS se musí provádět a vykládat ve smyslu ZZVZ a ZZVZ a jeho výklad vždy platí před jakýmkoli jiným textem nebo výkladem.

OBSAH

SMLOUVA O DÍLO	4
1 PŘEDMĚT SMLOUVY	5
2 ÚČEL SMLOUVY	6
3 OBSAH SMLOUVY	7
4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE	8
ČÁST A – OBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY	9
1 OBECNÁ USTANOVENÍ	10
1.1 Definice pojmů	10
1.2 Výklad	12
1.3 Komunikace smluvních stran	12
1.4 Společnost a její zástupce	13
1.5 Průběžné záznamy	13
1.6 Postoupení	13
1.7 Započtení	13
1.8 Omezení odpovědnosti	13
2 OBJEDNATEL A JEHO POVINNOSTI	14
2.1 Právo přístupu na staveniště	14
2.2 Poskytnutí vstupních údajů, dokumentů a prohlídka staveniště	14
2.3 Odpovědnost za údaje a dokumenty a povinnost upozornit na nedostatky	14
3 SPRÁVA ZAKÁZKY	16
3.1 Zástupce objednatele	16
3.2 Asistenti zástupce objednatele	16
3.3 Pokyny zástupce objednatele	16
4 ZHOTOVITEL	17
4.1 Zástupce zhotovitele	17
4.2 Provádění díla	17
4.3 Přístupové cesty	17
4.4 Zpráva o postupu prací	18

5	RIZIKA	19
5.1	Rizika objednatele	19
6	KOMPENZAČNÍ NÁROKY	20
6.1	Povinnost včasného varování	20
6.2	Oznámení Claimu	20
6.3	Claim na dodatečnou platbu	20
6.3.1	Sleva	21
6.4	Claim na prodloužení doby	21
6.4.1	Prodloužení doby pro splnění postupných milníků	21
6.4.2	Prodloužení doby pro dokončení	21
6.4.3	Prodloužení záruční doby	21
6.5	Dohoda nebo určení	21
7	KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY	23
7.1	Kontrola	23
7.2	Zkoušky	23
7.3	Odmítnutí a nápravné práce	23
7.4	Kontrolní dny	24
7.5	Systém zajištění kvality	24
8	ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE	25
8.1	Finanční záruka za splnění smlouvy	25
8.2	Finanční záruka za odstranění vad	25
8.3	Smluvní pokuta	26
9	DOBA PRO DOKONČENÍ	27
9.1	Provedení díla	27
9.2	Zahájení provádění díla	27
9.3	Doba pro dokončení	27
9.4	Dokončení díla	27
9.5	Harmonogram	27
10	PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ	29
10.1	Potvrzení o převzetí	29
10.2	Přechod nebezpečí škody	29
11	CENA	30
11.1	Určení smluvní ceny	30
11.2	Vyúčtování	30
11.3	Průběžné platby	30
11.4	Závěrečná platba	30

12 ZMĚNY	32
12.1 Variace	32
12.2 Ocenění variací	32
12.3 Zlepšení	33
12.4 Úpravy v důsledku změn práva	33
13 ZÁRUČNÍ DOBA	34
13.1 Vady díla	34
13.2 Záruční doba a lhůty pro odstranění vad	34
14 UKONČENÍ SMLOUVY	35
14.1 Způsoby ukončení smlouvy	35
14.2 Výpověď objednatele	35
14.3 Odstoupení zhotovitele	35
14.4 Odstoupení objednatele	35
14.5 Odstoupení v případě úpadku	36
15 SPOLUPRÁCE, PREVENCE A ŘEŠENÍ SPORŮ	37
15.1 Smírné řešení sporů	37
15.2 Adjudikace	37
15.3 Soud	37
SEZNAM VOLITELNÝCH USTANOVENÍ	38
16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ	38
ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY	39
BIM PROTOKOL	39
ČÁST C – TECHNICKÉ ZADÁNÍ	40
ČÁST D – OSTATNÍ PŘÍLOHY SMLOUVY	41
PŘÍLOHA 1: ROZPOČET	41
PŘÍLOHA 2: PRAVIDLA ADJUDIKACE	42

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen „**Smlouva**“):

OBJEDNATEL

Název: [DOPLŇTE]

Statutární zástupce: [DOPLŇTE]

Sídlo: [DOPLŇTE]

IČO: [DOPLŇTE]

DIČ: [DOPLŇTE]

Bankovní spojení: [DOPLŇTE]

Zástupce objednatele: [DOPLŇTE]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

ZHOTOVITEL

Název: [DOPLŇTE]

Statutární zástupce: [DOPLŇTE]

Sídlo: [DOPLŇTE]

IČO: [DOPLŇTE]

DIČ: [DOPLŇTE]

Zápis v obchodním rejstříku: [DOPLŇTE]

Bankovní spojení: [DOPLŇTE]

Zástupce zhotovitele: [DOPLŇTE]

(dále jen „**Zhotovitel**“)

(společně dále také jen „**Strany**“, nebo jednotlivě „**Strana**“)

1 PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1** Strany uzavírají tuto Smlouvu za účelem provedení zakázky s názvem „**DOPLŇTE**“ (dále jen „**Zakázka**“).
- 1.2** Zhotovitel musí pro Objednatele provést na svůj náklad a nebezpečí Dílo specifikované podrobněji v dalších částech této Smlouvy, zejména v Části C – Technické zadání a v Příloze 1: Rozpočet (dále jen „**Dílo**“).
- 1.3** Objednatel musí Dílo převzít a zaplatit za něj Smluvní cenu uvedenou v Příloze č. 1: Rozpočet (Nabídková částka) v celkové výši **DOPLŇTE** Kč, upravenou způsobem podle článku 11.1.

2 ÚČEL SMLOUVY

- 2.1** Účelem Smlouvy je: **[DOPLŇTE]**
- 2.2** Strany musí při realizaci Zakázky jednat poctivě a s Řádnou odbornou péčí, s potřebnou znalostí a pečlivostí. Strany musí vzájemně v dobré víře spolupracovat a poskytnout si maximální součinnost k dosažení účelu této Smlouvy.

3 OBSAH SMLOUVY

3.1 Nedílnou součástí a přílohou Smlouvy jsou následující dokumenty:

- I/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- II/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky včetně přílohy BIM Protokol zahrnující licenční ujednání a
 - i/ Požadavky Objednatele na informace;
 - i.a/ Datový standard staveb (DSS);
 - ii/ Požadavky na Společné datové prostředí (CDE);
 - iii/ Požadavky na Plán realizace BIM (BEP);
- III/ Část C – Technické zadání;
- IV/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;
 - ii/ Příloha 2: Pravidla adjudikace;
 - iii/ [DOPLŇTE PŘÍPADNÉ DALŠÍ PŘÍLOHY].

3.2 Na jednotlivé dokumenty tvořící Smlouvu je nutné nahlížet jako na vzájemně se doplňující součásti Smlouvy. V případě výkladu Smlouvy mají jednotlivé dokumenty a jejich části následující pořadí závaznosti:

- I/ Základní údaje (článek 4.1);
- II/ Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo;
- III/ Příloha Zvláštních smluvních podmínek BIM Protokol s přílohami:
 - i/ Požadavky Objednatele na informace;
 - i.a/ Datový standard staveb (DSS);
 - ii/ Požadavky na Společné datové prostředí (CDE);
 - iii/ Požadavky na Plán realizace BIM (BEP).

BIM Protokol včetně jeho příloh má přednost před vlastním textem Zvláštních smluvních podmínek.

- IV/ Část B – Zvláštní smluvní podmínky;
- V/ Část A – Obecné smluvní podmínky;
- VI/ Část C – Technické zadání;
- VII/ Část D – Ostatní přílohy Smlouvy v následujícím pořadí:
 - i/ Příloha 1: Rozpočet;
 - ii/ Příloha 2: Pravidla adjudikace;
 - iii/ [DOPLŇTE PŘÍPADNÉ DALŠÍ PŘÍLOHY].

4 ZÁKLADNÍ ÚDAJE

4.1 Údaje uvedené v tomto článku (dále jen „**Základní údaje**“) specifikují jednotlivá ustanovení Části A – Obecné smluvní podmínky a Části B – Zvláštní smluvní podmínky tam, kde tato ustanovení předpokládají doplnění nebo podrobnější specifikaci:

Název ustanovení	Číslo ustanovení	Údaje
Postupné milníky	1.1	
Režie	1.1	
Základní datum	1.1	
Zisk	1.1	
Další formy komunikace	1.3	
Omezení odpovědnosti	1.8	
Právo přístupu na staveniště	2.1	
Prohlídka staveniště	2.2	
Kontrola údajů a dokumentů	2.3	
Povolání konat	3.1	
Zástupce objednatele	3.1	
Zástupce zhotovitele	4.1	
Claim na dodatečnou platbu	6.3	[doplňte rovněž odkaz na Metodiku pro řízení změn při výstavbě, případně jiné dokumenty metodické povahy]
Sleva	6.3.1	[doplňte rovněž výši, např. způsob určení slevy, odkaz na Metodiku pro řízení změn při výstavbě, případně jiné dokumenty metodické povahy]
Finanční záruka za splnění smlouvy	8.1	
Finanční záruka za odstranění vad	8.2	
Smluvní pokuta	8.3	
Lhůta pro Den zahájení	9.2	
Doba pro dokončení	9.3	
Požadavky na harmonogram včetně úrovně jeho členění	9.5	[doplňte odkaz na Metodiku pro časové řízení, případně jiné dokumenty metodické povahy]
Metoda měření	11.1	
Cenová soustava	12.2	
Záruční doby	13.2	
Subjekt jmenující adjudikátora	15.2 a Příloha 2	[není-li adjudikace sjednána, doplňte text „nepoužije se“]
Soud	15.3	

4.2 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední Stranou a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění provede Objednatel.

Strany níže svým podpisem stvrzují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem souhlasí.

V _____ dne _____

V _____ dne _____

Za Objednatele:

Za Zhotovitele:

ČÁST A – OBECNÉ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Část A – Obecné smluvní podmínky (dále jen „**Část A**“) upravuje podrobně jednotlivá práva a povinnosti Stran související s plněním této Smlouvy. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) mají přednost před zněním ustanovení v Části A.

Část A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

Poznámky ke struktuře:

Slova a slovní spojení začínající velkými písmeny jsou podrobněji definovány v článku 1.1 Smluvních podmínek (Definice pojmů).

Smluvní podmínky jsou členěné na

- ▶ **články**, číslované arabskými číslicemi,
- ▶ **odstavce** (bez číslování) a
- ▶ **seznamy** uvedené písmeny nebo římskými číslicemi.

Seznam uvedený písmeny obsahuje možnosti alternativního charakteru, seznam uvedený malými římskými číslicemi obsahuje výčet kumulativních podmínek.

Pro usnadnění případných úprav Části A prostřednictvím Části B jsou nadpisy článků doplněny barevným proužkem s následujícím významem (doporučením):

základní: ustanovení není možné vypustit, změnit či nahradit

základní s možností modifikace: ustanovení je možné změnit či nahradit (ale není vhodné je vypustit úplně, tj. ponechat problematiku ve Smlouvě neupravenou)

volitelné: ustanovení je možné vypustit, změnit či nahradit

V případě změny ustanovení typu „základní“ jde o porušení základního principu Českého smluvního standardu. Smlouvu pak není možné označit za Český smluvní standard.

1 OBEČNÁ USTANOVENÍ

1.1 Definice pojmů

Následující slova a slovní spojení mají pro účely této Smlouvy následující definovaný význam.

Claim	Nárok na časovou nebo finanční kompenzaci jedné ze Stran podle Smlouvy nebo v jiné souvislosti s prováděním Díla podle Smlouvy.
Datový standard staveb	Smluvní dokument, který stanovuje požadavky Objednatele na informační model a v něm obsažená data (rozsah a specifikaci elementů, objektů a popisných vlastností), v závislosti na fázi projektu, se kterými je při zvolených užitích BIM nakládáno a podle kterých má být informační model a jeho dílčí části vypracovávány a dodávány v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
Den zahájení	Den, od kterého běží Doba pro dokončení.
Dílo	Stavba, (podle kontextu) Dočasné dílo a všechny činnosti nezbytné pro dokončení Stavby, které má Zhotovitel podle této Smlouvy provést.
Doba pro dokončení	Doba, během níž musí Zhotovitel dokončit celé Dílo (s výjimkou drobných vad a nedodělků, které podstatným způsobem nebrání jeho užívání ke smluvenému účelu nebo takové užívání podstatným způsobem neomezují) včetně náležitostí popsaných v článku 9.4.
Dočasné dílo	Všechna dočasná díla jakéhokoli druhu (jiná než Vybavení zhotovitele) potřebná na Staveništi k provedení Stavby nebo k odstranění vad Díla.
Harmonogram	Plán postupu a načasování prací Zhotovitele, který musí splňovat náležitosti uvedené v článku 9.5.
Kritická cesta	Sled navzájem závislých činností, u nichž je nulový součet časových rezerv, a jejichž zpoždění způsobí prodloužení Doby pro dokončení.
Materiály	Věci všeho druhu včetně výrobků (jiné než Technologické zařízení), které mají tvořit nebo tvoří část Stavby, včetně materiálů dodávaných Zhotovitelem bez zabudování (jsou-li takové) podle Smlouvy.
Nabídková částka	Odhadovaná cena provedení Díla přijatá Objednatelem podpisem Smlouvy podléhající úpravám v souladu se Smlouvou.
Náklady	Výdaje vynaložené Zhotovitelem účelně v souvislosti s prováděním Díla na Staveništi nebo mimo něj, včetně Režii, nákladů na financování, ale bez přírůstky Zisku.
Oznámení	Písemný dokument zasláný ve formě stanovené v článku 1.3 odkazující na příslušný článek Smlouvy, podle kterého je Oznámení vydáno. Účinky Oznámení popsané v příslušném článku nastávají jeho doručení osobě, již má být takové Oznámení podle příslušného článku adresováno, nebo jejímu zástupci pověřenému podle článku 1.3.
Paušální obnos	Částka, která bude uhrazena za Dílo nebo jeho část, která se neměří pro účely platby, ale podléhá úpravám v souladu se Smlouvou.
Personál objednatele	Zástupce objednatele, jím pověření asistenti a veškerý další personál využívaný Objednatelem, o jehož pověření k výkonu určitých pravomocí vůči Zhotoviteli musí dát Objednatel Zhotoviteli Oznámení.
Personál zhotovitele	Zástupce zhotovitele, jím pověření asistenti a veškerý další personál, který Zhotovitel nebo podzhotovitel využívá na Staveništi při provádění Díla.
Plán realizace BIM	Nástroj řízení, jehož účelem je zejména naplánovat a dokládat, jak budou naplněny požadavky Objednatele, provedeny aspekty informačního modelování a metody BIM. Popisuje nástroje a postupy použité Zhotovitelem.
Postupný milník	Závazný milník definovaný v Základních údajích, k němuž se vztahují určité smluvní závazky Zhotovitele.
Počáteční harmonogram	Harmonogram, který musí Zhotovitel předložit Zástupci objednatele do 14 dnů po tom, co mu byl oznámen Den zahájení. Vůči Počátečnímu harmonogramu je prováděna aktualizace Harmonogramu s ohledem na skutečný stav provádění Díla.

Potvrzení o převzetí	Oznámení Zástupce objednatele vydané podle článku 10.1, potvrzující dokončení Díla nebo jeho části pro účely převzetí Díla Objednatелеm.
Povolení konat	Předchozí souhlas Objednatatele uvedený v Základních údajích, podmiňující výkon smluvních práv a povinností Zástupce objednatele.
Požadavky objednatele na informace	Smluvní dokument, který je součástí BIM Protokolu, obsahující technické specifikace Objednatatele na data včetně požadavků na informační model. Dokument určuje požadavky na geometrickou podrobnost, popisné vlastnosti, specifické zásady a požadavky podle oborové příslušnosti, datové formáty a další zásady související s požadovanými daty, podle kterých má být informační model a jeho dílčí části vypracovávány a dodávány v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
Právní předpisy	Soubor obecně závazných právních norem, který je součástí právního řádu České republiky.
Projektování	Zhotovení, projednání a provedení předprojektové a projektové dokumentace, zadávací dokumentace a poskytnutí odborných výkonů a služeb souvisejících s provedením Díla a jeho uvedením do provozu a užívání, a to včetně zřízení a správy informačního modelu v souladu se Smlouvou.
Přejímací zkoušky	Zkoušky specifikované v Technickém zadání nebo dohodnuté oběma Stranami, které musí být provedeny před převzetím Díla Objednatелеm.
Režie	Přirážky výrobní a správní režie stanovené v Základních údajích, které se považují za zahrnuté v Nákladech nebo které si je Zhotovitel v případě postupu podle článku 12.2 oprávněn přičíst k přímým nákladům položky.
Rozpočet	Detailní rozpis Nabídkové částky ve formě položkového soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr nebo rozpisu Paušálního obnosu.
Řádná odborná péče	Provádění činnosti způsobem odborným, pečlivým, poctivým a na základě potřebných znalostí a schopností, které lze očekávat od osoby se zkušenostmi na zakázce obdobného rozsahu, povahy a složitosti.
Smlouva	Smlouva o dílo, Smluvní podmínky, Technické zadání a veškeré další dokumenty a přílohy, které jsou uvedené ve Smlouvě o dílo a mají v ní stanovené pořadí závaznosti.
Smlouva o dílo	Úvodní dokument Smlouvy pojmenovaný jako Smlouva o dílo obsahující především identifikaci Stran, předmět a účel Smlouvy, Základní údaje a definici ostatních smluvních dokumentů včetně pořadí jejich závaznosti.
Smluvní cena	Celková cena definovaná v článku 11.1 podléhající úpravám v souladu se Smlouvou.
Smluvní podmínky	Část A – Obecné smluvní podmínky Smlouvy ve znění Části B – Zvláštních smluvních podmínek Smlouvy.
Společné datové prostředí	Hlavní zdroj sdílených informací, jehož prostřednictvím se shromažďují, udržují, sdílí a poskytují informace, včetně veškerých dokumentů pro členy projektového týmu.
Stavba	Dílo trvalé povahy, které má Zhotovitel provést podle Smlouvy.
Staveniště	Místo provádění Díla specifikované v Technickém zadání.
Strana	Osoba označená ve Smlouvě jako Objednatel nebo Zhotovitel.
Subjekt jmenující adjudikátora	Subjekt dohodnutý Stranami nebo určený Objednatелеm v souladu s Přílohou 2: Pravidla adjudikace, který jmenuje adjudikátora podle článku 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána).
Technické zadání	Příloha Smlouvy pojmenovaná jako Technické zadání obsahující především projektovou dokumentaci a další požadavky Objednatatele na účel a funkci Díla.
Technologické zařízení	Přístroje, stroje a dopravní prostředky nebo jejich soubory, které mají tvořit nebo tvoří část Stavby.
Variace	Změna nutná pro provedení Díla na pokyn Zástupce objednatele podle článku 12.1.
Věci určené pro dílo	Vybavení zhotovitele, Materiály, Technologické zařízení a Dočasné dílo nebo cokoli z uvedeného tak, jak je to vhodné.

Vybavení zhotovitele	Přístroje, stroje, dopravní prostředky a další věci potřebné pro provedení a dokončení Díla a odstranění všech vad, s výjimkou Dočasného díla, Technologického zařízení, Materiálů a všech jiných věcí, které mají tvořit nebo tvoří část Stavby.
Výjimečná událost	Výjimečná událost nebo okolnost, kterou Strana nemůže ovlivnit, proti které Strana nemohla rozumně učinit opatření před uzavřením Smlouvy, které se po jejím vzniku nemohla Strana účelně vyhnout nebo ji překonat, a kterou nelze v podstatné míře přičíst druhé Straně.
Výstupy zhotovitele	Výpočty, počítačové programy a jiný software, výkresy, příručky, informační modely, modely a další dokumenty technické povahy (jsou-li takové) dodané Zhotovitelem podle Smlouvy.
Zakázka	Zakázka, pro jejíž provedení uzavřely Strany Smlouvu, definovaná ve Smlouvě o dílo.
Záruční doba	Doba pro oznámení vad Díla Objednatelem Zhotoviteli tak, jak je stanovena v článku 13.
Zástupce objednatele	Osoba uvedená v Základních údajích pověřená Objednatelem podle článku 3.1.
Zástupce zhotovitele	Osoba uvedená v Základních údajích pověřená Zhotovitelem podle článku 4.1.
Zisk	Přirážka zisku, kterou si je Zhotovitel v souvislosti s Claimem nebo Variací oprávněn připočíst k Nákladům v případě, že je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě, a to ve výši stanovené v Základních údajích.
Základní datum	Datum uvedené v Základních údajích odpovídající datu 28 dní před koncem lhůty pro podání nabídky Zhotovitele.
Základní údaje	Údaje uvedené v článku 4.1 „Základní údaje“ ve Smlouvě o dílo, specifikující jednotlivá ustanovení Smluvních podmínek.
Zlepšení	Změna navržená Zhotovitelem podle článku 12.3, která není nutná pro provedení Díla, ale přinese Objednateli úsporu v podobě snížení Smluvní ceny, zvýší hodnotu Díla, zkrátí Dobu pro dokončení nebo bude mít pro Objednatele jakýkoli jiný přínos.
Zpráva o postupu prací	Zpráva o postupu prací vypracovaná a předaná Zhotovitelem podle článku 4.4.

1.2 Výklad

Není-li stanoveno jinak, je pojmem „den“ myšlen den kalendářní.

Je-li Doba pro dokončení stanovena ve dnech, započítává se Den zahájení do běhu Doby pro dokončení.

1.3 Komunikace smluvních stran

Zástupce zhotovitele a Zástupce objednatele musí:

- i/ vést vzájemnou komunikaci Stran, zejména odesílat a přijímat Oznámení na základě této Smlouvy;
- ii/ jednat za Strany ve všech záležitostech souvisejících s touto Smlouvou, není-li uvedeno jinak ve Zvláštních podmínkách.

Komunikace Stran, především veškerá Oznámení, musí probíhat ve společném datovém prostředí definovaném ve Smlouvě, zejména v příloze BIM Protokolu „Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)“, případně také:

- a/ písemně proti potvrzení o převzetí;
- b/ písemně doporučenou poštou;
- c/ písemně prostřednictvím datové schránky;
- d/ jinou formou uvedenou v Základních údajích.

1.4 Společnost a její zástupce

Jestliže má Zhotovitel právní povahu společnosti ve smyslu § 2716 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník tvořené několika společníky, pak platí, že:

- i/ zúčastněné osoby musí oznámit Objednateli svého společného zástupce, který bude oprávněn zavazovat Zhotovitele a každého ze společníků;
- ii/ Zhotovitel nesmí měnit složení společnosti bez předchozího souhlasu Objednatele;
- iii/ zúčastněné osoby jsou vůči Objednateli odpovědné za splnění Smlouvy společně a nerozdílně.

1.5 Průběžné záznamy

Zástupce zhotovitele musí ve formě odsouhlasené Zástupcem objednatele vést průběžné záznamy, především:

- i/ údaje o druzích prací a počtu Personálu zhotovitele;
- ii/ údaje o Vybavení zhotovitele, které bylo použito;
- iii/ údaje o Dočasných dílech, která byla užita;
- iv/ údaje o instalovaných Technologických zařízeních;
- v/ údaje o počtech a typech použitých Materiálů včetně doprovodných dokladů (certifikátů, prohlášení apod.);

pro každou činnost uvedenou v Harmonogramu, na každém pracovišti a pro každý pracovní den. Zástupce objednatele může dát Zhotoviteli pokyny k vedení dalších průběžných záznamů, zejména v případě, že Zhotovitel dá Oznámení Claimu podle článku 6.

Tím nejsou dotčeny povinnosti Stran plynoucí z příslušných právních předpisů.

1.6 Postoupení

Žádná ze Stran nesmí třetí osobě bez předchozí dohody s druhou Stranou postoupit celou Smlouvu ani jakoukoli její část, včetně pohledávek z této Smlouvy vyplývajících.

1.7 Započtení

Objednatel může na základě Claimu podle článku 6.3 započíst vůči Zhotoviteli pouze pohledávku plynoucí z této Smlouvy, a to formou odpočtu z průběžné platby ve smyslu článku 11.3 nebo odpočtu ze závěrečné platby ve smyslu článku 11.4. K odpočtu však nesmí dojít dříve, než je Claim vypořádán v souladu s článkem 6.5, případně článkem 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána).

1.8 Omezení odpovědnosti

Celková odpovědnost Zhotovitele Objednateli podle Smlouvy nebo v souvislosti se Smlouvou nesmí překročit částku stanovenou v Základních údajích nebo (není-li částka stanovena) Nabídkovou částku.

Tento článek neomezuje odpovědnost Zhotovitele v případě podvodného jednání, úmyslného neplnění závazků nebo hrubé nedbalosti při plnění Smlouvy.

2 OBJEDNATEL A JEHO POVINNOSTI

2.1 Právo přístupu na staveniště

Objednatel musí Zhotoviteli předat Staveniště, zajistit mu právo Staveniště užívat a volně na něj vstupovat pro účely plnění Smlouvy bez jakýchkoli omezení, není-li stanoveno jinak v Základních údajích. Jestliže není doba pro poskytnutí práva přístupu a užívání pro jednotlivé části Staveniště v Základních údajích specifikována, je Objednatel povinen poskytnout Zhotoviteli právo přístupu na Staveniště a jeho užívání v takové míře, aby bylo Zhotoviteli umožněno provádění Díla podle Počátečního harmonogramu předloženého Zhotovitelem podle článku 9.5.

Objednatel získal a předal Zhotoviteli před uzavřením Smlouvy stavební povolení a jakákoli další rozhodnutí, vyjádření, povolení nebo jiné veřejnoprávní a soukromoprávní tituly potřebné pro provádění Díla, nebo je musí získat a předat tak, aby bylo Zhotoviteli zajištěno právo přístupu na Staveniště a jeho užívání podle předchozího odstavce, včetně vhodných a dostupných pozemků pro zřízení nebo zajištění přístupu na Staveniště z veřejně přístupných komunikací.

O předání a převzetí Staveniště musí Zástupce objednatele sepsat písemné potvrzení, které musí Zástupce zhotovitele a Zástupce objednatele podepsat bez výhrady nebo s konkrétně uvedenými výhradami.

Pro následky porušení povinností uvedených v tomto ustanovení Objednatelem platí, že Zhotovitel může dát Oznámení Claimu na prodloužení Doby pro dokončení, Postupných milníků a/nebo na dodatečnou platbu Nákladů včetně přírážky Zisku.

2.2 Poskytnutí vstupních údajů, dokumentů a prohlídka staveniště

Objednatel poskytl Zhotoviteli před Základním datem všechny údaje a dokumenty, včetně řádně připravených průzkumů a referenčních prvků, které má k dispozici a které jsou významné pro řádné provádění Díla. Tyto údaje a dokumenty jsou uvedeny v Technickém zadání. Objednatel musí Zhotoviteli poskytnout také veškeré další údaje a dokumenty významné pro provádění Díla, které získá po Základním datu a jejichž poskytnutí si Zhotovitel Oznámením vyžádá. Za interpretaci těchto údajů a dokumentů je odpovědný Zhotovitel.

Objednatel umožní Zhotoviteli před Základním datem prohlídku Staveniště tak, jak je uvedeno v Základních údajích.

2.3 Odpovědnost za údaje a dokumenty a povinnost upozornit na nedostatky

Objednatel je odpovědný za správnost údajů a dokumentů, které poskytl Zhotoviteli, a nese riziko chyb, vad a nedostatků těchto údajů a dokumentů.

Zhotovitel musí zajistit požadované Výstupy zhotovitele a Projektování pouze v rozsahu popsáném ve Smlouvě. Za tyto Výstupy zhotovitele a Projektování je odpovědný Zhotovitel.

Je-li v Základních údajích uveden konkrétní postup a obsah kontroly, musí Zhotovitel po uzavření Smlouvy detailně zkontrolovat správnost a úplnost údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem a přesvědčit se o tom, že je Dílo možné na základě těchto údajů a dokumentů provést.

Zástupce zhotovitele musí dát Zástupci objednatele Oznámení o veškerých zjevných chybách, vadách a nedostacích údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem, co nejdříve, jak je to možné po tom, co si je uvědomil nebo měl uvědomit. Pokud je to vhodné, musí Zástupce zhotovitele v tomto Oznámení uvést datum, do kterého musí Zástupce objednatele vydat Zhotoviteli potřebné správné údaje a dokumenty, aby nedošlo ke vzniku dodatečných nákladů nebo zpoždění při provádění Díla, případně může Zástupce zhotovitele iniciovat Variaci podle článku 12.1.

Zástupce objednatele musí na takové Oznámení Zástupce zhotovitele odpovědět co nejdříve, jak je to možné, vydáním potřebného vyjasnění, doplněním potřebných údajů nebo dokumentů nebo jakýmkoliv jiným vhodným pokynem, případně iniciovat Variaci podle článku 12.1.

Pro následky chyb, vad a nedostatků vstupních údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem platí, že Zhotovitel může dát Oznámení Claimu podle článku 6 na prodloužení Doby pro dokončení, Postupných milníků a/nebo na dodatečnou platbu Nákladů včetně přírážky Zisku.

Pro následky chyb, vad a nedostatků vstupních údajů a dokumentů poskytnutých Objednatelem a uvedených v Základních údajích, u kterých Zhotovitel musí detailně zkontrolovat správnost a úplnost a přesvědčit se o tom, že je Dílo možné na základě těchto údajů a dokumentů provést, může Zhotovitel dát Oznámení Claimu podle článku 6 na prodloužení Doby pro dokončení, Postupných milníků a/nebo na dodatečnou platbu Nákladů včetně přírážky Zisku pouze v případě takových chyb, vad a nedostatků, které Zhotovitel nemohl odhalit při vynaložení Řádné a odborné péče.

3 SPRÁVA ZAKÁZKY

3.1 Zástupce objednatele

Objednatel musí pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících svého zástupce. Zástupce objednatele je odpovědným projektovým manažerem na straně Objednatele pro účely této Smlouvy a má za Objednatele na starost kompletní správu a řízení Zakázky.

Zástupce objednatele jedná pro účely Smlouvy za Objednatele. Platí, že od Objednatele získal veškerá potřebná pověření a zmocnění. Jestliže jsou pro některé úkony Zástupce objednatele nutná předchozí Povolení konat od Objednatele, jsou tato Povolení konat uvedena v Základních údajích a jsou Zhotoviteli známa. Objednatel nesmí Zástupce objednatele dále jinak omezovat.

Zástupcem objednatele je konkrétní fyzická nebo právnická osoba uvedená v Základních údajích. V případě, že je Zástupcem objednatele právnická osoba, musí být v Základních údajích uveden její název a jméno fyzické osoby pověřené k jednání za tuto právnickou osobu pro účely této Smlouvy v rozsahu všech pravomocí Zástupce objednatele podle Smlouvy a vykonávající funkci projektového manažera pro účely provedení Zakázky podle této Smlouvy.

V případě změny Zástupce objednatele musí Objednatel o této skutečnosti Zhotovitele informovat Oznámením.

3.2 Asistenti zástupce objednatele

Zástupce objednatele může Oznámením pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících své asistenty. Podrobný organigram týmu Objednatele musí být uveden a aktualizován (v příloze BIM Protokolu „Plán realizace BIM (BEP)“ existuje-li, případně jiným vhodným způsobem). Pro tyto účely musí Objednatel Zhotoviteli poskytnout součinnost.

3.3 Pokyny zástupce objednatele

Zástupce objednatele musí dávat Zhotoviteli pokyny nutné pro dokončení Díla v souladu se Smlouvou, včetně pokynů k Variacím. Pokyn k Variaci není změnou Smlouvy.

Jakékoli jednání Zástupce objednatele nesmí zbavit a nezbavuje Zhotovitele jeho závazků z této Smlouvy, není-li ve Smlouvě výslovně uvedeno jinak.

Zhotovitel je povinen Objednatele prostřednictvím Zástupce objednatele upozornit co nejdříve, jak je to možné, na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel předal k provedení Díla, nebo na nevhodnost pokynu, který mu udělil. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel zjistit nevhodnost ani při vynaložení Řádné odborné péče.

4 ZHOTOVITEL

4.1 Zástupce zhotovitele

Zhotovitel musí pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících svého zástupce. Zástupcem zhotovitele musí být konkrétní fyzická osoba uvedená v Základních údajích. Zástupce zhotovitele musí přijímat pokyny od Zástupce objednatele.

Zástupce zhotovitele je odpovědným projektovým manažerem na straně Zhotovitele pro účely této Smlouvy a musí se věnovat řízení Zakázky v souladu se Smlouvou. Nemůže-li být Zástupce zhotovitele dočasně přítomen, musí pověřit další zástupce. Zástupce zhotovitele může pověřit výkonem práv a plněním povinností podle této Smlouvy nebo nutně z této Smlouvy vyplývajících své další zástupce.

V případě změny Zástupce zhotovitele musí Zhotovitel o této skutečnosti Objednatele informovat Oznámením.

4.2 Provádění díla

Zhotovitel musí provést Dílo včetně zajištění Projektování v rozsahu specifikovaném ve Smlouvě a odstranit všechny vady Díla. Musí přitom postupovat s Řádnou odbornou péčí, v souladu s Právními předpisy, veřejnoprávními rozhodnutími, touto Smlouvou a pokyny Zástupce objednatele, případně pokyny jeho pověřených asistentů.

Zhotovitel musí dodat Výstupy zhotovitele specifikované ve Smlouvě a zajistit veškerý Personál zhotovitele, Věci určené pro dílo, spotřební materiál a jiné věci a služby, ať už dočasné nebo trvalé povahy, potřebné pro Projektování, provedení Díla a odstranění všech vad.

Zhotovitel musí získat rozhodnutí, vyjádření a povolení, pokud je tak uvedeno ve Smlouvě, a to s dodatečným předstihem tak, aby nedocházelo ke vzniku zpoždění při provádění Díla. Zhotovitel musí učinit veškerá podání, zaplatit všechny související poplatky a získat veškeré licence požadované Právními předpisy, veřejnoprávními rozhodnutími a touto Smlouvou ve vztahu k provedení Díla a odstranění všech vad.

Postupy výstavby, jejich přiměřenost a bezpečnost, a načasování všech činností nezbytných pro dokončení a předání Díla jsou odpovědností a rizikem Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen zejména:

- i/ dodržovat všechny příslušné Právní předpisy;
- ii/ dbát o bezpečnost všech osob, které se oprávněně nachází na Staveništi, a vynaložit přiměřené úsilí k tomu, aby se zabránilo ohrožení těchto osob;
- iii/ zajistit oplocení, osvětlení, ochranu a ostrahu Díla až do jeho dokončení a převzetí podle článku 10.1, není-li splnění této povinnosti vyloučeno povahou Díla;
- iv/ přijmout veškerá opatření k ochraně všech složek životního prostředí, která lze po Zhotoviteli rozumně požadovat.

Pro následky porušení povinností uvedených v tomto ustanovení Zhotovitelem platí, že Objednatel může dát Oznámení Claimu na dodatečnou platbu a/nebo slevu ze Smluvní ceny a/nebo prodloužení Záruční doby.

4.3 Přístupové cesty

Není-li v Technickém zadání stanoveno jinak, musí Zhotovitel zajistit na vlastní náklady veškerá povolení příslušných správních orgánů nutná pro užívání přístupových cest, nést veškeré poplatky související s užíváním přístupových cest, nést veškeré náklady na jejich údržbu, je-li potřebná následkem využívání

přístupových cest Zhotovitelem. Zhotovitel musí zajistit potřebné značení přístupových cest a vyvinout přiměřené úsilí, aby při užívání takových cest zabránil jejich poškození a obtěžování veřejnosti nad rámec povolený Právními předpisy. Zhotovitel musí Objednatele odškodnit v případě, že mu vznikne povinnost k náhradě škody následkem jakéhokoli nevhodného užívání nebo nepřiměřeného obtěžování.

4.4 Zpráva o postupu prací

Zástupce zhotovitele musí předložit Zástupci objednatele Oznámením Zprávu o postupu prací za každý kalendářní měsíc, a to do 7 dnů od konce měsíce, kterého se Zpráva o postupu prací týká. Zpráva o postupu prací musí obsahovat:

- i/ grafická znázornění a podrobné popisy postupu, včetně každé etapy postupu Projektování (je-li nějaké), zpracování Výstupů zhotovitele, zadávání, výroby, dodávek na Staveniště, výstavby, montáže a zkoušení;
- ii/ fotografie znázorňující stav výroby a postup na Staveništi;
- iii/ souhrn průběžných záznamů podle článku 1.5;
- iv/ přehled dokumentů o zajištění kvality, přehled výsledků zkoušek a certifikátů Materiálů;
- v/ seznam všech Oznámení Zhotovitele podaných podle článku 6.2;
- vi/ statistiky bezpečnosti práce, včetně podrobností o jakýchkoli nebezpečných nehodách a činnostech vztahujících se k životnímu prostředí a veřejnosti.

5 RIZIKA

5.1 Rizika objednatele

V této Smlouvě nese Objednatel rizika a jejich následky vyplývající především z následujících nebezpečí:

- a/** Výjimečná událost;
- b/** užívání nebo zabrání jakékoli části Díla Objednatelem mimo případů specifikovaných ve Smlouvě;
- c/** Projektování jakékoli části Díla Personálem objednatele nebo někým jiným, za koho je Objednatel odpovědný;
- d/** jakékoli údaje a dokumenty pro provádění Díla poskytnuté Zhotoviteli Objednatelem;
- e/** jakékoli působení přírodních sil s vlivem na Staveniště nebo Dílo, které je nepředvídatelné nebo u kterého se nedalo předpokládat, že by proti němu Zhotovitel jednající s Řádnou odbornou péčí přijal adekvátní preventivní opatření;
- f/** přerušení výstavby Díla Objednatelem, pokud není přičitatelné neplnění Smlouvy Zhotovitelem nebo jinému jeho selhání;
- g/** jakékoli pokyny Zástupce objednatele nebo neposkytnutí součinnosti ze strany Objednatele, včetně zpoždění, které vzniklo jako následek toho, že Zástupce objednatele nevydal pokyn v přiměřené lhůtě pro poskytnutí součinnosti specifikované v Oznámení Zhotovitele;
- h/** jakákoli zpoždění, překážky, omezení nebo ztížené podmínky způsobená Objednatelem nebo přičitatelná Objednateli, Personálu objednatele nebo třetím stranám;
- i/** jakékoli neplnění Smlouvy Objednatelem nebo jeho jiné selhání;
- j/** fyzické překážky nebo podmínky, včetně geologických a hydrogeologických podmínek a archeologických nálezů, s výjimkou klimatických podmínek jiných než mimořádně nepříznivých, zaznamenané na Staveništi během provádění Díla, které nebyly Zhotovitelem jednajícím s Řádnou odbornou péčí rozumně předvídatelné a o nichž dal Zhotovitel Objednateli řádné a bezodkladné Oznámení;
- k/** jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné Variací;
- l/** jakékoli zpoždění nebo ztížené podmínky zapříčiněné rozhodnutím nebo jiným aktem orgánu veřejné moci;
- m/** jakákoli změna Právních předpisů a technických norem po Základním datu.

6 KOMPENZAČNÍ NÁROKY

6.1 Povinnost včasného varování

Každá ze Stran má povinnost co nejdříve, jak je to možné, upozornit prostřednictvím Oznámení druhou Stranu o jakékoli pravděpodobné budoucí události nebo okolnosti, která může zvýšit Smluvní cenu, zpoždit provádění Díla nebo jinak ztížit podmínky jeho provádění nebo následného provozování. Je-li to vhodné, musí Zástupce objednatele iniciovat Oznámením Variaci podle článku 12.1 za účelem odvrácení nebo zmírnění následků takové události nebo okolnosti.

6.2 Oznámení Claimu

Každá ze Stran může druhé Straně dát Oznámení Claimu, kdykoli se dozví o události nebo okolnosti, v souvislosti se kterou se považuje za oprávněnou ke kompenzaci. Oznámení musí být podáno co nejdříve, nejpozději do 14 dnů po tom, co si Strana uvědomila nebo měla uvědomit, že ji tato událost nebo okolnost způsobila vznik Nákladů, zpoždění, nároku na slevu, nároku na prodloužení Záruční doby nebo jiného kompenzačního nároku, a musí v tomto Oznámení uvést alespoň popis události nebo okolnosti a podstatu Claimu.

Jestliže Strana nedá Oznámení Claimu ve lhůtě stanovené tímto článkem, platí, že kompenzační nárok neuplatňuje a vzdala se práva ho uplatnit. V takovém případě Zástupce objednatele nesmí určit časovou nebo finanční kompenzaci a druhá Strana je v souvislosti s touto událostí nebo okolností zbavena veškeré odpovědnosti.

Následně musí Strana do 28 dnů (po tom, co si Strana uvědomila nebo měla uvědomit, že ji tato událost nebo okolnost způsobila vznik Nákladů, zpoždění, nároku na slevu, nároku na prodloužení Záruční doby nebo jiného kompenzačního nároku) nebo v jiné lhůtě schválené druhou Stranou předložit podrobné vyčíslení Claimu v souladu s články 6.3 a 6.4. Pokud má událost nebo okolnost přetrvávající charakter, musí Strana pravidelně v měsíčních průběžných Oznámeních předkládat druhé Straně údaje o celkovém zpoždění a celkových dodatečných Nákladech vzniklých k danému datu. Poté, co událost nebo okolnost zakládající Claim Strany pomine, musí Strana předložit do 14 dnů (nebo v jiné lhůtě schválené Zástupcem objednatele) Oznámením podrobné závěrečné vyčíslení Claimu.

Tento článek stanovuje doplňující požadavky na Claim k těm, které jsou stanoveny v jiných člancích použitelných pro Claim. Jestliže Strana nepostupuje v souladu s tímto nebo jiným použitelným článkem, jde při určení o Claimu k její tíži, pokud takový nedostatek brání Zástupci objednatele v řádném posouzení Claimu.

6.3 Claim na dodatečnou platbu

Strana může dát Oznámení Claimu na dodatečnou platbu:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ při jakémkoli jiném neplnění povinností podle Smlouvy druhou Stranou nebo i obecně jakkoli jinak v souvislosti se Smlouvou.

Pokud Strana dala Oznámení Claimu na dodatečnou platbu, musí předložit podrobné vyčíslení částek, které požaduje uhradit, není-li v Základní údajích uveden konkrétní postup pro jejich vyčíslení nebo prokazování.

6.3.1 SLEVA

Při vyčíslení Claimu na slevu (není-li v Základní údajích uveden konkrétní postup pro její vyčíslení nebo prokazování) musí Objednatel prokázat, v jakém rozsahu nebylo Dílo nebo jeho část provedeno v souladu se Smlouvou, a došlo tak ke snížení jeho jakosti, využitelnosti, životnosti, estetičnosti nebo jiných požadovaných vlastností vyplývajících ze Smlouvy nebo Právních předpisů.

6.4 Claim na prodloužení doby

6.4.1 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO SPLNĚNÍ POSTUPNÝCH MILNÍKŮ

Pro Oznámení a vyčíslení Claimu na prodloužení doby pro splnění Postupného milníku se použijí obdobně pravidla pro prodloužení Doby pro dokončení.

6.4.2 PRODLOUŽENÍ DOBY PRO DOKONČENÍ

Zhotovitel může dát Oznámením Claim na prodloužení Doby pro dokončení:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ v případech uvedených v článku 5.1;
- c/ v souvislosti s jakoukoli jinou událostí, okolností, překážkou, neplněním Smlouvy nebo ztíženými podmínkami, které jsou přičitatelné Objednateli;
- d/ jinak v souvislosti se Smlouvou.

Pokud Zhotovitel předkládá Claim na prodloužení Doby pro dokončení, musí ve svém podrobném vyčíslení prokázat, že působení události nebo okolnosti zapříčinilo zpoždění plánovaného postupu a načasování provádění prací v rozsahu, v jakém Zhotovitel požaduje prodloužit Dobu pro dokončení.

6.4.3 PRODLOUŽENÍ ZÁRUČNÍ DOBY

Objednatel může dát Oznámením Claim na prodloužení Záruční doby:

- a/ v případech, kdy je tak výslovně uvedeno ve Smlouvě;
- b/ při jakémkoli jiném neplnění Smlouvy Zhotovitelem.

Při vyčíslení Claimu na prodloužení Záruční doby musí Objednatel prokázat, v jakém rozsahu nebylo Dílo nebo jeho část možné užívat v důsledku rozporu se Smlouvou v riziku Zhotovitele.

6.5 Dohoda nebo určení

Zástupce objednatele je odpovědný za řešení Claimů a Strany mu v případě, že Claim není uplatňován prostřednictvím Zástupce objednatele, musí doručit kopii všech Oznámení týkajících se Claimů. Zástupce objednatele musí do 14 dnů od obdržení Oznámení Claimu Stranou (to platí i pro případ Claimu oznámeného Zástupcem objednatele) dát oběma Stranám Oznámení řešící především:

- i/ zda byl Claim příslušnou Stranou oznámen řádně a včas v souladu s článkem 6.2;
- ii/ posouzení podstaty tohoto Claimu (včetně posouzení nositele rizika a odůvodnění);
- iii/ případné požadavky na doplnění dalších podrobností na podporu podstaty Claimu příslušnou Stranou;
- iv/ případné pokyny příslušné Straně k vedení dalších průběžných záznamů nezbytných pro podrobné vyčíslení Claimu podle článku 1.5.

Zástupce objednatele musí Claim posoudit s Řádnou odbornou péčí, s ohledem na Smlouvu a na veškeré relevantní okolnosti daného Claimu, a do 28 dnů od obdržení jakéhokoli Oznámení Strany obsahujícího podrobné průběžné nebo závěrečné vyčíslení Claimu v souladu článku 6.3 a 6.4 Oznámením:

- a/ svolat jednání a vést Strany k uzavření dohody o rozsahu Claimu;
- b/ není-li Stranami v uvedené době takové dohody dosaženo, určit s Řádnou odbornou péčí v této době tu část Claimu, kterou příslušná Strana prokázala, nebo Claim odmítnout s podrobným zdůvodněním.

Nepostupuje-li Zástupce objednatele v souladu s písmenem a/ nebo b/ ve lhůtě podle předchozího odstavce, považuje se Claim v rozsahu předloženém Zhotovitelem za Zástupcem objednatele odmítnutý.

Pokud Strany nesouhlasí s určením či odmítnutím Claimu Zástupcem objednatele, mohou spor postoupit k adjudikaci podle článku 15.2 (je-li mezi Stranami sjednána).

7 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY

7.1 Kontrola

Zástupce objednatele může kontrolovat provádění Díla, a to i ve výrobních nebo skladovacích prostorech Zhotovitele, případně v prostorách jeho podzhotovitelů. Zhotovitel musí na základě Oznámení Zástupce objednatele tuto kontrolu umožnit, poskytnout Zástupci objednatele při provádění kontroly nezbytnou součinnost a seznámit Zástupce objednatele s postupem provádění Díla, a to nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne doručení takového Oznámení.

Zhotovitel musí Zástupce objednatele vyzvat Oznámením ke kontrole vždy před tím, než budou při dalším postupu provádění Díla zakryty nebo se stanou nepřístupnými již provedené části Díla nebo jiné výsledky provádění Díla. Oznámení Zhotovitele o kontrole ve smyslu tohoto odstavce musí být učiněno alespoň jeden pracovní den přede dnem provedení kontroly, nebude-li mezi Zástupcem objednatele a Zástupcem zhotovitele dohodnuto jinak.

Pokud Zhotovitel nesplní povinnost podle předchozího odstavce, může Zástupce objednatele v přiměřené lhůtě požadovat, aby části Díla či jiné výsledky provádění Díla, které byly zakryty nebo se staly nepřístupnými, byly odkryty či zpřístupněny, popřípadě aby bylo jinak zjištěno, že byly provedeny řádně. Veškeré náklady obou Stran, které tímto vzniknou, nese Zhotovitel.

Pokud se Zástupce objednatele nedostaví ke kontrole přes to, že Zhotovitel řádně splní veškeré stanovené povinnosti, je Zhotovitel povinen pořídit detailní fotodokumentaci provedené části Díla či jiných výsledků provádění Díla a poté může tyto zakrýt, popřípadě jinak znepřístupnit.

O výsledku kontroly, při které Zástupce objednatele zjistí, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, musí Strany vyhotovit zápis s uvedením způsobu nápravy a lhůty k jejímu provedení.

7.2 Zkoušky

Zástupce zhotovitele se musí se Zástupcem objednatele dohodnout na místě a čase konání zkoušek specifikovaných ve Smlouvě, dohodnutých Stranami nebo nařízených jako Variace. Zhotovitel musí při těchto zkouškách poskytnout Zástupci objednatele veškerou nezbytnou součinnost, vybavení a personál pro jejich provedení. Pokud se Zástupce objednatele nedostaví včas na předem dohodnuté místo, může Zhotovitel přikročit ke zkouškám bez jeho účasti, ledaže dostane od Zástupce objednatele jiný pokyn. V takovém případě se má za to, že zkoušky proběhly za přítomnosti Zástupce objednatele.

Dílo nesmí být považováno za dokončené pro účely převzetí podle článku 9.4, dokud nebudou Zhotovitelem úspěšně provedeny všechny Přejímací zkoušky, ledaže Objednatel požaduje jinak.

7.3 Odmítnutí a nápravné práce

Zjistí-li Zástupce objednatele, že jakákoli práce, Materiál nebo Technologické zařízení nejsou v souladu se Smlouvou, nebo že Zhotovitel porušuje jinou svou smluvní povinnost, může Oznámením s odůvodněním tuto část Díla odmítnout a požadovat, aby Zhotovitel na své náklady a odpovědnost provedl nápravu.

Zástupce objednatele může Zhotoviteli dát pokyn k výměně takového Materiálu nebo Technologického zařízení nebo k odstranění a novému provedení dané části Díla v souladu se Smlouvou. Jestliže Zhotovitel takový pokyn v přiměřené lhůtě nesplní, může Objednatel příslušné práce vykonat sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele.

7.4 Kontrolní dny

Zástupce objednatele musí pravidelně svolávat kontrolní dny a Zástupce zhotovitele se jich musí účastnit. Kontrolní dny musí probíhat alespoň jednou týdně, nebude-li mezi Zástupcem objednatele a Zástupcem zhotovitele dohodnuto jinak.

7.5 Systém zajištění kvality

Zhotovitel musí zavést systém zajištění kvality, aby bylo prokázáno dodržování požadavků Smlouvy a Technického zadání. Systém musí být v souladu s údaji stanovenými ve Smlouvě a Technickém zadání. Zástupce objednatele je oprávněn zkontrolovat jakýkoli aspekt tohoto systému. Před zahájením každé fáze Projektování nebo provádění Díla Zhotovitelem musí být Zástupci objednatele předloženy pro informaci podrobnosti o všech postupech a dokumenty prokazující dodržování systému. Dodržování systému zajištění kvality nezbavuje Zhotovitele jakékoli z jeho povinností, závazků nebo odpovědností podle Smlouvy.



8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE

8.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

Zhotovitel musí na své náklady zajistit splnění Smlouvy ve formě finanční záruky v minimální výši stanovené v Základních údajích, a musí tuto finanční záruku udržovat v platnosti, dokud neprovede Dílo podle článku 9.1. Zástupce zhotovitele musí nejpozději ke Dni zahájení předložit Zástupci objednatele doklad o zajištění takové finanční záruky. Finanční záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Objednatel může uplatnit nárok z finanční záruky za splnění Smlouvy pouze na částky, ke kterým je oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a/ Zhotovitel neprodlouží platnost této finanční záruky podle předchozího odstavce. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky;
- b/ Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která byla dohodnuta nebo určena podle článku 6.5, případně byla přiznána rozhodnutím adjudikátora podle článku 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána), a to do 42 dní po okamžiku účinnosti dohody nebo určení, případně do 42dní po vydání rozhodnutí adjudikátora. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku, která mu podle dohody nebo určení, případně rozhodnutí adjudikátora, náleží;
- c/ dojde k odstoupení od Smlouvy Objednatele podle článku 14.4. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit finanční záruku za splnění Smlouvy do 21 dní poté, co Zástupce objednatele vydal Potvrzení o převzetí.

8.2 Finanční záruka za odstranění vad

Zhotovitel musí na své náklady zajistit záruku za odstranění vad Díla ve formě finanční záruky v minimální výši stanovené v Základních údajích, a to až do konce všech Záručních dob, včetně jejího případného prodloužení. Zástupce zhotovitele musí nejpozději do 21 dnů od obdržení Potvrzení o převzetí předložit Zástupci objednatele doklad o zajištění takové finanční záruky.

Objednatel může uplatnit nárok z finanční záruky za odstranění vad pouze na částky, ke kterým je oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a/ Zhotovitel neprodlouží platnost této finanční záruky podle předchozího odstavce. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této bankovní záruky;
- b/ Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která byla dohodnuta nebo určena podle článku 6.5, případně byla přiznána rozhodnutím adjudikátora podle článku 15.2 (je-li adjudikace mezi Stranami sjednána), a to do 42 dní po okamžiku účinnosti dohody nebo určení, případně do 42 dní po vydání rozhodnutí adjudikátora. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku, která mu podle dohody nebo určení, případně rozhodnutí adjudikátora, náleží;
- c/ Zhotovitel neodstraní vady Díla ve lhůtě stanovené v Potvrzení o převzetí. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku této finanční záruky ve výši předpokládaných nákladů na odstranění vady Díla.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit finanční záruku do 21 dní po ukončení všech Záručních dob za předpokladu, že Zhotovitel odstranil všechny vady Díla.

8.3 Smluvní pokuta

Objednatel má vůči Zhotoviteli právo na zaplacení smluvní pokuty, a to i opakovaně, ve výši stanovené v Základních údajích, jestliže:

- a/ Zhotovitel nesplní Postupný milník uvedený v Základních údajích;
- b/ Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle článku 9.3;
- c/ Zhotovitel ani do 7 dní ode dne, kdy obdržel od Zástupce objednatele Oznámení o nesplnění povinnosti:
 - i/ nepředloží vůbec Počáteční harmonogram podle článku 9.5;
 - ii/ nepředloží vůbec aktualizovaný Harmonogram podle článku 9.5;
- d/ Zhotovitel poruší povinnosti týkající se ochrany zdraví osob a životního prostředí na Staveništi podle článku 4.2 a i přes Oznámení učiněné Zástupcem objednatele nepřijme ve stanovené lhůtě adekvátní opatření k nápravě.

Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným uhrazením nezaniká povinnost Zhotovitele, jejíž plnění bylo smluvní pokutou zajištěno. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele na náhradu škody způsobené porušením povinnosti Zhotovitele, na kterou se smluvní pokuta vztahuje, a to v rozsahu převyšujícím částku smluvní pokuty.

Smluvní pokuta je splatná do 28 dnů po doručení Oznámení obsahujícího výzvu k úhradě smluvní pokuty se stručným popisem a časovým určením porušení smluvní povinnosti, za něž se smluvní pokuta požaduje. Oznámení obsahující výzvu musí dále obsahovat informaci o požadovaném způsobu úhrady smluvní pokuty. Je-li Zhotovitel v prodlení s uhrazením smluvní pokuty, musí uhradit Objednateli zákonný úrok z prodlení z dlužné částky smluvní pokuty za každý započatý den prodlení.

Strany se dohodly, že maximální celková výše smluvních pokut uhrazených Zhotovitelem za porušení Smlouvy podle tohoto článku nepřesáhne částku uvedenou v Základních údajích.

9 DOBA PRO DOKONČENÍ

9.1 Provedení díla

Dílo je provedeno, je-li dokončeno ve smyslu článku 9.4 a předáno ve smyslu článku 10.1.

9.2 Zahájení provádění díla

Zástupce objednatele musí dát Zhotoviteli Oznámení o Dnu zahájení, a to nejméně 21 dnů před stanoveným Dnem zahájení. Den zahájení musí být nejpozději do 90 dnů ode dne účinnosti Smlouvy, není-li v Základních údajích stanovena jiná lhůta.

Zhotovitel musí začít provádět Dílo neprodleně po Dni zahájení v souladu s Harmonogramem.

9.3 Doba pro dokončení

Zhotovitel se zavazuje dokončit Dílo v Době pro dokončení stanovené v Základních údajích. Doba pro dokončení začíná běžet Dnem zahájení.

9.4 Dokončení díla

Dílo je dokončeno, pokud:

- i/ byly provedeny veškeré práce v souladu se Smlouvou včetně úspěšného provedení Přijímacích zkoušek a odstranění případných vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých nebo drobných vad a nedodělků, které samy o sobě ani ve spojení s jinými do jejich odstranění nebudou podstatným způsobem bránit užívání Díla ke smlouvenému účelu nebo takové užívání nebudou podstatným způsobem omezovat;
- ii/ Zhotovitel vypracoval a předal Zástupci objednatele dokumentaci skutečného provedení, manuály a jiné dokumenty uvedené v Technickém zadání;
- iii/ Zhotovitel provedl zaškolení zaměstnanců Objednatele (je-li tak stanoveno v Technickém zadání).

Zhotovitel může požádat Oznámením Zástupce objednatele o převzetí Díla ne dříve než 14 dní před předpokládaným dokončením Díla. Součástí tohoto Oznámení musí být určení termínu předpokládaného dokončení včetně dodání dokumentů stanovených v Technickém zadání. Zástupce objednatele může přizvat k převzetí i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou.

9.5 Harmonogram

Zhotovitel musí předložit Zástupci objednatele Počáteční harmonogram do 21 dnů po tom, co obdržel Oznámení o Dnu zahájení. Každý Harmonogram musí být vypracován ve vhodném softwaru tak, aby byly naplněny požadavky stanovené v tomto článku, Základních údajích nebo jinde ve Smlouvě. Zhotovitel musí neprodleně předložit aktualizovaný Harmonogram zobrazující skutečný postup prací, kdykoli předchozí Harmonogram neodpovídá skutečnému postupu prací nebo Smlouvě. Zhotovitel musí předložit Počáteční harmonogram i každý další aktualizovaný Harmonogram v jedné tištěné verzi a jedné elektronické verzi v editovatelné podobě, pokud není ve Smlouvě stanoveno jinak. Každý Harmonogram musí obsahovat:

- i/ Den zahájení, Dobu pro dokončení a Postupné milníky, včetně uvedení každé Přijímací zkoušky;
- ii/ data poskytnutí práva přístupu, předání a umožnění užívání pro (všechny části) Staveniště v souladu s daty stanovenými v Základních údajích. Nejsou-li tato data v Základních údajích

stanovena, musí Zhotovitel uvést data, kdy požaduje, aby mu Objednatel poskytl právo přístupu na (jednotlivé části) Staveniště, předal mu je a umožnil mu jejich užívání;

- iii/** všechny činnosti v úrovni členění podle Základních údajů s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a dokončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké) a se znázorněním Kritické cesty (případně Kritických cest);
- iv/** data zpracování a odevzdání jednotlivých částí Výstupů zhotovitele včetně uvedení milníku pro posouzení nebo schválení Výstupů zhotovitele Zástupcem objednatele, je-li ve Smlouvě ujednáno;
- v/** odhadovanou cenu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy;
- vi/** posloupnost a načasování nápravných prací (jsou-li nějaké) podle článku 7.3;
- vii/** data všech místně uznaných dnů pracovního klidu a pracovního volna (státních svátků);
- viii/** všechna klíčová data dodání Technologického zařízení a Materiálů;
- ix/** průvodní zprávu, která musí obsahovat:
 - ix.a/** popis všech hlavních etap provádění Díla;
 - ix.b/** obecný popis postupů výstavby, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla;
 - ix.c/** údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Staveništi pro každý stavební objekt po měsících;
 - ix.d/** v případě aktualizovaného Harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti předchozímu Harmonogramu předloženému Zhotovitelem před předmětnou změnou;
 - ix.e/** Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.

Zhotovitel musí postupovat ve shodě s tímto Harmonogramem v souladu s jeho dalšími povinnostmi podle Smlouvy. Personál objednatele se může při plánování svých činností na tento Harmonogram spoléhat. Zástupce objednatele může do 14 dnů od obdržení Počátečního harmonogramu (do 7 dnů od obdržení aktualizovaného Harmonogramu) dát Zhotoviteli Oznámením připomínky, ve kterých uvede, v jakém rozsahu tento Harmonogram neodpovídá Smlouvě.

10 PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ

10.1 Potvrzení o převzetí

Zástupce objednatele musí do 28 dnů od obdržení Oznámení Zhotovitele podle článku 9.4:

- a/ vydat Potvrzení o převzetí, v němž bude uvedeno datum, k němuž bylo Dílo Zhotovitelem dokončeno, a veškeré případné ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky včetně doby pro jejich odstranění;
- b/ odmítnout Oznámením vydání Potvrzení o převzetí; Zástupce objednatele musí v tomto oznámení uvést vady a nedodělky, pro které není možné Dílo považovat za dokončené pro účely jeho převzetí.

Převzetí může být Stranami potvrzeno také formou protokolu podepsaného oběma Stranami.

Zástupce objednatele nesmí odmítnout převzetí dokončeného Díla pro ojedinělé nebo drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými do jejich odstranění nebudou podstatným způsobem bránit užívání Díla ke smluvenému účelu nebo takové užívání podstatným způsobem omezovat.

Objednatel není oprávněn užívat Dílo nebo jeho část před vydáním Potvrzení o převzetí.

10.2 Přechod nebezpečí škody

Nebezpečí škody přechází na Objednatele k datu vydání Potvrzení o převzetí, nebo k datu, kdy mělo být vydáno, podle toho, co nastane dříve.

11 CENA

11.1 Určení smluvní ceny

Smluvní cena musí být stanovena podle skutečné výměry prací změřené metodou stanovenou v Základních údajích a oceněné na základě jednotkových cen uvedených Zhotovitelem v Příloze 1: Rozpočet, nebyl-li za Dílo nebo jeho část ujednán Paušální obnos. Celková částka uvedená v Příloze 1: Rozpočet (Nabídková částka) není paušální úhradou za Dílo, nebylo-li tak výslovně ujednáno. Nabídková částka se po úpravách ujednaných ve Smlouvě stane Smluvní cenou.

11.2 Vyúčtování

Zhotovitel je oprávněn k zaplacení Smluvní ceny formou měsíčních plateb ve výši smluvní hodnoty prováděného Díla oceněné podle článku 11.1, při zohlednění jakýchkoli přípočtů a odpočtů, které mohou být splatné.

Zástupce zhotovitele musí předložit Zástupci objednatele do 7 dnů po konci každého měsíce Oznámením vyúčtování vykazující částky, ke kterým se považuje za oprávněného.

11.3 Průběžné platby

Zástupce objednatele musí do 14 dnů od obdržení Oznámení Zástupce zhotovitele podle článku 11.2 potvrdit Oznámením o odsouhlasení vyúčtování částky způsobilé k zaplacení v souladu s článkem 11.1 a Smlouvou.

Jestliže některé údaje uvedené ve vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Zástupcem objednatele ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí dát Zástupce objednatele Zástupci zhotovitele o této skutečnosti Oznámení včetně odůvodnění, a to do 14 dnů od obdržení vyúčtování. V takovém případě se:

- i/ k vyúčtování nepřihlíží;
- ii/ Zástupce zhotovitele musí předložit Zástupci objednatele bez zbytečného odkladu nové vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou. Zástupce objednatele pak musí postupovat podle prvního a druhého odstavce, přičemž musí odsouhlasit pro účely platby tu část vyúčtování, která je nesporná.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.

Daňový doklad k průběžné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v každém vyúčtování do 30 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného vyúčtování.

11.4 Závěrečná platba

Během 42 dnů od vydání Potvrzení o převzetí musí Zástupce zhotovitele předložit Zástupci objednatele Oznámením závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, aby mohl Zástupce objednatele zjistit a odsouhlasením závěrečného vyúčtování potvrdit celkovou smluvní hodnotu veškerých prací provedených v souladu se Smlouvou a výši dalších obnosů, k nimž se Zhotovitel považuje za oprávněného.

Jestliže některé údaje uvedené v závěrečném vyúčtování nejsou pravdivé, správné nebo úplné nebo jestliže jejich správnost nemůže být Zástupcem objednatele ověřena z důvodu nedostatečných podpůrných dokumentů, musí Zástupce objednatele tuto skutečnost oznámit spolu s důvody Zhotoviteli do 21 dnů od obdržení závěrečného vyúčtování. V takovém případě se:

- i/ k závěrečnému vyúčtování nepřihlíží;
- ii/ Zástupce zhotovitele je povinen předložit Zástupci objednatele bez zbytečného odkladu Oznámením nové závěrečné vyúčtování spolu se všemi podpůrnými dokumenty, které bude v souladu se Smlouvou.

Jestliže však po diskuzích mezi Objednatelem a Zhotovitelem a jakýchkoli dohodnutých změnách návrhu závěrečného vyúčtování vyjde najevo, že existuje spor, musí Objednatel formou průběžné platby uhradit Zhotoviteli dohodnuté části návrhu závěrečného vyúčtování. Poté, co je spor konečným způsobem vyřešený podle článku 15, musí Zástupce zhotovitele připravit a Zástupci objednatele předložit Oznámením závěrečné vyúčtování.

Dnem uskutečnění zdanitelného plnění se rozumí den odsouhlasení vyúčtování.

Daňový doklad k závěrečné platbě lze vystavit až po odsouhlasení vyúčtování. Objednatel musí Zhotoviteli zaplatit částku potvrzenou v závěrečném vyúčtování do 42 dnů od data, kdy Objednateli bude doručena faktura Zhotovitele vystavená na základě odsouhlaseného vyúčtování.

12 ZMĚNY

12.1 Variace

Zástupce objednatele nebo Zástupce zhotovitele mohou kdykoli před vydáním Potvrzení o převzetí Oznámením iniciovat Variaci, která může spočívat v upřesnění anebo úpravě Díla, způsobu jeho provádění, případně ve změně posloupnosti a načasování provádění Díla.

Iniciuje-li Variaci Zástupce objednatele, musí Zhotovitel předložit v Zástupcem objednatele přiměřeně stanovené době Oznámením písemný návrh Variace iniciované Objednatel. Iniciuje-li Variaci Zástupce zhotovitele, musí Oznámení podle prvního odstavce tohoto článku obsahovat náležitosti návrhu Variace.

Návrh Variace musí obsahovat:

- i/ detailní popis navrhovaných projekčních a stavebních prací, včetně Věcí určených pro dílo, které Zhotovitel navrhuje použít;
- ii/ harmonogram provádění těchto prací a návrh Zhotovitele na jakékoli související úpravy harmonogramu provádění Díla a případné prodloužení Doby pro dokončení;
- iii/ návrh Zhotovitele na úpravu Smluvní ceny předložený v rozpočtu Variace v souladu s ustanovením článku 12.2.

Zástupce objednatele musí co nejdříve, jak je to možné, nejpozději do 14 dnů od doručení návrhu Variace tento návrh s Řádnou odbornou péčí posoudit a zaslat Zhotoviteli Oznámením odpověď, v níž:

- a/ dá Zhotoviteli pokyn k provedení Variace;
- b/ návrh Variace odmítne a uvede důvody; takové odmítnutí musí vždy obsahovat pokyn, jak má Zhotovitel dále postupovat.

Zhotovitel nesmí Stavbu pozměnit bez pokynu k Variaci. Zhotovitel nesmí při čekání na pokyn k Variaci jakkoli zpožďovat postup prací na Díle.

V případě, že Zhotovitel považuje požadovanou Variaci za nevhodnou pro její rozpor s účelem, jenž má Dílo plnit, z důvodu nevhodnosti navrhovaných Věcí určených pro dílo, z důvodu ohrožení bezpečnosti provádění Díla nebo z jiných důvodů, je povinen tuto skutečnost Zástupci objednatele bezodkladně písemně oznámit, a to před zahájením provádění Variace. Jestliže Zástupce objednatele písemně trvá na provedení Variace v požadované podobě, Objednatel nemá práva plynoucí z vady Díla vzniklé pro nevhodnost, na níž Zhotovitel Zástupce objednatele upozornil.

Zhotovitel musí zajistit Projektování pro Variaci pouze v rozsahu uvedeném v Technickém zadání. Není-li takový rozsah v Technickém zadání uveden, musí Projektování pro Variaci vypracovat Objednatel.

12.2 Ocenění variací

Variace musí být oceněna položkovou cenou ze Smlouvy a množství prací na Díle, které je předmětem Variace, musí být měreno, není-li Stranami dohodnut jiný způsob určení ceny Variace. Vhodnou cenou pro jakoukoli novou položku tedy musí být taková cena, která (v následujícím pořadí priority):

- a/ je specifikovaná ve Smlouvě;
- b/ je odvozena z ceny obdobné položky specifikované ve Smlouvě;
- c/ je stanovena na základě ceny příslušné položky (vzhledem k rozsahu technické specifikace této položky) podle příslušné cenové soustavy uvedené v Základních údajích, platných ke dni předložení návrhu Zhotovitele k Variaci. K použitým cenám se nepřipočítává přírážka Zisku ani přírážka Režii, jestliže je již v cenách podle použité cenové soustavy zahrnuta;

- d/ musí být určena Zástupcem objednatele na základě návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů položky předložené Zástupcem zhotovitele. Tento návrh musí Zástupce zhotovitele předložit Zástupci objednatele co nejdříve, jak je to možné po vznesení požadavku Zástupce objednatele, spolu s přírážkami Režii a Zisku vypočtenými z přímých nákladů příslušné položky.

12.3 Zlepšení

Zástupce zhotovitele může Zástupci objednatele kdykoli před vydáním Potvrzení o převzetí předložit návrh Zlepšení spočívajícího především v upřesnění anebo úpravě předmětu Díla, způsobu jeho provádění, popřípadě ve změně posloupnosti a načasování provádění Díla.

Návrh Zlepšení musí obsahovat:

- i/ detailní popis navrhovaných projekčních a stavebních prací, včetně Věcí určených pro dílo, které Zhotovitel navrhuje použít;
- ii/ harmonogram provádění těchto prací a návrh Zhotovitele na jakékoli související úpravy harmonogramu provádění Díla a případné prodloužení Doby pro dokončení;
- iii/ návrh Zhotovitele na úpravu Smluvní ceny předložený v rozpočtu Zlepšení v souladu s ustanovením článku 12.2.

Zástupce objednatele musí co nejdříve, jak je to možné, nejpozději do 14 dnů od doručení návrhu Zlepšení, zaslat Zhotoviteli odpověď, v níž:

- a/ dá Zhotoviteli pokyn k provedení Zlepšení;
- b/ návrh Zlepšení odmítne, a to i bez uvedení důvodů.

Zhotovitel musí v případě schválení jeho návrhu Zlepšení zajistit Projektování pro Zlepšení.

V případě schválení Zlepšení, které přinese Objednateli úsporu v podobě snížení Smluvní ceny, má Zhotovitel nárok na zaplacení odměny ve výši 50 % této úspory.

12.4 Úpravy v důsledku změn práva

Smluvní cena bude zvýšena či snížena v souvislosti s jakýmkoli zvýšením či snížením Nákladů, které po Základním datu vyplyne:

- a/ ze změny Právních předpisů;
- b/ ze soudního či úředního výkladu takových Právních předpisů;
- c/ z veřejnoprávního rozhodnutí.

Jestliže v důsledku změn práva vznikne nutnost provést Variaci, musí podle okolností Zástupce zhotovitele nebo Zástupce objednatele dát bezodkladně druhé Straně o takové skutečnosti Oznámení, kterým iniciuje Variaci podle článku 12.1.

13 ZÁRUČNÍ DOBA

13.1 Vady díla

Dílo a Výstupy zhotovitele musí být ve stavu požadovaném Smlouvou do data uplynutí příslušné Záruční doby stanovené v Základních údajích nebo jinde ve Smlouvě, s výjimkou běžného opotřebení.

Jestliže se objeví vada nebo poškození před uplynutím příslušné Záruční doby, musí Objednatel dát Zhotoviteli bez zbytečného odkladu příslušné Oznámení. Zhotovitel v takovém případě musí neprodleň Objednateli oznámit, jakým způsobem zamýšlí vadu nebo poškození Díla nebo Výstupů zhotovitele odstranit. Zhotovitelem navržený způsob odstranění vady nebo poškození může být předem Objednatel připomínkován.

13.2 Záruční doba a lhůty pro odstranění vad

Zhotovitel musí na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady a nedodělky uvedené v Potvrzení o převzetí, a to v době uvedené v tomto potvrzení.

Počátek běhu Záruční doby se počítá ode dne dokončení Díla uvedeného v Potvrzení o převzetí. Po zahájení běhu Záruční doby musí Zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí odstranit veškeré vady, pokud jsou tyto vady přičitatelné jakémukoli porušení smluvních povinností ze strany Zhotovitele, a to v přiměřené době stanovené Objednatel.

Zhotovitel musí na základě Oznámení o vadě učiněném Objednatel vyvinout úsilí ke zjištění její příčiny. Pokud není příčina vady přičitatelná Zhotoviteli podle předchozího odstavce, může Zhotovitel od Objednatele požadovat úhradu Nákladů takového zjištění.

V případě, že Zhotovitel neodstraní jemu přičitatelné vady v době podle předchozích odstavců, může Objednatel:

- a/** odstranit vady svépomocí nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele (Zhotovitel však neponese za tyto práce odpovědnost) a požadovat na Zhotoviteli náhradu těchto nákladů;
- b/** není-li vadu možné odstranit nebo není-li to s ohledem na výši nákladů na její odstranění účelné, může Objednatel požadovat po Zhotoviteli slevu z ceny Díla.

Objednatel je oprávněn k prodloužení Záruční doby v takovém rozsahu, v jakém nemohl v průběhu Záruční doby Dílo nebo jeho významnou část užívat následkem vady přičitatelné Zhotoviteli.

14 UKONČENÍ SMLOUVY

14.1 Způsoby ukončení smlouvy

Smlouvu je možné ukončit výpovědí Objednatele nebo odstoupením jedné ze Stran.

14.2 Výpověď objednatel

Objednatel může kdykoli na základě vlastního uvážení vypovědět Smlouvu prostřednictvím Oznámení. Výpověď Smlouvy nabývá účinnosti 28 dní poté, kdy Zhotovitel takové Oznámení obdržel. Objednatel nesmí vypovědět Smlouvu za účelem, aby Dílo provedl sám nebo ho nechal provést jiným zhotovitelem.

Zhotovitel musí v případě výpovědi Objednatele:

- i/ skončit veškeré práce na Díle, vyjma prací, ke kterým mu byl ze strany Zástupce objednatel v souvislosti s Oznámením o výpovědi vydán pokyn;
- ii/ předat Výstupy zhotovitele, Technologická zařízení, Materiály a jinou práci, za které Zhotovitel obdržel platbu;
- iii/ vyklidit Staveniště, vyjma věcí potřebných pro zajištění bezpečnosti na Staveništi, a následně Staveniště opustit.

Zhotovitel má v případě výpovědi Objednatele nárok na úhradu skutečně provedených prací na Díle, na náhradu ušlého zisku a dalších škod, které mu v důsledku výpovědi Objednatele vznikly.

14.3 Odstoupení zhotovitele

Jestliže Objednatel neplní své závazky v souladu se Smlouvou, a i přes výzvu k nápravě učiněnou Oznámením dál porušuje Smlouvu, může dát Zástupce zhotovitele Zástupci objednatel Oznámení popisující neplnění Objednatele. Jestliže neplnění není Objednatelem napraveno během 7 dnů po doručení Oznámení, může Zhotovitel přerušit provádění celého Díla nebo jeho části.

Jestliže neplnění Objednatele není napraveno ani během 28 dnů po doručení Oznámení podle prvního odstavce, může Zhotovitel následně po uplynutí této lhůty prostřednictvím druhého Oznámení odstoupit od Smlouvy. Odstoupení nabývá účinnosti doručením tohoto druhého Oznámení Objednateli. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště.

Zhotovitel má v případě odstoupení podle tohoto článku kromě úhrady skutečně provedených prací na Díle nárok na náhradu ušlého zisku a dalších škod, které mu v důsledku odstoupení vznikly.

14.4 Odstoupení objednatel

Jestliže Zhotovitel opustí Dílo, neplní nebo odmítne plnit oprávněný pokyn Zástupce objednatel, nepostupuje s náležitou rychlostí a bez zpoždění či jinak neplní Smlouvu, a i přes výzvu Zástupce objednatel k nápravě učiněnou Oznámením podle jiných ustanovení této Smlouvy dál Smlouvu porušuje, může dát Zástupce objednatel Oznámení, s odkazem na tento článek, popisující neplnění Zhotovitele.

Jestliže Zhotovitel nepřijal veškerá proveditelná opatření k nápravě neplnění Smlouvy během 14 dnů poté, co obdržel Oznámení Zástupce objednatel podle prvního odstavce, může Objednatel prostřednictvím druhého Oznámení daného v následujících 21 dnech odstoupit od Smlouvy. Odstoupení Objednatel nabývá účinnosti doručením tohoto druhého Oznámení Zhotoviteli.

Po obdržení Oznámení o odstoupení od Smlouvy musí Zhotovitel demobilizovat a opustit Staveniště s tím, že na místě zanechá takové Věci určené pro dílo, o kterých dá v Oznámení o odstoupení od Smlouvy Zástupce objednatel pokyn, že mají být používány až do dokončení Díla.

Objednatel má v případě odstoupení podle tohoto článku nárok na náhradu dodatečných nákladů, ztrát a škod spojených s neprovedením prací Zhotovitelem, včetně smluvních pokut. Zhotovitel má v případě odstoupení Objednatele nárok na úhradu skutečně provedených prací na Díle, řádně předaných Výstupů zhotovitele a Nákladů na Věci určené pro dílo, ohledně nichž dal Zástupce objednatele pokyn podle předchozího odstavce.

14.5 Odstoupení v případě úpadku

Je-li soudem rozhodnuto o úpadku jedné ze Stran, může druhá Strana prostřednictvím Oznámení okamžitě odstoupit od Smlouvy. Zhotovitel poté musí demobilizovat a opustit Staveniště s tím, že, v případě úpadku Zhotovitele, Zhotovitel na místě zanechá jakékoli Věci určené pro dílo, ohledně nichž dal Zástupce objednatele v tomto Oznámení pokyn, že mají být používány až do dokončení Díla.

Odstupující Strana má v případě odstoupení podle tohoto článku nárok na náhradu ušlého zisku a dalších škod, které ji jako následek odstoupení vznikly.

15 SPOLUPRÁCE, PREVENCE A ŘEŠENÍ SPORŮ

15.1 Smírné řešení sporů

Vznikne-li z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní jakýkoli spor mezi Stranami, musí se zástupci Stran sejit a pokusit se vyřešit spor smírným způsobem. Nedojde-li k vyřešení sporu smírným způsobem do 28 dní po vzniku takového sporu, může každá ze Stran postoupit spor k adjudikaci podle článku 15.2 (je-li mezi Stranami sjednána).

15.2 Adjudikace

Není-li jakýkoli spor Stran vycházející z obsahu této Smlouvy nebo vzniklý v souvislosti s touto Smlouvou vyřešen smírně, může být kteroukoli ze Stran postoupen k adjudikaci. Obě Strany musí po postoupení sporu adjudikátorovi neprodleně poskytnout veškeré dokumenty a informace, jaké adjudikátor požaduje, aby mohl spor řádně rozhodnout.

Adjudikátor musí být jmenován Subjektem jmenujícím adjudikátora nebo mezi Stranami dohodnut v souladu s Přílohou 2: Pravidla adjudikace.

Každá ze Stran nese své vlastní náklady vzniklé v souvislosti s adjudikací, přičemž adjudikátor nesmí přiznat náhradu nákladů na adjudikaci některé ze Stran. Odměnu adjudikátora hradí Strany rovným dílem.

Adjudikátor musí rozhodnout o sporu Stran ve lhůtě stanovené v Příloze 2: Pravidla adjudikace. Nesouhlasí-li Strana s rozhodnutím adjudikátora, může dát do 28 dnů od obdržení rozhodnutí adjudikátora Oznámení o svém nesouhlasu druhé Straně a adjudikátorovi. Takové Oznámení musí obsahovat popis sporné záležitosti a důvody nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora. Strana, která podala Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora může následně postupovat podle článku 15.3.

Každé rozhodnutí adjudikátora je po jeho vydání pro obě Strany závazné bez ohledu na to, zda bylo některou ze Stran podáno Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora. Nebylo-li žádnou ze Stran podáno Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora ve stanovené lhůtě od obdržení rozhodnutí adjudikátora, stává se rozhodnutí adjudikátora konečným a závazným.

15.3 Soud

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky.

Jakákoli ze Stran může odkázat spor k obecnému nebo rozhodčímu soudu (tak, jak je stanoveno v Základních údajích), pokud proběhla adjudikace podle článku 15.2 (je-li mezi Stranami sjednána) a:

- a/ Strana během ní podala ve stanovené lhůtě Oznámení o nesouhlasu s rozhodnutím adjudikátora v souladu s článkem 15.2;
- b/ druhá Strana nedodržela rozhodnutí adjudikátora podle článku 15.2;
- c/ adjudikátor nerozhodnul ve lhůtě stanovené v Příloze 2: Pravidla adjudikace.

SEZNAM VOLITELNÝCH USTANOVENÍ

V následující části jsou uvedeny příklady oblastí, jimiž by se Smluvní podmínky mohly dále zabývat. Jejich konkrétní úprava je ponechána na potřebách a zvážení Stran.

16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ

- 16.1** Bezpečnost a ochrana zdraví při práci
- 16.2** Střet zájmů
- 16.3** Společenská odpovědnost
- 16.4** Pracovní doba
- 16.5** Úpravy v důsledku změn nákladů
- 16.6** Zálohová platba
- 16.7** Výhrada doměřování
- 16.8** Pojištění

ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Část B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) upravuje a doplňuje jednotlivá práva a povinnosti Stran stanovená v Části A. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B mají přednost před úpravou v Části A. Úprava Části A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

PŘÍLOHA ZVLÁŠTNÍCH SMLUVNÍCH PODMÍNEK: BIM PROTOKOL

(dále jen „**BIM Protokol**“)

Součástí BIM Protokolu jsou jeho přílohy:

- i/ Požadavky Objednatele na informace
 - i.a/ Datový standard staveb (DSS)
- ii/ Požadavky na Společné datové prostředí (CDE)
- iii/ Požadavky na Plán realizace BIM (BEP)

ČÁST C – TECHNICKÉ ZADÁNÍ

(dále jen „**Technické zadání**“)

ČÁST D – OSTATNÍ PŘÍLOHY SMLOUVY

PŘÍLOHA 1: ROZPOČET

(dále jen „**Rozpočet**“)

PŘÍLOHA 2: PRAVIDLA ADJUDIKACE

(dále jen „**Pravidla**“)

- 1/ Slova začínající velkými písmeny mají v těchto Pravidlech stejný význam jako ve Smlouvě, jejíž přílohu Pravidla tvoří.
- 2/ Strany se musí do 28 dnů ode dne účinnosti Smlouvy dohodnout na osobě adjudikátora. Nedojde-li v uvedené lhůtě k dohodě, určí adjudikátora do 14 dnů Subjekt jmenující adjudikátora. Neurčí-li Subjekt jmenující adjudikátora adjudikátora v uvedené lhůtě, adjudikace se nepoužije.
- 3/ Subjekt jmenující adjudikátora jmenuje adjudikátora pro všechny případné spory vzniklé v souvislosti se Smlouvou nebo z ní vyplývající.
- 4/ Adjudikátorem musí být vhodně kvalifikovaná osoba.

V případě odstoupení, smrti, neschopnosti výkonu funkce, selhání nebo odmítnutí plnění povinností adjudikátora podle těchto Pravidel musí Subjekt jmenující adjudikátora do 14 dnů jmenovat nového adjudikátora.
- 5/ Adjudikátor musí být od počátku po celou dobu výkonu své funkce nestranný a nezávislý na Stranách a musí neprodleně písemně oznámit Subjektu jmenujícímu adjudikátora nebo Stranám jakékoli okolnosti, které vedou nebo mohou vést k ovlivnění jeho nestrannosti nebo nezávislosti.

Adjudikátor nesmí radit Stranám ani jejich zástupcům ohledně provádění Díla.

Adjudikátor není za žádných okolností odpovědný za jakékoli nároky ve vztahu k plnění svých povinností, ledaže se prokáže, že při plnění svých povinností nejednal v dobré víře.
- 6/ Adjudikátor musí vydat své rozhodnutí do 28 dnů od Oznámení sporu, nebo v jiné lhůtě, je-li taková navržena adjudikátorem a schválena Stranami. Rozhodnutí adjudikátora musí obsahovat shrnutí věcné podstaty sporu, výrok a odůvodnění.

HARMONOGRAM RECENZNÍHO PROCESU DOKUMENTU

Etap	Kód	Popis	Od	Do
Etap Tvorba dokumentu	E0.1	Tvorba dokumentu – Český smluvní standard (Design-Bid-Build)	05/2019	09/2019
Etap 1. kolo recenzního procesu	E1.1	Interní recenzní řízení: všichni členové pracovních skupin Koncepce BIM	10/2019	11/2019
	E1.2	Vypořádání připomínek z 1. kola recenzního řízení a kontrola terminologie PS06	12/2019	03/2020
Etap 2. kolo recenzního procesu	E2.1	Externí recenzní řízení: externí recenzenti registrovaní na portálu Koncepce BIM	10/2019	11/2019
	E2.2	Vypořádání připomínek z 2. kola recenzního řízení a kontrola terminologie PS06	12/2019	03/2020
Etap 3. kolo recenzního procesu	E3.1	Recenzní řízení na MMR	07/2020	09/2020
	E4.1	Grafická úprava	09/2020	10/2020

U tohoto dokumentu proběhlo interní i externí kolo současně.



ČESKÁ
AGENTURA PRO
STANDARDIZACI

Česká agentura pro standardizaci

Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1

+420 221 802 802

bim@agentura-cas.cz info@agentura-cas.cz

www.koncepcebim.cz www.agentura-cas.cz

ČESKÝ SMLUVNÍ STANDARD (DESIGN-BID-BUILD)

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné smluvní podmínky, které tvoří součást Českého smluvního standardu (Design-Bid-Build), 1. vydání, 2020, vydaného Českou agenturou pro standardizaci (www.koncepceBIM.cz), a následující Zvláštní smluvní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných smluvních podmínek.

OBSAH

1 OBECNÁ USTANOVENÍ

1.3 Komunikace smluvních stran

1.5 Průběžné záznamy

1.8 Omezení odpovědnosti

4 ZHOTOVITEL

4.2 Provádění díla

4.4 Zpráva o postupu prací

7 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY

7.5 Systém zajištění kvality

8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE

8.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

8.2 Finanční záruka za odstranění vad

8.3 Smluvní pokuta

9 DOBA PRO DOKONČENÍ

9.2 Zahájení provádění díla

9.5 Harmonogram

12 ZMĚNY

12.2 Ocenění variací

12.4 Úpravy v důsledku změn práva

16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ

16.1 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

16.2 Střet zájmů

16.3 Čestné prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné zadat VZ

16.4 Společenská odpovědnost

16.5 Pracovní doba

16.6 Pojištění

ČÁST B – ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

Část B – Zvláštní smluvní podmínky (dále jen „**Část B**“) upravuje a doplňuje jednotlivá práva a povinnosti Stran stanovená v Části A. Úpravy a doplnění jednotlivých práv a povinností v Části B mají přednost před úpravou v Části A. Úprava Části A ve znění Části B je v této Smlouvě označována také jako „**Smluvní podmínky**“.

ZVLÁŠTNÍ SMLUVNÍ PODMÍNKY

1 OBECNÁ USTANOVENÍ

1.3 Komunikace smluvních stran

Poslední odstavec článku 1.3 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Komunikace Stran, především veškerá Oznámení, musí probíhat:

- a/ písemně proti potvrzení o převzetí;
- b/ písemně doporučenou poštou;
- c/ písemně prostřednictvím datové schránky;
- d/ jinou formou uvedenou v Základních údajích."

1.5 Průběžné záznamy

Článek 1.5 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Zástupce zhotovitele musí vést průběžné záznamy formou stavebního deníku podle příslušných Právních předpisů.“

1.8 Omezení odpovědnosti

Článek 1.8 se odstraňuje bez náhrady.

4 ZHOTOVITEL

4.2 Provádění díla

Do seznamu v článku 4.2 se doplňují římské číslice v/, vi/, vii/, viii/, ix/, x/, xi/, xii/, xiii/, v následujícím znění:

- v/ postupovat při provádění Díla v souladu s tím, co Zhotovitel uvedl či co bylo jinak součástí jeho nabídky podané do řízení k zadání Zakázky;
- vi/ postupovat při provádění Díla v souladu s dokumenty zpracovanými v průběhu Ověřovací fáze ve smyslu ust. 10.3 zadávací dokumentace, které Zhotovitel musí průběžně podle stavu a potřeb Díla aktualizovat;
- vii/ zajistit na vlastní náklady veškeré energie, vodu a další služby či dodávky, které pro provedení Díla potřebuje
- viii/ zajistit zařízení staveniště včetně každodenního úklidu v průběhu realizace, vyklizení a uvedení ploch do původního stavu zdokumentovaného při předání místa realizace díla

- ix/ provést veškerá opatření k zamezení prašnosti a omezení hlučnosti v místě provádění díla a umožnění řádného užívání přilehlých nemovitostí;
- x/ zajistit průběžné odstraňování veškerého odpadu vzniklého v důsledku činnosti zhotovitele v souladu se zákonem (včetně zajištění potřebných rozhodnutí, poplatků, likvidace odpadů);
- xi/ respektovat všechna doporučení a postupy stanovené projektovou dokumentací, a to jak před zahájením stavebních prací, tak během výstavby
- xii/ respektovat všechna doporučení Zadavatele stanovené Zadávací dokumentací

4.4 Zpráva o postupu prací

V seznamu v článku 4.4 se odstraňují bez náhrady římská čísllice iii/ a vi/.

7 KONTROLA PROVÁDĚNÍ DÍLA A ZKOUŠKY

7.5 Systém zajištění kvality

Článek 7.5 se odstraňuje bez náhrady.

8 ZAJIŠTĚNÍ A SANKCE

8.1 Finanční záruka za splnění smlouvy

Článek 8.1 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Zhotovitel musí na své náklady zajistit splnění Smlouvy ve formě finanční záruky v minimální výši stanovené v Základních údajích a musí tuto finanční záruku udržovat v platnosti:

i/ do provedení Díla podle čl. 9.1;

ii/ do uplynutí doby 56 dní od okamžiku, kdy před provedením Díla podle čl. 9.1 nebo nejpozději v den jeho Provedení nabyde účinnosti poslední dohoda nebo bude určena poslední částka dle čl. 6.5.

Zástupce zhotovitele musí nejpozději ke Dni zahájení předložit Zástupci objednatele doklad o zajištění takové finanční záruky. Finanční záruka musí být účinná nejpozději v den jejího předání Objednateli.

Objednatel může uplatnit nárok z finanční záruky za splnění Smlouvy pouze na částky, ke kterým je oprávněn podle Smlouvy v případě, že:

- a/ Zhotovitel neprodlouží platnost této finanční záruky podle prvního odstavce. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky;

- b/ Zhotovitel nezaplatí Objednateli částku, která byla dohodnuta nebo určena podle článku 6.5, a to do 42 dní po okamžiku účinnosti dohody nebo určení. V takovém případě může Objednatel nárokovat částku, která mu podle dohody nebo určení náleží;
- c/ dojde k odstoupení od Smlouvy objednatele podle článku 14.4. V takovém případě může Objednatel nárokovat plnou částku této finanční záruky.

Finanční záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU ve formě bankovní záruky. Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.

Objednatel musí Zhotoviteli vrátit finanční záruku za splnění Smlouvy do 14 dní poté, co skončí povinnost její platnosti podle prvního odstavce“

8.2 Finanční záruka za odstranění vad

V článku 8.2 se za poslední odstavec doplňuje nový odstavec:

„Finanční záruka musí být vydána právnickou osobou z členského státu EU ve formě bankovní záruky. Zhotovitel musí zajistit, že Objednatel bude oprávněn čerpat z bankovní záruky finanční prostředky na první výzvu a bez námitek či omezujících podmínek právnické osoby, která bankovní záruku vydala.“

8.3 Smluvní pokuta

V článku 8.3 se odstraňuje seznam v prvním odstavci a nahrazuje se následujícím zněním:

- a/ Zhotovitel nedodrží Dobu pro dokončení podle článku 9.3;
- b/ Zhotovitel ani do 7 dní ode dne, kdy obdržel od Zástupce objednatele Oznámení o nesplnění povinnosti:
 - ba/ nepředloží vůbec Počáteční harmonogram podle článku 9.5;
 - bb/ nepředloží nebo neudrží v platnosti bankovní záruky podle článků 8.1 a 8.2;
 - bc/ nepředloží nebo neudrží v platnosti pojistné smlouvy podle článku 16.6;“
- c/ Zhotovitel neodstraní vadu Díla ve stanovené lhůtě

V článku 8.3 se přidává za poslední odstavec nová věta:

„Pro institut smluvních pokut se použijí procesy pro Claim, zejména článek 6.5, a smluvní pokuta dohodnutá nebo určená tímto postupem se považuje za částku způsobilou k uplatnění finančních záruk, nebude-li zaplacená podle písm. b/ seznamů v článcích 8.1. a 8.2.“

9 DOBA PRO DOKONČENÍ

9.2 Zahájení provádění díla

V první větě článku 9.2 se text „21 dnů“ nahrazuje textem „5 dnů“.

Ve druhé větě článku 9.2. se text „90 dnů“ nahrazuje textem „150 dnů“.

Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od smlouvy před stanovením dne zahájení z důvodu neobdržení dotace na financování realizace díla.

9.5 Harmonogram

Seznam v článku 9.5 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

- i/ Den zahájení, Dobu pro dokončení a Postupné milníky (není nutné předkládat Harmonogram v podobě Ganttova diagramu, lze použít i jinou formu)
- ii/ všechny činnosti v úrovni členění podle Základních údajů s logickými vazbami a znázorněním nejdřívějšího a nejpozdějšího možného data zahájení a dokončení každé z činností, s uvedením časových rezerv (jsou-li nějaké) a se znázorněním Kritické cesty (případně Kritických cest);
- iii/ odhadovanou cenu prací předpokládaných k realizaci v jednotlivých měsících provádění Díla podle Smlouvy (Harmonogram plateb);
- iv/ průvodní zprávu, která musí obsahovat:
 - iv.a/ popis všech hlavních etap provádění Díla
 - iv.b/ obecný popis postupů výstavby, které Zhotovitel zamýšlí použít při provádění Díla;
 - iv.c/ údaje znázorňující Zhotovitelův přiměřený odhad počtu Personálu zhotovitele v každé kategorii a počtu každého typu Vybavení zhotovitele potřebného na Stanovišti pro každý stavební objekt po měsících;
 - iv.d/ v případě aktualizovaného Harmonogramu identifikaci jakékoli významné změny oproti předchozímu Harmonogramu předloženému Zhotovitelem před předmětnou změnou;
 - iv.e/ Zhotovitelův návrh překonání vlivu jakýchkoli zpoždění na postup prací na Díle.“

12 ZMĚNY

12.2 Ocenění variací

Na konec článku 12.2 se přidává následující ustanovení:

„Doměření množství položky v Rozpočtu, jejíž množství nebylo předmětem Variace, je vyhrazenou změnou závazku v souladu s ustanovením § 100 odst. 1 a § 222 odst. 2

zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Měření musí být smluvními stranami evidováno.“

12.4 Úpravy v důsledku změn práva

Článek 12.4 se odstraňuje a nahrazuje následujícím zněním:

„Smluvní cena bude zvýšena či snížena pouze pokud jde o výši daně z přidané hodnoty, pokud po Základním datu nabyde účinnosti změna v právní úpravě této daně.“

14 UKONČENÍ SMLOUVY

Doplňuje se článek 14.6 Odstoupení v případě neobdržení dotace, který zní:

Objednatel má v úmyslu financovat realizaci díla z dotace na projekt pod názvem „K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce, registrační číslo: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010577, z dotačních zdrojů Integrovaného regionálního operačního programu, VÝZVA 31_24_108 Zvyšování kapacity služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence IROP, https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-socialniho-poradenstvi-a-sluzeb-socialni-prevence. Do doby poskytnutí dotace (tj. obdržení rozhodnutí o poskytnutí dotace nebo uzavření příslušné smlouvy o poskytnutí dotace) si Objednatel vyhrazuje právo nevyzvat Zhotovitele k zahájení plnění dle této smlouvy. Nebude-li dotace poskytnuta do 31.12.2024, vyhrazuje si Objednatel právo od této smlouvy odstoupit. V takovém případě nevzniká Zhotoviteli nárok na úhradu ceny díla ani na úhradu jakýchkoliv nákladů vzniklých v souvislosti s touto smlouvou či přípravou na její plnění. Právo na odstoupení od smlouvy Objednateli z uvedeného důvodu nevznikne, pokud vyzve Zhotovitele k zahájení plnění této smlouvy.

16 VOLITELNÁ USTANOVENÍ

16.1 Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat bezpečnostní, hygienické, protipožární a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti při provádění díla.

16.2 Střet zájmů

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že ani poddodavatel, prostřednictvím kterého dodavatel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona o střetu zájmů

(tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.

16.3. Čestné prohlášení o neexistenci důvodů, pro které by nebylo možné zadat veřejnou zakázku

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se na něho **nevztahují omezující opatření a sankce EU vůči Bělorusku** tzn., že neexistují důvody neoprávněného zadání veřejné zakázky.

Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se na něho **nevztahují omezující opatření vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině** tzn., že neexistují důvody neoprávněného zadání veřejné zakázky:

- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
- b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

16.4 Společenská odpovědnost

Zhotovitel je povinen zaujmout opatření k eliminaci negativních dopadů stavby na okolí (prach, hluk, emise, další negativní dopady).

Zhotovitel zajistí důstojné pracovní podmínky, plnění povinností vyplývajících z právních předpisů České republiky, zejména pak z předpisů pracovněprávních ve svém dodavatelském řetězci zejména neumožní výkon nelegální práce vymezený v ustanovení § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů a bezpečnosti ochrany zdraví při práci, a to vůči všem osobám, které se na plnění smlouvy budou podílet; plnění těchto povinností zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.

Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu, je povinen neprodleně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé při provádění díla v souladu se zákonem o odpadech. V této souvislosti zhotovitel jakožto původce odpadů dle § 5 odst. 2 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, je povinen plnit mu povinnosti tímto zákonem stanovené a dodržovat postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady.

16.5 Pracovní doba

Zadavatel umožní Zhotoviteli provádět dílo téměř nepřetržitě, tzn. i ve dnech pracovního klidu. Zhotovitel je však povinen respektovat Obecně závaznou vyhlášku č. 3/2022 Statutárního města Chomutova, o regulaci hlučných činností a výjimečném zkrácení doby nočního klidu.

16.6 Pojištění

Zhotovitel musí sjednat a udržet v účinnosti pojištění Díla a okolního majetku, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

- i/ pojistná částka min. ve výši Nabídkové částky;
- ii/ rozsah krytí alespoň stavebně-montážní „All-risks“ a rizika FLEXA do plné výše Nabídkové částky;
- iii/ pojištění okolního majetku s limitem plnění min. ve výši Nabídkové částky;
- iv/ spoluúčast Zhotovitele max. 200.000,– Kč;
- v/ počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště;
- vi/ konec krytí nejdříve dnem provedení Díla podle čl. 9.1.

Zhotovitel musí sjednat a udržet v účinnosti pojištění odpovědnosti, a to za splnění následujících minimálních požadavků:

- i/ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí straně včetně Objednatele musí Zhotovitel sjednat jako pojistník a pojištěnými touto pojistnou smlouvou budou Zhotovitel a jeho podzhotovitelé;
- ii/ rozsah krytí bude zahrnovat i odpovědnost za škodu způsobenou věcí pojištěného a odpovědnost za škodu vzniklou v souvislosti s prováděním Díla včetně pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou chvěním, odstraněním nebo zeslabením nosného či podpírajícího prvku; součástí bude krytí tzv. „křížové odpovědnosti“ vztahující se na všechny pojištěné tak, jako by byl každý z pojištěných pojištěný svojí vlastní pojistnou smlouvou;
- iii/ limit plnění min. ve výši Nabídkové částky;
- iv/ spoluúčast Zhotovitele max. 200.000,– Kč;
- v/ počátek krytí nejpozději při převzetí Staveniště;
- vi/ konec krytí nejdříve dnem provedení Díla podle čl. 9.1.

Pokud o to bude Objednatelem požádán, musí Zhotovitel předložit Objednateli dotčené pojistné smlouvy a umožnit posouzení jejich souladu s ustanoveními tohoto článku, a to i pojišťovacím makléřem určeným Objednatelem. Zhotovitel rovněž musí na žádost Objednatele doložit řádné hrazení pojistného a plnění dalších povinností Zhotovitele z těchto pojistných smluv.

16.7 Podmínky dotace

Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že objednatel je žadatelem o finanční příspěvek na projekt pod názvem „K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce, registrační číslo: CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010577, z dotačních zdrojů Integrovaného regionálního operačního programu, VÝZVA 31_24_108 Zvyšování kapacity služeb sociálního poradenství a služeb sociální prevence IROP, https://www.mpsv.cz/web/cz/vyzva-c.-31_24_108-zvysovani-kapacit-sluzeb-socialniho-poradenstvi-a-sluzeb-socialni-prevence.

Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů a umožnit k nim přístup minimálně do konce roku 2035. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí být použita pro úschovu delší lhůta.

Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektů zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj ČR, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, Auditního orgánu (dále jen „AO“), Platebního a certifikačního orgánu (dále je „PCO“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

Veškeré faktury vystavené Zhotovitelem musí být označeny názvem, K-centrum, odborná poradna a terénní programy - rekonstrukce" s číslem projektu CZ.31.6.0/0.0/0.0/24_108/0010577.

Zhotovitel je povinen zajistit, aby nejméně 70 % (hmotnostních) stavebních a demoličních materiálů či odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné¹ vzniklých na staveništi bylo připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.

¹ S výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147.

ČESKÝ SMLUVNÍ STANDARD (DESIGN-BID-BUILD)

ČÁST C - TECHNICKÉ ZADÁNÍ

Smluvní obchodní podmínky zahrnují Obecné smluvní podmínky, které tvoří součást Českého smluvního standardu (Design-Bid-Build), 1. vydání, 2020, vydaného Českou agenturou pro standardizaci (www.koncepceBIM.cz), a následující Zvláštní smluvní podmínky, které obsahují úpravy a doplnění těchto Obecných smluvních podmínek.

OBSAH

- 1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE
- 2 SEZNAM DOKLADŮ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA
- 3 POŽADAVKY NA GEODETICKÁ MĚŘENÍ A ZÁKRESY

- 1 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE (samostatná příloha)
- 2 SEZNAM DOKLADŮ K PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

Seznam dokladů předávaných dle čl. 9.4. části A_Obecných smluvních podmínek

- prohlášení zhotovitele o tom, že provedl stavbu v souladu s projektovou dokumentací, která byla součástí zadávací dokumentace veřejné zakázky – 1x v listinné podobě;
- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v tištěném provedení - 4x, v elektronické formě na CD - 1x .pdf, 1x .dgn, 1x .dwg; nedojde-li k odchylkám oproti dokumentaci provedení stavby, která byla součástí zadávacího řízení, může zhotovitel doložit původní dokumentaci s vyznačením nepodstatných odchylek ověřenou zhotovitelem díla (osobou zmocněnou jednat ve věcech technických nebo stavbyvedoucím, statutárním zástupcem zhotovitele a razítkem zhotovitele);
- doklady, dokumentace požadované v Zadávací dokumentaci a dle ČSN EN vztahujícímu se k dílu,
- zajištění a předání všech potřebných (ve vztahu k bezpečnému a plynulému provozu, údržbě a účelu využití díla) dokladů, revizí, protokolů zkoušek průchodnosti potrubí, hutnících zkoušek konstrukce komunikací, osvědčení, atestů, apod. dle příslušných zákonných ustanovení souvisejících s použitými materiály a výrobky
- protokol o geodetickém vytýčení stavby, geodetického zaměření skutečného provedení stavby v tištěné formě a 1x CD (ve formátu dwg. a pdf.) – dále viz. bod 3 – Požadavky na geodetická měření a zákresy
- doklad (prohlášení zhotovitele) o zneškodnění stavebního odpadu v rámci realizace díla (vč. doložení vážných lístků), základní soupis odpadů dle zatřídění a množství tun, průběžná fotodokumentace, z níž bude patrný postup realizace a řádné provádění všech důležitých prací. U každého stavebního objektu vždy 1x týdně, min. 10 fotografií. Fotodokumentace bude předána v digitální podobě na CD objednateli společně s dílem.
- stavební deník, který bude zároveň doložen v elektronické formě na CD - 1x .pdf;
- kompletní dokument pro provoz a údržbu veřejného osvětlení včetně dokumentace k řídicímu systému VO (např. manuál),
- čestné prohlášení zhotovitele díla o provedení celého díla dle § 156 stavebního zákona
- Zhotovitel je povinen předat objednateli i další doklady, které bude k dílu/části díla objednatel oprávněně požadovat
- Náklady na pořízení všech těchto dokladů jsou zahrnuty v ceně díla

3 POŽADAVKY NA GEODETICKÁ MĚŘENÍ A ZÁKRESY

Objednatel požaduje po zhotoviteli, aby pro geodetické měření a zákresy používali zásadně výřez z datového skladu DTMM.

DTMM je mapa v digitální formě, vytvořená s podrobností pro měřítko 1:500. Vypovídá o skutečném stavu pozemní komunikace a technických objektů, které se zde nacházejí (průběhy inženýrských sítí, jejich povrchové znaky, stavební a technické objekty, rozhraní komunikací, ...). Součástí DTMM jsou údaje o bodech polohového a výškového pole.

Objednatel zajistí zhotoviteli přístup k datovému skladu DTMM a zhotovitel se zavazuje aktualizovat příslušný výřez DTMM podle skutečného stavu svých stavebních prací tak, že:

- Aktualizovaný výřez dat vrací zhotovitel po geodetickém měření a zpracování zpět objednateli
- Při odevzdání dat se dodavatel řídí datovým modelem, formát předávaných a požadovaných dat je specifikován směrnicí SMCH „Pokyny pro tvorbu a provozování DTMM“.
- Objednatel provede kontrolu předaných dat do 5 pracovních dnů a bude informovat zhotovitele o bezchybnosti formátu předaných dat. V případě, že formát nebude bezchybný, je dodavatel povinen provést nápravu v termínu stanoveném objednatel, který nebude kratší než 5 pracovních dnů.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 21-27
Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

KSO:
Místo: Chomutov

Zadavatel:
Statutární město Chomutov

Uchazeč:
ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:
SM Projekt s.r.o.

CC-CZ:
Datum: 5. 5. 2022

IC:
DIČ:

IC: 25025686
DIČ: CZ25025686

IC:
DIČ:

IC:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Kalkulace a stanovení rozpočtu ceny díla budou prováděny v souladu se specifikací. Specifikaci tvoří (i) dokumentace pro provádění stavby ve smyslu příslušné vyhlášky o dokumentaci staveb, (ii) souhrnný technický koncept řešení a standardů vybavení, včetně případně projektu interiéru a knihy povrchových materiálů a prvků, a (iii) dokumentace k územnímu rozhodnutí a stavebnímu povolení (případně společnému povolení), vše sestávající z výkresů, dokumentů, rozhodnutí, souhlasů, stanovisek a vyjádření vztahující se k projektu, které byly zpracovateli cenové nabídky předány před a/nebo v průběhu výběru zhotovitele díla. Při kalkulaci a stanovení rozpočtu ceny díla bude zpracovatel cenové nabídky postupovat dle položek a popisu prací a konstrukčního řešení, jež jsou předmětem díla, a jejich číselného kódu příslušné cenové soustavy, a to vše na základě specifikace, zejména v souladu s technickými, technologickými a materiálovými charakteristikami uvedenými ve specifikaci. Tam, kde položky a jejich číselné kódy příslušné cenové soustavy obsahují v popisu odkaz na dokumentaci pro provádění stavby, bude zpracovatel cenové nabídky při kalkulaci a stanovení rozpočtu ceny díla postupovat dle a v souladu se specifikací uvedenou v dokumentaci pro provádění stavby. V případě jakéhokoliv nesouladu v obsahu jednotlivých shora uvedených dokumentů, které jsou součástí specifikace, je zpracovatel cenové nabídky povinen upozornit zpracovatele dokumentace a vyžádat si upřesnění, který ze shora uvedených dokumentů bude v daném případě rozhodným. Zároveň platí, že zpracovatel cenové nabídky stanoví cenu díla s ohledem na minimálně stejnou kvalitu, provedení, standardy a parametry jako ty uvedené v knize povrchových materiálů

Zpracovatel cenové nabídky připraví rozpočet ceny díla a cenovou nabídku za zhotovení díla tak, aby dílo mohlo být dokončeno v kvalitě uvedené ve specifikaci a hodilo se k účelu v souladu se specifikací. Zpracovatel cenové nabídky je povinen jednat s odbornou péčí a prověřit správnost a úplnost specifikace a soulad jednotlivých dokumentů, jež jsou součástí specifikace, a nejpozději před předložením finální cenové nabídky upozornit zpracovatele dokumentace na všechny její nejasnosti, chyby, rozpory, nepřesnosti nebo jiné vady. V opačném případě bude specifikace považována za prostou jakýchkoliv nejasností, chyb, rozporů, nepřesností nebo jiných vad a zpracovatel cenové nabídky a/nebo následně zhotovitel díla nebude oprávněn vznášet jakékoliv požadavky nad rámec specifikace

Cena bez DPH			18 835 446,67
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	18 835 446,67	3 955 443,80
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			22 790 890,47

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 21-27

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Místo: Chomutov

Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Projektant:

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		18 835 446,67	22 790 890,47	
SO 01	Demolice	1 543 435,80	1 867 557,32	STA
SO 02	Opatření ke snížení energetické náročnosti budov	1 462 730,49	1 769 903,89	STA
SO 03	Venkovní úpravy	989 182,53	1 196 910,86	STA
SO 04	Rekonstrukce stávajících prostor	10 451 252,47	12 646 015,49	STA
SO 04.a	Stavební část	7 360 651,39	8 906 388,18	Soupis
SO 04.b	Elektro - práce	575 739,13	696 644,35	Soupis
SO 04.c	Elektro - materiál	1 253 522,00	1 516 761,62	Soupis
SO 04.d	ZTI	815 584,27	986 856,97	Soupis
SO 04.e	Vytápění	341 875,68	413 669,57	Soupis
SO 04.f	VZT	103 880,00	125 694,80	Soupis
SO 05	Střecha	3 951 078,38	4 780 804,84	STA
VRN	Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady	437 767,00	529 698,07	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 01 - Demolice

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 543 435,80

DPH základní
snížená

Základ daně
1 543 435,80
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
324 121,52
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 867 557,32

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 01 - Demolice

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 543 435,80

HSV - Práce a dodávky HSV

1 489 309,88

4 - Vodorovné konstrukce

37 583,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

874 916,53

997 - Přesun sutě

576 615,79

998 - Přesun hmot

194,56

PSV - Práce a dodávky PSV

54 125,92

762 - Konstrukce tesařské

17 576,30

765 - Krytina skládaná

34 300,00

767 - Konstrukce zámečnické

2 249,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt: SO 01 - Demolice

Místo: Chomutov

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 5. 5. 2022

Projektant: SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 543 435,80

D HSV Práce a dodávky HSV 1 489 309,88

D 4 Vodorovné konstrukce 37 583,00

1	K	411354313	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm zřízení	m2	130,000	221,37	28 778,10	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/411354313							
VV	1NP							
VV	65				65,000			
VV	2NP							
VV	65				65,000			
VV	Součet				130,000			

2	K	411354314	Podpěrná konstrukce stropů - desek, kleneb a skořepin výška podepření do 4 m tloušťka stropu přes 15 do 25 cm odstranění	m2	130,000	67,73	8 804,90	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/411354314							
VV	1NP							
VV	65				65,000			
VV	2NP							
VV	65				65,000			
VV	Součet				130,000			

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 874 916,53

3	K	938908411	Čištění vozovek splachováním vodou povrchu podkladu nebo krytu živičného, betonového nebo dlážděného	m2	500,000	7,74	3 870,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	------	----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/938908411							
VV	předpoklad 10x čištění							
VV	50*10				500,000			

4	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	242,000	87,28	21 121,76	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	----	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/949101112							
VV	1NP							
VV	65				65,000			
VV	2NP							
VV	65				65,000			
VV	půda							
VV	112				112,000			
VV	Součet				242,000			

5	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	11,670	4 149,42	48 423,73	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-----------------------------------	----	--------	----------	-----------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/961044111							
VV	11,67				11,670			

6	K	981011414	Demolice budov postupným rozebíráním z cihel, kamene, tvárnic na maltu cementovou nebo z betonu prostého s podílem konstrukcí přes 20 do 25 %	m3	989,000	805,36	796 501,04	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	------------	----------------

Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/981011414							
------------	---	--	--	--	--	--	--	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			1NP					
VV			65*3,5		227,500			
VV			2NP					
VV			65*3,1		201,500			
VV			půda					
VV			112*5		560,000			
VV			Součet		989,000			
7	K	R78451	Odpojení a zaslepení přípojek inženýrských sítí	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
D	997		Přesun sutě				576 615,79	
8	K	997006002	Úprava stavebního odpadu třídění na jednotlivé druhy	t	504,077	174,60	88 011,84	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997006002					
9	K	997006005	Úprava stavebního odpadu drcení s dopravou na vzdálenost do 100 m a naložením do drtícího zařízení ze zdiva cihelného, kamenného a smíšeného	t	504,077	89,95	45 341,73	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997006005					
10	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	504,077	176,27	88 853,65	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997006512					
11	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km	t	7 057,078	14,93	105 362,17	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997006519					
	VV		504,077*14		7 057,078			
12	K	997013635	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) komunálního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 20 03 01	t	4,000	2 460,00	9 840,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013635					
	VV		4		4,000			
13	K	997013804	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze skla zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 02	t	4,000	4 050,00	16 200,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013804					
	VV		4		4,000			
14	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	8,000	2 140,00	17 120,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013811					
	VV		8		8,000			
15	K	997013812	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z materiálů na bázi sádky zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 08 02	t	5,000	1 056,00	5 280,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013812					
	VV		5		5,000			
16	K	997013813	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z plastických hmot zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 03	t	1,000	4 050,00	4 050,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013813					
	VV		1		1,000			
17	K	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t	1,000	4 980,00	4 980,00	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013814					
	VV		1		1,000			
18	K	997013843	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) odpadního materiálu po otryskávání s obsahem nebezpečných látek zatříděného do katalogu odpadů pod kódem 12 01 16	t	6,223	6 748,92	41 998,53	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013843					
	VV		azbestová krytina					
	VV		6,223		6,223			
19	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 07	t	458,571	308,00	141 239,87	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013869					
	VV		499,571-4-4-8-5-1-1-10-6-2		458,571			
20	K	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	10,000	728,20	7 282,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013871					
21	K	997013875	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	6,000	176,00	1 056,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/997013875					
D 998			Přesun hmot				194,56	
22	K	998001123	Přesun hmot pro demolice objektů výšky do 21 m	t	0,165	1 179,15	194,56	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998001123					
D PSV			Práce a dodávky PSV				54 125,92	
D 762			Konstrukce tesařské				17 576,30	
23	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hranolků, fošen nebo latí	m2	25,071	53,09	1 331,02	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762111811					
VV			provizorní stěna síla					
VV			3*8,357					
					25,071			
24	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	135,000	73,89	9 975,15	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762331812					
25	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	112,000	41,91	4 693,92	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762341811					
26	K	762431818	Demontáž obložení stěn z dřevoštěpkových desek šroubovaných na sraz, tloušťka desky přes 15 mm	m2	25,071	62,87	1 576,21	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/762431818					
VV			provizorní stěna síla					
VV			3*8,357					
					25,071			
D 765			Krytina skládaná				34 300,00	
27	K	765131803	Demontáž azbestocementové krytiny skládané sklonu do 30° do sutí	m2	350,000	98,00	34 300,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/765131803					
P			Poznámka k položce: Demontáž krytiny bude provedena specializovanou firmou, krytina bude demontována včetně enkapsulačního postřiku.					
D 767			Konstrukce zámečnické				2 249,62	
28	K	767134802	Demontáž stěn a příček z plechů oplechování stěn plechy šroubovanými	m2	25,071	89,73	2 249,62	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/767134802					
VV			provizorní stěna síla					
VV			3*8,357					
					25,071			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 02 - Opatření ke snížení energetické náročnosti budov

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 462 730,49

DPH základní
snížená

Základ daně
1 462 730,49
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
307 173,40
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 769 903,89

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 02 - Opatření ke snížení energetické náročnosti budov

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 462 730,49

HSV - Práce a dodávky HSV

1 105 818,74

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 103 069,41

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

0,00

998 - Přesun hmot

2 749,33

PSV - Práce a dodávky PSV

356 911,75

713 - Izolace tepelné

356 911,75

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt: SO 02 - Opatření ke snížení energetické náročnosti budov

Místo: Chomutov

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 5. 5. 2022

Projektant: SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 462 730,49

D HSV Práce a dodávky HSV

1 105 818,74

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

1 103 069,41

1	K	622131121	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn	m2	413,554	47,14	19 494,94	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622131121								
VV skladba S1								
VV 385,684+27,87								
2	K	622151001	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek akrylátový stěn	m2	20,700	50,13	1 037,69	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151001								
VV Skladba S1 sokl								
VV 69*0,3								
3	K	622151011	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikátový stěn	m2	413,554	48,90	20 222,79	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622151011								
VV skladba S1								
VV 385,684+27,87								
4	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	385,684	875,11	337 515,93	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622211021								
VV Skladba S1								
VV 68*6,5								
VV -3*1,4								
VV -2,24*1,4								
VV -0,9*1,4*3								
VV -0,8*1,3*3								
VV -1,1*2,4								
VV -0,8*1,1*3								
VV -1*2*2								
VV -1*1,4*3								
VV -11*2,6								
VV Součet								
5	M	M1384156	NEW-THERM TPD PUR 30/40 tl. 120 mm	m2	404,968	1 201,79	486 686,49	
VV 385,684*1,05 'Přepočtené koeficientem množství								
6	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopiskových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm	m2	34,000	875,11	29 753,74	CS ÚRS 2024 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622211021								
VV skladba S1 - sokl								
VV 68*0,5								
7	M	28376422	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 100mm	m2	35,700	265,13	9 465,14	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		34*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		35,700			
8	K	622212051	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu lepením z polystyrenových desek (dodávka ve specifikaci) hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	92,900	307,95	28 608,56	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622212051							
	VV		(1,1+1,1+1,4+1,4)*3		15,000			
	VV		(1,1+1,1+2,1+2,1)*2		12,800			
	VV		(0,85+0,85+1,2+1,2)*3		12,300			
	VV		(1,1+1,1+2,4+2,4)		7,000			
	VV		3,1+3,1+1,4+1,4		9,000			
	VV		2,3+2,3+1,4+1,4		7,400			
	VV		(1+1+1,45+1,45)*6		29,400			
	VV		Součet		92,900			
9	M	M1384148	NEW-THERM TPD PUR 30/40 tl. 40 mm	m2	27,870	413,31	11 518,95	
	VV		(1,1+1,1+1,4+1,4)*3*0,25		3,750			
	VV		(1,1+1,1+2,1+2,1)*2*0,25		3,200			
	VV		(0,85+0,85+1,2+1,2)*3*0,25		3,075			
	VV		(1,1+1,1+2,4+2,4)*0,25		1,750			
	VV		(3,1+3,1+1,4+1,4)*0,25		2,250			
	VV		(2,3+2,3+1,4+1,4)*0,25		1,850			
	VV		(1+1+1,45+1,45)*6*0,25		7,350			
	VV		Součet		23,225			
	VV		23,225*1,2 'Přepočtené koeficientem množství		27,870			
10	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení základacích soklových připevněných hmoždinkami	m	69,000	151,42	10 447,98	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252001							
11	M	59051649	profil základací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 120mm	m	72,450	76,37	5 533,01	CS ÚRS 2024 01
	VV		69*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		72,450			
12	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	191,250	68,39	13 079,59	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622252002							
	VV		roh					
	VV		(1,4+1,4)*3		8,400			
	VV		(2,1+2,1)*2		8,400			
	VV		(1,2+1,2)*3		7,200			
	VV		(2,4+2,4)		4,800			
	VV		1,4+1,4		2,800			
	VV		1,4+1,4		2,800			
	VV		(1,45+1,45)*6		17,400			
	VV		6,5*4		26,000			
	VV		apu lišty					
	VV		(1,1+1,4+1,4)*3		11,700			
	VV		(1,1+2,1+2,1)*2		10,600			
	VV		(0,85+1,2+1,2)*3		9,750			
	VV		(1,1+2,4+2,4)		5,900			
	VV		3,1+1,4+1,4		5,900			
	VV		2,3+1,4+1,4		5,100			
	VV		(1+1,45+1,45)*6		23,400			
	VV		okapnice					
	VV		(1,1)*6		6,600			
	VV		(0,85)*3		2,550			
	VV		3,1		3,100			
	VV		2,3		2,300			
	VV		(1)*6		6,000			
	VV		podparapetní profil					
	VV		(1,1)*6		6,600			
	VV		(0,85)*3		2,550			
	VV		3,1		3,100			
	VV		2,3		2,300			
	VV		(1)*6		6,000			
	VV		Součet		191,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
13	M	63127416	profil rohový PVC 23x23mm s výztužnou tkaninou š 100mm pro ETICS	m	81,690	8,05	657,60	CS ÚRS 2024 01
	VV		77,8		77,800			
	VV		77,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		81,690			
14	M	28342205	profil začíšťovací PVC 6mm s výztužnou tkaninou pro ostění ETICS	m	75,968	17,27	1 311,97	CS ÚRS 2024 01
	VV		72,35		72,350			
	VV		72,35*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		75,968			
15	M	59051510	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro nadpraží ETICS	m	21,578	18,92	408,26	CS ÚRS 2024 01
	VV		20,55		20,550			
	VV		20,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,578			
16	M	59051512	profil začíšťovací s okapnicí PVC s výztužnou tkaninou pro parapet ETICS	m	20,961	25,50	534,51	CS ÚRS 2024 01
	VV		20,55		20,550			
	VV		20,55*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		20,961			
17	K	622511102	Omítka tenkovrstvá akrylátová vnějších ploch probarvená bez penetrace mozaiková jemnozrná stěn	m2	20,700	479,96	9 935,17	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622511102					
	VV		Skladba S1 sokl					
	VV		69*0,3		20,700			
18	K	622521012	Omítka tenkovrstvá silikátová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	413,554	280,96	116 192,13	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/622521012					
	VV		skladba S1					
	VV		385,684+27,87		413,554			
19	K	629991012	Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou na začíšťovací lištu	m2	28,260	23,53	664,96	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629991012					
	VV		1,1*1,4*3		4,620			
	VV		1,1*2,1*2		4,620			
	VV		0,85*1,2*3		3,060			
	VV		3,1*1,4		4,340			
	VV		2,3*1,4		3,220			
	VV		1*1,5*3		4,500			
	VV		0,9*1,4		1,260			
	VV		1,1*2,4		2,640			
	VV		Součet		28,260			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				0,00	
20	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	0,000	90,00	0,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941211111					
D 998			Přesun hmot				2 749,33	
21	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	5,444	505,02	2 749,33	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998011003					
D PSV			Práce a dodávky PSV				356 911,75	
D 713			Izolace tepelné				356 911,75	
22	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	104,300	51,69	5 391,27	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121111					
	VV		skladba P1 + P2					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		11,74		11,740			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		29,3		29,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č. 1.03					
VV			15,02		15,020			
VV			m.č. 1.04					
VV			10,64		10,640			
VV			m.č. 1.05					
VV			7,66		7,660			
VV			m.č. 1.06					
VV			1,43		1,430			
VV			m.č. 1.07					
VV			4,68		4,680			
VV			m.č. 1.09					
VV			12,28		12,280			
VV			viz. det. A.06					
VV			1,1*10,5		11,550			
VV			Součet		104,300			
23	M	28376423	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa $\lambda=0,035$ tl 120mm	m2	94,605	322,66	30 525,25	CS ÚRS 2024 01
VV			92,75*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		94,605			
24	M	63148102	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 60mm	m2	12,128	81,63	990,01	CS ÚRS 2024 01
VV			11,55*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		12,128			
25	K	713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	85,000	51,69	4 393,65	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121111					
VV			tepelná izolace podlahy sípky 3 NP					
VV			85		85,000			
26	M	63148157	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 160mm	m2	86,700	260,68	22 600,96	CS ÚRS 2024 01
VV			85*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		86,700			
27	K	713121112	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá mezi trámy nebo rošt	m2	79,270	102,46	8 122,00	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713121112					
VV			zateplení věnce viz PD					
VV			V2					
VV			12,6*0,88		11,088			
VV			11,4*0,88		10,032			
VV			13,1*0,88		11,528			
VV			12,9*0,88		11,352			
VV			V1					
VV			10,3*0,88		9,064			
VV			9,13*0,88		8,034			
VV			10,5*0,88		9,240			
VV			10,15*0,88		8,932			
VV			Součet		79,270			
28	M	63152098	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 80mm	m2	80,855	124,12	10 035,72	CS ÚRS 2024 01
VV			79,27*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		80,855			
29	K	713131145	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) lepením bodově bez mechanického kotvení	m2	14,000	156,27	2 187,78	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131145					
VV			rampa dilatace					
VV			7*2		14,000			
30	M	28376010	deska perimetrická fasádní soklová 150kPa $\lambda=0,035$ tl 20mm	m2	14,700	71,84	1 056,05	CS ÚRS 2024 01
VV			14*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		14,700			
31	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložením jednovrstvě	m2	351,240	47,50	16 683,90	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713131151					
VV			skladba S2					
VV			2,15*12,8*2		55,040			
VV			35+48*2		131,000			
VV			-9,6*2		-19,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-2,75*3*2		-16,500			
	VV		skladba S3					
	VV		2,15*10*3*2		129,000			
	VV		4,5*3,5*2		31,500			
	VV		20,2*1*2		40,400			
	VV		Součet		351,240			
32	M	63148105	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 120mm	m2	308,249	166,50	51 323,46	CS ÚRS 2024 01
	VV		100,45*2		200,900			
	VV		92,67		92,670			
	VV		Součet		293,570			
	VV		293,57*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		308,249			
33	M	63148104	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,038-0,039$ tl 100mm	m2	97,304	142,44	13 859,98	CS ÚRS 2024 01
	VV		92,67*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		97,304			
34	K	713151111	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně mezi krokve	m2	311,158	99,89	31 081,57	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151111					
	VV		skladba S4					
	VV		3*6,1		18,300			
	VV		3,5*5,35		18,725			
	VV		6,25*10,6		66,250			
	VV		6,25*10,25		64,063			
	VV		7,05*9,7		68,385			
	VV		7,05*10,7		75,435			
	VV		Součet		311,158			
35	M	63153714	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,036-0,037$ tl 180mm	m2	317,381	249,29	79 119,91	CS ÚRS 2024 01
	VV		311,158*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		317,381			
36	K	713151132	Montáž tepelné izolace střech šikmých rohožemi, pásy, deskami (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně nad krokve, sklonu střechy přes 30° do 45°	m2	311,158	121,37	37 765,25	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/713151132					
	VV		skladba S4					
	VV		3*6,1		18,300			
	VV		3,5*5,35		18,725			
	VV		6,25*10,6		66,250			
	VV		6,25*10,25		64,063			
	VV		7,05*9,7		68,385			
	VV		7,05*10,7		75,435			
	VV		Součet		311,158			
37	M	63148152	deska tepelně izolační minerální univerzální $\lambda=0,035$ tl 60mm	m2	326,716	96,17	31 420,28	CS ÚRS 2024 01
	VV		311,158*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		326,716			
38	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s užitím mechanizace v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t	5,644	1 834,64	10 354,71	CS ÚRS 2024 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/998713103					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 03 - Venkovní úpravy

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

989 182,53

DPH základní
snížená

Základ daně

989 182,53

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

207 728,33

0,00

Cena s DPH

v CZK

1 196 910,86

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 03 - Venkovní úpravy

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

██████████

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

989 182,53

HSV - Práce a dodávky HSV	989 182,53
1 - Zemní práce	166 803,20
2 - Zakládání	100 160,21
3 - Svislé a kompletní konstrukce	120 835,21
5 - Komunikace pozemní	264 552,75
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	114 832,44
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	64 392,58
998 - Přesun hmot	157 606,14

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 03 - Venkovní úpravy

Místo:

Chomutov

Datum:

5. 5. 2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel:

[REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

989 182,53

D HSV

Práce a dodávky HSV

989 182,53

D 1

Zemní práce

166 803,20

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně ze zámkové dlažby	m2	75,000	102,86	7 714,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113106123					
VV			stávající dlážděný chodník					
VV			75					
					75,000			
2	K	113107222	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	75,000	43,99	3 299,25	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113107222					
VV			stávající dlážděný chodník					
VV			75					
					75,000			
VV			Součet					
					75,000			
3	K	113201111	Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých	m	89,000	125,02	11 126,78	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/113201111					
VV			stávající betonové obruby					
VV			43+44+2					
					89,000			
4	K	131213701	Hloubení nezapažených jam ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	1,040	1 217,54	1 266,24	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/131213701					
VV			jamky pro plot					
VV			0,08*13					
					1,040			
5	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	15,232	1 085,14	16 528,85	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/132251101					
VV			základy rampa					
VV			17,231*0,3*1					
					5,169			
VV			15,6*0,3*1					
					4,680			
VV			2*0,3*1					
					0,600			
VV			2*0,3*1					
					0,600			
VV			2*0,3*1					
					0,600			
VV			6,8*0,3*1					
					2,040			
VV			5,143*0,3*1					
					1,543			
VV			Součet					
					15,232			
6	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	16,272	47,89	779,27	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162251102 1,04+15,232	16,272				
7	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	16,272	312,37	5 082,88	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117 16,272*10	162,720				
8	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	162,720	23,70	3 856,46	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119 16,272*10	162,720				
9	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	16,272	167,17	2 720,19	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151101 16,272	16,272				
10	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudružných	m2	135,000	8,02	1 082,70	
VV			nový chodník					
VV			75	75,000				
VV			rampa					
VV			60	60,000				
VV			Součet	135,000				
11	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	29,290	233,00	6 824,57	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201221 16,272*1,8	29,290				
12	K	174111102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu	m3	13,496	653,25	8 816,26	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/174111102 rampa					
VV			24,1*1,4*0,4	13,496				
13	M	58344197	štěrkodrt' frakce 0/63	t	26,992	519,00	14 008,85	CS ÚRS 2023 01
VV			zásyp rampy					
VV			13,496*2	26,992				
14	K	181411131	Založení trávníku na půdě předem připravené plochy do 1000 m2 výsevem včetně utážení parkového v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	360,000	23,98	8 632,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181411131 360	360,000				
15	M	00572410	osivo směs travní parková	kg	7,200	113,00	813,60	CS ÚRS 2023 01
VV			360*0,02 *Přepočtené koeficientem množství	7,200				
16	K	182303111	Doplnění zeminy nebo substrátu na travnatých plochách tloušťky do 50 mm v rovině nebo na svahu do 1:5	m2	1 080,000	20,67	22 323,60	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/182303111 tl. 150mm (50mm x 3)					
VV			360*3	1 080,000				
17	M	10364101	zemina pro terénní úpravy - ornice	t	86,400	601,00	51 926,40	CS ÚRS 2023 01
VV			360*0,15*1,6	86,400				
D 2			Zakládání	100 160,21				
18	K	212750101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky a s jejich obsypem v otevřeném výkopu trubka tyčová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	45,800	358,45	16 417,01	CS ÚRS 2023 01
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/212750101 okapový chodníček					
VV			6,8	6,800				
VV			39	39,000				
VV			Součet	45,800				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
19	K	271542211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkodrtě netříděné	m3	5,736	1 591,27	9 127,52	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271542211					
		VV	Podsyp pod rampu					
		VV	24,1*1,4*0,15		5,061			
		VV	4,5*0,15		0,675			
		VV	Součet		5,736			
20	K	272322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) klenby z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	15,232	4 516,76	68 799,29	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/272322511					
		VV	základy rampa					
		VV	17,231*0,3*1		5,169			
		VV	15,6*0,3*1		4,680			
		VV	2*0,3*1		0,600			
		VV	2*0,3*1		0,600			
		VV	2*0,3*1		0,600			
		VV	6,8*0,3*1		2,040			
		VV	5,143*0,3*1		1,543			
		VV	Součet		15,232			
21	K	272362021	Výztuž základů kleneb ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,149	39 036,15	5 816,39	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/272362021					
		VV	základy rampa - 15,233 m2					
		VV	síť KARI 6/100/100 ... 4,44 kg/m2					
		VV	15,233*0,00444*2*1,1		0,149			
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				120 835,21	
22	K	311321817	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné pohledového (v přírodní barvě drtí a přísad) tř. C 20/25	m3	10,515	4 767,75	50 132,89	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311321817					
		VV	rampa					
		VV	17,231*0,3*0,6		3,102			
		VV	15,6*0,3*0,6		2,808			
		VV	2*0,3*0,5		0,300			
		VV	2*0,3*0,9		0,540			
		VV	2*0,3*0,9		0,540			
		VV	6,8*0,3*0,9		1,836			
		VV	5,143*0,3*0,9		1,389			
		VV	Součet		10,515			
23	K	311351121	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu zřízení	m2	35,048	557,21	19 529,10	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311351121					
		VV	rampa					
		VV	17,231*0,6		10,339			
		VV	15,6*0,6		9,360			
		VV	2*0,5		1,000			
		VV	2*0,9		1,800			
		VV	2*0,9		1,800			
		VV	6,8*0,9		6,120			
		VV	5,143*0,9		4,629			
		VV	Součet		35,048			
24	K	311351122	Bednění nadzákladových zdí nosných rovné oboustranné za každou stranu odstranění	m2	35,048	145,90	5 113,50	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311351122					
25	K	311362021	Výztuž nadzákladových zdí nosných svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo oblých ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,342	39 036,15	13 350,36	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311362021					
		VV	35,048*0,00444*2*1,1		0,342			
26	K	338171123	Montáž sloupků a vzpěr plotových ocelových trubkových nebo profilovaných výšky přes 2 do 2,6 m se zabetonováním do 0,08 m3 do připravených jamek	kus	13,000	423,42	5 504,46	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/338171123					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
27	M	55342158	plotový sloupek s patkou pro svařované panely profilovaný oválný 50x70mm dl 2,0-2,5m povrchová úprava Pz a komaxit	kus	13,000	466,94	6 070,22	CS ÚRS 2023 01
28	K	348171146	Montáž oplocení z dílců kovových panelových svařovaných, na ocelové profilované sloupky, výšky přes 1,5 do 2,0 m	m	28,000	295,73	8 280,44	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/348171146					
29	M	55342412	plotový panel svařovaný v 1,5-2,0m š do 2,5m průměru drátu 5mm oka 55x200mm s horizontálním prolisem povrchová úprava PZ komaxit	kus	11,200	1 147,70	12 854,24	CS ÚRS 2023 01
VV			28*0,4 'Přepočtené koeficientem množství		11,200			
D 5			Komunikace pozemní		264 552,75			
30	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	75,000	239,21	17 940,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/564851011					
VV			nový chodník		75,000			
VV			75					
31	K	591241111	Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z cementové malty	m2	75,000	828,01	62 100,75	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/591241111					
VV			nový chodník		75,000			
VV			75					
32	M	58381014	kostka řezanoštípaná dlažební žula 10x10x8cm	m2	78,750	2 343,00	184 511,25	CS ÚRS 2023 01
VV			75*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		78,750			
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		114 832,44			
33	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	26,400	88,74	2 342,74	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622131101					
VV			pozn. 3					
VV			stávající opěrná zídka					
VV			3,3*4		13,200			
VV			3,3*4		13,200			
VV			Součet		26,400			
34	K	622331111	Omítka cementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hrubá zatřená stěn	m2	26,400	382,77	10 105,13	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622331111					
VV			pozn. 3					
VV			stávající opěrná zídka					
VV			3,3*4		13,200			
VV			3,3*4		13,200			
VV			Součet		26,400			
35	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	26,400	77,87	2 055,77	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629995101					
VV			pozn. 3					
VV			stávající opěrná zídka					
VV			3,3*4		13,200			
VV			3,3*4		13,200			
VV			Součet		26,400			
36	K	631311234	Mazanina z betonu prostého se zvýšenými nároky na prostředí tl. přes 120 do 240 mm tř. C 25/30	m3	7,905	5 380,04	42 529,22	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311234					
VV			rampa		7,230			
VV			24,1*2*0,15		0,675			
VV			4,5*0,15		7,905			
VV			Součet					
37	K	631319013X	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny kartáčováním, mazanina tl. přes 120 do 240 mm	m3	7,905	330,00	2 608,65	
VV			rampa		7,230			
VV			24,1*2*0,15					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,5*0,15		0,675			
	VV		Součet		7,905			
38	K	631351101	Bednění v podlahách rýh a hran zřízení	m2	60,200	468,17	28 183,83	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631351101						
	VV		rampa					
	VV		24,1+24,1+2+2+8		60,200			
39	K	631351102	Bednění v podlahách rýh a hran odstranění	m2	60,200	103,45	6 227,69	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631351102						
40	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,321	39 036,15	12 530,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631362021						
	VV		rampa					
	VV		(24,1+4,5)*2*0,00444*1,1		0,279			
	VV		viz det. A.06					
	VV		1,1*10,5*0,00303*1,2		0,042			
	VV		Součet		0,321			
41	K	637121111	Okapový chodník z kameniva s udusáním a urovnáním povrchu z kačírku tl. 100 mm	m2	22,900	360,21	8 248,81	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/637121111						
	VV		detail B1					
	VV		6,8*0,5		3,400			
	VV		39*0,5		19,500			
	VV		Součet		22,900			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				64 392,58	
42	K	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	138,800	298,08	41 373,50	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/916231213						
	VV		okapový chodníček					
	VV		6,8		6,800			
	VV		39		39,000			
	VV		4		4,000			
	VV		nový chodník					
	VV		43+44+2		89,000			
	VV		Součet		138,800			
43	M	59217016	obrubník betonový chodníkový 1000x80x250mm	m	141,576	110,34	15 621,50	CS ÚRS 2023 01
	VV		138,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		141,576			
44	K	935113112	Osazení odvodňovacího žlabu s krycím roštem polymerbetonového šířky přes 200 mm	m	1,800	1 042,22	1 876,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/935113112						
45	M	59227006X	žlab odvodňovací z polymerbetonu se spádem dna 0,5%	m	1,800	1 098,66	1 977,59	
46	M	59227013X	rošt mřížkový B125 Pz dl 1m oka 30/20 pro žlab PE	m	1,800	1 686,06	3 034,91	
47	M	59227027X	čelo plné na začátek a konec odvodňovacího žlabu polymerický beton všechny stavební výšky	kus	2,000	254,54	509,08	
D 998			Přesun hmot				157 606,14	
48	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	312,079	505,02	157 606,14	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011003						

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.a - Stavební část

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

7 360 651,39

DPH základní
snížená

Základ daně
7 360 651,39
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
1 545 736,79
0,00

Cena s DPH

v CZK

8 906 388,18

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.a - Stavební část

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

7 360 651,39

HSV - Práce a dodávky HSV

2 363 824,40

1 - Zemní práce	69 706,93
2 - Zakládání	83 226,68
3 - Svislé a kompletní konstrukce	86 034,07
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	468 171,02
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	1 146 344,79
997 - Přesun sutě	468 115,68
998 - Přesun hmot	42 225,23

PSV - Práce a dodávky PSV

4 963 779,99

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 151,63
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 704,31
725 - Zdravotechnika - zařízení předměty	3 021,09
762 - Konstrukce tesařské	720 557,96
763 - Konstrukce suché výstavby	964 806,86
764 - Konstrukce klempířské	30 187,70
765 - Krytina skládaná	67 649,35
766 - Konstrukce truhlářské	478 978,18
767 - Konstrukce zámečnické	1 332 978,76
771 - Podlahy z dlaždic	123 183,97
776 - Podlahy povlakové	603 057,64
781 - Dokončovací práce - obklady	209 208,62
783 - Dokončovací práce - nátěry	6 063,42

784 - Dokončovací práce - malby a tapety	378 230,50
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	33 047,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt: SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis: **SO 04.a - Stavební část**

Místo: Chomutov

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 5. 5. 2022

Projektant: SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem **7 360 651,39**

D HSV Práce a dodávky HSV 2 363 824,40

D 1 Zemní práce 69 706,93

1	K	122211101	Odkopávky a prokopávky ručně zapažené i nezapažené v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3	m3	23,400	1 060,84	24 823,66	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/122211101 snížení podlahy v m.č. 1.10. 78*0,3				
					23,400			
2	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	23,400	47,89	1 120,63	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162251102 23,4				
					23,400			
3	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	23,400	312,37	7 309,46	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751117				
4	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	234,000	23,70	5 545,80	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/162751119 23,4*10				
					234,000			
5	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	23,400	167,17	3 911,78	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC VV	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/167151101 23,4				
					23,400			
6	K	171152501	Zhutnění podloží pod násypy z rostlé horniny třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 z hornin soudružných a nesoudržných	m2	227,750	8,02	1 826,56	
			VV	nový chodník				
			VV	75				
					75,000			
			VV	rampa				
			VV	60				
					60,000			
			VV	skladba P1 + P2				
			VV	m.č. 1.01				
			VV	11,74				
					11,740			
			VV	m.č. 1.02				
			VV	29,3				
					29,300			
			VV	m.č. 1.03				
			VV	15,02				
					15,020			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 1.04					
	VV		10,64		10,640			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66		7,660			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,43		1,430			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68		4,680			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28		12,280			
	VV		Součet		227,750			
7	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	42,120	500,00	21 060,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/171201221						
	VV		23,4*1,8		42,120			
8	K	181912112	Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů ručně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním	m2	78,000	52,68	4 109,04	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/181912112						
	VV		úprava podlahy v m.č. 1.10 - skladba P7					
	VV		78		78,000			
D 2 Zakládání							83 226,68	
9	K	271562211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva drobného, frakce 0 - 4 mm	m3	2,340	1 711,69	4 005,35	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271562211						
	VV		m.č. 1.10					
	VV		P7					
	VV		78*0,03		2,340			
10	K	271572211	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu ze štěrkopísku netříděného	m3	11,700	1 232,53	14 420,60	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/271572211						
	VV		m.č. 1.10					
	VV		P7					
	VV		78*0,15		11,700			
11	K	273322511	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu se zvýšenými nároky na prostředí tř. C 25/30	m3	9,360	4 516,76	42 276,87	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273322511						
	VV		P7					
	VV		m.č. 1.10					
	VV		78*0,12		9,360			
12	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,577	39 036,15	22 523,86	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/273362021						
	VV		KARI 5/100/100 ... 3,08 kg/m2					
	VV		78*2*0,00308*1,2		0,577			
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							86 034,07	
13	K	311272131	Zdivo z pórobetonových tvárnic na tenké maltové lože, tl. zdiva 250 mm pevnost tvárnic přes P2 do P4, objemová hmotnost přes 450 do 600 kg/m3 hladkých	m2	39,970	1 517,61	60 658,87	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/311272131						
	VV		zazdění otvorů 1 NP					
	VV		0,75*2,1*2		3,150			
	VV		1,2*2,45*2		5,880			
	VV		přizdění otvorů 2 NP					
	VV		0,65*1*2,8*2		3,640			
	VV		1,7*2,8		4,760			
	VV		2,3*2,45*2		11,270			
	VV		2,3*2,45*2		11,270			
	VV		Součet		39,970			
14	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IĚ nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,411	11 527,95	4 737,99	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/317941123					
		VV	IPE 160 ... 15,8 kg/m					
		VV	4*1,5*0,0158		0,095			
		VV	4*2*0,0158		0,126			
		VV	4*1,2*0,0158		0,076			
		VV	4*1,8*0,0158		0,114			
		VV	Součet		0,411			
15	M	13010748	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 160	t	0,452	30 439,92	13 758,84	CS ÚRS 2023 01
		VV	0,411*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,452			
16	K	346244381	Plentování ocelových válcovaných nosníků jednostranně cihlami na maltu, výška stojiny do 200 mm	m2	3,900	934,55	3 644,75	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/346244381					
		VV	1,5*0,6		0,900			
		VV	2*0,6		1,200			
		VV	1,2*0,6		0,720			
		VV	1,8*0,6		1,080			
		VV	Součet		3,900			
17	K	346481111	Zaplentování rýh, potrubí, válcovaných nosníků, výklenků nebo nik jakéhokoliv tvaru, na maltu ve stěnách nebo před stěnami rabicovým pletivem	m2	6,500	497,48	3 233,62	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/346481111					
		VV	1,5*1		1,500			
		VV	2*1		2,000			
		VV	1,2*1		1,200			
		VV	1,8*1		1,800			
		VV	Součet		6,500			
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				468 171,02	
18	K	611131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů	m2	184,250	86,52	15 941,31	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611131121					
		VV	m.č. 1.01					
		VV	11,74		11,740			
		VV	m.č. 1.02					
		VV	29,3		29,300			
		VV	m.č. 1.03					
		VV	15,02		15,020			
		VV	m.č. 1.04					
		VV	10,64		10,640			
		VV	m.č. 1.05					
		VV	7,66		7,660			
		VV	m.č. 1.06					
		VV	1,43		1,430			
		VV	m.č. 1.07					
		VV	4,68		4,680			
		VV	m.č. 1.09					
		VV	12,28		12,280			
		VV	m.č. 2.01					
		VV	9,46		9,460			
		VV	m.č. 2.02					
		VV	8,35		8,350			
		VV	m.č. 2.03					
		VV	21,48		21,480			
		VV	m.č. 2.04					
		VV	11,28		11,280			
		VV	m.č. 2.05					
		VV	8,69		8,690			
		VV	m.č. 2.06					
		VV	22,88		22,880			
		VV	m.č. 2.09					
		VV	9,36		9,360			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		184,250			
19	K	611311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	184,250	225,83	41 609,18	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611311131					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		11,74		11,740			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		29,3		29,300			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		15,02		15,020			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		10,64		10,640			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66		7,660			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,43		1,430			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68		4,680			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28		12,280			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		8,35		8,350			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		21,48		21,480			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		11,28		11,280			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		8,69		8,690			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		22,88		22,880			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		9,36		9,360			
	VV		Součet		184,250			
20	K	611325402	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	184,250	266,45	49 093,41	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/611325402					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		11,74		11,740			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		29,3		29,300			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		15,02		15,020			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		10,64		10,640			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66		7,660			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,43		1,430			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68		4,680			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28		12,280			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		8,35		8,350			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		21,48		21,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			m.č. 2.04					
VV			11,28		11,280			
VV			m.č. 2.05					
VV			8,69		8,690			
VV			m.č. 2.06					
VV			22,88		22,880			
VV			m.č. 2.09					
VV			9,36		9,360			
VV			Součet		184,250			
21	K	612131121	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn	m2	488,740	66,17	32 339,93	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612131121					
VV			m.č. 1.01					
VV			17,9*2,8		50,120			
VV			m.č. 1.02					
VV			22,5*2,8		63,000			
VV			m.č. 1.03					
VV			12,75*2,8		35,700			
VV			m.č. 1.04					
VV			11,85*2,8		33,180			
VV			m.č. 1.05					
VV			8,4*2,8		23,520			
VV			m.č. 1.08					
VV			7,8*2,8		21,840			
VV			m.č. 1.09					
VV			15,7*2,8		43,960			
VV			m.č. 2.01					
VV			6,65*2,8		18,620			
VV			m.č. 2.02					
VV			5,5*2,8		15,400			
VV			m.č. 2.03					
VV			13,2*2,8		36,960			
VV			m.č. 2.04					
VV			3,7*2,8		10,360			
VV			m.č. 2.05					
VV			2,7*2,8		7,560			
VV			m.č. 2.06					
VV			9,35*2,8		26,180			
VV			m.č. 2.09					
VV			8*2,8		22,400			
VV			viz zazdění otvorů					
VV			39,97*2		79,940			
VV			Součet		488,740			
22	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačení do tmelu stěn	m2	79,940	281,74	22 522,30	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612142001					
VV			viz zazdění otvorů					
VV			39,97*2		79,940			
23	K	612311131	Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	408,800	177,99	72 762,31	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612311131					
VV			m.č. 1.01					
VV			17,9*2,8		50,120			
VV			m.č. 1.02					
VV			22,5*2,8		63,000			
VV			m.č. 1.03					
VV			12,75*2,8		35,700			
VV			m.č. 1.04					
VV			11,85*2,8		33,180			
VV			m.č. 1.05					
VV			8,4*2,8		23,520			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 1.08					
	VV		7,8*2,8		21,840			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		15,7*2,8		43,960			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		6,65*2,8		18,620			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		5,5*2,8		15,400			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		13,2*2,8		36,960			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		3,7*2,8		10,360			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		2,7*2,8		7,560			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		9,35*2,8		26,180			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		8*2,8		22,400			
	VV		Součet		408,800			
24	K	612325402	Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hrubé, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%	m2	408,800	214,20	87 564,96	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/612325402					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		17,9*2,8		50,120			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		22,5*2,8		63,000			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		12,75*2,8		35,700			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		11,85*2,8		33,180			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		8,4*2,8		23,520			
	VV		m.č. 1.08					
	VV		7,8*2,8		21,840			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		15,7*2,8		43,960			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		6,65*2,8		18,620			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		5,5*2,8		15,400			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		13,2*2,8		36,960			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		3,7*2,8		10,360			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		2,7*2,8		7,560			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		9,35*2,8		26,180			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		8*2,8		22,400			
	VV		Součet		408,800			
25	K	622125101	Vyplnění spár vnějších povrchů cementovou maltou, ploch z cihel stěn	m2	26,400	210,81	5 565,38	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/622125101					
	VV		pozn. 3					
	VV		stávající opěrná zídka					
	VV		3,3*4		13,200			
	VV		3,3*4		13,200			
	VV		Součet		26,400			
26	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím	m2	448,500	77,87	34 924,70	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/629995101					
		VV	Skladba S1					
		VV	69*6,5			448,500		
27	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	9,360	659,51	6 173,01	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631319012					
		VV	P7					
		VV	m.č. 1.10					
		VV	78*0,12			9,360		
28	K	631362021	Výztuž mazanin ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,042	39 036,15	1 639,52	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631362021					
		VV	viz det. A.06					
		VV	1,1*10,5*0,00303*1,2			0,042		
29	K	632481213	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z polyetylénové fólie	m2	92,750	15,51	1 438,55	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632481213					
		VV	skladba P1 + P2					
		VV	m.č. 1.01					
		VV	11,74			11,740		
		VV	m.č. 1.02					
		VV	29,3			29,300		
		VV	m.č. 1.03					
		VV	15,02			15,020		
		VV	m.č. 1.04					
		VV	10,64			10,640		
		VV	m.č. 1.05					
		VV	7,66			7,660		
		VV	m.č. 1.06					
		VV	1,43			1,430		
		VV	m.č. 1.07					
		VV	4,68			4,680		
		VV	m.č. 1.09					
		VV	12,28			12,280		
		VV	Součet			92,750		
30	K	632481215	Separáční vrstva k oddělení podlahových vrstev z geotextilie	m2	190,740	47,30	9 022,00	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/632481215					
		VV	skladba P1 + P2					
		VV	m.č. 1.01					
		VV	11,74			11,740		
		VV	m.č. 1.02					
		VV	29,3			29,300		
		VV	m.č. 1.03					
		VV	15,02			15,020		
		VV	m.č. 1.04					
		VV	10,64			10,640		
		VV	m.č. 1.05					
		VV	7,66			7,660		
		VV	m.č. 1.06					
		VV	1,43			1,430		
		VV	m.č. 1.07					
		VV	4,68			4,680		
		VV	m.č. 1.09					
		VV	12,28			12,280		
		VV	Skladba P3 + P4					
		VV	m.č. 2.01					
		VV	9,46			9,460		
		VV	m.č. 2.02					
		VV	8,35			8,350		
		VV	m.č. 2.03					
		VV	21,48			21,480		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		m.č. 2.04					
	VV		11,28		11,280			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		8,69		8,690			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		22,88		22,880			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39		2,390			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1		4,100			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		9,36		9,360			
	VV		Součet		190,740			
31	K	635211121	Násyp lehký pod podlahy s udusáním a urovnáním povrchu z keramzitu	m3	19,074	4 591,30	87 574,46	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/635211121					
	VV		skladba P1 + P2					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		11,74*0,1		1,174			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		29,3*0,1		2,930			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		15,02*0,1		1,502			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		10,64*0,1		1,064			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66*0,1		0,766			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,43*0,1		0,143			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68*0,1		0,468			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28*0,1		1,228			
	VV		Skladba P3 + P4					
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46*0,1		0,946			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		8,35*0,1		0,835			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		21,48*0,1		2,148			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		11,28*0,1		1,128			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		8,69*0,1		0,869			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		22,88*0,1		2,288			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39*0,1		0,239			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1*0,1		0,410			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		9,36*0,1		0,936			
	VV		Součet		19,074			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				1 146 344,79	
32	K	941211111	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	793,500	62,72	49 768,32	
	VV		69*11,5		793,500			
33	K	941211211	Montáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 Příplatek za první a každý další den použití lešení k ceně -1111 nebo -1112	m2	71 415,000	1,91	136 402,65	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			793,5*90	71 415,000				
34	K	941211811	Demontáž lešení řadového rámového lehkého pracovního s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m, výšky do 10 m	m2	793,500	38,15	30 272,03	
35	K	944511111	Montáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	793,500	23,94	18 996,39	
36	K	944511211	Montáž ochranné sítě Příplatek za první a každý další den použití sítě k ceně -1111	m2	71 415,000	0,37	26 423,55	
37	K	944511811	Demontáž ochranné sítě zavěšené na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken	m2	793,500	16,12	12 791,22	
38	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	432,450	65,67	28 398,99	
39	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	588,450	122,00	71 790,90	
40	K	962031133	Bourání příček z cihel, tvárnic nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 150 mm	m2	74,821	154,09	11 529,17	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962031133					
VV			2 NP					
VV			3,404*2,78	9,463				
VV			3,327*2,78	9,249				
VV			1,7*2,78	4,726				
VV			1,5*2,78	4,170				
VV			1,6*2,78	4,448				
VV			3,97*2,78	11,037				
VV			5,52*2,78	15,346				
VV			-0,8*1,97*5	-7,880				
VV			1 Np					
VV			6,5*2,8	18,200				
VV			2,15*2,8	6,020				
VV			1*2,8	2,800				
VV			-0,7*1,97*2	-2,758				
VV			Součet	74,821				
41	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárnic z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	40,055	1 071,81	42 931,35	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962032241					
VV			02 - bourání atikového zdiva podkroví					
VV			18,181*0,25*0,3	1,364				
VV			11,372*0,85*0,3	2,900				
VV			17,528*1,42*0,3	7,467				
VV			17,888*0,25*0,65	2,907				
VV			18,181*0,25*0,65	2,954				
VV			11,372*0,25*0,65	1,848				
VV			17,528*0,25*0,65	2,848				
VV			2 NP					
VV			1,1*2,4*0,65	1,716				
VV			0,25*1,7*0,65	0,276				
VV			0,65*0,45*2	0,585				
VV			2*0,25*0,45	0,225				
VV			3,6*0,42*2,78	4,203				
VV			0,923*2,78*0,65	1,668				
VV			0,71*2,78*0,65	1,283				
VV			1 NP					
VV			3,03*2,8*0,24	2,036				
VV			1,2*0,25*0,65	0,195				
VV			0,65*2*0,2	0,260				
VV			vstup do m.č. 1.10					
VV			1,45*0,6*1	0,870				
VV			vybourání stěn podesty u vstupu do m.č. 1.10					
VV			(4,9+2+2)*0,5*1	4,450				
VV			Součet	40,055				
42	K	962081141	Bourání zdiva příček nebo vybourání otvorů ze skleněných tvárnic, tl. do 150 mm	m2	4,350	289,18	1 257,93	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/962081141					
		VV	1*1,45*3		4,350			
43	K	963031434	Bourání cihelných kleneb na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 300 mm	m2	13,000	284,02	3 692,26	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/963031434					
		VV	poznámka 12					
		VV	1,3*10		13,000			
44	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	5,000	275,87	1 379,35	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/963042819					
		VV	bourání podesty u vstupu do m.č. 1.10					
		VV	1*5		5,000			
45	K	965042241	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. přes 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	1,852	3 074,37	5 693,73	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965042241					
		VV	bourání podesty u vstupu do m.č. 1.10					
		VV	1,89*4,9*0,2		1,852			
46	K	965043441	Bourání mazanin betonových s potěrem nebo teracem tl. do 150 mm, plochy přes 4 m2	m3	26,888	3 261,69	87 700,32	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/965043441					
		VV	bourání stávajících podlah					
		VV	m.č. 1.01					
		VV	16,2*0,15		2,430			
		VV	m.č. 1.02					
		VV	28,63*0,15		4,295			
		VV	m.č. 1.03					
		VV	19,94*0,15		2,991			
		VV	m.č. 1.04					
		VV	5,45*0,15		0,818			
		VV	m.č. 1.05					
		VV	6,24*0,15		0,936			
		VV	m.č. 1.06					
		VV	1,68*0,15		0,252			
		VV	m.č. 1.07					
		VV	3,4*0,15		0,510			
		VV	m.č. 1.08					
		VV	1,73*0,15		0,260			
		VV	m.č. 1.09					
		VV	11,73*0,15		1,760			
		VV	m.č. 2.01					
		VV	9,46*0,15		1,419			
		VV	m.č. 2.02					
		VV	8,35*0,15		1,253			
		VV	m.č. 2.03					
		VV	21,48*0,15		3,222			
		VV	m.č. 2.04					
		VV	11,28*0,15		1,692			
		VV	m.č. 2.05					
		VV	8,39*0,15		1,259			
		VV	m.č. 2.06					
		VV	22,88*0,15		3,432			
		VV	m.č. 2.07					
		VV	2,39*0,15		0,359			
		VV	Součet		26,888			
47	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	48,800	474,16	23 139,01	CS ÚRS 2022 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/965082941					
		VV	odstranění násypu pod podlahou v m.č. 1.10					
		VV	78*0,5		39,000			
		VV	vybourání podesty u vstupu do m.č. 1.10					
		VV	4,9*2*1		9,800			
		VV	Součet		48,800			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	968072355	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních ráků s křídly zdvojených, plochy do 2 m2	m2	16,131	404,33	6 522,25	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072355					
	VV		1 NP					
	VV		1,43*1,12		1,602			
	VV		1,09*1,4*3		4,578			
	VV		2 nP					
	VV		1*1,45*3		4,350			
	VV		1,27*1,47*3		5,601			
	VV		Součet		16,131			
49	K	968072356	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních ráků s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	11,394	284,49	3 241,48	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072356					
	VV		1 NP					
	VV		1,71*1,98*2		6,772			
	VV		1,3*1,98		2,574			
	VV		2 NP					
	VV		1,33*1,54		2,048			
	VV		Součet		11,394			
50	K	968072357	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů okenních ráků s křídly zdvojených, plochy přes 4 m2	m2	10,791	222,42	2 400,13	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072357					
	VV		2 NP					
	VV		3,29*1,64*2		10,791			
51	K	968072455	Vybourání kovových ráků oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2	m2	24,482	404,76	9 909,33	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/968072455					
	VV		1 NP					
	VV		0,9*2		1,800			
	VV		0,9*2		1,800			
	VV		0,8*1,97*4		6,304			
	VV		0,6*1,97*3		3,546			
	VV		2 NP					
	VV		0,8*1,97*7		11,032			
	VV		Součet		24,482			
52	K	973032616	Vysekání kapes ve zdivu z dutých cihel nebo tvárnic pro špalíky a krabice, velikosti do 100x100x50 mm	kus	150,000	45,69	6 853,50	
53	K	974032121	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 30 mm a šířky do 30 mm	m	500,000	73,28	36 640,00	
54	K	974032165	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel, tvárnic, desek z dutých cihel nebo tvárnic do hl. 150 mm a šířky do 200 mm	m	20,000	240,53	4 810,60	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/974032165					
	VV		20		20,000			
55	K	975021311	Podchycení nadzákladového zdiva pod stropem dřevěnou výztuhou nad vybouraným otvorem, pro jakoukoliv délku podchycení, při tl. zdiva přes 450 do 600 mm	m	4,700	3 254,07	15 294,13	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/975021311					
	VV		1,2		1,200			
	VV		1,5		1,500			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		4,700			
56	K	977151111	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru do 35 mm	m	5,000	1 887,80	9 439,00	
57	K	977151122	Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm	m	3,000	3 974,10	11 922,30	
58	K	978012191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stropů rákosovaných, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	15,950	199,15	3 176,44	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978012191					
	VV		demontáž stropu nad 2 NP pro schodiště					
	VV		2,9*5,5		15,950			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K	978035117	Odstranění tenkovrstvých omítek nebo štuky tloušťky do 2 mm obroušením, rozsahu přes 50 do 100%	m2	711,820	123,77	88 101,96	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/978035117					
	VV		stěny					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		22,7*3		68,100			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		21,5*3		64,500			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		19,4*2,7		52,380			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		11,9*2,7		32,130			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		14,9*3		44,700			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		18,3*3		54,900			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		9,2*3		27,600			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		17*2,7		45,900			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		22,6*2,7		61,020			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		19,8*2,7		53,460			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		9,3*3		27,900			
	VV		stropy					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		16,2		16,200			
	VV		m.č. 1.02					
	VV		28,63		28,630			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		19,94		19,940			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		5,45		5,450			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,24		6,240			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,68		1,680			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		3,4		3,400			
	VV		m.č. 1.08					
	VV		1,73		1,730			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		11,73		11,730			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		8,35		8,350			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		21,48		21,480			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		11,28		11,280			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		8,39		8,390			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		22,88		22,880			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39		2,390			
	VV		Součet		711,820			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	40,000	431,05	17 242,00	
61	K	R035646	M+D konstrukce ocelového schodiště, včetně zábradlí, nášlapů a nátěru dle PD	kpl	1,000	371 124,50	371 124,50	
62	K	R99115	M+D Dočasný billboard 5100x2400 mm, informace o stavbě	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
63	K	R99116	M+D Pamětní deska 300x400 mm, kompletní dodávka	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	
D 997			Přesun sutě				468 115,68	
64	K	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	277,612	699,00	194 050,79	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013112					
65	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	277,612	304,50	84 532,85	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013501					
66	K	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	5 274,704	13,30	70 153,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013509					
VV			277,616*19			5 274,704		
67	K	997013601	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	103,548	308,00	31 892,78	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013601					
VV			19,5+0,35+4,074			23,924		
VV			20,47			20,470		
VV			59,154			59,154		
VV			Součet			103,548		
68	K	997013603	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02	t	97,860	151,80	14 855,15	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013603					
VV			19,528+0,15+0,5+0,9			21,078		
VV			69,43+0,011+0,087			69,528		
VV			7,254			7,254		
VV			Součet			97,860		
69	K	997013607	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z tašek a keramických výrobků zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03	t	11,169	174,90	1 953,46	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013607					
VV			0,291+1,284+9,594			11,169		
70	K	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	23,284	728,20	16 955,41	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013631					
VV			23,284			23,284		
71	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	21,750	166,00	3 610,50	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013655					
VV			21,75			21,750		
72	K	997013811	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) dřevěného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 02 01	t	16,537	2 140,00	35 389,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013811					
VV			1,875+14,662			16,537		
73	K	997013821	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) ze stavebních materiálů obsahujících azbest zatříděných do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 05	t	3,464	4 250,00	14 722,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/997013821					
VV			3,464			3,464		
D 998			Přesun hmot				42 225,23	
74	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	83,611	505,02	42 225,23	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011003					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D PSV			Práce a dodávky PSV	4 963 779,99				
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	43 151,63				
75	K	711471053	Provedení izolace proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě termoplasty na ploše vodorovné V folii z nízkolehčeného PE položenou volně	m2	170,750	159,12	27 169,74	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/711471053					
VV			skladba P1 + P2 + P7					
VV			m.č. 1.01					
VV			11,74					
VV			m.č. 1.02					
VV			29,3					
VV			m.č. 1.03					
VV			15,02					
VV			m.č. 1.04					
VV			10,64					
VV			m.č. 1.05					
VV			7,66					
VV			m.č. 1.06					
VV			1,43					
VV			m.č. 1.07					
VV			4,68					
VV			m.č. 1.09					
VV			12,28					
VV			m.č. 1.10					
VV			78					
VV			Součet					
76	M	28323081	folie HDPE (940-950kg/m3) na skládky a proti zemní vlhkosti nad úrovní terénu tl 0,6mm	m2	199,009	79,20	15 761,51	CS ÚRS 2023 01
VV			170,75*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
			199,009					
77	K	998711103	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 60 m	t	0,159	1 386,01	220,38	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998711103					
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	2 704,31				
78	K	721242105	Lapače střešních splavenin polypropylenové (PP) se svislým odtokem DN 110	kus	4,000	674,63	2 698,52	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/721242105					
79	K	998721103	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,006	964,20	5,79	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998721103					
D 725			Zdravotechnika - zařízení předměty	3 021,09				
80	K	725110814	Demontáž klozetů kombi	soubor	5,000	216,56	1 082,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725110814					
VV			5					
81	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel	soubor	5,000	168,59	842,95	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725210821					
VV			5					
82	K	725310823	Demontáž dřezů jednoduchých bez výtokových armatur vestavěných v kuchyňských sestavách	soubor	2,000	216,56	433,12	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725310823					
VV			2					
83	K	725590813	Vnitrostaveništní přemístění vybouraných (demonovaných) hmot zařízení předmětů vodorovně do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,341	426,00	145,27	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725590813					
84	K	725820802	Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru	soubor	5,000	103,39	516,95	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/725820802					
VV			5					
			5,000					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 762			Konstrukce tesařské	720 557,96				
85	K	762331813	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 224 do 288 cm2	m	229,727	89,73	20 613,40	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762331813					
			VV poznámka 02					
			VV 18,181/0,9*11,372	229,727				
86	K	762341821	Demontáž bednění a laťování bednění střech rovných, obloukových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z fošen hrubých, hoblovaných	m2	193,400	51,23	9 907,88	CS ÚRS 2023 01
			Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762341821					
			VV poznámka 02					
			VV 193,4	193,400				
87	K	762511134X	Podlahové konstrukce podkladové z cementotřískových desek jednovrstvých na pero a drážku broušených, tloušťky desky 18 mm	m2	381,480	741,98	283 050,53	
			VV skladba P1 + P2 vzájemně prošroubovat					
			VV m.č. 1.01					
			VV 11,74*2	23,480				
			VV m.č. 1.02					
			VV 29,3*2	58,600				
			VV m.č. 1.03					
			VV 15,02*2	30,040				
			VV m.č. 1.04					
			VV 10,64*2	21,280				
			VV m.č. 1.05					
			VV 7,66*2	15,320				
			VV m.č. 1.06					
			VV 1,43*2	2,860				
			VV m.č. 1.07					
			VV 4,68*2	9,360				
			VV m.č. 1.09					
			VV 12,28*2	24,560				
			VV Skladba P3 + P4					
			VV m.č. 2.01					
			VV 9,46*2	18,920				
			VV m.č. 2.02					
			VV 8,35*2	16,700				
			VV m.č. 2.03					
			VV 21,48*2	42,960				
			VV m.č. 2.04					
			VV 11,28*2	22,560				
			VV m.č. 2.05					
			VV 8,69*2	17,380				
			VV m.č. 2.06					
			VV 22,88*2	45,760				
			VV m.č. 2.07					
			VV 2,39*2	4,780				
			VV m.č. 2.08					
			VV 4,1*2	8,200				
			VV m.č. 2.09					
			VV 9,36*2	18,720				
			VV Součet	381,480				
88	K	762511136X	Podlahové konstrukce podkladové z cementotřískových desek jednovrstvých na pero a drážku broušených, tloušťky desky 22 mm	m2	235,240	928,89	218 512,08	
			VV skladba P5 + P6 vzájemně prošroubovat					
			VV m.č. 3.01					
			VV 25,46	25,460				
			VV m.č. 3.01a					
			VV 18,66	18,660				
			VV m.č. 3.02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		39,91		39,910			
	VV		m.č. 3.03					
	VV		39,43		39,430			
	VV		m.č. 3.04					
	VV		11,59		11,590			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		3,92		3,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		5,65		5,650			
	VV		m.č. 3.08					
	VV		90,62		90,620			
	VV		Součet		235,240			
89	K	762512261	Podlahové konstrukce podkladové montáž roštu podkladového	m	821,300	61,37	50 403,18	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762512261						
	VV		skladba P5 + P6					
	VV		34*10		340,000			
	VV		34*3,6		122,400			
	VV		37*9,7		358,900			
	VV		Součet		821,300			
90	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	6,468	8 560,54	55 369,57	CS ÚRS 2023 01
	VV		skladba P5 + P6					
	VV		34*0,15*0,05*10*1,05		2,678			
	VV		34*0,15*0,05*3,6*1,05		0,964			
	VV		37*0,15*0,05*9,7*1,05		2,826			
	VV		Součet		6,468			
91	K	762521812	Demontáž podlah bez polštářů z prken nebo fošen tl. přes 32 mm	m2	93,950	83,83	7 875,83	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762521812						
	VV		demontáž stropu nad 2 NP pro schodiště					
	VV		2,9*5,5		15,950			
	VV		demontáž podlahy v 1 NP m.č. 1.10					
	VV		78		78,000			
	VV		Součet		93,950			
92	K	762795000	Spojovací prostředky prostorových vázaných konstrukcí hřebíky, svory, fixační prkna	m3	10,726	1 139,65	12 223,89	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762795000						
	VV		1,48		1,480			
	VV		4,882		4,882			
	VV		4,364		4,364			
	VV		Součet		10,726			
93	K	762811811	Demontáž záklopů stropů vrchních a zapuštěných z hrubých prken, tl. do 32 mm	m2	15,950	37,26	594,30	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762811811						
	VV		demontáž stropu nad 2 NP pro schodiště					
	VV		2,9*5,5		15,950			
94	K	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 144 do 288 cm2	m	98,011	58,68	5 751,29	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762822820						
	VV		demontáž podlahových trámů v m.č. 1.10					
	VV		9,221		9,221			
	VV		8,879*10		88,790			
	VV		Součet		98,011			
95	K	762822840	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 450 do 540 cm2	m	22,000	86,62	1 905,64	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762822840						
	VV		demontáž stropu nad 2 NP pro schodiště					
	VV		4*5,5		22,000			
96	K	762822850	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 540 cm2	m	22,000	114,57	2 520,54	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762822850						
	VV		demontáž stropu nad 2 NP pro schodiště					
	VV		4*5,5		22,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	22,429	2 310,84	51 829,83	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998762103					
D 763			Konstrukce suché výstavby		964 806,86			
98	K	763111411	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, Rw do 51 dB	m2	94,711	1 187,50	112 469,31	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111411					
VV			2 NP					
VV			3,04*2,8		8,512			
VV			3,08*2,8		8,624			
VV			-0,9*2,45		-2,205			
VV			9,085*2,8		25,438			
VV			-2*2,5		-5,000			
VV			-2,5*2,5*2		-12,500			
VV			5,51*2,8		15,428			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			5,22*2,8		14,616			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			1,7*2,8		4,760			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			3 NP					
VV			9,35*3,55		33,193			
VV			-2,5*2,5*2		-12,500			
VV			1,5*3,55		5,325			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			5,546*3,55		19,688			
VV			-0,8*1,97		-1,576			
VV			Součet		94,711			
99	K	763111414	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami standardními A tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, příčka tl. 125 mm, profil 75, Rw do 53 dB	m2	12,424	1 196,13	14 860,72	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111414					
VV			1 NP					
VV			3,16*3,06		9,670			
VV			0,9*3,06		2,754			
VV			Součet		12,424			
100	K	763111431	Příčka ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z jednoduchých ocelových profilů UW, CW dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm EI 60, příčka tl. 100 mm, profil 50, s izolací, Rw do 51 dB	m2	47,420	1 350,94	64 061,57	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111431					
VV			1 NP					
VV			3,92*3,06		11,995			
VV			-0,7*1,97*2		-2,758			
VV			1,673*3,06		5,119			
VV			2NP					
VV			3,65*2,8		10,220			
VV			-0,9*1,97		-1,773			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			2,105*2,8		5,894			
VV			1,86*2,8		5,208			
VV			3 NP					
VV			1,75*3,55		6,213			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			3,04*3,55		10,792			
VV			-07*1,97		-13,790			
VV			2,605*3,55		9,248			
VV			-0,7*1,97		-1,379			
VV			1,85*3,55		6,568			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		-0,7*1,97		-1,379			
	VV		Součet		47,420			
101	K	763111741	Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	193,120	41,81	8 074,35	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763111741						
	VV		skladba S2					
	VV		2,15*12,8		27,520			
	VV		35+48		83,000			
	VV		-9,6		-9,600			
	VV		-2,75*3		-8,250			
	VV		skladba S3					
	VV		2,15*10*3		64,500			
	VV		4,5*3,5		15,750			
	VV		20,2*1		20,200			
	VV		Součet		193,120			
102	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	216,970	29,07	6 307,32	CS ÚRS 2023 01
	VV		193,12*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		216,970			
103	K	763113323	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami protipožárními DF tl. 2 x 12,5 mm s dvojitou izolací, EI 90, Rw do 54 dB, příčka tl. 205 - 700 mm, profil 75	m2	99,620	1 570,35	156 438,27	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763113323						
	VV		stěny 3 NP tl. cca 250 mm					
	VV		9,7*3,4		32,980			
	VV		6,7*3,4		22,780			
	VV		2,6*3,4		8,840			
	VV		10,3*3,4		35,020			
	VV		Součet		99,620			
104	K	763113341	Příčka instalační ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí ze zdvojených ocelových profilů UW, CW s mezerou, CW profily navzájem spojeny páskem sádry dvojité opláštěná deskami impregnovanými H2 tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 60, Rw do 54 dB, příčka tl. 155 - 650 mm, profil 50	m2	14,568	1 651,71	24 062,11	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763113341						
	VV		2 NP					
	VV		1,785*2,8		4,998			
	VV		3 NP					
	VV		2,9*3,3		9,570			
	VV		Součet		14,568			
105	K	763121411	Stěna předsazená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou standardní A tl. 12,5 mm bez izolace, EI 15, stěna tl. 62,5 mm, profil 50	m2	193,120	562,36	108 602,96	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763121411						
	VV		skladba S2					
	VV		2,15*12,8		27,520			
	VV		35+48		83,000			
	VV		-9,6		-9,600			
	VV		-2,75*3		-8,250			
	VV		skladba S3					
	VV		2,15*10*3		64,500			
	VV		4,5*3,5		15,750			
	VV		20,2*1		20,200			
	VV		Součet		193,120			
106	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m2	157,500	780,06	122 859,45	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131431						
	VV		3 NP					
	VV		25*6,3		157,500			
107	K	763131452	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou impregnovanou H2, tl. 12,5 mm, s izolací	m2	16,060	883,42	14 187,73	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131452					
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39		2,390			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1		4,100			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		3,92		3,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		5,65		5,650			
	VV		Součet		16,060			
108	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	484,718	57,49	27 866,44	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763131751					
	VV		SKD stropy					
	VV		157,5		157,500			
	VV		16,06		16,060			
	VV		skladba S4					
	VV		3*6,1		18,300			
	VV		3,5*5,35		18,725			
	VV		6,25*10,6		66,250			
	VV		6,25*10,25		64,063			
	VV		7,05*9,7		68,385			
	VV		7,05*10,7		75,435			
	VV		Součet		484,718			
109	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	544,581	29,07	15 830,97	CS ÚRS 2023 01
	VV		484,718*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		544,581			
110	K	763161721	Podkroví ze sádrokartonových desek dvouvrstvá spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD na krokrových závěsech jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez TI	m2	229,950	983,00	226 040,85	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763161721					
	VV		skladba S4					
	VV		73*3,15		229,950			
208	K	763411111	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dělicí z dřevotřískových desek s HPL-laminátem tl. 19,6 mm	m2	3,588	6 066,28	21 765,81	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763411111					
	VV		T04					
	VV		1,75*2,05		3,588			
209	K	763411121	Sanitární příčky vhodné do mokrého prostředí dveře vnitřní do sanitárních příček šířky do 800 mm, výšky do 2 000 mm z dřevotřískových desek s HPL-laminátem včetně nerezového kování tl. 19,6 mm	kus	1,000	9 500,00	9 500,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/763411121					
	VV		T04					
	VV		1		1,000			
111	K	998763303	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	21,186	1 504,72	31 879,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998763303					
D	764		Konstrukce klempířské				30 187,70	
112	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětrné lišty do suti	m	29,700	55,62	1 651,91	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002801					
	VV		18,2+11,5		29,700			
113	K	764002812	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině skládané	m	18,200	78,09	1 421,24	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002812					
114	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	20,480	104,29	2 135,86	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/764002851					
	VV		1,1+1,1+1,1+0,9+0,9+0,9		6,000			
	VV		1+1+1+3,09+3,09+1,3+1,3+1,3+1,4		14,480			
	VV		Součet		20,480			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
115	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	11,500	95,74	1 101,01	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764002871					
116	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	18,200	101,08	1 839,66	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004801					
VV			18,2			18,200		
117	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	13,000	78,62	1 022,06	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764004861					
VV			6,5*2			13,000		
118	K	764246446	Oplechování parapetů z titanizinkového předzvětralého plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 500 mm	m	17,000	1 225,44	20 832,48	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764246446					
VV			K11					
VV			17			17,000		
119	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,067	2 738,47	183,48	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764103					
D 765 Krytina skládaná							67 649,35	
120	K	765131857	Demontáž azbestocementové krytiny vlnité sklonu do 30° do suti	m2	193,400	282,53	54 641,30	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765131857					
VV			poznámka 02					
VV			193,4			193,400		
121	K	765231851	Demontáž obkladu stěn skládanou azbestocementovou krytinou z pravoúhlých formátů nebo desek do suti	m2	25,071	514,49	12 898,78	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765231851					
VV			provizorní stěna					
VV			3*8,357			25,071		
122	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,065	1 681,04	109,27	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998765103					
D 766 Konstrukce truhlářské							478 978,18	
123	K	766221811	Demontáž schodů celodřevěných samonosných	m	10,000	281,29	2 812,90	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766221811					
VV			demontáž schodů na půdu					
VV			10			10,000		
124	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel dřevěných dveřních, plochy do 2 m2	kus	16,000	35,12	561,92	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766691914					
VV			16			16,000		
125	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových včetně skříněk uchycených na stěně, délky přes 1800 do 2100 mm	kus	2,000	442,43	884,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766812840					
VV			2			2,000		
126	K	DT1	M+D dveře dřevěné 900x1970mm, otočné plné, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	2,000	14 126,00	28 252,00	
127	K	DT2	M+D dveře dřevěné 900x1970mm, otočné plné, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	2,000	14 126,00	28 252,00	
128	K	DT3	M+D dveře dřevěné 900x1970mm, otočné plné, včetně kovové zárubně, kování dle tabulky výplně prvků	kus	1,000	18 770,00	18 770,00	
129	K	DT4	M+D dveře dřevěné 800x1970mm, otočné plné, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	2,000	14 126,00	28 252,00	
130	K	DT5	M+D dveře dřevěné 800x1970mm, otočné plné, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	2,000	14 126,00	28 252,00	
131	K	DT6	M+D dveře dřevěné 700x1970mm, otočné plné, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	4,000	14 126,00	56 504,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	K	DT7	M+D dveře dřevěné 700x1970mm, otočné plné, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	4,000	14 126,00	56 504,00	
133	K	DT8	M+D dveře dřevěné 1400x1970mm, dvoukřídle otočné plné, aktivní křídlo 900mm, protipožární, včetně kovové zárubně, samozavírače, kování dle tabulky výplně prvků	kus	1,000	28 112,00	28 112,00	
134	K	T01	M+D Kuchyňská linka, délky 3000 mm, horní i dolní skříňky uzavřené, včetně spotřebičů dle výpisu truhlářských prvků	kus	1,000	88 913,00	88 913,00	
135	K	T02	M+D Kuchyňská linka, délky 3000 mm, horní i dolní skříňky uzavřené, včetně spotřebičů dle výpisu truhlářských prvků	kus	1,000	61 930,00	61 930,00	
136	K	T03	M+D Kuchyňská linka, délky 1800 mm, horní i dolní skříňky uzavřené, včetně spotřebičů dle výpisu truhlářských prvků	kus	1,000	50 380,00	50 380,00	
138	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,415	1 439,77	597,50	CS ÚRS 2023 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998766103

D 767 Konstrukce zámečnické

1 332 978,76

139	K	767161813	Demontáž zábradlí do suti rovného nerozebíratelný spoj hmotnosti 1 m zábradlí do 20 kg	m	15,600	325,13	5 072,03	CS ÚRS 2023 01
-----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767161813

VV zábradlí opěrné zdi

VV

15,6

15,600

140	K	A01	M+D Okno z ALu profilů 1100x1400mm, otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně a vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	3,000	28 804,00	86 412,00	
141	K	A02	M+D Okno z ALu profilů 3100x1400mm, členěné, 2x aktivní křídlo 700x1400mm otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	60 779,00	60 779,00	
142	K	A03	M+D Okno z ALu profilů 2300x1400mm, členěné, aktivní křídlo 700x1400mm otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	39 580,00	39 580,00	
143	K	A04	M+D Okno z ALu profilů 2400x2500mm, členěné, aktivní křídlo 1200x1650mm otevíravé sklopné, izolační trojsklo/vnitřní sklo bezpečnostní, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	69 135,00	69 135,00	
144	K	A05	M+D Okno z ALu profilů 1100x2500mm, členěné, aktivní křídlo 1100x1650mm otevíravé sklopné, izolační trojsklo/vnitřní sklo bezpečnostní, včetně a vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	3,000	40 984,00	122 952,00	
145	K	A06	M+D Okno z ALu profilů 2100x1100mm, otevíravé sklopné, dvoudílné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	28 831,00	28 831,00	
146	K	A07	M+D Okno z ALu profilů 1000x500mm, otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	18 042,00	18 042,00	
147	K	A08	M+D Okno z ALu profilů 1000x1450mm, členěné, aktivní křídlo 1000x440mm sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	3,000	28 515,00	85 545,00	
148	K	A09	M+D Okno z ALu profilů 900x1400mm, otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	2,000	18 171,00	36 342,00	
149	K	A10	M+D Okno z ALu profilů 1040x1400mm, otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	19 036,00	19 036,00	
150	K	A11	M+D Okno z ALu profilů 900x1200mm, otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	2,000	17 118,00	34 236,00	
151	K	A12	M+D Okno z ALu profilů 850x500mm, otevíravé sklopné, izolační trojsklo, včetně vnitřního parapetu, kování, vybavit exteriérovou žaluzií dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	20 227,00	20 227,00	
152	K	DK1	M+D kovové dveře 1100x2400mm, s nadsvětlikem, jednokřídle plné, tepelně izolované, komunikační okénko 400x200mm otevíravé, izolační bezpečnostní dvojsklo, včetně kování dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	39 800,00	39 800,00	
153	K	DK2	M+D kovové dveře 1100x2100mm, jednokřídle plné, tepelně izolované, včetně kování dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	35 278,00	35 278,00	
154	K	DK3	M+D kovové dveře 1100x2400mm, jednokřídle částečně prosklené, tepelně izolované, izolační bezpečnostní dvojsklo, včetně kování dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	38 800,00	38 800,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
155	K	SP1	M+D systémová přestavitelná příčka 2000x2500mm, včetně dveřního křídla do systémové zárubně, plně prosklená 2x čiré bezpečnostní ESG sklo 10mm, hliníkové obvodové profily, včetně kování, textilního závěsu dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	59 422,00	59 422,00	
156	K	SP2	M+D systémová přestavitelná příčka 2500x2500mm, včetně dveřního křídla do systémové zárubně, plně prosklená 2x čiré bezpečnostní ESG sklo 10mm, hliníkové obvodové profily, včetně kování, textilního závěsu dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	76 455,00	76 455,00	
157	K	SP3	M+D systémová přestavitelná příčka 2500x2500mm, včetně dveřního křídla do systémové zárubně, plně prosklená 2x čiré bezpečnostní ESG sklo 10mm, hliníkové obvodové profily, včetně kování, textilního závěsu dle tabulky výplně otvorů	kus	3,000	77 209,00	231 627,00	
158	K	SP4	M+D samostatné systémové dveře 1000x2500mm, do systémové zárubně, plně prosklené 2x čiré bezpečnostní ESG sklo 10mm, hliníkové obvodové profily, včetně kování, textilního závěsu dle tabulky výplně otvorů	kus	1,000	43 041,00	43 041,00	
159	K	Z01	M+D zábradlí vstupní rampy, výška 900mm, sloupky 40x40mm, madlo a vodorovná zábrana 40x20mm, včetně nátěru	m	29,500	2 029,83	59 879,99	
160	K	Z02	M+D zábradlí nového schodiště, výška 950mm, rozteč svislých prutů 100mm, rám i svislé výplně z ploché oceli P.5/40, včetně madla cca 16,6 m z ocelové trubky průměru 50mm, včetně nátěru	m	9,200	6 217,39	57 199,99	
161	K	Z03	M+D zábradlí stávajícího schodiště, výška 950mm, rozteč svislých prutů 100mm, rám i svislé výplně z ploché oceli P.5/40, včetně madla z ocelové trubky průměru 50mm, včetně nátěru	m	4,800	5 739,58	27 549,98	
162	K	Z04	M+D čistící rohož 1100x750mm, zapuštěná, včetně ALu rámečku (např. GAPA Topwel 27 mm)	kus	2,000	13 085,30	26 170,60	
163	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	6,202	1 864,91	11 566,17	CS ÚRS 2023 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767103

D 771 Podlahy z dlaždic

123 183,97

164	K	771111011	Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m2	60,920	16,16	984,47	CS ÚRS 2023 01
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771111011

VV	m.č. 1.01	
VV	11,74	11,740
VV	m.č. 1.05	
VV	7,66	7,660
VV	m.č. 1.061	
VV	1,43	1,430
VV	m.č. 1.07	
VV	4,68	4,680
VV	m.č. 1.09	
VV	12,28	12,280
VV	m.č. 2.01	
VV	9,46	9,460
VV	m.č. 2.08	
VV	4,1	4,100
VV	m.č. 3.06	
VV	3,92	3,920
VV	m.č. 3.07	
VV	5,65	5,650
VV	Součet	60,920

165	K	771121011	Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační na podlahu	m2	60,920	63,00	3 837,96	CS ÚRS 2023 01
-----	---	-----------	--	----	--------	-------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771121011

VV	m.č. 1.01	
VV	11,74	11,740
VV	m.č. 1.05	
VV	7,66	7,660
VV	m.č. 1.061	
VV	1,43	1,430
VV	m.č. 1.07	
VV	4,68	4,680
VV	m.č. 1.09	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12,28		12,280			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1		4,100			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		3,92		3,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		5,65		5,650			
	VV		Součet		60,920			
166	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem rovných, výšky přes 65 do 90 mm	m	47,300	136,19	6 441,79	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771474112					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		17,9		17,900			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66		7,660			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28		12,280			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		Součet		47,300			
167	M	59761276	sokl-dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru 330x72mm	kus	117,068	145,00	16 974,86	CS ÚRS 2023 01
	VV		47,3*2,475 *Přepočtené koeficientem množství		117,068			
168	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty	m2	15,440	171,38	2 646,11	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771571810					
	VV		m.č. 1.05					
	VV		6,24		6,240			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,68		1,680			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		3,4		3,400			
	VV		m.č. 1.08					
	VV		1,73		1,730			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39		2,390			
	VV		Součet		15,440			
169	K	771574111	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	60,920	680,74	41 470,68	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771574111					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		11,74		11,740			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66		7,660			
	VV		m.č. 1.061					
	VV		1,43		1,430			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68		4,680			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28		12,280			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1		4,100			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		3,92		3,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		5,65		5,650			
	VV		Součet		60,920			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
170	M	59761011	dlažba keramická slinutá hladká do interiéru i exteriéru do 9ks/m2	m2	67,012	569,00	38 129,83	CS ÚRS 2023 01
	VV		60,92*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		67,012			
171	K	771591112	Izolace podlahy pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	22,170	430,48	9 543,74	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771591112					
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,43		1,430			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68		4,680			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39		2,390			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1		4,100			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		3,92		3,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		5,65		5,650			
	VV		Součet		22,170			
172	K	771592011	Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky	m2	60,920	28,08	1 710,63	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/771592011					
	VV		m.č. 1.01					
	VV		11,74		11,740			
	VV		m.č. 1.05					
	VV		7,66		7,660			
	VV		m.č. 1.061					
	VV		1,43		1,430			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		4,68		4,680			
	VV		m.č. 1.09					
	VV		12,28		12,280			
	VV		m.č. 2.01					
	VV		9,46		9,460			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		4,1		4,100			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		3,92		3,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		5,65		5,650			
	VV		Součet		60,920			
173	K	998771103	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	1,764	818,54	1 443,90	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998771103					
D		776	Podlahy povlakové				603 057,64	
174	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	365,060	16,16	5 899,37	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776111311					
	VV		m.č. 1.02					
	VV		29,3		29,300			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		15,02		15,020			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		10,64		10,640			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		8,35		8,350			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		21,48		21,480			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		11,28		11,280			
	VV		m.č. 2.05					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			8,69		8,690			
VV			m.č. 2.06					
VV			22,88		22,880			
VV			m.č. 2.07					
VV			2,39		2,390			
VV			m.č. 2.09					
VV			9,36		9,360			
VV			m.č. 3.01					
VV			25,46		25,460			
VV			m.č. 3.01a					
VV			18,66		18,660			
VV			m.č. 3.02					
VV			39,91		39,910			
VV			m.č. 3.03					
VV			39,43		39,430			
VV			m.č. 3.04					
VV			11,59		11,590			
VV			m.č. 3.08					
VV			90,62		90,620			
VV			Součet		365,060			
175	K	776121112	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná podlah	m2	365,060	42,06	15 354,42	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776121112					
VV			m.č. 1.02					
VV			29,3		29,300			
VV			m.č. 1.03					
VV			15,02		15,020			
VV			m.č. 1.04					
VV			10,64		10,640			
VV			m.č. 2.02					
VV			8,35		8,350			
VV			m.č. 2.03					
VV			21,48		21,480			
VV			m.č. 2.04					
VV			11,28		11,280			
VV			m.č. 2.05					
VV			8,69		8,690			
VV			m.č. 2.06					
VV			22,88		22,880			
VV			m.č. 2.07					
VV			2,39		2,390			
VV			m.č. 2.09					
VV			9,36		9,360			
VV			m.č. 3.01					
VV			25,46		25,460			
VV			m.č. 3.01a					
VV			18,66		18,660			
VV			m.č. 3.02					
VV			39,91		39,910			
VV			m.č. 3.03					
VV			39,43		39,430			
VV			m.č. 3.04					
VV			11,59		11,590			
VV			m.č. 3.08					
VV			90,62		90,620			
VV			Součet		365,060			
176	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnání samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	365,060	362,04	132 166,32	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776141122					
VV			m.č. 1.02					
VV			29,3		29,300			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		m.č. 1.03						
VV		15,02			15,020			
VV		m.č. 1.04						
VV		10,64			10,640			
VV		m.č. 2.02						
VV		8,35			8,350			
VV		m.č. 2.03						
VV		21,48			21,480			
VV		m.č. 2.04						
VV		11,28			11,280			
VV		m.č. 2.05						
VV		8,69			8,690			
VV		m.č. 2.06						
VV		22,88			22,880			
VV		m.č. 2.07						
VV		2,39			2,390			
VV		m.č. 2.09						
VV		9,36			9,360			
VV		m.č. 3.01						
VV		25,46			25,460			
VV		m.č. 3.01a						
VV		18,66			18,660			
VV		m.č. 3.02						
VV		39,91			39,910			
VV		m.č. 3.03						
VV		39,43			39,430			
VV		m.č. 3.04						
VV		11,59			11,590			
VV		m.č. 3.08						
VV		90,62			90,620			
VV		Součet			365,060			
177	K	776201812	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	163,790	163,71	26 814,06	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776201812								
VV		m.č. 1.01						
VV		16,2			16,200			
VV		m.č. 1.02						
VV		28,63			28,630			
VV		m.č. 1.03						
VV		19,94			19,940			
VV		m.č. 1.04						
VV		5,45			5,450			
VV		m.č. 1.09						
VV		11,73			11,730			
VV		m.č. 2.01						
VV		9,46			9,460			
VV		m.č. 2.02						
VV		8,35			8,350			
VV		m.č. 2.03						
VV		21,48			21,480			
VV		m.č. 2.04						
VV		11,28			11,280			
VV		m.č. 2.05						
VV		8,39			8,390			
VV		m.č. 2.06						
VV		22,88			22,880			
VV		Součet			163,790			
178	K	776251111	Montáž podlahovin z přírodního linolea (marmolea) lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	365,060	249,08	90 929,14	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776251111								
VV		m.č. 1.02						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			29,3		29,300			
VV			m.č. 1.03					
VV			15,02		15,020			
VV			m.č. 1.04					
VV			10,64		10,640			
VV			m.č. 2.02					
VV			8,35		8,350			
VV			m.č. 2.03					
VV			21,48		21,480			
VV			m.č. 2.04					
VV			11,28		11,280			
VV			m.č. 2.05					
VV			8,69		8,690			
VV			m.č. 2.06					
VV			22,88		22,880			
VV			m.č. 2.07					
VV			2,39		2,390			
VV			m.č. 2.09					
VV			9,36		9,360			
VV			m.č. 3.01					
VV			25,46		25,460			
VV			m.č. 3.01a					
VV			18,66		18,660			
VV			m.č. 3.02					
VV			39,91		39,910			
VV			m.č. 3.03					
VV			39,43		39,430			
VV			m.č. 3.04					
VV			11,59		11,590			
VV			m.č. 3.08					
VV			90,62		90,620			
VV			Součet		365,060			
179	M	28411069	linoleum přírodní ze 100% dřevité moučky tl 2,5mm, zátěž 34/43, R9, hořlavost Cfl S1	m2	401,566	653,00	262 222,60	CS ÚRS 2023 01
		VV	365,06*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		401,566			
180	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	186,600	16,30	3 041,58	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776410811					
VV			m.č. 1.01					
VV			22,7		22,700			
VV			m.č. 1.02					
VV			21,5		21,500			
VV			m.č. 1.03					
VV			19,4		19,400			
VV			m.č. 1.04					
VV			11,9		11,900			
VV			m.č. 1.09					
VV			14,9		14,900			
VV			m.č. 2.01					
VV			18,3		18,300			
VV			m.č. 2.02					
VV			9,2		9,200			
VV			m.č. 2.03					
VV			17		17,000			
VV			m.č. 2.04					
VV			22,6		22,600			
VV			m.č. 2.05					
VV			19,8		19,800			
VV			m.č. 2.06					
VV			9,3		9,300			
VV			Součet		186,600			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
181	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	301,500	80,17	24 171,26	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776411111					
	VV		m.č. 1.02					
	VV		22,5		22,500			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		15,9		15,900			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		15		15,000			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		10,9		10,900			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		24,5		24,500			
	VV		m.č. 2.04					
	VV		13,5		13,500			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		11,5		11,500			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		20,4		20,400			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		6,1		6,100			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		14,7		14,700			
	VV		m.č. 3.01					
	VV		21		21,000			
	VV		m.č. 3.01a					
	VV		28,6		28,600			
	VV		m.č. 3.02					
	VV		22,6		22,600			
	VV		m.č. 3.03					
	VV		22,4		22,400			
	VV		m.č. 3.04					
	VV		14		14,000			
	VV		m.č. 3.08					
	VV		37,9		37,900			
	VV		Součet		301,500			
182	M	28411008	lišta soklová PVC 16x60mm	m	307,530	64,60	19 866,44	CS ÚRS 2023 01
	VV		301,5*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		307,530			
183	K	776421312	Montáž lišt přechodových šroubovaných	m	9,000	169,49	1 525,41	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776421312					
	VV		2		2,000			
	VV		5		5,000			
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		9,000			
184	M	55343110	profil přechodový Al narážecí 30mm stříbro	m	9,180	165,00	1 514,70	CS ÚRS 2023 01
	VV		9*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		9,180			
185	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čištění základní	m2	365,060	45,64	16 661,34	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/776991121					
	VV		m.č. 1.02					
	VV		29,3		29,300			
	VV		m.č. 1.03					
	VV		15,02		15,020			
	VV		m.č. 1.04					
	VV		10,64		10,640			
	VV		m.č. 2.02					
	VV		8,35		8,350			
	VV		m.č. 2.03					
	VV		21,48		21,480			
	VV		m.č. 2.04					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		11,28		11,280			
	VV		m.č. 2.05					
	VV		8,69		8,690			
	VV		m.č. 2.06					
	VV		22,88		22,880			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		2,39		2,390			
	VV		m.č. 2.09					
	VV		9,36		9,360			
	VV		m.č. 3.01					
	VV		25,46		25,460			
	VV		m.č. 3.01a					
	VV		18,66		18,660			
	VV		m.č. 3.02					
	VV		39,91		39,910			
	VV		m.č. 3.03					
	VV		39,43		39,430			
	VV		m.č. 3.04					
	VV		11,59		11,590			
	VV		m.č. 3.08					
	VV		90,62		90,620			
	VV		Součet		365,060			
186	K	998776103	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	4,357	663,53	2 891,00	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998776103								
D 781			Dokončovací práce - obklady		209 208,62			
187	K	781111011	Příprava podkladu před provedením obkladu oprášení (ometení) stěny	m2	135,800	7,70	1 045,66	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781111011								
	VV		m.č. 1.06					
	VV		4,7*2,8		13,160			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		9,6*2,8		26,880			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		8,9*2,8		24,920			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		13,9*2,8		38,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		11,4*2,8		31,920			
	VV		Součet		135,800			
188	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	135,800	63,00	8 555,40	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781121011								
	VV		m.č. 1.06					
	VV		4,7*2,8		13,160			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		9,6*2,8		26,880			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		8,9*2,8		24,920			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		13,9*2,8		38,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		11,4*2,8		31,920			
	VV		Součet		135,800			
189	K	781151031	Příprava podkladu před provedením obkladu celoplošné vyrovnaní podkladu stěrkou, tloušťky 3 mm	m2	26,740	241,31	6 452,63	CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781151031								
	VV		m.č. 1.06					
	VV		1,6*2,8		4,480			
	VV		m.č. 1.07					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		4,5*2,8		12,600			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		2,25*2,8		6,300			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		1,2*2,8		3,360			
	VV		Součet		26,740			
190	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	117,720	137,39	16 173,55	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781471810						
	VV		m.č. 1.05					
	VV		13,6*2,7		36,720			
	VV		m.č. 1.06					
	VV		5,9*3		17,700			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		9,5*3		28,500			
	VV		m.č. 1.08					
	VV		5,5*3		16,500			
	VV		m.č. 2.07					
	VV		6,1*3		18,300			
	VV		Součet		117,720			
191	K	781474111	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 6 do 9 ks/m2	m2	135,800	742,94	100 891,25	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781474111						
	VV		m.č. 1.06					
	VV		4,7*2,8		13,160			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		9,6*2,8		26,880			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		8,9*2,8		24,920			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		13,9*2,8		38,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		11,4*2,8		31,920			
	VV		Součet		135,800			
192	M	R61026	obklad keramický hladký do 9ks/m2	m2	149,380	450,00	67 221,00	
	VV		135,8*1,1 *Přepočtené koeficientem množství		149,380			
193	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací plastové lepené flexibilním lepidlem rohové	m	15,000	178,00	2 670,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781494111						
	VV		2,8*5		14,000			
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		15,000			
194	K	781495211	Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu stěn chemickými prostředky	m2	135,800	28,08	3 813,26	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/781495211						
	VV		m.č. 1.06					
	VV		4,7*2,8		13,160			
	VV		m.č. 1.07					
	VV		9,6*2,8		26,880			
	VV		m.č. 2.08					
	VV		8,9*2,8		24,920			
	VV		m.č. 3.06					
	VV		13,9*2,8		38,920			
	VV		m.č. 3.07					
	VV		11,4*2,8		31,920			
	VV		Součet		135,800			
195	K	998781103	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	2,930	814,29	2 385,87	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998781103						

D 783 Dokončovací práce - nátěry

6 063,42

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
196	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	11,000	67,31	740,41	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303					
		VV	zárubně					
		VV	11		11,000			
197	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	11,000	79,48	874,28	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301313					
		VV	zárubně					
		VV	11		11,000			
198	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	11,000	137,19	1 509,09	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101					
		VV	zárubně					
		VV	11		11,000			
199	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	11,000	131,77	1 449,47	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101					
		VV	zárubně					
		VV	11		11,000			
200	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	11,000	135,47	1 490,17	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101					
		VV	zárubně					
		VV	11		11,000			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				378 230,50	
201	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 924,204	6,33	12 180,21	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784111001					
		VV	STROPY sdk					
		VV	484,718		484,718			
		VV	stropy omítka					
		VV	184,25		184,250			
		VV	stěny omítka					
		VV	408,8		408,800			
		VV	stěny sdk					
		VV	94,711*2		189,422			
		VV	12,424*2		24,848			
		VV	47,42*2		94,840			
		VV	99,62*2		199,240			
		VV	14,568*2		29,136			
		VV	92,67		92,670			
		VV	farmacel stěny					
		VV	100,45		100,450			
		VV	m.č. 1.10					
		VV	(9,014+8,879+9,221+7,986)*3,3		115,830			
		VV	Součet		1 924,204			
202	K	784181112	Penetrace podkladu jednonásobná základní pigmentovaná v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 924,204	41,54	79 931,43	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784181112					
		VV	STROPY sdk					
		VV	484,718		484,718			
		VV	stropy omítka					
		VV	184,25		184,250			
		VV	stěny omítka					
		VV	408,8		408,800			
		VV	stěny sdk					
		VV	94,711*2		189,422			
		VV	12,424*2		24,848			
		VV	47,42*2		94,840			
		VV	99,62*2		199,240			
		VV	14,568*2		29,136			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		92,67		92,670			
	VV		farmacel stěny					
	VV		100,45		100,450			
	VV		m.č. 1.10					
	VV		(9,014+8,879+9,221+7,986)*3,3		115,830			
	VV		Součet		1 924,204			
203	K	784191001	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím oken nebo balkonových dveří jednoduchých	m2	50,000	13,54	677,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784191001					
	VV		50		50,000			
204	K	784191007	Čištění vnitřních ploch hrubý úklid po provedení malířských prací omytím podlah	m2	588,450	3,41	2 006,61	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/784191007					
	VV		588,45		588,450			
205	K	784211101X	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra trojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	1 924,204	147,30	283 435,25	
	VV		STROPY sdk					
	VV		484,718		484,718			
	VV		stropy omítka					
	VV		184,25		184,250			
	VV		stěny omítka					
	VV		408,8		408,800			
	VV		stěny sdk					
	VV		94,711*2		189,422			
	VV		12,424*2		24,848			
	VV		47,42*2		94,840			
	VV		99,62*2		199,240			
	VV		14,568*2		29,136			
	VV		92,67		92,670			
	VV		farmacel stěny					
	VV		100,45		100,450			
	VV		m.č. 1.10					
	VV		(9,014+8,879+9,221+7,986)*3,3		115,830			
	VV		Součet		1 924,204			
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				33 047,00	
206	K	HZS1301	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník	hod	20,000	431,05	8 621,00	
207	K	HZS1331	Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí montér konstrukcí	hod	50,000	488,52	24 426,00	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/HZS1331					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.b - Elektro - práce

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

575 739,13

DPH základní
snížená

Základ daně

575 739,13

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

120 905,22

0,00

Cena s DPH

v CZK

696 644,35

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.b - Elektro - práce

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

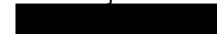
Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

575 739,13

HSV - HSV

715,00

99 - Přesun hmot

715,00

PSV - Práce a dodávky PSV

41 220,15

743 - Elektromontáže - hrubá montáž

41 220,15

M - Práce a dodávky M

448 482,15

21-M - Elektromontáže

401 305,22

46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích

47 176,93

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

56 315,86

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

29 005,97

0 - Vedlejší rozpočtové náklady

29 005,97

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt: SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis: **SO 04.b - Elektro - práce**

Místo:

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 5. 5. 2022

Projektant: SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

575 739,13

D HSV HSV

715,00

D 99 Přesun hmot

715,00

92	K	997013861	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) z prostého betonu kód odpadu 17 01 01	t	5,000	143,00	715,00	
----	---	-----------	--	---	-------	--------	--------	--

D PSV Práce a dodávky PSV

41 220,15

D 743 Elektromontáže - hrubá montáž

41 220,15

93	K	741110501	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 60 mm	m	500,000	46,18	23 090,00	
95	K	741112001	Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	175,000	54,01	9 451,75	
96	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	kus	80,000	108,48	8 678,40	

D M Práce a dodávky M

448 482,15

D 21-M Elektromontáže

401 305,22

97	K	210100258	Ukončení kabelů smršťovací záklopkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 5x4 mm2	kus	200,000	115,44	23 088,00	
104	K	210800411	Montáž vodiče Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm do 1 kV žíla 0,15 až 16 mm2 zatažený (CY, CHAH-R(V))	m	370,000	9,34	3 455,80	
103	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	5 670,000	31,67	179 568,90	
142	K	741122134	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	210,000	44,38	9 319,80	
145	K	220280206	Montáž kabely bytové uložené v trubkách nebo lištách SEKU, SYKY do D 7 mm	m	3 130,000	14,50	45 385,00	
16	K	210111042	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná	kus	121,000	92,24	11 161,04	
113	K	741210006	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 300 kg	kus	3,000	1 705,55	5 116,65	
102	K	741372112	Montáž svítidlo LED bytové vestavné podhledové čtvercové do 0,36 m2	kus	132,000	306,88	40 508,16	
106	K	741310001	Montáž vypínač nástěnný 1-jednopólový prostředí normální	kus	25,000	82,96	2 074,00	
98	K	741310021	Montáž přepínač nástěnný 5-sériový prostředí normální	kus	14,000	88,18	1 234,52	
143	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	kus	8,000	216,96	1 735,68	
144	K	741310402	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 25 A prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	190,86	190,86	
26	K	210280003	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 1 000 000 Kč	kus	1,000	11 634,68	11 634,68	
117	K	210280010	Příplatek k celkové prohlídce za dalších i započatých 500 000 Kč přes 1 000 000 Kč	kus	2,000	4 269,68	8 539,36	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	210280712	Měření intenzity osvětlení na pracovišti do 50 svítidel	soubor	3,000	3 179,05	9 537,15	
147	K	210220001	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek na povrchu páskou do 120 mm2	m	90,000	89,34	8 040,60	
148	K	210220101	Montáž hromosvodného vedení svodových vodičů s podpěrami průměru do 10 mm	m	190,000	145,03	27 555,70	
149	K	210220201	Montáž tyčí jímacích délky do 3 m na střešní hřeben	kus	4,000	517,47	2 069,88	
150	K	210220302	Montáž svorek hromosvodných typu ST, SJ, SK, SZ, SR 01, 02 se 3 a více šrouby	kus	108,000	102,68	11 089,44	

D		46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích	47 176,93				
64	K	460600061	Odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	5,000	586,00	2 930,00	
65	K	460600071	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot za každý další 1 km	m3	50,000	17,90	895,00	
39	K	460680112	Vybourání otvorů ve zdivu z lehkých betonů plochy do 0,25 m2, tloušťky do 30 cm	kus	30,000	9,86	295,80	
40	K	460680401	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu z lehkých betonů, dutých cihel a tvárnic pro krabice 7x7x5 cm	kus	255,000	17,40	4 437,00	
41	K	460680485	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro elinstalační zařízení plochy přes 0,25 m2	m3	1,000	609,13	609,13	
146	K	460680615	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v omítce vápenné a vápenocementové stěn šířky do 15 cm	m	150,000	8,70	1 305,00	
77	K	460680612	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v omítce vápenné a vápenocementové stěn šířky do 5 cm	m	750,000	27,85	20 887,50	
135	K	460941212	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 3 do 5 cm	m	250,000	63,27	15 817,50	

D		HZS	Hodinové zúčtovací sazby	56 315,86				
120	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	12,000	250,03	3 000,36	
128	M	59042125	sádra šedá	kg	50,000	7,43	371,50	
52	K	HZS2221	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář-demontáž stávající el.inst.	hod	32,000	306,30	9 801,60	
53	K	HZS2222	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný-ostatní práce jinde nespecifikované	hod	48,000	337,05	16 178,40	
138	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný (slaboproud)	hod	80,000	337,05	26 964,00	

D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady	29 005,97				
D		0	Vedlejší rozpočtové náklady	29 005,97				
44	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	Kč	1,000	7 251,49	7 251,49	
66	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	Kč	1,000	3 770,78	3 770,78	
67	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	Kč	1,000	4 640,96	4 640,96	
68	K	081002000	Doprava zaměstnanců na staveniště	Kč	1,000	6 671,37	6 671,37	
69	K	091002000	Ostatní náklady související s objektem	Kč	1,000	6 671,37	6 671,37	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.c - Elektro - materiál

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

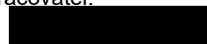
Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum:

5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

1 253 522,00

DPH základní
snížená

Základ daně
1 253 522,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
263 239,62
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 516 761,62

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.c - Elektro - materiál

Místo:

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

1 253 522,00

HSV - HSV	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 253 522,00
741 - Elektroinstalace - silnoprůd	961 871,00
E1 - ROZPIS DOPLNĚNÍ ROZVADĚČE RE□	7 228,00
E2 - ROZPIS ROZVADĚČE HR□	82 060,00
E3 - ROZPIS ROZVADĚČE 2R1□	53 513,00
E4 - ROZPIS ROZVADĚČE 3R1□	61 988,00
E5 - SVÍTIDLA	232 683,00
E6 - ZÁSUVKY, OVLADAČE, KRABICE, MOTORY, LIŠTY	98 481,00
E7 - KABELY, VODIČE	344 795,00
E8 - BLESKOSVOD	33 700,00
E9 - ZÁKLADOVÝ ZEMNIČ	47 423,00
742 - Elektroinstalace - slaboprůd	291 651,00
D3 - EZS	87 289,00
D4 - STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ	130 241,00
D5 - DOMÁCÍ VIDEOTELEFON	74 121,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.c - Elektro - materiál

Místo:

Datum:

5. 5. 2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 253 522,00

D HSV HSV 0,00

D PSV Práce a dodávky PSV 1 253 522,00

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 961 871,00

D E1 ROZPIS DOPLNĚNÍ ROZVADĚČE RE 7 228,00

1	M	Pol5	jistič 50A/3f/B/10kA	kus	1,000	5 035,00	5 035,00	
2	M	Pol6	pojistka nožová 63AgG (do PPS)	kus	3,000	731,00	2 193,00	

D E2 ROZPIS ROZVADĚČE HR 82 060,00

3	M	Pol7	OCELOPLECHOVÝ ROZVADĚČ POD OMÍTKU 216 MODULŮ, 780x1070x140 IP43/20	kus	1,000	7 037,00	7 037,00	
4	M	Pol8	vypínač 80A/3f+vypínací spoušť 10kA	kus	1,000	1 706,00	1 706,00	
5	M	Pol9	I.+II.stupeň přep.ochrany	kus	1,000	3 474,00	3 474,00	
6	M	Pol10	vypínač SA 16A na DIN lištu	kus	5,000	241,00	1 205,00	
7	M	Pol11	instalační relé 10A,2x přepínací kontakt	kus	1,000	628,00	628,00	
8	M	Pol12	stykač 16A,2x spínací kontakt	kus	4,000	554,00	2 216,00	
9	M	Pol13	jistič 2A/1f/B/6kA	kus	1,000	134,00	134,00	
10	M	Pol14	jistič 6A/1f/B/6kA	kus	6,000	84,00	504,00	
11	M	Pol15	jistič 10A/1f/C/6kA	kus	5,000	94,00	470,00	
12	M	Pol16	jistič 16A/1f/B/6kA	kus	5,000	59,00	295,00	
13	M	Pol17	jistič 20A/3f/B 6kA	kus	2,000	291,00	582,00	
14	M	Pol18	jistič 32A/3f/B 6kA	kus	1,000	419,00	419,00	
15	M	Pol19	jistič 40A/3f/B 6kA	kus	2,000	520,00	1 040,00	
16	M	Pol20	HAGER EPS 450B	kus	2,000	859,00	1 718,00	
17	M	Pol21	hlídač proudového maxima HJ113RX	kus	1,000	1 501,00	1 501,00	
18	M	Pol22	MTP 50/5A	kus	3,000	695,00	2 085,00	
19	M	Pol23	chránič s nadproud.ochranou 10A/C/30mA,6kA-1TE	kus	1,000	1 501,00	1 501,00	
20	M	Pol24	chránič s nadproud.ochranou 16A/B/30mA,6kA-1TE	kus	24,000	837,00	20 088,00	
21	M	Pol25	sběrnice fázové (propojovací lišty)80A (kpl)	kus	1,000	595,00	595,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
22	M	Pol26	motorový spouštěč MSE 0,4-10A(Elektrodesign)	kus	1,000	2 842,00	2 842,00	
23	M	Pol27	síťový napáječ-dodávka dom.tel.	kus	1,000	94,00	94,00	
24	M	Pol28	časové relé	kus	1,000	1 031,00	1 031,00	
25	M	Pol29	svorkovnice PE	kus	1,000	63,00	63,00	
26	M	Pol30	svorkovnice N	kus	1,000	63,00	63,00	
27	M	Pol31	vývodní svorky	kus	1,000	770,00	770,00	
28	M	Pol32	podružný materiál	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00	
29	K	Pol100	Výroba rozvaděče HR	kpl	1,000	17 399,00	17 399,00	

D		E3	ROZPIS ROZVADĚČE 2R1	53 513,00				
30	M	Pol33	OCLOPLECHOVÝ ROZVADĚČ POD OMÍTKU 144 MODULŮ, 550x1070x140,IP43/20	kus	1,000	6 149,00	6 149,00	
31	M	Pol34	vypínač 63A/3f	kus	1,000	576,00	576,00	
32	M	Pol35	II.stupeň přep.ochrany	kus	4,000	560,00	2 240,00	
33	M	Pol10	vypínač SA 16A na DIN lištu	kus	3,000	241,00	723,00	
34	M	Pol14	jistič 6A/1f/B/6kA	kus	2,000	84,00	168,00	
35	M	Pol15	jistič 10A/1f/C/6kA	kus	6,000	94,00	564,00	
36	M	Pol16	jistič 16A/1f/B/6kA	kus	14,000	59,00	826,00	
37	M	Pol27	síťový napáječ-dodávka dom.tel.	kus	1,000	94,00	94,00	
38	M	Pol24	chránič s nadproud.ochranou 16A/B/30mA,6kA-1TE	kus	18,000	837,00	15 066,00	
39	M	Pol36	sběrnice fázové (propojovací lišty) 63A (kpl)	kus	1,000	1 765,00	1 765,00	
40	M	Pol26	motorový spouštěč MSE 0,4-10A(Elektrodesign)	kus	1,000	2 842,00	2 842,00	
41	M	Pol28	časové relé	kus	1,000	1 031,00	1 031,00	
42	M	Pol29	svorkovnice PE	kus	1,000	63,00	63,00	
43	M	Pol30	svorkovnice N	kus	1,000	63,00	63,00	
44	M	Pol37	vývodní svorky	kus	1,000	1 991,00	1 991,00	
45	M	Pol32	podružný materiál	kpl	1,000	8 019,00	8 019,00	
46	K	Pol200	Výroba rozvaděče 2R1	kpl	1,000	11 333,00	11 333,00	

D		E4	ROZPIS ROZVADĚČE 3R1	61 988,00				
47	M	Pol33	OCLOPLECHOVÝ ROZVADĚČ POD OMÍTKU 144 MODULŮ, 550x1070x140,IP43/20	kus	1,000	6 149,00	6 149,00	
48	M	Pol34	vypínač 63A/3f	kus	1,000	576,00	576,00	
49	M	Pol35	II.stupeň přep.ochrany	kus	4,000	560,00	2 240,00	
50	M	Pol10	vypínač SA 16A na DIN lištu	kus	3,000	241,00	723,00	
51	M	Pol14	jistič 6A/1f/B/6kA	kus	3,000	84,00	252,00	
52	M	Pol15	jistič 10A/1f/C/6kA	kus	6,000	94,00	564,00	
53	M	Pol16	jistič 16A/1f/B/6kA	kus	16,000	59,00	944,00	
54	M	Pol38	jistič 16A/1f/C/6kA	kus	1,000	116,00	116,00	
55	M	Pol24	chránič s nadproud.ochranou 16A/B/30mA,6kA-1TE	kus	21,000	837,00	17 577,00	
56	M	Pol36	sběrnice fázové (propojovací lišty) 63A (kpl)	kus	1,000	1 765,00	1 765,00	
57	M	Pol26	motorový spouštěč MSE 0,4-10A(Elektrodesign)	kus	2,000	2 842,00	5 684,00	
58	M	Pol28	časové relé	kus	2,000	1 031,00	2 062,00	
59	M	Pol29	svorkovnice PE	kus	1,000	63,00	63,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
60	M	Pol30	svorkovnice N	kus	1,000	63,00	63,00	
61	M	Pol37	vývodní svorky	kus	1,000	1 991,00	1 991,00	
62	M	Pol32	podružný materiál	kpl	1,000	8 019,00	8 019,00	
63	K	Pol300	Výroba rozvaděče 3R1	kpl	1,000	13 200,00	13 200,00	

D		E5	SVÍTIDLA	232 683,00				
64	M	Pol39	A-MODUS QN C 700,35W/4000lm+UQRAM	kus	25,000	3 184,00	79 600,00	
65	M	Pol40	B-MODUS BRS KO375V2,27W,2700lm,4000K	kus	10,000	960,00	9 600,00	
66	M	Pol41	B-SM MODUS BRS KO375V2,27W,2700lm,4000K+SENZOR MIKROVLNNÝ	kus	9,000	1 210,00	10 890,00	
67	M	Pol42	C-MODUS BRSEB KO375V2,27W,2700lm,4000K	kus	18,000	960,00	17 280,00	
68	M	Pol43	C-SM MODUS BRSEB KO375V2,27W,2700lm,4000K+SENZOR MIKROVLNNÝ	kus	8,000	1 210,00	9 680,00	
69	M	Pol44	D-OFFICE LINE 12 PW 36W 4000K MICROPRISMATIC,36W,4000K,RA90	kus	6,000	1 347,00	8 082,00	
70	M	Pol45	E-OFFICE LINE 12 PW 36W 4000K MICROPRISMATIC,36W,4000K,RA80	kus	25,000	1 346,00	33 650,00	
71	M	Pol46	H-VENKOVNÍ SVÍTIDLO DLE VÝBĚRU INVESTORA	kus	4,000	284,00	1 136,00	
72	M	Pol47	NO1-MODUS HWD 3x1W S PIKTOGRAMEM,340lm - DOBA ZÁLOHY 1 HODINA	kus	15,000	1 765,00	26 475,00	
73	M	Pol48	NO2-MODUS LV2U/1W,1W,120lm-DOBA ZÁLOHY 1 HODINA	kus	3,000	1 134,00	3 402,00	
74	M	Pol49	NO3-MODUS LV2R/1W,1W,120lm-DOBA ZÁLOHY 1 HODINA	kus	6,000	1 134,00	6 804,00	
75	M	Pol50	NO4-MODUS HWD 3x1W+KONZOLE NA ZEĎ,340lm - DOBA ZÁLOHY 1 HODINA	kus	3,000	1 985,00	5 955,00	
76	K	Pol125	příspěvek na recyklaci	kus	1,000	284,00	284,00	
77	K	Pol126	materiál pro zavěšení svítidel typu D,E kroucený kabel (kpl)	kus	1,000	12 150,00	12 150,00	
78	K	Pol127	podružný materiál pro uchycení svítidel	kpl	1,000	7 695,00	7 695,00	

D		E6	ZÁSUVKY,OVLADAČE,KRABICE,MOTORY,LIŠTY	98 481,00				
79	M	Pol51	ovladač, řazení 1(vypínač), IP20,komplet	kus	16,000	193,00	3 088,00	
80	M	Pol52	ovladač, řazení 5(sériový), IP20,komplet	kus	3,000	232,00	696,00	
81	M	Pol53	ovladač, řazení 6(střídavý),IP20,komplet	kus	10,000	199,00	1 990,00	
82	M	Pol54	ovladač, řazení 7(křížový), IP20,komplet	kus	1,000	239,00	239,00	
83	M	Pol55	tlačítko s orient.signálkou,IP20,komplet	kus	8,000	224,00	1 792,00	
84	M	Pol56	pohybový spínač spínací prvek relé	kus	8,000	599,00	4 792,00	
85	M	Pol57	zásuvka 230V/16A - bílá IP20	kus	8,000	191,00	1 528,00	
86	M	Pol58	zásuvka s víčkem 230V/16A - bílá IP20	kus	16,000	173,00	2 768,00	
87	M	Pol59	dvozásuvka 230V/16A - bílá IP20	kus	65,000	210,00	13 650,00	
88	M	Pol60	dvozásuvka 230V/16A - bordó IP20	kus	16,000	218,00	3 488,00	
89	M	Pol61	zásuvka 230V/16A s 3.st.přep.ochrany IP20	kus	16,000	761,00	12 176,00	
90	M	Pol62	dvojrámeček	kus	8,000	94,00	752,00	
91	M	Pol63	vypínač 3f/40A IP65	kus	1,000	894,00	894,00	
92	M	Pol64	krabice přístrojová pod omítku KP	kus	175,000	63,00	11 025,00	
93	M	Pol65	krabice rozvodná pod omítku KR	kus	80,000	61,00	4 880,00	
94	M	Pol66	svorkovnice doplň.pospojení např.EROCOMM obj.č.1243	kus	4,000	176,00	704,00	
95	M	Pol67	prostorový termostat	kus	1,000	2 079,00	2 079,00	
96	M	Pol68	chráničky pro kabely pod obklady,SDK stěn	kus	500,000	62,00	31 000,00	
97	M	Pol69	SVORKOVNICE HOP V SAMOSTATNÉ SKŘÍNI	kus	1,000	245,00	245,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	M	Pol70	TLAČÍTKO TOTAL STOP S OCHRANOU PROTI NÁHODNÉMU STISKU	kus	1,000	695,00	695,00	
D E7			KABELY,VODIČE				344 795,00	
99	M	Pol71	CYKY 3Cx1,5	m	1 550,000	46,00	71 300,00	
100	M	Pol72	CYKY 5Cx1,5	m	370,000	55,00	20 350,00	
101	M	Pol73	CYKY 2Ax1,5	m	320,000	44,00	14 080,00	
102	M	Pol74	CYKY 3Ax1,5	m	220,000	46,00	10 120,00	
103	M	Pol75	CYKY 3Cx2,5	m	3 200,000	55,00	176 000,00	
104	M	Pol76	CYKY 5Cx4	m	90,000	89,00	8 010,00	
105	M	Pol77	CYKY 5Cx10	m	30,000	162,00	4 860,00	
106	M	Pol78	CYKY 5Cx16	m	75,000	228,00	17 100,00	
107	M	Pol79	CYKY 4Bx25	m	15,000	51,00	765,00	
108	M	Pol80	CY 1x6 Z/Ž	m	150,000	51,00	7 650,00	
109	M	Pol81	CY 1x10 Z/Ž	m	200,000	60,00	12 000,00	
110	M	Pol82	CY 1x25 Z/Ž	m	20,000	101,00	2 020,00	
111	M	Pol83	CXKH-V 2Ax1,5	m	10,000	54,00	540,00	
D E8			BLESKOSVOD				33 700,00	
112	M	Pol84	AlMgSi pr.8mm	m	190,000	81,00	15 390,00	
113	M	Pol85	PV	kus	110,000	65,00	7 150,00	
114	M	Pol86	PV01	kus	80,000	49,00	3 920,00	
115	M	Pol87	SZ	kus	8,000	156,00	1 248,00	
116	M	Pol88	SS	kus	40,000	49,00	1 960,00	
117	M	Pol89	SK	kus	10,000	98,00	980,00	
118	M	Pol90	SO	kus	8,000	67,00	536,00	
119	M	Pol91	jímací tyč 1m +SJ01	kus	4,000	629,00	2 516,00	
D E9			ZÁKLADOVÝ ZEMNIČ				47 423,00	
120	M	Pol92	FeZn 30/4	m	70,000	146,00	10 220,00	
121	M	Pol93	FeZn pr. 10mm	m	20,000	86,00	1 720,00	
122	M	Pol94	SR 02	kus	2,000	93,00	186,00	
123	M	Pol95	SR 03	kus	32,000	97,00	3 104,00	
124	M	Pol96	SP	kus	8,000	58,00	464,00	
125	M	Pol97	ZT01 vč.přip.svorky	kus	16,000	1 295,00	20 720,00	
126	M	Pol98	zaváděcí tyč nerez 2m	kus	8,000	1 184,00	9 472,00	
127	M	Pol99	asfaltový nátěr 10kg	kus	1,000	1 537,00	1 537,00	
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				291 651,00	
D D3			EZS				87 289,00	
128	M	Pol100	ústředna EZS (dop.standard paradox digiplex)	kus	1,000	5 067,00	5 067,00	
129	M	Pol101	komunikátor do ústředny	kus	1,000	4 090,00	4 090,00	
130	M	Pol102	skříň pro ústřednu	kus	1,000	1 654,00	1 654,00	
131	M	Pol103	zálohovaný napájecí zdroj vč.akumulátoru	kus	1,000	1 298,00	1 298,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
132	M	Pol104	klávesnice EZS	kus	2,000	5 363,00	10 726,00	
133	M	Pol105	detektor PIR vč.držáku	kus	18,000	1 358,00	24 444,00	
134	M	Pol106	magnetický kontakt	kus	1,000	366,00	366,00	
135	M	Pol107	Sířena venkovní vč.držáku	kus	1,000	3 564,00	3 564,00	
136	M	Pol108	expander + svorkovnice 12V + krabice pro uložení pod omítku	kus	3,000	2 660,00	7 980,00	
137	M	Pol109	přídavný zdroj k expanderu	kus	1,000	6 270,00	6 270,00	
138	M	Pol110	VEZ 2x0,5+6x0,22 (upřesní dodavatel)	m	660,000	27,00	17 820,00	
139	M	Pol111	podružný mat.(plast.přichytky, popis.štítky,spojovací mat.,atd.)	kpl	1,000	4 010,00	4 010,00	

D	D4	STRUKTUROVANÁ KABELÁŽ					130 241,00	
140	M	Pol112	datový rozvaděč vč.zakončovacích prvků, aktivní prvky budou dodávkou investora	kus	1,000	8 781,00	8 781,00	
141	M	Pol113	dvojzásuvka RJ45 vč.krabice	kus	17,000	424,00	7 208,00	
142	M	Pol114	UTP kabel cat 6 vč.chráničky	m	1 800,000	58,00	104 400,00	
143	M	Pol115	chránička na střechu	kus	1,000	446,00	446,00	
144	M	Pol111	podružný mat.(plast.přichytky, popis.štítky,spojovací mat.,atd.)	kpl	1,000	2 227,00	2 227,00	
145	M	Pol116	SYKFY 20x2x0,5	m	70,000	58,00	4 060,00	
146	M	Pol117	ANT.STOŽÁR	kus	1,000	3 119,00	3 119,00	

D	D5	DOMÁCÍ VIDEOTELEFON					74 121,00	
147	M	Pol118	tlačítkové tablo + kamera	kus	2,000	7 275,00	14 550,00	
148	M	Pol119	domácí video telefon	kus	5,000	4 639,00	23 195,00	
149	M	Pol120	síťový napáječ	kus	2,000	433,00	866,00	
150	M	Pol121	el.magn.zámek	kus	2,000	2 005,00	4 010,00	
151	M	Pol122	CYKY 2Bx1,5	m	100,000	25,00	2 500,00	
152	M	Pol123	SYKFY 10x2x0,5 VČ.CHRÁNIČKY	m	250,000	65,00	16 250,00	
153	M	Pol124	KOAX.75 OHM.VČ.CHRÁNIČKY	m	250,000	51,00	12 750,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.d - ZTI

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

815 584,27

DPH základní
snížená

Základ daně

815 584,27

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

171 272,70

0,00

Cena s DPH

v CZK

986 856,97

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.d - ZTI

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

815 584,27

HSV - Práce a dodávky HSV

393 983,84

1 - Zemní práce

234 479,93

4 - Vodorovné konstrukce

18 109,95

8 - Trubní vedení

121 587,50

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

7 387,50

998 - Přesun hmot

12 418,96

PSV - Práce a dodávky PSV

393 600,43

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

91 064,20

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

116 956,54

725 - Zdravotechnika - zařízení předměty

116 042,47

726 - Zdravotechnika - předstěnové instalace

69 537,22

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

28 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

28 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.d - ZTI

Místo:

Chomutov

Datum:

5. 5. 2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

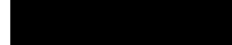
Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

815 584,27

D HSV

Práce a dodávky HSV

393 983,84

D 1

Zemní práce

234 479,93

1	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	14,770	1 514,09	22 363,11	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/132212131					
VV			kanalizace vně objektu					
VV			(11,6+3,5+6)*1*0,7					
VV			Součet					
					14,770			
					14,770			
2	K	132254203	Hloubení zapažených rýh šířky přes 800 do 2 000 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3	m3	67,500	718,58	48 504,15	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/132254203					
VV			45*1,5*1					
					67,500			
3	K	151101102	Zřízení pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení příložené pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m	m2	117,000	259,97	30 416,49	
VV			(45)*1,3*2					
					117,000			
4	K	151101112	Odstranění pažení a rozepření stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložené, hloubky přes 2 do 4 m	m2	117,000	130,49	15 267,33	
5	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	40,321	312,37	12 595,07	
VV			odvoz					
VV			14,77+67,5-41,949					
					40,321			
6	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	403,210	23,70	9 556,08	
VV			40,321*10					
					403,210			
7	K	167151111	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství přes 100 m3, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	40,321	55,23	2 226,93	
VV			40,321					
					40,321			
8	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	72,578	342,00	24 821,68	
VV			40,321*1,8					
					72,578			
9	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	40,321	22,02	887,87	
VV			40,321					
					40,321			
10	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se ztuhnutím jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	41,949	974,00	40 858,33	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			14,77+67,5-30,406-9,915		41,949			
11	K	175151101	Obsypání potrubí strojně sypaninou z vhodných třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho kraje, pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	30,406	233,42	7 097,37	
VV			(45)*0,46*1		20,700			
VV			(11,6+3,5+6)*0,46*1		9,706			
VV			Součet		30,406			
12	M	58331200	štěrkopísek netříděný	t	60,812	327,00	19 885,52	
VV			30,406*2 "Přepočtené koeficientem množství		60,812			
D 4			Vodorovné konstrukce				18 109,95	
13	K	451572111	Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm	m3	9,915	1 826,52	18 109,95	
VV			(45)*0,15*1		6,750			
VV			(11,6+3,5+6)*0,15*1		3,165			
VV			Součet		9,915			
D 8			Trubní vedení				121 587,50	
14	K	894411121	Zřízení šachet kanalizačních z betonových dílců výšky vstupu do 1,50 m s obložením dna betonem tř. C 25/30, na potrubí DN přes 200 do 300	kus	2,000	13 000,00	26 000,00	
15	M	59224063	dno betonové šachtové kulaté DN 1000x1000, 100x115x15cm, včetně šachtového těsnění	kus	2,000	14 555,00	29 110,00	
16	M	59224050	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x25x12cm	kus	2,000	1 400,00	2 800,00	
17	M	59224051	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x50x12cm	kus	2,000	1 900,00	3 800,00	
18	M	59224052	skruž pro kanalizační šachty se zabudovanými stupadly 100x100x12cm	kus	2,000	3 300,00	6 600,00	
19	M	59224135	prstenec šachtový vyrovnávací betonový 625x90x60mm	kus	2,000	300,00	600,00	
20	M	59224167	skruž betonová přechodová 62,5/100x60x12cm, stupadla poplastovaná	kus	2,000	2 500,00	5 000,00	
21	M	28661933	poklop šachtový litinový DN 600 pro třídu zatížení B125	kus	2,000	4 300,00	8 600,00	
22	K	899722114	Krytí potrubí z plastů výstražnou fólií z PVC šířky 40 cm	m	45,000	16,50	742,50	
VV			45		45,000			
23	K	899914113	Montáž ocelové chráničky v otevřeném výkopu vnějšího průměru D 273 x 10 mm	m	5,000	1 520,00	7 600,00	
VV			5		5,000			
24	M	14011110	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 273x7,0mm	m	5,000	3 147,00	15 735,00	
VV			5		5,000			
25	K	R8615	M+D Napojení kanalizace a vodovodu na stávající řad	kpl	1,000	15 000,00	15 000,00	
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				7 387,50	
26	K	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m2	75,000	98,50	7 387,50	
D 998			Přesun hmot				12 418,96	
27	K	998276101	Přesun hmot pro trubní vedení hloubené z trub z plastických hmot nebo sklolaminátových pro vodovody nebo kanalizace v otevřeném výkopu dopravní vzdálenost do 15 m	t	13,114	947,00	12 418,96	
D PSV			Práce a dodávky PSV				393 600,43	
D 721			Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				91 064,20	
28	K	721173317	Potrubí z trub PVC SN4 dešťové DN 160	m	18,000	597,00	10 746,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721173317					
29	K	721173401	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 110	m	12,000	334,00	4 008,00	
VV			12		12,000			
30	K	721173402	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 125	m	5,000	423,00	2 115,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721173402					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV		5			5,000			
31	K	721173403	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 160	m	14,000	532,00	7 448,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721173403						
32	K	721173404	Potrubí z trub PVC SN4 svodné (ležaté) DN 200	m	17,000	1 241,00	21 097,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721173404						
33	K	721174026	Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svíslé) DN 125	m	30,000	752,00	22 560,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174026						
VV		30			30,000			
34	K	721174043	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 50	m	30,000	371,00	11 130,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174043						
VV		7+3+14+6			30,000			
35	K	721174045	Potrubí z trub polypropylenových připojovací DN 110	m	13,000	555,00	7 215,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721174045						
VV		3+4+4+2			13,000			
36	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou do DN 125	m	90,000	22,80	2 052,00	
VV		12+5+30+30+13			90,000			
37	K	721290112	Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou DN 150 nebo DN 200	m	49,000	29,80	1 460,20	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/721290112						
VV		18+14+17			49,000			
38	K	998721101	Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,250	624,00	156,00	
39	K	R92332	Revizní a čistící kus, vč. dvířek 150x300mm	kus	3,000	359,00	1 077,00	
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							116 956,54	
40	K	722174021	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 16 x 2,7	m	62,370	262,00	16 340,94	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722174021						
VV		(23,6+2,3+5,7+2,4+1,5+0,2+1,3+1,3+1+0,7+1,8+0,45+1+1,78+0,82+0,85+0)*1,1			62,370			
41	K	722174022	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 20 x 3,4	m	50,050	262,00	13 113,10	
VV		(2,6+0,6+0,85+1,5+1,2+1+3,5+5+2,7+1,5+2,3)*2*1,1			50,050			
42	K	722174023	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 25 x 4,2	m	33,100	316,00	10 459,60	
VV		5,1+7+10+2+9			33,100			
43	K	722174024	Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svařovaných polyfúzně PN 20 (SDR 6) D 32 x 5,4	m	73,040	377,00	27 536,08	
VV		(2,3+1+5,7+1,7+4,5+8+10)*2*1,1			73,040			
44	K	722181222	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyetylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 6 do 9 mm, vnitřního průměru izolace DN 45 mm	m	218,560	60,00	13 113,60	
VV		62,37+50,05+33,1+73,04			218,560			
45	K	722240102	Armatury z plastických hmot ventily (PPR) přímé DN 25	kus	28,000	498,00	13 944,00	
46	K	722240124	Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 32	kus	4,000	547,00	2 188,00	
47	K	722270102	Vodoměrové sestavy	soubor	1,000	3 883,00	3 883,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/722270102						
48	K	722290215	Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového do DN 100	m	185,560	87,20	16 180,83	
VV		185,56			185,560			
49	K	998722102	Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	t	0,338	584,00	197,39	
D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty							116 042,47	
50	K	725112022	Zařízení záchodů klozety keramické závěsné na nosné stěny s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	4,000	3 952,00	15 808,00	
51	K	725121001	Pisoárové záchodky splachovače automatické bez montážní krabice	soubor	1,000	8 255,00	8 255,00	CS ÚRS 2022 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725121001								
52	K	725211617	Umyvadla keramická bílá bez výtokových armatur připevněná na stěnu šrouby s krytem na sifon (polosloupem), šířka umyvadla 600 mm	soubor	6,000	3 579,00	21 474,00	
53	K	725241513	Sprchové vaničky keramické čtvercové 900x900 mm	soubor	1,000	5 997,00	5 997,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725244523								
54	K	725244523	Sprchové dveře a zástěny zástěny sprchové rohové čtvercové/obdélníkové rámové se skleněnou výplní tl. 4 a 5 mm dveře posuvné dvoudílné, vstup z rohu, na vaničku 900x900 mm	soubor	1,000	7 925,00	7 925,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725244523								
55	K	725291621	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník toaletních papírů d=300 mm	soubor	4,000	2 350,00	9 400,00	
56	K	725291631	Doplňky zařízení koupelen a záchodů nerezové zásobník papírových ručníků	soubor	4,000	2 500,00	10 000,00	
57	K	725311121	Dřezy bez výtokových armatur jednoduché se zápachovou uzávěrkou nerezové s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	3,000	2 970,00	8 910,00	
58	K	725331111	Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm	soubor	1,000	11 864,00	11 864,00	
59	K	725821329	Baterie drezové stojánkové pákové s otáčivým ústím a délkou ramínka s vytahovací sprškou	soubor	3,000	2 398,00	7 194,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/725821329								
60	K	725822613	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	6,000	1 256,00	7 536,00	
61	K	725822632X	Baterie k výlevce	soubor	1,000	1 478,00	1 478,00	
VV VV					baterie k výlevce 1 1,000			
62	K	998725101	Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,309	652,00	201,47	
D 726 Zdravotechnika - předstěnové instalace							69 537,22	
63	K	726131001	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro umyvadla stavební výšky do 1120 mm se stojánkovou baterií	soubor	3,000	3 865,00	11 595,00	
64	K	726131021	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro pisoáry stavební výška 1300 mm	soubor	1,000	5 844,00	5 844,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/726131021								
65	K	726131041	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm	soubor	3,000	7 153,00	21 459,00	
66	K	726131043	Předstěnové instalační systémy do lehkých stěn s kovovou konstrukcí pro závěsné klozety ovládání zepředu, stavební výšky 1120 mm pro tělesné postižené	soubor	1,000	23 106,00	23 106,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/726131043								
67	K	726191001	Ostatní příslušenství instalačních systémů zvukoizolační souprava pro WC a bidet	soubor	4,000	243,00	972,00	
68	K	726191002	Ostatní příslušenství instalačních systémů souprava pro předstěnovou montáž	soubor	8,000	801,00	6 408,00	
69	K	998726111	Přesun hmot pro instalační prefabrikáty stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,235	652,00	153,22	
D VRN Vedlejší rozpočtové náklady							28 000,00	
D VRN9 Ostatní náklady							28 000,00	
70	K	090001000.1	Posudky, měření, kontrolní a revizní zkoušky stávajících a nově vybudovaných konstrukcí a objektů	kpl	1,000	28 000,00	28 000,00	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.e - Vytápění

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

341 875,68

DPH základní
snížená

Základ daně

341 875,68

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

71 793,89

0,00

Cena s DPH

v CZK

413 669,57

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.e - Vytápění

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

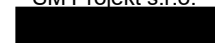
Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

341 875,68

PSV - Práce a dodávky PSV

316 675,68

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

114 032,34

734 - Ústřední vytápění - armatury

30 923,80

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

171 719,54

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

25 200,00

VRN9 - Ostatní náklady

25 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.e - Vytápění

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

341 875,68

D PSV

Práce a dodávky PSV

316 675,68

D 733

Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

114 032,34

1	K	733322221	Potrubí z trubek plastových ze zesíťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojovaných mechanicky násuvnou objímkou plastovou D 18/2	m	229,400	274,00	62 855,60	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733322221

2	K	733322222	Potrubí z trubek plastových ze zesíťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojovaných mechanicky násuvnou objímkou plastovou D 20/2	m	36,660	296,00	10 851,36	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733322222

3	K	733322223	Potrubí z trubek plastových ze zesíťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojovaných mechanicky násuvnou objímkou plastovou D 26/3	m	9,880	370,00	3 655,60	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733322223

4	K	733322224	Potrubí z trubek plastových ze zesíťovaného polyethylenu (PE-Xa) spojovaných mechanicky násuvnou objímkou plastovou D 32/3	m	28,620	479,00	13 708,98	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733322224

5	K	733811232	Ochrana potrubí termoizolačními trubicemi z pěnového polyethylenu PE přilepenými v příčných a podélných spojkách, tloušťky izolace přes 9 do 13 mm, vnitřního průměru izolace DN přes 22 do 45 mm	m	304,560	75,00	22 842,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/733811232

VV	229,4	229,400
VV	9,88	9,880
VV	28,62	28,620
VV	36,66	36,660
VV	Součet	304,560

6	K	998733103	Přesun hmot pro rozvody potrubí stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,090	1 320,00	118,80	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998733103

D 734

Ústřední vytápění - armatury

30 923,80

7	K	V1	M+D Ventil IVAR.DS 344, DN 15, kvs m3xh-1 0,955, provedení R - rohový	kus	29,000	754,00	21 866,00	
---	---	----	---	-----	--------	--------	-----------	--

8	K	V3	M+D Termostatická hlavice	kus	29,000	309,00	8 961,00	
---	---	----	---------------------------	-----	--------	--------	----------	--

9	K	998734103	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,100	968,00	96,80	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	--	---	-------	--------	-------	----------------

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998734103

D 735

Ústřední vytápění - otopná tělesa

171 719,54

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
10	K	735152239X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 400 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 850 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	2,000	5 200,30	10 400,60	
11	K	735152252X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 429 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	3,000	4 184,20	12 552,60	
12	K	735152271X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 700 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 401 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	4 573,90	4 573,90	
13	K	735152273X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 700 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 601 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	5 011,30	5 011,30	
14	K	735152274X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 700 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 701 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	5 235,40	5 235,40	
15	K	735152275X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 800 mm / 802 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	5 031,10	5 031,10	
16	K	735152292X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 500 mm / 697 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	5 276,80	5 276,80	
17	K	735152351X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídatné přestupní plochy výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 400 mm / 335 W	kus	1,000	4 298,50	4 298,50	
18	K	735152377X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídatné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 978 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	5 860,00	5 860,00	
19	K	735152378X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C bez přídatné přestupní plochy výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1100 mm / 1076 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	6 085,00	6 085,00	
20	K	7351523X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 601 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	2,000	4 657,60	9 315,20	
21	K	735152459X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 500 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 1340 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	6,000	6 424,30	38 545,80	
22	K	735152496X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1579 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	7 665,40	7 665,40	
23	K	735152497X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 900 mm stavební délky / výkonu 1000 mm / 1754 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	8 030,80	8 030,80	
24	K	735152576X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 900 mm / 1511 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	6 769,90	6 769,90	
25	K	735152579X	Otopná tělesa panelová VK8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1200 mm / 2015 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	7 665,40	7 665,40	
26	K	735152580X	Otopná tělesa panelová VKM8 dvoudesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se dvěma přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 1400 mm / 2351 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	8 257,60	8 257,60	
27	K	735152673X	Otopná tělesa panelová VKM8 třidesková PN 1,0 MPa, T do 110°C se třemi přídatnými přestupními plochami výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 600 mm / 1444 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	2,000	7 752,70	15 505,40	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
28	K	7352274X	Otopná tělesa panelová VKM8 jednodesková PN 1,0 MPa, T do 110°C s jednou přídatnou přestupní plochou výšky tělesa 600 mm stavební délky / výkonu 700 mm / 701 W, včetně ventilu KORADO 2015, DN 15, kvs m3 x h-1,0,75	kus	1,000	4 847,50	4 847,50	
29	K	998735103	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,726	1 090,00	791,34	CS ÚRS 2022 01

Online PSC

https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998735103

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 25 200,00

D VRN9 Ostatní náklady 25 200,00

30	K	090001000.1	Posudky, měření, kontrolní a revizní zkoušky stávajících a nově vybudovaných konstrukcí a objektů	kpl	1,000	25 200,00	25 200,00	
----	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.f - VZT

KSO:

Místo: Chomutov

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

103 880,00

DPH základní
snížená

Základ daně

103 880,00

0,00

Sazba daně

21,00%

12,00%

Výše daně

21 814,80

0,00

Cena s DPH

v CZK

125 694,80

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.f - VZT

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

103 880,00

PSV - Práce a dodávky PSV

82 727,80

751 - Vzduchotechnika

82 727,80

HZS - Hodinové zúčtovací sazby

18 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 152,20

VRN9 - Ostatní náklady

3 152,20

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 04 - Rekonstrukce stávajících prostor

Soupis:

SO 04.f - VZT

Místo:

Chomutov

Datum:

5. 5. 2022

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

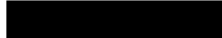
Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

103 880,00

D PSV

Práce a dodávky PSV

82 727,80

D 751

Vzduchotechnika

82 727,80

1	K	751122011	Montáž ventilátoru radiálního nízkotlakého nástěnného základního, průměru do 100 mm	kus	7,000	1 742,00	12 194,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751122011								
2	M	R13484	Malý radiální ventilátor typ EBB 250 T, montáž na stěnu, 240 m3/h při 0 Pa, 68W, 230V/50Hz, 51 dBA, s integrovanou zpětnou klapkou, m=2,2kg. Spouštěno se světlem, s časovým doběhem	kus	1,000	8 002,00	8 002,00	
3	M	R33100	Malý radiální ventilátor typ EBB 100 T, montáž na stěnu, 130/75 m3/h při 0 Pa, 29W, 230V/50Hz, 46 dBA, s integrovanou zpětnou klapkou, m=1,8kg. Spouštěno se světlem, s časovým doběhem	kus	6,000	5 809,00	34 854,00	
4	K	751398041	Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na kruhové potrubí, průměru do 300 mm	kus	5,000	523,00	2 615,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751398041								
5	M	42972901	žaluzie protidešťová plastová s pevnými lamelami, pro potrubí D 100mm	kus	5,000	1 746,00	8 730,00	CS ÚRS 2022 01
6	K	751510041	Vzduchotechnické potrubí z pozinkovaného plechu kruhové, trouba spirálně vinutá bez příruby, průměru do 100 mm	m	8,000	510,00	4 080,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751510041								
7	K	751514761	Montáž protidešťové stříšky nebo výfukové hlavice do plechového potrubí kruhové s přírubou, průměru do 100 mm	kus	1,000	605,00	605,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751514761								
8	M	42974002	stříška protidešťová s lemem Pz D 100mm	kus	1,000	1 211,00	1 211,00	CS ÚRS 2022 01
9	K	751525051	Montáž potrubí plastového kruhového s přírubou, průměru do 100 mm	m	4,000	96,00	384,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751525051								
10	M	ELD.UVE300110 015	UK-PP-100/1000	kus	4,400	322,00	1 416,80	
VV					4*1,1 'Přepočtené koeficientem množství			
					4,400			
11	K	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení za 1 koncový (distribuční) prvek	kus	7,000	350,00	2 450,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/751691111								
12	K	998751102	Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,100	4 660,00	466,00	CS ÚRS 2022 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998751102								
13	K	R161531	M+D Tepelná a zvuková izolace potrubí z minerální vlny tl. 40 mm	m2	10,000	572,00	5 720,00	

D HZS

Hodinové zúčtovací sazby

18 000,00

14	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - stavební přípomoc	hod	20,000	350,00	7 000,00	
15	K	HZS3211	Hodinová zúčtovací sazba montér vzduchotechniky a chlazení	hod	20,000	550,00	11 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 152,20	
	D	VRN9	Ostatní náklady				3 152,20	
16	K	090001000.1	Posudky, měření, kontrolní a revizní zkoušky stávajících a nově vybudovaných konstrukcí a objektů	kpl	1,000	3 152,20	3 152,20	

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 05 - Střecha

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

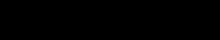
Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

3 951 078,38

DPH základní
snížená

Základ daně
3 951 078,38
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
829 726,46
0,00

Cena s DPH

v CZK

4 780 804,84

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

SO 05 - Střecha

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

3 951 078,38

HSV - Práce a dodávky HSV

1 089 908,71

3 - Svislé a kompletní konstrukce

86 102,73

4 - Vodorovné konstrukce

974 469,04

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

3 734,95

998 - Přesun hmot

25 601,99

PSV - Práce a dodávky PSV

2 861 169,67

762 - Konstrukce tesařské

532 815,67

764 - Konstrukce klempířské

416 282,73

765 - Krytina skládaná

78 054,61

766 - Konstrukce truhlářské

645 444,70

767 - Konstrukce zámečnické

760 259,19

783 - Dokončovací práce - nátěry

428 312,77

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt: SO 05 - Střecha

Místo: Chomutov

Zadavatel: Statutární město Chomutov

Uchazeč: ELA-PLAST s.r.o.

Datum: 5. 5. 2022

Projektant: SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel: [REDACTED]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 3 951 078,38

D HSV Práce a dodávky HSV 1 089 908,71

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 86 102,73

1	K	342272215	Příčky z pórabetonových tvárcí hladkých na tenké maltové lože objemová hmotnost do 500 kg/m3, tloušťka příčky 75 mm	m2	100,450	628,17	63 099,68	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/342272215						
VV		vyzdívka mezi prvky OK, založení na žb věnci, v horní části kotvit do OK (UPE160) pomocí OC. montážní pásy vložené do						
VV		spáry						
VV		skladba S3						
VV		2,15*10*3						
VV		4,5*3,5						
VV		20,2*1						
VV		Součet						

2	K	R42291131	Ukotvení příček montážní páskou, do konstrukce ocelové	m	100,450	229,00	23 003,05	
---	---	-----------	--	---	---------	--------	-----------	--

D 4 Vodorovné konstrukce 974 469,04

3	K	411354204	Bednění stropů ztracené ocelové žebrované ze širokých tenkostěnných ohýbaných profilů (hraněných trapézových vln), bez úpravy povrchu otevřeného podhledu, bez podpěrné konstrukce, s osazením nasucho na zdech do připravených ozubů, popř. na rovných zdech, trámech, průvlacích, do traverz s povrchem lesklým, výšky vln 40 mm, tl. plechu 0,88 mm	m2	11,550	608,75	7 031,06	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/411354204						
VV		1,1*10,5						

4	K	417321414	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 20/25	m3	8,406	4 639,61	39 000,56	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417321414						
VV		V2						
VV		0,4*0,26*12,6						
VV		0,4*0,26*11,4						
VV		0,4*0,26*13,1						
VV		0,4*0,26*12,9						
VV		V1						
VV		0,2*0,4*10,3						
VV		0,2*0,4*9,13						
VV		0,2*0,4*10,5						
VV		0,2*0,4*10,15						
VV		Součet						

5	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	89,173	737,79	65 790,95	CS ÚRS 2023 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417351115						
VV		23,123*0,5*2						
VV		22,5*0,5*2						
VV		9,13*0,5*2						
VV		10,15*0,5*2						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		12,9*0,5*2		12,900			
	VV		11,37*0,5*2		11,370			
	VV		Součet		89,173			
6	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	89,173	142,25	12 684,86	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417351116						
7	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,927	55 886,99	51 807,24	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/417361821						
	VV		viz tabulka výztuže + prořez					
	VV		0,843*1,1		0,927			
8	K	441171112	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků do 30 kg/m, délky přes 12 do 18 m	t	7,902	8 450,00	66 771,90	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/441171112						
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		cs2					
	VV		1,676		1,676			
	VV		cs3					
	VV		0,258		0,258			
	VV		cs4					
	VV		0,901		0,901			
	VV		cs6					
	VV		1,422		1,422			
	VV		cs7					
	VV		1,913		1,913			
	VV		cs9					
	VV		0,855		0,855			
	VV		cs11					
	VV		0,156		0,156			
	VV		cs14					
	VV		0,064		0,064			
	VV		cs17					
	VV		0,256		0,256			
	VV		0,249		0,249			
	VV		0,152		0,152			
	VV		Součet		7,902			
9	M	R1354348	ocel profilová jakost S235JR (11 375) lw (92, 2, 80, 6, 0)	t	0,164	35 200,00	5 772,80	
	VV		0,156*1,05		0,164			
10	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	3,944	25 877,56	102 061,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		1,676*1,05		1,760			
	VV		1,422*1,05		1,493			
	VV		0,257*1,05		0,270			
	VV		0,249*1,05		0,261			
	VV		0,152*1,05		0,160			
	VV		Součet		3,944			
11	M	14011036	trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 60,3x4,0mm	m	155,400	267,67	41 595,92	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		148*1,05		155,400			
12	M	14550190	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 100x50x3mm	t	0,271	26 267,76	7 118,56	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		0,258*1,05		0,271			
13	M	14550301	profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez čtvercový 100x100x5mm	t	2,009	26 642,00	53 523,78	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		1,913*1,05		2,009			
14	M	13010934	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 160	t	0,899	29 735,29	26 732,03	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		0,856*1,05		0,899			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
15	M	13011026	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 80	t	0,067	48 844,93	3 272,61	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		0,064*1,05		0,067			
16	K	441171122	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků přes 30 do 50 kg/m, délky přes 12 do 18 m	t	10,361	8 254,00	85 519,69	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/441171122					
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		cs1					
	VV		4,345		4,345			
	VV		cs5					
	VV		4,068		4,068			
	VV		cs8					
	VV		0,947		0,947			
	VV		cs12					
	VV		1,001		1,001			
	VV		Součet		10,361			
17	M	13010756	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 240	t	4,562	26 508,79	120 933,10	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		4,345*1,05		4,562			
18	M	13010760	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 300	t	4,914	25 414,03	124 884,54	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		4,68*1,05		4,914			
19	M	13010942	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 240	t	0,994	29 425,67	29 249,12	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		0,947*1,05		0,994			
20	M	13011029	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UPE 300	t	1,051	30 148,15	31 685,71	CS ÚRS 2023 01
	VV		viz. statika výkaz materiálu					
	VV		1,001*1,05		1,051			
21	K	441171132	Montáž ocelové konstrukce zastřešení (vazníky, krovy) hmotnosti jednotlivých prvků přes 50 do 80 kg/m, délky přes 12 do 18 m	t	1,396	7 973,00	11 130,31	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/441171132					
	VV		dle výkazu materiálu					
	VV		cs13					
	VV		1,396		1,396			
22	M	R464834586	ocel profilová jakost S235JR (11375) FLB2 60/30	t	1,466	35 200,00	51 603,20	
	VV		1,396*1,05		1,466			
23	K	R484584	Prokotvení věnce do stávajícího zdiva	kus	150,000	242,00	36 300,00	
D 6			Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 734,95	
24	K	631311114	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20	m3	0,693	5 389,54	3 734,95	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/631311114					
	VV		zabetonování trapézového plechu viz. det. A6					
	VV		1,1*10,5*0,06		0,693			
D 998			Přesun hmot				25 601,99	
25	K	998011003	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnic nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t	50,695	505,02	25 601,99	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998011003					
D PSV			Práce a dodávky PSV				2 861 169,67	
D 762			Konstrukce tesařské				532 815,67	
26	K	762083121	Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 1 a 2 (dřevo v interiéru)	m3	15,513	1 270,51	19 709,42	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762083121					
		VV	4,882		4,882			
		VV	4,364		4,364			
		VV	5,774		5,774			
		VV	0,493		0,493			
		VV	Součet		15,513			
27	K	762132135X	Montáž obložení stěn, střech z hoblovaných prken tl. do 32 mm na sraz	m2	403,828	89,40	36 102,22	
		VV	S2					
		VV	92,67		92,670			
		VV	S4					
		VV	311,158		311,158			
		VV	Součet		403,828			
28	M	M64844	Prkno smrkové 80x19 mm, hoblované	m2	444,211	272,59	121 087,48	
		VV	403,828*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		444,211			
29	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	653,340	248,26	162 198,19	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762332132					
		VV	viz. statika výkaz materiálu					
		VV	cs10					
		VV	284		284,000			
		VV	cs15					
		VV	23		23,000			
		VV	krov					
		VV	7,01*24		168,240			
		VV	6,1*5		30,500			
		VV	5,4*4		21,600			
		VV	6,3*20		126,000			
		VV	Součet		653,340			
30	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	4,882	8 558,00	41 780,16	CS ÚRS 2023 01
		VV	viz. statika výkaz materiálu					
		VV	3,994*1,05		4,194			
		VV	0,379*1,05		0,398			
		VV	krov					
		VV	5,4*0,08*0,16*4*1,05		0,290			
		VV	Součet		4,882			
31	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	4,364	7 780,00	33 951,92	CS ÚRS 2023 01
		VV	krov					
		VV	7,01*0,08*0,16*24*1,05		2,261			
		VV	6,1*0,08*0,16*5*1,05		0,410			
		VV	6,3*0,08*0,16*20*1,05		1,693			
		VV	Součet		4,364			
32	K	762342216	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osově vzdálenosti lať přes 360 do 600 mm	m2	622,315	35,89	22 334,89	CS ÚRS 2023 01
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762342216					
		VV	skladba S4					
		VV	3*6,1*2		36,600			
		VV	3,5*5,35*2		37,450			
		VV	6,25*10,6*2		132,500			
		VV	6,25*10,25*2		128,125			
		VV	7,05*9,7*2		136,770			
		VV	7,05*10,7*2		150,870			
		VV	Součet		622,315			
33	M	60514112	řezivo jehličnaté lať surová dl 4m	m3	5,774	7 332,26	42 336,47	CS ÚRS 2023 01
		VV	240*0,06*0,06*1,05		0,907			
		VV	235*0,06*0,06*1,05		0,888			
		VV	490*0,06*0,06*1,05		1,852			
		VV	240*0,06*0,035*1,05		0,529			
		VV	235*0,06*0,035*1,05		0,518			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		490*0,06*0,035*1,05		1,080			
	VV		Součet		5,774			
34	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	195,700	17,15	3 356,26	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762342511						
	VV		viz krokve					
	VV		195,7		195,700			
35	M	60514106	řezivo jehličnaté lať pevnostní třída S10-13 průřez 40x60mm	m3	0,493	7 417,80	3 656,98	CS ÚRS 2023 01
	VV		195,7*0,06*0,04*1,05		0,493			
36	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	15,513	1 656,71	25 700,54	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/762395000						
	VV		4,882		4,882			
	VV		4,364		4,364			
	VV		5,774		5,774			
	VV		0,493		0,493			
	VV		Součet		15,513			
37	K	998762103	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	8,915	2 310,84	20 601,14	CS ÚRS 2022 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998762103						
	D	764	Konstrukce klempířské				416 282,73	
38	K	764241406	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětrálního plechu hřebene větraného, včetně větrací mřížky rš 500 mm	m	23,200	1 180,60	27 389,92	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764241406						
	VV		K06					
	VV		23,2		23,200			
39	K	764242434	Oplechování střešních prvků z titaninkového předzvětrálního plechu okapu okapovým plechem střechy rovné rš 330 mm	m	46,600	652,01	30 383,67	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764242434						
	VV		K05					
	VV		46,6		46,600			
40	K	764521465X	Žlab podokapní z titaninkového předzvětrálního plechu včetně háků a čel kotlík hranatý	kus	3,000	27 886,67	83 660,01	
	VV		K03 + K04					
	VV		2+1		3,000			
41	K	764545411	Žlab mezistřešní nebo zaatikový z titaninkového předzvětrálního plechu včetně čel a hrdel uložený v lůžku bez háků rš 1100 mm	m	47,000	3 498,57	164 432,79	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764545411						
	VV		K01					
	VV		47		47,000			
42	K	764546411	Žlab mezistřešní nebo zaatikový z titaninkového předzvětrálního plechu včetně čel a hrdel Příplatek k cenám za zvýšenou pracnost provedení rohu nebo koutu rš 1100 mm	kus	6,000	1 575,07	9 450,42	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764546411						
	VV		K01					
	VV		6		6,000			
43	K	764548423	Svod z titaninkového předzvětrálního plechu včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 100 mm	m	34,000	1 431,21	48 661,14	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/764548423						
	VV		K02					
	VV		34		34,000			
44	K	R164465	M+D Sněhová systémová zábrana, včetně uchycení na střechu	m	46,600	439,91	20 499,81	
45	K	R4242330	Oplechování střešních prvků z titaninkového lesklého válcovaného plechovou příponkou rš 120 mm	m	205,364	70,00	14 375,48	
	VV		K08					
	VV		2 ks na 1 m2					
	VV		311,158*2*0,33		205,364			
46	K	R642443	M+D Plechová příložka pro kotvení vodorovných latí 300x150 mm	kus	1 214,200	12,90	15 663,18	
	VV		Předpoklad pokládky á - 0,5 m					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			(10+13,9+22,8)*13/0,5		1 214,200			
47	K	998764103	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,645	2 738,47	1 766,31	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998764103					
D 765			Krytina skládaná				78 054,61	
48	K	765191021	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na krokve	m2	504,278	62,75	31 643,44	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191021					
VV			skladba S4					
VV			3*6,1		18,300			
VV			3,5*5,35		18,725			
VV			6,25*10,6		66,250			
VV			6,25*10,25		64,063			
VV			7,05*9,7		68,385			
VV			7,05*10,7		75,435			
VV			skladba S2					
VV			2,15*12,8		27,520			
VV			35+48		83,000			
VV			-9,6		-9,600			
VV			-2,75*3		-8,250			
VV			skladba S3					
VV			2,15*10*3		64,500			
VV			4,5*3,5		15,750			
VV			20,2*1		20,200			
VV			Součet		504,278			
49	M	28329036	fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepící páskou	m2	554,706	35,74	19 825,19	CS ÚRS 2023 01
VV			504,278*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		554,706			
50	K	765191091	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie Příplatek k cenám montáže na bednění nebo tepelnou izolaci za sklon přes 30°	m2	484,078	54,65	26 454,86	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/765191091					
51	K	998765103	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,078	1 681,04	131,12	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998765103					
D 766			Konstrukce truhlářské				645 444,70	
52	K	766412234	Montáž obložení stěn palubkami na pero a drážku plochy přes 5 m2 z tvrdého dřeva, šířky přes 100 mm	m2	100,450	327,87	32 934,54	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766412234					
VV			S3					
VV			100,45		100,450			
53	M	M553544	palubky obkladové cedr červený, 120x19 mm, P+D, bez sražených hran	m2	110,495	2 224,20	245 762,98	
VV			100,45*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		110,495			
54	K	766671008	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 94 x 118 cm	kus	10,000	2 375,68	23 756,80	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766671008					
VV			OS1					
VV			10		10,000			
55	M	61124539	okno střešní dřevěné výklopně-kyvné, izolační trojsklo 94x118cm, Uw=1,0W/m2K Al oplechování	kus	10,000	17 498,80	174 988,00	CS ÚRS 2023 01
56	K	766671009	Montáž střešních oken dřevěných nebo plastových kyvných, výklopných/kyvných s okenním rámem a lemováním, s plisovaným límcem, s napojením na krytinu do krytiny ploché, rozměru 94 x 140 cm	kus	8,000	2 475,22	19 801,76	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/766671009					
VV			OS2					
VV			8		8,000			
57	M	61124813	okno střešní dřevěné výklopně-kyvné, izolační trojsklo 94x140cm, Uw=1,0W/m2K Al oplechování	kus	8,000	18 506,18	148 049,44	CS ÚRS 2023 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
58	K	998766103	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	0,105	1 439,77	151,18	CS ÚRS 2022 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/998766103					
D 767			Konstrukce zámečnické					760 259,19
59	K	767391112	Montáž krytiny z tvarovaných plechů trapézových nebo vlnitých, uchycených šroubováním	m2	311,158	316,56	98 500,18	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/767391112					
VV			S4					
VV			311,158					
60	M	15485110	plech trapézový 35/207/1035 Pz tl 0,75mm	m2	352,542	223,00	78 616,87	CS ÚRS 2023 01
VV			311,158*1,133 'Přepočtené koeficientem množství					
			352,542					
61	K	767492001X	Montáž nosného roštu fasád a stěn profilu kovového, připevněného na konzolu vodorovně	m	482,800	209,00	100 905,20	
VV			193,12*2,5					
			482,800					
62	M	M41031	Perforovaný fasádní profil "OMEGA" tl. 30 mm	m	492,456	204,75	100 830,37	
VV			482,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
			492,456					
63	K	R7428112	Montáž fasádních kazetových obkladů výšky budovy přes 6 do 12 m	m2	193,120	1 082,00	208 955,84	
VV			skladba S2					
VV			2,15*12,8					
VV			35+48					
VV			-9,6					
VV			-2,75*3					
VV			skladba S3					
VV			2,15*10*3					
VV			4,5*3,5					
VV			20,2*1					
VV			Součet					
			193,120					
64	M	M3814021	Kazetový stěnový profil 600x120 mm	m2	208,570	800,00	166 856,00	
VV			193,12*1,08 'Přepočtené koeficientem množství					
			208,570					
65	K	998767103	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	t	3,000	1 864,91	5 594,73	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998767103					
D 783			Dokončovací práce - nátěry					428 312,77
66	K	783168101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný olejový	m2	1 008,556	109,87	110 810,05	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783168101					
VV			S2					
VV			92,67*2					
VV			S3					
VV			100,45*2					
VV			S4					
VV			311,158*2					
VV			Součet					
			1 008,556					
67	K	783301303	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odrezivění odrezovačem bezoplachovým	m2	576,000	67,31	38 770,56	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301303					
VV			ocelová konstrukce krovu					
VV			576					
VV			Součet					
			576,000					
68	K	783301313	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru odmaštění odmašťovačem ředidlovým	m2	576,000	79,48	45 780,48	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783301313					
VV			ocelová konstrukce krovu					
VV			576					
			576,000					
69	K	783314101	Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	576,000	137,19	79 021,44	CS ÚRS 2023 01
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783314101					
VV			ocelová konstrukce krovu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV	576			576,000			
70	K	783315101	Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	576,000	131,77	75 899,52	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783315101						
	VV	576	ocelová konstrukce krovu		576,000			
71	K	783317101	Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní	m2	576,000	135,47	78 030,72	CS ÚRS 2023 01
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/783317101						
	VV	576	ocelová konstrukce krovu		576,000			
	VV	576			576,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady

KSO:

Místo: Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 5. 5. 2022

IČ:

DIČ:

IČ:

25025686

DIČ:

CZ25025686

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

437 767,00

DPH základní
snížená

Základ daně
437 767,00
0,00

Sazba daně
21,00%
12,00%

Výše daně
91 931,07
0,00

Cena s DPH

v CZK

529 698,07

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

437 767,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

437 767,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

377 767,00

VRN4 - Inženýrská činnost

20 000,00

VRN9 - Ostatní náklady

20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce č.p. 224, Hálkova ulice, Chomutov

Objekt:

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady a ostatní náklady

Místo:

Chomutov

Zadavatel:

Statutární město Chomutov

Uchazeč:

ELA-PLAST s.r.o.

Datum:

5. 5. 2022

Projektant:

SM Projekt s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

437 767,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady

437 767,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce

20 000,00

1	K	012002000	Vytyčení, zameření stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	
2	K	013254000	Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	

D VRN3 Zařízení staveniště

377 767,00

3	K	030001000.1	Zařízení staveniště - Náklady na stavební buňky, zřízení počítačové sítě, WIFI apod., skládky na staveništi, náklady na provoz a údržbu staveniště, provizorní napojení vody (připojení vodoměrné soustavy), provizorní staveniště, oplocení staveniště a skládky	kpl	1,000	377 767,00	377 767,00	
---	---	-------------	---	-----	-------	------------	------------	--

D VRN4 Inženýrská činnost

20 000,00

5	K	042503000	Plán BOZP na staveništi	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00	CS ÚRS 2022 01
---	---	-----------	-------------------------	-----	-------	-----------	-----------	----------------

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/042503000

6	K	045002000	Hlavní tituly průvodních činností a nákladů inženýrská činnost kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	
7	K	049002000	Ostatní inženýrská činnost	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	CS ÚRS 2022 01

Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2022_01/049002000

D VRN9 Ostatní náklady

20 000,00

8	K	090001000.1	Posudky, měření, kontrolní a revizní zkoušky stávajících a nově vybudovaných konstrukcí a objektů	kpl	1,000	20 000,00	20 000,00	
---	---	-------------	---	-----	-------	-----------	-----------	--

Struktura údajů, formát souboru a metodika pro zpracování

Struktura

Soubor je složen ze záložky Rekapitulace stavby a záložek s názvem soupisu prací pro jednotlivé objekty ve formátu XLSX. Každá ze záložek přitom obsahuje ještě samostatné sestavy vymezené orámováním a nadpisem sestavy.

Rekapitulace stavby obsahuje sestavu Rekapitulace stavby a Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací.

V sestavě **Rekapitulace stavby** jsou uvedeny informace identifikující předmět veřejné zakázky na stavební práce, KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče.

Termínem "uchazeč" (resp. zhotovitel) se myslí "účastník zadávacího řízení" ve smyslu zákona o zadávání veřejných zakázek.

V sestavě **Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací** je uvedena rekapitulace stavebních objektů, inženýrských objektů, provozních souborů, vedlejších a ostatních nákladů a ostatních nákladů s rekapitulací nabídkové ceny za jednotlivé soupisy prací. Na základě údaje Typ je možné identifikovat, zda se jedná o objekt nebo soupis prací pro daný objekt:

STA	Stavební objekt pozemní
ING	Stavební objekt inženýrský
PRO	Provozní soubor
VON	Vedlejší a ostatní náklady
OST	Ostatní
Soupis	Soupis prací pro daný typ objektu

Soupis prací pro jednotlivé objekty obsahuje sestavy Krycí list soupisu prací, Rekapitulace členění soupisu prací, Soupis prací. Za soupis prací může být považován i objekt stavby v případě, že neobsahuje podřízenou zakázku.

Krycí list soupisu obsahuje rekapitulaci informací o předmětu veřejné zakázky ze sestavy Rekapitulace stavby, informaci o zařazení objektu do KSO, CC-CZ, CZ-CPV, CZ-CPA a rekapitulaci celkové nabídkové ceny uchazeče za aktuální soupis prací.

Rekapitulace členění soupisu prací obsahuje rekapitulaci soupisu prací ve všech úrovních členění soupisu tak, jak byla tato členění použita (např. stavební díly, funkční díly, případně jiné členění) s rekapitulací nabídkové ceny.

Soupis prací obsahuje položky veškerých stavebních nebo montážních prací, dodávek materiálů a služeb nezbytných pro zhotovení stavebního objektu, inženýrského objektu, provozního souboru, vedlejších a ostatních nákladů.

Pro položky soupisu prací se zobrazují následující informace:

PČ	Pořadové číslo položky v aktuálním soupisu
TYP	Typ položky: K - konstrukce, M - materiál, PP - plný popis, PSC - poznámka k souboru cen, P - poznámka k položce, VV - výkaz výměr, FIG - rozpad figur
Kód	Kód položky
Popis	Zkrácený popis položky
MJ	Měrná jednotka položky
Množství	Množství v měrné jednotce
J.cena	Jednotková cena položky. Zadaní může obsahovat namísto J.ceny sloupce J.materiál a J.montáž, jejichž součet definuje J.cenu položky.
Cena celkem	Celková cena položky daná jako součin množství a j.ceny
Cenová soustava	Příslušnost položky do cenové soustavy

Ke každé položce soupisu prací se na samostatných řádcích může zobrazovat:

Plný popis položky
Poznámka k souboru cen a poznámka zadavatele
Výkaz výměr

Pokud je k řádku výkazu výměr evidovaný údaj ve sloupci Kód, jedná se o definovaný odkaz, na který se může odvolávat výkaz výměr z jiné položky.

Metodika pro zpracování

Jednotlivé sestavy jsou v souboru prováděny. Editovatelné pole jsou zvýrazněny žlutým podbarvením, ostatní pole neslouží k editaci a nesmí být jakkoliv modifikovány.

Uchazeč je pro podání nabídky povinen vyplnit žlutě podbarvená pole:

Pole Uchazeč v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svůj název (název subjektu)

Pole IČ a DIČ v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní svoje IČ a DIČ

Datum v sestavě Rekapitulace stavby - zde uchazeč vyplní datum vytvoření nabídky

J.cena = jednotková cena v sestavě Soupis prací o maximálním počtu desetinných míst uvedených v poli

- pokud sestavy soupisů prací obsahují pole J.cena, měla by být všechna tato pole vyplněna nenulovými

Poznámka - nepovinný údaj pro položku soupisu

V případě, že sestavy soupisů prací neobsahují pole J.cena, potom ve všech soupisech prací obsahují pole:

- J.materiál - jednotková cena materiálu
- J.montáž - jednotková cena montáže

Uchazeč v tomto případě by měl vyplnit všechna pole J.materiál a pole J.montáž nenulovými kladnými číslicemi. V případech, kdy položka neobsahuje žádný materiál je přípustné, aby pole J.materiál bylo vyplněno nulou. V případech, kdy položka neobsahuje žádnou montáž je přípustné, aby pole J.montáž bylo vyplněno nulou. Obě pole - J.materiál, J.Montáž u jedné položky by však neměly být vyplněny nulou.

Rekapitulace stavby

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Kód stavby	String	20
Stavba	A	Název stavby	String	120
Místo	N	Místo stavby	String	50
Datum	A	Datum vykonaného exportu	Date	
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Zadavatel	N	Zadavatel zadání	String	50
IČ	N	IČ zadavatele zadání	String	20
DIČ	N	DIČ zadavatele zadání	String	20
Uchazeč	N	Uchazeč veřejné zakázky	String	50
Projektant	N	Projektant	String	50
Poznámka	N	Poznámka k zadání	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH u položek soupisů	eGSazbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek soupisů	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Celková cena bez DPH za celou stavbu. Sčítává se ze všech listů.	Double	
Cena s DPH	A	Celková cena s DPH za celou stavbu	Double	

Rekapitulace objektů stavby a soupisů prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Kód	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	20
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód	A	Kód objektu	String	20
Objektu, Soupis prací	A	Název objektu	String	120
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný objekt	Double	
Cena s DPH	A	Cena spolu s DPH za daný objekt	Double	
Typ	A	Typ zakázky	eGTypZakazky	

Krycí list soupisu

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název soupisu	String	20 + 120
KSO	N	Klasifikace stavebního objektu	String	15
CC-CZ	N	Klasifikace stavebních děl	String	15
CZ-CPV	N	Společný slovník pro veřejné zakázky	String	20
CZ-CPA	N	Klasifikace produkce podle činností	String	20
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Poznámka	N	Poznámka k soupisu prací	String	255
Sazba DPH	A	Rekapitulace sazeb DPH na položkách aktuálního soupisu	eGSAzbaDph	
Základna DPH	A	Základna DPH určena součtem celkové ceny z položek aktuálního soupisu	Double	
Hodnota DPH	A	Hodnota DPH	Double	
Cena bez DPH	A	Cena bez DPH za daný soupis	Double	
Cena s DPH	A	Cena s DPH za daný soupis	Double	

Rekapitulace členění soupisu prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Soupis	A	Kód a název objektu, přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Datum	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	50
Kód dílu - Popis	A	Kód a název dílu ze soupisu	String	20 + 100
Cena celkem	A	Cena celkem za díl ze soupisu	Double	

Soupis prací

Název atributu	Povinný (A/N)	Popis	Typ	Max. počet znaků
Stavba	A	Přebírá se z Rekapitulace stavby	String	120
Objekt	A	Kód a název objektu	String	20 + 120
Soupis	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	20 + 120
Místo	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Datum	A	Přebírá se z Krycího listu soupisu	Date	
Zadavatel	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Projektant	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
Uchazeč	N	Přebírá se z Krycího listu soupisu	String	50
PČ	A	Pořadové číslo položky soupisu	Long	
Typ	A	Typ položky soupisu	eGTypPolozky	1
Kód	A	Kód položky ze soupisu	String	20
Popis	A	Popis položky ze soupisu	String	255
MJ	A	Měrná jednotka položky	String	10
Množství	A	Množství položky soupisu	Double	
J.Cena	A	Jednotková cena položky	Double	
Cena celkem	A	Cena celkem vyčíslena jako J.Cena * Množství	Double	
Cenová soustava	N	Zařazení položky do cenové soustavy	String	50
p	N	Poznámka položky ze soupisu	Memo	
psc	N	Poznámka k souboru cen ze soupisu	Memo	
pp	N	Plný popis položky ze soupisu	Memo	
vv	N	Výkaz výměr (figura, výraz, výměra) ze soupisu	Text,Text,Double	20, 150
fig	N	Rozpad figur	Text,Text,Double	20, 150
DPH	A	Sazba DPH pro položku	eGSazbaDPH	
Hmotnost	A	Hmotnost položky ze soupisu	Double	
Suť	A	Suť položky ze soupisu	Double	
Nh	N	Normohodiny položky ze soupisu	Double	

Datová věta

Typ věty	Hodnota	Význam
eGSazbaDPH	základní	Základní sazba DPH
	snížená	Snížená sazba DPH
	nulová	Nulová sazba DPH
	zákl. přenesená	Základní sazba DPH přenesená
	sníž. přenesená	Snížená sazba DPH přenesená
eGTypZakazky	STA	Stavební objekt
	PRO	Provozní soubor
	ING	Inženýrský objekt
	VON	Vedlejší a ostatní náklady
	OST	Ostatní náklady
eGTypPolozky	1	Položka typu HSV
	2	Položka typu PSV
	3	Položka typu M
	4	Položka typu OST