

Dodatek č.1
smlouvy o nájmu nebytových prostor – Kino Světozor
ze dne 20.04.2010

uzavřené podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor

Smluvní strany:

Město Třeboň, IČ: 00247618, DIČ: CZ00247618
adresa obecního úřadu: Palackého nám. 46/II, Třeboň, PSČ 379 01
zastoupená starostou obce **Ing. Jiřím Houdkem**,
bankovní spojení: Česká spořitelna Třeboň, č. ú.
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen pronajímatel)

a

Bertiny lázně Třeboň, spol. s r.o., IČ: 60067837, DIČ: CZ60067837
se sídlem Tylova 171, 379 15 Třeboň
zastoupená jednatelem **MUDr. Antonínem Doležalem**
bankovní spojení: ČSOB, č. ú. 103923502/0300
jako nájemce na straně druhé (dále jen nájemce)

A.

Smluvní strany se dohodly uzavřít dodatek k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor – Kino Světozor - ze dne 20.04.2010 z důvodu stanovení měsíčních záloh za dodávku tepla a za vodné a stočné.

Deplňuje se článek VI. o nový odstavec ve znění:

Služby související s užíváním, a to teplo a vodné a stočné, hradí nájemce pronajímateli zálohově na základě vystavených zálohových faktur od pronajímatele. Měsíční zálohy za dodávky tepla se stanovují ve výši 15.000,-Kč (slovy patnácttisíc korun českých) měsíčně. Měsíční zálohy za vodné a stočné se stanovují ve výši 2.000,-Kč (slovy dvatisíce korun českých) měsíčně. Pronajímatel je povinen provést vyúčtování, a to nejpozději do konce dubna následujícího roku.

B.

Ostatní body smlouvy ze dne 20.04.2010 zůstávají v platnosti beze změny.

C.

1. Dodatek smlouvy byl schválen Radou města dne 28.11. 2012, viz usnesení č. 877/2012-64 .
2. Změna podle tohoto dodatku je účinná od 01.01.2013.
3. Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po jednom.
4. Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek č.1 smlouvy odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují svoje vlastnoruční podpisy.

04 -12- 2012

V Třeboni dne

- pronajímatele

Schváleno usnesením rady města
č. 877/2012-64 ze dne 28.11. 2012