

# S M L O U V A

## o nájmu nebytových prostor

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli

**Město Třeboň**, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň, IČ: 00247618, DIČ: CZ 00247618  
za které jedná PaedDr. Jan Váňa, starosta města,  
č.úctu : VS : 3155200122  
dále jen pronajímatel na straně jedné

a

**Bertiny lázně Třeboň, s.r.o.**, se sídlem Třeboň, Tylova 171, IČ:60067837, DIČ: CZ60067837,  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, odd. C,  
vložka 3459, za kterou jedná MUDr. Jaroslav Bican, jednatel, ředitel,  
dále jen nájemce na straně druhé,

tuto nájemní smlouvu o nájmu nebytových prostor,  
-----

podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů.

### Čl. I

#### Prohlášení o vlastnictví.

Pronajímatel prohlašuje, že je na základě smlouvy o převodu nemovitosti ze dne 16.10.1992, registrované Státním notářstvím v Jindřichově Hradci dne 23.10.1992, č.j. RI 2186/1992, na základě vzniku práva ze zákona č. 172/1991 (§ 1), žádost o zápis ze dne 1.3.1993, souhlas Okresního úřadu v Jindřichově Hradci ze dne 25.2.1993, výlučným vlastníkem nemovitosti dosud zapsané u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, na Katastrálním pracovišti v Třeboni, na listu vlastnictví č. 10001, pro katastrální území Třeboň, jako administrativní budova Třeboň I, č.p. 1, postavená na stav. p.č. 48.

### Čl. II

#### Prohlášení o výsledku veřejné soutěže.

1.Statutární orgán pronajímatele, rada města, vyslovila na svém jednání konaném dne17.3.2010, v usnesení RM č. 193/2010, že vítězem obálkové soutěže na pronájem nebytových prostor kina a kavárny v části objektu čp. 1/I-„Kina Světozor“, Třeboň je společnost Bertiny lázně Třeboň s.r.o., se sídlem Třeboň, Tylova 171, IČ: 60067837 a zároveň

schválila uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Třeboň a touto společností na nebytové prostory kina a kinokavárny.

2. Usnesení rady města a oznámení o vyhlášení soutěže ze dne 17.3.2010 jsou uvedeny jako **příloha č. 1** k této smlouvě a tvoří její nedílnou součást.

3. Podnikatelský záměr na provozování kina a kinokavárny jako **příloha č. 2** k této smlouvě tvoří její nedílnou součást.

### **Čl. III Předmět nájmu.**

1. Pronajímatel přenechává touto smlouvou nájemci k užívání nebytové prostory nacházející se v objektu pronajímatele uvedeném v Čl. I odst.1. této smlouvy, a to:

- kinosál o výměře podlahové plochy 237,50 m<sup>2</sup>,
- kavárna o výměře podlahové plochy 125,80 m<sup>2</sup>,
- chodba o výměře podlahové plochy 56,84 m<sup>2</sup>,
- prodej vstupenek o výměře podlahové plochy 28,00 m<sup>2</sup>,
- WC muži o výměře podlahové plochy 12,90 m<sup>2</sup>,
- WC ženy o výměře podlahové plochy 13,29 m<sup>2</sup>,
- WC personál o výměře podlahové plochy 3,05 m<sup>2</sup>,
- zázemí personál o výměře podlahové plochy 6,48 m<sup>2</sup>,
- promítací kabina o výměře podlahové plochy 25,83 m<sup>2</sup>,

celková výměra podlahové plochy 509,69 m<sup>2</sup> s tím, že všechny uvedené nebytové prostory jsou umístěny v prvním nadzemním podlaží domu čp. 1/I Třeboň.

Pronajaté nebytové prostory jsou zakresleny v **příloze č. 3** této smlouvy.

2. Součástí předmětu nájmu je i movitý majetek, který je uveden v **příloze č. 4**.

### **Čl. IV Účel nájmu.**

Nájemce je oprávněn provozovat v pronajatých nebytových prostorách kino a kinokavárnu. Nájemce se zavazuje využívat pronajaté nebytové prostory pouze k tomuto účelu, a to celoročně.

### **Čl. V Doba nájmu.**

1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s účinností od data podpisu této smlouvy o nájmu nebytových prostor. K tomuto datu bude provedeno protokolární předání předmětných nebytových prostor včetně věcí movitých, kdy v protokole bude zachycen stav pronajímaných prostor v okamžiku předání a protokol podepíše obě smluvní strany.

2. Pronajímatel a nájemce jsou oprávněni na základě určitých důvodů nájemní smlouvu vypovědět.

- a) Pronajímatel může nájemní smlouvu vypovědět v případě, že nájemce nedodrží účel nájmu (změna předmětu podnikání). Výpovědní lhůta se pro tento případ sjednává tříměsíční a počne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi nájemci.
- b) Nájemní poměr bude možné ukončit dohodou stran. V takovém případě bude mezi smluvními stranami uzavřena písemná dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor.
- c) Smluvní strany dohodly, že nájemní poměr bude možné ukončit i jednostranně, bez udání důvodů. Pro tento případ smluvní strany sjednávají šestiměsíční výpovědní lhůtu, která počne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.
- d) Pronajímatel může vypovědět nájemní poměr i v případě, že nájemce bude jeden měsíc v prodlení s úhradou nájemného. Pro tento případ platí jednoměsíční výpovědní lhůta, která počne běžet automaticky prvním dnem kalendářního měsíce následujícím po měsíci, ve kterém nájemce neuhradí nájemné.

## Čl. VI

### **Nájemné a jeho splatnost, náklady spojené s užíváním předmětu nájmu a jejich splatnost.**

Statutární orgán pronajímatele, rada města, schválila (usnesení RM č. 193/2010/II) nájemné ve výši 144 000,- Kč/rok, včetně platné sazby daně z přidané hodnoty, když nájemné za nebytové prostory bude ve výši 124.000,- Kč/rok vč. daně z přidané hodnoty a nájemné za movité věci ve výši 20.000,- Kč/rok vč. daně z přidané hodnoty. Nájemné je za období od data účinnosti smlouvy do 31.3.2011. Nájemné počínaje dubnem r. 2011 pro každý kalendářní rok trvání nájmu bude stanoveno jako násobek nájemného platného pro předchozí skončený nájemní rok a míry inflace za tento skončený rok vyjádřené v procentních bodech, tak, jak bude statisticky zjištěna a oficiálně uveřejněna Českým statistickým úřadem. Nájemce bude hradit nájemné na základě faktury vystavené pronajímatelem (datum uskutečnění zdanitelného plnění je 15.11. příslušného roku). Nájemné je splatné jednorázově k 30.11. běžného roku. Vedle nájemného nájemce ze svého uhradí veškeré náklady související s provozem, a to vodné a stočné, za el. energii a paliva (otop), včetně nájmu za měřidla, odvoz odpadků, včetně nájmu za nádoby na odpadky, deratizace, desinfekce, rozhlasové a televizní poplatky, poplatky za užití autorských práv v rámci své podnikatelské činnosti, revize technických zařízení dle platných předpisů a určených termínů, ostatní přímo nevyjmenované poplatky, případně pokuty, související s provozem nebo podnikatelskou činností nájemce.

## Čl. VII

### **Práva a povinnosti nájemce**

1. Nájemce se zavazuje pronajaté nebytové prostory řádně udržovat ve stavu způsobilém a na své náklady provádět úklid, péči, údržbu a opravy. To platí i pro technická zařízení, přípojky, instalace, ležaté i svislé kanalizace, včetně okapů a jejich svodů, pokud se nacházejí v nebo na předmětu nájmu a jsou využívány výlučně nájemcem.

2. Nájemce je povinen uzavřít na své náklady pojistku vlastních věcí movitých umístěných v předmětu nájmu a dále je povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svým provozem třetím osobám a pronajímateli na škody způsobené na pronajatých nebytových

prostorách v důsledku živelných událostí pro celou dobu nájmu. Nájemce odpovídá za škody, které způsobí na předmětu nájmu on, jeho zaměstnanci, nebo jím pověřené osoby, dodavatelé, zákazníci a jiné osoby, které k němu mají vztah.

3. Nájemce pořídí svým jménem a na své náklady vybavení a zařízení, které bude nutné k provozu dle podnikatelského záměru nájemce a nebude mu protokolárně předané spolu s předmětem nájmu.

4. Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožnit jejich provedení, jinak odpovídá za škodu, která nesplněním této povinnosti vznikne. Akce, úpravy investičního charakteru smí nájemce provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.

5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli nebo jím pověřeným osobám kontrolu předmětu nájmu, kdykoliv během doby nájmu. Termín prohlídky oznámí pronajímatel nájemci v dostatečném časovém předstihu.

6. Nájemce je povinen být zaregistrovaný jako plátce DPH a vykonávat ekonomickou činnost po celou dobu trvání nájmu. Případná změna je možná teprve po uplynutí nejméně pěti (5) let ode dne zahájení nájmu, a to po předchozím písemném souhlasu pronajímatele. Nájemce před podpisem této nájemní smlouvy prokáže, že je plátcem DPH.

7. Nájemce není oprávněn pronajaté prostory (ani jejich část) dále pronajmout (podnajmout) třetí osobě pro konání jiných akcí než kulturních a společenských, bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.

8. Nájemce nesmí v předmětu nájmu provozovat hazardní hry, herny apod. Tuto činnost neumožní ani třetí osobě.

## **Čl. VIII**

### **Práva a povinnosti pronajímatele**

1. Pronajímatel se zavazuje poskytnout nájemci předmět nájmu ve stavu způsobilém k užívání a zajistit řádný a nerušený výkon nájemních práv nájemce po celou dobu nájemního vztahu, a to zejména tak, aby bylo možné dosáhnout účelu této smlouvy.

2. Pronajímatel je oprávněn vstoupit do předmětu nájmu spolu s osobou nájemce v pracovních dnech v běžných pracovních hodinách nájemce za účelem kontroly dodržování podmínek této smlouvy. Kontroly musí být prováděny šetrně, aby v maximální míře nenarušovaly provoz nájemce.

3. Pronajímatel předá nájemci před nastěhováním a při protokolárním předání předmětu nájmu sadu klíčů. Klíče potřebné nad tento rámec budou nájemci opatřeny na základě jeho požadavku a na jeho náklady.

**Čl. IX.**  
**Vrácení předmětu nájmu**

Nájemce je povinen předmět nájmu při ukončení nájemního vztahu předat pronajímateli uklizený a dle stavu uvedeném v předávacím protokolu s přihlédnutím k běžnému opotřebení. Zároveň nájemce odevzdá pronajímateli veškeré klíče (viz. Čl. VIII/3).

**Čl. X**  
**Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva byla uzavřena ve dvou vyhotoveních a každá smluvní strana převzala jeden stejnopis.

2. Jakékoliv změny této smlouvy nebo doplňky k této smlouvě musí být provedeny v písemné formě pod sankcí neplatnosti.

V Třeboni dne 20.4.2010

.....  
Pronajímatel

Přílohy : č. 1 usnesení rady města a oznámení o vyhlášení soutěže ze dne 17.3.2010  
č. 2 schválený podnikatelský záměr  
č. 3 plán předmětu nájmu  
č. 4 soupis movitého majetku



## MĚSTO TŘEBOŇ

### VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA ZE DNE 17.3.2010

---

#### Usnesení RM č. 193/2010

Rada města Třeboně

#### I. rozhodla

že vítězem obávkové soutěže na pronájem nebytových prostor kina a kinokavárny v části objektu čp. 1/I – „Kina Světozor“, Třeboň, je spol. Bertiny lázně Třeboň s.r.o., se sídlem Tylova 171, Třeboň, IČ 600 67 837

#### II. schvaluje

uzavření nájemní smlouvy mezi Městem Třeboň a spol. Bertiny lázně Třeboň s.r.o., se sídlem Tylova 171, Třeboň na nebytové prostory kina a kinokavárny v části objektu čp. 1/I, Třeboň – „Kina Světozor“ za podmínek uvedených v oznámení – zveřejnění záměru pronájmu. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s účinností ode dne protokolárního předání nebytových prostor. Nájemné za předmět nájmu bude ve výši 144.000,- Kč vč. DPH /rok.

#### III. ukládá

- odboru finančnímu a majetkovému zajistit plnění usnesení, po kolaudaci stavby kina Světozor předložit na jednání RM soupis movitého majetku, který bude přílohou k nájemní smlouvě mezi Městem Třeboň a spol. Bertiny lázně Třeboň s.r.o.
- právníkovi města (JUDr. Peškovi) vypracovat nájemní smlouvu, která bude předložena ke schválení RM.

Třeboň, 20.4.2010

Ing. Jana Gřammetbauerová  
tajemnice



## MĚSTO TŘEBOŇ

### VÝPIS Z USNESENÍ RADY MĚSTA ZE DNE 14.4.2010

---

#### Usnesení RM č. 256/2010

Rada města Třeboně

#### I. schvaluje

znění Smlouvy o nájmu nebytových prostor kina a kinokavárny v části objektu čp. 1/I „Kino Světozor, Třeboň“, mezi Městem Třeboň a spol. Bertiny lázně Třeboň, s.r.o. (Tylova 171, Třeboň).

#### II. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce se spol. Bertiny lázně Třeboň s.r.o. (Tylova 171, Třeboň) na výpůjčku částí pozemků :

- p.č. 48 (zastavěná plocha, nádvoří) o výměře cca 10 m<sup>2</sup> za podmínky, že vypůjčitel před zahájením své činnosti požádá odbor ÚpaSŘ o povolení zvláštního užívání místní komunikace
- p.č. 48 (zastavěná plocha, nádvoří) a p.č. 57 (zastavěná plocha, nádvoří) o celkové výměře cca 30 m<sup>2</sup>

za účelem umístění předzahrádky . Smlouva o výpůjčce se uzavírá na dobu určitou od 23.4.2010 do 21.5.2010.

#### III. schvaluje

zveřejnění záměru výpůjčky částí pozemků p.č. 48 (zastavěná plocha, nádvoří) a p.č. 57 (zastavěná plocha, nádvoří) o celkové výměře cca 10 m<sup>2</sup> a cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Třeboň, na dobu neurčitou, s účinností od 22.5.2010 po dobu platnosti smlouvy o nájmu kina a kinokavárny v části objektu čp. 1/I – „Kina Světozor, Třeboň“ mezi Městem Třeboň a spol. Bertiny lázně Třeboň s.r.o., za účelem umístění předzahrádky.

#### IV. schvaluje

vyjmutí nebytového prostoru kina „Světozor“ v čp. 1/I, Třeboň, včetně movitého majetku ze smluv o výpůjčce mezi Městem Třeboň a Informačním a kulturním střediskem města Třeboň ze dne 5.6.2006. Ukončení užívání předmětu výpůjčky bude ke dni převzetí předmětu výpůjčky zpět na Město Třeboň.

#### V. ukládá

odboru finančnímu a majetkovému:

zajistit plnění usnesení, předložit smlouvu mezi Městem Třeboň a spol. Bertiny lázně Třeboň s.r.o. k podpisu starostovi města,

útvary tajemníka:

zajistit příslušné dodatky ke smlouvám o výpůjčce mezi Městem Třeboň a Informačním a kulturním střediskem města Třeboň, řešící bod č. IV návrhu na usnesení

Třeboň, 20.4.2010

**Ing. Jana Grámmetbauerová**  
tajemnice



## Město Třeboň, Městský úřad Třeboň Odbor finanční a majetkový

### Oddělení majetkové a bytové

Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň tel: 384 342 187 fax: 384 342 185  
<http://www.mesto-trebon.cz>, email: [posta@mesto-trebon.cz](mailto:posta@mesto-trebon.cz)

# O Z N Á M E N Í

Ve smyslu § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění, zveřejňuje odbor finanční a majetkový záměr dispozice s majetkem města, které rada města projednala na svém zasedání dne 17.3.2010 – usnesení č.110/2010

- **Zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor kina a kinokavárny v části objektu čp. 1/I – „Kina Světozor“, Třeboň, formou obálkové metody za podmínky:**
  - Předmět nájmu bude využíván jako kino a kavárna.
  - Nájemní smlouva bude uzavřena po dokončení rekonstrukce objektu „Kina Světozor“ na dobu neurčitou (předpokládaný termín dokončení stavby cca 30.4.2010). Účinnost smlouvy – nájemního poměru, vznikne dnem předání předmětu nájmu. Výpovědní lhůta v případě nedodržení účelu nájmu (změna předmětu podnikání) v pronajatých prostorách, je kvalifikovaným důvodem k výpovědi ze strany pronajímatele. Výpovědní lhůta se pro tento případ sjednává tříměsíční a počne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi ze strany pronajímatele nájemci. Nájemní poměr bude možné ukončit dohodou stran. V takovém případě bude mezi stranami uzavřena písemná dohoda o ukončení nájmu nebytových prostor. Dále bude možné nájemní poměr ukončit jednostranně, bez udání důvodů a pro tento případ platí šestiměsíční výpovědní lhůta, která počne běžet prvním dnem následujícího kalendářního měsíce po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Pronajímatel může písemně vypovědět nájemní poměr i v případě, že nájemce bude jeden měsíc v prodlení s úhradou nájemného. Pro tento případ platí jednoměsíční výpovědní lhůta.
  - Součástí předmětu nájmu je i movitý majetek, tzn. zázemí baru bez vybavení gastro spotřebičů.
  - Nájemce zajistí celoroční provoz předmětu nájmu.
  - Nájemce bude povinen hradit veškeré náklady související s provozem zejména: vodné, stočné, poplatky za energii a paliva (otop), včetně nájmu za měřidla, odvoz odpadů včetně nájmu za odpadní nádoby, deratizace, desinfekce, rozhlasové a televizní poplatky, poplatky za užití autorských práv v rámci své podnikatelské činnosti, revize technických zařízení dle platných zákonů a určených termínů a ostatní přímo nevyjmenované poplatky a pokuty související s provozem nebo podnikatelskou činností navrhovatele.
  - Nájemce bude udržovat mimo jiné i všechny zařízení, přípojky, instalace, ležaté i svislé kanalizace v řádném a provozuschopném stavu, včetně okapů a jejich svodů
  - Nájemce pořídí svým jménem a na své náklady vybavení a zařízení, které bude nutné k provozu dle podnikatelského záměru navrhovatele a nebude předané pronajímatelem spolu s předmětem nájmu.
  - Nájemce hradí náklady spojené s běžným udržováním a opravami nebytových prostorů po vzájemné dohodě v rozsahu stanoveném analogicky jako pro nájemce bytů nařízením vlády č. 258/1995 Sb., ve znění novel, kterým se provádějí některá ustanovení občanského zákoníku.



- Nájemce je povinen bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli potřebu oprav, které má pronajímatel provést a umožní provedení těchto i jiných nezbytných oprav; jinak nájemce odpovídá za škodu, která nesplněním povinnosti vznikla. Provedení oprav či úprav investičního charakteru může nájemce provést pouze po předchozím písemném souhlasu pronajímatele.
- Nájemce bude povinen uzavřít na své náklady pojistku vlastních věcí movitých umístěných v předmětu pronájmu a dále bude povinen uzavřít pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou svým provozem třetím osobám a pronajímateli.
- Nájemce před podpisem smlouvy o nájmu nebytových prostor prokáže, že je plátcem daně z přidané hodnoty.
- Nájemce bude povinen být zaregistrovaný jako plátcem daně z přidané hodnoty a vykonávat ekonomickou činnost, a to po celou dobu trvání nájemní smlouvy. Případná změna je možná až po uplynutí nejméně 5 let ode dne zahájení nájmu, a to po předchozím písemném souhlasu pronajímatele s touto změnou.
- Nájemce uhradí při podpisu smlouvy kauci ve výši tříměsíčního nájemného. Kauce bude použita k úhradě dlužného nájemného, případně vrácena nájemci po řádném ukončení nájemního vztahu.
- Nájemce není oprávněn pronajaté prostory (ani jejich část) dále pronajmout (podnajmout) třetí osobě pro konání jiných akcí než kulturních a společenských bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
- Provozovatel umožní realizovat v předmětu nájmu nejmenované akce dle požadavků Města Třeboně (např. filmové festivaly apod.)
- Nájemce nesmí provozovat v předmětu nájmu hazardní hry, herny. Toto se vztahuje i na příp. podnájemce.
- Požární únikový východ z sálu kina Světozor je na nádvoří pozemku p.č. 57 v k.ú. Třeboň (do areálu Besedy, divadla J.K.Tyla)

**Zájemci o pronájem „Kina Světozor vč. kavárny, Třeboň“ předloží nabídky s těmito údaji:**

## **1) Základní kvalifikační předpoklady**

### **1.1.**

Uchazeč je povinen prokázat následující skutečnosti předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za navrhovatele:

**Základní kvalifikační předpoklady splňuje fyzická nebo právnická osoba dále jen navrhovatel,**

- a) který nebyl jako fyzická osoba pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem činnosti či podnikání navrhovatele nebo pro trestný čin hospodářský nebo proti majetku,
- b) který nemá jako právnická osoba ve statutárním orgánu žádného člena, jenž byl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem činnosti či podnikání navrhovatele nebo pro trestný čin hospodářský nebo proti majetku,
- c) který nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení, podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh byl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště navrhovatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejném zdravotním pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště navrhovatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště navrhovatele,
- i) který nemá závazky po lhůtě splatnosti vůči vyhlášovateli.

Uchazeč je povinen prokázat následující skutečnosti předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat za navrhovatele.

Před podpisem smlouvy vítězný uchazeč doloží kvalifikační předpoklady ne starší 6 měsíců uvedené v bodu:

- A)a) - výpisem z evidence Rejstříku trestů
- A)f) – potvrzením příslušného finančního úřadu
- A)g) h) – potvrzením příslušného orgánu či instituce

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo uvedené skutečnosti ověřit.

### **1.2. Profesionální kvalifikační předpoklady**

Profesionální kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč, který předloží:

- Právnická osoba předloží výpis z obchodního rejstříku ne starší 3 měsíce a aktuální výpis ze živnostenského rejstříku.
- Fyzická osoba předloží aktuální výpis z živnostenského rejstříku

Uchazeč musí být držitelem oprávnění předmětem podnikání „hostinská činnost“ a „výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obor: Provozování kulturních, kulturně -

vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek, prodejních a odborných akcí“.

### **1.3.Reference**

Čestné prohlášení o dosavadním provozování zařízení obdobného charakteru s ročním obratem provozovaného zařízení za poslední 2 roky.

### **2) Výši nájemného v Kč za předmět nájmu jako celek a rok**

(Nájemné bude po podepsání nájemní smlouvy rozdělen na movitý majetek a nebytové prostory)

### **3)Sankce v případě nesplnění povinností obsažených ve smlouvě.**

### **4)Podnikatelský záměr.**

---

**Předmět nájmu vč. zakresu a soupis movitého majetku je specifikován v příloze tohoto oznámení.**

**Návrh smlouvy o nájmu nebytových prostor bude řešen a projednán samostatně. K podpisu smlouvy dojde po kolaudaci stavby.**

Nabídka bude doručena v řádně uzavřené obálce označené jménem (obchodním jménem) navrhovatele, adresou jeho sídla a nápisem: „NEOTVÍRAT – „Pronájem kina Světozor, Třeboň“ na podatelnu MěÚ Třeboň, Palackého nám. 46/II, Třeboň, nejpozději do 10.3.2010 do 9.00 hod.

Prohlídka předmětu nájmu je možná po předběžné dohodě s kontaktní osobou vyhlášovatele: pí Filípkovou, tel. 384 342 187

Lhůta pro podání nabídky počíná běžet dnem vyhlášení obálkové soutěže na úřední desce MěÚ Třeboň a končí dne 10.3.2010 v 9.00 hod.

Nabídky mohou být doručeny osobně na podatelnu MěÚ Třeboň, Palackého nám. 46/II, v pracovních dnech pondělí, středa mezi 8:00 a 17:00 hod., úterý, čtvrtek mezi 8:00 a 14:00 hod. a v pátek mezi 8:00 a 12:00 hod., nebo zaslány poštou nebo kurýrní službou na adresu: Město Třeboň, odbor finanční a majetkový, Palackého nám. 46/II, 379 01 Třeboň. Návrhy musí být doručeny vyhlášovatelům do konce lhůty pro podání návrhu, později podané návrhy nebudou zařazeny do soutěže. Odpovědnost za včasné doručení návrhu nese výhradně navrhovatel.

Uchazeči, kteří podali nabídky, se mohou zúčastnit otevírání obálek. Otevírání obálek proběhne v zasedací místnosti MěÚ Třeboň, 1. patro, Palackého nám. 46/II, Třeboň, dne 10.3.2010 v 9.00 hod.

Kritéria při výběru vítězného návrhu jsou: výše nájemného 70%, reference 15%, podnikatelský záměr 15%.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo obálkovou soutěž kdykoliv zrušit bez udání důvodu.

Vyhlašovatel má právo odmítnout všechny předložené návrhy a neuzavřít smlouvu s žádným z navrhovatelů.

Navrhovatel může svůj návrh doplnit, opravit nebo vzít zpět pouze ve lhůtě pro podání návrhu.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo požadovat doplnění a upřesnění nabídky a to ve lhůtě do podepsání protokolu o ukončení výběrového řízení výběrovou komisí

Navrhovatel může měnit či doplňovat svoji nabídku pouze v rozsahu a způsobem stanoveným komisí. Odmítne-li tak učinit, nemusí být jeho nabídka v dalším hodnocení brána v úvahu.

S navrhovateli vyzvanými k odůvodnění nebo doplnění nabídky a o výsledcích těchto jednání sepíše vyhlašovatel protokol.

Navrhovatel si vyhrazuje právo nevracet navrhovatelům předložené nabídky ani jejich části. Veškeré náklady, které navrhovatelům vzniknou při přípravě, zpracování a podání nabídky, jakož i další náklady, které jim vzniknou účastí v soutěži, si nesou navrhovatelé sami.

Oznámení vybraného návrhu bude zasláno všem uchazečům, kteří podali nabídky.

Vyhlašovatel si vyhrazuje právo drobných změn dispozičního řešení nebytového prostoru vyvolaných nepředvídatelnými skutečnostmi vzniklých v průběhu rekonstrukce stavby.

Tato obálková soutěž se řídí pouze těmito podmínkami, zákonem č. 128/2000 Sb., Zákon o obcích a nepodléhá režimu ustanovení § 281 a násl. Obchodního zákoníku, či jakékoliv jiného právního institutu zvláště upraveného obchodním zákoníkem či občanským zákoníkem a nepodléhá rovněž působnosti zákona č. 40/2004 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

Uzavření nájemní smlouvy s vybraným uchazečem podléhá schválení Radou města Třeboně.

V souladu s předpisy o hospodaření s majetkem obce má každý občan právo vznést připomínky, návrhy, náměty rovněž do dne zveřejnění záměru pronájmu, tj. do 10.3.2010 do 9.00 hod., a to písemně odboru finančnímu a majetkovému MěÚ Třeboň.

Případné bližší informace podáme a dotazy zodpovíme na tel. č. 384 342 187, odbor finanční a majetkový.

Vyvěšeno dne : 19.2.2010

Sejmuto dne : 10.3.2010

Ing. Hana Masojídková  
vedoucí odboru finančního a majetkového

Vyřizuje: Filípková

## Podlahová plocha místností:

účel místností	plocha m <sup>2</sup>
Kinosál	237,50
Kavárna	125,80
Chodba	56,84
prodej vstupenek	28,00
WC muži	12,90
WC ženy	13,29
WC personál	3,05
zázemí personál	6,48
promítací kabina	25,83

**Celkem** **509,69 m<sup>2</sup>**

### Kinosál

- stupňovité hlediště
- 11 řad celočalouněných sedadel, typ C 766, 112 míst
- počet sedadel: jednomístné - 78 ks  
dvoumístné - 17 ks
- podlahová krytina – zátěžový koberec
- akustické obložení stěn a části podhledu (rovný strop)
- širokouhlé promítací plátno 8,2 x 3,6 m s oponou (2x)
- osvětlení – kombinované klasické pro stmívání a diodové ve stupních a podhledu, 2x divadelní reflektor pro nasvícení pódia, hvězdné nebe s přisvětlovacím svítidlem 2x, ovládání osvětlení u vstupu do kinosálu a v promítací kabině
- rozvodná skříňka v podlaže hlediště pro připojení dataprojektoru
- vytápění teplovodní a teplovzdušné
- ozvučení Dolby Sourround
- ostatní viz technická zpráva

### Promítací kabina

- 2x projektor 35 mm filmového pásu
- 1x digitální projektor Christie CP2000M + příslušenství
- satelitní komplet Topfield
- 3D projekce

### Kavárna

- vytápění teplovodní
- zázemí baru bez vybavení gastro spotřebiči
- připravenost pro instalaci LCD monitoru
- ostatní viz technická zpráva

### Prodej vstupenek

- stavební připravenost pro instalaci elektronické on-line pokladny
- ostatní viz technická zpráva

WC muži, WC ženy + bezbariérové WC, WC personál, zázemí personál

- stávající provedení dle výkresové dokumentace

Pozn. Technická zpráva je k nahlédnutí na odboru finančním a majetkovém MěÚ Třeboň.

**Soubor data projektor - kino**

popis	množství
Data projektor SANYO PLCXP41	1
Držák - patka pro strojní úchyt	1
Držák - můstek k adaptéru	1
Kabel video	50m
Držák - adaptér univerzální	1

**Soubor ozvučení - kino**

popis	množství
Procesor dolby CP 45 SR	1
RACK rám pro zesilovač-skříň	1
Pracovní deska 1U pro rack	1
Police RACK 3U	1
Police RACK 2U	1
Záslepka panelu Rack	2
Záslepka panelu Rack 2U	1
Vidlice BF-U	3
Zásuvka pro Rack	2
QSC ISA 750 THX-zesilovač	4
Odposlechové pepro pro kinokabinu	4
KCS 2500 full range-reprodukt.za plátnem	2
KCS C-218 A THX-subwofer za plátnem	3
KCS SR-10-A-reproduktory	1
SCY 2 x 6 mm	12
SCY 2 x 4 mm	240m
Symetrický kabel	180m
Konektor NK NC3 (rack+ozvučení)	30m
Konektor JACK 6,3	16
GW 44207 krabice inst.	9
Drobný materiál pro instalaci zvuk. Zařízení	2
Nastavení a seřízení Dolby zařízení	1

**Soubor řečnického ozvučení - kino**

popis	množství
mixážní pult BEHRINGER MX 2004A	1
WR 202 mikrofonní souprava bezdrátová SEKA	1
Mikrofon PRO 30 (58 S) TAKSTAR	2
Tasker dvojlinka	6m
Mikrofonní kabel MK 3x0,5	100m
Lišta 40x20	6m
Lišta 20x20	8m
Hmoždinka natl.	1
Konektor Canon 3N	3
Krabice instalační	1
Odposlechový zesilovač SA-9120CD	1
Indukční smyčka pro nedoslýchavé	1

**Soubor plátno, maska, opona**

popis	množství
Projekční plocha průzvučná Sonora Regent	29,9m
Maska obrazu	15m
Opona hlavní Tella trevira	75bm
Hutní materiál opona (řetěz)	20m



PŘÍLOHA č. 2

Bertiny lázně Třeboň, s. r. o., Tylova 1, 379 15 Třeboň  
zastoupené ředitelem MUDr. Jaroslavem Bicanem  
tel. 384 754 111, fax 384 721 551  
IČO 600 67 837, DIČ CZ60067837  
zapsané v obchodním rejstříku Krajského soudu České Budějovice  
oddíl C, vložka 3459

Městský úřad  
Palackého nám. 46  
379 01 Třeboň

VÁŠ DOPIS ZN.:  
ZE DNE:  
NAŠE ZN.: BL/Sekret/55

VYŘIZUJE:  
TELEFON:  
MOBIL:  
FAX:  
E-MAIL:  
DATUM: 10. března 2010

### Nabídka na nájem „Kina Světozor vč. Kavárny, Třeboň“

Dobrý den,

předkládáme Vám zde nabídku na nájem Kina Světozor včetně kavárny v Třeboni. Nabídka je zpracována dle podmínek uveřejněných v záměru pronájmu.

#### 1. Základní kvalifikační předpoklady

1. Kvalifikační předpoklady uvedené v bodě 1.1. výzvy jsou splněny předložením čestného prohlášení uvedeném v příloze nabídky.
2. Profesní kvalifikační předpoklady uvedené v bodě 1.2. výzvy jsou splněny předložením aktuálního výpisu z obchodního rejstříku a výpisu z živnostenského rejstříku uvedeném v příloze nabídky( pozn.: konkrétní obor „ Provozování kulturních, kulturně-vzdělávacích a zábavních zařízení, pořádání kulturních produkcí, zábav, výstav, veletrhů, přehlídek prodejních a odborných akcí“ je připravován k zápisu do rejstříku a do podpisu smlouvy bude předložen.)
3. K bodu 1.3. v příloze prohlašujeme, že provozujeme celkem 3 zařízení, kde poskytujeme hostinské služby:
  - Terasa-bar
  - restauraci Adéla
  - restauraci Top-Spin

Celková výše obrátu výše uvedených zařízení byla:

-  
-

V těchto zařízeních poskytujeme i nabídku kulturních programů, a to jak pro lázeňské hosty, tak pro občany a jiné návštěvníky Třeboně.



## 2. Výše nájemného v Kč za předmět nájmu jako celek a rok

Nabízíme, že budeme platit nájemné ve výši 120 000,- Kč bez DPH za rok.

## 3. Sankce v případě nesplnění povinností obsažených ve smlouvě

Jsme připraveni přijmout jakýkoliv návrh města Třeboň.

## 4. Podnikatelský záměr

Předmět nájmu bude využíván jako kino a kavárna v celoročním provozu. Jsme připraveni akceptovat všechny podmínky uvedené ve zveřejněném záměru pronájmu. Jsme připraveni převzít stávající pracovníky Kina Světozor – IKS Třeboň a počítáme s nimi při dalším provozování.

Naše představa o fungování Kina a kavárny Světozor je následující:

### 1. Filmová představení

V kině by se mělo promítat cca 26 představení týdně, tzn. cca 1300 představení ročně. Představení by měla být uvedena v následujících tematických okruzích.

HIT 1,2,3 – atraktivní filmové novinky

DĚTI 1,2 – atraktivní filmové dětské a rodinné filmy a pohádky

TÉMA – filmy pro skupiny lázeňských hostů a seniorů, filmy z filmového klubu, dokumenty z historie s vazbou na Jižní Čechy, dokumenty z oblasti přírody, cestopisy apod.

ŠKOLA – filmy, dokumenty a představení připravené na základě dohody s řediteli místních základních a středních škol a mateřských školek

Zde uvádíme příklad plánovaného programového schématu:

Základní promítací program	Začátky představení					
	10:00	14:00	15:00	17:00	20:00	22:00
Pondělí	ŠKOLA		TÉMA	HIT 1	HIT 2	
Úterý				HIT 2	HIT 3	
Středa	ŠKOLA		TÉMA	HIT 3	HIT 1	
Čtvrtek				HIT 1	HIT 2	
Pátek	ŠKOLA		TÉMA	HIT 2	HIT 3	
Sobota	DĚTI	DĚTI		HIT 3	HIT 1	HIT 2
Neděle	DĚTI	DĚTI		HIT 1	HIT 2	HIT 3

Pro zajištění promítání v takovémto rozsahu bude nutné zajistit pracovní sílu v rozsahu 1,5 pracovního úvazku – prodej vstupenek, dále 1,5 pracovního úvazku pro promítání a 0,5 pracovního úvazku na úklid.

## 2. Provoz kavárny

Ke kinu Světozor patří také kavárna. Kavárna by měla mít otevírací dobu od 13.00 hodin do 23.00 hodin každý den v týdnu. Vedle pestrého nápojového lístku budeme nabízet čerstvý popcorn, tortily a další speciality patřící do nabídky zařízení obdobného typu. Přes léto plánujeme využít pro posezení přilehlé nádvoří. V kavárně by se mohla scházet v důstojném a příjemném prostředí mládež z Třeboně a z třeboňských škol. **Pro zajištění obsluhy v kavárně zaměstnáme cca 4 zaměstnance v obsluze.**

## 3. Ostatní služby

Prostory kina Světozor a kavárny budou průběžně využívány pro pořádání přednášek, firemních akcí a prezentací. Mohou se zde uskutečňovat rodinné oslavy, promítání sportovních přenosů nebo koncertů aj. Budou tedy vhodně doplňovat naše stávající služby.

## 4. Ekonomika provozu

Výnosy:

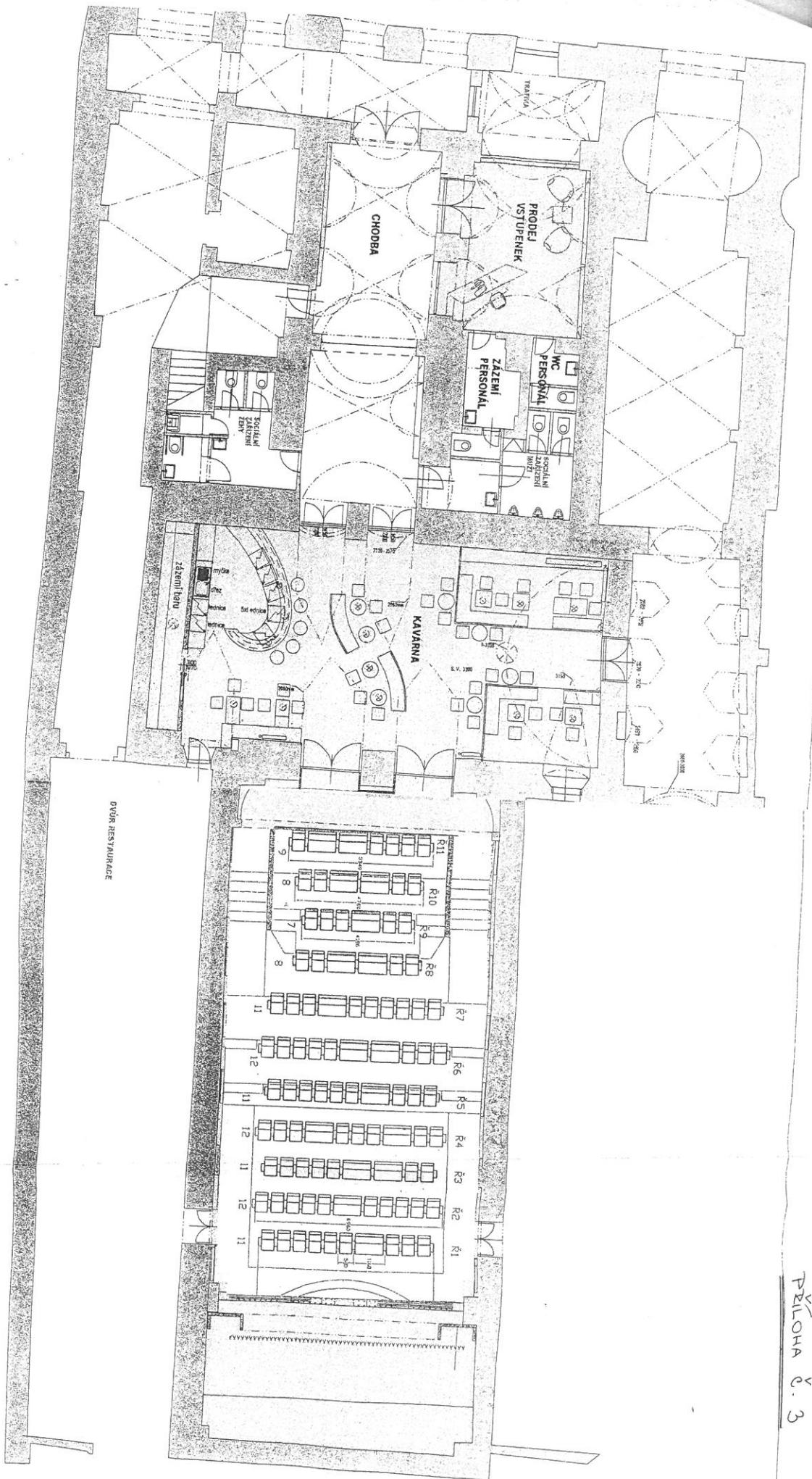
Okruh promítání	HIT 1,2,3	DĚTI	TÉMA	ŠKOLA
Vstupné	100	80	50	40
Kapacita sálu	112	112	112	112
Průměrná obsazenost	40	40	30	60
Náklady na sublicenci	50%	50%	30%	30%
Tržba bez DPH na 1 představení	1818	1455	955	1527
Počet představení v roce	800	200	150	120
Roční tržba	1 454 545 Kč	290 909 Kč	143 182 Kč	183 273 Kč
Roční tržba celkem	2 071 909 Kč			
Kavárna				
Denní tržba	4 000 Kč			
Denní tržba bez DPH	3 333 Kč			
Roční tržba bez DPH	1 200 000 Kč			
Roční výnosy celkem	3 271 909 Kč			

Náklady

Nájem městu	120 000 Kč
Osobní náklady	1 800 000 Kč
Zboží	600 000 Kč
Ostatní provozní náklady (energie, odpisy, servis aj.)	500 000 Kč
Náklady celkem	3 020 000 Kč

Zisk	251 909 Kč
------	------------

MUDr. Jaroslav Bican  
jednatel, ředitel



ARCHITEKT	ZODPOVĚDNÍ PROJEKTANT
Ing. arch. MUDR. SÁDROVSKÁ	Ing. arch. STANISLAV PETRÁNEK
ZÁMĚSTNOST: Město Třebon', odbor rozvoje a investic, Podcechov nám. 48/VI, 379 01 Třebon'	
NÁZEV: ÚPRAVY INTERIÉRU KINA SVĚTOZOR V TŘEBONI	
KINO SVĚTOZOR, MASARYKOVÁ NÁM. č.p. 1, PÁNEČ Ń. 48, KULI TŘEBON'	
DATA	1/2010
MĚŘITKO	1:500
FORMÁT	A2
STUPEŇ PD	025
ČÍSLO VÝKRESU	ČÍSLO KOPIE
1	



## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00247618 - Město Třeboň

Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň

NS: 01 - Nákladové středisko

Budova:		Bertiny lázně Třeboň s.r.o.		Segment:		Bertiny lázně Třeboň s.r.o.	
Místnost:		kino Světozor					
Inventurní číslo	Materiálové číslo	Technický název	SuAu evi	Množství	Pořizovací cena	Výrobní číslo	
00055/003	99.99.99	Prodejní pult - vybavení prodejny	0280204	1,000	4 700,00		
02802/137	99.99.99	Satelitní přijímač do kina Světozor	0280204	1,000	18 550,00		
05402/140	26.70.16	Data projektor - kino	0220204	1,000	220 739,40	G3103910	
05402/141	26.40.42	Soubor ozvučení kina	0220204	1,000	743 197,00		
05402/142	26.40.42	Soubor řečnického ozvučení - kino	0220204	1,000	57 422,30		
05402/143	99.99.99	Soubor plátno,maska a opona - kino	0220204	1,000	45 591,80		
102058	26.70.16	Projektor DIC CHRISTIE CP200	0220204	1,000	1 664 130,83		
102065	26.20.11	Počítač s ovladačem k projektoru	0220204	1,000	524 646,63		
102066	26.40.51	Zvukový procesor	0220204	1,000	194 909,54		
102080	99.99.99	Baterie NiCd Ferak (přechod k divadlu)	0280204	1,000	28 200,00		
102081	99.99.99	Box na brýle XPAND AG 101	0280204	1,000	1 001,00		
102082	26.40.51	3D set XPAND	0220204	1,000	193 080,00		
102083	26.30.60	Rám pro elektroakustickou ochranu 3D brýlí	0220204	1,000	90 000,00		
102084	28.29.50	Mýčka 3D brýlí Winterhalter 215V0010	0220204	1,000	129 600,00		
102085	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102086	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102087	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102088	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102089	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102090	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102091	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102092	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102093	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102094	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102095	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102096	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		
102097	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00		

## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00247618 - Město Třeboň

Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň

NS: 01 - Nákladové středisko



102098	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00
102099	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00
102100	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-kavárna	0280204	1,000	2 750,00
102101	99.99.99	Stolek kruhová deska(bílá prům. 600 mm)-pokladna	0280204	1,000	2 750,00
102102	99.99.99	LCD televize LG, 107 mm-pokladna	0280204	1,000	16 480,00
102103	99.99.99	LCD televize LG, 107 mm-kavárna	0280204	1,000	16 480,00
102104	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102105	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102106	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102107	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102108	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102109	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102110	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102111	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102112	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102113	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102114	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102115	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102116	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102117	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102118	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102119	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102120	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102121	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102122	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102123	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102124	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102125	99.99.99	Židle bílá, celoplastová - kavárna	0280204	1,000	2 285,71
102126	99.99.99	Křeslo celočalouněné bílé - pokladna	0280204	1,000	6 000,00
102127	99.99.99	Křeslo celočalouněné bílé - pokladna	0280204	1,000	6 000,00
102128	99.99.99	Barová židle černá, čalouněná - kavárna	0280204	1,000	3 500,00

## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

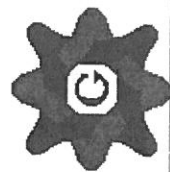
IČO: 00247618 - Město Třeboň

Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň

NS: 01 - Nákladové středisko



102129	99.99.99	Barová židle černá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	3 500,00
102130	99.99.99	Barová židle černá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	3 500,00
102131	99.99.99	Barová židle černá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	3 500,00
102132	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102133	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102134	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102135	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102136	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102137	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102138	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102139	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102140	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102141	99.99.99	Židle Architrade bílá,čalouněná - kavárna	0280204	1,000	4 100,00
102142	99.99.99	Vývěsní skříň dl. 4 m - vstup.chodba	0280204	1,000	8 000,00
102143	99.99.99	Vývěsní skříň dl. 3 m - pokladna	0280204	1,000	6 000,00
102144	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102145	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102146	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102147	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102148	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102149	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102150	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102151	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102152	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102153	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102154	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102155	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102156	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102157	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102158	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102159	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50



## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: **00247618 - Město Třeboň**  
 Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň  
 NS: **01 - Nákladové středisko**

102160	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102161	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102162	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102163	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102164	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102165	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102166	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102167	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102168	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102169	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102170	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102171	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102172	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102173	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102174	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102175	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102176	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102177	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102178	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102179	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102180	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102181	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102182	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102183	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102184	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102185	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102186	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102187	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102188	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102189	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102190	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50



## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00247618 - Město Třeboň

Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň

NS: 01 - Nákladové středisko

102191	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102192	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102193	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102194	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102195	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102196	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102197	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102198	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102199	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102200	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102201	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102202	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102203	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102204	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102205	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102206	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102207	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102208	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102209	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102210	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102211	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102212	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102213	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102214	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102215	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102216	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102217	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102218	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102219	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102220	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102221	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50



## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00247618 - Město Třeboň

Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň

NS: 01 - Nákladové středisko

102222	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102223	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102224	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102225	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102226	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102227	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102228	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102229	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102230	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102231	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102232	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102233	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102234	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102235	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102236	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102237	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102238	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102239	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102240	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102241	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102242	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102243	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102244	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102245	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102246	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102247	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102248	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102249	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102250	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102251	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102252	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50

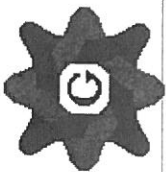


## Výpis místního seznamu evidovaného majetku

IČO: 00247618 - Město Třeboň

Palackého nám. 46/II, 37901, Třeboň

NS: 01 - Nákladové středisko



102253	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102254	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102255	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102256	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102257	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102258	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102259	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102260	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102261	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102262	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102263	99.99.99	LCD 3D brýle XPAND AG 101 - kino	9030204	1,000	993,50
102264	99.99.99	Baterie NiCd Ferak (průchod k divadlu)	0280204	1,000	28 200,00

Celkem za místnost: 0072

194,000

4 274 184,12

Převzal: .....

Datum: .....

Podpis: .....