Dodatek č. 1

ke smlouvě o dílo uzavřené dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), která nabyla účinnosti dne 23. 7. 2024

mezi smluvními stranami

příspěvková organizace: **Střední škola obchodní, České Budějovice, Husova 9**

sídlo: Husova tř. 1846/9, 370 01 České Budějovice

IČO: 00510874

DIČ: CZ00510874

číslo účtu: xxxxxxxxxxxx

datová schránka: vw8jfk5

*jednající prostřednictvím:* ***Mgr. Jarmila Benýšková, ředitelka***

na straně jedné jakožto objednatelem (dále jen „objednatel“)

a

společnost: BEWSTAV s.r.o.

sídlo: Třebízského 1194, 374 01 Trhové Sviny

IČO: 28066359

DIČ: CZ28066359

zapsanou v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou (oddíl, vložka) oddíl C, vložka 15 235

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxx

datová schránka*:* c95ri99

*jednající prostřednictvím: Karla Bartyzala*

na straně druhé jakožto zhotovitelem (dále jen „zhotovitel“)

1.

Úvodní ustanovení

* 1. Zhotovitel byl vybrán na základě výsledku zadávacího řízení, aby se stal zhotovitelem díla: „**3. etapa stavebních úprav domova mládeže, přístavba vstupní haly a rozvody domovního telefonu**“ (dále jen „zakázka).

Předmět Dodatku č. 1

Předmětem Dodatku č. 1 je:

1. Změna základových konstrukcí a úprava kotvení pozednice krovu:
	1. Během realizace výkopových prací byl nalezen teplovodní kanál, který téměř kopíruje navržené základové pasy. Na základě tohoto zjištění byl přezván projektant, který navrhl alternativní založení objektu, tak aby nebyly nijak změněny jeho půdorysné rozměry. Toto řešení zanesl do výkresu 03\_PUDORYS ZAKLADU - REVIZE 14.8.2024. Jedná se o návrh překlenutí teplovodního kanálu realizaci dvou základových patek, přes které je uložen ocelový válcovaný nosník osazený do betonu.
	2. V PD bylo navrženo kotvení pozednice závitovou tyčí přes chemickou kotvu do věnce stávajícího objetu. Během realizace byla zjištěna absence ztužujícího věnce a v místě kotvení byl zachycen materiál, jehož pevnostní charakteristiky neodpovídají požadavkům na vytržení při realizaci kotvení chemickými kotvami, proto byly projektantem navrženo dodatečné vyzdění podpěrných sloupků. Toto řešení je skresleno vy výkresech 04\_PUDORYS 1NP - NAVRH - 9.10.2024 a 08\_REZ B-B - NAVRH - 9.10.2024
2. Změna lhůty pro dokončení díla – **nový termín 24. 11. 2024**

V důsledku výše uvedených změn dochází **k navýšení ceny díla o vícepráce Kč 74 870,72 bez DPH,**

**tj. Kč 90 593,57 vč. DPH.**

**Dodatkem č. 1 dochází k následujícím změnám Smlouvy o dílo:**

Změna ceny díla – čl. V. Cena díla:

**Původní znění**:

**V.**

Cena díla

* 1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
	2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. III. této smlouvy uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Celková cena bez DPH:** | 1 967 023,88 |
| DPH z celkové ceny: | 413 075,01 |
| **Celková cena včetně DPH:** | 2 380 098,89 |

* 1. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 10.7.2024, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí této smlouvy o dílo.

**Nové znění č. V. Cena díla dle Dodatku č. 1:**

**V.**

Cena díla

* 1. Cena díla je stanovena na základě oceněného soupisu prací (vč. výkazu výměr), který je nedílnou součástí a Přílohou č. 1 této smlouvy a **Změnového listu č. 1 vč. položkového rozpočtu**, který je přílohou Dodatku č. 1 a tím i součástí Smlouvy o dílo a ze kterého vyplývá, že se zaručuje jeho úplnost a považuje se mezi smluvními stranami za závazný.
	2. Objednatel se zavazuje, že za provedení díla dle čl. III. a dle Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo uhradí zhotoviteli nejvýše přípustnou cenu ve výši:

|  |  |
| --- | --- |
| **Celková cena bez DPH:** | 2 041 894,60 |
| DPH z celkové ceny: |  428 797,86 |
| **Celková cena včetně DPH:** | 2 470 692,46 |

* 1. Celková cena je stanovena na podkladě cenové nabídky zhotovitele ze dne 10.7.2024, jejíž část oceněný soupis prací s výkazem výměr je přílohou a součástí Smlouvy o dílo a na základě Změnového listu č. 1 vč. položkového rozpočtu, které jsou přílohou Dodatku č. 1 a součástí Smlouvy o dílo.

Dodatkem č. 1 dochází k prodloužení lhůty pro dokončení stavebních prací – změna článku VII. Doba provádění díla:

**Původní znění:**

**VII**.

Doba provádění díla

* 1. Termín zahájení stavby je stanoven na pátý kalendářní den po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Termín pro dokončení stavby: **90 dní od nabytí účinnosti smlouvy o dílo**

**Nové znění dle Dodatku č. 1:**

**VII**.

Doba provádění díla

* 1. Termín zahájení stavby je stanoven na pátý kalendářní den po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Termín pro dokončení stavby: **do 24. 11. 2024**

**Dodatkem č. 1 dochází ke změnám v přílohách:**

**Původní znění:**

**PŘÍLOHY SMLOUVY**

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr |
| Příloha č. 2 | Seznam poddodavatelů |

**Nové znění dle Dodatku č. 1**:

**PŘÍLOHY SMLOUVY**

|  |  |
| --- | --- |
| Příloha č. 1 | Oceněný soupis prací vč. výkazu výměr |
| Příloha č. 2 | Seznam poddodavatelů |
| Příloha č. 3 | Změnový list č. 1 vč. položkového rozpočtu |

Závěrečná ustanovení Dodatku č. 1

* 1. Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
	2. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem Dodatku č. 1 včetně jeho příloh a s celým obsahem souhlasí.
	3. Ustanovení Smlouvy o dílo nedotčená změnami dle Dodatku č. 1 zůstávají i nadále v platnosti v původním znění.
	4. Smluvní strany berou na vědomí, že Dodatek č. 1 bude uveřejněn v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
	5. Smluvní strany prohlašují, že Dodatek č. 1 neobsahuje žádné obchodní tajemství.
	6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

|  |  |
| --- | --- |
| V Českých Budějovicích, dne 19. 10. 2024 | V Trhových Svinech, dne 19. 10. 2024 |
| **Objednatel:** | **Zhotovitel:** |
| Mgr. Jarmila Benýšková, ředitelka | Karel Bartyzal, jednatel |
|  |  |