



Ev.č.: UZSVM/A/309471/2024

Čj.: UZSVM/A/277138/2024-HMSO

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2,

za kterou právně jedná Mgr. Ivana Kubíčková, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu Územního pracoviště v hl. m. Praze na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „pronajímatel“)

a

PEAL a.s.

se sídlem Praha 10, U Plynárny 412/101, PSČ 101 00,

kterou zastupuje předseda představenstva Miroslav Kašťánek a místopředseda představenstva Přemysl Opletal,

IČ: 25775634, DIČ: CZ25775634

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5999,

(dále jen „nájemce“)

uzavírají podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) následující

Dodatek č. 8

ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání

č. UZSVM/A/59314/2020-HMSO ze dne 21.12.2020

I.

Doba trvání nájmu podle čl. IV. smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č. UZSVM/A/59314/2020-HMSO ze dne 21.12.2020 (dále jen „smlouva o nájmu“) se prodlužuje do 31.12.2026.

II.

V čl. VIII. odst. 3 se na konec přidává věta: „Pokud by předmět nájmu byl převeden do vlastnictví jiného subjektu nebo do příslušnosti hospodařit jiné organizační složky státu nebo státní organizace, zanikne nájem dnem právních účinků zápisu tohoto převodu do katastru nemovitostí; o přípravě takového převodu se pronajímatel zavazuje informovat nájemce bez zbytečného odkladu, nejméně dva měsíce před převodem.“

III.

Všechna ostatní ustanovení smlouvy o nájmu ve znění jejích dodatků zůstávají v platnosti. Navýšení nájemného ve smyslu ustanovení čl. IV. Dodatku č. 3 k výše uvedené nájemní smlouvě se rozumí s účinností od 1.1.2025, resp. 1.1.2026.

V Praze dne.....

**Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivana Kubíčková

V Praze dne

PEAL, a.s.

.....
Miroslav Kaštánek

.....
Přemysl Opletal