

DODATEK Č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 134/2018/OSM
ze dne 10.05.2018

město Mohelnice

se sídlem U Brány 916/2, 789 85 Mohelnice
zastoupené Ing. Pavlem Kubou, starostou
IČ 00303038
na straně jedné, dále jen „pronajímatel“

a

Charita Zábřeh,

se sídlem Žižkova 7/15, 789 01 Zábřeh
zastoupená Bc. Jiřím Kargerem, ředitelem
IČ 42766796
Na straně druhé, dále jen „nájemce“

1.

Pronajímatel a nájemce spolu dne 10.05.2018 uzavřeli Smlouvu o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 134/2018/OSM, jejímž předmětem jsou prostory nacházející se v 1. nadzemním podlaží budovy č. p. 19, Mohelnice, která je součástí pozemku p. č. 1900/4 a p. č. 1900/6 v k. ú. Mohelnice (konkrétně se jedná o kancelář o výměře 23,61 m², chodbu o výměře 5,62 m² a WC o výměře 2,26 m². Celková výměra pronajatých prostor činí 31,49 m²), vše zapsané na LV 1705 pro k. ú. Mohelnice, obec Mohelnice u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrální pracoviště Šumperk.

Účelem nájemní smlouvy je využití předmětu nájmu jako kancelářských a skladovacích prostor.

2.

Pronajímatel v části stavby č. p. 19, která je součástí pozemku p. č. 1900/4 a p. č. 1900/6 v k. ú. Mohelnice vybudoval přístavbu třídy mateřské školy a v důsledku tohoto došlo ke změně vnitřních dispozic a v souvislosti s tímto i ke změně umístění předmětu nájmu. Zákres upraveného předmětu nájmu tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku.

3.

Na základě tohoto dodatku č. 1 se smluvní strany dohodly **na změně čl. I.2.**, který nově bude znít následovně:

Pronajímatel přenechává nájemci do užívání nebytové prostory vymezené v budově č. p. 19, Mohelnice, jež je součástí pozemku p. č. 1900/4 a p. č. 1900/6 v k. ú. Mohelnice, obec Mohelnice. Konkrétně se jedná o sklad potravinové banky o výměře 11,6 m² a terénní sociální služby (soubor místností o celkové výměře 25 m²) – vše vyznačené na přiloženém snímku.

Nájemce předmětné prostory za podmínek v této smlouvě přijímá.

4.

Ostatní ujednání Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 134/20158/OSM ze dne 10.05.2018 zůstávají nadále v platnosti.

K uzavření tohoto dodatku dala souhlas Rada města svým usnesením č. 1674/67/RM/2024 ze dne 23.10.2024.

Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dne 01.11.2024.

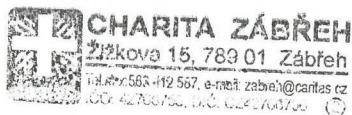
Tento dodatek je vyhotoven ve 3 stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží 2 výtisky a nájemce jeden výtisk.

Příloha: - situační zakres předmětu nájmu

V Mohelnici, dne 01.11.2024

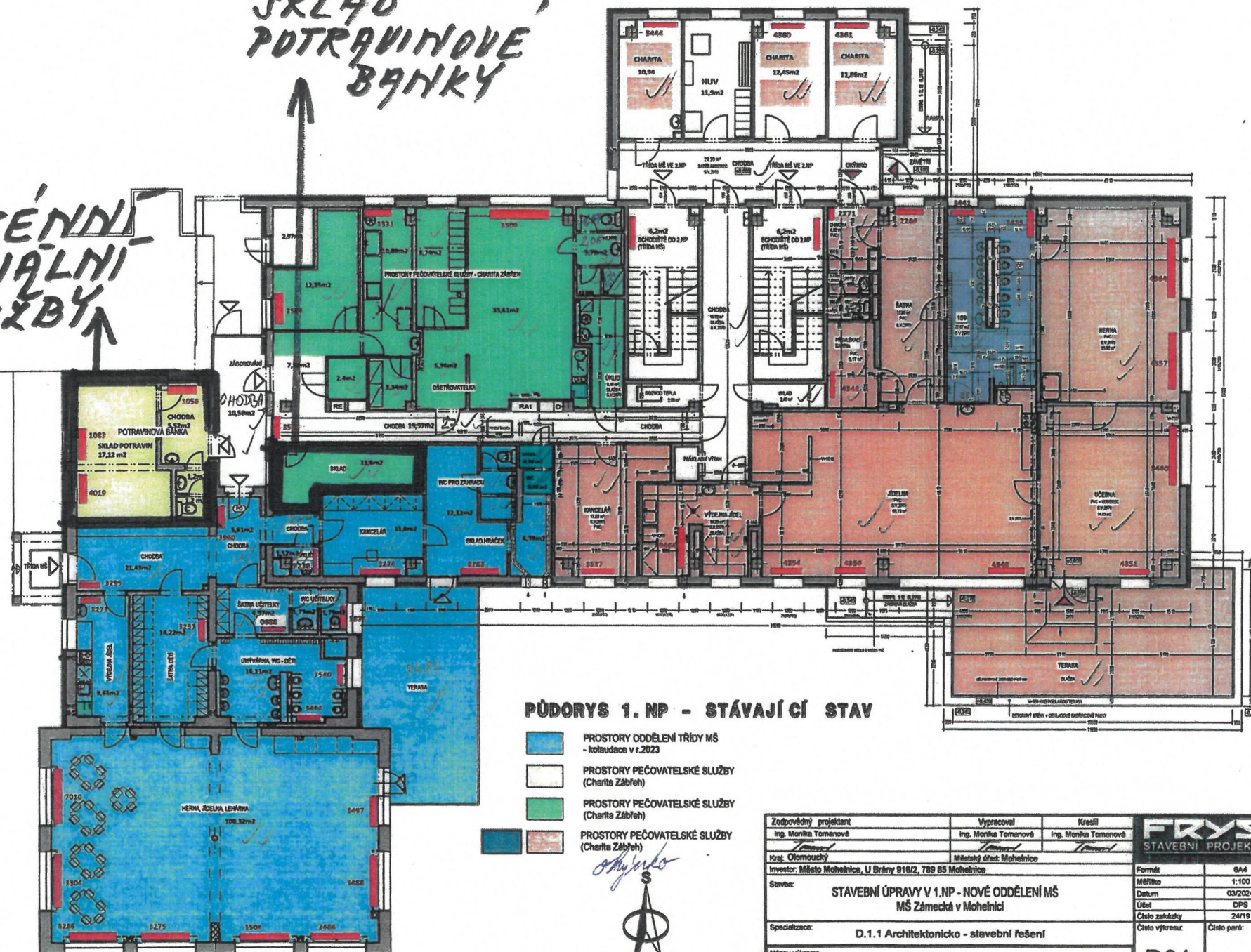
Pronajímatel
město Mohelnice
Ing. Pavel Kuba, starosta

nájemce
Charita Zábřeh
Bc. Jiří Karger, ředitel



TERÉNNÍ
SOCIÁLNÍ
SLUŽBY

SKLAD
POTRAVINOVÉ
BANKY



PŮDORYS 1. NP - STÁVAJÍCÍ STAV

- PROSTORY ODDELENÍ TRÝDY MŠ - kolektore v r.2023
- PROSTORY PEČOVATELSKÉ SLUŽBY (Charita Zábřeh)
- PROSTORY PEČOVATELSKÉ SLUŽBY (Charita Zábřeh)
- PROSTORY PEČOVATELSKÉ SLUŽBY (Charita Zábřeh)



Zodpovědný projektant	Vypracoval	Kreslil	FRYS STAVEBNÍ PROJEKCE	
Ing. Monika Tomanová	Ing. Monika Tomanová	Ing. Monika Tomanová		
<i>Toman</i>	<i>Toman</i>	<i>Toman</i>		
Kraj: Olomoucký	Místnost čísto: Mohelnice			
Investor: Město Mohelnice, U Brány 916/2, 789 05 Mohelnice			Formát	A4
Stavba:	STAVEBNÍ ÚPRAVY V 1.NP - NOVÉ ODDELENÍ MŠ MŠ Zámecká v Mohelnici		Měřítko	1:100
			Datum	03/2024
			Účel	DPS
			Číslo zakázky	24/19
Specializace:	D.1.1 Architektonicko - stavební řešení		Číslo výkresu:	Číslo paré:
Název výkresu:	PŮDORYS 1.NP - STÁVAJÍCÍ STAV		D01	

PRÍLOHA č.1 k D00 č.1 k
sm. 134/2018/057