

Smlouva o výpůjčce

č. sml. 2024/0304

uzavřená ve smyslu ust. § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
v platném znění mezi smluvními stranami

Městská část Praha 17

se sídlem Žalanského 291/12 b, 163 00 Praha 6 – Řepy

zastoupená Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

IČ: 00231223

DIČ: CZ00231223, plátce DPH

adresa datové schránky: 4mnbvza

(dále jen “půjčitel”)

a

Technologie hlavního města Prahy, a.s., IČO: 25672541

se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402

zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti a Tomášem Novotným,
místopředsedou představenstva společnosti a Liborem Fialou, členem představenstva na základě plné
moci ze dne 20. 7. 2023

zastoupená:

Osvětlení a energetické systémy a.s., IČO: 25088092

se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4

zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12068

zastoupená: Ing. Vítězslavem Chmelíkem, předsedou představenstva a Ing. Petrem Formánkem,
členem představenstva na základě plné moci ze dne 14. 9. 2023

zastoupená:

Zrealizuj s. r. o., IČO: 04525094

Společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze,
pod spis. Zn. C 248848

se sídlem: Albíny Hochové 236/15, 130 00 Praha - Kolovraty

zastoupená: Miroslavem Marinčíčem, na základě plné moci ze dne 15. 9. 2023

(dále jen “vypůjčitel”)

I. Předmět smlouvy

1. Půjčitel prohlašuje, že má svěřenou správu pozemku parc. č. 1149/24 v k. ú. Řepy.
2. Půjčitel touto smlouvou přenechává část pozemku parc. č. 1149/24 o výměře 207 m² v k. ú. Řepy, uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy, bezplatně k užívání vypůjčiteli na dobu určenou v čl. II. smlouvy.
3. Půjčitel přenechává vypůjčiteli předmět výpůjčky za účelem realizovat „Výstavbu VO ve vnitrobloku ul. Skuteckého“.

II. Doba plnění

1. Doba plnění předmětu výpůjčky je stanovena od 11. 11. 2024 do 30. 11. 2024.

III. Práva a povinnosti vypůjčitele

1. Vypůjčitel je oprávněn užívat předmět výpůjčky řádně a v souladu s účelem, který je ve smlouvě dohodnut v čl. I. Dále je vypůjčitel povinen předmět výpůjčky chránit před poškozením nebo zničením.
2. Vypůjčitel uvede pozemek MČ Praha 17 bezprostředně po dokončení stavby uvedené v čl. I a trvale umístěné na tomto pozemku, do původního stavu s přihlédnutím ke změnám, které vyplývají z realizované stavby.
3. Pokud vypůjčitel neuvede pozemek MČ Praha 17 do původního stavu podle předchozího odstavce, MČ Praha 17 tak učiní na jeho náklady a bude mu účtovat navíc 10 % ceny vynaložených nákladů jako smluvní sankci.
4. Vypůjčitel odpovídá půjčiteli za případné škody na majetku a na zdraví vzniklé v rámci užívání pozemků MČ Praha 17 včetně vozovky v souvislosti s realizací stavby uvedené v čl. I., které způsobí na předmětu výpůjčky on, osoby s ním spolupracující, či jiné osoby, které budou na předmětu výpůjčky s vědomím vypůjčitele.

IV. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy smluvních stran úpravou uvedenou v zákoně č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
2. Smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemně, formou číslovaných dodatků k této smlouvě podepsaných zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva se uzavírá na základě usn. RMČ č. 000354/2024 ze dne 4. 11. 2024
4. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž půjčitel obdrží po dvou výtiscích a vypůjčitel po jednom výtisku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich skutečné a svobodné vůle, smlouvu si přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují vlastnoručními podpisy.

Příloha č. 1: Plná moc Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Příloha č. 2: Plná moc Osvětlení a energetické systémy a.s.

Příloha č. 3: Plná moc Zrealizuj s.r.o.

Příloha č. 4: Zákres

V Praze dne: 11. 11. 2024

V Praze dne: 11. 11. 2024

Za půjčitele:

Za vypůjčitele:

.....
Mgr. Alena Kopejtková
starostka MČ Praha 17

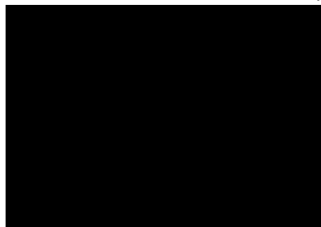
.....
Miroslav Marinčič
pověřený zaměstnanec společnosti

DOLOŽKA

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 000354/2024 ze dne 4. 11. 2024 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření „Smlouvy o výpůjčce“ mezi Městskou částí Praha 17 a společností Zrealizuj s.r.o. a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

11. 11. 2024





**TECHNOLOGIE
HLAVNÍHO MĚSTA
PRAHY**

Pulz naší metropole

PLNÁ MOC

Společnost **Technologie hlavního města Prahy, a.s.**
se sídlem: Dělnická 213/12, 170 00 Praha 7
IČO: 256 72 541
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 5402,
Zastoupená: Tomášem Jílkem, předsedou představenstva společnosti a
Tomášem Novotným, místopředsedou představenstva společnosti a
Liborem Fialou, členem představenstva
(dále jen „**Zmocnitel**“)

TÍMTO ZMOCŇUJE

společnost **Osvětlení a energetické systémy a.s.**
se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
IČO: 25088092
Zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12068
zastoupenou: Ing. Vítězslavem Chmelíkem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Formánkem, členem představenstva
(dále jen „**Zmocněnec**“)

k zastupování při jednáních s dotčenými orgány a organizacemi v úkonech pro zabezpečení realizace staveb na výstavbu a obnovu zařízení veřejného osvětlení, kterou Zmocněnec vykonává na základě Rámcové dohody na výstavbu a obnovu zařízení veřejného osvětlení 2023–2025 (č. Rámcové dohody: 328/23) (dále jen „**Rámcová dohoda**“), a to na území hlavního města Prahy.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zejména:

- jednat s dotčenými orgány státní správy, orgány místní samosprávy a dalšími institucemi;
- jednat příslušnými orgány a úřady a vyřizovat povolení v oblasti energetiky, vodohospodářství, plynárenství, atd.
- podávat žádosti o povolení zvláštního užívání komunikací a stanovení přechodné úpravy silničního provozu pro částečné uzavírky a dočasné zábory vozovek a chodníků;
- provádět veškeré úkoly související s kolaudačním řízením

a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše po předchozím souhlasu zmocnitele

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | [REDACTED]

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: [REDACTED] | číslo bankovního účtu: [REDACTED]



TECHNOLOGIE HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY

Pulz naší metropole

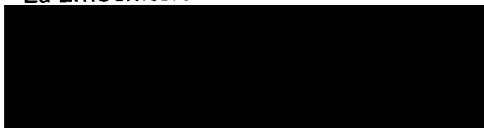
- podávat a podepisovat žádosti, smlouvy a příp. další potřebné dokumenty, a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek po předchozím souhlasu Zmocnitele, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše i tehdy, je-li k tomu podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to po dobu nutnou ke splnění smluvních povinností Zmocněnce, nejdéle však do konce trvání Rámcové dohody.

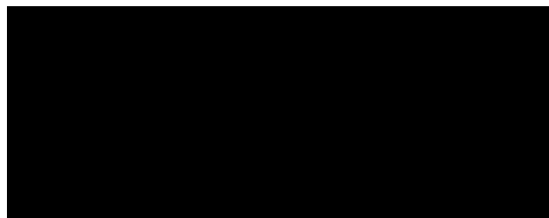
Zmocněnec se zavazuje, že podklady, které získá v souvislosti se zastupováním Zmocnitele na základě této plné moci pro účely plnění svých povinností z Rámcové dohody, bude využívat pouze pro potřebu Zmocnitele a v případě ukončení této plné moci takto získané podklady předá Zmocniteli.

V Praze dne _____

Za Zmocnitele:



Tomáš Jílek
předseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

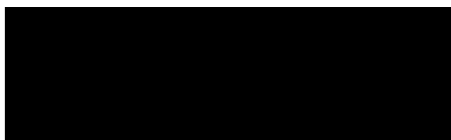


Tomáš Novotný
místopředseda představenstva
Technologie hlavního města Prahy, a.s.

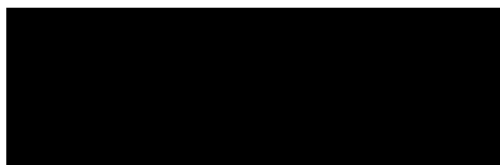
V Praze dne _____

Za Zmocněnce:

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímá.



Ing. Vítězslavem Chmelíkem
předseda představenstva
Osvětlení a energetické systémy a.s.



Ing. Petrem Formánkem
členem představenstva
Osvětlení a energetické systémy a.s.

Technologie hlavního města Prahy, a.s.

Dělnická 213/12 | 170 00 Praha 7 - Holešovice | _____

IČ: 256 72 541 | DIČ: CZ 256 72 541 | Společnost je vedená u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 5402

Bankovní spojení: _____ | číslo bankovního účtu: _____

PLNÁMOC

Společnost: Osvětlení a energetické systémy a.s.
se sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4
IČ: 25088092
Zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12068
zastoupenou: Ing. Vítězslavem Chmelíkem, předsedou představenstva
Ing. Petrem Formánkem, členem představenstva
(dále jen „Zmocnitel“)

TÍMTO ZMOCŇUJE

Společnost: Zrealizuj s.r.o.
se sídlem: Albíny Hochové 236/15, Kolovraty, 103 00 Praha
IČ: 04525094
Zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 248848/MSPH
zastoupenou: Bc. Františkem Jenišťou, jednatelem
(dále jen „Zmocněnec“)

k zastupování při jednáních s dotčenými orgány a organizacemi v úkonech pro zabezpečení realizace staveb na výstavbu a obnovu zařízení veřejného osvětlení, kterou Zmocnitel vykonává na základě Rámcové dohody č.328/23 na výstavbu a obnovu zařízení veřejného osvětlení 2023–2025 na území hlavního města Prahy.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zejména:

- jednat s dotčenými orgány státní správy, orgány místní samosprávy a dalšími institucemi;
- jednat s příslušnými orgány a úřady a vyřizovat povolení v oblasti energetiky, vodohospodářství, plynárenství, atd.
- podávat žádosti o povolení zvláštního užívání komunikací a stanovení přechodné úpravy silničního provozu pro částečné uzavírky a dočasné zábory vozovek a chodníků;
- provádět veškeré úkoly související s kolaudačním řízením

a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše po předchozím souhlasu zmocnitele.

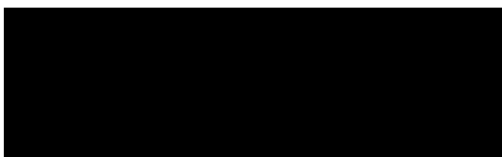
- podávat a podepisovat žádosti, smlouvy a příp. další potřebné dokumenty, a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek po předchozím souhlasu Zmocnitele, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše i tehdy, je-li k tomu podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to po dobu nutnou ke splnění smluvních povinností Zmocněnce, nejdéle však do konce trvání Rámcové dohody.

Zmocněnec se zavazuje, že podklady, které získá v souvislosti se zastupováním Zmocnitele na základě této plné moci pro účely plnění svých povinností z Rámcové dohody, bude využívat pouze pro potřebu Zmocnitele a v případě ukončení této plné moci takto získané podklady předá Zmocniteli.

V Praze dne _____

Za Zmocnitele:



Ing. Vítězslav Chmelík
předseda představenstva
Osvětlení a energetické systémy a.s.

V Praze dne _____

Za Zmocněnce:

Tuto plnou moc ~~v~~ plném rozsahu přijímá.



Bc. František Jeništa
jednatel
Zrealizuj s.r.o.

PLNÁ MOC

Společnost: Zrealizuj s.r.o.
se sídlem: Albíny Hochové 236/15, Kolovraty, 103 00 Praha
IČ: 04525094
Zapsanou: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 248848/MSPH
zastoupenou: Bc. Františkem Jeništou, jednatelem
(dále jen „Zmocnitel“)

TÍMTO ZMOCŇUJE

Jméno: Miroslav Marinčič
adresa: Do Lipan 477/20, Kolovraty, 103 00, Praha
datum narození: 10. ■ 1986
(dále jen „Zmocněnec“)

k zastupování při jednáních s dotčenými orgány a organizacemi v úkonech pro zabezpečení realizace staveb na výstavbu a obnovu zařízení veřejného osvětlení, kterou Zmocnitel vykonává na základě plné moci mezi Zmocnitelem a společností Osvětlení a energetické systémy a.s. uzavřené dne 14. 9. 2023.

Zmocněnec je na základě této plné moci oprávněn zejména:

- jednat s dotčenými orgány státní správy, orgány místní samosprávy a dalšími institucemi;
- jednat s příslušnými orgány a úřady a vyřizovat povolení v oblasti energetiky, vodohospodářství, plynárenství, atd.
- podávat žádosti o povolení zvláštního užívání komunikací a stanovení přechodné úpravy silničního provozu pro částečné uzavírky a dočasné zábory vozovek a chodníků;
- provádět veškeré úkoly související s kolaudačním řízením

a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše po předchozím souhlasu zmocnitele.

- podávat a podepisovat žádosti, smlouvy a příp. další potřebné dokumenty, a to včetně převzetí doručovaných písemností, vzdání se opravných prostředků nebo námitek po předchozím souhlasu Zmocnitele, doplnění nebo vzetí zpět předložených návrhů, podání nebo vyjádření, a to vše i tehdy, je-li k tomu podle právních předpisů zapotřebí zvláštní plné moci.

Tato plná moc se uděluje na dobu určitou, a to po dobu nutnou ke splnění smluvních povinností Zmocněnce, nejdéle však do konce trvání Rámcové dohody.

Zmocněnec se zavazuje, že podklady, které získá v souvislosti se zastupováním Zmocnitele na základě této plné moci pro účely plnění svých povinností z Rámcové dohody, bude využívat pouze pro potřebu Zmocnitele a v případě ukončení této plné moci takto získané podklady předá Zmocniteli.

V Praze dne 15. 9. 2023

Za Zmocnitele:



Bc. František Jeništa
jednatel
Zrealizuj s.r.o.

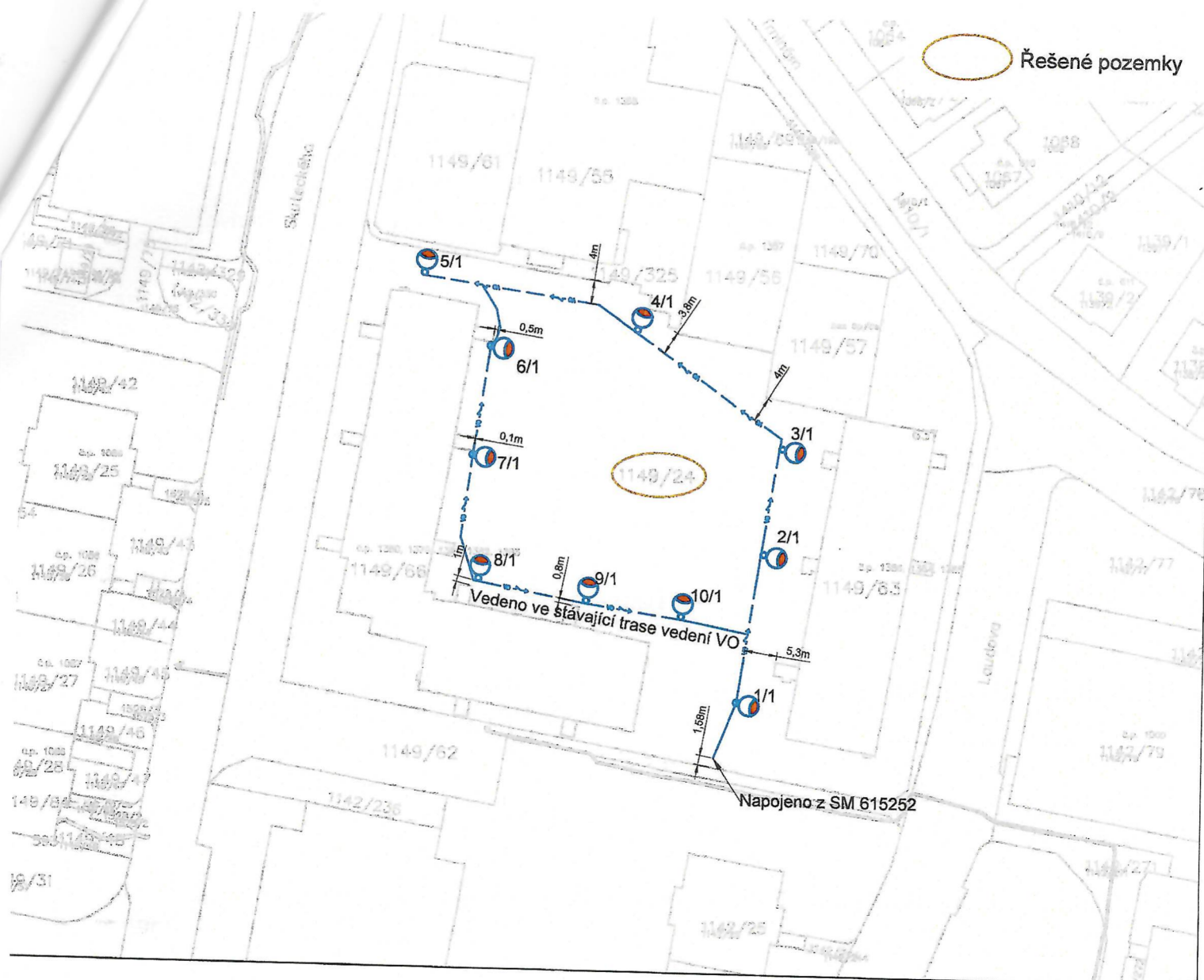
V Praze dne 15. 9. 2023

Za Zmocněnce:

Tuto plnou moc v plném rozsahu přijímá.



Miroslav Marinčič



Parcely dotčeny ochranným pásmem stavby

Parcelní číslo	Katastrální území	Druh pozemku	Majitel parcely/podpis
1149/66	Řepy [729701]	zastavěná plocha a nádvoří	Majitelé k dohledání v příloze "B. Souhrnná technická zpráva" - B.1.n
1149/62	Řepy [729701]	ostatní plocha	Vlastnické právo: HLAVNÍ MĚSTO PRAHA, Mariánské náměstí 2/2, Staré Město, 11000 Praha 1 Svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce: Městská část Praha 17, Žalanského 291/12b, Řepy, 16300 Praha 6

Akce

Výstavba VO v Praze 17 ve vnitrobloku ul. Skuteckého

Investor	MHMP, Mariánské nám. 2, Praha 1 IČ: 00064581	NTL Forensics, Pod pekárnami 7, Praha 9, IČ: 27771831
Stupeň	Dokumentace pro územní rozhodnutí	Formát A4
Projektant	ČKAIT 0013346	Měřítka 1:1000
Kontroloval	ČKAIT 0013645	Datum 9/2021
Vypracoval		Číslo zakázky PK 25-21
Profese	D1.4.4 - Silnoproudá elektrotechnika	Číslo výkresu Č. paré
Výkres	Katastrální situace	C.2