

Dodatek č.3

nájemní smlouvy č. PIN 01/2010

I.

Smluvní strany

Pronajímatel: Podnikatelský inkubátor Nymburk, příspěvková organizace
se sídlem ul. Za Žoskou 2506, 288 02 Nymburk
IČ: 71234063 DIČ: CZ71234063
zastoupený Ing. Milanem Machem, ředitelem
Bankovní spojení: XXXXXXXXXX
Organizace je registrována v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze v oddíle Pr, vložce 999.
(dále jen „pronajímatel“)

a

Nájemce: Sp – Tech, s.r.o.
se sídlem Hořátek 74, 289 13 Zvěřínec
IČ: 256 59 081 DIČ: CZ25659081
zastoupená Ing. Jaroslavem Hrádkem, CSc., jednatelem
Bankovní spojení:
Organizace je registrována v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem
v Praze v oddíle C, vložce 58849.
(dále jen „nájemce“),

Smluvní strany se dnešního dne dohodly na těchto doplňcích výše uvedené nájemní smlouvy:

1. Kap. II. „Předmět smlouvy“ se v bodě 3 doplňuje takto:

„Dále je předmětem nájmu laboratoř v 1.NP administrativní budovy č. 132 o celkové výměře podlahové plochy 55,65 m². Tyto prostory bude nájemce využívat pro realizaci nového výrobního programu s vysokým stupněm inovativnosti“.

2. Kap. III. „Nájemné“ se v bodě 1 doplňuje takto:

- AB, laboratorní prostory č. 132 v základní sazbě 1600,- Kč/m²/rok.

Měsíční nájemné bude v cenách bez DPH činit 7.420,- Kč. *od 1.1.2016 navýšen na 7465,-*

Nájemné za měsíce 02-06/2015 bude fakturováno ke dni 30.6.2015.

3. Kap. IV. „Trvání nájmu“ se doplňuje takto:

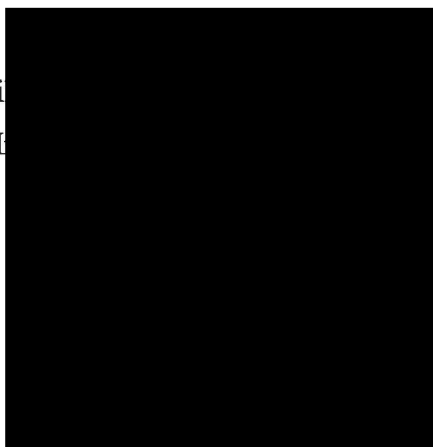
„Pronájem těchto prostorů počíná dnem 1.2.2015 a sjednává se na dobu neurčitou, s tříměsíční výpovědní lhůtou.“

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají v platnosti.

V Nymburce dne 27. ledna 2015

Podni

I



Nájemce:

Se. Teck a s. r. o.

