# **SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

|  |  |
| --- | --- |
| **1. Objednatel:** | **Domov pro seniory Loučka, příspěvková org.** |
|  | Loučka 128 |
|  | 763 25 Újezd u Val. Klobouk |
| *V zastoupení:* | Ing. Dalibor Maniš, MPA |
| *IČO:* | 70850895 |
| *DIČ:* | CZ70850895 |
| *Bank. spojení:* | Komerční banka, a.s. |
|  *č. účtu:* | 27-771680227/0100 |
|  |  |

|  |  |
| --- | --- |
| **2. Zhotovitel:** | **Libor Matejička** |
|  | Újezd 412 |
|  | 763 25 Újezd u Val. Klobouk |
| *V zastoupení:* | Libor Matejička |
| *IČO:* | 758 25 601 |
| *DIČ:* | Neplátce DPH |
| *Bank. spojení:* | Komerční banka, a.s. |
|  *č. účtu:* | 34-4307390267/0100 |
|  |  |

# **I.**

# **Předmět smlouvy o dílo**

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje realizovat a objednateli předat stavbu:

**„Hřiště na pétanque, Loučka“**

Výčet provedených prací se řídí „Položkovým rozpočtem“, který je přílohou této smlouvy (Příloha č. 1). Objednatel se zavazuje zaplatit za provedení zhotovení díla cenu podle čl. 2 této smlouvy

Veškeré práce budou provedeny v kvalitě odpovídající platným technickým normám a obecným podmínkám pro provádění tohoto druhu prací.

**II.**

# **Cena za dílo**

Cena díla je stanovena dohodou smluvních stran dle § 2620 a násl. občanského zákoníku a činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **CENA CELKEM** | **54 990,- Kč** |

dodavatel není plátce DPH

Cenu díla je možno měnit pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě odsouhlaseného oběma stranami při změně rozsahu díla oproti Položkovému rozpočtu (Příloha č. 1).

# **III.**

# **Termíny plnění**

Termíny provádění stavebních prací

* **zahájení prací**  **09.08.2016**
* **dokončení prací 31.08.2016**

# **IV.**

# **Platební a fakturační podmínky**

Smluvní strany se dohodly na konečné fakturaci doložené „Zjišťovacím protokolem o provedení stavebních prací“.

Daňový doklad-faktura budou obsahovat veškeré náležitosti dle platných předpisů.

Objednatel je povinen takto vystavenou fakturu - daňový doklad, zaplatit ve lhůtě splatnosti uvedené na faktuře zhotovitele.

Jestliže dojde k zastavení prací z důvodů na straně objednatele, respektive z jeho příkazu, zaplatí objednatel poměrnou část smluvní ceny, danou výší rozpracovanost.

**Úrok z prodlení se splněním peněžitého závazku** (s uhrazením fakturované částky nebo sjednané zálohy, popř. jejich částí) **činí 0,05 %** dlužné částkyza každý den prodlení.

# **V.**

# **Záruka, odpovědnost za vady, odpovědnost za škodu, sankce**

Zhotovitel odpovídá za jakost provedeného díla po dobu **48 měsíců** na stavební práce. Záruky za zabudované výrobky, použité materiály, technologie a zařízení jsou stanoveny v délce a dle podmínek jednotlivých výrobců a jejich záručních listů, které je zhotovitel povinen předat objednateli v rámci předávacího a přejímacího řízení

Záruka začíná běžet od protokolárního předání a převzetí díla objednatelem. Zhotovitel neposkytuje záruky na vady díla, které byly způsobeny nesprávným užíváním díla nebo jeho částí.

Zhotovitel odpovídá v plné výši objednateli za škodu, kterou způsobí porušením smluvních povinností, včetně škody způsobené vadným plněním.

Ustanovení o smluvních pokutách v této smlouvě nevylučují ani neomezují povinnost smluvních stran nahradit druhé straně škodu vzniklou porušením povinností ze závazkového vztahu.

Zhotovitel se zavazuje, že svoji činností související s provedením díla nebude poškozen nebo zničen majetek třetích osob, poškozeno zdraví, případně ohrožen život. Škody takto vzniklé se zhotovitel zavazuje uhradit v plné výši.

# **VI.**

# **Ostatní ujednání**

Zhotovitel povede o průběhu realizačních prací stavební deník, jehož zápisy jsou oprávněni podepisovat smluvními stranami zmocnění pracovníci.

Objednatel je oprávněn provádět průběžnou kontrolu realizovaného díla prostřednictvím pověřeného odborně způsobilého pracovníka objednatele nebo jiné způsobilé osoby k tomuto účelu pověřené.

Zhotovitel uhradí objednateli náklady na odstranění škod způsobených zhotovitelem jeho zaviněním v průběhu realizace stavby.

Objednatel bude spolupůsobit při řešení problémů, které nemohly smluvní strany před zahájením prací předpokládat.

**VII.**

# **Závěrečná ujednání**

Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

Jakékoliv změny a doplňky se řeší písemně, dodatkem k této smlouvě o dílo po ústní dohodě obou smluvních stran

Tato smlouva o dílo je vypracována ve dvou stejnopisech, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

Účastníci smlouvy prohlašují, že si tuto přečetli, souhlasí s jejím obsahem, že smlouva byla podepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Loučce dne: 09.08.2016

|  |  |
| --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **za objednatele** | **za zhotovitele** |
| Ing. Dalibor Maniš, MPA | Libor Matejička |