
SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („občanský zákoník“), ve znění pozdějších předpisů

OŠETŘENÍ STROMŮ V ROKLI ZAVADILKA BEROUN

č. smlouvy: 0405/2017/SOD/OMI

mezi

Název	Město Beroun
IČO	00233129
DIČ	CZ00233129
Adresa sídla	Husovo nám. 68, Beroun-Centrum, 266 01, Beroun
Právní forma	801 - Obec
Osoba oprávněná zastupovat objednatele	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic, tel. č. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz
Zástupce ve věcech technických	Ing. Miloslav Ureš, vedoucí odboru majetku a investic, tel. č. 311 654 230, email: omi@muberoun.cz Pavlína Poborská, odbor majetku a investic, tel. č. 311 654 233, email: omi4@muberoun.cz

dále jen *Objednatel* – na straně jedné

a

Název	Vladimír Kropáč
IČO	14476657
CZ5608250263	CZ5608250263
Adresa sídla	Chýně 1.máje 73, 253 01 Hostivice
Právní forma	Fyzická podnikající osoba
Bankovní spojení	Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu	xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

dále jen *Zhotovitel* – na straně druhé

1. Předmět a místo plnění

- 1.1. Předmětem díla je závazek zhotovitele řádně a včas provést dílo, které spočívá v ošetření 13 kusů stromů v roklí Zavadilka v Berouně. Ošetření stromů bude provedeno dle Přílohy č. 1 k této smlouvě. Přesná specifikace stromů určených k ošetření je uvedena v Příloze č. 1 a Příloze č. 2 této smlouvy.
- 1.2. Součástí závazku zhotovitele je rovněž:
 - a) fotodokumentace o průběhu prací,
 - b) obstarání a zajištění potřebných rozhodnutí, smluv, poplatků, dopravních opatření, která jsou nutná k zajištění a realizaci díla, použití pracovních strojů a techniky (plošiny apod.), doprava, odvoz a likvidace dřevní hmoty, úklid pracoviště.

2. Cena díla

- 2.1. Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran a činí za provedené dílo **57.500,- Kč**, slovy padesát sedm tisíc pět set korun českých.
- 2.2. Zhotovitel není plátcem DPH.
- 2.3. Cena je dohodnuta jako nejvýše přípustná po celou dobu platnosti smlouvy.
- 2.4. Cena obsahuje veškeré náklady Zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla.

3. Doba plnění

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:
zahájení prací nejdéle do 1.8.2017
ukončení prací nejdéle do 15.11.2017.

4. Předání a převzetí díla

- 4.1. Podmínkou předání a převzetí díla objednatelem je řádné splnění předmětu díla bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, převzít dílo i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému a bezpečnému užívání předmětu díla.
- 4.2. Dílo je pokládáno za řádně splněné, pokud vyhovuje všem podmínkám stanoveným objednatelem, obecně závaznými předpisy a technickými normami platnými v době předání díla.
- 4.3. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost předmětu díla.
- 4.4. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli místo plnění nejdéle do 10 dnů od podpisu smlouvy.
- 4.5. Objednatel protokolárně převezme dílo nejpozději do 5 pracovních dnů od data, kdy byl k převzetí díla Zhotovitelem vyzván. Za písemnou formu výzvy se též rozumí výzva učiněná prostřednictvím emailu zasláního zástupci objednatele
- 4.6. Předání díla bude provedeno formou předávacího protokolu. Součástí předání bude fotodokumentace stavu před ošetřením a po ošetření stromů. Na základě převzetí prací formou předávacího protokolu bude vystavena faktura (daňový doklad) se splatností 30 dnů.
- 4.7. Objednatel (zástupce objednatele) není povinen převzít hotové dílo, pokud vykazuje vady a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu díla stanovených touto smlouvou,

obecně závaznými předpisy, technickými normami, případně pokynem objednatele. Po odstranění vad je po předchozí písemné doručené výzvě ze strany zhotovitele povinen zástupce objednatele řádně zhotovené dílo převzít. Za písemnou formu výzvy se též rozumí výzva učiněná prostřednictvím emailu zaslání zástupci objednatele.

5. Platební podmínky

- 5.1. Zálohové platby se nesjednávají a nebudou poskytovány.
- 5.2. Úhrada ceny díla bude realizována objednatelem na základě faktury (daňového dokladu), která bude vystavena po provedení a předání díla.
- 5.3. Dohodnutá cena bude proplacena formou platby na základě vystavené faktury splatné do 30 dnů po jejím doručení Objednateli. Součástí faktury bude vzájemně odsouhlasený předávací protokol. Faktura musí být zhotovitelem prokazatelně doručena.
- 5.4. Objednatel má právo podmínit úhradu faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
- 5.5. V případě, že budou u předávaného díla zjištěny vady či nedodělky, bude cena díla zhotoviteli uhrazena do 30 dnů po odstranění zjištěných vad a nedodělků. Podmínkou fakturace ze strany zhotovitele je protokolární převzetí části díla po odstranění vad a nedodělků, kde bude uveden časový rozsah prodlení.
- 5.6. Veškeré účetní doklady zhotovitele musí obsahovat náležitosti daňového dokladu. V případě, že účetní doklady nebudou obsahovat požadované náležitosti, je objednatel oprávněn je vrátit zpět k doplnění, lhůta splatnosti počne běžet znovu od doručení řádně opraveného dokladu.

6. Odpovědnost za vady, sankce

- 6.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo dle této smlouvy bude zhotoveno podle této smlouvy.
- 6.2. Objednatel je povinen uplatnit reklamaci u zhotovitele bezodkladně po zjištění vad. Reklamáce vad musí být uplatněna u zhotovitele písemnou formou. Zhotovitel je povinen provést nápravu na vlastní náklady ve lhůtě 15 kalendářních dnů od doručení reklamace.
- 6.3. Smluvní strany dále ujednaly, že je objednatel oprávněn odstranění vad provést na účet zhotovitele jinou odbornou dodavatelskou firmou, pokud zhotovitel objednatelem reklamované vady bezodkladně neodstraní ve lhůtě stanovené v odst. 6.2.
- 6.4. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 6.5. V případě nedodržení některého z termínů provádění díla uvedeného v článku 3.1 zaplatí Zhotovitel Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové ceny díla za každý započatý den prodlení.
- 6.6. V případě pozdního zaplacení předmětu díla, uhradí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z fakturované částky za každý den prodlení po lhůtě splatnosti.

7. Provádění díla

- 7.1. Zhotovitel provede dílo na svou zodpovědnost a nebezpečí.
- 7.2. Zhotovitel provede dílo v souladu s platnými zákony ČR a normami ČSN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik. Případná změna pracovní technologie bude nejprve navržena Objednateli a jím písemně odsouhlasena.
- 7.3. Povinnosti Objednatele:

-
- a) Objednatel se zavazuje předávat Zhotoviteli informace potřebné k zajištění díla.
 - b) Objednatel se zavazuje dílo převzít, pokud je řádně a včas provedeno.

8. Odpovědnost za škody

- 8.1. Nebezpečí škody na realizovaném díle nese Zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí díla.
- 8.2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů a zavazuje se nezpůsobit únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na pracovišti.
- 8.3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků Zhotovitele dle této smlouvy.
- 8.4. Zhotovitel je povinen být po celou dobu plnění zakázky pojištěn; předmětem pojistné smlouvy zhotovitele je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou činností zhotovitele. Výše pojistné částky pro tento druh pojištění je v minimální výši 2.000 000,- Kč (slovy: dva miliony korun českých) pro jednu pojistnou událost. Dále se na vyžádání objednatele zavazuje předložit takovou pojistnou smlouvu při úkonu směřujícím k uzavření smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že bude smlouvu udržovat v platnosti po celou dobu provádění díla.

9. Odstoupení od smlouvy

- 9.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy za podmínek uvedených v § 2001 a násl. občanského zákoníku v případě porušení smlouvy podstatným způsobem druhou smluvní stranou.
- 9.2. Za porušení smlouvy podstatným způsobem, při kterém je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy se považuje zejména:
 - a) Dojde-li při realizaci předmětu díla dle této smlouvy k opakovanému porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě
 - b) Dojde-li předem k neprojednané změně oproti zadání objednatele a nabídce zhotovitele.
- 9.3. Účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé straně smlouvy.

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. Smlouva se řídí českým právním řádem. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku
- 10.2. Veškeré změny a dodatky k této smlouvě jsou možné pouze formou písemných číslovaných dodatků, odsouhlasené oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 10.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva vyžaduje ke své účinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a prohlašují, že s tímto uveřejněním souhlasí. Za účelem splnění povinnosti uveřejnění této smlouvy se smluvní strany dohodly, že ji do registru smluv zašle město Beroun neprodleně, nejdéle však do 15 dnů, po jejím podpisu všemi smluvními stranami.
- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství podle § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 10.5. Obě strany smlouvy prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a že byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, prosté omylu. Strany dále prohlašují, že smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy.

-
- 10.6. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele postoupit práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy třetí osobě.
- 10.7. Případná neplatnost některého ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, se smluvní strany zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým.
- 10.8. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla zveřejněna bez jakéhokoliv omezení na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků a bez časového omezení, s výjimkou informací, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím.
- 10.9. Smluvní strany dále výslovně souhlasí s tím, aby za stejných podmínek jako tato smlouva byly na oficiálních webových stránkách města Beroun (www.mesto-beroun.cz) zveřejněny i veškeré faktury, které budou na základě této smlouvy vystaveny.
- 10.10. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž Objednatel obdrží dva stejnopisy a Zhotovitel obdrží jeden stejnopis.
- 10.11. Tato smlouva je uzavírána na základě zmocnění v ustanovení článku 13.1. Vnitřní směrnice pro zadávání veřejných zakázek č. 1/2016, která byla přijata Zastupitelstvem města Beroun usnesením č. 18/2016 ze dne 6. 4. 2016. Město Beroun potvrzuje ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny všechny podmínky podmiňující platnost tohoto právního jednání.

V Berouně dne 25.7. 17

V Chýni dne 21.7.17

Ing. Miloslav Ureš
vedoucí odboru majetku a investic

Vladimír Kropáč
zhotovitel

Přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace stromů, ošetření a rozpočet

Příloha č. 2 – Umístění stromů určených k ošetření