

SMLOUVA O DÍLO

č. objednatele: **03004245224** č. zhotovitele: **2406**

uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění účinném ke dni uzavření této smlouvy (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel: MĚSTO TŘEBÍČ

se sídlem v Třebíči, Karlovo nám. 104/55, 674 01 Třebíč
Milošem Hrůzou, místostarostou, pověřeným k podpisu smlouvy na základě usnesení zastupitelstva města č. 95/ZM/2022 ze dne 20. 10. 2022
Bankovní spojení: KB Třebíč
č. ú. 329711/0100
IČ: 00290629, DIČ: CZ00290629
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace:
Mgr. Pavel Kraus, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Ing. Martin Koudelka, tel.: [REDACTED] e-mail: [REDACTED]
(dále jen „Objednatel“)

Zhotovitel:

SOFI stav, s.r.o.
se sídlem Rudíkov 86, 675 05 Rudíkov
zastoupen Ing. Janem Kotačkou, jednatelem
Bankovní spojení: ČSOB, a.s.
č. ú.: 154617396/0300
IČ: 255 63 114
DIČ: CZ25563114
Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace: Ing. Jan Kotačka, tel.: [REDACTED]
[REDACTED] e-mail: [REDACTED]
Zapsaný v Obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl C, vložka 33848
(dále jen „Zhotovitel“)

Výše uvedení zástupci obou smluvních stran prohlašují, že podle zákona, stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu (dále též „Smlouva“) podepsat a k platnosti této smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

Změnu pověřených pracovníků nebo jejich oprávnění lze měnit pouze dodatkem k této smlouvě.

II. Předmět Smlouvy

1. Zhotovitel se Smlouvou zavazuje provést pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a na své nebezpečí sjednané dílo dle článku III. Smlouvy a Objednatel se zavazuje za řádně a včas provedené dílo (včetně jeho přechodu do vlastnictví Objednatele) zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v článku VI. Smlouvy.
2. Zhotovitel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně a včas provede předmět díla dle Smlouvy, splní všechny ostatní povinnosti vyplývající ze Smlouvy a v souladu se zadávacími podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci a jejich přílohách. Zhotovitel je povinen provést kompletní předmět díla, jak je stanoven ve všech relevantních dokladech.
3. Objednatel splní závazek založený Smlouvou tím, že řádně provedené dílo převezme a zaplatí cenu díla.

III. Specifikace díla

1. Předmětem Smlouvy je provedení díla „**Stavební úpravy knihovny na ul. Okružní 963/5 v Třebíči**“ podle projektové dokumentace pro provedení stavby vypracované Ing. Jiřím Hnízdelem, projektantem ve výstavbě, Jasanová 1064, 674 01 Třebíč, IČ 12734411, ČKAIT 1000123, zak. č. 14/20 (dále jen „projektová dokumentace“).
2. Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací, konstrukcí a technologického vybavení, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a zároveň zhotovení dokumentace skutečného provedení díla.
3. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených v projektové dokumentaci, v nabídce Zhotovitele do zadávacího řízení na tuto veřejnou zakázku vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a v zadávacích podmínkách této veřejné zakázky. Dílo zahrnuje provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek, nutných k realizaci díla, a zejména také:
 - a) zajištění zařízení staveniště, a to podle potřeby na řádné provedení díla včetně jeho údržby, odstranění a likvidace, včetně zabezpečení staveniště proti vniknutí cizích osob,
 - b) zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - c) dodávku veškerých materiálů, výrobků a dílů potřebných pro realizaci díla a předání díla do provozu včetně veškerých souvisejících nákladů (doprava, montáž, demontáž včetně všech pomocných činností atd.),
 - d) zajištění fotodokumentace průběhu realizace díla a předání Objednateli 1 x na CD,
 - e) dokumentace skutečného provedení díla 1 x v tištěné podobě, 1 x na CD ve formátu pdf a dwg,
 - f) provedení opatření při realizaci díla vyplývajících z umístění a návaznosti díla,
 - g) zajištění uložení stavební sutě a ekologická likvidace stavebních odpadů a doložení dokladů o této likvidaci, včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
 - h) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - i) zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - j) uvedení budovy dotčené stavbou do původního stavu,
 - k) vyklizení staveniště a provedení závěrečného úklidu místa provedení díla vč. úklidu stavby (viz článek V. – místo plnění) dle Smlouvy,
 - l) to vše v místě plnění dle článku V. Smlouvy.
4. Dílo bude Zhotovitelem provedeno s potřebnou odbornou péčí v rozsahu, způsobem a v jakosti stanovené Smlouvou, zejména všemi výchozími dokumenty, včetně případných změn dodatků a doplňků sjednaných smluvními stranami.
5. Zhotovitel je povinen dbát na to, aby s ohledem na provádění díla nepoškodil budovu a okolní prostranství. V případě vzniku škody nese Zhotovitel veškerou odpovědnost za škodu takto způsobenou.
6. Smluvní strany se výslovně dohodly, že normy ČSN, jejichž použití přichází v úvahu při provádění díla dle Smlouvy, budou pro realizaci daného díla považovat obě strany za závazné v plném rozsahu.

IV. Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje celé dílo řádně provést v této lhůtě:
Termín zahájení: 02. 12. 2024

Termín dokončení: 29. 03. 2025

Dokončením díla se rozumí kompletní dokončení stavebních prací, včetně dodání dokladů požadovaných Objednatelem dle článku III a článku XII této smlouvy.

2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a protokolárním předáním předmětu díla Objednateli.
Dílo se považuje za dokončené, pokud nevykazuje žádné vady a nedodělky, kromě ojedinělých drobných vad, kdy není Objednatel oprávněn odmítnout převzetí díla.
3. Bez písemného souhlasu Objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, v plném rozsahu odpovídá za vzniklou škodu a je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést ihned nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci.
4. Jestliže Objednatel v průběhu prací zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo postupem prací, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity pracovníků, stanoví Zhotoviteli náhradní lhůtu, nebo lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. Po marném uplynutí této lhůty může od smlouvy odstoupit.
5. Domnívá-li se Zhotovitel, že pro řádné provádění prací existují překážky, musí to neprodleně písemně oznámit Objednateli. Opomene-li toto oznámení, může uplatnit jen ty okolnosti, které byly Objednateli známy včetně jejich účinků.
6. Lhůty provádění mohou být prodlouženy (dodatkem ke smlouvě):
 - jestliže překážky v práci zavinil Objednatel,
 - jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými Zhotovitelem.
7. Vlivy povětrnostní, s nimiž se běžně při provádění prací uvažuje, nejsou důvodem k prodloužení lhůt.
8. Dojde-li k zastavení prací z důvodů překážek uvedených v bodě 6. tohoto článku, musí Zhotovitel učinit vše, co je ještě pro něho ekonomické, aby umožnil pokračování prací. Po odstranění překážek je povinen okamžitě zahájit práce a uvědomit Objednatele.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je Třebíč, ul. Okružní 963/5 (obec Třebíč, k. ú. Řípov, parc. č. st. 117), blíže specifikováno ve výše uvedené projektové dokumentaci.

VI. Cena za provedení díla a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu smlouvy (dílo) je stanovena dohodou smluvních stran na základě cenové nabídky Zhotovitele do výběrového řízení na tuto veřejnou zakázku, zpracované na základě projektové dokumentace včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, předaných Objednatelem, a činí celkem:

Cena bez DPH Kč	DPH Kč*	Cena vč. DPH Kč*
2 649 500,-	556 395,-	3 205 895,-

* DPH v době uzavření smlouvy činí 21 %. DPH a cena vč. DPH bude vyčíslena se zaokrouhlením na 2 desetinná místa.

Slovy (cena Kč vč. DPH): tři miliony dvě sta pět tisíc osm set devadesát pět tisíc

Předmět smlouvy nebude využíván k ekonomické činnosti a tak objednatel nejedná jako osoba povinná k DPH (§ 5 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb.). Na předmět smlouvy nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH. Zhotovitel je povinen vystavit daňový doklad včetně DPH.

2. Tato cena, vztahující se k předmětu díla, jeho rozsahu a způsobu provedení tak, jak je sjednáno v době uzavření Smlouvy, byla sjednána jako cena pevná, nejvýše přípustná, která je překročitelná pouze v případech upravených Smlouvou. Přílohou č. 1 této smlouvy je položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
3. Zhotovitel je povinen provést dílo kompletní ve všech řemeslných podrobnostech. V ceně díla jsou zahrnuty i veškeré dodávky a práce nezahrnuté do zadávací dokumentace, tzn., že Zhotovitel do ceny díla zahrnul vše nutné pro provedení díla.
4. Bude-li Objednatelem vyžadováno provedení dalších prací, je Objednatel povinen předat Zhotoviteli soupis těchto změn. Pokud se ukáže nutnost provedení prací, které nebylo možné předvídat, a proto nejsou sjednány touto smlouvou (vícepráce), musí na tuto skutečnost Zhotovitel písemně upozornit před zahájením těchto prací. V obou případech musí být písemně dohodnuta cena a rozsah víceprací dodatkem smlouvy, a to před jejich zahájením, jinak nemá Zhotovitel nárok na jejich úhradu.

Veškeré vícepráce budou pak oceněny následovně:

- na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného oběma stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny v té výši, kterou použil pro sestavení návrhu ceny (položkový rozpočet s jednotkovými cenami je nedílnou součástí této smlouvy jako její příloha č. 1),
 - nebudou-li práce, které jsou předmětem víceprací, obsaženy v rozpočtu Zhotovitele, použije Zhotovitel pro stanovení jednotkových cen víceprací ceny vlastní kalkulované, max. ceny dle Sborníků cen stavebních prací, vydaného firmou RTS (příp. ÚRS) v aktuální cenové úrovni v době změny ponížené o 15 %,
 - vynásobením jednotkových cen a množství provedených měrných jednotek bude stanovena základní cena víceprací.
5. V případě, že dílo nebude (za podmínky písemného souhlasu Objednatele) provedeno Zhotovitelem v celém rozsahu dle předmětu plnění, bude cena díla přiměřeně snížena podle rozsahu skutečně provedeného díla.
 6. Objednatel neposkytuje zálohu. Veškeré řádně provedené práce budou **měsíčně fakturovány poté, co došlo k odsouhlasení oprávněnosti vystavení faktury**. Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího kalendářního měsíce zjišťovací protokol. Po odsouhlasení Objednatelem vystaví fakturu, jejíž nedílnou součástí musí být zjišťovací protokol. Datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného kalendářního měsíce. Objednatel bude hradit Zhotoviteli práce na základě měsíční fakturace do výše **90 %** z ceny díla a zbývající část, tj. **10 %** ze sjednané ceny (tzv. pozastávka), uhradí Objednatel Zhotoviteli po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při předání díla.
 7. Splatnost faktury je stanovena na **30 dnů** od jejího vystavení za předpokladu, že bude Objednateli doručena bez zbytečného odkladu a prodlení, nejpozději do 3. dne po jejím vystavení. Bude zaplacená dnem, kdy Objednatel dá příkaz bance k připsání finanční částky ve prospěch Zhotovitele na jeho účet.
 8. Podkladem placení je faktura, která musí zejména obsahovat tyto náležitosti:
 - a) označení faktury a její číslo
 - b) obchodní název, sídlo a IČ Objednatele i Zhotovitele
 - c) předmět dodávky a den jejího plnění
 - d) den odeslání faktury a datum její splatnosti
 - e) označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
 - f) soupis provedených prací
 - g) celkovou fakturovanou částku
 - h) prohlášení dle § 435 občanského zákoníku – evidence podnikatele v obchodním rejstříku nebo zápis v jiné evidenci (živnostenský list).

- i) **název projektu „Stavební úpravy knihovny na ul. Okružní 963/5 v Třebíči“ a registrační číslo projektu CZ.06.04.04/00/22_002/0002226.**
9. Zjistí-li Objednatel nesrovnalosti ve vystavené faktuře, má právo fakturu Zhotoviteli z tohoto důvodu vrátit. Lhůta pro úhradu faktury v tomto případě počíná běžet znovu od opětovného doručení faktury (po odstranění nesrovnalostí) Objednateli.
Práce, které provedl Zhotovitel bez zakázky, nebo o své újmě, odchýlně od Smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže Objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí písemně uzná dodatkem smlouvy.
10. Zhotovitel je povinen vystavit a doručit Objednateli daňový doklad nejpozději **do 10 pracovních dnů** ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. V případě prodlení Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli úrok z prodlení a případné penále vzniklé z důvodu prodlení Objednatele s odvodem DPH zapříčiněného prodlením Zhotovitele s doručením daňového dokladu Objednateli. Finanční částku rovnající se úroku z prodlení a případnému penále je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli na základě vystavené faktury se splatností 14 dní ode dne jejího vystavení.
11. Zhotovitel se zavazuje, že nezastaví pohledávky, které bude mít vůči Objednateli z tohoto smluvního vztahu a ani s nimi nebude manipulovat jiným způsobem. Pokud by Zhotovitel porušil tento svůj závazek, bude tato skutečnost posuzována jako porušení této Smlouvy Zhotovitelem podstatným způsobem se všemi důsledky, včetně možnosti pro Objednatele od tohoto smluvního vztahu odstoupit. Za porušení závazku Zhotovitele uvedeného ve větě první tohoto odstavce je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **50.000,00 Kč**.

VII. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Zhotovitel nesmí jakkoli přenést svoje práva a povinnosti ze Smlouvy vyplývající nebo tento smluvní vztah, případně jeho část, na jinou osobu. Takové jednání bude posuzováno jako podstatné porušení této smlouvy ze strany Zhotovitele. Pokud by Zhotovitel jakkoli porušil toto ustanovení, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100 % z ceny díla.
2. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel se dále zavazuje ke spolupůsobení při kontrole kontrolních orgánů. Stejně tak je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci a doklady týkající se předmětu díla (tj. zejména originál smlouvy včetně jejích případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací stavby).
3. Zhotovitel se zavazuje uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací díla včetně účetních dokladů minimálně do 31.12.2035, případně déle, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší.
4. Zhotovitel se zavazuje minimálně do 31.12.2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra pro regionální rozvoj, Ministerstva pro místní rozvoj ČR, Ministerstva financí ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci díla a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VIII. Stavební deník

1. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště (viz článek IX. Smlouvy) Objednatelem Zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a ve dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený Zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací poddodavatelů. Do stavebního deníku bude Zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek Smlouvy. Stavební deník bude uložen na staveništi a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době přítomnosti jakýchkoli osob na staveništi. Originál stavebního deníku předá Zhotovitel při převjímacím řízení Objednateli.
2. Stavební deník dle předchozího odstavce Smlouvy vede Zhotovitelem pověřená osoba – stavbyvedoucí, tato osoba je uvedena na úvodní straně stavebního deníku. V případě změny osoby Zhotovitelem pověřené k vedení stavebního deníku musí být tato skutečnost bezodkladně uvedena ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel je povinen uložit průpis denních záznamů ve stavebním deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty či zničení originálu stavebního deníku. Stavební deník musí být uložen tak, aby byl vždy okamžitě k dispozici Objednateli a orgánu státního stavebního dohledu.
4. Denní záznamy se do stavebního deníku zapisují tak, že se píší do knihy s očíslovanými listy jednak pevnými, jednak perforovanými pro jeden oddělitelný průpis. Perforované listy se očísloují shodně s listy pevnými. Denní záznamy oprávněná osoba zapisuje čitelně v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. V denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
5. Zhotovitel se zavazuje na základě žádosti zástupce Objednatele bezodkladně předávat Objednateli úplné kopie zápisů ze stavebního deníku.
6. Zápisy v deníku nepředstavují ani nenahrazují dohody smluvních stran či zvláštní písemná prohlášení kterékoliv ze smluvních stran, která dle Smlouvy musí učinit a doručit druhé ze smluvních stran. Zápisem ve stavebním deníku nemůže být změněna Smlouva.

IX. Staveniště a jeho zařízení

1. Objednatel protokolárně předá Zhotoviteli staveniště nejpozději dne 02.12.2024. Zhotovitel zahájí stavební práce ihned po protokolárním předání staveniště. O předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli bude proveden záznam do stavebního deníku. Staveništěm se pro účely Smlouvy rozumí místo určené k provedení díla, které je vymezeno v článku V. a v zadávací dokumentaci.
2. Zhotovitel se zavazuje zachovávat na staveništi čistotu a pořádek. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí cizích osob, denně odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé z jeho činnosti či činnosti třetích osob na staveništi, technickými či jinými opatřeními zabránit jejich pronikání mimo staveniště. V rozsahu tohoto závazku zajišťuje Zhotovitel na své náklady zařízení staveniště, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, přičemž náklady s plněním tohoto závazku jsou zahrnuty v ceně díla.
3. Zhotovitel bude mít v průběhu realizace a dokončování předmětu díla na staveništi výhradní odpovědnost především za:
 - a) zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod; a
 - b) provedení veškerých odpovídajících úkonů k ochraně životního prostředí na staveništi i mimo ně a k zabránění vzniku škod znečištěním, hlukem, nebo z jiných důvodů vyvolaných a způsobených provozní činností Zhotovitele, likvidaci a uskladňování veškerého odpadu, vznikajícího při činnosti Zhotovitele v souladu s právními předpisy.
4. Zhotovitel po celou dobu realizace díla zodpovídá za zabezpečení staveniště dle podmínek vyhlášky Českého úřadu bezpečnosti práce. Zhotovitel v plné míře zodpovídá

- za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat hygienické předpisy.
5. Zhotovitel zajišťuje přípravu staveniště, zařízení staveniště, včetně zajištění energií a veškerých souvisejících činností či materiálů potřebných k provádění prací dle Smlouvy na vlastní účet.

X. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel provede dílo osobně, s maximální odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, vlastním nákladem a na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Objednatel je v souladu s § 2592 občanského zákoníku oprávněn dávat Zhotoviteli pokyny k upřesnění nebo určení způsobu provádění díla, pokud tak neučiní, postupuje Zhotovitel ve věcech realizace díla zcela samostatně, avšak s maximální odbornou péčí. Pokud by pokyny Objednatele byly nevhodné, je Zhotovitel povinen na tuto skutečnost Objednatele písemně upozornit a vyčkat jeho stanoviska, jinak odpovídá za vzniklou škodu.
2. Pro dílo použije Zhotovitel jen materiály a výrobky nejvyšší kvality, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence díla byla, při běžné údržbě, zaručena požadovaná mechanická pevnost a stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku, úspora energie. Jakékoliv změny či odchylky od materiálu uvedeného v položkovém rozpočtu je možno provádět pouze po předchozím písemném odsouhlasení Objednatelem dodatkem smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla průběžně prověřovat vhodnost projektové dokumentace stavby a další dokumentace a dokumentů, podle kterých je dle Smlouvy vymezen předmět a rozsah díla a podle kterých je povinen dílo provést, zejména prověřovat, zda jsou v souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami, a to před započítím prací, výkonů a služeb na díle a je povinen neprodleně písemně na nevhodnost dokumentů upozornit Objednatele ve smyslu ust. § 2594 občanského zákoníku. Pokud tuto povinnost nesplní, odpovídá za vady díla tím způsobené, je povinen uvést dílo na své náklady do souladu s platnými předpisy, vyhláškami, nařízeními, pravidly, regulacemi a normami a odpovídá v plném rozsahu rovněž za další důsledky porušení této povinnosti, včetně náhrady škody, která v důsledku opomenutí Zhotovitele Objednateli event. tímto vznikne. Stejným způsobem je Zhotovitel povinen smluvně zavázat třetí osoby (své poddodavatele), které v souladu se Smlouvou použije ke splnění svého závazku. Smluvní strany se výslovně tímto dohodly, že se vylučuje použití ustanovení § 2630 odst. 2 občanského zákoníku.
4. Zhotovitel se zavazuje dle potřeby pořádat pravidelné kontrolní dny, minimálně však 1 x za 14 dní.
5. **Zhotovitel může případné hlučné (např. bourací apod.) práce provádět pouze v pracovní dny v době od 07:00 do 18:00 hodin a v sobotu v době od 09:00 do 14:00 hod. V neděli a státem uznaných dnech pracovního klidu veškeré činnosti spojené s používáním strojů, přístrojů a zařízení způsobujících hluk nelze provádět.**
6. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně Objednateli, odpovídá Zhotovitel, který je povinen ihned hradit vzniklou škodu. To se týká i škod vzniklých z důvodu nedostatečného obnovení původního stavu staveniště. Zhotovitel se může vůči Objednateli vyvinut jen průkazem, že žádná škoda nevznikla.
7. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto kdykoli přístup na všechna pracoviště Zhotovitele, kde jsou zpracovávány nebo uskladněny dodávky pro stavbu a Zhotovitel musí toto Objednateli umožnit v doprovodu odpovědného pracovníka Zhotovitele.
8. Před zakrytím prací a konstrukcí, kdy nebude možno dodatečně zjistit jejich rozsah nebo kvalitu, je Zhotovitel povinen včas vyzvat zástupce Objednatele k provedení kontroly. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole, je povinen na jeho žádost zakryté práce odkrýt na vlastní náklad.

9. Objednatel může požádat Zhotovitele, aby na počátku stavby navrhl způsob provádění prací a jednotlivé postupy a tyto údaje mu písemně sdělil pro možnost kontrol.
10. Materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, smlouvě nebo zkouškám, musí být z nařízení Objednatel ze staveniště odstraněny v požadované lhůtě. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklad Zhotovitele zajistit Objednatel (zmocnění pro Objednatel).
11. Práce, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí Zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním Objednateli škoda, hradí Zhotovitel i ji. Pokud Zhotovitel ve lhůtě stanovené Objednatel vady neodstraní, může Objednatel od smlouvy odstoupit z důvodu porušení smlouvy.
12. Budova knihovny je majetkem objednatele a je provozována Městskou knihovnou v Třebíči, příspěvkovou organizací, Hasskova 102/2, 674 01 Třebíč, IČ 00091740 (dále také jen „Městská knihovna“). Osoba oprávněná jednat za objednatele ve věcech technických je Ing. Martin Koudelka, tel.: [REDACTED]. Kontaktní osoba za Městskou knihovnu: Mgr. Marie Dočkalová, ředitelka, tel.: [REDACTED].
13. Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dbát pokynů oprávněné osoby objednatele i pokynů kontaktní osoby za Městskou knihovnu.
14. Zhotovitel se zavazuje, že zajistí provádění díla tak, aby provádění díla:
 - a) v co nejmenší míře omezovalo užívání místa provádění díla vymezeného v článku V. Smlouvy veřejných prostranství či jiných okolních dotčených pozemků či staveb; a
 - b) neobtěžovalo třetí osoby a okolní prostory zejména hlukem, pachem, emisemi, prachem, vibracemi, exhalacemi a zastíněním nad míru přiměřenou poměrům; a
 - c) nemělo nepříznivý vliv na životní prostředí, včetně minimalizace negativních vlivů na okolí výstavby; a bylo zabezpečeno pro činnost každé profese odborným dozorem Zhotovitele, který bude garantovat dodržování technologických postupů. Totéž platí pro práce subdodavatelů. Odbornou úroveň realizovaného díla jako celku zabezpečí Zhotovitel odpovědnou osobou.
15. Smluvní vztah Zhotovitele s poddodavatelem (nebo též poddodavatelem) musí být v souladu se smlouvou, za to odpovídá Zhotovitel. Objednatel má právo tuto skutečnost kdykoli zkontrolovat a Zhotovitel je povinen na výzvu Objednatel předložit seznam poddodavatelů a předložit ke kontrole smlouvy se všemi poddodavateli.
16. Zhotovitel se zavazuje, že při zhotovování díla, resp. části díla, neporuší práva třetích osob, která těmto osobám mohou plynout z práv k duševnímu vlastnictví, zejména z autorských práv a práv průmyslového vlastnictví. Zhotovitel se zavazuje, že Objednateli uhradí veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti vzniknou. Pověří-li zhotovitel prováděním díla nebo jeho části poddodavatele, je povinen zabezpečit splnění závazku neporušit práva třetích osob, plynoucích z duševního vlastnictví, poddodavatelem ve svých poddodavatelských smlouvách, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich poddodávky. Za činnost svých poddodavatelů však Zhotovitel odpovídá Objednateli, jakoby dílo prováděl sám Zhotovitel, tzn. včetně povinnosti nahradit Objednateli veškeré náklady, výdaje, škody a majetkovou i nemajetkovou újmu, které Objednateli v důsledku porušení této povinnosti, byť způsobené poddodavatelem, vzniknou.
17. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo dle této smlouvy v souladu s cíli a zásadami udržitelného rozvoje a zásadou „významně nepoškozovat“ (dále také jen DNSH“) v oblasti životního prostředí. Podrobnější informace jsou uvedeny v projektové dokumentaci, v Souhrnné technické zprávě, v článku B.8/ Zásady organizace výstavby bod m) – stanovení speciálních podmínek pro provádění.

XI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté jakýchkoli vad a bude mít vlastnosti dle projektové dokumentace, obecně závazných právních předpisů, ČSN a Smlouvy.

- Zhotovitel poskytuje Objednateli **na celé dílo záruku v délce 60 měsíců**, a to ode dne předání a převzetí díla. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které reklamoval (uplatnil).
2. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době dle článku XI. odst. 1 Smlouvy vady díla u Zhotovitele na adrese jeho sídla uvedeného ve veřejném rejstříku, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla Zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
 3. V případě drobných vad či poruch nebránících provozu výtahu a neovlivňujících bezpečnost přepravovaných osob se Zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však **do 24 hodin** od písemné reklamace vady díla zahájit odstraňování vady. Zhotovitel se zavazuje vadu odstranit **do 24 hodin** od zahájení jejího odstraňování. Písemnou reklamaci díla se rozumí i reklamace zaslaná Objednatelem nebo uživatelem budovy prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané na e-mailovou adresu kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v článku I. Smluvní strany této smlouvy.
 4. V případě vad či poruch, které brání provozu výtahu, či ohrožují bezpečnost případně bezpečnost přepravovaných osob, případně vedou k přerušení provozu výtahu, se Zhotovitel zavazuje zahájit odstraňování vady do 2 hodin od oznámení vady díla. V tomto případě postačuje pro uplatnění reklamace i telefonická informace na telefonní číslo kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v článku I. Smluvní strany této smlouvy od Objednatele nebo uživatele budovy. Vady uvedené v tomto odstavci je Zhotovitel povinen odstranit **do 24 hodin** od zahájení jejich odstraňování. V případě, že odstranění vady nebude z technických důvodů možné do 24 hodin provést, je Zhotovitel povinen tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit Objednateli. Objednatel a Zhotovitel následně dohodnou dostatečnou lhůtu potřebnou k odstranění vady.
 5. V případě ostatních vad (vad, které se přímo netýkají samotného výtahu či vad nevyjmenovaných výše v odst. 3 a 4 této smlouvy) se Zhotovitel zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů od okamžiku písemného oznámení vady díla či jeho části, zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li Zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, tj. v přiměřené lhůtě (vzhledem k okolnostem). Pokud se smluvní strany v konkrétním případě výslovně písemně nedohodnou jinak, platí, že Zhotovitel je povinen vadu odstranit do 10 dnů po započetí jejího odstraňování. Písemnou reklamaci vady díla se rozumí i reklamace zaslaná Objednatelem nebo uživatelem budovy prostřednictvím e-mailové zprávy zaslané na e-mailovou adresu kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v článku I. Smluvní strany této smlouvy.
 6. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.
 7. Opravené dílo nebo náhradní plnění musí rovněž být Objednateli předáno dle Smlouvy (podmínky pro předání díla po jeho ukončení). Při odstraňování vad (i v rámci reklamace) a nedodělků díla se stávají jednotlivé komponenty součástí díla okamžikem zabudování do díla. Vady díla budou odstraňovány tak, aby dílo bylo udrženo v dobrém provozuschopném stavu.
 8. Oznámí-li Zhotovitel, že vady díla neuznává, je Objednatel oprávněn v zájmu předejití vzniku škod, žádat odstranění vad vůči Zhotoviteli ve výše uvedených lhůtách s tím, že pokud se prokáže, že Zhotovitel za tyto vady neodpovídal, bude Objednatel povinen tyto vynaložené náklady Zhotoviteli uhradit a Zhotovitel bude nadále za dílo odpovídat v plném rozsahu.
 9. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí) běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční lhůta, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) Objednatelem. Záruční lhůta je shodná jako v článku XI. odst. 1 Smlouvy. Po dobu od nahlášení vady díla Objednatelem Zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla Zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
 10. Smluvní strany se dohodly, že:

- a) neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady díla či jeho části ve lhůtě dle článku XI. odst. 3 – 5 Smlouvy; a/nebo
 - b) nezahájí-li Zhotovitel odstraňování vad díla v termínech dle článku XI. odst. 3 – 5 Smlouvy; a/nebo
 - c) oznámí-li Zhotovitel Objednateli před uplynutím doby k odstranění vad díla, že vadu neodstraní; a/nebo
 - d) je-li zřejmé, že Zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené Objednatelům přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má Objednatel vedle výše uvedených oprávnění a nároků dle občanského zákoníku též právo zadat, a to i bez předchozího upozornění Zhotovitele, provedení oprav třetí osobě. Objednateli v takovém případě vzniká vůči Zhotoviteli oprávnění, aby mu Zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu, kterou Objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nároky Objednatelů vzniklé vůči Zhotoviteli v důsledku odpovědnosti za vady díla dle občanského zákoníku a dále nároky Objednatelů účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu zůstávají nedotčeny.
- 11. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od Smlouvy.
 - 12. O reklamačním řízení budou Objednatelům pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

XII. Předání a převzetí díla

- 1. Nejpozději na den, kdy má Zhotovitel dle Smlouvy dílo dokončit a předat (odevzdat) Objednateli, svolá Zhotovitel přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve Zhotovitel Objednatelům písemným oznámením, které musí být doručeno Objednateli alespoň pět pracovních dnů předem. Při předání a převzetí díla jsou za smluvní strany oprávněny jednat osoby uvedené v čl. I Smlouvy – Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace, čímž není dotčeno právo jednat pro statutární zástupce smluvních stran.
- 2. K předání díla Zhotovitelem Objednateli dojde na základě předávacího řízení, a to formou písemného předávacího protokolu (jehož součástí bude i příslušná dokumentace, pokud je to stanoveno Smlouvou či obvyklé), který bude podepsán oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Objednatelům podepsaný přejímací protokol nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za event. vady, s nimiž bude dílo převzato.
- 3. Předávací protokol musí obsahovat alespoň předmět a charakteristiku díla, resp. jeho části, místo provedení díla a zhodnocení jakosti díla. Pokud budou zjištěny vady, bude protokol obsahovat soupis zjištěných vad díla, termín jejich odstranění a vyjádření Zhotovitele k vadám díla vytčeným Objednatelům. Zhotovitel je pak povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu v tomto zápisu uvedeném. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen uvést tuto skutečnost a důvody odmítnutí do protokolu. Pokud tyto důvody Zhotovitel neuzná a vznikne tím rozpor, bude tento posouzen soudním znalcem určeným Objednatelům. Jeho stanovisko je pro obě strany závazné. Náklady na znalce ponese Zhotovitel. Objednatel je oprávněn k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci autorského a technického dozoru. Zhotovitel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla své poddodavatele. Dle § 2628 občanského zákoníku nemá Objednatel právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezují. Má-li Objednatel povinnost převzít dílo, převezme dokončené dílo s výhradami, nebo bez výhrad. V protokolu bude obsaženo jednoznačné prohlášení Objednatelů, zda dílo přejímá či nikoli a soupis příloh. Prohlášení Objednatelů o tom, že dílo přejímá, nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za vady zjištěné prohlídkou díla dle článku XII. odst. 7 Smlouvy. Předávací protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží Zhotovitel a jeden Objednatel. Každý stejnopis bude podepsán oběma stranami a má právní sílu originálu.

4. V případě, že je Objednatel přebíráno dokončené dílo, skutečnost, že dílo je dokončeno co do množství, jakosti, kompletnosti a schopnosti trvalého užívání, prokazuje zásadně Zhotovitel a za tím účelem předkládá nezbytné písemné doklady Objednateli. Zhotovitel doloží Objednateli nejpozději 2 dny před zahájením přejímacího řízení dokumentaci skutečného provedení stavby (1 x tištěná podoba + 1 x CD) a technickou dokumentaci výtahu dle platných technických předpisů, knihu výtahu dle ČSN 27 4002, stavební deník, veškerá osvědčení o zkouškách a certifikaci použitých materiálů a výrobků, revizní zprávy, potvrzené záruční listy, doklady o ověření funkčnosti dodaných zařízení k provedení díla a dodávek podle projektu dle specifikace díla, Smlouvy a platných právních předpisů, dále doklad o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších právních předpisů a předpisů prováděcích, případně další doklady uvedené v článku III smlouvy. Doklady týkající se likvidace odpadů (doklady prokazující plnění zásad DNSH (tj. zásad „významně nepoškozovat“ životní prostředí) – např. předávací protokoly, ze kterých bude patrný druh odpadu, kdo a komu předával, předávané množství, datum předání a vazba na projekt – může jít o ručně psanou poznámku na originále dokladu; u materiálu přímo použitého na staveništi pak příkladově vyjádření TDI, že materiál XY vzniklý na staveništi byl v množství ZX použit pro účely YZ).
Pro oblast „Udržitelné využívání a ochrana vodních zdrojů“ seznam instalovaných zařízení k využívání vody s uvedením typu a výrobního označení výrobků včetně technických listů prokazujících splnění požadovaných parametrů.
V případě, že nedojde k předložení a předání Objednateli shora uvedených dokladů nejpozději při přejímacím řízení, nepovažuje se dílo za řádně ukončené.
5. Ke dni zahájení přejímacího řízení musí být vyklizeno a uklizeno místo provádění stavby včetně zhotoveného díla v souladu se Smlouvou. Nebude-li tato povinnost splněna, nepovažuje se dílo za řádně dokončené a Objednatel není povinen dílo převzít. Budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí předmětu díla, ale budou stavbou dotčeny, je Zhotovitel povinen uvést po ukončení provádění díla do předchozího stavu.
6. V případě, že se při přejímání díla Objednatel prokáže, že je Zhotovitelem předáváno dílo, které nese vady nad rámec § 2628 občanského zákoníku, není Objednatel povinen předávané dílo převzít. Vadou se pro účely Smlouvy rozumí především odchylka v kvantitě, kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem díla, Smlouvou a obecně závaznými předpisy. Pokud Objednatel pro vady dílo nepřevzme, opakuje se přejímací řízení po jejich odstranění analogicky dle tohoto článku Smlouvy.
7. Prohlídku převzatého díla je Objednatel oprávněn provádět a zjišťovat vady, s nimiž bylo dílo převzato ještě po dobu 30 dnů ode dne převzetí díla. Vady díla zjištěné touto prohlídkou oznámí Zhotoviteli s uvedením termínu, v němž mají být oznámené vady odstraněny, nebude-li dohodnuto jinak.

XIII. Úrok z prodlení a smluvní pokuta

1. Pro případ porušení smluvních povinností dle této Smlouvy dohodly strany Smlouvy ve smyslu ustanovení § 2048 občanského zákoníku v textu Smlouvy uvedené **smluvní pokuty**. Pohledávka Objednatel na zaplacení smluvní pokuty, případně jiné pohledávky vzniklé Objednateli na základě Smlouvy, může být započtena na pohledávku Zhotovitele na zaplacení ceny za provedené dílo.
2. Za prodlení se splněním lhůty sjednané pro provedení (předání a převzetí) řádně dokončeného díla v termínu dle článku IV. Smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši **20.000 Kč**, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností zahájit odstranění reklamované vady ve stanoveném termínu anebo prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností odstranit reklamovanou vadu v termínu dle Smlouvy je Zhotovitel povinen uhradit smluvní pokutu, kterou strany Smlouvy sjednaly ve výši **3.000 Kč** za každý den a případ prodlení – u každé vady zvlášť.

4. Pokud Zhotovitel uzavře na provedení díla (části díla) dle Smlouvy smlouvu se poddodavatelem v rozporu s ujednáním ve Smlouvě nebo v zadávací dokumentaci na tuto veřejnou zakázku nebo na základě požadavku Objednatele ve stanoveném termínu nepředloží Objednateli ke kontrole požadované smlouvy s poddodavateli, zaplatí Zhotovitel Objednateli za každé jednotlivé porušení smluvní pokutu ve výši **30.000 Kč**.
5. Pro případ, že Zhotovitel poruší předpisy BOZP, PO nebo OŽP je Objednatel oprávněn Zhotoviteli vyúčtovat smluvní pokutu ve výši **500 Kč** za každý jednotlivý případ porušení.
6. Pro případ prodlení Objednatele se splněním povinnosti uhradit daňový doklad v rozsahu, v jakém dle Smlouvy vznikl Zhotoviteli nárok na jeho úhradu, nebo poskytnout jiné peněžité plnění, sjednaly strany Smlouvy úrok z prodlení ve výši **500 Kč** za každý den prodlení.
7. Další smluvní pokuty jsou uvedeny v dalším textu Smlouvy. Smluvní pokuta je vždy splatná do 30 dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě.
8. Je-li ujednána v textu této Smlouvy pro konkrétní porušení povinnosti smluvní pokuta, smluvní strany se tímto výslovně dohodly, že věřitel má rovněž právo na náhradu škody vzniklé z porušení příslušné povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. Na základě dohody smluvních stran lze tedy vedle smluvní pokuty rovněž uplatnit náhradu škody bez jakéhokoli omezení.

XIV. Odstoupení od Smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon nebo Smlouva. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé straně.
2. Smluvní strany Smlouvy se dohodly, že důvodem pro odstoupení od Smlouvy bude mimo jiné podstatné porušení smlouvy druhou smluvní stranou, kdy podstatným porušením Smlouvy se rozumí zejména:
 - a) jestliže se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním díla ve vztahu k termínům provádění díla dle článku IV. Smlouvy, které bude delší než čtrnáct kalendářních dnů, a/nebo
 - b) jestliže Zhotovitel po dobu delší než 20 kalendářních dní přerušil práce na provedení díla a nejedná se o případ přerušování provádění díla dle článku IV. Smlouvy a /nebo
 - c) Zhotovitel vstoupil do likvidace; a/nebo
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle Smlouvy na třetí osobu; a/nebo
 - e) Zhotovitel porušil některou ze svých povinností uvedených v článku X. Smlouvy; a/nebo
 - f) Zhotovitel porušil některý ze svých závazků dle článku VI. Smlouvy,a další porušení označené v textu Smlouvy jako podstatné porušení nebo porušení smlouvy podstatným způsobem (význam je totožný). V dalších případech bude podstatné porušení smlouvy posuzováno dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
3. V případě odstoupení od smlouvy zůstává dosud provedené dílo ve vlastnictví Objednatele a Zhotoviteli náleží pouze část ceny, odpovídající této části díla dle smlouvy o dílo. Zhotovitel je povinen předat dosud provedené dílo a veškerou související dokumentaci (viz analogicky dokumentace, která se předává při předání díla v případě jeho ukončení) Objednateli do 5 dnů po účinnosti odstoupení, včetně písemného upozornění na opatření nutná k předejití škodám, které by mohly vzniknout v důsledku předčasného ukončení smlouvy, a v této lhůtě rovněž splnit všechny další povinnosti dle Smlouvy (především viz dále v tomto bodě), a to vše pod sankcí smluvní pokuty (pro případ prodlení Zhotovitele se splněním těchto jeho povinností) ve výši **20.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.

4. Odstoupením od smlouvy o dílo (bez ohledu na skutečnost, která ze smluvních stran od Smlouvy odstoupila) nezaniká právo Objednatele vyúčtovat Zhotoviteli všechny smluvní pokuty sjednané ve Smlouvě.
5. Smluvní strana, která důvodně odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé smluvní straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy.
6. V případě odstoupení od Smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran provedou smluvní strany nejpozději do 14 dnů ode dne účinnosti odstoupení od Smlouvy inventarizaci veškerých vzájemných plnění dle Smlouvy k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy. Závěrem této inventarizace bude vyčíslení částky ceny věcí, které Zhotovitel k provedení díla účelně opatřil a které se staly k datu účinnosti odstoupení od Smlouvy vlastnictvím Objednatele, a to v cenách dle Smlouvy, kdy za základ výpočtu budou brány jednotkové ceny dle nabídky Zhotovitele.
Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla.
Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje fakturu.
Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany písemně nedohodnou jinak a vyklidí staveniště.
Zhotovitel ihned vyzve Objednatele k "dílčímu předání díla" a Objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit "dílčí přejímací řízení".
7. Smluvní strany jsou si povinny vyplatit shora uvedené částky, včetně případných příslušenství, nejpozději do třiceti dnů ode dne doručení písemné výzvy oprávněné smluvní strany k úhradě.

XV. Nebezpečí škody na věci, pojištění díla a přechod vlastnického práva

1. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel nese nebezpečí škody nebo zničení stavby (díla) až do jejího předání a převzetí, a to i v případě že by ke škodě došlo i jinak (např. živelná událost), a z toho důvodu je povinen sjednat odpovídající pojištění.
Zhotovitel nese od doby převzetí staveniště do řádného předání díla Objednateli a jeho převzetí Objednatel a řádného odevzdání staveniště Objednateli nebezpečí škody a jiné nebezpečí na:
 - díle a všech jeho zhotovovaných, obnovovaných, upravovaných a dalších částech, a to od doby převzetí staveniště do řádného předání díla jako celku a řádného odevzdání staveniště Objednateli, pokud nebude v jednotlivých případech dohodnuto jinak.
 - Zhotovitel nese, do doby řádného protokolárního předání díla Objednateli, nebezpečí škody vyvolané použitím věcí, přístrojů, strojů a zařízení jím opatřenými k provedení díla či jeho části, které se z důvodu své povahy nemohou stát součástí či příslušenstvím díla, a které jsou či byly použity k provedení díla, kterými jsou zejména:
 - zařízení staveniště provozního, výrobního či sociálního charakteru; a/nebo
 - pomocné stavební konstrukce všeho druhu nutné či použité k provedení díla či jeho části (např. podpěrné konstrukce, lešení); a/nebo
 - ostatní provizorní či jiné konstrukce a objekty použité při provádění díla či jeho části.
 - Zhotovitel nese nebezpečí škody a jiná nebezpečí na všech věcech, které Zhotovitel sám či Objednatel opatřil za účelem provedení díla či jeho části, a to od okamžiku jejich převzetí (opatření) do doby řádného protokolárního předání díla, popř. u věcí, které je Zhotovitel povinen vrátit, do doby jejich vrácení. Zhotovitel rovněž odpovídá Objednateli za škodu způsobenou jeho činností v souvislosti s plněním smlouvy.

Zhotovitel je povinen:

 - být po celou dobu trvání tohoto smluvního vztahu a trvání záruky na díle pojištěn ve výši min. 3 mil. Kč zejména proti škodám způsobeným jeho činností a vadami

díla, včetně možných škod způsobených pracovníky Zhotovitele, případně pracovníky jeho poddodavatelů, dále proti živlům a krádeži.

- zabezpečit pojištění osob proti úrazu, pojištění subdodavatelů v rozsahu jejich dodávky,
- při vzniku pojistné události zabezpečit veškeré úkony vůči pojistiteli,
- nést náklady na pojištění díla a zahrnout je do sjednané ceny díla.

Kopie pojistné smlouvy (případně pojistného certifikátu) byla zhotovitelem objednateli poskytnuta před podpisem této smlouvy. Poskytnutí kopie (případně pojistného certifikátu) zhotovitelem objednateli je podmínkou, která musí být splněna, aby bylo možno tuto smlouvu uzavřít. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání (např. zápisem ve stavebním deníku) kdykoli a ihned předložit Objednateli. Pokud Zhotovitel jakkoli poruší svoji povinnost uvedenou v tomto odstavci smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každé jednotlivé porušení této povinnosti. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

2. **Objednatel je od počátku vlastníkem zhotovovaného díla a všech věcí, které Zhotovitel opatřil k provedení díla od okamžiku jejich zabudování do díla.** Zhotovitel je povinen ve smlouvách se všemi subdodavateli toto ujednání respektovat tak, aby Objednatel takto vlastnictví mohl nabývat, a nesmí sjednat výhradu ve smyslu ustanovení § 2132 a násl. občanského zákoníku, ani jinou podobnou výhradu ohledně přechodu či převodu vlastnictví. V případě porušení tohoto ustanovení je Objednatel oprávněn již bez dalšího od Smlouvy odstoupit.
3. Veškeré věci, podklady a další doklady, které byly Objednatelem Zhotoviteli předány a nestaly se součástí díla, zůstávají ve vlastnictví Objednatele, resp. Objednatel zůstává osobou oprávněnou k jejich zpětnému převzetí. Zhotovitel je Objednateli povinen tyto věci, podklady či ostatní doklady vrátit na výzvu Objednatele, a to nejpozději ke dni řádného předání díla, s výjimkou těch, které prokazatelně a oprávněně spotřeboval k naplnění svých závazků ze Smlouvy.

XVI. Společná ustanovení

1. Pokud není v předchozích částech Smlouvy uvedeno něco jiného, vztahují se na ně příslušné články společných ustanovení.
2. Pokud kterékoliv ustanovení Smlouvy nebo jeho část bude neplatné či nevynutitelné a/nebo se stane neplatným či nevynutitelným a/nebo bude shledáno neplatným či nevynutitelným soudem či jiným příslušným orgánem, pak tato neplatnost či nevynutitelnost nebude mít vliv na platnost či vynutitelnost ostatních ustanovení Smlouvy nebo jejich částí.
3. Není-li Smlouvou stanoveno výslovně něco jiného, lze Smlouvu měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy vždy na jedné listině. Jiným způsobem nelze tuto smlouvu měnit.
4. Přílohy uvedené v textu Smlouvy a sumarizované v závěrečných ustanoveních Smlouvy tvoří nedílnou součást Smlouvy.
5. Účastníci této Smlouvy se výslovně dohodli (ujednání o volbě práva – pokud zde půjde o smluvní vztah s mezinárodním prvkem), že tento smluvní vztah a všechny jejich vzájemné vztahy i vztahy budoucí, související s výše uvedeným předmětem a tímto smluvním vztahem, se budou pouze, výlučně a v plném rozsahu a bez jakýchkoli omezení a výjimek řídit pouze českým právem (rozhodným, zvoleným právem je české právo), českým právním řádem a veškerá jednání budou probíhat pouze v českém jazyce a dle českého práva. Případné spory vzniklé ze Smlouvy budou řešeny podle platné právní

- úpravy dle českého práva věcně a místně příslušnými orgány České republiky, a to v českém jazyce. Smluvní strany sjednávající ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, pro spory vyplývající ze Smlouvy či se Smlouvou související, místní příslušnost obecného soudu Objednatele. Bude-li Smlouva vyhotovena ve více jazycích, budou se smluvní strany řídit verzí v českém jazyce. Komunikace mezi smluvními stranami musí probíhat v českém jazyce.
6. Jakýkoli spor plynoucí ze Smlouvy není možné rozhodovat v rámci rozhodčího řízení.
 7. Není-li konkrétní věc ve Smlouvě o dílo řešena, budou se smluvní strany řídit zveřejněným zadáním této veřejné zakázky malého rozsahu, která je předmětem Smlouvy, Objednatelem a související zadávací dokumentací Objednatele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu a nabídkou Zhotovitele na tuto veřejnou zakázku malého rozsahu (kdy zveřejněné zadání veřejné zakázky malého rozsahu a související zadávací dokumentace jsou přednostní) a platnou právní úpravou v ČR, především občanským zákoníkem. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli obchodní zvyklosti vylučují.
 8. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel má v případě nesplnění podmínek Smlouvy Objednatelem právo na pozastavení prací, aniž by byl vystaven sankcím ze strany Objednatele. Tímto nejsou dotčeny škody a náklady vzniklé Zhotoviteli pozastavením těchto prací.
 9. Ustanovení § 1800 občanského zákoníku se nepoužije.

XVII. Závěrečná ustanovení

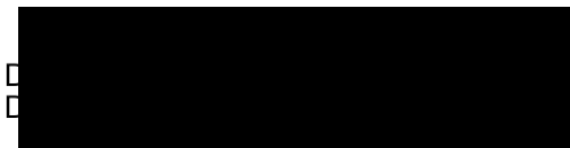
1. Smlouva nabývá platnosti v den jejího podpisu osobami oprávněnými Smlouvu uzavřít za obě smluvní strany. **Smlouva nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv** dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
2. Osoba(y) podepisující Smlouvu o dílo za Zhotovitele prohlašuje, že je(jsou) oprávněna(y) tento smluvní vztah uzavřít a podepsat, a že na straně Zhotovitele byly splněny všechny předpoklady a podmínky pro platné uzavření Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že Smlouva bude podepsána kvalifikovaným certifikátem pro elektronický podpis nebo pro zaručený elektronický podpis osobami, které jsou oprávněny jednat jménem Smluvních stran.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného Smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného Smlouvou (např. nárok na smluvní pokutu a na náhradu škody).
5. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost Smlouvy a prohlašují, že si Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly, s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a bez jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
6. Nedílnou součástí Smlouvy tvoří jako příloha č. 1 Smlouvy:
 - Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb).
7. Pro případ pochybností o doručení konkrétní písemnosti (např. odstoupení od smlouvy, vyúčtování smluvní pokuty nebo vzniklé škody) Zhotoviteli nebo v případě, že Zhotovitel doručení písemnosti zmaří nebo její přijetí odmítne, se sjednává, že písemnost bude považována za doručenou Zhotoviteli po odeslání (předání k poštovní přepravě) do oficiálního sídla Zhotovitele, a to bez ohledu na skutečnost, zda se bude Zhotovitel na této adrese zdržovat či nikoli, za podmínek stanovených § 573 občanského zákoníku („Má se za to, že došla zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání“). Smluvní strany se dále dohodly, že pokud bude Objednatel doručovat Zhotoviteli písemnost sám a Zhotovitel písemnost nepřevzme nebo jakkoli zmaří její doručení, bude za den doručení písemnosti Zhotoviteli považován den, kdy písemnost bude vhozena do schránky Zhotovitele v místě sídla Zhotovitele nebo se jinak dostane do sféry vlivu Zhotovitele.

8. Smluvní strany souhlasí s tím, aby výše uvedená Smlouva byla uvedena v evidenci smluv, vedené městem Třebíč, která bude obsahovat údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené v této smlouvě budou zpracovávány pro účely vedení evidence smluv. Dále prohlašují, že skutečnosti uvedené ve výše uvedené smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
9. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v účinném znění.
10. O uzavření Smlouvy rozhodla za Objednatele rada města Třebíče svým usnesením č. 29/25/RM/2024 ze dne 24.10.2024.

Přílohy: Položkový rozpočet (oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb)

Objednatel
Město Třebíč

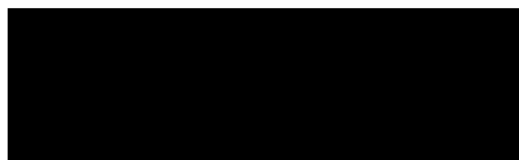
V Třebíči



Miloš Hruža
místostarosta

Zhotovitel
SOFI stav, s.r.o.

V Rudíkově



Ing. Jan Kotačka
jednatel

Položkový rozpočet stavby

Stavba: Z2004 Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa

Objednatel: IČ: _____
DIČ: _____

Zhotovitel: **SOFI stav, s.r.o.** IČ: **255 63 114**
Rudíkov 86, 675 05 Rudíkov DIČ: **CZ25563114**

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			626 789,90
PSV			923 110,10
MON			1 062 760,00
Vedlejší náklady			36 840,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			2 649 500,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 649 500,00 CZK
Základní DPH	21 %	556 395,00 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH 3 205 895,00 CZK

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
1	knihovna	0	2 649 500	556 395	3 205 895	#NÁZEV?
1	stavební úpravy 2. NP	0	1 485 413	311 937	1 797 350	#NÁZEV?
2	ZTI	0	64 487	13 542	78 029	#NÁZEV?
3	VZT	0	30 145	6 330	36 475	#NÁZEV?
4	Výtahy	0	611 000	128 310	739 310	#NÁZEV?
5	elektroinstalace	0	458 455	96 276	554 731	#NÁZEV?
Celkem za stavbu		0	2 649 500	556 395	3 205 895	#NÁZEV?

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			69 550,96	3
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			27 919,66	1
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			129 623,25	5
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			104 134,18	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 842,35	0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			1 070,81	0
64	Výplně otvorů	HSV			25 782,60	1
9	Ostatní konstrukce	HSV			19 999,04	1
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			30 684,40	1
96	Bourání konstrukcí	HSV			149 089,99	6
99	Staveništní přesun hmot	HSV			32 796,11	1
711	Izolace proti vodě	PSV			9 996,93	0
721	Vnitřní kanalizace	PSV			654,00	0
725	Zařizovací předměty	PSV			63 833,19	2
764	Konstrukce klempířské	PSV			5 894,00	0
766	Konstrukce truhlářské	PSV			217 233,45	8
767	Konstrukce zámečnické	PSV			83 583,18	3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			147 396,37	6
776	Podlahy povlakové	PSV			226 661,97	9

777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			56 701,42	2
781	Obklady keramické	PSV			39 268,88	1
783	Nátěry	PSV			1 692,00	0
784	Malby	PSV			55 251,53	2
786	Čalounické úpravy	PSV			14 943,18	1
205	Elektroinstalace montáž	MON			176 232,00	7
210	Elektroinstalace specifikace	MON			245 383,00	9
M24	Montáže vzduchotechnických zařízení	MON			30 145,00	1
M33	Montáže dopravních zařízení	MON			611 000,00	23
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			34 296,55	1
215	VRN elektroinstalace	VN			36 840,00	1
Cena celkem					2 649 500,00	100

Položkový rozpočet

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	1	Zemní práce				69 550,96
1	139711101R00	Výkopávka v uzavřených prostorách v hor.1-4 2,75*2,85*1,65 (2,85+2,75-0,45*2)*2*0,45*0,75	m3	16,10438 12,93188 3,17250	2 429,21	39 120,92
2	151101102R00	Pažení a rozepření stěn rýh - příložené - hl.do 4 m výtah : (2,75+2,85)*2*2,2	m2	24,64000 24,64000	284,00	6 997,76
3	151101112R00	Odstranění pažení stěn rýh - příložené - hl. do 4 m	m2	24,64000	150,00	3 696,00
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	16,10438	272,00	4 380,39
5	162201201R00	Vodorovné přemíst. výkopku nošením hor.1-4, do 10m	m3	16,10438	378,00	6 087,46
6	175101201R00	Obsyp objektu bez prohození sypaniny okolo výtahu : 2,85*2,75*1,45 -2,25*2,15*1,45	m3	4,35000 11,36438 -7,01438	1 011,00	4 397,85
7	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhuťněním 2,2*2,2	m2	4,84000 4,84000	15,00	72,60
8	169990001	Poplatek za uložení zeminy, skládka Petrůvky 16,10438*1,6	t	25,76701 25,76701	123,00	3 169,34
9	58330002.A	šterkopísek 4,35*1,6	t	6,96000 6,96000	234,00	1 628,64
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				27 919,66
10	271571111R00	Polštář základu ze šterkopísku tříděného 2,25*2,35*0,1	m3	0,52875 0,52875	1 379,00	729,15
11	273313611R00	Beton základových desek prostý C 16/20 1,3*1,2*0,1	m3	0,15600 0,15600	3 164,00	493,58
12	273362021R00	Výztuž základových desek ze svařovaných sítí 1,55*1,65*4,5*2*0,001	t	0,02302 0,02302	35 565,60	818,72
13	278381544R00	Základy do 5 m3, C 20/25, složitosti 4, včetně bednění deska uvnitř výtahové šachty : 1,55*1,65*0,1 základové pasy : (2,85+2,75-0,45*2)*2*0,45*0,65	m3	3,00525 0,25575 2,74950	8 611,00	25 878,21
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				129 623,25
14	311237429R00	Zdivo z cihel keramických děrovaných brouš.P10,tl. 25 cm, lepidlo (2,05+1,65)*2*(1,5+3,25*2-0,25) -0,8*2,0*2	m2	54,15000 57,35000 -3,20000	1 610,00	87 181,50
15	311238910R00	Vrstva z tvárnic tl.24 S Profi tl.240mm složitost provádění prací v šachtě : (2,05+1,65)*2	m	7,40000 7,40000	510,00	3 774,00
16	317121025R00	Osazení překladu keram. vysokého, světl. do 105 cm nade dveřmi výtahu : 3*2	kus	6,00000 6,00000	137,00	822,00
17	317941123R00	Osazení ocelových válcovaných nosníků č.14-22 0,026*2,7*2	t	0,14040 0,14040	11 458,00	1 608,70
18	340237211R00	Zazdivka otvorů pl.0,25m2,cihlami tl.zdi do 10 cm dozdivka mezi ŽB sloupem a zdívem : 2 dozdivka po obou stranách nových ocel. zárubní : 2*2	kus	6,00000 2,00000 4,00000	257,00	1 542,00
19	346244381R00	Plentování ocelových nosníků výšky do 20 cm 2,7*2*0,15	m2	0,81000 0,81000	977,00	791,37
20	346244811R00	Přizdivky izol. z cihel dl.29 cm, MC 10, tl. 65 mm	m2	11,88000	716,00	8 506,08

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
21	389381001R00	(2,15+2,25)*2*1,35 Dobetonování prefabrikovaných konstrukcí	m3	11,88000 1,20050	6 024,00	7 231,81
22	342247119R00	strop kolem výtahu : (2,85*2,75-2,05*2,15)*0,35 Příčky z cihel keram. děrovaných P 12,5 na maltu MVC 5, tl. 8	m2	1,20050 13,33750	834,00	11 123,48
23	13480815R	1. NP : 2,15*3,25-0,9*2,0 2. NP : 1,2*3,25+0,5*2,0+0,5*2*3,25 Tyč průřezu I 200, hrubé, jakost oceli 11373	t	5,18750 8,15000 0,15444	33 167,00	5 122,31
24	59340715.AR	0,026*2,7*2*1,1 Překlad keram. vysoký - 150x23,8x7,1 cm	kus	0,15444 6,00000	320,00	1 920,00
Díl:	61	Úpravy povrchů vnitřní				104 134,18
25	602011141R00	Štuk na stěnách vnitřní ručně m.103 : (0,4+2,05+2,15+2,2)*3,25-0,8*2,0 m.106 : 2,7*3,25-0,9*2,0 m.107 : 2,7*3,25-0,9*2,0 m.203 mimo výtah : (2,45+0,3+1,45)*3,25-(0,8+0,9)*2,0	m2	66,76250 20,50000 6,97500 6,97500 10,25000	145,00	9 680,56
26	602013111R00	m.205 : (2,2+2,15+0,25)*3,25 m.206 : 1,45*3,25-0,9*2,0 m.214 : 1,2*(3,25-1,5) m.215 : 1,2*(3,25-1,5) Omítka jádrová ručně m.103 : (0,4+2,05+2,15+2,2)*3,25-0,8*2,0 m.106 : 2,7*3,25-0,9*2,0 m.107 : 2,7*3,25-0,9*2,0 m.203 mimo výtah : (2,45+0,3+1,45)*3,25-(0,8+0,9)*2,0	m2	14,95000 2,91250 2,10000 2,10000 70,60250 20,50000 6,97500 6,97500 10,25000	286,00	20 192,32
27	602013131R00	m.205 : (2,2+2,15+0,25)*3,25 m.206 : 1,45*3,25-0,9*2,0 m.213 : 0,6*2*2,0 m.214 : 1,2*2,35 m.215 : 1,2*2,35 Omítka jednovrstvá hlazená MV 1 ručně výtah (uvnitř) ve všech podlažích : (1,55+1,65)*2*(1,35+2*3,25+0,4)	m2	14,95000 2,91250 2,40000 2,82000 2,82000 52,80000 52,80000	345,00	18 216,00
28	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů při bourání příček : 1. NP : m.103 a 108 : 2,5*2,5*2+3,0*2,5*2 m.112 : 3,0*2,0 2. NP : stáv.m.203 : 1,0*2,0*2 stáv.m.204 a 205 : 4,0*2,5+2,5*2,5+1,0*2,5 stáv.m.207 : 1,3*2,5 stáv.m.214 : 4,0*2,5*2+2,5*2,5 stáv.m.215-217 : 2,5*2,5*3 stáv.m.218 : 2,5*2,5*2	m2	117,00000 27,50000 6,00000 4,00000 18,75000 3,25000 26,25000 18,75000 12,50000	55,00	6 435,00
29	611403399R00	hrubá výplň rýh maltou ve stropěch po zbouraných příčkách 2.NP : m.205 : 4,1*0,15+2,0*0,15	m2	4,65000 0,91500	495,00	2 301,75

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
30	611425531R00	m.216 : (4,3+3,4+4,1+3,6+3,4+2,2+1,5+2,4)*0,15 Omítka rýh stropů MV do 15 cm omítkou štukovou po zbouraných příčkách 2.NP : m.205 : 4,1*0,15+2,0*0,15 m.216 : (4,3+3,4+4,1+3,6+3,4+2,2+1,5+2,4)*0,15 kolem výtahové šachty : (2,5+2,2+2,2)*0,15*2	m2	3,73500 6,72000	1 874,00	12 593,28
31	612409991R00	Začištění omítek kolem oken,dveří apod. kolem měněných oken z obou stran : (3,8+2,35+2,4+2,35)*2*2 (1,0+3,25)*2 kolem nových ocel. zárubní : (1,0+2*2,0)*2*3 nové omítky ve styku s pilíři a stáv.stěnou : 3,25*4+0,9	m	96,00000 43,60000 8,50000 30,00000 13,90000	94,00	9 024,00
32	612423531R00	Omítka rýh stěn vápenná šířky do 15 cm, štuková kolem nově osazovaných zárubní : (2,0*2+1,0)*0,1*2*(2+2) po zbouraných příčkách (2. NP) : 3,25*0,15*15	m2	11,31250 4,00000 7,31250	1 199,00	13 563,69
33	612425931R00	Omítka vápenná ostění - štuková kolem nových oken : (3,8+2,4+2,35*4+1,0+3,25)*0,4 výťah - dveřní otvory : (0,8+2,0*2)*2*0,25	m2	10,34000 7,94000 2,40000	766,00	7 920,44
34	612451121R00	Omítka vnitřní zdíva, cementová (MC), hladká izolační přízdívka : (2,05+2,15)*2*1,35	m2	11,34000 11,34000	371,00	4 207,14
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				1 842,35
35	602013131R00	Omítka jednovrstvá hlazená MV 1 ručně venkovní ostění a nadpraží po výměně oken : (3,8+2,4+2,35*4+1,1+3,25+1,0)*0,2	m2	4,19000 4,19000	345,00	1 445,55
36	629451111R00	Vyrovňovací vrstva MC šířky do 15 cm pod venkovními parapetními plechy : 2,4+3,8	m	6,20000 6,20000	64,00	396,80
Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				1 070,81
37	631312141R00	Doplnění rýh betonem v dosavadních mazaninách kolem výtahu : 2,5*4*0,2*0,1 nové zárubně v podlaží : 1,1*0,1*0,05*3	m3	0,21650 0,20000 0,01650	4 946,00	1 070,81
Díl:	64	Výplně otvorů				25 782,60
38	641954341R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 4 m2 ozn.3 : 1	kus	1,00000 1,00000	783,00	783,00
39	641954451R00	Osazení rámu okenních dř.dvojitých, pl. do 10 m2 ozn.1 a 2 : 2	kus	2,00000 2,00000	1 092,00	2 184,00
40	642942111R00	Osazení zárubní dveřních ocelových, pl. do 2,5 m2	kus	6,00000	1 023,00	6 138,00
41	648991111R00	Osazení parapet.desek plast. a lamin. š. do 20cm 2,4+3,8	m	6,20000 6,20000	198,00	1 227,60
42	55330315R	Zárubeň ocelová H 110 600x1970x110 mm	kus	1,00000	775,00	775,00
43	55330321R	Zárubeň ocelová H 110 900x1970x110 mm	kus	5,00000	819,00	4 095,00
44	55330328	Zárubeň ocelová H 110 900x1970x110 mm, protipožární	kus	2,00000	5 290,00	10 580,00
Díl:	9	Ostatní konstrukce				19 999,04
45	952901111R00	Vyčištění budov o výšce podlaží do 4 m 16,0*21,0*2	m2	672,00000 672,00000	22,32	14 999,04
46	90101	Protiprašné opatření (vybudování konstrukce a její překrytí fólií v místě řezání betonových podlah)	sbr	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				30 684,40

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
47	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m 1. NP : pro samotné osazení dveřních zárubní a omítání : 1,5*1,0*4*2	m2	12,00000 12,00000	128,00	1 536,00
48	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m 1. NP : zdění a omítání příčky m.č.106 a 107 : 2,2*1,0*2*2 zdění a omítání výtahové šachty zvenku : (3,0*2+2,0)*1,0*2 při výměně oken zevnitř i zvenku : (4,0+3,0+2,0)*1,0*2*2 pro demontáž a úpravu podhledu kolem výtahu : 10,0*2 2. NP : při bourání příček a zapravování : (4,0+3,5+3,4+2,0+1,5+2,5)*1,0*2 (3,5+4,3+2,0*3)*1,0*2 (2,5+4,0)*1,0*2 při zdění a omítání výtahové šachty zvenku : (3,0*2+2,0)*1,0*2 pro demontáž a opětovnou montáž podhledů : 60,0*2	m2	291,20000 8,80000 16,00000 36,00000 20,00000 33,80000 27,60000 13,00000 16,00000 120,00000	92,00	26 790,40
49	943943221R00	Montáž lešení prostorové lehké, do 200kg, H 10 m výtah : 1,5*1,5*8,0	m3	18,00000 18,00000	35,00	630,00
50	943943291R00	Příplatek za půdorysnou plochu do 6 m2	m3	18,00000	30,00	540,00
51	943943821R00	Demontáž lešení, prostor. lehké, 200 kPa, H 10 m	m3	18,00000	21,00	378,00
52	943955021R00	Montáž lešeňové podlahy s příčnicí a podél.,H 10 m výtah : 1,5*1,5*3	m2	6,75000 6,75000	68,00	459,00
53	943955821R00	Demontáž leš. podlahy s příč. a podélníky, H 10 m	m2	6,75000	52,00	351,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				149 089,99
54	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC pod bouranými okny : (3,8+2,4)*(2,35-1,65)*0,4 1,0*1,0*0,4	m3	2,13600 1,73600 0,40000	930,00	1 986,48
55	963012520R00	Bourání stropů z panelů žb. š.30 cm, tl. nad 14 cm 2,85*2,75*0,35	m3	2,74313 2,74313	3 190,00	8 750,58
56	965042141R00	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2 v místě výtahu, m.203 : 2,75*2,85*0,2	m3	1,56750 1,56750	3 388,00	5 310,69
57	965048515R00	Broušení betonových povrchů do tl. 5 mm po vybourání keramických obkladů : stáv.m.202 : 43,55 stáv.m.207 : (1,0+2,0)*2,0 stáv.m.212 : (0,85+1,55)*2*(1,5+2,0)-0,6*2,0 stáv.m.213 : (2,0+0,9)*2*1,5-0,9*2,0 po vybourání dlažeb : nová m.208 : 6,07 nová m.213-215 : 2,89+1,02+1,2 po odstranění lep. PVC na podlahách : stáv.m.106 : 13,86 stáv.m.203-205 : 8,67+18,14+11,55 stáv.m.214-219 : 77,0+8,45+7,75+8,49+58,94+7,87	m2	303,95000 43,55000 6,00000 15,60000 6,90000 6,07000 5,11000 13,86000 38,36000 168,50000	199,00	60 486,05
58	965081713R00	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2	m2	54,97000	76,00	4 177,72

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		stáv.m.202 : 43,55		43,55000		
		stáv.m.208 : 6,07		6,07000		
		stáv.m.212 a 213 : 2,89+2,46		5,35000		
59	968062356R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých pl. 4 m2	m2	2,35000	233,00	547,55
		m.106 : 1,0*2,35		2,35000		
60	968062357R00	Vybourání dřevěných rámu oken dvojitých nad 4 m2	m2	10,23000	200,00	2 046,00
		(2,4+3,8)*1,65		10,23000		
61	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	15,40000	450,00	6 930,00
		m.102-104 : 1,0*2,0		2,00000		
		m.202-216 : 1,0*2,0		2,00000		
		m.203-204 : 0,9*2,0		1,80000		
		m.214-215 : 1,0*2,0		2,00000		
		m.214-219 : 1,0*2,0		2,00000		
		m.216-219 : 2*0,9*2,0+1,0*2,0		5,60000		
62	968095001R00	Bourání parapetů dřevěných š. do 25 cm	m	7,20000	41,00	295,20
63	970241100R00	Řezání prostého betonu hl. řezu 100 mm	m	73,80000	120,00	8 856,00
		kolem budoucí výtahové šachty (tl.podlahy 20 cm) :		22,40000		
		(2,85+2,75)*2*2		44,80000		
		dtto, ale ve stropě nad 1. NP (tl.35 cm) : (2,85+2,75)*2*4				
		pro osazení nových ocelových zárubní : 1,1*2*3		6,60000		
64	971033631R00	Vybourání otv. zeď cihel. pl.4 m2, tl.15 cm, MVC	m2	2,00000	206,00	412,00
		m.213-214 : 1,0*2,0		2,00000		
65	973031812R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 10 cm	m	13,00000	104,00	1 352,00
		m.203-206 : 3,25*2		6,50000		
		m.205 : 3,25		3,25000		
		m.214-215 : 3,25		3,25000		
66	973031813R00	Vysekání kapes pro zavázání příček tl. 15 cm	m	3,25000	170,00	552,50
		m.214-215 : 3,25		3,25000		
67	974042533R00	Vysekání rýh betonová, monolitická dlažba 5x10 cm	m	3,30000	239,00	788,70
		pro onové ocel. zárubně : 1,1*3		3,30000		
68	978011191R00	Otlučení omítek vnitřních vápenných stropů do 100%	m2	11,40000	133,00	1 516,20
		nadpraží u bouraných oken : (3,8+2,4+1,0)*0,3		2,16000		
		na stropěch v místě výtahu : 2,1*2,2*2		9,24000		
69	978013191R00	Otlučení omítek vnitřních stěn v rozsahu do 100 %	m2	260,35000	105,00	27 336,75
		1. NP :				
		ostění bouraných oken : (1,65*4+2,35)*0,3		2,68500		
		parapetní zdivo pod bouraným oknem : (3,8+2,4)*(2,35-1,65)		4,34000		
		1,0*0,9		0,90000		
		při bourání příček :				
		m.203 : 2,45*3,25-1,0*2,0		5,96250		
		m.204 a 205 : 4,1*3,25*2		26,65000		
		m.213-212 : 1,0*2,35*2		4,70000		
		m.214 : (3,4+4,0+2,5+1,4+2,65)*3,25-1,0*2,0*2		41,33750		
		m.215 : (3,5+2,55*2)*3,25-1,0*2,0		25,95000		
		m.216 : (3,6+2,2*2)*3,25-1,0*2,0		24,00000		
		m.217 : (4,1+2,2+0,4)*3,25-1,0*2,0		19,77500		
		m.218 : (7,5*2+9,0)*3,25-1,0*2,0*3		72,00000		

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
70	978059531R00	m.219 : (3,0+2,7)*2*3,25-1,0*2,0-3 Odsekání vnitřních obkladů stěn nad 2 m2 stáv.m.207 : (1,0+2,0)*2,0 stáv.m.212 : (0,85+1,55)*2*(1,5+2,0)-0,6*2,0 stáv.m.213 : (2,0+0,9)*2*1,5-0,9*2,0	m2	32,05000 28,50000 6,00000 15,60000 6,90000	132,00	3 762,00
71	962031113R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 65 mm 2.NP : (2,7+2,4+2,7+1,5+5,6)*2,35-1,0*2,0 (1,85+1,4+2,1)*2,35-1,0*2,0 (2,5+4,1)*3,25-0,8*2,0	m2	63,43750 33,01500 10,57250 19,85000	140,00	8 881,25
72	962031116R00	Bourání příček z cihel pálených plných tl. 140 mm 2.NP : (1,2+2,4+1,4+3,4+4,0)*2,35-1,0*2,0	m2	27,14000 27,14000	188,00	5 102,32
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				32 796,11
73	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	65,33090	502,00	32 796,11
Díl:	711	Izolace proti vodě				9 996,93
74	711171559R00	Izolace proti vlhkosti vodorovná, fólií, volně 2,05*2,15	m2	4,40750 4,40750	175,00	771,31
75	711172559R00	Izolace proti vlhkosti svislá, fólií, volně (2,05+2,15)*2*1,35	m2	11,34000 11,34000	220,00	2 494,80
76	711191171R00	Izolace proti zem.vlhkosti,podkl.textilie,vodorovná 2,05*2,15	m2	4,40750 4,40750	28,00	123,41
77	711191172R00	Izolace proti zem.vlhkosti,ochr.textilie,vodorovná	m2	4,40750	40,00	176,30
78	711191271R00	Izolace proti zem.vlhkosti,podklad.textilie,svislá (2,05+2,15)*2*1,35	m2	11,34000 11,34000	62,00	703,08
79	711191272R00	Izolace proti zem.vlhkosti,ochran.textilie,svislá	m2	11,34000	78,00	884,52
80	28322028R	Fólie zemní tl. 1,5, š. 1300 mm zemní na překrytí 15% : (4,4075+11,34)*1,15 ztratné 10% : 0,1*18,10962 dorovnání do celé role (26 m2) : 26,0-19,92059	m2	26,00000 18,10963 1,81096 6,07941	164,00	4 264,00
81	67390503R	Geotextilie netkaná 300 g/m2 ztratné 15% : (4,4075+11,34)*1,15	m2	18,10962 18,10963	32,00	579,51
Díl:	764	Konstrukce klempířské				5 894,00
82	764410291R00	Montáž oplechování parapetů Pz 2,4+3,8	m	6,20000 6,20000	440,00	2 728,00
83	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů,rš od 100 do 330 mm 3,8+2,4+1,1	m	7,30000 7,30000	60,00	438,00
84	596239001	parapetní plech žárově zinkovaný rš.340 mm, vč. příslušenství 2,4+3,8	m	6,20000 6,20000	440,00	2 728,00
Díl:	766	Konstrukce truhlářské				217 233,45
85	766622235R00	Montáž oken komplet.otvíracích do ráků, 2kříd.nad 2,10 m2 ozn.1 a 2 : 2+3	kus	5,00000 5,00000	605,00	3 025,00
86	766641232R00	Montáž vchodových dveří 1kř. š. do 1m, s nadsvětlikem ozn.3 : 1	kus	1,00000 1,00000	579,00	579,00
87	766661112R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.do 0,8 m	kus	1,00000	844,00	844,00
88	766661122R00	Montáž dveří do zárubně,otevíracích 1kř.nad 0,8 m 1. NP : 3 2. NP : 2	kus	5,00000 3,00000 2,00000	874,00	4 370,00

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
89	766695212R00	Montáž prahů dveří jednokřídlových š. do 10 cm	kus	6,00000	157,00	942,00
90	611439001	okno plastové 4křídlové 2400x2350 mm, ozn. 1	kus	1,00000	27 360,00	27 360,00
91	611439002	okno plastové 3800x2350 mm, ozn. 2	kus	1,00000	33 800,00	33 800,00
92	611439005	Dveře vchodové plastové s nadsvětlíkem 1050x3250 mm, ozn. 3	kus	1,00000	26 560,00	26 560,00
93	61143909	plastový vnitřní parapet 2,5+3,9	m	6,40000 6,40000	400,00	2 560,00
94	61160110	Dveře vnitřní dýhované plné 1kř. 60x197 cm, ozn. 4	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00
95	61160113	Dveře vnitřní dýhované plné 1kř. 90x197 cm, ozn. 5	kus	1,00000	7 000,00	7 000,00
96	611653534	Dveře vnitřní protipožární dýhované plné 1kř. 90x197 cm, ozn. 7	kus	2,00000	26 950,00	53 900,00
97	611653604	Dveře vnitřní kovové prosklené 1kř. 90x197 mm EI 30, ozn.6	kus	2,00000	23 580,00	47 160,00
98	61187116R	Prah dubový délka 60 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	1,00000	155,00	155,00
99	61187176R	Prah dubový délka 90 cm šířka 10 cm tl. 2 cm	kus	5,00000	237,50	1 187,50
100	998766102R00	Přesun hmot pro truhlářské konstr., výšky do 12 m	t	0,53660	1 474,00	790,95
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				83 583,18
101	767584642R00	Montáž podhledů - desky 2. NP : 6,75+24,11+11,13 6,07+0,9+1,26+1,08+3,4+2,89+1,02+1,2	m2	59,81000 41,99000 17,82000	275,00	16 447,75
102	767585116R00	Montáž doplňků podhledů - zhotovení rohu m.103 : 12 m.203 : 9 m.205 : 16 m.216 : 10	kus	47,00000 12,00000 9,00000 16,00000 10,00000	101,00	4 747,00
103	767586101R00	Nosný rošt podhledu 2. NP : 15,0*2,4	m2	36,00000 36,00000	542,00	19 512,00
104	767586201R00	Podhled minerální	m2	36,00000	473,00	17 028,00
105	767581801R00	Demontáž podhledů - kazet m.103 : 3,0*3,0 2. NP : 6,75+24,11+11,13 6,07+0,9+1,26+1,08+3,4+2,89+1,02+1,2	m2	68,81000 9,00000 41,99000 17,82000	261,00	17 959,41
106	767582800R00	Demontáž podhledů - roštů m.103 : 3,0*3,0	m2	9,00000 9,00000	56,00	504,00
107	767649191R00	Montáž doplňků dveří, samozavírače hydraulického	kus	3,00000	233,00	699,00
108	54917020	Zavírač dveří hydraulický	kus	3,00000	1 353,00	4 059,00
109	767589901	Úprava a doplnění podhledu kolem výtahové šachty	sbr	1,00000	2 200,00	2 200,00
110	998767102R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	t	0,26523	1 610,00	427,02
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				147 396,37
111	771475014R00	Obklad soklíků keram.rovných, tmel,výška 10 cm m.202 : (7,5+1,8+5,4+1,5+2,6)*2-2*0,9-2*1,0+1,5+0,6*2	m	36,50000 36,50000	147,00	5 365,50
112	771575107R00	Montáž podlah keram.,režné hladké, tmel, 20x20 cm	m2	72,35000	656,00	47 461,60
113	597623122R	Dlaždice keramická 20x20 cm ztratné 5% : 72,35*1,05+0,0325	m2	76,00000 76,00000	460,00	34 960,00
114	59764210R	dlaždice soklová v.80 mm dl. 33 cm, Nordic 36,5*3*1,05+0,025	kus	115,00000 115,00000	508,00	58 420,00
115	998771102R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 12 m	t	1,67033	712,00	1 189,27
Díl:	776	Podlahy povlakové				226 661,97
116	776401800R00	Demontáž soklíků nebo lišt, pryžových nebo z PVC	m	178,45000	15,00	2 676,75

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		m.103 : 1,2+3,5+3,65*2+2,8+1,2		16,00000		
		stáv.m.203 : (4,45+1,05+1,45)*2-3*0,8-1,4		10,10000		
		stáv.m.204 : (4,5+4,1)*2-0,8		16,40000		
		stáv.m.205 : (3,2+4,1+0,7)*2-0,8		15,20000		
		stáv.m.206 : (2,05+2,7)*2-0,8		8,70000		
		stáv.m.214-219 : (7,75+8,7+2,65+0,7+0,25)*2-0,9*2		38,30000		
		(3,45+2,55)*2-0,9		11,10000		
		(3,55+2,4)*2-0,8		11,10000		
		(4,15+2,3)*2-0,8		12,10000		
		(7,5+8,7+0,7)*2-0,9*3		31,10000		
		(3,0+2,75+2,1+1,4+1,8)-0,9*3		8,35000		
117	776421100R00	Lepení podlahových soklíků z PVC a vinylu	m	120,70000	83,00	10 018,10
		m.103 : 0,4+1,2+3,6+6,8-2,7+3,6+1,0+2,2+2,15+2,45-0,8+0,1		20,00000		
		m.205 : (4,45+0,1+3,2+4,1+0,7)*2-0,8		24,30000		
		m.206 : (1,55+1,85)*2-0,8-3-0,9		2,10000		
		m.207 : (2,05+2,7)*2-0,8		8,70000		
		m.216 : (7,5+0,15+7,75+4,3+1,1+3,4+2,55+0,7*5)*2-0,9		59,60000		
		(1,1+0,4)*2*2		6,00000		
118	776511810R00	Odstranění PVC a koberců lepených bez podložky	m2	248,90000	46,00	11 449,40
		stáv.m.103 : 22,64		22,64000		
		stáv.m.106 : 13,86		13,86000		
		stáv.m.203-205 : 8,67+18,14+11,55		38,36000		
		stáv.m.206 : 5,54		5,54000		
		stáv.m.214-219 : 77,0+8,45+7,75+8,49+58,94+7,87		168,50000		
119	776521200R00	Lepení povlakových podlah z dílců PVC a CV (vinyl)	m2	230,92000	304,00	70 199,68
		1. NP : 17,44		17,44000		
		2. NP : 24,11+11,13+5,54+172,7		213,48000		
120	28410302R	Podlaha lepená Vinyl, balení 4,32 m2, lamela s dekorem	m2	254,88000	502,00	127 949,76
		ztratné 10% : 230,92*1,1		254,01200		
		dorovnání na celé balení : 254,88-254,012		0,86800		
121	28416089	Lišta soklová	m	127,00000	16,00	2 032,00
		120,7*1,05+0,265		127,00000		
122	998776102R00	Přesun hmot pro podlahy povlakové, výšky do 12 m	t	3,96652	589,00	2 336,28
Díl:	777	Podlahy ze syntetických hmot				56 701,42
123	777561020R00	Vyrovnání podlahy stěrkou tloušťky 2 mm	m2	303,27000	185,00	56 104,95
		pod keramickou dlažbu :				
		1. NP : 5,4+11,2		16,60000		
		2. NP : 43,89+6,75+2,89+1,02+1,2		55,75000		
		pod PVC :				
		1. NP : 17,44		17,44000		
		2. NP : 24,11+11,13+5,54+172,7		213,48000		
124	998777102R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické, výšky do 12 m	t	0,66719	894,00	596,47
Díl:	781	Obklady keramické				39 268,88
125	781101111R00	Vyrovnání podkladu maltou ze SMS tl. do 7 mm	m2	21,67500	185,00	4 009,88
		pod keramické obklady :				
		m.208 : (1,3+2,1)*2,0		6,80000		

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
126	781101141R00	m.213 : (0,85+0,5*2+0,1+0,2)*2,0 (1,0+0,85+1,5)*1,5 m.215 : (1,1+1,2)*2*1,5-0,9*1,5 Hydroizolační stěrka jednovrstvá, natažení	m2	4,30000 5,02500 5,55000 6,80000	135,00	918,00
127	781475114R00	m.208 : (1,3+2,1)*2,0 Obklad vnitřní stěn keramický, do tmele, 20x20 cm m.208 : (1,3+2,1)*2,0 m.213 : (0,85+0,5*2+0,1+0,2)*2,0 (1,0+0,85+1,5)*1,5 m.215 : (1,1+1,2)*2*1,5-0,9*1,5	m2	21,67500 6,80000 4,30000 5,02500 5,55000	723,00	15 671,03
128	58581100R	Hydroizolační stěrka	kg	60,00000	65,00	3 900,00
129	58582137R	Lepicí a stěrková hmota	kg	100,00000	12,00	1 200,00
130	59764240R	Obkladačka keramická 21,675*1,05+0,24125	m2	23,00000 23,00000	568,00	13 064,00
131	998781102R00	Přesun hmot pro obklady keramické, výšky do 12 m	t	0,71063	712,00	505,97
Díl:	783	Nátěry				1 692,00
132	783226100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí základní	m2	6,00000	80,00	480,00
133	783225600R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x email ocelové zárubně : (1,0+2*2,0)*0,2*6	m2	6,00000 6,00000	202,00	1 212,00
Díl:	784	Malby				55 251,53
134	784165511R00	Malba bílá, bez penetrace, 1 x stávající malby : 1. NP : m.102 : (2,7+5,4+0,7)*2*3,25 -2,0*2,0-(1,2+1,0)*2,0-1,6*2,0-0,6*2,0 m.103 : (0,5+1,2+3,65+7,0+3,65+1,0)*3,25-2,7*2,4-2,4*2,35 m.104 : (1,9+5,5)*2*3,25-2*1,2*2,2 m.106 : (2,7+2,0*2)*3,25-1,2*2,2 m.108 : (4,0+8,5+0,7*2)*2*3,25-2,7*2,4*2-(2,4+3,6)*2,35 m.112 - stěna s měněnými okny : 10,5*3,25-2,4*2,5-4,0*2,5 2. NP : m.202 : (8,0+9,0)*2*3,25-2*0,9*2,0-1,45*2,0 m.203 : (3,5+1,0)*3,25-2*0,6*2,0 m.205 : (1,5+8,2+4,1+3,3+2,0+0,7*2)*3,25 -(0,8*2,0+(3,6+2,4)*2,35) m.206 : (1,05+1,55)*2*3,25-3*0,8*2,0 m.209-211 : (0,8+1,2)*2*1,7*3 m.212 : (2,3+1,5)*2*1,7 m.213 : (2,0+1,5)*2*1,3 m.214 a 215 : 10,0*2 m.216 : (16,0+12,0+0,7*4)*2*3,25 -(3,6*2+2,4*6+0,7)*2,35-0,9*2,0	m2	618,56500 57,20000 -12,80000 43,13000 42,82000 19,13500 63,29000 18,12500 104,00000 12,22500 66,62500 -15,70000 12,10000 20,40000 12,92000 9,10000 20,00000 200,20000 -54,20500	45,00	27 835,43
135	784165512R00	Malba bílá, bez penetrace, 2 x na nových omítkách : 1. NP : m.102 : 1,2*2,2-0,9*2,0	m2	86,54250 0,84000	74,00	6 404,15

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		m.103 : (2,45+2,15+2,2)*3,25-0,8*2,0		20,50000		
		m.104 : 1,0*2		2,00000		
		m.106 : 2,7*3,25-0,9*2,0+1,0		7,97500		
		m.107 jako m.106 : 7,975		7,97500		
		m.112 : (2,5+4,0)*0,5		3,25000		
		2. NP :				
		m.202 : 1,0		1,00000		
		m.203 : (2,45+0,3+1,55)*3,25-0,8*2,0-0,9*2,0		10,57500		
		m.205 : (2,3+2,2)*3,25		14,62500		
		(4,1+2*3,25)*0,15		1,59000		
		m.206 : 1,55*3,25-0,9*2,0		3,23750		
		m.214 a 215 : 1,2*2,0*2		4,80000		
		m.216 : (12,0+2,5*4+3,4+4,3+1,8+1,4+2,1)*0,15		5,25000		
		3,25*0,15*6		2,92500		
136	784011111R00	Oprášení/ometení podkladu	m2	618,56500	4,00	2 474,26
		stávající malby :				
		1. NP :				
		m.102 : (2,7+5,4+0,7)*2*3,25		57,20000		
		-2,0*2,0-(1,2+1,0)*2,0-1,6*2,0-0,6*2,0		-12,80000		
		m.103 : (0,5+1,2+3,65+7,0+3,65+1,0)*3,25-2,7*2,4-2,4*2,35		43,13000		
		m.104 : (1,9+5,5)*2*3,25-2*1,2*2,2		42,82000		
		m.106 : (2,7+2,0*2)*3,25-1,2*2,2		19,13500		
		m.108 : (4,0+8,5+0,7*2)*2*3,25-2,7*2,4*2-(2,4+3,6)*2,35		63,29000		
		m.112 - stěna s měněnými okny : 10,5*3,25-2,4*2,5-4,0*2,5		18,12500		
		2. NP :				
		m.202 : (8,0+9,0)*2*3,25-2*0,9*2,0-1,45*2,0		104,00000		
		m.203 : (3,5+1,0)*3,25-2*0,6*2,0		12,22500		
		m.205 : (1,5+8,2+4,1+3,3+2,0+0,7*2)*3,25		66,62500		
		-(0,8*2,0+(3,6+2,4)*2,35)		-15,70000		
		m.206 : (1,05+1,55)*2*3,25-3*0,8*2,0		12,10000		
		m.209-211 : (0,8+1,2)*2*1,7*3		20,40000		
		m.212 : (2,3+1,5)*2*1,7		12,92000		
		m.213 : (2,0+1,5)*2*1,3		9,10000		
		m.214 a 215 : 10,0*2		20,00000		
		m.216 : (16,0+12,0+0,7*4)*2*3,25		200,20000		
		-(3,6*2+2,4*6+0,7)*2,35-0,9*2,0		-54,20500		
137	784011211R00	Olepowání vnitřních ploch	m	70,00000	13,00	910,00
		kolem vypínačů, zásuvek apod. : 70		70,00000		
138	784161101R00	Penetrace podkladu nátěrem 1x	m2	705,10750	25,00	17 627,69
		na nových omítkách :				
		1. NP :				
		m.102 : 1,2*2,2-0,9*2,0		0,84000		
		m.103 : (2,45+2,15+2,2)*3,25-0,8*2,0		20,50000		
		m.104 : 1,0*2		2,00000		
		m.106 : 2,7*3,25-0,9*2,0+1,0		7,97500		
		m.107 jako m.106 : 7,975		7,97500		

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	1	stavební úpravy 2. NP

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
		m.112 : (2,5+4,0)*0,5 2. NP : m.202 : 1,0 m.203 : (2,45+0,3+1,55)*3,25-0,8*2,0-0,9*2,0 m.205 : (2,3+2,2)*3,25 (4,1+2*3,25)*0,15 m.206 : 1,55*3,25-0,9*2,0 m.214 a 215 : 1,2*2,0*2 m.216 : (12,0+2,5*4+3,4+4,3+1,8+1,4+2,1)*0,15 3,25*0,15*6 stávající malby : 1. NP : m.102 : (2,7+5,4+0,7)*2*3,25 -2,0*2,0-(1,2+1,0)*2,0-1,6*2,0-0,6*2,0 m.103 : (0,5+1,2+3,65+7,0+3,65+1,0)*3,25-2,7*2,4-2,4*2,35 m.104 : (1,9+5,5)*2*3,25-2*1,2*2,2 m.106 : (2,7+2,0*2)*3,25-1,2*2,2 m.108 : (4,0+8,5+0,7*2)*2*3,25-2,7*2,4*2-(2,4+3,6)*2,35 m.112 - stěna s měněnými okny : 10,5*3,25-2,4*2,5-4,0*2,5 2. NP : m.202 : (8,0+9,0)*2*3,25-2*0,9*2,0-1,45*2,0 m.203 : (3,5+1,0)*3,25-2*0,6*2,0 m.205 : (1,5+8,2+4,1+3,3+2,0+0,7*2)*3,25 -(0,8*2,0+(3,6+2,4)*2,35) m.206 : (1,05+1,55)*2*3,25-3*0,8*2,0 m.209-211 : (0,8+1,2)*2*1,7*3 m.212 : (2,3+1,5)*2*1,7 m.213 : (2,0+1,5)*2*1,3 m.214 a 215 : 10,0*2 m.216 : (16,0+12,0+0,7*4)*2*3,25 -(3,6*2+2,4*6+0,7)*2,35-0,9*2,0		3,25000 1,00000 10,57500 14,62500 1,59000 3,23750 4,80000 5,25000 2,92500 57,20000 -12,80000 43,13000 42,82000 19,13500 63,29000 18,12500 104,00000 12,22500 66,62500 -15,70000 12,10000 20,40000 12,92000 9,10000 20,00000 200,20000 -54,20500		
Díl:	786	Čalounické úpravy				14 943,18
139	786622211R00	Montáž okenních horizontálních žaluzií 2. NP (50%) : jih : 3*3,6*2,35/2 západ mimo schodiště : (3,6+2,4)*2,35/2	m2	19,74000 12,69000 7,05000	176,00	3 474,24
140	553469001	Žaluzie interiérová horizontální	m2	19,74000	581,00	11 468,94
Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				34 296,55
141	979011211R00	Svislá doprava sutí a vybour. hmot za 2.NP nošením	t	25,72885	461,00	11 861,00
142	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	34,30513	151,00	5 180,07
143	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	308,74614	13,00	4 013,70
144	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí do 10 m	t	34,30513	216,00	7 409,91
145	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě sutí za dalších 5 m	t	137,22051	24,00	3 293,29
146	979990001R00	Poplatek za skládku stavební sutí	t	33,61902	50,00	1 680,95
147	979990122R00	Poplatek za skládku sutí - PVC	t	0,68610	1 250,00	857,63

Položkový rozpočet

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				654,00
1	721194107R00	Vyvedení odpadních výpustek D 75 x 1,9	kus	2,00000	126,00	252,00
2	721194104R00	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	1,00000	94,00	94,00
3	721194109R00	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	2,00000	154,00	308,00
Díl:	725	Zařizovací předměty				63 833,19
4	725219401R00	Montáž umyvadel na šrouby do zdiva	kus	1,00000	105,00	105,00
5	725820801R00	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	1,00000	113,00	113,00
6	725829202R00	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné	kus	2,00000	380,00	760,00
7	725849200R00	Montáž baterií sprchových, nastavitelná výška	kus	1,00000	490,00	490,00
8	725869101R00	Montáž uzávěrek zápach.umyvadelových D 32	kus	1,00000	189,00	189,00
9	725869218R00	Montáž U-sifonu	kus	1,00000	212,00	212,00
10	725000001	Demontáž stávajících zařizovacích předmětů + odvoz na skládku	soubor	1,00000	2 588,00	2 588,00
11	725119205R00	Montáž klozetových mís normálních	kus	1,00000	1 205,00	1 205,00
12	725122222R00	Pisoár s autom. splachovačem, baterie	ks	1,00000	10 092,00	10 092,00
13	725249103R00	Montáž sprchových koutů	kus	1,00000	4 100,00	4 100,00
14	725339101R00	Montáž výlevky diturvitové, bez nádrže a armatur	ks	1,00000	1 116,00	1 116,00
15	72554061080	Pomocné stavební práce	hod	20,00000	393,00	7 860,00
16	7259000011	Zrcadlo pevné 600/400mm, dodání a montáž	ks	2,00000	580,00	1 160,00
17	725900952R00	Upevnění doplňků koupelny - za 1 vrut	kus	10,00000	219,00	2 190,00
		zásobník toal. papíru : 2		2,00000		
		zásobník tekutého mýdla : 3		3,00000		
		papírové osušky : 3		3,00000		
		háčky na oděv : 2		2,00000		
18	13651616165	Výlevka keramická volně stojící se spodním odpadem a s plast. mříží, bílá	ks	1,00000	4 608,00	4 608,00
19	1516515651656	BATERIE K VÝLEVCE NÁSTĚNNÁ, PÁKOVÁ, PRODLOUŽENÁ, CHROM s keramickou kartuší a zárukou na 5let	ks	1,00000	1 247,00	1 247,00
20	1561651561	WC štětka nerez	ks	1,00000	910,00	910,00
21	1561651651	Odpadkový koš nerez	ks	2,00000	475,00	950,00
22	41616156156	SPRCHOVÁ VANIČKA ČTVRTKRUH 90x90 plastová s vpustí a sifonem	ks	1,00000	5 577,00	5 577,00
23	56165156165	Zásobník toaletního papíru nerez	ks	1,00000	729,00	729,00
24	56165165	Zásobník na tekuté mýdlo nerez	ks	1,00000	698,00	698,00
25	6165165156	Papírové osušky s držákem nerez	ks	1,00000	911,00	911,00
26	6165165165	sprchová zástěna posuvná prosklená	ks	1,00000	7 026,00	7 026,00
27	651561561561	HÁČEK NA ODĚV	ks	2,00000	248,00	496,00
28	651651651561	sprchový set sloupový s baterií chrom s držákem na sprchu	ks	1,00000	1 676,00	1 676,00
29	72222-0888.R01	SIFON K UMYVADLU CHROM	ks	1,00000	875,00	875,00
30	72225-0666.R01	UMYVADLO KERAMICKÉ	ks	1,00000	878,00	878,00
31	72521-2222.R01	Klozet KOMBI bílý se splachovací nádrží nízko položenou	ks	1,00000	2 785,00	2 785,00
32	72522-0000.R01	WC SEDÁTKO BÍLÉ	ks	1,00000	429,00	429,00
33	72522-9990.R01	BATERIE PÁKOVÁ UMYVADLOVÁ NÁSTĚNNÁ CHROM	ks	1,00000	923,00	923,00
34	72523-0125.R01	ZÁPACHOVÁ UZÁVĚRKA UMYVADLO CHROM	ks	1,00000	876,00	876,00

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	2	ZTI

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
35	998725102R00	Přesun hmot pro zařizovací předměty, výšky do 12 m	t	0,05653	1 047,00	59,19

Položkový rozpočet

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	3	VZT

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	M24	Montáže vzduchotechnických zařízení				30 145,00
1	646510561065	montáž zařízení celkem	hod	8,00000	350,00	2 800,00
2	684894101061	Pomocné stavební práce	hod	8,00000	250,00	2 000,00
3	1011047R01	ohébné flexoHadice se zvukovou izolací DN150 + dodávka + montáž, tloušťka zvukové izolace 25mm, vyr., ze skelné vaty opatřena parozábranou - Al fólií, po 1m nutno vybavit objímkami!	m	7,00000	320,00	2 240,00
4	1011047R02	ohébné flexoHadice se zvukovou izolací DN125 + dodávka + montáž, tloušťka zvukové izolace 25mm, vyr., ze skelné vaty opatřena parozábranou - Al fólií, po 1m nutno vybavit objímkami!	m	10,00000	290,00	2 900,00
5	65156156156	ŽALUZIOVÁ KLAPKA ELEKTRICKY OVLÁDANÁ DN150 + sevopohon + MTZ	ks	1,00000	4 850,00	4 850,00
6	684894101061	DVEŘNÍ MŘÍŽKA 86x575 MM + mtz	ks	7,00000	215,00	1 505,00
7	76546515615	diagonální ventilátor typu 500/150N-560m3/h, 53W, 0,21A, 220V, do potrubí DN150 ovládání spínač, doběh + MTZ	ks	1,00000	5 600,00	5 600,00
8	89849080166	montážní sada pro připojení ventilátorů + dodávka+ montáž	ks	1,00000	650,00	650,00
9	984098498400	odvodní talířový ventil DN125 TPM + dodávka + montáž, včetně rámečku, tělesa ventilu, pouzdra, ventilu, těsnění a matice, V=50m3/h	ks	8,00000	950,00	7 600,00

Položkový rozpočet

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	5	výtahy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	M33	Montáže dopravních zařízení				611 000,00
1	3300001	Dodávka a montáž osobního výtahu OTI 450/0,63	soubor	1,00000	611 000,00	611 000,00

Položkový rozpočet

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	4	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
Díl:	205	Elektroinstalace montáž				176 232,00
1	210010002R00	Trubka ohebná pod omítku, vnější průměr 20 mm	m	5,00000	58,00	290,00
2	210010105R00	Lišta elektroinstalační PVC š.do 40 mm,šroubováním	m	91,00000	68,00	6 188,00
3	210010119R00	Kanál parapetní PVC š. do 140 mm	m	2,00000	131,00	262,00
4	210010301R00	Krabice přístrojová KP, bez zapojení, kruhová	kus	43,00000	68,00	2 924,00
5	210010321R00	Krabice univerzální KU a odbočná KO se zapoj.,kruh	kus	6,00000	68,00	408,00
6	210010323R00	Krabice odbočná KO, se zapojením, čtvercová	kus	28,00000	68,00	1 904,00
7	210100001R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	77,00000	58,00	4 466,00
8	210100002R00	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 6 mm2	kus	10,00000	79,00	790,00
9	210100258R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 5x4 mm2	kus	21,00000	100,00	2 100,00
10	210110041R00	Spínač zapuštěný jednopólový, 1	kus	4,00000	115,00	460,00
11	210110043R00	Spínač zapuštěný seriový, 5	kus	5,00000	115,00	575,00
12	210110045R00	Spínač zapuštěný střídavý, 6	kus	2,00000	115,00	230,00
13	210110061R00SP	Spínač speciální se snímačem pohybu	kus	8,00000	366,00	2 928,00
14	210111012R00	Zásuvka domovní zapuštěná - 2P+PE, průběž.zapojení	kus	55,00000	115,00	6 325,00
15	210120441R00	Jistič třípólový modulární	kus	1,00000	366,00	366,00
16	210140462R00	Ovladač domovní tlačítkový-se signální doutnavkou	kus	3,00000	115,00	345,00
17	210160011R00	Spínač časový, včetně zapojení	kus	1,00000	366,00	366,00
18	210190001R00	Montáž rozvodnic do váhy 20 kg	kus	1,00000	10 000,00	10 000,00
19	210192722R00	Štítek označovací pro přístroje - lepený	kus	70,00000	6,00	420,00
20	210201511R00	Svítilno LED bytové stropní přisazené	kus	10,00000	606,00	6 060,00
21	210201516R00	Svítilno LED bytové stropní vestavné	kus	48,00000	606,00	29 088,00
22	210201518R00	Svítilno LED podlinkové	kus	1,00000	606,00	606,00
23	210220321RT1	Svorka na potrubí Bernard, včetně Cu pásku včetně dodávky svorky + Cu pásku	kus	6,00000	68,00	408,00
24	210290751R00	Připojení ventilátoru do 1,5 kW	kus	1,00000	575,00	575,00
25	210290811R00	Připojení motorových spotřebičů do 5 kW	kus	1,00000	1 568,00	1 568,00
26	210290812R00SP	Připojení automatického splachovače	kus	1,00000	679,00	679,00
27	210290841R00	Demontáž/montáž krytu rozvaděče do 70 cm	kus	2,00000	658,00	1 316,00
28	210800105R00	Kabel CYKY 750 V 3x1,5 mm2 uložený pevně	m	228,00000	18,00	4 104,00
29	210800106R00	Kabel CYKY 750 V 3x2,5 mm2 uložený pevně	m	410,00000	20,00	8 200,00
30	210800115R00	Kabel CYKY 750 V 5x1,5 mm2 uložený pevně	m	269,00000	20,00	5 380,00
31	210800116R00	Kabel CYKY 750 V 5x2,5 mm2 uložený pevně	m	15,00000	22,00	330,00
32	210800546R00	Vodič H07V-U (CY) 4 mm2 uložený pevně	m	35,00000	16,00	560,00
33	210800547R00	Vodič H07V-U (CY) 6 mm2 uložený pevně	m	15,00000	16,00	240,00
34	210802338R00	Šňůra CYSY 3 x 1,50 mm2 pevně uložená	m	5,00000	18,00	90,00
35	210810052R0056	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 6 mm2 pevně uložený	m	8,00000	27,00	216,00
36	210950101RT1	Štítek označovací na kabel včetně dodávky štítku	kus	70,00000	2,00	140,00
37	220260106R00	Vyhledání vývodu nebo krabice	kus	12,00000	52,00	624,00
38	220260111R00	Odvíčkování a zavíčkování krabice, víčko na závit	kus	6,00000	16,00	96,00
39	222410171R00	Síťový zdroj 230 V/24 VAC do 100 VA	kus	1,00000	366,00	366,00
40	460680021RT1	Průraz zdívkou v cihlové zdi tloušťky 15 cm do průměru 6 cm	kus	20,00000	397,00	7 940,00
41	460700001R00	Označení kabelového vedení	kus	1,00000	15 000,00	15 000,00
42	650101921R00	Montáž nouzového svítidla přisazeného	kus	11,00000	606,00	6 666,00
43	650142611R00	Ukončení celoplast. kabelů zákl./pás.do 4x10 mm2	kus	2,00000	110,00	220,00
44	972055141R00	Vybourání otvorů stropy 0,0225 m2, nad 12 cm	kus	1,00000	261,00	261,00

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	4	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
45	974031121R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 3 x 3 cm	m	39,00000	100,00	3 900,00
46	974031132R00	Vysekání rýh ve zdi cihelné 5 x 7 cm	m	34,00000	131,00	4 454,00
47	974054208R00	Vyvtření kapsy pro krabici do pr.80 mm, cihla plná	kus	49,00000	100,00	4 900,00
48	dem01el	Demontáž stávající elektroinstalace	hod	40,00000	658,00	26 320,00
49	mdmz2230	Demontáž a zpětná montáž zásuvky pod bouraným oknem, vč. el. instalačních lišt a kabelů montáž vč., dodávky materiálu	ks	4,00000	230,00	920,00
50	upRH1	Práce spojené s připojením přívodu pro RH2 do stávajícího rozvaděče RH1 montáž vč. dodávky materiálu	kpl	1,00000	3 658,00	3 658,00
Díl:	210	Elektroinstalace specifikace				245 383,00
51	34111032R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 1,5 mm2	m	218,00000	14,00	3 052,00
52	34111033R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY-O 3 x 1,5 mm2	m	10,00000	14,00	140,00
53	34111038R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 3 C x 2,5 mm2	m	410,00000	24,00	9 840,00
54	34111090R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 1,5 mm2	m	269,00000	25,00	6 725,00
55	34111094R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 2,5 mm2	m	15,00000	41,00	615,00
56	34111100R	Kabel silový s Cu jádrem 750 V CYKY 5 x 6 mm2	m	8,00000	96,00	768,00
57	34140925RZZ	Vodič silový CY zž 4,00 mm2 - drát	m	35,00000	13,00	455,00
58	34140966R	Vodič silový CY zelenožlutý 6,00 mm2 - drát	m	15,00000	20,00	300,00
59	34143808R	Šňůra lehká s Cu jádrem CYSY H05 VV-F 3 x 1,50 mm2	m	5,00000	19,00	95,00
60	34535400R	Strojek spínače 1pólového, řaz.1	kus	4,00000	97,00	388,00
61	34535405R	Strojek přepínače sériového, řaz.5	kus	5,00000	131,00	655,00
62	34535406R	Strojek přepínače střídavého, řaz.6	kus	2,00000	104,00	208,00
63	34535435R	Strojek tlačítkového ovládače,řaz.1/0	kus	3,00000	107,00	321,00
64	34536490R	Kryt spínače jednoduchý	kus	6,00000	38,00	228,00
65	34536492R	Kryt spínače dělený	kus	5,00000	48,00	240,00
66	34536494R	Kryt spínače jednoduchý s průzorem pro doutnavku	kus	3,00000	53,00	159,00
67	34536606R	Doutnavka orientační do spínače	kus	3,00000	30,00	90,00
68	34536700R	Rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný	kus	20,00000	24,00	480,00
69	34536705R	Rámeček pro spínače a zásuvky dvojnásobný	kus	24,00000	43,00	1 032,00
70	34551612R	Zásuvka jednonásobná, 230V, 16A, s ochranným kolíkem, s clonkami	kus	54,00000	121,00	6 534,00
71	34551620R	Zásuvka zapuštěná dvojnásobná 230V, 16A, s ochrannými kolíky, natočená, s clonkami	kus	1,00000	177,00	177,00
72	34561403R	Svorka krabicová s páčkou 273-112 2x2,5	kus	62,00000	3,00	186,00
73	34561404R	Svorka krabicová s páčkou 273-104 3x2,5	kus	148,00000	9,00	1 332,00
74	34561406R	Svorka krabicová s páčkou 273-105 5x2,5	kus	58,00000	13,00	754,00
75	34561421R	Svorka krabicová s páčkami 3x2,5	kus	9,00000	3,00	27,00
76	3457099952R	Kanál parapetní dutý PK 140 x 70D, délka 2m	m	2,00000	460,00	920,00
77	345710541R	Trubka elektroinstal. ohebná 2320/LPE-1	m	5,00000	14,00	70,00
78	34571426R	Krabice elektroinstalační plastová 8110	kus	28,00000	116,00	3 248,00
79	34571518R	Krabice univerzální z PH KU 68- 1901	kus	43,00000	8,00	344,00
80	34571519R	Krabice univerzální z PH KU 68-1902 s víčkem	kus	6,00000	11,00	66,00
81	345715829R	Krabice lištová LK 80x28 2T, pro dva přístroje ve sdruženém rámečku	kus	13,00000	25,00	325,00
82	34572172R	Lišta hranatá LHD 20x20, délka 2 m	m	40,00000	29,00	1 160,00
83	34572174R	Lišta hranatá LHD 25x20, délka 2 m	m	48,00000	40,00	1 920,00
84	34572177R	Lišta hranatá LHD 40x40, délka 3 m	m	3,00000	79,00	237,00

S:	Z2004	Třebíč, Okružní 963/5 - 2. etapa
O:	1	knihovna
R:	4	elektroinstalace

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem
85	34572320R	Přichytka stahovacího pásku - pro upevnění hmoždinkou do zdi 1bal = 100ks	1bal	2,00000	102,00	204,00
86	35822002333R	Jistič do 80 A 3 pól. charakterist. C, LTN-25C-3	kus	1,00000	754,00	754,00
87	358892015RU	Multifunkční časové relé, 9 funkcí, 4-vodič připojení, výstup triak 0-200VA montáž do KU68	kus	1,00000	383,00	383,00
88	585400110000R	Sádra stavební šedá	kg	30,00000	16,00	480,00
89	DN145BLED20S840P	A - Svítidlo LED vestavné, kruh pr. 218mm, 21W, 2200lm, Ra 80, krytí zespodu IP44	ks	16,00000	1 085,00	17 360,00
90	DSM	Drobný spojovací materiál (šrouby, vruty, hmoždinky apod...)	kpl	1,00000	7 315,00	7 315,00
91	FIT4000AKN	B - Svítidlo LED, panel 600x600mm, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, UGR<19, 35W, 4400lm Ra, 80, 4000K, IP40, vestavné do podhledu 600x600mm	ks	30,00000	2 444,00	73 320,00
92	FIT5000AKN	D - Svítidlo LED, panel 600x600mm, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, UGR<19, 49W, 5400lm Ra, 80, 4000K, IP40, vestavné do podhledu 600x600mm	ks	2,00000	2 194,00	4 388,00
93	FITP4000AKN	C - Svítidlo LED, panel 600x600mm, hliníkový rámeček, mikroprizmatický kryt, UGR<19, 35W, 4400lm Ra, 80, 4000K, IP40, vč. rámečku pro přisazení	ks	9,00000	3 179,00	28 611,00
94	M210S2913MP	Šroub 2,9 x 13 mm pro montáž přístroje do KU, 1 bal/50ks	bal	3,00000	65,00	195,00
95	NTSL	N - Svítidlo nouzové LED, 3W, svítící při výpadku, 1 hod., IP20, nástěnné/stropní, s piktogramem	ks	11,00000	2 170,00	23 870,00
96	rozvRH2	Rozvaděč RH2, plastový nástěnný, IP40, kompletní vč. náplně	ks	1,00000	32 301,00	32 301,00
97	S1	Snímač pohybu pro automatické spínání - stropní, vestavná montáž spínací prvek relé, montážní výška, 2-4m, oblast zachycení kuželová - kruh pr.7m při výšce 2,5m, 230V	ks	8,00000	926,00	7 408,00
98	sd2kop	Držák kabelů skupinový SD2	ks	50,00000	20,00	1 000,00
99	SOL1000S4KO	Podlinkové LED svítidlo, 11W, 600mm, IP20, eloxovaný hliníkový profil	ks	1,00000	1 265,00	1 265,00
100	TLR3600840	E - Svítidlo LED přisazené, 27W, 2930lm, Ra85, plastový kryt, pr. 300mm, IP54	ks	1,00000	1 682,00	1 682,00
101	ZAC1/20	Napájecí zdroj bezpečného napětí 230/12 V, 50 Hz, 20VA, IP55 pro napájení automaticky ovládaných, výrobků	ks	1,00000	1 756,00	1 756,00
Díl:	215	VRN elektroinstalace				36 840,00
102	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	kpl	1,00000	8 500,00	8 500,00
103	032011T00	Koordinace postupu prací s ostatními profesemi	hod.	8,00000	630,00	5 040,00
104	210010048T00	Doprava (do 30km)	kpl	1,00000	5 000,00	5 000,00
105	333030040T00	Revize el. zařízení	kpl	1,00000	14 500,00	14 500,00
106	333120011T00	Likvidace odpadu	t	2,00000	1 900,00	3 800,00