

SERVISNÍ SMLOUVA **SMLOUVA O PROVEDENÍ OPRAV**

OBJEDNATEL: DOMOV PRO SENIORY VYCHODILOVA, příspěvková organizace
Vychodilova 3077/20, 616 00 Brno
Zapsaná v Obch. rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka č. 23
IČ: 70887276

Bankovní spojení, číslo účtu

zastoupená: Mgr. et Bc. Marií Lemanovou
dále jen objednatel ředitelkou společnosti

p. Slavík, vedoucí technického úseku

a

ZHOTOVITEL: Faraheit servis s.r.o.
Kaštanová 12, 620 00 Brno
Zapsaná v KOS vedeného u Krajského soudu v Brně oddíl C, 30422 dne 13.5.1998
IČ: 25528602 DIČ: CZ25528602

Bankovní spojení, číslo účtu

zastoupeným: Tomáš Slavíček
dále jen zhotovitel jednatel
603 478 033

dispečink:

1.

I.
PŘEDMĚT PLNĚNÍ

1. Společnost Faraheit servis s.r.o. se zavazuje objednateli za úplaty udržovat klimatizační jednotky Daikin v dobrém a provozuschopném stavu:

POPIS	KS	UMÍSTĚNÍ
Carrier 42NQV025M/38NYV025M	1+1	Vychodilova 20, Brno KADEŘNICTVÍ
RAS-107SKV-E/RAS-107SAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno SERVER
RAV-SM1607CTP-E/RAV-SP1604AT8-E	1+1	Vychodilova 20, Brno KUCHYNĚ
RAS-137SKV-E/RAS-137SAV-E6	1+1	Vychodilova 20, Brno POKLADNA
RAS-107SKV-E/RAS-107SAV-E	1+1	Tábor 22, Brno ORDINACE
RAS-18N3KV2-E/18N3AV2-E	1+1	Tábor 22, Brno VÝDEJ JÍDLA
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Tábor 22, Brno ÚČETNÍ 5 NP
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno SESTERNA A
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno SESTERNA B
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno KANCELÁŘ stravovací provoz
DAIKIN FTXV25AB/RXV25AB	1+1	Tábor 22, Brno SERVER
RAV-SM1607CTP-E/SP1604AT8-E	1+1	Vychodilova 20, Brno PRADELNA
DAIKIN FTXV25AB/RXV25AB	1+1	Tábor 22, Brno místnost PSS
Sinclair AMC11AN	1	Tábor 22, Brno MÍSTNOST PRO BATERIE PRO NOUZOVÝ CHOD VÝTAHŮ
RAS-10BAV-E/BKV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno ŘEDITELNA
RAS-10BAV-E/BKV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno EKONOM
RAV-RM801CTP-E/GP801AT-E	2+2	Vychodilova 20, Brno Velká jídelna
RAS-16J2AVG-E/B16J2KVG-E	2+2	Vychodilova 20, Brno SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST
RAS-16J2AVG-E/B16J2KVG-E	2+2	Tábor 22, Brno JÍDELNA
RAS-B10E2KVG-E/RAS-10E2AVG-E	1+1	Vychodilova 20, Brno KANCELÁŘ SOCIÁLNÍ PRACOVNICE
RASB10J2KVG-E/RAS-10BAVG-E1	1+1	Vychodilova 20, Brno KANCELÁŘ PERSONALISTY
RAS-B10E2KVG-E/ RAS-10E2AVG-E	1+1	Vychodilova 22, Brno KANCELÁŘ VZS

2. Zhotovitel bude provádět kontrolu, údržbu a opravu klimatizační jednotky dle technologického postupu stanoveného výrobcem. V rámci kontroly a údržby budou prováděny tyto úkony:
- kontrola chodu vnitřních jednotek a venkovních jednotek
 - kontrola těsnosti chladicího okruhu, případné dotáhnutí matek, pertlů apod.
 - vyčištění a dezinfekce vnitřní jednotky a venkovní jednotky
 - kontrola elektroinstalace
 - vyčištění a dezinfekce filtrů vnitřních jednotek
 - kontrola ovladačů (baterie)
 - případné menší doplnění chladiva
3. **Odstranění závady** klimatizační jednotky (na rozdíl od servisu) jsou **v záruční době prováděny bezplatně**, pokud není závada způsobena mechanickým poškozením, neodbornou manipulací nebo neodvratnou událostí.
4. Servis a opravy budou prováděny v místě:
Viz. Bod 1 (DD Vychodilova 20, Brno), (DD Tábor 22, Brno)

II. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Výše poplatků za servisní činnost se stanoví dohodou.
2. Poplatek za udržování (Ceny jsou uvedeny bez DPH)

POPIS	KS	UMÍSTĚNÍ	SERVIS ROK	REVIZE ROK
Carrier 42NQV025M/38NYV025M	1+1	Vychodilova 20, Brno KADEŘNICT VÍ	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-107SKV-E/RAS-107SAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno SERVER	2 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAV-SM1607CTP-E/RAV-SP1604AT8-E	1+1	Vychodilova 20, Brno KUCHYNĚ	1 x ročně 1 500,00 Kč	ANO 1 x ročně 1 000,00 Kč
RAS-137SKV-E/RAS-137SAV-E6	1+1	Vychodilova 20, Brno POKLADNA	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-107SKV-E/RAS-107SAV-E	1+1	Tábor 22, Brno ORDINACE	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-18N3KV2-E/18N3AV2-E	1+1	Tábor 22, Brno VÝDEJ JÍDLA	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Tábor 22, Brno ÚČETNÍ 5 NP	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno SESTERNA A	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno SESTERNA B	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-10BKV-E/BAV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno KANCELÁŘ strav.provoz	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
DAIKIN FTXV25AB/RXV25AB	1+1	Tábor 22, Brno SERVER	2 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAV-SM1607CTP-E/SP1604AT8-E	1+1	Vychodilova 20, Brno PRÁDELNA	1 x ročně 1 500,00 Kč	ANO 1 x ročně 1 000,00 Kč
DAIKIN FTXV25AB/RXV25AB	1+1	Tábor 22, Brno místnost PSS	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
Mobilní klimatizace Sinclair AMC11AN	1	Tábor 22, Brno místnost pro baterie pro nouzový chod výtahů	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-10BAV-E/BKV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno Ředitelna	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-10BAV-E/BKV-E	1+1	Vychodilova 20, Brno Ekonom	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná

RAV-RM801CTP-E/GP801AT-E	2+2	Vychodilova 20, Brno Velká jídelna	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-16J2AVG-E/B16J2KVG-E	2+2	Vychodilova 20, Brno Společenská místnost	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-16J2AVG-E/B16J2KVG-E	2+2	Tábor 22, Brno Jídelna	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-B10E2KVG-E/RAS-10E2AVG-E	1+1	Vychodilova 20, Brno Kancelář sociální pracovnice	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-B10J2KVG-E/RAS-10BAVG-E1	1+1	Vychodilova 20, Brno Kancelář personalisty	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná
RAS-B10E2KVG-E/ RAS-10E2AVG-E	1+1	Vychodilova 22, Brno KANCELÁŘ VZS	1 x ročně 1 500,00 Kč	Není nutná

3. Případné náklady na opravu se účtují dle skutečnosti a po schválení objednavatelem.
4. Změna výše poplatků za servisní činnost se provádí po vzájemné dohodě obou smluvních stran dodatkem servisní smlouvy.
5. Splatnost daňového dokladu je 14 dnů po doručení.
6. Nezaplatí-li objednatel daňový doklad v termínu splatnosti, činí smluvní pokuta 0,01% za každý den prodlení z nezaplacené částky.
7. Prohlídky zhotovitel doporučuje provést na jaře, před chladicí sezónou každého kalendářního roku (doporučujeme měsíce únor, březen).

2.

III.

TERMÍN PROVEDENÍ PRACÍ

1. Provedení pravidelné servisní prohlídky se provádí **1x ročně (jaro), 2x ročně server**
2. Termín prohlídky bude vždy stanoven dohodou obou smluvních stran s tím, že **objednatel písemně, emailem, nebo telefonicky k provedení servisu vyzve osobně**. Zhotovitel se zavazuje dodržet dohodnuté lhůty pro servis a případnou opravu a v akutních případech se dostaví k objednateli do 48 hod. od nahlášení poruchy, nebo dle dohody (netýká se - při nedodržení pravidelného servisu před sezónou).

IV.

POVINNOSTI ZHOTOVITELE

1. Provádět servisní prohlídky dle bodu 1, 2 části I. a neprodleně oznámit objednateli okolnosti, které brání provádění kontrol, údržby a opravy v dohodnutých termínech.

V.
POVINNOSTI OBJEDNATELE

1. Objednatel se zavazuje umožnit v rámci běžné pracovní doby pracovníkům zhotovitele přístup ke klimatizačním jednotkám a umožnit parkování servisního vozidla na vlastním parkovišti. **K provedení servisu vyzve osobně, písemně na adrese firmy Faraheit servis s.r.o., Kaštanová 12, 620 00 Brno, e-mailem: nebo telefonicky na tel. čísle:.**

VI.
ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podepsání oběma smluvními stranami.
2. Obsah této smlouvy může být změněn pouze číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Smlouva se uzavírá na servisní činnost na dobu 3 let od data podepsání smlouvy. Na namontované zařízení je poskytována záruka v délce 24 měsíců od data předání zařízení objednateli, která již proběhla.

Záruka se však nevztahuje na vady vzniklé za provozu zařízení, při kterém nebyly prováděny pravidelné servisní prohlídky spojené s kontrolou a čištěním zařízení s četností minimálně 1x ročně (únor, březen) s přihlédnutím k místním podmínkám provozu, namáhání a znečištění zařízení.

Prodloužená materiálová záruka na namontované zařízení

Pokud je na zařízení prováděn pravidelný servis, kontrola a čištění zařízení firmou Faraheit servis s.r.o., je nad rámec již ukončené 24 měsíční plné záruky poskytnuta navíc další 12ti měsíční **materiálová záruka** na zařízení, kdy zákazník nehradí pouze hodnotu náhradních dílů, práce a cestovné ano.

4. Smlouva byla vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, s obsahem souhlasí, a že je tato smlouva projevem jejich svobodné vůle.
6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel se zavazuje, že tuto smlouvu zašle správci registru smluv do 30 dnů od jejího uzavření.

V Brně dne: 14.11.2024

V Brně dne: 14.11.2024

za zhotovitele:
Tomáš Slavíček
Faraheit servis s.r.o.
Kaštanová 12
620 00 Brno

za objednavatele:
Mgr. et Bc. Marie Lemanová
ředitelka
Domov pro seniory Vychodilova 20
616 00 Brno