

MUKUP00930GT

DODATEK Č. 1

**SMLOUVY O SPOLUPRÁCI PŘI REALIZACI ZÁMĚRU
„SDRUŽENÝ OBJEKT KUŘIM“**

(dále jen „Dodatek č. 1“)

Číslo dodatku: 2023/O/0037/1

Město Kuřim

IČ: 002 81 964

DIČ: CZ00281964

se sídlem Jungmannova 968/75, 664 34 Kuřim

zastoupené starostou Mgr. Ing. Dragem Sukalovským

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

číslo účtu: 22824641/0100

(dále jen „**Město Kuřim**“)

a

IMOS development otevřený podílový fond

IČ: 751 60 013

DIČ: xxxxx

se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8

obhospodařovaný investiční společností AMISTA investiční společnost, a.s., IČ: 274 37 558, se sídlem Sokolovská 700/113a, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod sp. zn. B 10626, zastoupená xxxxx, na základě plné moci

bankovní spojení: xxxxx

číslo účtu: xxxxx

(dále jen „**IMOS**“)

I. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu uzavřely Smlouvu o spolupráci při realizaci záměru „Sdružený objekt Kuřim“ ze dne 24.08.2023, jejímž předmětem je stanovení práv a povinností smluvních stran souvisejících s přípravou a samotnou realizací Sdruženého objektu Kuřim na Pozemcích (dále jen „**Smlouva o spolupráci**“)
2. Veškeré zkratky, které byly použity ve Smlouvě o spolupráci, mají v Dodatku č. 1 stejný význam, nevyplyvá-li z Dodatku č. 1 jinak.
3. Tímto Dodatkem č. 1 se smluvní strany dohodly na následujících změnách Smlouvy o spolupráci.

II. PŘEDMĚT DODATKU Č. 1

4. V **čl. I** se výklad pojmu „**Výzva**“ nahrazuje následujícím novým zněním:

„Výzva“ Výzva č. 7/2024 Ministerstva životního prostředí k podávání žádostí o poskytnutí podpory v rámci „Národního programu životního prostředí“ (podporované aktivity: 1.3.C Kanalizace (lze podpořit rekonstrukce odlehčovacích objektů nebo výstavbu retenčních – záchytných nádrží na jednotné kanalizaci za účelem snížení vypouštěného znečištění); 1.3.D.a Výstavba čistíren odpadních vod; 1.3.D.b Modernizace a intenzifikace čistíren odpadních vod.

5. **Čl. II odst. 6** se nahrazuje následujícím novým zněním:

IMOS a Město Kuřim mají zájem, aby Město Kuřim coby budoucí vlastník Sdruženého objektu Kuřim podalo v průběhu roku 2024 Žádost o přidělení dotace k MŽP dle Výzvy. Město Kuřim se zavazuje, že vyvine maximální úsilí směřující k získání této dotace, tj. zejména podá řádně v termínu Žádost o přidělení dotace dle Výzvy.

6. **Čl. III odst. 10** se nahrazuje následujícím novým zněním:

Město Kuřim se zavazuje podat Žádost o přidělení dotace dle podmínek Výzvy, a to nejpozději do 30.06.2024.

7. **Čl. III odst. 12 ii** se nahrazuje následujícím novým zněním:

poskytnout Městu Kuřim na základě smlouvy investiční příspěvek, jehož výše bude navrhována IMOSEM a odsouhlasena Městem Kuřim po dokončení zadávacího řízení na zhotovitele stavby Sdruženého objektu Kuřim dle následujícího vzorce: „*vytendrovaná cena stavby celkem * 0,4 – výše investičního příspěvku dle bodu i. čl. 12. této Smlouvy*“. Město Kuřim se tento příspěvek zavazuje použít na ekologické účely, a to výlučně k realizaci výstavby Sdruženého objektu Kuřim. Tento příspěvek poskytne IMOS Městu Kuřim nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Města Kuřim, a to pouze za předpokladu, že Městu Kuřim bude schválena Žádost o přidělení dotace dle Výzvy a Město Kuřim zahájí realizaci výstavby sdruženého objektu Kuřim nejpozději do 31.3.2025 (splnění obou podmínek musí být IMOSU ze strany Města Kuřim prokázáno předložením relevantních písemností);

8. **Čl. III odst. 12 iv** se nahrazuje následujícím novým zněním:

poskytnout Městu Kuřim na základě smlouvy investiční příspěvek, jehož výše bude navrhována IMOSEM a odsouhlasena Městem Kuřim po dokončení zadávacího řízení na zhotovitele stavby Sdruženého objektu Kuřim dle následujícího vzorce: „*vytendrovaná cena stavby celkem * 0,035 * 0,4*“. Město Kuřim se tento příspěvek zavazuje použít na ekologické účely, a to výlučně k realizaci výstavby Sdruženého objektu Kuřim. Tento investiční příspěvek poskytne IMOS Městu Kuřim nejpozději do 30 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy Města Kuřim, a to pouze za předpokladu, že Městu Kuřim bude schválena Žádost o přidělení dotace dle Výzvy a Město Kuřim zahájí realizaci výstavby sdruženého objektu Kuřim nejpozději do 31.3.2025 (splnění obou podmínek musí být IMOSU ze strany Města Kuřim prokázáno předložením relevantních písemností);

9. **Čl. III odst. 12 v** se nahrazuje následujícím novým zněním:

poskytnout Městu Kuřim na základě smlouvy investiční příspěvek ve výši 6.200.000,-Kč (slovy: šest milionů dvě sta tisíc korun českých), který bude Městu Kuřim poskytnut po dokončení (kolaudaci) Sdruženého objektu Kuřim, a to do 30 dnů ode dne, ve kterém bude IMOSu doručena písemná výzva Města Kuřim (kolaudační souhlas ke Sdruženému objektu Kuřim bude součástí výzvy). Město Kuřim je oprávněno využít investiční příspěvek zcela nebo zčásti v souvislosti s Projektem SOK, jakož i zcela nebo zčásti mimo rámec Projektu SOK. V případě, kdy přidělená dotace (či jakákoli její část) bude

Městu Kuřim v budoucnu odejmuta, krácena, bude investiční příspěvek dle bodu v. použit k vrácení dotace;

Město Kuřim a IMOS se zavazují uzavřít jednotlivé smlouvy na částky dle bodů i., ii., iii., iv a v. na základě výzvy kterékoli smluvní strany, a to nejpozději do 31.12.2024 za předpokladu podání Žádosti o dotaci dle Výzvy ze strany Města Kuřim.

10.Čl. IV odst. 15 první odrážka se nahrazuje následujícím novým zněním:

- Město Kuřim nepodá nejpozději do 30.6.2024 řádně v termínu dle Výzvy Žádost o přidělení dotace;

III. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

11.Dodatek č. 1 je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.

12.Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a uveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek. Smluvní strany se dohodly, že celý text Dodatku č. 1 bude v souladu se zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), uveřejněn v registru smluv. Smluvní strany se dále dohodly, že elektronický obraz Dodatku č. 1 a metadata dle uvedeného zákona zašle k uveřejnění v registru smluv město Kuřim, a to nejpozději do 15 dnů od jeho uzavření.

13.Účinnost Dodatku č. 1 nastává dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, dnem uveřejnění v registru smluv.

14.S uzavřením Dodatku č. 1 vyslovilo souhlas Zastupitelstvo města Kuřimi, a to usnesením č. Z/2024/0180 ze dne 3. 9. 2024.

Příloha: Plná moc

V Kuřimi, dne 7.11.2024

V Brně, dne _____

Město Kuřim

Mgr. Ing. Drago Sukalovský
starosta

IMOS development otevřený podílový fond
obhospodařovaný
AMISTA investiční společnost, a.s.
xxxxx v plné moci