



Diplomatický servis

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

DIPLOMATICKÝ SERVIS
číslo smlouvy / dodatku

29/120/24-2

DODATEK č. 2 KE SMLouvĚ O DíLO č.j. 29/120/24

uzavřené ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2001z Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Smluvní strany

Objednatel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

technický dozor stavebníka (TDS):

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Sídlo:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ID:

Osoby oprávněné k jednání
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:

(dále jen „zhotovitel“)

(společně také jako „smluvní strany“)

Diplomatický servis, příspěvková organizace

Václavské náměstí 816/49, 111 21 Praha 1

RNDr. Vladimírem Zavázalem, CSc.

00000175

CZ00000175

ahem9gp

RNDr. Vladimír Zavázal, CSc.

ředitel DS

SP spol. s r.o.

Na Bambouzku 204, 155 31 Praha 5 - Lipence

Josefem Šindelářem, jednatelem společnosti

63669480

CZ63869480

cte3hXu

Josef Šindelář, jednatel

I.

Předmětem tohoto dodatku č. 2 je změna smlouvy o dílo č. 29/120/24 ze dne 14.6.2024 ve znění dodatku č. 1 ze dne 8.10.2024 (dále jen „Smlouva“) týkající se prací v rámci plnění zakázky s názvem „Kanovnická 70/4, Praha 1 – Oprava venkovní zdi u schodiště – realizace“, a to úprava předmětu smlouvy o vícepráce a méněpráce.

Vícepráce a méněpráce vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel jednající s náležitou péčí hospodáře nemohl předvídat a vychází z nutnosti změn v provedení díla, kdy při výkopu byly v západní části opěrné zdi odkryty pozůstatky gotické hradby a barokní stoky, jež dle požadavku památkového a archeologického dohledu musely být zachovány, a proto bylo změněno provedení hydroizolace a způsob odvedení vody ze západní části. Na základě domluvy s OPP NPÚ nebyly měněny betonové krycí desky zděné části plotu, u kterých postačuje očištění a lokální vyspravení. Změna se týká i výměny elektrických rozvodů a světel ve schodišti a také změny vedení drenáže. Dodatečné práce jsou zcela nezbytné pro naplnění provedení původního záměru.

II.

Dle čl. II. odstavců 3, 4 Smlouvy se objednatel se zhotovitelem dohodli, že se rozsah díla navyšuje o vícepráce a ponižuje o méněpráce specifikované v příloze tohoto dodatku – změnových listech číslo 1-4.

V návaznosti na provedení prací uvedených v odsouhlasených změnových listech rozpočtu, se čl. II. odst. 1 Smlouvy ruší a nahrazuje novým textem:

Cena předmětu smlouvy, tj. za zhotovení díla v rozsahu čl. I. této smlouvy je dojednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách ve znění pozdějších předpisů a na základě odsouhlasených změnových listů číslo 1-4. Smluvní strany se dohodly na ceně v celkové výši:

3 253 379,25 Kč bez DPH

(slovy: tři miliony dvě stě padesát tři tisíc tři sta sedmdesát devět korun dvacet pět haléřů českých)

III.

Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek je vyhotoven v pěti vyhotoveních, z nichž zhotovitel po podpisu obdrží jedno vyhotovení a čtyři vyhotovení si ponechá objednatel.

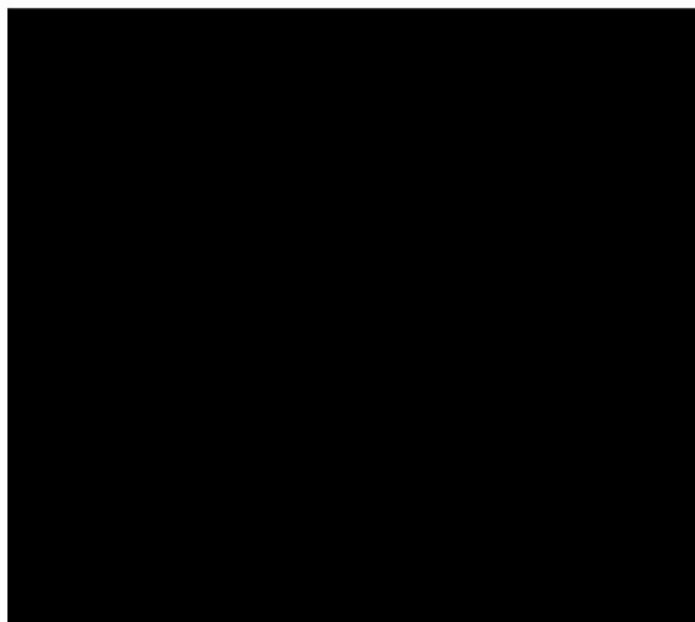
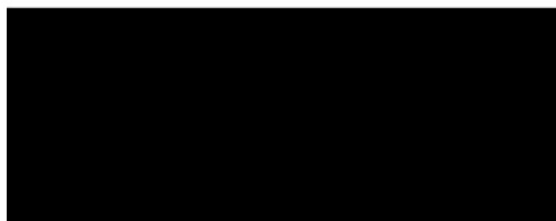
Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek Smlouvy byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranné nevýhodných podmínek. Dodatek Smlouvy si přečetly, souhlasí s jeho obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Příloha: změnový list č.1.2.3,4

V Praze dne - 8 -11- 2024





ZMĚNOVÝ LIST č. 1

NÁZEV AKCE: Kanovnická 70/4, Praha 1 - Oprava venkovní zdi u schodiště - realizace
SOD č.: 29/120/24
IZ č.: 602

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	2 786 305,99 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	577 382,65 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	349 481,69 Kč
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	227 900,96 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	8,18%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	15.11.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Při výkopu byly u základů opěrné zdi v západní části odkryty části gotické hradby a barokní stoky. Na základě pokynu archeologického a památkového dohledu byla přijata opatření a změněn technologický postup s ohledem na zachování historického zdiva.	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	
		Josef Šindelář, jednatel SP spol. s r.o.	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno): [REDACTED]	
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno): [REDACTED]	
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno): [REDACTED]	

Přílohy:
1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 15.9.2024, zpracoval [REDACTED]

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Odstranění vlhkosti opěrné zdi
Objekt: 02 - Odpočet

Místo: Kanovnická 70/4
Zadavatel: Diplomatičtý servis, Václavské nám. 816, Praha 1
Zhotovitel: SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Datum: 15. 9. 2024
Projektant: DigiTry Art Technologies, Vociátova 2449/5, Libeň
Zpracovatel: [redacted]

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							-349 481,69	
o		HSV	Práce a dodávky HSV				-320 342,90	
o		1	Zemní práce				-36 550,16	
1	K	132212212	Hloubení rýh šířky přes 800 do 2 000 mm ručně zapážených i nezapážených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 nesoudržných	m3	-13,920	1 700,00	-23 664,00	
	vv		Výkop* -5,8*2*1,2		-13,920			
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupin 1 až 3	m3	-13,920	138,50	-1 927,92	
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m. Příplatek k ceně za každých dalších 10 m	m3	-13,920	127,72	-1 777,88	
4	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neudržitelného výkopku nebo sypaniny ručně nakládání z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	-13,920	383,16	-5 333,58	
5	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky bez zhutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	13,920	21,41	298,03	
6	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	-13,920	254,94	-3 548,76	
o		2	Zakládání				-5 008,26	
7	K	212750101	Trativody z drenážních a melioračních trubek pro budovy se zřízením šterkového lože pod trubky v otevřeném výkopu trubka tváňová PVC-U plocha pro vtékání vody min. 80 cm2/m SN 4 celoperforovaná 360° DN 100	m	-6,000	368,51	-2 211,06	
	vv		*Drenáž u rubu zdi* -6,0		-6,000			
8	K	271532212R	Obsyp okolo drenážního potrubí se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	-1,260	2 220,00	-2 797,20	
	vv		*obsyp u drenážního kanálku u větrac. dutiny* -0,7*0,3*0,0		-1,260			
o		3	Svislé a kompletní konstrukce				-217 346,73	
9	K	316911112R	D+M přírodních kamenných krycích desek ukončující horní plochu zdíva osazony na cementovou kaši s nerézové kotvy na šikmých částech	m2	44,042	4 900,00	215 805,80	
	vv		*krycí desky u opěrných zdídek* -44,042		-44,042			
10	K	331231116R	Pilře z cihel pálených čtyřhranné až osmúhelné (průřezu čtverce, T nebo kříže) pravouhle pod omítku nebo ražné, bez spárování z cihel plných dl. 290 mm P 15, na maltu vápennou + hydraulické vápno M 10	m3	-0,223	6 910,00	-1 540,93	
	vv		*zdvoje pilřů (odvětr. kanálky)* -3*0,3*0,3*0,825		-0,223			
o		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				-31 930,45	
11	K	976027331R	Vytváření cementových obrub, krycích desek krycích desek ukončujících horní plochu zdíva, tl. přes 100 mm	m2	44,042	725,00	-31 930,45	
	vv		*krycí desky u opěrných zdídek* -44,042		-44,042			
o		997	Přesun sutě				-17 808,46	
12	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 8 m	t	-17,837	998,40	-17 808,46	
o		998	Přesun hmot				-11 698,84	
13	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské zastavby, bytlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 8 m	t	-6,522	1 793,75	-11 698,84	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:	Odstranění vlhkosti opěrné zdi	Datum:	15. 9. 2024
Objekt:	02 - Odpočet	Projektant:	DigiTry Art Technologies, Vodňáková 2449/5, Libeň
Místo:	Kanovnická 70/4	Zpracovatel:	
Zadavatel:	Diplomatický servis, Václavská nám. 816, Praha 1		
Zhotovitel:	SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8		
Kód dlu - Popis			Cena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací	-349 481,69
HSV - Práce a dodávky HSV	-320 342,90
1 - Zemní práce	-36 550,18
2 - Zakládání	-5 008,26
3 - Svislé a kompletní konstrukce	-217 346,73
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	-31 930,45
997 - Přesun sutě	-17 808,46
998 - Přesun hmot	-11 698,84
PSV - Práce a dodávky PSV	-3 431,12
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	-2 831,97
713 - Izolace tepelné	-599,15
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	-25 707,67

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
20	K	622311191	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m ²	87,000	100,00	8 700,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		29,3 'Přečtené koeficientem množství		87 000			
21	K	622325121	Sanační jádrová omítka vnějších stěn nanášená ručně	m ²	98,400	470,00	46 248,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		*odsolovací ve 2 cyklech* 49,2		49 200			
	vv		49,2*2 'Přečtené koeficientem množství		98 400			
22	K	622325191	Příplatek k sanační jádrové omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky přes 15 mm ručně	m ²	98,400	129,00	12 693,60	CS ÚRS 2024 02
	vv		49,2*2 'Přečtené koeficientem množství		98 400			
	D	8	Trubní vedení				26 550,43	
23	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	3 600	268,00	964,80	CS ÚRS 2024 02
24	K	721242804	Demontáž lapače sítěšních splavenin DN 125	kus	1,000	217,00	217,00	CS ÚRS 2024 02
25	K	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	2,800	524,00	1 382,40	CS ÚRS 2024 02
26	K	721173316	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 125	m	4,200	653,00	2 742,60	CS ÚRS 2024 02
27	K	721249116	Montáž lapače sítěšních splavenin z PP DN 125 ostatní	kus	1,000	387,00	387,00	CS ÚRS 2024 02
28	M	HLE.HL600NGH O	Lapač sítěšních splavenin DN110/125 s vodorovným přítokem DN110, s pohledovými díly z litiny, s košem pro zachytávání nečistot, nezámrzná ZU - suchá klauza, s čistícím víkem	kus	1 000	4 260,39	4 260,39	
29	K	877270320	Montáž odboček na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	1 000	439,00	439,00	CS ÚRS 2024 02
30	M	28611388	odbočka kanalizační plastová s hrdlem KG 125/110/45	kus	1,000	149,00	149,00	CS ÚRS 2024 02
31	K	877270330	Montáž spojek na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC-U trub hladkých plnostěnných DN 125	kus	1,000	257,00	257,00	CS ÚRS 2024 02
32	M	28611521	přechod kanalizační PVC litina-plast DN 125	kus	1,000	158,00	158,00	CS ÚRS 2024 02
33	K	894115111R	schlice domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3 zdi s pálených cihel bez poklopu	m3	0,624	10 046,86	6 269,24	
	vv		0,6*0,8*1,3		0,624			
34	K	899103112	Osazení poklopů litinových, ocelových nebo železobetonových včetně rámu pro tížbu zatížení B125, C250	kus	1,000	3 690,00	3 690,00	CS ÚRS 2024 02
35	M	WVN RF710000 W	POKLOP LITINOVÝ 600/12,5T B125	kus	1,000	5 654,00	5 654,00	
	D	94	Lešení a stavební výtahy				873,00	
36	K	949101112	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešehovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kN/m2	m2	10 000	87,30	873,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		*fasáda* 8,0*1,25		10 000			
	D	97	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce				12 077,52	
37	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně čtenitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	127,400	94,80	12 077,52	CS ÚRS 2024 02
	vv		*fasáda* 29,0		29 000			
	vv		*odsolovací omítka* 98,4		98 400			
	D	98	Demolice a sanace				55 129,18	
38	K	985211111	Vyklinování uvolněných kamenů ve zdivu se spárami dl do 6 m/m2	m2	5,000	413,00	2 065,00	CS ÚRS 2024 02
39	K	985211912	Příplatek k vyklinování uvolněných kamenů za plochu do 10 m2 ednotlivě	m2	5,000	42,90	214,50	CS ÚRS 2024 02
40	K	985221131	Doplnění zdiva kamenem do vápenocementové nebo vápenocementové malty se spárami dl do 6 m/m2	m3	2,000	11 500,00	23 000,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		2,0*1,0		2 000			
41	M	58381001	lomová opuka volně ložená či na paletách	t	2,460	11 527,92	28 358,68	
	vv		2*1,23 'Přečtené koeficientem množství		2 460			
42	K	985231111	Spárování zdiva aktivovanou maltou spára hl do 40 mm dl do 6 m/m2	m2	2,000	336,00	672,00	CS ÚRS 2024 02
43	K	985231192	Příplatek ke spárování hl do 40 mm za plochu do 10 m2 ednotlivě	m2	2,000	53,90	107,80	CS ÚRS 2024 02
44	K	985233111	Uprava spár po spárování zdiva uhlazením spára dl do 6 m/m2	m2	2,000	314,00	628,00	CS ÚRS 2024 02
45	K	985233912	Příplatek k úpravě spár za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2	2,000	41,60	83,20	CS ÚRS 2024 02
	D	997	Přesun sutě				110 594,00	
46	K	997013001	Vykizení uhlílé sutě z prostorů do 15 m2 s naložením z hl do 2 m	m3	3 000	6 470,00	19 410,00	CS ÚRS 2024 02
47	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutě a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly šlk do 6 m	t	12,152	998,40	12 132,56	
48	K	997013501	Odvoz sutě a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	30,290	304,00	9 208,16	CS ÚRS 2024 02
49	K	997013509	Příplatek k odvozu sutě a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	575,510	13,30	7 654,28	CS ÚRS 2024 02
	vv		30,29*19 'Přečtené koeficientem množství		575 510			
50	K	171201221	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamenní zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	3,550	1 703,30	6 035,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
51	K	997013809	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu ze směsí nebo oddělených frakcí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	26,740	2 100,00	56 154,00	CS ÚRS 2024 02
		998	Přesun hmot				36 298,33	
52	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	20,236	1 793,75	36 298,33	
		PSV	Práce a dodávky PSV				23 699,17	
		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				5 259,65	
53	K	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše "zakrytí historického zdiva" 14 0	m2	14,000	76,80	1 075,20	CS ÚRS 2024 02
		vv			14,000			
54	M	28322004	Fólie hydroizolační pro spodní stavbu mPVC tl 1,5mm	m2	14,847	279,00	4 142,31	CS ÚRS 2024 02
		vv	14*1,0605 Přepočtené koeficientem množství		14,847			
55	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,032	1 316,84	42,14	
		751	Vzduchotechnika				2 100,00	
56	K	751398012	Montáž větrací mřížky na kruhové potrubí D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	394,00	788,00	CS ÚRS 2024 02
57	M	42972836	mřížka větrací kruhová nerezová se síťkou D 125mm	kus	2,000	656,00	1 312,00	CS ÚRS 2024 02
		764	Konstrukce klempířské				600,00	
58	K	764R1	D+M větrací měděný komínek dl. 150 mm osazený na trubku KG DN 110 mm	ks	1,000	600,00	600,00	
		783	Dokončovací práce - natěry				15 739,52	
59	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	44,042	48,47	2 134,72	
60	K	783823137	Penetrační vápenný nátěr hladkých nebo štukových omítek	m2	29,000	51,90	1 505,10	CS ÚRS 2024 02
61	K	783827423	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobný hladkých omítek hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	44,042	176,62	7 778,70	
62	K	783827427	Krycí dvojnásobný vápenný nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	29,000	149,00	4 321,00	CS ÚRS 2024 02
		HZS	Hodinové zúčtovací sazby				3 304,00	
63	K	HZS1792	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	8,000	413,00	3 304,00	CS ÚRS 2024 02
		vv	Průzkumné vrtý do zdiva smíšeného pro zjištění průřezu stěny 6,0		6,000			
		vv	zaústění drenážního potrubí 2,0		2,000			
		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				42 471,91	
64	K	030001000	Zařízení staveniště (2,52%)	kpl	1,000	13 479,75	13 479,75	CS ÚRS 2024 02
65	K	040001000	Inženýrská činnost (2,02%)	kpl	1,000	10 805,20	10 805,20	CS ÚRS 2024 02
66	K	060001000	Uzemní vlivy (1,21%)	kpl	1,000	6 472,42	6 472,42	CS ÚRS 2024 02
67	K	091404000	Práce na památkovém objektu a za provozu areálu (1,62%)	kpl	1,000	8 665,55	8 665,55	
68	K	VRN0001	Vzorování barevnosti a materiálu (0,57%)	kpl	1,000	3 048,99	3 048,99	

SOUPLIS PRACÍ

Stavba:

Odstranění vlhkosti opěrné zdi

Objekt:

01 - Přípočet

Místo:

Karovnická 70/4

Datum:

15. 9. 2024

Zadavatel:

Diplomatický servis, Václavské nám. 816, Praha 1

Projektant:

DigiTry Art
Technologies,
Vocelářova 2449/5,
Libeň

Zhotovitel:

SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady souplisu celkem							577 382,65	
o HSV							507 907,57	
o 1							7 732,03	
1	K	133212811	Hloubení nezapažených šachet v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 plocha výkopu do 4 m2 ručně	m3	1,300	2 400,00	3 120,00	CS ÚRS 2024 02
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3								
2	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,300	133,50	180,05	
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny stavebním kolečkem s naložením a vyprázdněním kolečka na hromady nebo do dopravního prostředku na vzdálenost do 10 m. Příplatek k ceně za každých dalších 10 m								
3	K	162211319	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,300	127,72	166,04	
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
4	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,300	303,85	395,01	
Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m								
5	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozmnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	1,300	23,07	29,99	
Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 m2								
6	K	167111101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny ručně nakládání, z hornin třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	1,300	383,16	496,11	
Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04								
7	K	171201221	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	1	1,950	1 700,00	3 315,00	
1,3*1,5 Přepočtené koeficientem množství								
8	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	1,300	21,41	27,83	
o 2							8 694,00	
9	K	213141111	Zřízení vstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 až do 3 m	m2	28,000	23,60	660,80	CS ÚRS 2024 02
1:5 až do 3 m								
1:5 až do 3 m								
1:5 až do 3 m								
10	M	69311175	geotextilie PP s UV stabilizací 500g/m2	m2	33,166	56,60	1 877,20	CS ÚRS 2024 02
28*1 1845 Přepočtené koeficientem množství								
11	K	271562211	Podsypaní pod základovou konstrukcí se zhuňněním z drobného kamenu frakce 0 až 4 mm	m3	3,600	1 710,00	6 156,00	CS ÚRS 2024 02
1:5 až do 3 m								
1:5 až do 3 m								
o 3							41 517,08	
12	K	317235511	Doplnění řesa z cihelných příčkových na MC vyložených do 300 mm	m	13,000	762,00	9 906,00	CS ÚRS 2024 02
Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl. přes 80 do 150 mm přizdžením kamenem								
13	K	319202331R	lomová opuka volně ložená či na paletách	1	1,722	11 627,92	19 851,08	
1:5 až do 3 m								
14	M	58381001	1:5 až do 3 m	1	1,722			
1:5 až do 3 m								
15	K	359901212	Monitoring stoky jakékoli výšky na stávající kanalizaci	m	12,000	126,00	1 512,00	CS ÚRS 2024 02
o 4							2 072,00	
16	K	411238211	Vodorovné konstrukce	m2	0,800	2 590,00	2 072,00	CS ÚRS 2024 02
Zedivka otvory přes 0,25 do 1 m2 v klenbách cihlami tl. do 150 mm								
o 62							206 370,00	
17	K	62.X1	Úprava povrchů vnějších	m2	44,042	2 800,00	123 317,60	
Oprava hlavic pilů a krycích desek opěrných a schodišťových zdí maltou z hydraul. vápna								
18	K	622121100	Zatření spár vápennou u maltou vnějších stěn z cihel	m2	18,400	122,00	2 244,80	CS ÚRS 2024 02
Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně								
19	K	6223111141		m2	29,000	454,00	13 166,00	CS ÚRS 2024 02

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Odstranění vlhkosti opěrné zdi

Objekt:

01 - Přípočet

Místo:

Kanovnická 70/4

Datum:

15. 9. 2024

Zadavatel:

Diplomatický servis, Václavské nám. 816, Praha 1

Projektant:

DigiTry Art
Technologies,
Vocelářova 2449/5,
Libeň

Zhotovitel:

SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Zpracovatel:

Cena celkem [CZK]

Kód dílu - Popis

Náklady ze soupisu prací	577 382,65
HSV - Práce a dodávky HSV	507 907,57
1 - Zemní práce	7 732,03
2 - Zakládání	8 694,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	41 517,08
4 - Vodorovné konstrukce	2 072,00
62 - Úprava povrchů vnějších	206 370,00
8 - Trubní vedení	26 550,43
94 - Lešení a stavební výtahy	873,00
97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce	12 077,52
98 - Demolice a sanace	55 129,18
997 - Přesun sutě	110 594,00
998 - Přesun hmot	36 298,33
PSV - Práce a dodávky PSV	23 699,17
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	5 259,65
751 - Vzduchotechnika	2 100,00
764 - Konstrukce klempířské	600,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	15 739,52
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	3 304,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	42 471,91

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24046
Stavba: Odstranění vlhkosti opěrné zdi

KSO:
Místo: Kanovnická 70/4

CC-CZ:
Datum: 15. 9. 2024

Zadavatel:
Diplomatický servis, Václavské nám. 816, Praha 1

IČ: 00000175
DIČ:

Zhotovitel:
SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

IČ: 63669480
DIČ:

Projektant:
DigiTry Art Technologies, Vociáfova 2449/5, Lbeň

IČ: 01930249
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]
Poznámka:

IČ: 66532962
DIČ:

Cena bez DPH			227 900,96
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	227 900,96	47 859,20
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			275 760,16

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	24046		
Stavba:	Odstranění vlhkosti opěrné zdi		
Místo:	Kanovnická 70/4	Datum:	15. 9. 2024
Zadavatel	Diplomatický servis, Václavské nám. 816, Praha 1	Projektant	Digitry Art Technologies, Vocelářova 2449/5, Libeň
Zhotovitel:	SP spol. s r.o., Prvního pluku: 320/17, Praha 8	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		227 900,96	275 760,16
01	Přípočet	577 382,65	698 633,01
02	Odpočet	-349 481,69	-422 872,84

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
0 PSV			Práce a dodávky PSV				-3 431,12	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				-2 831,97	
14	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	9 300	127,00	-1 181,10	
VV			Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V				-9 300	
15	M	62833158	pás asfaltový natavitelný oxidovaný tl 4mm typu G200 S40 s vložkou ze skleněné tkaniny, s jemnozrným minerálním posypem	m2	9 300	171,00	-1 590,30	
16	K	998711131	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,046	1 316,84	-60,57	
D 713			Izolace tepelné				-599,15	
17	K	713141311R	Montáž tepelné izolace přízdívky spádovými klíny v ološe kladenými volně	m2	1 950	120,00	-234,00	
VV			Montáž tepelné izolace přízdívky spádovými klíny v ološe kladenými volně				-1 950	
18	M	28376141	klín u opěrné zdi nad cihlami větrací dutiny - 1,95	m3	0,127	2 840,00	-360,68	
VV			klín u opěrné zdi nad cihlami větrací dutiny - 1,95				0,127	
19	K	998713181	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,003	1 490,00	-4,47	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				-25 707,67	
20	K	030001000	Zařízení slaveniště (2,52%)	kpl	1 000	-8 159,11	-8 159,11	CS ÚRS 2024 02
21	K	040001000	Inženýrská činnost (2,02%)	kpl	1 000	-6 540,24	-6 540,24	CS ÚRS 2024 02
22	K	060001000	Územní výkvy (1,21%)	kpl	1 000	-3 917,67	-3 917,67	CS ÚRS 2024 02
23	K	091404000	Práce na památkovém objektu a za provozu areálu (1,62%)	kpl	1 000	-5 245,14	-5 245,14	
24	K	VRN0001	Vzorkování barevnosti a materiálů (0,57%)	kpl	1 000	-1 845,51	-1 845,51	



ZMĚNOVÝ LIST č. 2

NÁZEV AKCE: Kanovnická 70/4, Praha 1 - Oprava venkovní zdi u schodiště - realizace
SOD č.: 29/120/24
IZ č.: 602

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	2 786 305,99 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	115 274,28 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	115 274,28 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	4,14%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	15.11.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Při odkrytí omítek byl zjištěn havarijný stav rozvodů elektřiny a svítidel na schodišti	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	
		Josef Šindelář, jednatel SP spol. s r.o.	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno)	
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno)	
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno)	

Přílohy:
1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 27.9.2024, zpracoval: SP spol. s r.o.



Změnový list č.2 – Elektroinstalace

akce: "Kanovnická 70/4, Praha 1 – Oprava venkovní zdi u schodiště - realizace"

Elektroinstalace

Název položky	jedn.	množ.	jedn.mater.	jedn.mont.	materiál celk.	montáže celk.
trubka ohebná PVC 2316	m		5,00 Kč		0,00 Kč	0,00 Kč
trubka ohebná PVC 2323	m	50	12,00 Kč		600,00 Kč	0,00 Kč
krabice 6455 11	ks	2	180,00 Kč	250,00 Kč	360,00 Kč	500,00 Kč
CYKY 3Cx1,5mm2	m	150	21,00 Kč	25,00 Kč	3 150,00 Kč	3 750,00 Kč
chráničojistič	ks	1	1 482,00 Kč	124,00 Kč	1 482,00 Kč	124,00 Kč
úprava rozvaděče	ks	1	669,00 Kč	1 500,00 Kč	669,00 Kč	1 500,00 Kč
Gel proti vodě	ks	2	800,00 Kč	638,00 Kč	1 600,00 Kč	1 276,00 Kč
SVITIDLA :						
RED R13620	ks	12	2 024,79 Kč	1 200,00 Kč	24 297,48 Kč	14 400,00 Kč
BEGA 24151AK3	ks	2	7 982,00 Kč	1 200,00 Kč	15 964,00 Kč	2 400,00 Kč
Demontaž	ks	12	0,00 Kč	349,00 Kč	0,00 Kč	4 188,00 Kč
montáž		12		600,00 Kč	0,00 Kč	7 200,00 Kč
Zjišťování obvodu	hod.	19,5		450,00 Kč	0,00 Kč	8 775,00 Kč

S O U Č E T materiálu :

48 122,48 Kč

S O U Č E T montáží :

44 113,00 Kč

přesun hmot	kpl.	2%	48 122,48 Kč		962,45 Kč	962,45 Kč
podružný materiál	kpl.	5%	48 122,48 Kč		2 406,12 Kč	0,00 Kč
P P V	kpl.	5%	92 235,48 Kč			4 611,77 Kč
H Z S	hod.	12		458,00 Kč	0,00 Kč	5 496,00 Kč
	hod.	6		600,00 Kč	0,00 Kč	3 600,00 Kč
Revize elektro	ks	1		5 000,00 Kč	0,00 Kč	5 000,00 Kč
montáže celkem						63 783,22 Kč
materiál celkem						51 491,05 Kč

CELKEM bez D P H

115 274,28 Kč

D P H 21%

kfc

0,21 115 274,28 Kč

24 207,60 Kč

CENA CELKEM včetně D P H

139 481,88 Kč

V Praze 27.9.2024



ZMĚNOVÝ LIST č. 3

NÁZEV AKCE: Kanovnická 70/4, Praha 1 - Oprava venkovní zdi u schodiště - realizace
SOD č.: 29/120/24
IZ č.: 602

Pol.	X	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	2 786 305,99 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	72 898,74 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	72 898,74 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	2,62%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZHOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	15.11.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Změna vedení drenáže, doplnění římsy opěrné zdi, doplnění rohu schodišťové zídky a úprava technologie omítek soklové části hlavní opěrné zdi na základě požadavku OPP NPÚ.	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	
		Josef Šindelář, jednatel SP spol. s r.o.	
		VYJÁDŘENÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno) [redacted]	
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno) [redacted]	
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno) [redacted]	

Přílohy:

1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 18.10.2024, zpracována [redacted]

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

Místo:

Karlovnická 70/4

Datum:

18. 10. 2024

Zadavatel:

Diplomatický servis, Václavské nám. 816/49, Praha

Projektant:

DIGITARY ART
TECH., Vocháčova
2449/5, Praha 8

Zhotovitel:

SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Zpracovatel:

[REDACTED]

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							72 898,74	
D HSV							56 080,03	
D 6							14 885,18	
1	K	622131100	Vápenný postřik vnějších stěn nanášený celoplošně ručně	m2	15,800	97,10	1 534,18	CS ÚRS 2024 02
	vv		"soklová práce podle požadavku NPU" 15,8		15,800			
2	K	622311141R	Vápenná omítka štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně + hydraulické vápno - povrch štuky bude kleťován, impregnace vápenným mlékem	m2	15,800	445,00	7 031,00	
3	K	622311181	Příplatek k vápenné omítce vnějších stěn za každých dalších 5 mm tloušťky ručně	m2	63,200	100,00	6 320,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		15,8 * 4 "Přepočtené koeficientem množství"		63,200			
D 8							26 700,00	
4	K	894111111	Šachty kanalizační zděné na potrubí z cihel kanalizačních pálených lícových DN 200	kus	1,000	26 700,00	26 700,00	CS ÚRS 2024 02
	vv		"u zděnou do klenby" 1,0		1,000			
D 9							6 487,30	
5	K	978015391	Otlučení (osekání) vnější vápenné nebo vápenocementové omítky stupně členitosti 1 a 2 v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	7,250	94,80	687,30	CS ÚRS 2024 02
	vv		"levá část opláštění" 7,25		7,250			
6	K	985221111R	Doplnění zděva kamenem do aktivované malty se směsí dle do 6 m/m2 včetně retuše	kus	1,000	5 800,00	5 800,00	
	vv		"prážený roh" 1,0		1,000			
D 997							558,11	
7	K	897013211	Vnitrosířeništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m sv stě ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,559	998,40	558,11	
D 998							7 449,44	
8	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby - bydlení výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná doprava - vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	4,153	1 793,75	7 449,44	
D PSV							11 814,85	
D 782							7 065,05	
9	K	782613811	Demonáž obkladu parapetů z kamene k dalšímu použití z měkkých kamene kladených do malty	m2	1,200	781,00	937,20	CS ÚRS 2024 02
	vv		1,0 * 0,6 * 2		1,200			
10	K	782611114	Montáž obkladu parapetu z pravouhlých desek z měkkého kamene do malty tl. přes 50 mm	m2	1,200	1 630,00	1 956,00	CS ÚRS 2024 02
11	K	782691131	Příplatek k montáži obkladu parapetu z kamene za nerovný povrch	m2	1,200	405,00	486,00	CS ÚRS 2024 02
12	K	782991111	Penetrace podkladu obkladu z kamene	m2	1,200	92,80	111,36	CS ÚRS 2024 02
13	K	782991115R	Obklady z kamene - spárování kamenných obkladů spárovací směsí s hydraulickým pojivem	m	1,800	1 580,00	2 808,00	
14	K	782994816	Obklady z kamene oprava - očištění obkladu z kamene sil konvexním kartáčem	m2	1,200	238,00	285,60	CS ÚRS 2024 02
15	K	782994922	Obklady z kamene oprava - nátěr impregnační a zpevňovací	m2	1,200	197,00	236,40	CS ÚRS 2024 02
16	K	782994923	Obklady z kamene oprava - nátěr uzavírací transparentní	m2	1,200	159,00	190,80	CS ÚRS 2024 02
17	K	998782101	Přesun hmot pro obklady kamenné stanoveny z hmotnost přesunovaného materiálu vodorovná doprava vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,065	825,96	53,69	
D 783							4 749,80	
18	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	15,800	48,47	765,83	
19	K	783827127	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednovrstvných hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 vápenný	m2	15,800	75,59	1 183,37	
20	K	783827423	Krycí (ochranný) nátěr omítek dvojnásobných hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	15,800	175,62	2 790,00	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE
Místo: Kanovnická 70/4
Zadavatel: Diplomatický servis, Václavské nám. 816/49, Praha
Zhotovitel: SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Datum: 18. 10. 2024
Projektant: DIGITRY ART
TECH., Vocháčova
2449/5, Praha 8
Zpracovatel: [REDACTED]

Kód dílu - PopisCena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací	72 898,74
HSV - Práce a dodávky HSV	56 080,03
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	14 885,18
8 - Trubní vedení	26 700,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	6 487,30
997 - Přesun sutě	558,11
998 - Přesun hmot	7 449,44
PSV - Práce a dodávky PSV	11 814,85
782 - Dokončovací práce - obklady z kamene	7 065,05
783 - Dokončovací práce - nálety	4 749,80
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	5 003,86

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24051
Stavba: Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

KSO:
Místo: Kanovnická 70/4

CC-CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Diplomatický servis, Václavské nám. 816/49, Praha

IČ: 00000175
DIČ:

Zhotovitel:
SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

IČ: 63669480
DIČ:

Projektant:
DIGITRY ART TECH., Vociálova 2449/5, Praha 8

IČ: 01930249
DIČ:

Zpracovatel:


IČ: 68532962
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			72 898,74
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	72 898,74	15 308,74
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			88 207,48

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:



Datum a podpis:



Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis:



Datum a podpis:



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:24051

Stavba:Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

Místo:Kenovnická 70/4

Zadavatel:Diplomatický servis, Václavské nám. 816/49, Praha

Zhotovitel:SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Datum:18. 10. 2024

Projektant:DIGITRY ART TECH.,
Vocelářova 2449/5, Praha 8

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)
Náklady z rozpočtů		72 898,74	88 207,48
24051	Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE	72 898,74	88 207,48

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
o VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				5 003,86	
21	K	030001000	Zařízení staveniště (2,52%)	%	678,949	2,52	1 710,95	
22	K	040001000	Inženýrská činnost (2,02%)	%	678,949	2,02	1 371,48	
23	K	060001000	Územní vlivy (1,21%)	%	678,949	1,21	821,53	
24	K	091404000	Práce na památkovém objektu a za provozu areálu (1,62%)	%	678,949	1,62	1 099,90	



ZMĚNOVÝ LIST č. 4

NÁZEV AKCE: Kanovnická 70/4, Praha 1 - Oprava venkovní zdi u schodiště - realizace
SOD č.: 29/120/24
IZ č.: 602

Pol.	K	Předmět návrhu	Hodnota návrhu
		PŮVODNÍ CENA	2 786 305,99 Kč
		VÍCEPRÁCE (+)	50 999,28 Kč
		MÉNĚPRÁCE (-)	
1		ZMĚNA CENY DÍLA (*kalkulace v příloze)	50 999,28 Kč
		ZMĚNA CENY DÍLA (%)	1,83%
2		ZMĚNA TERMÍNU ZMOTOVENÍ DÍLA - NOVÉ DATUM PLNĚNÍ	
		PŮVODNÍ DATUM PLNĚNÍ	15.11.2024
3		DALŠÍ ZMĚNY ZÁVAZKŮ ZE SOD	
		POPIS ZMĚN A ODŮVODNĚNÍ	
1		Části omítek určených k zachování bylo třeba zbavit starých silikátových nátěrů dvojitým broušením, penetračním nátěrem a dalšími opatřeními.	
2			
3			
		ZÁSTUPCE NAVRHOVATELE (jméno, funkce)	
		Josef Šindelář, jednatel SP spol. s r.o.	
		VYJÁDRĚNÍ (souhlas / nesouhlas)	
A		AD - autorský dozor (jméno)	
B		TDS - technický dozor stavebníka (jméno)	
C		Zástupce DS ze SOD ve věcech technických (jméno)	

Přílohy:
1/ Kalkulace k návrhu změny ceny díla ze dne 18.10.2024, zpracoval

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

Objekt:

Místo: Kanovnická 70/4

Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel: Diplomatičský servis, Václavské nám. 816/49, Praha

Projektant: DIGITRY ART
TECH., Vochátova
2449/5, Praha 8

Zhotovitel: SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							50 999,28	
HSV							31 711,48	
6							4 181,00	
1	K	619996145	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní Ochrana stavebních konstrukcí a samostatných prvků včetně pozdějšího odstranění obalením geotextilií samostatných konstrukcí a prvků	m2	60,000	69,85	4 191,00	
9							831,80	
2	K	952902121	Ostatní konstrukce a práce, bourání Čištění budov zametacími drsnými podlahami	m2	80,000	4,64	276,40 CS ÚRS 2024 02	
3	K	952902131	Čištění budov omývacími drsnými podlahami	m2	80,000	9,22	553,20 CS ÚRS 2024 02	
94							16 300,00	
4	K	946111114	Lešení a stavební výtahy Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	2,000	2 780,00	5 560,00 CS ÚRS 2024 02	
5	K	946111214	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m za každý den použití	kus	20,000	358,00	7 160,00 CS ÚRS 2024 02	
6	K	946111814	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	2,000	1 790,00	3 580,00 CS ÚRS 2024 02	
97							10 138,00	
7	K	978035115	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce Odstranění tenkovrstvé omítky tl do 2 mm obroušením v rozsahu přes 30 do 50 %	m2	148,000	68,50	10 138,00 CS ÚRS 2024 02	
997							191,59	
8	K	997013211	Přesun sutě Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	0,192	998,40	191,59	
998							59,19	
9	K	998018001	Přesun hmot Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovně dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	0,033	1 793,75	59,19	
PSV							15 787,16	
783							15 787,16	
10	K	783806801	Dokončovací práce - nátěry Odstranění nátěrů z omítek obroušením 2x	m2	296,000	29,10	8 613,60 CS ÚRS 2024 02	
11	K	783823133	Penetrační nátěr omítek hladkých, zemitých tenkovrstvých nebo štukových stupně členitosti 1 a 2 silikátový	m2	148,000	48,47	7 173,56	
VRN							3 500,64	
12	K	030001000	Vedlejší rozpočtové náklady Zařízení staveniště (2,52%)	%	474,986	2,52	1 196,96	
13	K	040001000	Inženýrská činnost (2,02%)	%	474,986	2,02	959,47	
14	K	060001000	Územní vlivy (1,21%)	%	474,986	1,21	574,73	
15	K	091404000	Práce na památkovém objektu a za provozu areálu (1,82%)	%	474,986	1,82	769,48	

RESKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Účel:

Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

Objekt:

Místo:

Kanovnická 70/4

Datum:

18. 10. 2024

Zadavatel:

Diplomatický servis, Václavské nám. 816/49, Praha

Projektant:

DIGITARY ART
TECH, Vochlařova
2449/5, Praha 9

Zhotovitel:

SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 8

Zpracovatel:

Kód účtu - Popis

Cena celkem (CZK)

Náklady ze soupisu prací

50 999,28

HSV - Práce a dodávky HSV

31 711,48

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

4 191,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

831,60

94 - Lešení a stavební výtahy

16 300,00

97 - Prorážení otvorů a ostatní bourací práce

10 136,00

997 - Přesun sítě

191,69

998 - Přesun hmot

59,19

PSV - Práce a dodávky PSV

15 787,16

783 - Dokončovací práce - nátěry

15 787,16

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

3 500,64

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 24051
Stavba: Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

KSO:
Místo: Kamýcká 704

CC CZ:
Datum: 18. 10. 2024

Zadavatel:
Diplomatiky servis Václavská nám. 818/19 Praha

IČ: 69999175

DIC: 63669480

Zhotovitel:
SP spol. s r. o. Prvního pluku 370/17 Praha 8

IČ: 019301248

DIC: 68532962

Projektant:
DIGITRY ARI TECH Vodičova 2649/5, Praha 8

Zpracovatel:

IČ: 68532962

DIC: 68532962

Poznámka

Cena bez DPH			50 999,28
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	50 999,28	10 709,85
DPH snížená	12.00%	0,00	0,00
Cena s DPH		CZK	61 709,13

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis



Datum a podpis



Objednatel

Zhotovitel









REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód 24051

Stavba: Oprava venkovní zdi u schodiště - REALIZACE

Místo: Karlovnická 70/4

Datum:

18. 10. 2024

Zadavatel: Diplomatičký servis, Václavské nám. 816/49, Praha

Projektant:

DIGITRY ART TECH.,

Vocelářova 2449/5, Praha 8

Zhotovitel: SP spol. s r.o., Prvního pluku 320/17, Praha 6

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH (CZK)	Cena s DPH (CZK)
Náklady z rozpočtů		50 999,28	61 709,13
02		50 999,28	61 709,13