

Smlouva Na Výstavišti

Smlouva o dílo a licenční smlouva č. MKT/2024/030

uzavřená mezi

Výstaviště Praha, a.s.

a

Okem s.r.o.

Tuto smlouvu o dílo a licenční smlouvu uzavírají v souladu s ustanovením § 2586 a násl. a § 2371 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“), a zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smluvní strany (dále jen „Smlouva“):

Obchodní firma: **Výstaviště Praha, a.s.**
Sídlo: Výstaviště 67, Bubeneč, 170 00 Praha 7
Zastoupená: Tomášem Hüblem, předsedou představenstva, a
Ing. Janem Stankem, členem představenstva
Zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,
oddíl B, vložka 5231
IČO: 25649329
DIČ: CZ25649329
bankovní spojení: PPF Banka, a.s.
číslo účtu: 2015340111/6000
(dále jen „Objednatel“)

a

Okem s.r.o.

Sídlo: Terronská 813/31, Praha 6, 160 00
Zastoupená: Alexander Dobrovodský, jednatel
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
Číslo účtu: 2401414342/2010
IČO: 70337438
DIČ: CZ8101276073
Telefon: +420 732 764 708
E-mail: sasadob@gmail.com

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále jen společně „Smluvní strany“ nebo jednotlivě „Smluvní strana“)

SE SMLUVNÍ STRANY DOHODLY TAKTO:

1. Úvodní ustanovení

- 1.1. Společnost Výstaviště Praha, a.s. prohlašuje, že je na základě Smlouvy o zajištění správy a nájmu areálu Výstaviště Praha č. SPR/35/04/010655/2021, uzavřené s hlavním městem Prahou (dále jen „HMP“) dne 11. 1. 2021, jako správce areálu Výstaviště Praha, ve znění Dodatku č. 1 uzavřeného dne 13.10.2021 a Dodatku č. 2 uzavřeného dne 21.3.2022 oprávněn uzavřít tuto smlouvu, vztahující se k majetku ve vlastnictví hlavního města Prahy. Výše uvedená smlouva je veřejně přístupná v centrální evidenci smluv vedené Hl. městem Prahou.

2. Předmět Smlouvy

- 2.1. Předmětem této Smlouvy je závazek Zhotovitele spočívající ve vytvoření díla tak, jak je specifikováno touto smlouvou a jejími přílohami vč. poskytnutí licence a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli za řádné a včasné provedení díla a poplatku za licenci způsobem sjednaným v této Smlouvě.
- 2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí vytvoření souboru 30ti autorských fotografií z areálu Výstaviště, které budou zachycovat atmosféru areálu jak v rámci akcí, které se v areálu konají, tak i lifestyle a architekturu. Dílo bude použito v rámci propagace a PR komunikace areálu (dále jen „Dílo“).

3. Cena Díla

- 3.1. Smluvní strany si sjednali, že maximální cena za Dílo je **280.000,- Kč** (slovy: dvě stě osm desát tisíc korun českých). Tato částka je konečná a nepřekročitelná.
- 3.2. Pro odstranění pochybností Smluvní strany sjednaly, že v Ceně Díla podle předcházejícího odstavce jsou zahrnuty veškeré náklady a výdaje Zhotovitele, které mohou vzniknout při plnění této Smlouvy. V případě, že však Vizuální výstup bude levnější, než maximální možná částka dle ustanovení odstavce 3.1. Smlouvy, lze vzniklý rozdíl zkonsumovat tvorbou dalšího Vizuálního výstupu dle dohody Smluvních stran.
- 3.3. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení Ceny Díla. Za provedení případných víceprací, které nejsou předmětem této Smlouvy, a ani nebudou dodatečně mezi Smluvními stranami sjednány a oboustranně odsouhlaseny, Zhotoviteli nenáleží žádná další odměna ani náhrada nákladů.

4. Platební podmínky

- 4.1. Cena Díla bude splatná na základě faktury vystavené Zhotovitelem po předání Díla.
- 4.2. Zhotovitel je oprávněn vystavit příslušnou fakturu znějící na Cenu Díla po jeho předání a schválení Objednatelem. Přílohou takto Zhotovitelem vystavené faktury bude rozpis skutečně poskytnutých prací a výkonů Zhotovitele. Splatnost faktury bude ne méně než 30 (třicet) kalendářních dní podle platebních údajů uvedených na takové faktuře. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu nejpozději v den splatnosti faktury.
- 4.3. Faktura vystavená Zhotovitelem bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušných předpisů. Faktura bude Zhotovitelem vystavena na HMP a odeslána na e-mailovou adresu Objednatele **fakturace@navystavisti.cz** a bude mít, kromě zákonem stanovených údajů, zejména tyto náležitosti, a to s ohledem na skutečnost, že Cena Díla je hrazena z rozpočtu HMP:
 - 4.3.1. označení Zhotovitele;
 - 4.3.2. název a sídlo HMP, tedy Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1;
 - 4.3.3. datum vystavení faktury;
 - 4.3.4. datum splatnosti;
 - 4.3.5. číslo Smlouvy;
 - 4.3.6. IČO HMP, tedy 00064581, a IČO Zhotovitele;
 - 4.3.7. razítko a podpis zodpovědné osoby za Zhotovitele.

Nebude-li mít faktura Zhotovitele příslušné náležitosti nebo bude vystavena předčasně, na nesprávnou částku či s nesprávným datem splatnosti nebo nebude obsahovat sjednanou přílohu, je Objednatel oprávněn takovou nesprávnou nebo neúplnou fakturu vrátit, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou částí Ceny Vizuálního výstupu, resp. aniž by běžela lhůta splatnosti uvedená na takové faktuře.

- 4.4. Zhotovitel prohlašuje, že bankovní účet, který je uvedený v záhlaví této Smlouvy jako bankovní spojení, je jeho účet, používaný pro jeho ekonomickou činnost a je vedený poskytovatelem platebních služeb v tuzemsku. Zhotovitel dále prohlašuje, že tento bankovní účet je registrován u správce daně podle § 96 odst. 1 zákona o dani z přidané hodnoty, jako veřejně přístupný, způsobem umožňující dálkový přístup, podle § 96 odst. 2 zákona o dani z přidané hodnoty, a to po celou dobu platnosti této Smlouvy.
- 4.5. Pokud se ukáže, že kterákoliv část prohlášení učiněná Zhotovitelem podle odst. 4.4 této smlouvy je neúplná, nepřesná nebo nepravdivá, je objednatel oprávněn na tento účet přestat hradit jakékoliv úhrady, ke kterým je vůči zhotoviteli podle této smlouvy povinen, a to až do doby, kdy bude písemně zhotovitelem sdělen objednateli bankovní účet, který je v souladu s prohlášením podle odst. 4.4 této Smlouvy.
- 4.6. Pokud Objednatel přestane hradit jakékoliv úhrady podle odst. 4.5 této Smlouvy, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy.
- 4.7. Rozhodne-li příslušný správce daně o Zhotoviteli, že je nespolehlivý plátcem, má Objednatel právo neplatit zhotoviteli DPH, k jejíž úhradě by jinak podle této smlouvy byl povinen. Pokud Objednatel nebude hradit Zhotoviteli DPH podle tohoto odstavce, nepovažuje se takové jednání Objednatele za prodlení s plněním svých závazků vůči Zhotoviteli podle této Smlouvy. Objednatel si současně vyhrazuje, že sám odvede správci daně částku, odpovídající nezaplacené DPH Zhotovitelem, a to i

v případě, že v době úhrady za zdanitelné plnění správce daně již rozhodl o Zhotoviteli, že není nespolehlivý plátce.

- 4.8. V případě, že Objednatel uhradí za Zhotovitele DPH podle odst. 4.7 této Smlouvy, vzniká Objednateli vůči Zhotoviteli v této výši pohledávka a Zhotovitel s Objednatелеm tímto společně prohlašují, že započítávají částku odpovídající této pohledávce proti částce odpovídající Zhotoviteli neuhrazené DPH Objednatелеm. Započtení nastává okamžikem provedení úhrady nezaplacené DPH správcem daně.

5. Doba zhotovení Díla

- 5.1. Zhotovitel je povinen předat Dílo nejpozději do 15. 11. 2024.

6. Předání a převzetí Vizualního výstupu

- 6.1. Hmotný výsledek Díla bude proveden vždy pouze ve formě digitálních fotografií (dále také pouze „fotografie“), které budou Objednateli předány prostřednictvím zvoleného cloudového úložiště (tzv. uploadem do datového úložiště), a to ve formátech souborů jpeg v minimální velikosti 300 dpi (forma pro náhledy) a .tiff ve formátu A3 (forma pro tisková data).

7. Licenční ujednání

- 7.1. Objednatel bere na vědomí, že každá jednotlivá fotografie představuje autorské dílo ve smyslu ustanovení § 2 autorského zákona, jehož autorem je Zhotovitel. V této souvislosti bere Objednatel na vědomí, že v souladu s příslušnými ustanoveními autorského zákona je Zhotovitel nositelem osobnostních a majetkových práv k souboru fotografií tvořící hmotný výsledek Díla a zavazuje se tato práva Zhotovitele šetřit a neporušovat.

- 7.2. Zhotovitel tímto uděluje podle § 2358 a násl. občanského zákoníku Objednateli a HMP časově, množstevně a místně neomezenou výhradní tzv. „referenční“ licenci k „Dílu“, ale i každé jednotlivé fotografii, kdy poplatek za tuto licenci je vypočten a zahrnut do Ceny Díla. Tato licence přechází okamžikem zaplacení Ceny Díla. Při užití Díla Objednatелеm je tento povinen vždy zajistit uvedení Zhotovitele jako autora Díla, bude-li to možné. Objednatel je v rámci poskytnuté výhradní licence oprávněn užít k libovolným účelům, zejména (nikoliv výlučně) k:

- 1.1.1. pro potřeby marketingu Objednatele a HMP, a to za účelem prezentace konkrétní akce a areálu jako takového či činnosti Objednatele, a to zejména na veřejnosti, na výstavách či soutěžích v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě;
- 1.1.2. pro potřeby vlastního on-line marketingu a on-line komunikace s širokou veřejností, tedy zejména, nikoliv však výlučně, všech on-line kampaní pořádaných jak vlastními silami, tak s pomocí jiných dodavatelů;
- 1.1.3. pro své potřeby prezentace, a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě;
- 1.1.4. při prezentaci v komerční sféře B2B a to trvale nebo dočasně jakýmkoliv prostředky a v jakékoliv formě, kdy v rámci této B2B komunikace se myslí zejména, nikoliv však výlučně, veletrhy konference, tištěné B2B materiály apod.; a
- 1.1.5. poskytování třetím stranám bude upraveno individuálně zvláštní dohodou.

- 7.3. Objednatel zároveň uděluje Zhotoviteli právo použít tyto snímky pro propagační, reklamní a portfolio účely. To zahrnuje, ale není omezeno na, zobrazení snímků na webových stránkách Zhotovitele, sociálních médiích, tištěných portfoliích a dalších formách marketingových a reklamních materiálů.

2. Informační povinnost a povinnost součinnosti

- 2.1. Smluvní strany jsou povinny navzájem si sdělovat bez zbytečného odkladu poté, co se o těchto informacích daná Smluvní strana dozví, veškeré informace, mající rozhodující význam pro plnění práv a povinností Smluvních stran z této Smlouvy.
- 2.2. Smluvní strany se zavazují poskytnout si navzájem veškerou nezbytnou součinnost pro plnění této Smlouvy, a to po celou dobu trvání této Smlouvy.

3. Sankce

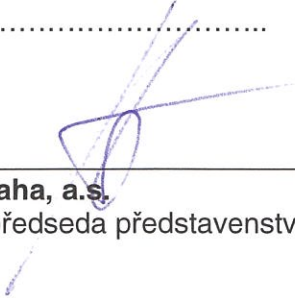
- 3.1. V případě, že Zhotovitel nedodá Dílo v době stanovení dle odst. 5.1 této Smlouvy, zavazuje se uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01% z Ceny Díla denně.
- 3.2. V případě, že je Objednatel v prodlení s uhrazením faktury, je Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní pokutu ve výši 0,01% z fakturované částky denně.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění ve smyslu příslušných ustanovení zákona o registru smluv.
- 4.2. Tato smlouva bude uveřejněna Objednatel v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Objednatel je oprávněn takto uveřejnit tuto Smlouvu v plném znění.
- 4.3. Pokud to bude možné, pak každé ujednání této Smlouvy bude vykládáno tak, aby bylo dle příslušného práva účinné a platné, avšak v případě, že některé ujednání této Smlouvy bude dle příslušného práva nevymahatelné nebo neplatné, pak bude takové ujednání neúčinné pouze v rozsahu takové nevymahatelnosti, resp. neplatnosti a zbývající ujednání této Smlouvy budou i nadále závazná, platná a účinná. V případě takové nevymahatelnosti nebo neplatnosti budou Smluvní strany jednat v dobré víře s cílem dohodnout se na změnách, resp. doplněních této Smlouvy, které jsou s ohledem na tuto nevymahatelnost či neplatnost pro splnění záměru této Smlouvy nezbytné.
- 4.4. Ani jedna ze smluvních stran této smlouvy neodpovídá za úplné nebo částečné nesplnění jakékoliv své povinnosti dle této smlouvy, jestliže nesplnění bude následkem takových nepředvídatelných okolností, jako jsou záplavy, požár, zemětřesení nebo jiné živelní pohromy, rozhodnutí vlády, občanské nepokoje nebo vojenské akce, které vzniknou po uzavření smlouvy a jestliže jakékoliv z těchto okolností bezprostředně ovlivnily plnění smlouvy. Přitom se termín splnění povinnosti přiměřeně odkládá o dobu nepředvídatelnými okolnostmi vyvolanou. Smluvní strana, u které vzniklo působení vyšší moci, je povinna o tom bezodkladně uvědomit písemně druhou smluvní stranu.
- 4.5. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy musí být učiněna písemně v českém jazyce, a to formou dopisu nebo e-mailu. Oznámení nebo jiná sdělení podle této Smlouvy se budou považovat za řádně učiněná, pokud budou doručena osobně, poštou či kurýrem nebo e-mailem nebo na jinou adresu, kterou příslušná Smluvní strana písemně oznámí druhé Smluvní straně.
- 4.6. Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky a je vykládána v souladu s ním. Smluvní strany vylučují aplikaci ustanovení § 2374, § 2375, § 2378, § 2379 a § 2382 občanského zákoníku.
- 4.7. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 4.8. Tato Smlouva je vyhotovena ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž po 1 (jednom) vyhotovení obdrží každá ze Smluvních stran.
- 4.9. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva obsahuje úplné ujednání o jejím předmětu (neexistují žádná vedlejší ujednání) a byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, že Smlouvě rozumí a jsou oprávněny zavázat se způsobem zde uvedeným, na důkaz čehož připojují níže své vlastnoruční podpisy.

Příloha č. 1 - rozpočet

V Praze, dne



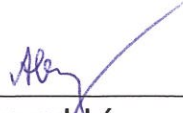
Výstaviště Praha, a.s.
Tomáš Hübl, předseda představenstva

V Praze, dne



Výstaviště Praha, a.s.
Ing. Jan Stanko, člen představenstva

V Praze, dne 14.11.2024



Alexander Dobrovodský

nabídka rozpočtu Dobrovodský

Položka	typ	cena	cena celkem
---------	-----	------	-------------

FOTOGRAF			
fotičí den	8 dnů / akcí - balíčková cena	15 000,-	120 000,-
osvětlovací a další technika	8 dnů / akcí	5000,-	40 000,-
foto technika a optika - středofórmát		v ceně	
osvětlovač	příležitostně - dle složitosti	20 000,-	20 000,-
celkem	den		180 000,-
práva	výstup cca 3ks fotografií z jedné akce na úrovni print kampaně	30 ks fotografií - 2000 kus	60 000,-
retuše a grading	balíčková cena		40 000,-
celkem			280 000,-
jsem plátcem DPH, ceny bez DPH			

* jedná se o základní retuše, ne vyměňování pozadí, větších kusů ve scéně

Alex Dob

DODAVATEL	
Alexander Dobrovodský	
Terronská	
Praha 6, 160 00	
IČO 70337438	
sasadob@gmail.com	
ODBĚRATEL	

