



MHMPXP6L5DUH

S m l o u v a o zřízení služebnosti č. ZVB/36/03/000299/2017

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §1257 a násl., zákona č. 89/2012 Sb.
uzavřeli

1. Hlavní město Praha

se sídlem Praha 1, Mariánské nám č. 2

IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581

zastoupené Ing. Lenkou Ženíškovou, pověřenou řízením odboru evidence majetku MHMP

bankovní spojení: PPF banka, a.s., č.úctu: 149024-5157998/6000

dále jen „**povinný**“

2. Veronika Vobořilová

trvale bytem:

dále jen „**oprávněný**“

Čl. I.

Povinný je vlastníkem pozemku **parc.č. 2047/8 a 2105/20 v k.ú. Chodov**, zapsaného na LV č. 1678 u Katastrálního úřadu pro hl.m.Prahu, katastrální pracoviště Praha.

Čl. II.

Oprávněný je vlastníkem **pozemku parc.č. 2105/17 v k.ú. Chodov**, jehož součástí je stavba **č.p. 2142 v k.ú. Chodov**, na který je přímé napojení na komunikaci Roztylská pouze přes pozemek povinného.

Čl. III

Povinný zřizuje na služebném pozemku **parc.č. 2047/8 a 2105/20 v k.ú. Chodov** touto smlouvou služebnost stezky a cesty ve prospěch nemovitosti – **pozemku parc.č. 2105/17 v k.ú. Chodov**.

Oprávněný práva odpovídající služebnosti přijímá a povinný jako vlastník služebného pozemku je povinen tato práva strpět.

Čl. IV.

Služebnost se zřizuje **na dobu neurčitou**.

Čl. V.

Služebnost se zřizuje jako úplatná. Celková úplata za zřízení služebnosti sestává z ocenění věcného práva určené znalcem, znalečného, tj. ceny za posudek, a DPH. Dále je oprávněný povinen uhradit náklady spojené s návrhem na vklad.

Výše úplaty za zřízení služebnosti je určena dle zásad uvedených v ustanovení **zák. č. 151/1997 Sb.**, zákon o oceňování majetku, v platném znění, a to znaleckým posudkem Ing. Jaroslava Semráda ze dne 20.3.2017, č. 46/2057/2017.

Výše úplaty za zřízení služebnosti je **11.830,-Kč bez DPH** (slovy: jedenácttisícosmsetřicet korun českých). Oprávněný je povinen uhradit **cenu + DPH, znalečné ve výši 5.230,- Kč + DPH a kolek ve výši 1.000,-Kč osvobozený od DPH** na základě povinným vystavené a oprávněnému zaslané faktury - daňového dokladu.

Oprávněný je povinen zaplatit fakturu na účet u PPF banky, a.s. č. 149024-5157998/6000. Za den úhrady faktury se považuje den připsání příslušné částky na účet povinného. V případě prodlení se zaplacením ceny se oprávněný zavazuje zaplatit povinnému smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení, minimálně však 300,00 Kč.

Povinný vystaví pro oprávněného řádný daňový doklad dle zákona o DPH č. 235/2004 Sb., v platném znění s datem uskutečnění zdanitelného plnění ke dni podpisu smlouvy.

Čl. VI.

Na základě této smlouvy zapíše Katastrální úřad pro hl.m.Prahu, Katastrální pracoviště Praha **na služebném pozemku parc.č. 2047/8 a 2105/20 v k.ú. Chodov zřízení služebnosti stezky a cesty s právem chůze a jízdy pro nemovitost – pozemek parc.č. 2105/17 v k.ú. Chodov, jehož součástí je stavba č.p. 2142 v k.ú. Chodov.**

Návrh na vklad Katastrálnímu úřadu pro hl.m.Prahu, Katastrální pracoviště Praha po dohodě smluvních stran podá povinný.

Čl. VII.

Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Tato smlouva může být změněna nebo doplněna se souhlasem obou smluvních stran a to pouze formou písemných číslovaných dodatků.

Tato smlouva je vyhotovena v 7 stejnopisech, z nichž povinný obdrží 5 stejnopisů, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro potřeby Katastrálního úřadu pro hl.m.Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

Oprávněný a povinný shodně prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy.

Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené hl.m. Prahou, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, číselné označení této smlouvy, datum, jejího podpisu a text této smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

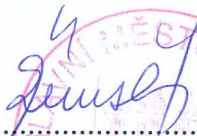
V Souladu s §43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, tímto hlavní město Praha potvrzuje, že uzavření této smlouvy schválila Rada hlavního města Prahy usnesením č. 1097 ze dne 16.5.2017.

oprávněný:

Povinný:

09 -06- 2017


.....
Veronika Vobořilová


.....
Ing. Lenka Ženíšková
Pověřená řízením odboru EVM MHMP

