Spisová značka: KÚ-15708/2024-770-01001

č. j.: KÚ-15708/2024-770-01001-1

# Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

### Článek I.

**Smluvní strany**

**Objednatel: Česká republika – Katastrální úřad pro Zlínský kraj,**

se sídlem: třída Tomáše Bati 1565, 760 96 Zlín

za kterou jedná: Ing. Štěpán Forman, ředitel

IČ: 71185216

DIČ: není plátce DPH

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel: BEG BOHEMIA, spol. s r.o.**

sídlo: Ledárenská 386/25, Holásky, 620 00 Brno

zastoupena: JUDr. Ivan Pecl

funkce: jednatel společnosti

IČ: 25300245

DIČ: CZ25300245

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 23315

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají na základě výsledku veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Pořízení policových regálů pro Katastrální pracoviště Holešov“ č. j.: KÚ-13056/2024-770-02020-1 tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“) a projevují vůli řídit se všemi jejími ustanoveními.

**Článek II.**

**Základní ustanovení**

1. Smluvní strany se ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), dohodly, že se smluvní vztah řídí tímto zákonem, a uzavírají podle § 2586 občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v článku I. této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné změny údajů uvedených v článku I. této smlouvy oznámí písemně bez zbytečného odkladu tuto skutečnost druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V. odst. 1) této smlouvy.

**Článek III.**

**Předmět smlouvy**

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí, řádně, včas a ve sjednané kvalitě, bez vad a nedodělků dodávku a montáž policových regálů včetně dopravy, vynášení a ekologické likvidace odpadu pro Katastrální pracoviště Holešov, nám. Dr. E. Beneše 49, 76901 Holešov (dále jen „dílo“) v rozsahu a specifikaci dle položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy a dispozičního řešení policových regálů, které tvoří přílohu č. 2 této smlouvy a ustanovení této smlouvy.
2. Policové regály budou sestaveny ve dvou konfiguracích:
3. samostatně stojící sestava policových regálů, která je tvořena 3 policovými regály o délce 800 mm a hloubce 600 mm. Celková délka takové sestavy policových regálů tak bude 2400 mm. Dle dispozičního řešení v příloze č. 2 této smlouvy bude nainstalováno celkem 8 takových sestav policových regálů,
4. samostatně stojící sestava policových regálů, která je tvořena 2 regály o délce 800 mm a hloubce 600 mm. Celková délka takové sestavy policových regálů tak bude 1 600 mm. Dle dispozičního řešení v příloze č. 2 této smlouvy budou nainstalovány celkem 4 takové sestavy policových regálů.

**Článek IV.**

**Doba a místo plnění**

### Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo v rozsahu a specifikaci podle čl. III. této smlouvy a v souladu s podmínkami dle této smlouvy ve lhůtě nejpozději do 35 pracovních dnů ode dne účinnosti této smlouvy.

### Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla.

### Místem plnění jsou prostory Katastrálního pracoviště Holešov, nám. Dr. E. Beneše 49, 76901 Holešov.

### Článek V.

### Cena za dílo

### Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za zhotovené dílo specifikované v článku III. této smlouvy, a to ve výši:

### cena za dílo bez DPH: 126.884,00 Kč

cena za dílo s DPH: 153.529,64 Kč

### V ceně díla jsou zahrnuty veškeré náklady na provedení díla (materiál, práce, doprava, další související náklady). Cena je stanovena jako nejvýše přípustná cena za dílo po celou dobu realizace díla, není-li v této smlouvě stanoveno jinak.

### Cenu za dílo je možné měnit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného smluvními stranami v případě, že dojde k rozšíření nebo omezení rozsahu díla uvedeného v článku III. této smlouvy.

### Pro stanovení ceny požadovaných víceprací či méněprací, které budou řešeny formou dodatku k této smlouvě dle odst. 3) tohoto článku této smlouvy, se smluvní strany dohodly, že zhotovitel bude tyto vícepráce nebo méněpráce oceňovat v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu. Pokud nebudou položky takto oceněny, je zhotovitel povinen tyto položky pro daný rozsah prací ocenit zvlášť.

### Článek VI.

### Platební podmínky

1. Smluvní cena za dílo dle čl. V. této smlouvy bude objednatelem uhrazena po dokončení díla a převzetí díla bez vad a nedodělků objednatelem. Fakturu je zhotovitel oprávněn vystavit do výše sjednané ceny za dílo podle článku V. této smlouvy.
2. Objednatel uhradí cenu za dílo v českých korunách na základě faktury vystavené zhotovitelem. Vystavenou fakturu zhotovitel zašle objednateli.
3. Faktura bude mít náležitosti podle obecně závazných právních předpisů.
4. Doba splatnosti počíná běžet od doručení faktury objednateli a činí 21 dnů. V případě podání reklamace na danou fakturaci se splatnost prodlužuje o dobu řešení reklamace.
5. V případě, že faktura neobsahuje výše uvedené náležitosti, je objednatel oprávněn tuto fakturu vrátit zhotoviteli zpět a požadovat odstranění těchto nedostatků. Do doby odstranění nedostatků faktury není objednatel v prodlení s úhradou faktury. Po odstranění těchto nedostatků a opětovného doručení faktury objednateli běží nová 21denní lhůta splatnosti faktury.
6. Zhotovitel není oprávněn požadovat po objednateli žádné zálohové platby.

### Článek VII.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny si navzájem poskytnout součinnost při provádění díla.
2. Zhotovitel je povinen při plnění svých závazků z této smlouvy postupovat s odbornou péčí, dodržovat obecně závazné právní předpisy, technické normy a smluvní podmínky a je povinen řídit se výchozími podklady objednatele.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla zajistit bezpečný přístup do budovy a dílo provádět tak, aby při jeho realizaci nedošlo k omezení provozu budovy.
4. Zhotovitel přebírá veškeré povinnosti plynoucí v souvislosti s plněním smlouvy ze zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zejména odvoz a řádná likvidace odpadu), přičemž náklady spojené s plněním těchto povinností jsou zahrnuty v ceně díla.
5. Objednatel je oprávněn pravidelně kontrolovat provádění díla a požadovat odstranění vad kdykoliv v průběhu trvání této smlouvy a zhotovitel je povinen v případě oprávněné reklamace zajistit neprodleně nápravu odstraněním vady.
6. Zhotovitel zajistí během realizace díla dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících příslušné práce z těchto předpisů.
7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám opomenutím, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
8. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

### Článek VIII.

**Předání a převzetí díla**

1. Objednatel se zavazuje dílo převzít v případě, že bude bez vad a nedodělků bránících jeho řádnému užívání. O předání a převzetí díla zhotovitel sepíše předávací protokol.
2. Pokud objednatel dílo nepřevezme, protože dílo obsahuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání, je povinen tyto vady a nedodělky v předávacím protokolu specifikovat.
3. V případě, že dílo bude objednatelem převzato s vadami a nedodělky, bude v předávacím protokolu uveden termín nástupu zhotovitele k odstranění vad a nedodělků a termín odstranění vad a nedodělků.

**Článek IX.**

**Záruka za jakost, odpovědnost za vady**

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 24 měsíců.
4. Záruční doba běží ode dne řádného převzetí provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Jakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak. Zhotovitel se zavazuje reklamované vady bezplatně odstranit bezodkladně, nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace.
6. Provedenou opravu reklamované vady díla předá zhotovitel objednateli písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3) tohoto článku.

**Článek X.**

**Odpovědnost za škodu**

1. Nebezpečí škody na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne převzetí řádně provedeného díla objednatelem bez vad a nedodělků.
2. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů. Zhotovitel se zavazuje nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
4. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti s porušením povinnosti a závazků zhotovitele dle této smlouvy nebo jako jejich důsledek.

**Článek XI.**

**Sankční ujednání**

1. V případě, že zhotovitel nepředá objednateli dílo ve lhůtě dohodnuté v článku. IV. odst. 1) této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
2. Je-li objednatel v prodlení s úhradou platby podle čl. VI. odst. 4) této smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.
3. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda.
4. Smluvní pokuty se nezapočítávají do náhrady případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.
5. Pro případ prodlení s úhradou peněžitého závazku jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení dle příslušných právních předpisů.

### Článek XII.

### Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy smluvních stran založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem.
2. Pokud se jakékoli ustanovení smlouvy stane neplatným či nevymahatelným, nebude to mít vliv na platnost a vymahatelnost ostatních ustanovení smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit neplatné nebo nevymahatelné ustanovení novým ustanovením, jehož znění bude odpovídat úmyslu vyjádřenému původním ustanovením a smlouvou jako celkem.
3. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije. Možnost měnit smlouvu jinou formou, než je uvedeno výše smluvní strany vylučují.
4. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
5. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy v příslušném registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, s tím, že toto uveřejnění zajistí objednatel.
6. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
7. Plnění předmětu této smlouvy před účinností této smlouvy se považuje za plnění podle této smlouvy a práva a povinnosti z něj vzniklé se řídí touto smlouvou.
8. Tato smlouva je uzavírána v elektronické podobě, tj. prostřednictvím uznávaného elektronického podpisu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, v platném znění.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Dispozičního řešení policových regálů

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Česká republika –   Katastrální úřad pro Zlínský kraj |  | BEG BOHEMIA, spol. s r.o. |

|  |
| --- |
| JUDr. Ivan Pecl |
| jednatel společnosti |

Ing. Štěpán Forman

ředitel

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

|  |  |
| --- | --- |
| Popis | Počet kusů |
| Rám MM 2250X600 ZINC | 44 |
| LA roznášecí U, hl.600 mm | 44 |
| Police 770x600/N ZINC | 256 |
| H zavětrování 770 mm | 64 |
| Zavětrování do rámu | 24 |
| Celková cena bez DPH (materiál, doprava, montáž, vstupní revize) | 126.884 Kč |

Povrchová úprava: pozink

Výška rámu: 2250 mm

Hloubka police/regálu: 600 mm

Počet polic na výšku: 8

Nosnost police: 150 kg

Čistá délka police: 770 mm

Přestavitelnost polic: 25 mm

Příloha č. 2 – Dispozičního řešení policových regálů

