

## SMLOUVA O DÍLO

(dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů  
(dále jen „OZ“))

Smluvní strany:

1. **Technická univerzita v Liberci**

Se sídlem v: Studentská 1402/2, 461 17 Liberec

IČ: 46747885

DIČ: CZ46747885

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s., pobočka Liberec

Účet číslo: 305806603/0300

Zastoupená: doc. M.A. Janem Stolínem, děkanem FUA

Osoba odpovědná za smluvní vztah: Ing. arch. Vladimír Balda

Interní číslo smlouvy: 14/2024

(dále jen jako „**zhotovitel**“)

a

2. **Název/Firma: Severočeské muzeum v Liberci**

Se sídlem v: Masarykova 437/11, 460 01 Liberec 1

Zapsaná: v rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, sp. zn. Pr 562

IČ: 00083232

DIČ:

Bankovní spojení: Komerční banka a.s.

Účet číslo: 3231461/0100

Zastoupená: Mgr. Jiří Křížkem, ředitelem

(dále jen jako „**objednatel**“)

mezi sebou uzavírají následující smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

### I.

#### Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době toto dílo: **vytvoření ověřovací studie nového využití rodinného domu Karla Hubáčka v Alšově ulici v Liberci** v kvalitě a rozsahu stanoveném touto smlouvou (dále jen „**dílo**“), více viz Příloha č. 1.
2. Dílo bude sloužit k následujícímu účelu: Studie prověří možnosti nového využití rodinného domu architekta Hubáčka z hlediska funkčních, prostorových, konstrukčních a technických.
3. Objednatel se touto smlouvou zavazuje zaplatit zhotoviteli za dílo níže sjednanou cenu a dílo převzít.
4. Strany si tímto ujednaly, že vlastnické právo k dílu objednatel nabývá dnem úplného zaplacení ceny díla.
5. Vznikne-li v rámci provádění díla výsledek, který je předmětem práva průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (dále jen „**výsledek**“), jsou smluvní strany povinny uzavřít samostatnou smlouvu, která bude řešit vlastnictví a využití výsledku (dále jen „**smlouva o využití výsledku**“). Smluvní strany se zavazují do doby uzavření smlouvy o využití výsledku chránit výsledek jako obchodní tajemství. Objednatel je oprávněn do doby uzavření smlouvy o využití výsledku užívat výsledek v souladu s touto smlouvou a k účelu touto smlouvou

sjednanému. Zhotovitel má nehledě na smlouvu o využití výsledku neomezené bezplatné právo výsledek využívat v rámci výzkumných, vědeckých a pedagogických činností a užít výsledek pro předání do Rejstříku informací o výsledcích (RIV).

## II.

### Cena díla a platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje zhotoviteli zaplatit cenu díla **ve výši 100.000 Kč bez DPH**. DPH bude účtována v souladu s účinnými právními předpisy.
2. Platba ceny díla bude objednatelem provedena jednorázově po předání díla bezhotovostně na účet zhotovitele na základě zhotovitelem vystavené faktury doručené objednateli se splatností čtrnáct (14) dnů ode dne vystavení faktury.

## III.

### Termín provedení díla

Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 31. 1. 2025**.

## IV.

### Provádění díla, předávací řízení

1. Způsob provádění díla se řídí § 2589 a násl. OZ.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli následující součinnost: konzultace se zástupci objednatele.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě a rozsahu, jenž je určen charakterem díla a touto smlouvou.
4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo předáním díla objednateli v místě předání: Severočeské muzeum v Liberci, Masarykova 437/11, 460 01 Liberec.
5. Zhotovitel oznámí objednateli datum předání díla písemně nejpozději pět (5) pracovních dní předem. Předání a převzetí potvrdí smluvní strany v předávacím protokolu.
6. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu.

## V.

### Utvrzení závazků smluvních stran

1. V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH, případně z ceny neprovedené části díla bez DPH, bylo-li dílo předáváno a převzato po částech, za každý započatý den prodlení.
3. Ujednáním smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody a smluvní strany tak vylučují užití § 2050 OZ.
4. Zhotovitel je oprávněn smluvní pokutu(-y) započíst vůči jakémukoli finančnímu plnění poskytovanému objednateli, a to i v rámci jiného obchodního případu.
5. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany smluvní strany. Ujednání o smluvní pokutě ani její zaplacení nezabavuje smluvní stranu závazku splnit povinnost(-i) sjednané touto smlouvou.

## VI. Závěrečná ujednání

1. Smlouva odráží svobodný a vážný projev vůle smluvních stran. Smluvní strany prohlašují, že veškerá práva a povinnosti neupravená touto smlouvou, jakož i práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající, budou řešit podle ustanovení OZ.
2. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce smluvních stran. Převádět práva a povinnosti z této smlouvy lze jen po předchozím písemném souhlasu druhé smluvní strany.
3. Změny a doplňky této smlouvy je možné provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Veškeré spory mezi smluvními stranami vzniklé z této smlouvy budou řešeny smírnou cestou. Nebude-li smírného řešení dosaženo, sjednávají si smluvní strany místní příslušnost věcně příslušného soudu určenou dle sídla zhotovitele.
5. V případě, že dojde k situaci, kdy se některá ujednání této smlouvy stanou neplatnými, neúčinnými anebo nerealizovatelnými, nebude tím ovlivněna platnost, účinnost nebo realizovatelnost ostatních ujednání této smlouvy a smluvní strany se zavazují neplatné, neúčinné nebo nerealizovatelné ujednání smlouvy nahradit takovým, které by svým významem co nejlépe odpovídalo původnímu ujednání.
6. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran, resp. dnem, kdy tuto smlouvu podepíše oprávněný zástupce té smluvní strany, která smlouvu podepisuje později.
7. Smlouva je uzavřena elektronicky. Je-li uzavřena v listinné podobě, pak je vyhotovena ve dvou rovnocenných vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Každá ze stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Obě smluvní strany prohlašují, že si smlouvu pečlivě přečetly, a na důkaz souhlasu s výše uvedenými ujednáními připojují své podpisy:

| Razítko a podpis objednatele | Razítko a podpis zhotovitele |
|------------------------------|------------------------------|
| .....                        | .....                        |
| Mgr. Jiří Křížek             | doc. M.A. Jan Stolín         |
| V Liberci dne                | V Liberci dne                |

**Příloha č. 1**  
**smlouvy o dílo**  
ze dne:

Smluvní strany:

**1. Technická univerzita v Liberci**

Zastoupená: doc. M.A. Janem Stolínem, děkanem FUA

Osoba odpovědná za smluvní vztah: Ing. arch. Vladimír Balda  
(dále jen jako „**zhotovitel**“)

a

**2. Název/Firma: Severočeské muzeum v Liberci**

Zastoupená: Mgr. Jiří Křížkem, ředitelem  
(dále jen jako „**objednatel**“)

se dohodli na specifikaci díla:

**SPECIFIKACE DÍLA**

**Obsah studie:**

Technická zpráva

Popis navrhovaného řešení (i ve variantách), základní kapacity, objemy obestavěného prostoru a zastavěné plochy.

Situační výkres

Výkres stávajících a navrhovaných staveb, zpevněných ploch, zeleně a terénních úprav.

Půdorys všech podlaží

Půdorysy s popisem místností, jejich plochou a schematickým zakreslením pevného a mobilního vybavení.

Pohledy

Pohledy na fasády ze čtyř světových stran prezentující návrh včetně materiálového řešení nebo barevnosti.

Vizualizace z exteriéru a interiéru

Vizualizace představující návrh v důležitých perspektivních pohledech.

**Dokumentace:**

Dokumentace bude předána ve dvou tištěných kopiích a v elektronické podobě ve formátu PDF.

**Součástí nabídky nejsou:**

Průzkumy (Radonový průzkum, stavební průzkum, geologický průzkum, geodetické zaměření atd.).  
Propočet stavební nákladů.

| Razítko a podpis objednatele      | Razítko a podpis zhotovitele          |
|-----------------------------------|---------------------------------------|
| .....                             | .....                                 |
| Mgr. Jiří Křížek<br>V Liberci dne | doc. M.A. Jan Stolín<br>V Liberci dne |