



## **DODATEK č. 1**

**ke Smlouvě o dílo ze dne 19. 08. 2024**  
**na realizaci veřejné zakázky s názvem:**  
**„Elektrická požární signalizace DPS a PS Žatec“**

uzavřený v souladu s § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) mezi:

### **I. Smluvní strany**

#### **Město Žatec**

se sídlem: náměstí Svobody 1, 438 01 Žatec  
Zastoupené: Ing. Radim Laibl, starosta města

#### Oprávnění zástupci

- ve věcech smluvních: Ing. Radim Laibl, starosta města

Tel/fax: +420 415 736 111, +420 415 736 148

E-mail: [laibl@mesto-zatec.cz](mailto:laibl@mesto-zatec.cz)

- ve věcech technických: [redacted] vedoucí odboru rozvoje města

Tel: [redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

[redacted] referent investic odboru rozvoje města

[redacted]

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Bankovní spojení: Komerční banka a.s., pobočka Žatec

Číslo účtu: [redacted]

Identifikační číslo: 00265781

DIČ: CZ00265781

dále jen „objednatel“



## Zhotovitel

### I&C Energo a.s.

se sídlem: Pražská 684/49, 674 01 Třebíč

Oprávněný zástupce:

- ve věcech smluvních: [redacted] manažer obchodu

Telefon, fax:

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

- ve věcech technických: [redacted] manažer projektů

Telefon, fax:

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

- ve věcech stavby: [redacted]

Telefon, fax:

Mobil: [redacted]

E-mail: [redacted]

Bankovní spojení: ČSOB, a.s. Praha

Číslo účtu: [redacted]

Identifikační číslo: 49433431

DIČ: CZ49433431

dále jen „**zhotovitel**“

Dále také obecně jako „**smluvní strany**“.

## II. Preambule

Smluvní strany se dohodly na sepsání tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené smluvními stranami dne 19. 08. 2024 k provedení stavby: „**Elektrická požární signalizace DPS s PS Žatec**“ (dále jen „Smlouva o dílo“) a to vzhledem k nutnosti provést dodatečné práce a vyjmout méněpráce, z čeho vyplývá i nutnost prodloužení termínu odevzdání díla.

## III. Předmět dodatku

3.1. Dle ustanovení čl. VII. Cena díla, v návaznosti odst. 4 a odst. 5 Smlouvy o dílo se předmět díla dle čl. III Smlouvy o dílo týkající se prací, mění o méněpráce a vícepráce specifikované v soupisu změn. Rozsah víceprací a méněprací je oceněn dle položkového rozpočtu v změnovém listě dle ustanovení čl. VII odst. 7 Smlouvy o dílo. Změnový list tvoří přílohu tohoto dodatku a je nedílnou součástí Smlouvy o dílo.

3.2. V návaznosti na odst.3.1. tohoto Dodatku č.1 se po dohodě smluvních stran cena díla 1 388 450,00 bez DPH zvyšuje o **199.771,58 Kč**, DPH o **23.972,59 Kč**, tedy celková cena díla se zvyšuje o **223.744,17 Kč** vč. DPH. V návaznosti na toto ujednání se text v čl. VII odst. 1 uvedený ve Smlouvě o dílo doplněný o vícepráce a méněpráce mění takto:

**původní text:**

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení a činí:

Cena díla bez DPH	1.388.450,00 Kč
DPH z ceny díla	166.614,00 Kč
<b>Cena celkem za dílo vč. DPH</b>	<b>1.555.064,00 Kč</b>

**se ruší a nahrazuje novým textem:**

1. Cena za provedené dílo dle této Smlouvy o dílo činí:

Cena díla bez DPH	1.588.221,58 Kč
DPH z ceny díla	190.586,59 Kč
<b>Cena celkem za dílo vč. DPH</b>	<b>1.778.808,17 Kč</b>

- 3.3 V návaznosti na ustanovení preambuli a odst. 3.1. tohoto dodatku se smluvní strany dohodly na změně odst.1 v čl.VI. Termín plnění Smlouvy o dílo takto:

**původní text:**

Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla ve lhůtě do 90 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště. Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů.

**se ruší a nahrazuje novým textem**

Zhotovitel se zavazuje k řádnému provedení a předání díla do 16. 12. 2024 (limitní termín). Ukončením realizace zakázky (řádným provedením) je myšleno předání díla oboustranným podpisem předávacího protokolu, přičemž dílo musí být předáno objednateli bez vad a nedodělků včetně dokladů.

#### **IV. Závěrečná ustanovení**

- 4.1 Ostatní ustanovení smlouvy o dílo, nezměněná tímto dodatkem, zůstávají v platnosti.
- 4.2 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Zhotovitel bere na vědomí, že uveřejnění v tomto registru zajistí Objednatel.
- 4.3 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku č. 1 nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník, v platném znění a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.4 Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu tohoto Dodatku. Tento Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.

4.5 Smluvní strany prohlašují, že se obsahem tohoto Dodatku č. 1 včetně jeho příloh řádně seznámily, s jeho obsahem souhlasí, a že Dodatek č. 1 uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

4.6 Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno Radou města Žatec dne 4.11.2024 usnesením č.817/2024.

Příloha č.1 Změnový list č.1

Příloha č.2 Harmonogram prací

V Žatci dne : .....

V Žatci dne : .....

.....  
Ing. Radim Laibl  
starosta města

.....  
Jan Piechaczek – na základě plné moci  
manžer obchodu I&C Energo a.s.

ZMĚNOVÝ LIST STAVBY		Číslo změnového listu	
		ZL č.1	
STAVBA:	Elektrická a požární signalizace DPS a PS Žatec	Číslo stavby:	
Stavební objekt:		Číslo objektu:	
Část:	Stavební řešení		
<b>Popis změny:</b>			
Pro splnění všech zákonných norem a s ohledem k neúplnosti VV je nutné doplnit elektromagnetické zámky o přídržné magnety včetně příslušenství.			
<b>Zdůvodnění změny: ...</b>			
Přídržný magnet pro zajištění trvale otevřených dveří mezi objekty "A" a " B" včetně kabelu pro připojení doplňovaných magnetů trvale otevřených dveří nebyl uvedený v PD - požadováno HZS. Instalační krabice je nutné doplnit pro připojení a propojení funkční kabeláže EPS. Doplnění kabeláže pro propojení ústředny EPS neobsahovala PD s dostatečnou výměrou. Změna velikosti rozvaděče pro umístění ústředny EPS v objektu " A " - PD obsahoval rozvaděč o nedostatečné velikosti. Kordinátor pro samozavírání trvale otevřených dveří - požadováno HZS. Samozavírač dveří (BRANO) - požadováno HZS.			
DOPAD:	projektová dokumentace	Do PD bude zakreslený skutečný stav provedení mont. prací	Příloha č./název
	časový plán prací	termín odevzdání se prodlužuje do 16.12.2024	Příloha č./název
	cena díla	<b>navýšení 199 771,58 Kč bez DPH</b>	Příloha č./název
	ostatní		Příloha č./název
Navrhovatel změny:		Podpis:	
		Lhůta na schválení	
Vyjádření objednatele: souhlasím			Datum/Podpis
Vyjádření projektanta:			Datum/Podpis
Vyjádření zhotovitele:			Datum/Podpis
Vyjádření účastníků řízení:			Datum/Podpis
Závěrečné stanovisko:			
Za zhotovitele:		Za objednatele:	
datum		Město Žatec	
<b>Poznámky, seznam příloh:</b>			
Příloha ke Změnovému listu			

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZE09436  
Stavba: Elektrická požární signalizace DPS a PS Žatec



KSO:  
Místo: Žatec

CC-CZ:  
Datum: 22. 5. 2024

Zadavatel:  
město Žatec

IČ: 00265781  
DIČ: CZ00265781

Zhotovitel:  
I&C Energo a.s.

IČ: 49433431  
DIČ: CZ49433431

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

---

<b>Cena bez DPH</b>			<b>199,771.58</b>
---------------------	--	--	-------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21.00%	0.00	0.00
snížená	12.00%	199,771.58	23,972.59

<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>223,744.17</b>
-------------------	----------	------------	-------------------

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ



Kód: ZE09436

**Stavba: Elektrická požární signalizace DPS a PS Žatec**

Místo: **Žatec**

Datum: 22. 5. 2024

Zadavatel: město Žatec

Projektant:

Zhotovitel: I&C Energo a.s.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
<b>Náklady z rozpočtů</b>		<b>199,771.58</b>	<b>223,744.17</b>
<b>05</b>	<b>ZL 01 17.10.2024</b>	199,771.58	223,744.17

**KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ**

Stavba:  
Elektrická požární signalizace DPS a PS Žatec

Objekt:  
**05 - ZL 01 17.10.2024**

KSO:  
Místo:

CC-CZ:  
Datum: 17.10.2024

Zadavatel:  
město Žatec

IČ: 00265781  
DIČ: CZ00265781

Zhotovitel:  
I&C Energo a.s.

IČ: 49433431  
DIČ: CZ49433431

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

Materiál			144,929.82
Montáž			54,841.76
<b>Cena bez DPH</b>			<b>199,771.58</b>
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0.00	21.00%	0.00
snížená	199,771.58	12.00%	23,972.59
<b>Cena s DPH</b>	<b>v</b>	<b>CZK</b>	<b>223,744.17</b>

---

**Projektant**

**Zpracovatel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

**Objednavatel**

**Zhotovitel**

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

---

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ



Stavba: Elektrická požární signalizace DPS a PS Žatec

Objekt: **05 - ZL 01 17.10.2024**

Místo:

Datum: 17.10.2024

Zadavatel: město Žatec

Projektant:

Zhotovitel: I&C Energo a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis	Materiál [CZK]	Montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady ze soupisu prací</b>	<b>144,929.82</b>	<b>54,841.76</b>	<b>199,771.58</b>
HSV - HSV	144,929.82	54,841.76	199,771.58
01 - Změnový list č.1	144,929.82	54,841.76	199,771.58

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Elektrická požární signalizace DPS a PS Žatec

Objekt:

05 - ZL 01 17.10.2024

Místo:

Datum: 17.10.2024

Zadavatel:

město Žatec

Projektant:

Zhotovitel:

I&amp;C Energo a.s.

Zpracovatel:



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	
<b>Náklady soupisu celkem</b>								<b>199,771.58</b>	
D	HSV	HSV						199,771.58	
D	01	Změnový list č.1						199,771.58	
1	M	ART 1380/15 D	Přidržený magnet 100kg, univerzální s tlačítkem, včetně kotvy s kloubem	kus	6.000			14,177.58	
P			Poznámka k položce: Přidržený magnet pro zajištění trvale otevřených dveří mezi objekty "A" a "B". Nebylo uvedeno v PD - požadováno HZS.						
3	K	742210231	Montáž přídržného magnetu s tlačítkem	kus	6.000		858.00		
6	M	10.887.920	KOPOS Krabice KSK 100 oranžová IP66	kus	6.000				
P			Poznámka k položce: Instalační krabice pro připojení a propojení funkční kabeláže EPS.						
7	K	742110522	Montáž krabic pro slaboproud zapuštěných plastových odbočných ohniodolných čtyřhranných s víčkem	kus	6.000		75.50		
10	M	Pol32	Datový kabel CAT5 4x2x0,65mm, s funkčností při požáru 3h/750C dle IEC 60331, ohniodolný, bezhalogenový, cena za 1m, dodávané balení 300m	m	50.000				
P			Poznámka k položce: Doplňení kabeláže pro propojení ústředny EPS. Projekt obsahoval nedostatečnou výměru.						
11	K	742124003	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody pevně	m	50.000		29.00		
4	M	Pol31	Kabel, 2 vodiče, průřez 1, stíněný, plné jádro, ohniodolný, bezhalogenový, plamen nešířící. Cena za 1m	m	350.000				
P			Poznámka k položce: Kabel pro připojení doplňovaných magnetů trvale otevřených dveří.						
5	K	741122601	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2 uložený pevně (např. CYKY)	m	350.000		49.10		
12	M	1214304	PRICHYTKA TYP OMEGA OCEL 5216E ZN F	kus	892.000				
13	M	1000114196	HLS HL KRH8x38 Kovová rozpěrná hmoždinka 8x38 mm	kus	892.000				
14	M	10.807.188	PROTEC Vrut 5 x40 půlkulatá hlava pozink(200ks)	kus	892.000				
15	K	742111001	Montáž přichytky pro kabely samostatné ohniodolné pro slaboproud	kus	892.000		5.59		
16	K	460932111	Osazení hmoždinek pro elektroinstalace včetně vyvrtání otvoru ve stěnách cihelných průměru do 8 mm	kus	892.000		20.19		
17	M	Pol4	Požárně odolná skříň s minimální odolností EI60DP1. Skříň současně splňuje požadavek na kouřotěsnost, resp. EI60 DP1-S. s ventilátorem. Vnitřní rozmět min. 500 x 550 x 180 mm (V x Š x H)	ks	1.000				
18	M	Pol5	Požárně odolná skříň s minimální odolností EI60DP1. Skříň současně splňuje požadavek na kouřotěsnost, resp. EI60 DP1-S. Vnitřní rozmět min. 700 x 550 x 180 mm (V x Š x H)	ks	1.000				
P			Poznámka k položce: Změna velikostí rozvaděče pro umístění ústředny EPS v objektu " A ". Projekt obsahoval rozvaděč o nedostatečné velikosti.						

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. materiál [CZK]	J. montáž [CZK]	Cena celkem [CZK]	
19	M	Pol 6	Zavírač GEZE koordonátor zavírání	ks	2.000				
		P	Poznámka k položce: Koordinátor pro samozavírání trvale otevřených dveří - požadavek HZS.						
20	M	Pol 7	TS 4000 samozavírač s ramínkem	ks	5.000				
		P	Poznámka k položce: Samozavírač dveří (BRANO) - požadavek HZS.						
21	K	Pol 8	Montáž dveřního samozavírače	ks	2.000		1,580.00		
23	K	Pol 8.1	Montáž dveřního koordinátoru	ks	5.000		890.00		
22	M	1.1	Podružný materiál	kpl	1.000				

<b>Domov pro seniory a Pečovatelská služba v Žatci - EPS - elektrická požární signalizace</b>
---

Podpis smlouvy
----------------

Předání projektové dokumentace Objednatelem Zhotoviteli ve formátu .dwg
---

Objednání materiálu, příprava realizace
---

Předání staveniště Objednatelem Zhotoviteli
---

Demontáže
-----------

Montáže
---------

Zkoušky, uvedení do provozu, dokončení dokumentace skutečného stavu, předání díla
---

Dokončení závěrečného úklidu
------------------------------

od	do
	8/16/2024
	8/16/2024
8/19/2024	<b>9/29/2024</b>
	9/30/2024
10/1/2024	10/4/2024
10/7/2024	12/9/2024
12/9/2024	<b>12/16/2024</b>
	12/17/2024