

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi těmito smluvními stranami

Číslo smlouvy o dílo – objednatel:

Číslo smlouvy o dílo – zhotovitel:

Objednatel:

Adresa:

Zastoupeno:

Zastoupení:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Město Vsetín

Svárov 1080, 755 01 Vsetín

Jiří Čunek, starosta města



IČO: 00304450

jako objednatel na straně jedné (dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Adresa:

Zastoupena:

Zastoupení:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

ve věcech technických:

ve věcech technických:

ICO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

ING-FOREST s.r.o.

Kotkova 988, 544 01 Dvůr Králové n.L.

ing.Michal Macfelda - jednatel



241 70 852

CZ24170852



Firma zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, odd C, pol 32105 jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „zhotovitel“)

NÁZEV VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	ZPRACOVÁNÍ LHO VSETÍN – ZAŘIZOVACÍ OBLAST VSETÍN (KÓD LHC 721801)
VEŘEJNÁ ZAKÁZKA DLE PŘEDMĚTU	VEŘEJNÁ ZAKÁZKA NA SLUŽBY
DRUH ZADÁVACÍHO ŘÍZENÍ	ZJEDNODUŠENÉ PODLIMITNÍ ŘÍZENÍ
EVIDENČNÍ ČÍSLO VZ	MUVS – S 23486/2024
PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	2 500 000,- Kč bez DPH

Článek I.

Předmět smlouvy

- 1) Předmětem této smlouvy je zpracování lesních hospodářských osnov (§ 25 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)).
- 2) Lesní hospodářské osnovy se budou zpracovávat pro lesy vlastníků, jejichž výměra lesů je menší než 50 ha (§ 25 odst. 1 zák. č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon)). Zařizovací obvod budou tvořit katastrální území Halenkov, Nový Hrozenkov, Karolinka, Velké Karlovice a Malé Karlovice. Hranice zařizovacího obvodu budou respektovat hranice celého katastrálního území. Celková výměra lesa pro zařízení do lesních hospodářských osnov činí cca 4800 ha. V zařizovacím obvodu převažují drobní vlastníci lesa (s výměrou do 3 ha).
- 3) Lesní hospodářské osnovy budou zpracovány dle zákona o lesích č. 289/1995 Sb., vyhlášek ministerstva zemědělství ČR č. 298/2018 Sb., a č. 84/1996 Sb., v souladu se zákonem ČNR o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., a dalších právně závazných předpisů s předmětem díla. Zpracované lesní hospodářské osnovy budou obsahovat náležitosti dle § 15 vyhlášky č. 84/1996 Sb., o lesním hospodářském plánování. Jednotlivé vlastnické separáty (§ 15 odst. 1 písm. e) vyhlášky č. 84/1996 Sb.) se zhotovovat nebudou (nebudou tištěny v papírové podobě). Lesní hospodářské osnovy budou zpracovány v digitální formě technologiemi, které splňují požadavky informačního standardu lesního hospodářství schváleného Ministerstvem zemědělství ČR pro příslušný rok. Při vylišování porostů musí být důsledně respektovány vlastnické hranice, souhrnné porosty nebudou používány. Lesnické mapy budou tištěny v souvislém zobrazení navazujících plánů a osnov.
- 4) Součástí zpracování LHO bude zajištění typologického domapování nově zalesněných ploch, případně dalších pozemků, na kterých není typologický průzkum proveden.

Článek II.

Součinnost objednatele a zhotovitele

- 1) Podklady předané objednatelem dle vyhl. č. 84/1996 sb., § 13, odst. 5:
 - Majetkové podklady zpracované ÚHÚL v digitální formě do 31.1.2025
 - Digitální data bývalých LHO z IDS ÚHÚL do 31.1.2025
 - Typologická mapa zařizovacího obvodu LHO do 31.1.2025
 - Oblastní plány rozvoje lesů (OPRL) pro zařizovací obvod LHO do 31.1.2025
 - Seznam vlastníků nad 50 ha do 31.1.2025
 - Upřesnění pozemkové evidence vyplývající ze změn v KN (*revize katastru, komplexní pozemkové úpravy, odstranění pochybností atp.*) lze ze strany objednatele provádět do 31.5.2025
 - Záměry a požadavky vlastníků a dotčených subjektů do 31.5.2025
 - Návrh na zařazení lesů do kategorie lesů ochranných a lesů zvláštního určení do 30.4. 2025

Článek III.

Doba a místo plnění

- 2) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dle čl. II této smlouvy na svůj náklad a své riziko řádně a včas dokončí a předá bez vad a nedodělků objednateli nejpozději do 30.6.2026 s tím, že termíny pro dílčí plnění díla jsou sjednány takto:
 - a) **Základní šetření** obsahující: přípravu digitální parcelní vrstvy, návrh základního rozdělení lesa, základních hospodářských doporučení, identifikace zájmů ochrany přírody, vodohospodářské aj., návrh kategorizace lesů a příprava pracovních map a digitálních vrstev pro venkovní šetření do 31.5.2025.
 - b) **Popisy porostů** a návrh hospodářských opatření do 30.10.2025

- c) Závěrečné kontrola, dokončení zpracování, finální výstupy lesních hospodářských osnov, tisk mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, **konečné předání díla** a vrácení podkladů do 30.6.2026
- 3) Zhotovitel se zavazuje předat mapy v souvislém zobrazení v soutisku s okolními majetky do 30 dnů po obdržení všech digitálních dat okolních lesních majetků, přičemž není v prodlení vzhledem k ustanovení článku III., bodu 1., písmenu c, této Smlouvy.
- 4) Místem plnění je zařizovací obvod lesních hospodářských osnov ve správním obvodu města Vsetín v katastrálních územích podle čl. I. této smlouvy. Hranice zařizovacího obvodu budou respektovat hranice katastrálních území.
- 5) Místem předání díla a jeho dílčích plnění je budova Městského úřadu Vsetín, odbor životního prostředí. Součástí povinností zhotovitele je též doprava díla do místa předání na jeho riziko.
- 6) Výstupy LHO budou provedeny v rozsahu:
- Všeobecná část (v digitální podobě - PDF) – 1x
 - Podrobné údaje pro porosty, porostní skupiny či etáže a dřeviny v digitální formě, technologiemi, které splňují požadavky informačního standardu lesního hospodářství
 - Plochová tabulka - 1x
 - Lesnická mapa 1:10000 (forma autoatlas) – 1x pro SSL
 - Digitální numerická a grafická data na CD ve formátu XML
 - Vlastnické separáty v digitální podobě

Článek IV. Cena díla

- 1) Celková cena díla sjednaného touto smlouvou činí

	Základní (Kč)	DPH 21 % (Kč)	Celková (Kč)
Cena za 1 hektar zpracovaných lesních hospodářských osnov	600	126	726
Předběžná celková cena díla: Cena za 4800 hektarů zpracovaných lesních hospodářských osnov	2880000.	604800	3484800

Cena za 1 hektar zpracovaných lesních hospodářských osnov je cenou pevnou a nejvýše přípustnou. Předběžná celková výměra lesních hospodářských osnov podle článku I. odst. 2 smlouvy činí 4800 ha.

- 2) Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
- 3) Změna ceny díla je možná jen na základě změny rozsahu díla. Změna rozsahu díla musí být písemně objednána objednatelem a změna ceny díla musí být sjednána písemným dodatkem k této smlouvě podepsaným odpovědnými zástupci obou smluvních stran, jinak zhotoviteli nárok na zaplacení těchto prací nevzniká a současně platí, že tyto práce byly již zahrnuty v předmětu díla a jeho ceně.
- 4) Změna celkové ceny díla je možná v případě změny zákonných sazeb daně z přidané hodnoty.

- 5) Překročení nabídkové ceny ve smyslu odst. 2) tohoto článku je možné pouze v případě, že objednatel rozhodne o provedení částí díla, které nebyly předmětem původního zadání a které nebyly sjednány touto smlouvou, které však s předmětem této smlouvy bezprostředně souvisí, bez jejich provedení není dokončení původní zakázky možné nebo účelné a jejich zadání nemohlo být z objektivních důvodů součástí původního zadání, neboť nutnost provedení takových prací a dodávek nebyla za daného stavu věcí zřejmá ani při vynaložení veškerého odborného úsilí, které lze vzhledem k povaze věci spravedlivě požadovat. Taková změna ceny je možná pouze na základě písemně uzavřeného dodatku ke smlouvě.

Článek V. Platební podmínky

- 1) Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté ve smlouvě s tím, že celková cena díla, která bude zhotoviteli uhrazena, je tvořena součinem jednotkové ceny za 1 hektar uvedené v článku III. 1 smlouvy a skutečné výměry lesních hospodářských osnov zpracovaných zhotovitelem. Právo fakturovat vznikne zhotoviteli neprodleně po předání a převzetí příslušného dílčího plnění předmětu díla bez vad a nedodělků, a to na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílčí plnění přejímá.
- 2) U předmětu díla této smlouvy se nejedná o poskytnutí plnění odpovídající číselnému kódu klasifikace CZ-CPA 41 až 43. DPH není v režimu přenesení daňové povinnosti na příjemce, tj. daňový doklad nebude vystaven podle § 92a odst. 2 o daní z přidané hodnoty (dále jen ZDPH) a příjemce plnění není povinen doplnit výši daně a přiznat a uhradit daň.
- 3) Úhrada smluvní ceny proběhne na základě vystaveného daňového dokladu. Zálohy nejsou sjednány. V souladu s ust. § 21 odst. 10 zákona č. 235/2004 Sb., ZDPH, sjednávají strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění a jedná se o tato plnění:
 - a) Základní šetření: 50 % předběžné ceny díla
 - b) Popis porostů a návrh lesních hospodářských osnov: 40% předběžné ceny díla
 - c) Závěrečná kontrola, dokončení zpracování, finální výstupy lesních hospodářských osnov, tisk mapových výstupů v soutisku s okolními majetky, konečné předání díla a vrácení podkladů: 10% skutečné ceny dílaPodkladem pro vystavení faktury je protokol o předání a převzetí díla či jeho části stvrzený oběma smluvními stranami.
- 4) Daňový doklad - faktura obsahuje kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí 21 dnů od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu dle ZDPH a údaje dle ustanovení § 435 odst. 1 občanského zákoníku V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.
- 5) Povinnost objednatele uhradit cenu za dílo či její část je podmíněna obdržením dotace od Ministerstva zemědělství ČR. Povinnost objednatele uhradit cenu za dílo či její část tak vzniká až poté, co bylo umožněno objednateli s předmětnou dotací disponovat, čímž se pro účely této smlouvy rozumí připsání příslušné finanční částky na bankovní účet objednatele. V případě, že faktura bude zhotovitelem objednateli doručena poté, co již objednatel předmětnou dotaci obdržel, uhradí objednatel zhotoviteli fakturovanou částku ve lhůtě uvedené v uvedené v odstavci 4 tohoto článku smlouvy. V případě, že faktura bude zhotovitelem objednateli doručena ještě před tím, než bylo objednateli umožněno disponovat s předmětnou dotací, uhradí objednatel zhotoviteli fakturovanou částku nejpozději do 15 dnů od připsání příslušné finanční částky na bankovní účet objednatele.
- 6) Nebude-li možné z důvodu vyšší moci (vis maior) provést dílo ve sjednaném rozsahu, nepovažuje se toto za porušení smlouvy žádnou ze stran a strany smlouvy se dohodnou na novém termínu dokončení a předání díla.

- 7) Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
- 8) Objednatel má právo uhradit předložené faktury vystavené zhotovitelem až do dosažení 90% ceny díla včetně DPH v platné výši.
- 9) Částka rovnající se 10% z fakturované ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli do 30-ti dnů po provedené kontrole úplnosti a kvality předaného díla a v případě výskytu vad až po jejich odstranění.
- 10) Objednatel si vyhrazuje právo uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty podle § 109a ZDPH, v platném znění, v případě požadavku zhotovitele na úhradu na bankovní účet, který není zveřejněn podle § 96 odst. 2 ZDPH a dále v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH.

Článek VI.

Podmínky provedení díla

- 1) Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutími a vyjádřeními kompetentních orgánů státní správy.
- 2) Ke splnění závazku dojde předáním díla objednateli, který je k převzetí díla oprávněn v místě plnění a potvrzením protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. Okamžikem protokolárního předání a převzetí díla přechází na objednatele vlastnické právo k dílu.
- 3) Zhotovitel se zavazuje při provádění díla akceptovat pokyny objednatele. Zhotovitel je však povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla. V případě, že zhotovitel splní výše uvedenou povinnost, neodpovídá za nemožnost dokončení díla nebo za vady dokončeného díla způsobené nevhodnými věcmi, požadavky nebo pokyny, jestliže objednatel na jejich použití při provádění služby písemně trval. Při nedokončení díla má zhotovitel nárok na cenu sníženou o to, co ušetřil tím, že neprovedl dílo v plném rozsahu.
- 4) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 5) Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Kontrolních dnů se zúčastní zástupci objednatele. Zástupci zhotovitele jsou povinni se zúčastňovat kontrolních dnů. Zhotovitel má právo přizvat na kontrolní den své podzhotovitele. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty oprávněných osob a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.
- 6) Objednatel je povinen ucelenou část díla prohlédnout, nebo zajistit jejich prohlédnutí před protokolárním předáním. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel předloží objednateli k předběžné kontrole dílo nebo jeho část (tj. zda je zhotoveno v souladu se zadáním objednatele a dle podmínek této smlouvy) nejméně 10 dnů před protokolárním předáním a převzetím díla. Objednatel je povinen provést kontrolu díla od 7 dnů ode dne předložení zhotovitelem. V případě, že bude dílo po provedené kontrole vráceno se stanoviskem „bez výhrad“, je zhotovitel oprávněn dílo ve lhůtě dle této smlouvy protokolárně předat. V opačném případě je povinen dílo přepracovat

či doplnit tak, aby bylo předáno řádně a včas. Tímto ujednáním není dotčena odpovědnost zhotovitele za vady díla jak zjevné, tak skryté.

- 7) Ojedinelé drobné vady či nedodělky, které samy o sobě nebo ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla, nejsou překážkou jeho převzetí, ale zhotovitel se v takovém případě zavazuje k jejich odstranění v termínu určenému objednatel, jinak bezodkladně.
- 8) Zhotovitel prohlašuje, že objednatel bude oprávněn jakékoli dílo, které je předmětem této smlouvy, užít jakýmkoli způsobem a v rozsahu bez jakýchkoli omezení a zaručuje, že vůči objednateli nebudou uplatněny nároky majitelů autorských práv či jakékoli nároky třetích osob v souvislosti s užitím díla (autorská, práva příbuzná právu autorskému, patentová, k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, osobnostní, vlastnická aj.). Objednateli se poskytuje oprávnění k výkonu práva dílo užít ke všem účelům a všemi způsoby známými v době uzavření této smlouvy v neomezeném rozsahu, co se týká času, množství a územního rozsahu s tím, že cena za poskytnutí takové licence je zahrnuta v ceně díla. Objednatel není povinen tuto licenci využít.
- 9) Veškerá práva majetková a užívací k jakýmkoli výsledkům či výstupům činnosti zhotovitele dle této smlouvy přecházejí na objednatele v plném rozsahu a bez jakéhokoli omezení v okamžiku jejich protokolárního předání a převzetí.
- 10) Zhotovitel není oprávněn použít výstupy zhotovené dle této smlouvy pro potřeby jakékoli třetí osoby ani pro vlastní podnikání. Zhotovitel je povinen uspořádat si své právní vztahy s autory autorských děl tak, aby splnění povinnosti poskytnout či převést práva na objednatele nebránilo žádné překážky.
- 11) Zhotovitel není oprávněn měnit osoby, které se mají dle seznamu zaměstnanců předloženého v rámci zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy, kteří se budou prokazatelně podílet na plnění díla, bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Objednatel změnu odsouhlasí pouze v případě, že změna osoby bude odůvodněna a doložena např. ukončením pracovního poměru u zhotovitele, dlouhodobou dočasnou pracovní neschopností nebo jinou dlouhodobou překážkou v práci.

Článek VII.

Záruky, reklamace a odpovědnost

- 1) Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci, vztahující se k provedení díla.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady, jež bude mít dílo v době předání, a to včetně vad, které se projeví až při užívání díla objednatel nebo třetím subjektem.
- 3) Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud v oznámení neuvede jinak.
- 4) Zhotovitel započne s odstraněním vady neprodleně, nejpozději *do tří pracovních dnů* ode dne doručení písemného oznámení o vadě.
- 5) Provedenou opravu zhotovitel písemně předá objednateli.
- 6) Smluvní strany se dohodly, že záruka se nevztahuje na vady, které prokazatelně způsobil objednatel. Zhotovitel nenese odpovědnost dále za vady, jež byly způsobeny vadností pokynů objednatel, pokud zhotovitel před realizací těchto pokynů upozornil objednatele na jejich vadnost ve smyslu příslušného článku této smlouvy.
- 7) V případě, že zhotovitel nezačne s odstraněním vady dle ustanovení tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn objednat odstranění vady u jiné firmy (společnosti). Zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady, a to do tří dnů od předložení jejich vyúčtování objednatel. Pokud zhotovitel prokáže, že za odstraněnou vadu neručí, je objednatel povinen zhotoviteli uhrazenou částku za odstranění vady uhradit v plné výši, a to do tří dnů ode dne doručení prokázání o tom, že za vadu neodpovídá.

- 8) Zhotovitel poskytne na dílo záruku v délce 24 měsíců, která začíná běžet dnem předání díla na základě písemného předávacího protokolu k určenému (obvyklému) užití po celou desetiletou dobu platnosti lesních hospodářských osnov.
- 9) Zhotovitel se zavazuje v době zpracování díla upozornit písemně objednatele na změnu právních předpisů a dalších závazných norem, které mají vliv na již dokončené dílo. Objednatel může zadat přepracování díla u zhotovitele.
- 10) Po dobu trvání záruky odpovídá zhotovitel za to, že dílo či jeho část bude mít vlastnosti sjednané v této smlouvě, jinak vlastnosti obvyklé, dále vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy (vč. komunitárního práva), závaznými ustanoveními harmonizovaných technických norem, dále za to, že dílo nemá právní vady a že je v plném rozsahu způsobilé ke splnění účelu, pro který je pořizováno.
- 11) Záruční doba se prodlužuje o dobu počítanou od okamžiku zjištění vady až do jejího odstranění.

Článek VIII. Smluvní sankce

- 1) Pro případ prodlení s úhradou faktury nebo její části v dohodnutých termínech uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s úhradou faktury delší než 30 dnů je klasifikováno jako podstatné porušení smlouvy.
- 2) Nepředá-li zhotovitel dílo či jeho částečné plnění ve lhůtě dle čl. III. odst. 2 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z celkové předpokládané ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1 smlouvy za každý i započatý den prodlení. Prodlení s dodáním díla delší než 30 dnů je považováno za podstatné porušení smlouvy.
- 3) Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě dohodnuté dle čl. VII., odst. 4 této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,3 % z celkové předpokládané ceny díla uvedené v článku IV. odst. 1 smlouvy za každý i započatý den prodlení.
- 4) Pokud zhotovitel poruší jinou další povinnost vyplývající z této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý případ tohoto porušení zvlášť a den, po který dané porušení povinnosti trvá.
- 5) Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany povinné závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu v plné výši.
- 6) Vypočtenou smluvní pokutu, na kterou vznikne objednateli nárok, je objednatel oprávněn započíst proti doplatku ceny díla fakturované zhotovitelem

Článek IX. Důvody ukončení smlouvy

- 1) Tuto smlouvu je možno ukončit písemnou dohodou podepsanou odpovědnými zástupci smluvních stran, a to s účinností ke dni, jež bude v této dohodě uveden.
- 2) Tuto smlouvu je možno ukončit i jednostranným úkonem, a sice odstoupením od této smlouvy z důvodů podstatného porušení povinnosti vyplývajících z této smlouvy, kdy tyto důvody jsou specifikovány v odst. 3 tohoto článku smlouvy.
- 3) V případě, že jedna ze stran podstatně poruší povinnosti z této smlouvy vyplývající, může druhá smluvní strana od smlouvy odstoupit. Pro účely této smlouvy se za podstatné porušení rozumí zejména:
 - a) prodlení objednatele s úhradou faktur o více než 30 dnů,
 - b) prodlení zhotovitele s dodáním díla nebo jeho části delší než 30 dnů,
 - c) nedodržení právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,

- d) předmět díla či jeho část předaný zhotovitelem vykazuje takové vady a nedodělky, pro které není možno objednatelům dílo řádně užívat k účelu dle této smlouvy.
 - e) zhotovitel poruší některou z povinností stanovených v čl. VI. odst. 1, 3, 8 a 10 smlouvy
 - f) zhotovitel opakovaně poruší některou z dalších povinností stanovených touto smlouvou s tím; opakovaným porušením povinnosti zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí porušení povinnosti více než 2 x po dobu jednoho kalendářního měsíce.
 - g) nedodržení smluvních ujednání o vadách
- 4) Chce-li některá ze stran odstoupit od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k odstoupení opravňuje. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně (právní vztah založený touto smlouvou zaniká ke dni doručení tohoto písemného odstoupení). Nemá-li však částečné plnění doposud zhotovitelem poskytnuté pro objednatelů význam, může objednatel od smlouvy odstoupit ohledně celého plnění.

Článek X.

Závěrečná ujednání

- 1) Změny této smlouvy mohou být realizovány pouze formou písemných dodatků, které budou platné jen, budou-li potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení aplikace ustanovení § 582 odst. 2 občanského zákoníku upravující možnosti sjednat změnu smlouvy neformálně, a to poskytnutím plnění. Smluvní strany výslovně vylučují, aby tato smlouva byla doplňována či měněna jinou formou, než jak je stanoveno v tomto odstavci smlouvy. Za dodatek ve smyslu tohoto článku se nepovažuje zápis s jednání či jiný písemně zachycený obsah jednání obou stran, byť jsou na něm umístěny podpisy obou účastníků, není-li výslovně označen jako dodatek ke smlouvě.
- 2) Smluvní strany se odchýlně od ustanovení § 1740 odst. 3 občanského zákoníku dohodly, že odpověď na návrh na uzavření smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, která podstatně nemění podmínky nabídky, není přijetím nabídky, ale považuje se za odmítnutí původního návrhu a za nový návrh.
- 3) Žádná smluvní strana nesmí bez výslovného písemného předchozího souhlasu druhé smluvní strany postoupit třetí straně jakoukoli pohledávku za druhou smluvní stranu vzniklou z této smlouvy či v souvislosti s ní.
- 4) Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúplné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu smluvních stran. Strany se pak zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým výsledkem nejlépe odpovídá záměru ustanovení neplatného resp. neúčinného.
- 5) Smluvní strany se podle § 89a o.s.ř. dohodly, že majetkové spory z této smlouvy, které se nepodařilo odstranit vzájemným jednáním, předloží k rozhodnutí místně příslušnému soudu podle sídla objednatele.
- 6) Objednatel potvrzuje, že tato smlouva byla uzavřena v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a byly splněny podmínky pro její platné uzavření stanovené tímto zákonem (§ 41 citovaného zákona) a usnesením Rady města Vsetín č.
- 7) Tato smlouva o dílo podléhá povinnému uveřejnění v registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv.
- 8) Otázky touto smlouvou neupravené se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

- 9) Smlouva je vyhotovena v elektronické nebo listinné podobě, přičemž preferována je elektronická podoba smlouvy. Smlouva vyhotovena v elektronické podobě je opatřena kvalifikovanými elektronickými podpisy zástupců smluvních stran. Smlouva v listinné podobě je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno.

Ve Vsetíně dne.....

