



UZSVM/S/90400/2024

Čj.: UZSVM/S/61057/2024-SSM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

za kterou právně jedná Ing. Martina Čaklová, vedoucí samostatného oddělení Mladá Boleslav,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění

IČO: 69797111

(dále jen „převodce“)

a

Středočeský kraj,

se sídlem Zborovská 81/11, 150 21 Praha 5,

zastoupený Liborem Lesákem, radním Středočeského kraje pro oblast investic, majetku a veřejných
zakázek, jednajícím na základě pověření hejtmanky Středočeského kraje ze dne 4. 12. 2020

IČO: 70891095

(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen
„zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České
republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon
č. 219/2000 Sb.“) tuto

**SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU
VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÉ VĚCI
č. UZSVM/S/61057/2024-SSM**

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedené nemovité věci:

Pozemek:

- pozemková parcela č. 966/2, zahrada, ZPF, vedená v účetní hodnotě 179,00 Kč,

zapsaný na listu vlastnictví č. 60000 pro kat. území Debř, obec Mladá Boleslav, v katastru
nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm
Mladá Boleslav (dále „převáděný majetek“).

2. Úřad je příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem státu na základě Smlouvy
o předání majetku státu č. UZSVM/SMB/181/2021-SMBM ze dne 29. 3. 2021 uzavřené
s Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, a nakládá s ním ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k nemovité věci
uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi a nabyvatel ji do svého
výlučného vlastnictví přijímá.

2. Vlastnické právo k nemovité věci se bezúplatně převádí ve veřejném zájmu v souladu s ustanovením § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 a v souladu s ustanoveními § 9 a § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Předmětná nemovitá věc je ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, silničním pozemkem, neboť je z větší části zastavěna tělesem silnice třetí třídy č. III/0386 a nezastavěná část pozemku tvoří navazující pomocný pozemek. Vlastníkem tělesa silnice třetí třídy č. III/0386 je nabyvatel.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Bezúplatný převod předmětného majetku byl projednán Zastupitelstvem Středočeského kraje usnesením číslo 033-32/2024/ZK ze dne 25. 3. 2024.

Čl. IV.

1. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel ke dni právních účinků vkladu do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
2. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy.
3. Pokud by příslušným Katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k nemovité věci dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.

8. Poplatkové a daňové povinnosti spojené s touto smlouvou nese nabyvatel.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení a jedno vyhotovení bude použito k zápisu vlastnického práva vkladem do katastru nemovitostí.
10. Nedílnou součástí této smlouvy je doložka dle zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.
11. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb. a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
12. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V dne

V dne

**Česká republika –
Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Středočeský kraj

.....
Ing. Martina Čaklová
vedoucí samostatného oddělení
Mladá Boleslav

.....
Libor Lesák
radní Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
na základě pověření ze dne 4. 12. 2020

DOLOŽKA

podle § 23 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů.

Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 25. 3. 2024 schválilo na svém zasedání usnesením č. 033-32/2024/ZK podle ustanovení § 36 písm. a) ve spojení s § 23 odst. 2 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, bezúplatný převod pozemku p.p.č. 966/2 zapsaného na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Debř a obec Mladá Boleslav na základě smlouvy o bezúplatném převodu, v rozsahu tak, jak je uvedeno ve Smlouvě o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č.j. UZSVM/S/61057/2024-SSM z vlastnictví České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Středočeského kraje.

Tímto potvrzuji, že byly splněny ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, podmínky pro platnost tohoto právního aktu.

V Praze dne

.....
Libor Lesák
radní Středočeského kraje
pro oblast investic, majetku a veřejných zakázek
na základě pověření ze dne 4. 12. 2020