Č.j.: SPU 438656/2024/33/Dol

UID: spuess920e82b5

**DODATEK č. 1**

**k Pachtovní smlouvě č.** **27N24/33**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Josef Jakeš, vedoucí pobočky Český Krumlov

adresa: 5. května 287, 38101 Český Krumlov,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 50016-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

**AGRO Šumava s.r.o.**
sídlo: **Švermova 161, Horní Planá, 382 26**
IČO: **49022954**
DIČ: **CZ49022954**
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích, oddíl C, vložka 3119

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu Ing. Miroslav Procházka, Ing. Vlastimil Pouzar-jednatelé

bankovní spojení:
číslo účtu:

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 27N24/33, ze dne 13.06.2024 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a  výše ročního pachtovného.

1. Na základě Čl. V smlouvy je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši 846 406,-Kč (slovy: osm set čtyřicet šest tisíc čtyři sta šest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno z důvodu rozšíření předmětu pachtu na částku 846 450,- Kč (slovy: osm set čtyřicet šest tisíc čtyři sta padesát korun českých). Převod části pozemku **KN 368/1** v kú Horní Planá z PS 119N15/33.

K 01.10.2025 je pachtýř povinen zaplatit částku 846 443,- Kč (slovy: osm set čtyřicet šest tisíc čtyři sta čtyřicet tři koruny české).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 1.12.2024 nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopispřebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 15.11.2024

………………………………….

Ing. Josef Jakeš
vedoucí pobočky Český Krumlov

propachtovatel ………………………

AGRO Šumava s.r.o.zast. Ing. Miroslav Procházka

 Ing. Vlastimil Pouzar

pachtýř

Za správnost: Romana Dolejší

…………………………..

podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID dodatku ………………………………..

ID verze ……………………………………

Registraci provedl: Romana Dolejší

V Českém Krumlově dne …………….. …………………………………..

 podpis