

SMLOUVA O DÍLO

č.:

I. SMLUVNÍ STRANY

1. **Objednatel:** Národní centrum ošetřovatelství a nelékařských zdravotnických oborů
Vinařská 965/6, 603 00 Brno
IČ: 00023850
DIČ: CZ00023850
Bankovní spojení: Česká národní banka, Rooseveltova 18, 601 10 Brno
účet č.: 197435621/0710
Tel.: 543559111
Zastoupený: Mgr. Janou Mikulkovou, MBA, ředitelkou
Ve věcech technických: Ing. Vítězslavem Šudomou, ved. odb. investic
2. **Zhotovitel:** AMMBO, s.r.o.
Vinohradská 1113/78, Brno PSČ: 618 00
IČ: 25555324
DIČ: CZ25555324
Bankovní spojení: KB Brno
číslo účtu 35-9929650257/0100
Zastoupený k uzavření a změnám smlouvy:
Adolfem Matějkou – jednatelem, tel.: 777 15 22 33

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto smlouvu o dílo (dále jen „Smlouva“)

II. Předmět plnění.

- 2.1. Zhotovitel je společností, zabývající se v souladu se svým předmětem podnikání malířskými a natěračskými pracemi včetně všech činností, které s těmito pracemi obvykle souvisejí.
V rámci tohoto předmětu podnikání se zhotovitel zavazuje pro objednatele provést veškeré činnosti, které jsou druhově a cenově podrobně specifikovány v cenové nabídce, kterou objednateli učinil s datem 21. 6. 2017 a která je nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1). Nabídka byla učiněna na základě výzvy objednatele k podání nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu „NCO NZO Brno – malířské práce 2017“ ze dne 19. 6. 2017.
- 2.2. Rozsah předmětu plnění:
Předmětem veřejné zakázky jsou stavební práce spočívající v malování místností, budov.
Dále uvedený rozsah prací je jejich předpokládaný (rámcový) rozsah.

Rozsah prací:								
Popis prostoru	Budova	místnost č.	rozměry [m]			výměra [m ²]	barva [m ²]	bílá [m ²]
			A	B	výška			
půjčovna knih	B	009	6,300	6,040	2,975	111,5	35,0	76,5
		011	3,000	6,040	2,975	71,9	18,0	53,9
		013	3,000	3,500	2,975	49,2	0,0	49,2
Archiv - sklad písemn. kanceláře	A	029	3,050	5,950	2,550	64,0	0,0	64,0
		106	4,400	6,040	3,350	96,5	20,0	76,5
		112	2,900	6,190	2,975	72,0	0,0	72,0
	B	121	2,900	6,190	2,975	72,0	18,0	54,0
		216	2,900	6,530	2,975	75,0	18,0	57,0
		218	2,750	6,530	2,975	73,2	0,0	73,2
		223	2,900	6,190	2,975	72,0	18,0	54,0
	225	2,750	6,190	2,975	70,2	0,0	70,2	
	304	2,750	7,650	3,275	89,2	0,0	89,2	
Drobné opravy maleb a rezerva						100,0	0,0	100,0
CELKEM						1 016,7	127,0	889,7

Pro výmalbu bude použit netoxický materiál vhodný pro výmalbu ve veřejných a ubytovacích zařízeních.

- 2.3. Výše uvedená nabídka byla zpracována v souladu s ČSN EN 63528, resp. oborovou normou ON 73 3420 pro natěračské a malířské práce stavební a v souladu s těmito normami budou práce též konány.
- 2.4. Nebezpečí škody na prováděném díle nese zhotovitel.

III.

Místo a způsob plnění

- 3.1. Plnění bude prováděno v areálu NCO NZO, Vinařská 965/6, 603 00 Brno, v objektech: budovy A a budovy B.
- 3.2. Objednatel zajistí zhotoviteli potřebný přístup k místu výkonu jeho plnění. Zakrývání folií a základní úklid po malování zajistí zhotovitel tak, aby dílo mohlo být předáno objednateli. Strany smlouvy se dohodnou, kde bude s výkonem plnění započato a jak velká část prostor bude ke dni zahájení plnění připravena.
- 3.3. Objednatel se zavazuje pro zaměstnance zajistit v místě plnění zdarma možnost použití WC, přístup k vodnímu zdroji a kanalizačnímu odpadu a dostatečný uzamykatelný prostor pro zřízení příručního skladu materiálu.
- 3.4. Objednatel se dále zavazuje pro zhotovitele zajistit v místě plnění vjezd do areálu NCO NZO Vinařská 965/6, Brno pro vyložení a naložení malířských potřeb a materiálu.
- 3.5. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol. Mimo tento protokol bude proveden zápis dle čl. IV. odst. 4.1. a dále zápis nebo zápisy dle čl. VI. odst. 6.1. Pro všechny dokumenty uvedené v tomto článku platí, že budou vyhotoveny písemně, ve dvou vyhotoveních s platností originálu, potvrzeny a podepsány oběma smluvními stranami.
- 3.6. Zhotovitel se zavazuje udržovat čistotu a pořádek na pracovišti včetně veřejných komunikací dotčených stavbou a odstraňovat veškeré odpady vzniklé jeho pracemi.
- 3.7. Zhotovitel bude rovněž dodržovat v průběhu výstavby veškeré platné předpisy o bezpečnosti práce.

IV. Čas plnění.

- 4.1. Objednatel odevzdá zhotoviteli pracoviště tak, aby na něm mohl zhotovitel zahájit práci v souladu s touto smlouvou počínaje dnem 24. 7. 2017. O předání bude proveden zápis.
- 4.2. Dílo sjednané touto smlouvou provede zhotovitel na svůj náklad a nebezpečí a toto dílo předá objednateli bez vad a nedodělků:

Prostory v budově A do	15. 8. 2017
Prostory v budově B do	19. 8. 2017

Stanovené termíny jsou z hlediska provozu budov nepřekročitelné.
- 4.3. Objednatel je oprávněn při výskytu vady díla odmítnout dílo převzít.

V. Cena díla.

- 5.1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací dohodnutou cenu ve výši ocenění skutečně provedených prací dle jednotkových cen uvedených v cenové nabídce, a to na základě cenové nabídky, která je jako příloha č. 1 a součástí této smlouvy.
- 5.2. Sjednaná cena díla, resp. jednotkové ceny položek díla jsou sjednány jako nejvýše přípustné, zahrnující veškeré náklady zhotovitele pro řádné splnění této smlouvy. Maximální limitní celková cena díla byla sjednána ve výši 42 371,- Kč bez DPH.

VI. Platební podmínky a fakturace.

- 6.1. Zhotovitel je oprávněn vystavit daňový doklad (fakturu) za každou dokončenou ucelenou část předmětu plnění. Část předmětu plnění se má za dokončenou jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků, potvrzeným písemným zápisem podepsaným zástupci smluvních stran ve věcech technických. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) bez zbytečného odkladu po předání a převzetí ucelené části předmětu plnění. Přílohu faktury tvoří kopie zápisu dle čl. VI. odst. 6.1.
- 6.2. Faktura musí být zhotovitelem vystavena jako daňový doklad dle aktuálních právních předpisů.
- 6.3. Každá faktura bude vystavena se splatností 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Splatností se rozumí odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
- 6.4. Platby budou probíhat výhradně v CZK a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- 6.5. Fakturace bude realizována dle skutečných výměr zaměřených při provádění díla za jednotkové ceny uvedené v nabídce zhotovitele.

VII. Odpovědnost za vady, záruka.

- 7.1. Zhotovitel odpovídá za řádné provedení sjednaných prací v souladu s příslušnými ČSN, a touto smlouvou.
- 7.2. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost provedeného díla, a to po dobu 24 měsíců ode dne předání a převzetí díla.
- 7.3. Zhotovitel se zavazuje případné vady díla odstranit na svůj náklad nejpozději do 14 dnů od nahlášení závady objednatelem.

7.4. Zhotovitel neodpovídá za škody vzniklé neodbornou obsluhou provedeného díla, zásahem třetích osob nebo vyšší moci.

VIII. Sankce.

- 8.1. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit:
- a) smluvní pokutu ve výši 0,05% z ceny neprovedeného díla za každý započatý den prodlení při plnění díla dle této smlouvy
 - b) smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním řádně reklamované vady až do dne, kdy bude ta která vada odstraněna.
- 8.2. Objednatel je povinen zhotoviteli zaplatit:
- úrok z prodlení ve výši 0,05% nezaplacené částky z každého započatého dne prodlení při úhradě faktury
- 8.3. Sankce nezahrnují úhradu vzniklé škody, kterou lze vymáhat samostatně.

IX. Řešení sporů

- 9.1. Smluvní strany sjednávají, že případné rozpory, které by mezi nimi při plnění této smlouvy, jakož i při plnění případných z této smlouvy vyplývajících nebo na ni navazujících dohod vznikly, budou rozhodovány místně příslušným soudem.

X. Závěrečná ustanovení.

- 10.1. Tato smlouva může být změněna či zrušena jen písemnými vzestupně číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 10.2. Smlouva je vypracována ve 2 vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu.
- 10.3. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 10.4. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.5. Nedílnou součástí smlouvy je:
- Příloha č. 1 – cenová nabídka zhotovitele ze dne 21. 6. 2017.

Objednatel:

Zhotovitel:

V Brně dne: 24. 07. 2017

V Brně dne: 24. 07. 2017

Mgr. Jana Mikulková, MBA
ředitelka
v z. Mgr. Malinková

Adolf Matějka
jednatel

PŘÍLOHA Č. 1

Cenová nabídka zhotovitele:

NCO NZO Brno - malířské práce 2017						
ceny jsou určeny bez DPH						
místnost		Druh práce včetně materiálu	Výměra	jednotka	Jednotková cena	Celkem
A - archiv sklad pís. 29		zakrytí podlahy textilem, igelitem	18,20	m2	15,00	273,00 Kč
		malba bílá	64,00	m2	30,00	1 920,00 Kč
		malba barevná	0,00	m2	37,00	0,00 Kč
B - půjčovna knih 9		zakrytí podlahy textilem, igelitem	38,10	m2	15,00	571,50 Kč
		malba bílá	76,50	m2	30,00	2 295,00 Kč
		malba barevná	35,00	m2	37,00	1 295,00 Kč
11		zakrytí podlahy textilem, igelitem	18,20	m2	15,00	273,00 Kč
		malba bílá	18,00	m2	30,00	540,00 Kč
		malba barevná	53,90	m2	37,00	1 994,30 Kč
13		zakrytí podlahy textilem, igelitem	10,50	m2	15,00	157,50 Kč
		malba bílá		m2	30,00	0,00 Kč
		malba barevná	49,00	m2	37,00	1 813,00 Kč
B - kanceláře 106		zakrytí podlahy textilem, igelitem	26,60	m2	15,00	399,00 Kč
		malba bílá	76,50	m2	30,00	2 295,00 Kč
		malba barevná	20,00	m2	37,00	740,00 Kč
112		zakrytí podlahy textilem, igelitem	18,00	m2	15,00	270,00 Kč
		malba bílá	72,00	m2	30,00	2 160,00 Kč
		malba barevná		m2	37,00	0,00 Kč
121		zakrytí podlahy textilem, igelitem	18,00	m2	15,00	270,00 Kč
		malba bílá	54,00	m2	30,00	1 620,00 Kč
		malba barevná	18,00	m2	37,00	666,00 Kč
216		zakrytí podlahy textilem, igelitem	19,00	m2	15,00	285,00 Kč
		malba bílá	57,00	m2	30,00	1 710,00 Kč
		malba barevná	18,00	m2	37,00	666,00 Kč
218		zakrytí podlahy textilem, igelitem	18,00	m2	15,00	270,00 Kč
		malba bílá		m2	30,00	0,00 Kč
		malba barevná	73,00	m2	37,00	2 701,00 Kč
223		zakrytí podlahy textilem, igelitem	18,00	m2	15,00	270,00 Kč
		malba bílá	54,00	m2	30,00	1 620,00 Kč
		malba barevná	18,00	m2	37,00	666,00 Kč
225		zakrytí podlahy textilem, igelitem	17,10	m2	15,00	256,50 Kč
		malba bílá	70,20	m2	30,00	2 106,00 Kč
		malba barevná		m2	37,00	0,00 Kč
304		zakrytí podlahy textilem, igelitem	21,10	m2	15,00	316,50 Kč
		malba bílá	89,20	m2	30,00	2 676,00 Kč
		malba barevná		m2	37,00	0,00 Kč
		drobné opravy malby	100,00	m2	35,00	3 500,00 Kč
		Dovoz materiálu	5,00	X	350,00	1 750,00 Kč
		Likvidace odpadů	3,00	%	365,95	1 097,86 Kč
		Vedlejší práce a náklady spojené s realiz.	8,00	%	365,95	2 927,62 Kč
Celkem						42 370,78

V Brně 21.6.2017 AMMBO - A.Matějka