



TSKAX002FAQ1

Hlavní město Praha, Mariánské nám. 2, Praha 1, IČO: 00064581, DIČ: CZ00064581, plátce DPH,  
zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s. se sídlem Veletřní 1623/24, 170 00  
Praha 7, IČO: 03447286, DIČ: CZ03447286 zapsanou v obchodním rejstříku vedeném Městským  
soudem v Praze, spis. zn. B 20059,

kteřou zastupuje [redacted] na základě pověření,  
název a číslo účtu: MHMP-TSK hl. m. Prahy, Veletřní 1623/24, 170 00 Praha 7,

(dále jen "pronajímatel")

a

MDH Legal, s.r.o.

IČO: 08397287

Adresa: V luhu 754/18, 140 00 Praha 4 - Nusle

(dále jen "nájemce")

uzavírají tento

### **Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě č. 1/24/4566/626**

podle ustanovení § 2201 a následujících občanského zákoníku

(dále jen „smlouva“)

#### **Článek I. Předmět Dodatku**

- 1) Po vzájemné dohodě uzavírají obě smluvní strany tento Dodatek k výše uvedené nájemní smlouvě na  
parkovací ploše **Rytířova** pro parkovací stání **č. 96, 159** kterým se mění: **přidané stání č. 191, č. 192**  
 **RZ vozidla**

doba nájmu uvedená v Čl. II. odst. 2) nájemní smlouvy a to:

původní termín: od ..... do .....

nový termín: od ..... do .....

**rozsah předmětu nájmu:**

**Původní počet míst 2 (č. 96, č. 159)**

**Nový počet míst 4 (č. 96, č. 159, č. 191, č. 192)**

Změna předmětu nájmu je blíže graficky specifikována v příloze č. 1 tohoto Dodatku, která  
tvoří jeho nedílnou součást.

**výše (sazba) nájemného:**

**původní nájemné: 2 800 Kč vč DPH/měsíc**

**nová sazba: 5 600 Kč vč DPH/měsíc**

následující skutečnosti, uvedené v Čl. .... smlouvy .....

původní tabulka se ruší a nahrazuje novou

ostatní skutečnosti:

- 2) Důvodem uzavření tohoto Dodatku je: **přidané RZ, přidané parkovací stání**  
- od 01.11.2024 – přidané parkovací stání č. 191, č. 192  
- od 01.11.2024 – přidané RZ - [redacted]  
- od 01.11.2024 – změna splátkového kalendáře – měsíční platba za 4 parkovací stání

#### **Článek II. Výše nájemného**

1)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) nemají vliv na výši nájemného, nájemné zůstává beze změny.

2)  Změny uvedené v čl. I. odst. 1) mají vliv na výši nájemného, nájemné se mění, jak je uvedeno  
níže.

V návaznosti na Čl. I. odst. 1) Dodatku a ve smyslu Čl. III. odst. 1). Nájemní smlouvy činí výše  
nájemného stanovená tímto Dodatkem **5.600 Kč**  bez DPH  včetně DPH  měsíčně  ročně

celkem, přičemž nájemné je:

- v plné výši uhrazeno.  
 splatné k ..... běžného kalendářního roku.  
 je splatné v **pravidelných splátkách** po ..... Kč dle splátkového kalendáře, vždy k **15. Dni** v měsíci běžného kalendářního roku.

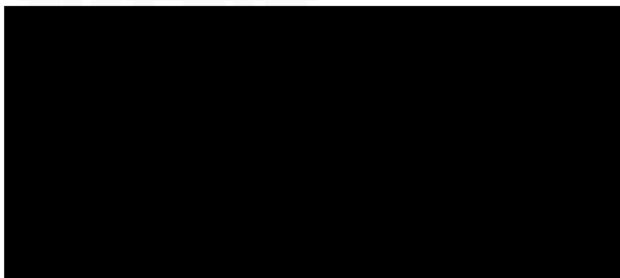
- celkové nové nájemné: .....,- Kč  
uhrazeno k: .....,- Kč  
přeplatek: .....,- Kč  
nedoplatek: .....,- Kč  
 účtárnou TSK bude nájemci vrácen přeplatek ve výši .....,- Kč  
 převodem na č. ú.: .....  
 na adresu: .....

- Původní splátkový kalendář ze dne ..... na budoucí plnění se tímto ruší.

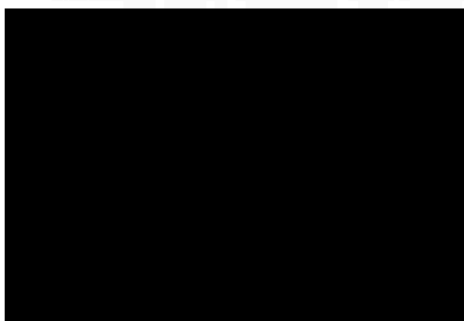
### Článek III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní články Nájemní smlouvy, tímto Dodatkem nedotčené, se nemění a zůstávají beze změny.
- 2) Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl tento Dodatek uveden v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s., která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto Dodatku nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
- 3) Pokud výše hodnoty předmětu plnění smlouvy včetně tohoto dodatku je vyšší než 50.000,- Kč bez DPH, smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy včetně dodatku v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel.
- 4) V případě ustanovení smlouvy, která obsahuje variantní řešení, se označená varianta považuje za variantu smluvními stranami dohodnutou, na ostatní neoznačené varianty se pohlíží tak, že nebyly dohodnuty.
- 5) Dodatek byl vyhotoven ve 3 autorizovaných stejnopisech, z nichž 1 stejnopis obdrží nájemce a 2 stejnopisy pronajímatel.
- 6) Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami. Pro účinnost dodatku a povinnost zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, se použijí přiměřeně příslušná ustanovení Nájemní smlouvy. Podléhá-li tento dodatek zveřejnění v registru smluv, zajistí toto pronajímatel.

V Praze dne .....



V Praze dne .....



Dodavatel IČO: 00064581 DIČ: CZ00064581  
Hlavní město Praha  
Mariánské náměstí 2  
110 00 Praha 1

PID smlouvy  
Variabilní symbol  
Konstantní symbol  
Smlouva číslo

TSKAX002FAQ1  
1244566626  
308  
1244566626

Peněžní ústav

Číslo účtu

Odběratel

IČO: 08397287 DIČ: CZ08397287  
MDH Legal, s.r.o.  
V luhu 754/18  
14000 Praha Nusle

Bank. spoj.  
Číslo účtu

Způsob úhrady: dle podmínek smlouvy č. 1244566626  
Datum vystavení dokladu 13.11.2024

Předmět plnění:

neuveдено: ('3310')

Rozsah plnění (MJ):

Pronájem 4x parkovacích stání č. 96, 159, 191, 192

Cena za MJ	Základ daně	Sazba daně	Daň	Celkem Kč	Datum zdaň. plnění a splatnosti
6 942,15	6 942,15	21 %	1 457,85	8 400,00	15.11.2024
4 628,10	4 628,10	21 %	971,90	5 600,00	16.11.2024
4 628,10	4 628,10	21 %	971,90	5 600,00	15.12.2024
4 628,10	4 628,10	21 %	971,90	5 600,00	15.01.2025
4 628,10	4 628,10	21 %	971,90	5 600,00	15.02.2025
4 628,10	4 628,10	21 %	971,90	5 600,00	15.03.2025

Doplňující informace:

Pronájem 4x parkovacích stání č. 96, 159, 191, 192

**V případě úhrady po splatnosti účtujeme smluvní úrok ve výši uvedené ve smlouvě č. 1244566626**

Doklad vystavil na základě zmocnění k vystavení dokladu:

Hlavní město Praha zastoupené Technickou správou komunikací hl. m. Prahy, a.s.

Veletržní 1623/24

17000 Praha 7 - Holešovice

Vystavil:

Telefon:

Počet příloh: