

Servisní smlouva č. 73/13/2024
„Údržba MKDS – Most“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

- 1.1 Objednatel: **Statutární město Most**
Zastoupený: Ing. Markem Hrvolem, primátorem města
Sídlo: Most, Radniční 1/2, PSČ 434 01
IČO: 00266094
DIČ: CZ00266094
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. pobočka Most
Č. ú. výdajového: 27-1041368359/0800
Č. ú. příjmového: 19-1041368359/0800
E-mail: posta@mesto-most.cz
ID datové schránky: pffbfvy
(dále jen objednatel)
- 1.2 Zhotovitel: **ALTUS+ s.r.o.**
Zastoupený: Blankou Dolejšovou, jednatelkou
Sídlo: Nám.5.května 19, 435 21 Obrnice
IČO: 250 10 395
DIČ: CZ25010395
Bankovní spojení: KB, a.s.
Č.ú. 338 032 0287/0100
E-mail: altusplus@centrum.cz
ID datové schránky: g29k3c3
Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem
oddíl ...C.... , vložka 11384
(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy

1. Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje zajišťovat periodické kontroly a revize zařízení městského kamerového dohledového systému Městské policie Most (dále MKDS), správa pultu centrální ochrany, zajištění pravidelných kontrol technologií instalovaných v prostoru podchod Rudolická a provádění další údržby výše uvedených celků dle požadavků zadavatele. Seznam kamerových bodů, sdružovacích bodů a technických provozů MKDS je uveden v Příloze č. 1 této Smlouvy. V Příloze č. 1 je též specifikován rozsah prací souvisejících s pravidelnou údržbou MKDS a objednatel se zavazuje zaplatit za provedené dílo dohodnutou cenu.

2. Zhotovitel bude provádět dílo na základě platných předpisů v následujícím rozsahu:

a) Provádění pravidelných prohlídek MKDS

1. pravidelné kontroly kamerových bodů	86 bodů	4x / rok
2. pravidelné kontroly kamerových bodů mimo MKDS	19 bodů	2x / rok
3. pravidelné kontroly sdružovacích bodů	6 bodů	2x / rok
4. pravidelné kontroly technických provozů operační středisko MP Most, ul. Majakovského technická místnost MP Most, ul. Majakovského	2 provozy	2x / rok
5. revize elektro	77 revizí	1x / rok

b) Pult centrální ochrany NAM 1BOX RACK

- správa pultu centrální ochrany NAM 1 BOX RACK – kontrola funkčnosti, technická podpora pro správu pultu, servis a údržba HW a SW
- kontrola, servis a údržba radiové sítě města Mostu vybudované pro pult centrální ochrany MP v Mostě
- připojování k pultu centrální ochrany NAM 1 BOX RACK formou GPRS modulů Reggae

c) Provádění pravidelných prohlídek podchod Rudolická

- pravidelná kontrola kamerového systému 1 x ročně

- pravidelné kontroly el. zabezpečovací signalizace,
opticko – kouřových detektorů a objektového vysílače 2 x ročně
- pravidelná kontrola přístupového systému s turnikety 1 x ročně
- pravidelná kontrola interkomu na turniketech s dálkovým
přístupem MP v Mostě 1 x ročně

d) Provádění pravidelných prohlídek kamerový systém MěP v Mostě,

**ul. Majakovského 2150/8, Most, pravidelné prohlídky kamerového systému
v budově Magistrátu města Mostu, Radniční 1, Most**

- pravidelná kontrola kamerového systému 2 x ročně

II.

Cenové ujednání

1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za provádění díla v rozsahu dle článku I. odst. 2 této smlouvy v této výši:

- **Kamerový systém MKDS**

- **1500,00 Kč** bez DPH za 1 kamerový bod / čtvrtletně
- **2000,00 Kč** bez DPH za 1 sdružovací bod / pololetně
- **2000,00 Kč** bez DPH za 1 technický provoz / pololetně
- **1500,00 Kč** bez DPH za 1 revizi elektro / 1 x ročně

- **Kamerový bod mimo MKDS**

- **1000,00 Kč** bez DPH za 1 kamerový bod / pololetně

- **Podchod Rudolická**

- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku el. zabezpečovací signalizace / pololetně
- **2500,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / ročně
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku přístupového systému s turnikety / ročně
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku interkomu IP / ročně

- **Kamerový systém - budova Městské policie v mostě, ul. Majakovského 2150/8, Most a kamerový systém – budova Magistrátu města Mostu, Radniční 1, Most**

- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / pololetně – budova MěP
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku kamerového systému / pololetně – budova Magistrátu města Mostu
- **3000,00 Kč** bez DPH za 1 prohlídku záznamové zařízení a switchu pro kamerové systémy/ pololetně – ul. Radniční a ul. Majakovského

- **Maintenance**

- **65000,00 Kč** bez DPH za 1 roční maintenance software platformy Geutebruck – G-Scope

V uvedených cenách je zahrnuta i cena dopravy na místo provádění prohlídek a revizí

2. Ceny sjednané v článku II. odst. 1 této smlouvy je možno měnit pouze za níže uvedených podmínek:

- Pokud v průběhu platnosti smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH,
- 1 x ročně maximálně ve výši průměrné meziroční míry inflace zveřejňované Českým statistickým úřadem.

3. Platební podmínky:

- a) Právo zhotovitele fakturovat vznikne provedením prohlídky nebo revize.
- b) Lhůta splatnosti faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den připsání platby na účet zhotovitele.
- c) Oprávněně vystavené faktury musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona 235/2004 Sb. a musí obsahovat minimálně tyto údaje:
 - označení zhotovitele – název, sídlo, IČO, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět díla
 - variabilní symbol, den odeslání, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury.
- d) V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury objednateli.

III.

Servisní práce

1. Zhotovitel se zavazuje v rámci této smlouvy poskytovat objednateli i další potřebné opravy a údržbu. Tyto práce bude provádět zhotovitel na základě požadavku objednatele nebo na základě návrhu zhotovitele (závady zjištěné v rámci pravidelné prohlídky nebo revize).
2. Pokud budou pravidelnou prohlídkou nebo revizí zjištěny závady, které bude nutno opravit, a nejsou součástí záruky, bude cena materiálu dána aktuálními cenami výrobce nebo dodavatele a cena za servisní práce bude stanovena sazbou **500,00 Kč/hod.** bez DPH.
3. Ke každému požadavku nebo návrhu, uvedenému v článku III. odst. 1 a 2 této smlouvy, zhotovitel předloží objednateli věcnou a cenovou nabídku, která bude podkladem pro objednatele k rozhodnutí o realizaci odstranění závady. Dopravné nebude účtováno. Provádění těchto prací bude zhotovitelem zahájeno až po odsouhlasení jeho cenové nabídky a doručení objednávky objednatelem zhotoviteli. Tyto práce budou zaplacený objednatelem po jejich provedení a převzetí na základě faktury vystavené zhotovitelem.
4. Záruční doba na dodaný materiál a provedené práce je **24 měsíců**.

IV.

Doba a místo plnění

1. Místem plnění je intravilán města Mostu, technologie specifikované v čl. I. a Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
2. Smlouva se uzavírá **na dobu 24 měsíců**, s účinností od zveřejnění smlouvy v registru smluv, **případně do výše plnění 2.000.000,- Kč bez DPH (dle toho, co nastane dříve)**,. Před uplynutím sjednané doby lze smluvní vztah založený touto smlouvou ukončit:
 - a) Dohodou smluvních stran
 - b) Písemným vypovězením této smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran, a to i bez uvedení důvodu, s výpovědní dobou tří měsíců. Výpovědní doba počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

- c) Odstoupením od smlouvy: Smluvní strany si vyhrazují právo při podstatném porušení smlouvy bez dalšího od smlouvy odstoupit.

Za podstatné porušení smlouvy objednatel považuje opakované neplnění prohlídek a revizí ve stanovené četnosti a termínech, přestože byl zhotovitel písemně vyzván objednatelem ke zjednání nápravy a tuto nápravu neprovedl v termínu v této výzvě stanovené nebo nejpozději do osmi dnů od doručení této výzvy. V tomto případě se za den odstoupení od smlouvy považuje 30 den od doručení této výzvy zhotoviteli.

Za podstatné porušení smlouvy zhotovitel považuje prodlení objednatele s úhradami faktur delší než 1 měsíc. V tomto případě se za den odstoupení od smlouvy považuje den, kdy bylo objednateli doručeno písemné oznámení o odstoupení zhotovitele od smlouvy.

Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.

V.

Povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Pravidelné prohlídky a revize dle článku I. odst. 2, této smlouvy budou prováděny v souladu s normou CLC/TS 50131-7:2010. Termín provádění prohlídky nebo revize bude ze strany zhotovitele objednateli vždy oznámen nejméně jeden týden předem.
2. V případě poruchy systému se zhotovitel zavazuje dostavit se na místo do 3 hodin od prokazatelného nahlášení poruchy objednatelem (emailem, písemně, telefonicky) a vynaložit veškeré úsilí, aby oprava byla provedena v době co nejkratší.
3. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli vstup do veškerých prostor, ve kterých se nacházejí příslušná zařízení a poskytnout mu veškeré informace, které si vyžádá, pokud jsou z hlediska plnění jeho povinností nezbytné.
4. Objednatel je povinen po celou dobu provádění revize uvolnit pracoviště a zajistit zpřístupnění všech chráněných ploch. Dále je povinen zajistit použití sociálních zařízení pro servisní pracovníky zhotovitele v případě, že práce budou prováděny v budově MP v Mostě, ul. Vladimíra Majakovského čp.2150/8, Most.
5. Objednatel se zavazuje, že nebude na systému provádět opravy sám a rovněž neumožní jejich provádění a zásahy do systému třetím osobám.

VI.

Ujednání o smluvní pokutě a náhrada škody

1. Pro případy neplnění závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto **smluvní pokuty**:
 - a) Nebude-li zhotovitel provádět prohlídky v požadovaném rozsahu, tj. ve stanovené četnosti, a ani na základě písemné výzvy objednatele zhotovitel neprovede okamžitou nápravu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z roční ceny té určité technologie, která je nefunkční a za každou jednotlivou závadu a den prodlení.
 - b) Při prodlení s placením faktury o více než 15 kalendářních dnů, má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Právo na úhradu smluvených pokut smluvním stranám nevzniká v případech, kdy je vyloučena jejich odpovědnost za prodlení.
3. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo smluvních stran požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta.
4. V případě, že se ukáže, že prohlášení zhotovitele dle čl. VII odst. 3 smlouvy je v rozporu s realitou (tedy zhotovitel uvede nepravdivé údaje), případně zhotovitel neprodleně (nejpozději do 5 pracovních dnů od doby co se informaci

dozvěděl) nesdělí změnu okolností dle čl. VII odst. 4 smlouvy, tak je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé takové jednotlivé pochybení.

VII.

Ostatní ujednání

1. Zhotovitel i objednatel si určili adresy pro doručování, které jsou uvedeny v záhlaví této smlouvy.
2. Zástupci smluvních stran pověření pro operativní styk mezi smluvními stranami (včetně přejímky prací, likvidace faktur, kontroly dokladů a nákladů na provoz zařízení apod.):

Za objednatele:



Za zhotovitele:



3. Zhotovitel prohlašuje, že jeho obchodní společnost není obchodní společností (osobou), ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti;

- subdodavatel (poddodavatel), prostřednictvím kterého zhotovitel prokazuje kvalifikaci (existuje-li takový), není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů (tj. člen vlády nebo vedoucí jiného ústředního správního úřadu, v jehož čele není člen vlády) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti

- zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že se na něj nevztahuje nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, dle kterého není možné zadat veřejnou zakázku:

a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,

b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo

c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně subdodavatelů, dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi.

Zhotovitel (případně subdodavatel) dále čestně prohlašuje, že žádné finanční prostředky, které obdrží za plnění veřejné zakázky, dodavatel nepoužije v rozporu s mezinárodními sankcemi podle § 2 zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí, ve znění pozdějších předpisů, zejména, že tyto finanční prostředky přímo ani nepřímo nezpřístupní osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v sankčních seznamech v souvislosti s konfliktem na Ukrajině nebo jejich prospěch; aktuální seznam sankcionovaných osob je uveden na <https://www.financnianalytickyurad.cz/files/20220412-ukr-blr.xlsx>. ^[^]

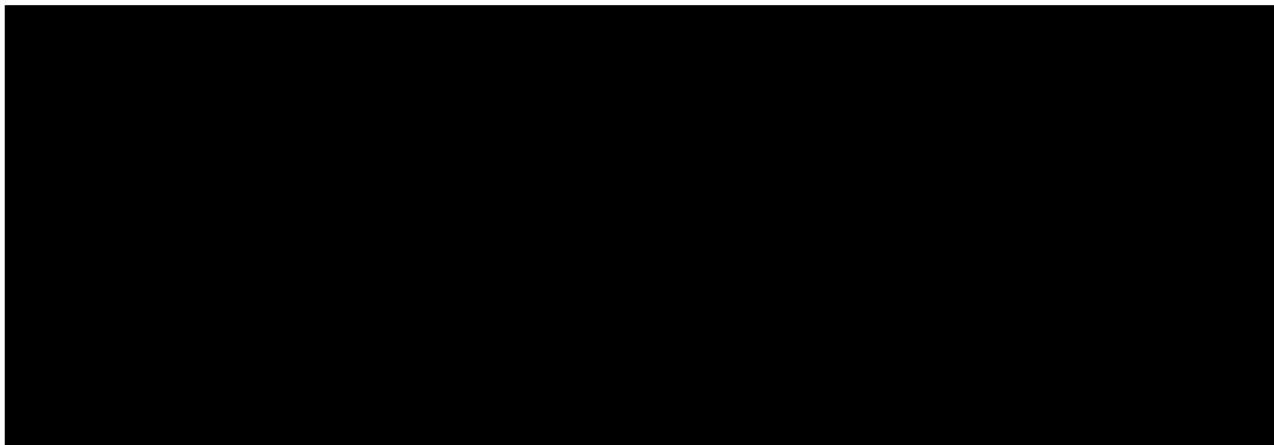
4. Zhotovitel je povinen neprodleně informovat objednatele v případě, že se v jeho obchodní společnosti případně u některého subdodavatele vyskytnou okolnosti, které by byly v rozporu s podmínkami stanovenými v čl. VII odst. 3 této Smlouvy či v rozporu s platnými právními předpisy ČR či předpisy Evropské unie, které upravují výše uvedenou problematiku (tedy zejména problematiku střetu zájmů a opatření související s válkou na Ukrajině).

IX.

Závěrečná ustanovení

1. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to desátým dnem ode dne vypravení písemnosti.
2. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby smlouva vč. jejích dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené statutárním městem Most, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.
3. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zák. 106/1999 Sb., a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
4. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory ze smlouvy ve znění jejích dodatků budou řešit primárně dohodou.
5. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zejména zák. č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými právními předpisy.
6. Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany se dohodly, že smlouvu v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od podpisu smlouvy. V případě nesplnění tohoto ujednání může uveřejnit smlouvu v registru zhotovitel.
7. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky/e-mailem potvrzení z registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata, je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
8. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel, v případě listinné verze smlouvy. Jakákoliv změna smlouvy je neplatná, pokud nemá písemnou formu v podobě číslovaného dodatku.
9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
10. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.
11. Při nakládání s osobními údaji se smluvní strany řídí Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem řádně vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky, a to vždy do 10 pracovních dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce.

13. Nedílnou součástí této smlouvy je Příloha č. 1.



Příloha č. 1 ke Smlouvě o zajišťování periodických kontrol a revizí zařízení městského kamerového dohledového systému Městské policie Most (dále MKDS), správa pultu centrální ochrany, zajištění pravidelných kontrol technologií instalovaných v prostoru podchod Rudolická a provádění další údržby výše uvedených celků dle požadavků zadavatele. Seznam kamerových bodů, sdružovacích bodů a technických provozů MKDS.

Celkové ceny uvedeny za 24 měsíců.

A) zajištění údržby systému MKDS	Počet	Četnost	Jednotková cena bez DPH	Cena celkem bez DPH (24 měsíců)
kontroly kamerových bodů	86	4x / rok		
kontroly kamerových bodů mimo MKDS	19	2x /rok		
kontroly sdružovacích bodů	6	2x / rok		
kontroly technických provozů	2	2x / rok		
kontrola kamerového systému budova MmM Most	1	2x / rok		
kontrola kamerového systému budova MěP v Mostě	1	2x/ rok		
revize elektro	77	1x / rok		
záznamová zařízení a switche - kamerové systémy ul. Radniční a ul. Majakovského	2	2x / rok		
kontrola kamerového systému – podchod Rudolická	1	1x / rok		
kontrola el.zabezpečovací signalizace, opticko kouřových detektorů a objektového vysílače – podchod Rudolická	1	2x / rok		
přístupový systém s turnikety – podchod Rudolická	1	1x / rok		
interkom na turniketech – podchod Rudolická	1	1x / rok		
roční maintenance software platformy Geutebruck – G-Scope	1	1 x / rok		
B) zajištění servisní činnosti systému MKDS a pultu centrální ochrany (účastník pro nabídku ocenění hodinovou sazbou v počtu 100 hodin)	Počet hodin	Cena za 1 hodi bez D		
servisní činnosti systému MKDS a PCO MěP v Mostě	100	500		