

DODATEK č. 1

ke SMLouvě o poskytování služeb

uzavřené na základě výběru nejvýhodnější nabídky podané na veřejnou zakázku

č. VZ/2/2023/S

„Zajištění úklidu budovy - Poliklinika Pod Marjánkou“

zadávané v zadávacím řízení dle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“) a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ObčZ**“)
mezi

OBJEDNATELEM:

SNEO, a.s.

se sídlem: Nad Alejí 1876/2, 162 00 Praha 6

zastoupená: Ing. Janem Deckerem, CSc., místopředsedou představenstva
Ing. Janem Kuchaříkem, členem představenstva

IČO: 27114112

DIČ: CZ27114112

zapsána v OR u Městského soudu v Praze, oddíl B, vložka 9085

identifikátor datové schránky: 9h6siaq

(dále jen „**objednatel**“)

a

POSKYTOVATELEM:

NAFRA s.r.o.

se sídlem: 9. května 837, 252 10 Mníšek pod Brdy

zastoupená: Janem Šponiarem, jednatelem

IČO: 08157154

DIČ: CZ08157154

Společnost je zapsaná v OR vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 313934

identifikátor datové schránky: 2sy5cq6

Bankovní spojení: Fio banka a.s., č. ú.: 2501637092/2010

(dále jen „**poskytovatel**“)

(dále společně také „**smluvní strany**“)

I.
Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany se níže uvedeného dne, měsíce a roku dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále také jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o dílo VZ/2/2023/S „Zajištění úklidu budovy - Poliklinika Pod Marjánkou“ (dále jen „**Smlouva**“).
2. Tento Dodatek v souladu s čl. XIII. odst. 6 Smlouvy a v souladu s ustanovením § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, mění Smlouvu tak, jak následuje.

II.
Účel Dodatku

1. Účelem Dodatku je zajištění úklidu nově užívaných částí budovy polikliniky.
2. Účelem Dodatku je konkrétně rozšíření předmětu díla dle Smlouvy o služby úklidu práce a dodávky vyplývající ze skutečností zjištěných v průběhu provádění díla, které nebylo možné ani při vynaložení náležité péče předvídat ve fázi zpracování projektové dokumentace nebo při přípravě zadávacího řízení veřejné zakázky.

III.
Změny ve smlouvě

1. Smluvní strany se v souvislosti se změnou rozsahu poskytovaných služeb dohodly, že Cena za zhotovení díla dle čl. V. odst. 1 Smlouvy tímto Dodatkem mění takto:

Řádek	Služba úklidu	Ks	Cena
1.	Poskytování služeb úklidu v rozsahu dle Smlouvy o poskytování služeb (bez doplňkových služeb) v Kč bez DPH/1 měsíc (období 3-10/2024)	1	35.004,21
2.	Poskytování služeb úklidu v rozsahu dle Smlouvy o poskytování služeb (bez doplňkových služeb) v Kč bez DPH/1 měsíc (období 11/2024-2/2028)	1	43.370,84
Celková nabídková cena Kč bez DPH - 8 x řádek č. 1 a 40 x řádek č. 2 (tnz. Úklid budovy Poliklinika Pod Marjánkou za 48 měsíců poskytování služeb):			2.014.867,28

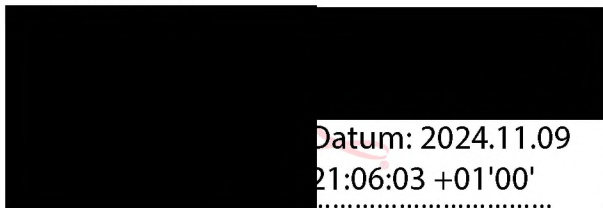
2. Smluvní strany dále se v souvislosti se změnou rozsahu poskytovaných služeb dohodly na doplnění technické specifikaci poskytovaných služeb. Tyto podmínky jsou podrobněji vymezeny v Technické specifikaci úklidu pro Odbor přestupkového řízení, která je nedílnou součástí tohoto dodatku jako jeho příloha č. 1.

IV.
Závěrečná ustanovení

1. S výjimkou změn Smlouvy uvedených v tomto Dodatku zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy beze změny.

2. Tento Dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy. Tento Dodatek lze měnit pouze písemně.
3. Tento Dodatek je vyhotoven v šesti (6) stejnopisech, z nichž čtyři (4) obdrží objednatel a dva (2) obdrží zhotovitel. V případě uzavření této Smlouvy elektronicky obdrží každá ze smluvních stran Dodatek ve formátu .pdf oboustranně podepsaný platným uznávaným elektronickým podpisem.
4. Zhotovitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace v tomto Dodatku obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu tohoto Dodatku nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá povinnosti jeho uveřejnění prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany dále berou na vědomí, že tento Dodatek nabývá účinnosti nejdříve dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Dále platí, že nebude-li tento Dodatek uveřejněn ani do tří (3) měsíců od jeho uzavření, bude od počátku zrušen. Městská část Praha 6 zašle tento Dodatek správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do třiceti (30) dnů od jeho uzavření.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.
7. Jednání a poskytnutá plnění učiněná smluvními stranami v období od 01. 11. 2024 do okamžiku účinnosti této smlouvy se považují za jednání a poskytnutá plnění učiněná v souladu s touto smlouvou a nezakládají nárok na bezdůvodné obohacení žádné ze smluvních stran.
8. Tento Dodatek obsahuje přílohu:
č. 1 - Technická specifikace úklidu pro Odbor přestupkového řízení

V Praze dne


Datum: 2024.11.09
21:06:03 +01'00'

za zhotovitele
Jan Špoinar
jednatel NAFRA s.r.o.

V Praze dne

Ing. Jan
Decker CSc.
Digitálně podepsal
Ing. Jan Decker CSc.
Datum: 2024.11.07
15:39:11 +01'00'

za objednatele
Ing. Jan Decker, CSc.
místopředseda představenstva SNEO, a.s.

Jan
Kuchařík
Digitálně podepsal
Jan Kuchařík
Datum: 2024.11.07
15:00:08 +01'00'

za objednatele
Ing. Jan Kuchařík
člen představenstva SNEO, a.s.

Odbor přestupkového řízení - technická specifikace

1. KANCELÁŘE

1.1. denní práce (každý úklid)

- vyprazdňování odpadových nádob
- odstraňování pytlů s odpadem na určené místo
- stírání prachu z volných míst psacích stolů a přepážek
- suché otírání kancelářského zařízení (fax, kopírky, počítače, aj.)
- stírání prachu z nábytku do výše 1,7 m
- vytírání podlah na mokro
- luxování koberců
- odstraňování skvrn ze dveří (otření klik a dveří v okolí klik) a z keramických obkladů u umyvadel
- otírání telefonů a vypínačů na sucho
- stírání prachu z parapetů oken
- luxování čalouněných ploch sedacího nábytku

1.2. měsíčně práce

- stírání prachu z nábytku nad 1,7 m a obrazů, informačních tabulí
- mytí radiátorů a dveří
- mytí odpadkových košů
- stírání prachu ze stropních a nástěnných svítidel

2. CHODBY A SPOLEČNÉ PROSTORY

2.1. denní práce (každý úklid)

- vytírání podlah na mokro
- vyprazdňování odpadových nádob
- stírání prachu z vodorovných ploch do výše 1,7 m
- odstraňování skvrn na dveřích a přepážkách
- úklid čistících zón
- stírání prachu z vitrín a nástěnek
- mytí prosklených částí dveří
- mytí vypínačů na vlhko, otírání parapetů
- luxování koberců
- odstraňování prachu ze stropních a nástěnných svítidel, hasicích přístrojů

3. TOALETY

3.1. denní práce (každý úklid)

- vyprazdňování odpadkových košů
- odstraňování pytlů s odpadem na určené místo
 - čištění sanitárních předmětů (mísy, pisoáry, umyvadla, baterie, osoušeče, mýdelníky) - vytírání podlah na mokro
- odstraňování skvrn ze dveří (otření klik a dveří v okolí klik) a keramických obkladů - čištění zrcadel
- doplňování zásobníků hygienických prostředků
- desinfekční mytí v rozsahu denních prací
- otírání vypínačů a okenních parapetů
- mytí dveří a keramických obkladů

3. 2. měsíčně práce

- mytí radiátorů
- mytí odpadkových košů
- otírání prachu ze stropních a nástěnných svítidel

4. ŠATNY KUCHYŇKY

4. 1. denní práce (každý úklid)

- vytírání podlah na mokro
- vyprazdňování odpadových nádob
- odstraňování pytlů s odpadem na určené místo
- odstraňování skvrn ze dveří (otření klik a dveří v okolí klik) a z keramických obkladů
- mytí vypínačů a okenních parapetů
- otírání nábytku na vlhko
- mytí dřezů a keramických obkladů

4. 2. měsíční práce

- mytí radiátorů
- mytí dveří
- mytí odpadkových košů
- otírání prachu ze stropních a nástěnných svítidel

Čištění koberců extrakční metodou 2x ročně (jaro, podzim)

Další požadované činnosti:

Mytí oken a výloh - Jedná se o mytí oken a výloh 2x ročně (jaro, podzim)