

Darovací smlouva

ev. č. smlouvy Dárce:

Smluvní strany:

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 801812025/2700
(dále jen „**Dárce**“)

a

Jestřábík, spolek pro ochranu přírody a krajiny

se sídlem: Potoky 1473, 252 63 Roztoky
IČO: 05072255
bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
č. účtu: 115-2761910227/0100
(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

darovací smlouvu
(dále jen „**Smlouva**“):

I. **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce prohlašuje, že obdržel ke dni 30. 5. 2024 žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje veškeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita – podmínky programu (dále jen „**Podmínky**“)

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžitý dar ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).
2. Dárce se zavazuje tento peněžitý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

III. Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Projekt“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději **do 31. 12. 2025**.
2. Obdarovaný je povinen Dárci prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárci nejpozději do konce prvního **měsíce, následujícího po** měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
 - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
 - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
 - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější, než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárci formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je **31. 1. 2026**, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedenou dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

IV. **Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou osobami podléhajícími zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

V. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.
3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.

4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabude Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně.
8. Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:
 - Příloha č. 1: Projekt (Zajištění péče o nově registrované krajinné prvky v Roztokách a jejich okolí)

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

Dárce:

Obdarovaný:

V Praze dne

V dne



Ing. Soňa Hykyšová
Digitální podpis:
14.11.2024 11:01:28

**Tomáš
Zděbło**

Digitálně podepsal
Tomáš Zděbło
Datum: 2024.11.13
06:07:28 +01'00'

Ing. Soňa Hykyšová MBA
ředitelka organizační jednotky
Životní prostředí, udržitelnost a ESG
na základě pověření
Letiště Praha, a.s.

Tomáš Zděbło
předseda

Přílohy:

1. Popis a identifikace Projektu (Zajištění péče o nově registrované krajinné prvky v Roztokách a jejich okolí)



Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Identifikační údaje žadatele

Žadatel:

Jestřábík, spolek pro ochranu přírody a krajiny

Se sídlem:

Potoky 1473, 252 63 Roztoky

IČO:

5072255

ID datové schránky:

mp6qxeg

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

Komerční Banka, 115-2761910227/0100

Plátce DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte): NE

Statutární zástupce

Jméno a příjmení:

Tomáš Zděbło

Funkce:

předseda spolku

Telefon:

608106643
E-mail:
tom.tady@gmail.com
Osoba oprávněná jednat za žadatele
Jméno a příjmení:
Tomáš Zdeňko
Funkce:
předseda spolku
Telefon:
608106643
E-mail:
tom.tady@gmail.com



Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Základní náležitosti projektu

Název projektu:

Zajištění péče o nově registrované krajinné prvky v Roztokách a jejich okolí

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

Roztoky, kat. území Roztoky u Prahy, Žalov. Podrobně vizte přílohy *Seznam dotčených katastrálních parcel a jejich vlastníků* a *Výpis z katastru nemovitostí*

Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:

Projekt si klade za cíl obnovit pomocí odborně podložené praktické péče ekologické a kulturní hotspoty roztocké krajiny. Podpořit obnovu jemnozrnné krajinné mozaiky, stanovištní a druhové pestrosti ve čtyřech registrovaných Významných krajinných prvcích. V jeho rámci dojde k rozšíření mezikyčích luk, vřesovišť, xerothermních travníků i obnovy světlého pastevního lesa. Podpoříme stabilizaci a rozšíření populací druhů jako jsou Konílec luční, Křivatec český, Pryskyřník illyrský, Krasec třešňový, mlok skvrnitý nebo Otakarci fenýklový a ovocný. Synergicky také obnovíme prvky historického tvarosloví krajiny, jako byly obecní pastviny, sady, vřesoviště a, v Česku stále raritní, pastevní les. Více vizte přílohu *Popis projektu*

Předpokládaný termín realizace:

2024-2025

Odborné náležitosti projektu

Zdůvodnění výběru lokality + popis jejího současného stavu:

Vybrané lokality představují v kontextu Roztok hotspoty biodiverzity, mají ale také velký historický a kulturně-sociální význam, ať už se jedná o přemyslovské hradiště Levý Hradec (VKP Levý Hradec a VKP Skalka), či vrch Řivnáč (VKP vrch Řivnáč). Tzv. "novou přírodu" reprezentuje VKP Stará pískovna - zazeněná skládka komunálního odpadu, která má díky půdnímu profilu a jižní expozici výrazně stepní charakter. Je stanovištěm mnoha cenných druhů a nášlapným kamenem pro další šíření v krajině. Lokalitám se hnuje i další nadnárodní inicitivní ochrana (vnitřní iaví). Na enava

pro vyjádření svého názoru, komentářů a dotazů včetně možných připomínek a návrhů. Všechny připomínky a návrhy budou brány v úvahu a pokud bude to možné, budou zohledněny. Ochránit je před negativními dopady tlaku na volnou krajinu byly v loňském roce, za odborné spolupráce našeho spolku, registrovány jako Významné krajinné prvky - VKP. Registrace zajišťuje nejenom pasivní ochranu těchto území, ale stanoví i zásady jejich aktivní ochrany, jejichž je předkládán projekt naplněním. Největším ohrožením cenných přírodních jevů je sukcese expanzivních a invazních dřevin, která zasahuje desítky procent ploch cihlových území (vizte přílohu *Fotogalerie*). Spolu se stanovišti cenných a ohrožených druhů tak mizí i historické tvarosloví krajiny a její paměť. Odborné podklady naleznete v přílohách.

Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru:

Cílem projektu je posílení jemnozrné krajinné mozaiky, zvýšení počtu stanovišť ohrožených a cenných přírodních druhů. Prakticky to znamená redukci nevhodných expanzivních dřeví a eradikci invazních druhů rostlin v cihlových územích. Dále potlačení dominance trav a posílení pestrosti travobylinných porostů a posílení pestré druhové a prostorové skladby lesa jeho prosvětlením popř. dosadbou plodonosných dřevin (jablň lesní, javor břeč, a pod.). Cílového stavu bude (po iniciačním odstranění nevhodných dřevin) dosaženo pomocí tradičních malorolnických činností, které lokality utvářely po staletí, tedy primárně řízenou pastvou ovce, mozaikovou etapovitou luční sečí, doplněnou o seč nedopasků a výřezy zmlazení odstraněných dřevin. Podrobnější popis realizace, včetně měřitelných výstupů a harmonogramu realizace naleznete v příloze *Popis projektu*.

Návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy

Projekt je v souladu s intencí následujících dokumentů ustavujících uspořádání krajiny a popsujících žádoucí péči o její ekologické hodnoty: Zásady územního rozvoje Středočeského kraje, Územní studie správního obvodu ORP Černošice. Zajišťuje péči o biologicky cenné lokality, které jsou součástí ÚSES - Nadregionální biocentrum Údolí Vltavy. Především je ale praktickým naplněním účelu registrace Významných krajinných prvků v Roztokách a jejich okolí proběhlé v roce 2023. Jedná se o VKP Levý Hradeč (změna registrace), VKP Skalka, VKP vrch Řivnáč a VKP Stará pískovna. Lokality i samotná zvolená péče byly vybrány na základě biologických průzkumů realizovaných v minulých letech spolkem Jestřábník. Na projektových lokalitách byl v letošním roce zahájen pravidelný monitoring, na jehož základě budou praktická opatření evaluována a případně upravena tak, aby bylo dosaženo co největšího pozitivního efektu na cílová stanoviště a druhy.

Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele:

Udržitelnost výsledků projektu je zajištěna dlouhodobou strategií našeho spolku spočívající v aplikaci "salámové metody ochrany přírody". Péči o cenná území rozkládáme do dlouhých časových úseků, s tím, že plošný záběr rozšiřujeme postupně tak, jak dochází ke stabilizaci ošetřených a udržovaných území a snižuje se časová a především finanční náročnost péče o ně. Z původních 1, 2 ha území jsme se tak od roku 2016 dostali jen v Roztokách a jejich okolí na cca 12 ha

komunovych pion . komunitu pece podporuje i uzka spoluprace s mestsimi samospravami, vicedarogove financovani, vyuziti zisku z vlastni hospodarske cinnosti spolku, uzke vazby na mistni komunitu i spoluprace s dobrovolniky, nadacemi a firmami. *Vice vizte prilohu Zprava o cinnosti spolku .*



Ekonomická část žádosti o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Rozpočet

Základní finanční členění realizovaného záměru (slouží pro snazší orientaci při vyúčtování akce).

Vynaložené náklady	Hodnota (Kč)
Celkové náklady bez DPH	1 240 000,00
Celkové náklady s DPH	1 240 000,00
Výše finanční podpory ze strany Letiště Praha, a.s.	300 000,00
Výše finanční podpory ze strany jiné instituce	940 000,00
Vlastní náklady	

Předběžný položkový rozpočet

Výčet jednotlivých finančních položek předkládaného projektu

Název položky	DPH	Hodnota položky (Kč)
osobní náklady - terénní práce odborné		540 000,00
osobní náklady - terénní práce pomocné		200 000,00

osobní náklady - projektové řízení	60 000,00
✦	
materiál - majetek do 80 tis.	250 000,00
materiál - drobný spotřební	30 000,00
služby - zajištění prací službou	100 000,00
služby - ostatní	50 000,00
doprava	10 000,00
Celková výše předběžného rozpočtu:	1 240 000,00

Z toho z grantu Letiště Praha (Kč)	Z toho z jiných zdrojů (Kč)	DPH nárokováno v rámci přiznání k DPH: ano/ne	Poznámky, popis položky
50 000,00	490 000,00	NE	odborné práce při realizaci projektu pracovníky žadatele, práce s lesnickou a zemědělskou technikou, odborná péče o wellfare zvířat, zajištění arboristických prací
25 000,00	175 000,00	NE	pomocné terénní práce pracovníků žadatele, likvidace biomasy vzniklé při zásazích, pomoc s manipulací se

30 000,00	30 000,00	NE	projektové a finanční řízení, supervize terénních pracovníků, zajištění publicitx projektu, komunikace s úřady státní správy a veřejností
100 000,00	150 000,00	NE	lesnická a sadovnická technika (motorová pila, žací nástavec motorové sekačky a pod.), vybavení pastevního areálu (mobilní ohradníky, zdroj el. energie, solární panel a pod.)
20 000,00	10 000,00	NE	spotřební části lesnické techniky, ochranné pomůcky, drobné nářadí a pod.
50 000,00	50 000,00	NE	zajištění prací, jejichž přímé provedení žadatelce není možné, nebo efektivní: likvidace pařezů frézováním, štěpkování dřevního odpadu po bvyřezech nevhodných dřevin, likvidace vzniklé biomasy a pod.
20 000,00	30 000,00	NE	pronájemy vozidel a drobné techniky, servis lesnické techniky, biologické průzkumy a mmonitoring
5 000,00	5 000,00	NE	doprava techniky a pracovníků, přeprava zvířat
300 000,00	940 000,00		